comune di chiomonte

P.R.G.C.

approvato con DGR n. 22-6822 del 10.09.2007

variante di adeguamento al P.A.I.

tavola 8B.pai

sostituisce la Tavola 8v del 1991

planimetria generale

scala 15000

il Sindaco:

il Segretario Comunale:

il Resp. Area Tecnica:

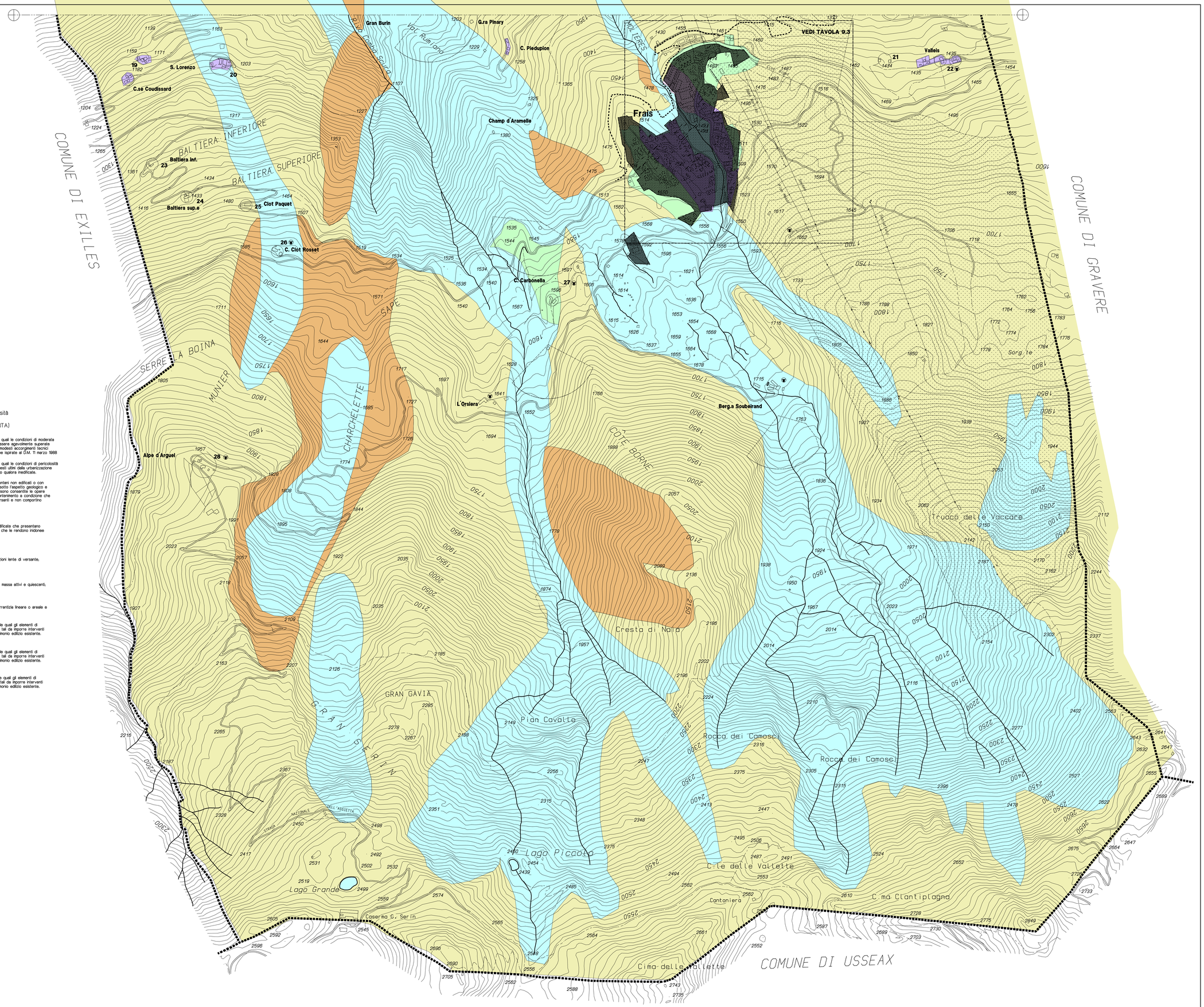
allegato alla delibera del Consiglio Comunale n. ========== del ==========

progettazione:

mainardi architetto mauro

10062 bardonecchia via cantore 3

- data 4 febbraio 2008 -



Legenda

- confine di Comune
- curve di livello
- limite fasce di rispetto
- fasce di rispetto
- viabilità
- FF.SS.
- aree per servizi di interesse generale
- aree produttive
- centri abitati
- aree da salvaguardare per interesse turistico-ambientale (zone piste sciistiche)
- RA insediamenti storici baite sparse
- area di protezione archeologica della Maddalena
- impianti di risalite esistenti
- tavole di dettaglio 9.1v-9.2v-9.3v scala 1:2000
- elettrodotti
- alpeggio

Classificazione delle zone di pericolosità geomorfologica soggette a specifica utilizzazione urbanistica (cfr Art. 1.5 NTA)

CLASSE I - Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere agevolmente superate attraverso l'adozione ed il rispetto di modesti accorgimenti tecnici esplicitati a livello di norme di attuazione ispirate al D.M. 11 marzo 1988

CLASSE II - Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di pericolosità geomorfologia e di rischio, derivanti questi utilini della urbanizzazione dell'area, sono tali da impedirne l'utilizzo qualora inedificate.

CLASSE III indifferenziata - Versanti montani non edificati o con presenza di edifici isolati , vulnerabili sotto l'aspetto geologico e geomorfologico. Per gli edifici esistenti sono consentite le opere finalizzate alla loro conservazione e mantenimento a condizione che non aumentino il livello di rischio dei versanti e non comportino l'incremento del carico antropico.

CLASSE IIIa - Porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti.

Classe IIIa1 - aree soggette a deformazioni lente di versante;

Classe IIIa2
Aree soggette a fenomeni gravitativi di massa attivi e quiescenti;

Classe IIIa3
Aree soggette a fenomeni di attività torrentizia lineare o areale e fenomeni valanghivi.

CLASSE IIIb2 - Porzioni di territorio nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da imporre interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio edilizio esistente.

CLASSE IIIb3 - Porzioni di territorio nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da imporre interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio edilizio esistente.

CLASSE IIIb4 - Porzioni di territorio nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da imporre interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio edilizio esistente.

Elenco aree RA

annucleamenti storici:

1. Herberèe
2. Moularmout
3. Herberèe S.
4. Levis
5. Sollier
6. Teisane I.
7. Clot Archer
8. Baite sparse
9. Teisane S.
10. Sollier
11. Il Foin
12. Roux
13. La Comba
14. Gran Burin
15. Seleine
16. La Croce
17. Levis
18. San Peire
19. Coudissard
20. San Lorenzo
21. Baite sparse
22. Valleis
23. Baltiera I.
24. Baltiera S.
25. Clot Paquet
26. Clot Rosset
27. Carbonella
28. Arguel

e tuttle le baite sparse di antico impianto