



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

REGOLAMENTO PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

1) DEFINIZIONI GENERALI

Le concessioni per opere di trasformazione edilizie ed urbanistiche rilasciate dal Comune di Cavour, comportano la corresponsione al Comune di un contributo commisurato all'incidenza delle spese per urbanizzazione primaria, secondaria e indotta nella misura indicata nelle tabelle allegate.

2) RATEIZZAZIONE

Il contributo per oneri di urbanizzazione può essere corrisposto al Comune in forma rateale secondo le seguenti modalità:

a) per gli interventi di edilizia convenzionata o non convenzionata per i quali sia dovuto un contributo per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria fino a lire 3000000, detto contributo è corrisposto in due rate:

- la prima, pari al 50% del contributo, all'atto del rilascio della concessione edilizia;

- la seconda, pari al 50% del contributo, all'atto dell'inizio dei lavori, contestualmente alla dichiarazione di inizio;

b) per gli interventi di edilizia in nessun modo convenzionati, (ma compresi gli interventi attuativi di P.E.C o P.d.R), comportanti un contributo per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria superiore a £ 3.000.000, il versamento deve essere effettuato in quattro rate successive, ciascuna dell'importo del 25% del contributo e con le seguenti scadenze:

- la prima, all'atto del rilascio della concessione edilizia;

- la seconda, all'atto dell'inizio dei lavori, contestualmente alla dichiarazione di inizio;

- la terza, entro sei mesi dall'inizio dichiarato dei lavori;

- la quarta, entro dodici mesi dall'inizio dichiarato dei lavori, o, in caso di durata inferiore, all'atto della comunicazione di ultimazione lavori.

Qualora la durata dei lavori sia inferiore a sei mesi la 3^a e la 4^a rata dovranno essere corrisposte in un'unica soluzione all'atto della comunicazione di ultimazione lavori.

c) per gli interventi di edilizia in qualsiasi modo convenzionati, ma esclusi gli interventi attuati di P.E.C. o P.d.r. e per i quali sia dovuto un contributo per oneri di urbanizzazione superiore a lire 3.000.000, in quattro rate pari al 25% del contributo e con le seguenti

scadenze:

- la prima all'atto del rilascio della concessione edilizia;

- la seconda entro sei mesi dalla data del rilascio della concessione;

- la terza entro 12 mesi dalla data della concessione

- la quarta entro 18 mesi dalla data della concessione.

Ai sensi dell' art. 47 della Legge 5/8/1978 n.457 e successive modifiche, a garanzia del pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione alle scadenze indicate dovrà essere costituita dal concessionario una fidejussione bancaria o di una Compagnia di Assicurazione, inclusa nell'elenco del D.M. Industria 10/7/1986 (Gazzetta Ufficiale n° 167 del 21/7/1986) ed eventuali successive modifiche ed integrazioni.

La fidejussione sarà ridotta proporzionalmente dopo il pagamento delle



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

singole rate.

A scomputo totale o parziale del contributo dovuto, il concessionario può obbligarsi a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione ritenute necessarie dal Comune, con le modalità e le garanzie stabilite dallo stesso.

3) CONCESSIONE PER OPERE INSERITE IN PIANI ESECUTIVI CONVENZIONATI E PIANI DI RECUPERO

Per le concessioni relative ad opere incluse in piani esecutivi convenzionati o in piani di recupero, il contributo per spese di urbanizzazione primaria e secondaria ("C") viene calcolato depurando il contributo totale teorico (Ct) determinato sulla base delle tabelle allegate, e relativo alle opere di cui si richiede la concessione, della parte d'oneri di urbanizzazione (K) già versata al Comune o realizzata direttamente come previsto dalla convenzione, e del valore A delle aree eventualmente dismesse per opere di urbanizzazione secondaria in eccedenza agli standards minimi fissati dall'art.21 della Legge Regionale n° 56/77 e successive modificazioni ed integrazioni; lo sconto va applicato in proporzione al rapporto tra la cubatura (o la superficie) qc di cui si chiede la concessione e la cubatura (o la superficie) totale autorizzata con il P.E.C. o il P.d.r., qa secondo la seguente formula:

$$C = Ct - \frac{qc}{qa} (K + A)$$

dove:

