

REGIONE PIEMONTE

Comune di CASTAGNOLE PIEMONTE

TORINO

Comune di TORINO

07

STUDIO PROGETTO

Variente strutturale n° 2  
al P.R.G.C. vigente  
(ai sensi del c. 4 dell'art. 17 della L.R. 56/77  
s.m. e i.)

Progetto definitivo

OGGETTO DEL PLURIMARIO

Sviluppo di P.R.G.C.: aree  
del Centro Storico  
Scala 1:500  
Tavola D4

TAVOLA	versione	data	oggetto
07	0	30/03/2011	1° VERSIONE

PROGETTISTA

- Dott. Arch. Giorgio TARDITI

Via Tomba di Sant'Antonio, 1  
10044 - FINECIO (TO)  
011 56104544  
giorgio.tarditi@n3.it

FIRMA

IL RESPONSABILE DEL PRODOTTO

- Geom. Lodovico COSSO

FIRMA

A richiesta di legge nel rispetto di quanto stabilito con decreto di (produttore venditore) nella stessa sede di pubblicazione

LEGENDA:

A

PRESCRIZIONI NORMATIVE: INTERVENTI AMMESSI

DELIMITAZIONE DEL CENTRO STORICO

ADDENSAMENTO STORICO RILEVANTE A1

MANUTENZIONE ORDINARIA  
(lettera a), comma 3, art. 13 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
(lettera b), comma 3, art. 13 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO  
(lettera c), comma 3, art. 13 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE)  
(punto 1), lettera b, comma 4, art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE)  
(punto 2), lettera b, comma 4, art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

AREA SOGGETTA A PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO  
FINALIZZATO ALLA VALORIZZAZIONE E RIUSO DELLE  
STRUTTURE E DELL'IMPIANTO ORIGINARIO - SONO  
CONSENTITI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA,  
DI DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETTAZIONI E DEI CORPI DI FABBRICA  
NON ESISTENTI AL 1861 (V. SCHEMA B) E GLI AMPLIAMENTI  
STRETTAMENTE NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DI IDONEI  
COLLEGAMENTI VERTICALI.

EDIFICI TUTELATI  
(art. 24 L.R. n° 56/77 e s.m.i.)

EDIFICI STORICI VINCOLATI  
(D.Lgs. n° 42 del 22.01.2004 e s.m.i.)

IN CASO DI RISTRUTTURAZIONE O DI DEMOLIZIONE CON  
RICOSTRUZIONE SI RICHIEDE LA RIPASADATURA DELLA  
VOLUMETRIA DEL FABBRICATO PER PERMETTERE  
L'ARRETRAMENTO LUNGO L'INCROCIO FRA LE VIE TRENTO E  
VERDI. LA MISURA TERRA: CONCETTIVA E QUANTIFICATA CON  
L'UFFICIO TECNICO IN FASE DI PROGETTO

OBLIGO DI REALIZZARE, IN FASE DI INTERVENTO, PORTICATO  
AD ARCHI PROSPICIENTE SU VIA ROMA E VIA DIAZ CON LOCALI  
COMMERCIALI AL PIANO TERRA. LARGHEZZA MINIMA DEL  
PORTICO MT 2,50. IL

AREE PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO

VERDE PRIVATO

NORD