



Al

**COMUNE DI
BUSSOLENO**

Sportello Unico per l'Edilizia
P.zza Cavour 1
10053 Bussoleno

Timbro del Protocollo Generale

Marca da Bollo
VEDASI NOTA (1)

Oggetto: RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

in via ordinaria

per richieste urgenti (con maggiorazione dei diritti di istruttoria)

Il/La sottoscritto/ a

codice fiscale

residente a C.A.P. prov.

in num.

Tel. e-mail.

CHIEDE

Che Le sia rilasciato il **CERTIFICATO di DESTINAZIONE URBANISTICA** ai sensi del 2° e 3° comma dell'art.30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i., relativo ai seguenti beni immobili censiti al Nuovo Catasto Terreni:

- 1) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 2) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 3) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 4) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 5) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 6) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 7) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 8) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 9) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 10) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 11) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 12) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 13) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 14) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 15) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 16) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 17) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 18) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.
- 19) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.

20) Foglio Sezione di Bussoleno Foresto, particella num.

DICHIARA

sotto la propria responsabilità che il presente certificato viene richiesto:

in bollo per gli usi consentiti dalla Legge;

esente da bollo in quanto richiesto da Enti Pubblici, ai sensi dell'art.16 della Tab. All. B del D.P.R. n. 642 del 26.10.1972;

esente dal bollo, ai sensi dell'art. 21/bis del D.P.R. n. 642 del 26.10.1972, e s.m.i., (Domande, atti e relativa documentazione,

per la concessione di aiuti comunitari e nazionali al settore agricolo, nonché di prestiti agrari di esercizio di cui al regio decreto-legge 29 luglio 1927, n. 1509, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 5 luglio 1928, n. 1760, ovvero previsti da altre disposizioni legislative in materia).

Note:

data, / /

Firma del Richiedente

.....

Si fa presente che il certificato che verrà rilasciato non potrà essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art.15, comma 1 della Legge 12 novembre 2011, n.183)

Si allega:

diritti di istruttoria/segreteria (**obbligatori**), pari ad € (**In mancanza di detti diritti o in presenza di versamento con importo non corretto o insufficiente, l'iter procedurale dell'istanza viene sospeso sino all'avvenuto pagamento dell'importo dovuto**)

una ulteriore marca da bollo da applicare al certificato **VEDASI NOTA (1)**

estratto di mappa (facoltativo)

Alcune informazioni sul CERTIFICATO di DESTINAZIONE D'USO

A cosa serve:

A)il certificato indica le destinazioni d'uso e i vincoli, esclusivamente, dei terreni iscritti al catasto terreni o per terreni che costituiscano pertinenze di edifici iscritti al nuovo catasto edilizio urbano (N.C.E.U.), purché tale area sia inferiore a 5000 mq

B)generalmente viene richiesto dal notaio per la predisposizione degli atti di compravendita, mentre **per gli atti di successione non è più possibile richiederlo** in quanto non potrà essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art.15, comma 1 della Legge 12 novembre 2011, n.183)

Per richiederlo:

1.compilare correttamente il modulo di richiesta

- la domanda deve indicare le generalità del richiedente
- applicare la marca da bollo sulla domanda **VEDASI NOTA (1)**
- allegare la seconda marca da bollo, rammentando che la mancata consegna di una marca da bollo o la consegna di una marca da bollo avente data successiva alla data di rilascio del certificato comporta l'applicazione di una sanzione di legge (maggiorazione di 1/8 del valore della marca da bollo) **VEDASI NOTA (1)**
- indicare i terreni sui quali si vuole richiede il certificato
- indicare se il terreno è a Bussoleno o a Foresto (catastalmente le due zone sono ancora considerate come due comuni separati, ad esempio esiste sia il foglio 4 di Bussoleno sia il foglio 4 di Foresto)
- allegare, se possibile, un estratto di mappa del terreno aggiornato (planimetria catastale in cui sono riportati i terreni)
- allegare copia della ricevuta del versamento dei diritti di istruttoria, che è così individuata

1. CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
1. in via ordinaria	
- fino a cinque mappali	€ 20.00
- per ogni mappale oltre il quinto (fino ad un massimo di € 300.00)	€ 5.00
2. per richieste urgenti con rilascio in giornata	
- fino a cinque mappali	€ 40.00
- per ogni mappale oltre il quinto	€ 10.00

Ad esempio:

- se vengono richiesti 2 mappali in via ordinaria occorre versare € 20.00
- se vengono richiesti 8 mappali in via ordinaria occorre versare € 35.00 (€20,00+€15,00)
- se vengono richiesti 2 mappali con urgenza occorre versare € 60.00 (€40,00+€20,00)
- se vengono richiesti 8 mappali con urgenza occorre versare € 105.00 (€20,00+€15,00+€40,00+€30,00)

I versamenti dei diritti possono essere effettuati in uno dei seguenti modi:

- ① mediante conto corrente postale **n.30767107** intestato a "COMUNE di BUSSOLENO - SERVIZIO TESORERIA - 10053 BUSSOLENO"
- ② mediante versamento alla Tesoreria Comunale, presso Istituto Bancario **INTESA-SanPaolo**, agenzia Bussoleno in Via W. Fontan 44.

In mancanza di detti diritti o in presenza di versamento con importo non corretto o insufficiente, l'iter procedurale dell'istanza viene sospeso sino all'avvenuto pagamento dell'importo dovuto.

- 1) Consegnare la richiesta all'Ufficio Protocollo. **VEDASI NOTA (1)**
- 2) Lo Sportello Unico per l'Edilizia ha per legge **30 giorni** di tempo per il rilascio del certificato, salvo che sia richiesta "l'urgenza", in tal caso bisognerà versare i diritti di istruttoria ordinari più i diritti per richieste urgenti e il rilascio avverrà in giornata.
- 3) Lo Sportello Unico per l'Edilizia è aperto esclusivamente il lunedì e il giovedì mattina dalle 9.00 alle 12.00. **VEDASI NOTA (1)**
- 4) Nel caso in cui si voglia ricevere per posta il certificato occorre allegare busta affrancata con l'indirizzo del destinatario. **VEDASI NOTA (1)**

NOTA 1: LE RICHIESTE DEVONO ESSERE INVIATE CON PEC O MAIL - IL CDU VIENE EMESSE IN FORMA DIGITALE E TRASMESSO CON LE STESSSE MODALITA' DI RICEVIMENTO DELLA DOMANDA - PER LE MARCHE DA BOLLO OCCORRE COMPILARE MODULO DICHIARAZIONE ASSOLVIMENTO MARCHE DA BOLLO

DICHIARAZIONE DI ASSOLVIMENTO DI IMPOSTA DI BOLLO

il/la sottoscritta:

Nome: _____ Cognome: _____
Nato/a a: _____ Il: _____
Residente a: _____ Via-piazza: _____

Preventivamente informato/a e consapevole delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n.445/2000 per la falsità degli atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

che gli obblighi relativi al pagamento dell'imposta di bollo ai sensi dell'art. 3 del DM 10 novembre 2011 (ex DPR 642/1972) sono stati assolti e che la presente marca da bollo (indicare di seguito il numero identificativo e la data):

1)

Valore marca da bollo _____

Numero identificativo _____

Data _____

Spazio per marca da bollo

2)

Valore marca da bollo _____

Numero identificativo _____

Data _____

Spazio per marca da bollo

viene utilizzata esclusivamente per la presente istanza amministrativa (specificare istanza):

DICHIARA INOLTRE

- di aver provveduto ad annullare (apponendovi la data dell'istanza) la predetta marca da bollo e di impegnarsi a conservarne l'originale contestualmente alla predetta istanza a cui esclusivamente afferisce per eventuali controlli da parte dell'amministrazione;
- di essere consapevole che è nella piena, esclusiva e diretta responsabilità del richiedente l'obbligo di utilizzare una marca da bollo per ogni singola istanza, e pertanto non è possibile comunicare gli stessi estremi di una marca da bollo per istanze diverse, ovvero utilizzare più volte gli stessi dati identificativi della marca da bollo per istanze diverse.

Il dichiarante