- Ct rappresenta il contributo, indicato nelle tabelle sopra riportate, relativo alle opere di cui si richiede la concessione;
- qc rappresenta la cubatura (o la superficie) di cui si chiede la concessione;
- qa rappresenta la cubatura (o la superficie) autorizzata con il P.E.C o il P.d.R.
- k rappresenta l'ammontare degli oneri di urbanizzazione che il richiedente ha versato al Comune o si è impegnato a realizzare direttamente in sede di convenzione;
- A rappresenta l'ammontare del valore delle aree per urbanizzazione secondaria dismesse in eccedenza agli standards minimi fissati dall'art.21 della Legge Regionale n.56/77 e successive modificazioni ed integrazioni.

4) PIANI PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE

Il corrispettivo della cessione o concessione delle aree incluse in



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

piani per l'edilizia economica e popolare è da definirsi con apposita delibera.

5) MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO

Qualora la destinazione d'uso delle opere indicate dall'art.10 Legge 10/77 venga modificata nei dieci anni successivi all'ultimazione dei lavori, il contributo per la concessione è dovuto nella misura massima corrispondente alla nuova destinazione, determinata al momento dell'intervenuta variazione.

In caso di variazione di destinazione, il calcolo va eseguito per differenza tra l'onere che dovrebbe pagarsi per il volume (o la superficie) a destinazione originaria e l'onere corrispondente al volume (o la superficie) a destinazione mutata.

Qualora il risultato di tale differenza sia negativo, l'Amministrazione Comunale non è tenuta ad alcun rimborso.

6) CALCOLO DEGLI ONERI A CURA DEL RICHIEDENTE

Il calcolo degli oneri deve essere fatto dal concessionario mediante compilazione e sottoscrizione di apposito modulo predisposto dallo Ufficio Tecnico Comunale questo è tenuto a controllarne l'esatta compilazione.

7) OPERE SOGGETTE A CONCESSIONE O AUTORIZZAZIONE GRATUITA

Opere previste dall'art. 9 della legge 10/77

- a) opere da realizzare nelle zone agricole, ivi comprese le residenze, in funzione della conduzione del fondo e dell'esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo principale, ai sensi dell'art.12 della Legge 09.05.1975 n.153.
- b) per gli interventi di restauro, di risanamento conservativo e di ristrutturazione che non comportino aumento delle superfici utili di calpestio e mutamento della destinazione d'uso, quando il concessionario si impegni, mediante convenzione o atto d'obbligo unilaterale, a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati con il Comune ed a concorrere negli oneri di urbanizzazione
- c) interventi di manutenzione straordinaria fermo restando che per la manutenzione ordinaria l'autorizzazione non è richiesta.
SONO COMPRESI LE INSEGNE, CHE GIÀ SONO SOTTOPOSTE A TASSAZIONE COMUNALE E LE TETTOIE A STRUTTURA LEGGERA CHE NON FANNO SUPERFICIE COPERTA.
- d) interventi di restauro, di risanamento conservativo, di ristrutturazione e di ampliamento, in misura non superiore al 20% di edifici unifamiliare.
SI INTENDE "EDIFICIO UNIFAMILIARE" UN SINGOLO FABBRICATO ADIBITO A RESIDENZA, DOTATO DI UNA SOLA CUCINA E LA CUI CUBATURA RESIDENZIALE NON SUPERI I 600 MC. IN CASI DI INCERTA DESTINAZIONE ORIGINARIA FA FEDE LO STATO DI FATTO IN LUOGO DEL CERTIFICATO CATASTALE. QUALORA L'INTERVENTO SU EDIFICIO UNIFAMILIARE SUPERI LA MISURA DEL 20% L'ONERE SI CALCOLA PER LA SOLA PARTE ECCEDENTE.
- e) modifiche interne necessarie per migliorare le condizioni igieniche



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

o statiche delle abitazioni nonchè per la realizzazione dei volumi tecnici che si rendano indispensabili a seguito dell'installazione di impianti tecnologici necessari per le esigenze delle abitazioni. SONO COMPRESI TUTTI GLI IMPIANTI DA CHIUNQUE REALIZZATI CHE SI RENDANO NECESSARI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'AMBIENTE DI LAVORO E PER L'ELIMINAZIONE DELL'INQUINAMENTO DELL'ARIA E DEL SUOLO O DEGLI ABITANTI E DEGLI ADDETTI ED INOLTRE I LAVORI PER AUMENTARE LA SUPERFICIE FINESTRATA ED I LAVORI DI MOVIMENTO TERRA REALIZZATI PER MIGLIORARE LE CONDIZIONI IGIENICHE DEI FABBRICATI E CHE NON COMPORTINO AUMENTO DI CUBATURA ABITABILE O DI SUPERFICIE UTILE COPERTA.

f) impianti, attrezzature, opere pubbliche o di interesse generale realizzate dagli enti istituzionalmente competenti, nonchè le opere di urbanizzazione, eseguite anche da privati, in attuazione di strumenti urbanistici.

TRA LE OPERE DI URBANIZZAZIONE SONO COMPRESI I MURI DI CONTENIMENTO DELLA TERRA, LE RECINZIONI, LE OPERE DI INTUBAMENTO, CANALI IRRIGUI E LE ALTRE OPERE DI DRENAGGI E URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA ANCHE SE NON PREVISTE IN P.P.E. O P.E.C. E TUTTE LE OPERE ESEGUITE ALL'INTERNO DEI CIMITERI.

g) opere da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità

h) varianti in corso d'opera delle concessioni originarie che non comportino aumento di superficie utile coperta di calpestio, nè modifiche delle destinazioni d'uso, nè del tipo di intervento di recupero definito dall'art.31 della Legge n: 457/78.

Opere previste dall'art.56 Legge Regionale n.56/77 e successive modifiche.

i) l'occupazione, anche temporanea, di suolo pubblico o privato con depositi, serre, accumuli di rifiuti, relitti e rottami, attrezzature mobili, esposizioni a cielo libero di veicoli e merci in genere, e quelli per baracche e tettoie temporanee destinate ad usi diversi dall'abitazione;

l) la manutenzione straordinaria degli edifici e delle singole unità immobiliari;

m) il taglio di boschi, l'abbattimento e l'indebolimento di alberi che abbiano particolare valore naturalistico e ambientale;

n) la trivellazione di pozzi per lo sfruttamento di falde acquifere, escluse quelle minerali e termali;

o) la sosta prolungata di veicoli o rimorchi attrezzati per il pernottamento e di attendamenti;

p) le opere e gli impianti necessari al rispetto della normativa in merito allo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi ed aeriformi, nonchè all'igienicità ed idoneità del posto di lavoro, purchè tali da non comportare incrementi nelle superfici utili di calpestio;

q) le coperture pressostatiche per attrezzature sportive.

Opere previste dall'art.7 D.L. N. 9/82 convertito in Legge N.94/82

r) restauro e risanamento conservativo ad uso abitativo di edifici preesistenti. Sono altresì soggette ad autorizzazione gratuita, purchè conformi alle prescrizioni degli strumenti urbanistici



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

vigenti, e non sottoposte ai vincoli previsti dalle leggi 1 giugno 1939, n. 1089, e 29 giugno 1939 n. 1497;

- a) le opere costituenti pertinenze od impianti tecnologici al servizio di edifici già esistenti;
- b) le opere di demolizione, i reinterri e gli scavi che non riguardino la coltivazione di cave o torbiere.

B) OPERE ASSOGGETTATE A CONTRIBUTO DI CONCESSIONE FORFETTARIO

Definizione: Sono soggette a contributo forfettario tutte le opere, escluse quelle citate nell'art.7, che non comportano aumento del volume, computato secondo le modalità del vigente piano regolatore.

Sono inoltre soggette a contributo forfettario gli interventi di seguito elencati:

1) i mutamenti di destinazione d'uso degli immobili relativi ad unità superiori a 700 mc. anche in assenza di opere edilizie, fermo restando che per i mutamenti relativi ad unità non superiori a 700 mc. non è prescritta né concessione né autorizzazione, a norma dell'art. 48 della Legge Regionale n. 56/77 e successive modificazioni ed integrazioni. L'onere da pagare sarà pari alla differenza tra l'onere "a forfait" relativo alla nuova destinazione e l'onere "a forfait" relativo alla destinazione preesistente, è fatto salvo l'art. 10, 3° comma, Legge n. 10/77;

2) le opere di restauro e risanamento conservativo, a fini non abitativi, fermo restando che quelle a fini abitativi, sono soggette ad autorizzazione gratuita, a norma dell'art. 7 1° comma D.L. n. 9/82 convertito in legge n. 94/1982;

3) le opere di ristrutturazione, ivi compresi gli incrementi di volume o di superficie non superiori al 20% del preesistente. Per i volumi e le superfici aggiuntivi eccedenti il 20% del preesistente, anche se conseguenti alla realizzazione di nuovi solai di calpestio, gli oneri vengono pagati con contributo totale (vedi paragrafo successivo). Il calcolo dell'onere è effettuato computando il volume (o la superficie lorda) interessato dall'intervento.

In caso di intervento di RECUPERO parziale di un fabbricato, intervento per il quale sussistano difficoltà tecniche di computo del volume o della superficie interessati (per es. spostamento di tramezzi interni, che non interessino la globalità del volume o della superficie in proprietà) il computo dell'onere viene effettuato nel modo seguente:

1) per gli interventi concernenti la residenza, il volume al quale deve essere applicato l'onere "a forfait" è calcolato dividendo il costo globale dell'intervento per lire/mc. 292.626., pari al costo a mc. convenzionale di costruzione residenziale;

2) per gli interventi concernenti altri tipi di costruzioni, o parti di costruzioni residenziali non destinati alla residenza, la superficie alla quale deve essere applicato l'onere "a forfait" è calcolata dividendo il costo globale dell'intervento per lire/mq. 978.868., pari al costo a mq. convenzionale di edificio non residenziale.

Il calcolo del costo globale dell'intervento va effettuato analiticamente applicando a ciascuna opera i prezzi figuranti sul più recente bollettino dei prezzi informativi delle opere edili in Milano, edito dalla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato di Milano, scontati del 15%. Sul calcolo analitico tale sconto va effettuato sul solo totale finale, onde consentire un agevole controllo dei prezzi riportati.



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

9) OPERE SOGGETTE A CONCESSIONE CON CONTRIBUTO TOTALE

Sono soggette a contributo totale tutte le opere, escluse quelle dei punti 7 e 8.

In questi casi il computo del contributo viene effettuato calcolando l'intera cubatura o l'intera superficie lorda interessata dall'intervento, calcolata secondo le norme del P.R.G.C.

10) ALTRE OPERE

Per le altre opere, non contemplate ai punti precedenti, è fissato un onere di lire 40 al mq. di terreno oggetto della trasformazione richiesta, compresi gli scavi, i riporti, le pavimentazioni o le sistemazioni di terreno non a scopo agricolo e non contemplati nell'art. 7 della legge n. 94/1982.

11) DESTINAZIONE DEI PROVENTI

I proventi delle concessioni di cui sopra, nonché delle sanzioni di cui al capo I della legge del 20.02.1985 n. 47, sono destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria e indotta al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare, nonché, nel limite del 30%, a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio comunale, a norma dell'art. 12 della legge 28.01.1977 n. 10 modificata con D.L. 01.07.1986 N. 318 convertito in legge 09.08.1986 n. 488.

12) OPERE ABUSIVE SANABILI - OBLAZIONE

L'oblazione prevista dall'art. 13 3° comma della legge n. 47/1985, da pagarsi per opere abusive ma conformi agli strumenti urbanistici, è fissata, per le sole opere elencate all'art. 9 f) della legge n. 10/77, nella misura del 2% del costo di costruzione delle opere stesse. Il costo di costruzione è calcolato sulla base dei prezzi informativi delle opere in Milano; figuranti sul più aggiornato bollettino edito dalla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato di Milano, scontati del 15%.



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

TABELLA ONERI allegato delibera

1) INSEDIAMENTI RESIDENZIALI E RESIDENZIALI RURALI NON GRATUITI

CONCESSIONE GRATUITA	£./MC. 0
CONCESSIONE "A FORFAIT" (2/3 concessione onerosa)	urbanizzazione primaria £. 6246/mc urbanizzazione second. £. 5694/mc totale oneri £.11940/mc
CONCESSIONE ONEROSA	urbanizzazione primaria £. 9370/mc urbanizzazione second. £. 8541/mc totale oneri £.17911/mc

2) GARAGES E MAGAZZINI sono conteggiati secondo lo schema seguente

concorrono al conteggio della cubatura	se sono al servizio diretto degli alloggi amministrati o posseduti dal richiedente e di superficie inferiore a 50 mq/alloggio	se sono al servizio diretto degli alloggi amministrati o posseduti dal richiedente o se superano i 50 mq/alloggi (per la parte eccedente)
	vengono conteggiati come volume residenziale oneroso	vengono conteggiati come superficie artigianale manifatturiera onerosa
non concorrono al conteggio della cubatura fuori terra	sotterranei	non sono conteggiati
	tettoie	sono conteggiati come superficie artigianale manifatturiera "a forfait"
		vengono conteggiati come superficie artigianale manifatturiera "a forfait"
		sono conteggiati come superficie artigianale manifatturiera a forfait

3) ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVE

CONCESSIONE "A FORFAIT" (1/3 concessione onerosa)	urbanizzazione primaria £. 12493/mc urbanizzazione second. £. 11389/mc totale onere £. 23882/mc
CONCESSIONE ONEROSA	urbanizzazione primaria £. 37479/mc urbanizzazione second. £. 34168/mc totale onere £. 71647/mc



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

4) ATTIVITA' COMMERCIALI

S<200 mq.	CONCESSIONI GRATUITE	£./MQ. 0
	CONCESSIONI "A FORFAIT" (1/3 concessione onerosa)	
	urbanizzazione primaria	£. 12493/mq.
	urbanizzazione secondaria	£. 2847/mq.
	totale onere	£. 15340/mq.
	CONCESSIONI ONEROSE	
	urbanizzazione primaria	£. 37479/mq.
	urbanizzazione secondaria	£. 8541/mq.
	totale onere	£. 46020/mq.
200	CONCESSIONE GRATUITA	£./MQ. 0
<		
S	CONCESSIONI A FORFAIT	
<-	(1/3 concessioni onerose)	
200	urbanizzazione primaria	£. 13947/mq.
	urbanizzazione secondaria	£. 2847/mq.
	totale onere	£. 16794/mq.
	CONCESSIONI ONEROSE	
	urbanizzazione primaria	£. 41841/mq.
	urbanizzazione secondaria	£. 8541/mq.
	totale onere	£. 50382/mq.
S>2000 mq.	CONCESSIONI GRATUITE	£./MQ. 0
	CONCESSIONI A FORFAIT	
	(1/3 concessioni onerose)	
	urbanizzazione primaria	£. 18751/mq.
	urbanizzazione secondaria	£. 2847/mq.
	totale onere	£. 21598/mq.
	CONCESSIONI ONEROSE	
	urbanizzazione primaria	£. 56253/mq.
	urbanizzazione secondaria	£. 8541/mq.
	totale onere	£. 64794/mq.



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

5) ATTIVITA' DIREZIONALI

CONCESSIONE GRATUITA £./MQ. 0

CONCESSIONE A FORFAIT

(1/3 concessione onerosa)

urbanizzazione primaria £. 18739/mq.

urbanizzazione secondaria £. 2847/mq.

totale onere £. 21586/mq.

CONCESSIONE ONEROSA

urbanizzazione primaria £. 56219/mq.

urbanizzazione secondaria £. 8541/mq.

totale onere £. 64760/mq.



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

6) ATTIVITA' PRODUTTIVE

a) Insediamenti artigianali compresi i garages e i magazzini come figurano nello schema del punto 10.2

	MECCANICA DI PRECISIONE ELETTRONICA, OTTICA		TRASFORMAZIONE MATERIE PRIME		ATTIVITA' MANUFAT- TURIERA VARIA	
	da nuovo impianto	nel tessuto edilizio esistente (0.80 del nuovo impian- to)	da nuovo impianto	nel tessuto edilizio esisten- te (0.80 del nuovo im- pianto)	da nuovo impianto	nel tessu- to edi- lizio esisten- te (0.80 del nuo- vo impian- to)
	£/mq.	£/mq.	£/mq.	£/mq.	£/mq.	£/mq.
conc. gratuita	0	0	0	0	0	0
conc. a forfait						
urb. primaria	5611	4489	4991	3992	8025	4820
urb. second.	1191	952	1514	1211	926	741
totale	6802	5441	6505	5203	6951	5561
(0,50 concessione onerosa)						
conc. onerosa						
urb. primaria	11223	8978	9982	7985	12051	9640
urb. second.	2382	1905	3029	2423	1853	1482
totale	13605	10883	13011	10408	13904	11122



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

Classificazione per tipi di attività produttive in relazione alla sup. di calpestio per rapporto (mq/add.)

Onere totale di urbanizzazione €/mq. a seconda del numero degli addetti.

	<50	50+200	20+100	>1000
Classe A: dens. <150 mq./add. densità <40 mq/add.	I 14.981	14.981	14.981	14.981
	II 4.088	4.088	4.551	4.551
	-----	-----	-----	-----
1. Ind. trasf. materie prime	TOT. 19.069	19.069	19.332	19.332
2. Industrie meccaniche	I 12.482	12.482	12.482	12.482
	II 2.648	3.028	3.409	3.789
	-----	-----	-----	-----
	TOT. 15.130	15.510	15.891	16.271
3. Ind. mecc. di precis. elettr.	I 11.223	11.223	11.223	11.223
	II 2.382	2.731	3.062	3.409
	-----	-----	-----	-----
	TOT. 13.605	13.954	14.285	14.632
Densità 40-70 mq./add.				
1. Ind. trasf. materie prime	I 9.982	9.982	9.982	9.982
	II 3.029	3.029	3.029	3.029
	-----	-----	-----	-----
	TOT. 13.011	13.011	13.011	13.011
2. Ind. manifatturiere varie	I 12.051	12.051	12.051	12.051
	II 1.853	2.118	2.382	2.648
	-----	-----	-----	-----
	TOT. 13.904	14.169	14.433	14.699
Densità 70-150 mq./add.				
1. Ind. trasf. materie prime	I 7.481	7.481	7.481	7.481
	II 2.268	2.268	2.268	2.268
	-----	-----	-----	-----
	TOT. 9.749	9.749	9.749	9.749
2. Ind. manifatturiere varie	I 6.241	6.241	6.241	6.241
	II 1.324	1.506	1.688	1.887
	-----	-----	-----	-----
	TOT. 7.565	7.747	7.929	8.128
Classe B: dens. >150 mq./add.				
1. Industrie trasform. mat. prime	I 3.112	3.112	3.112	3.112
	II 943	943	943	943
	-----	-----	-----	-----
	TOT. 4.055	4.055	4.055	4.055
2. Industrie manifatturiere varie	I 3.112	3.112	3.112	3.112
	II 943	943	943	943
	-----	-----	-----	-----
	TOT. 4.055	4.055	4.055	4.055

Sia il numero degli addetti che i mq./addetto devono figurare su



COMUNE DI CAVOUR

PROVINCIA DI TORINO

apposita relazione esplicativa del richiedente.