

DIRITTI DI SEGRETERIA SU PERMESSI DI COSTRUIRE, SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITA'(S.C.I.A.) E CERTIFICAZIONI IN MATERIA URBANISTICA

ANNO 2019

1)	Certificati di destinazione urbanistica:	
	a) fino a 5 (cinque) mappali	€ 50,00
	b) per ogni mappale in più (fino ad un massimo di € 120,00)	€ 2,00
2)	Certificati ed attestazioni in materie Urbanistico-edilizia (escluso punto 1) - Per impianti solari e fotovoltaici	€ 142,00 € 20,00
3)	Certificati idoneità alloggiativa per ricongiungimenti familiari, carta di soggiorno, ecc...	€ 25,00
4)	Volturazioni pratiche edilizie e Proroghe permessi di costruire	€ 78,00
5)	Segnalazioni Certificate di Inizio Attività per interventi edilizi minori ex art. 2, comma 60, Legge 662/96, così come segue	
	a) Opere di manutenzione straordinaria e/o restauro e risanamento conservativo	€ 78,00
	b) Recinzioni, muri di cinta e cancellate	€ 95,00
	c) Aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetrie	€ 95,00
	d) Opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile	€ 102,00
	e) Impianti tecnologici che si rendano indispensabili sulla base di nuove disposizioni, a seguito della revisione o installazione di impianti tecnologici	€ 135,00
	f) Varianti a permessi di costruire già rilasciate che non incidano sui	

	parametri edilizi e sulle volumetrie, che non cambino destinazione d'uso e le categorie e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire	€ 135,00
g)	Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato e autorimesse L. 122/89	€ 135,00
6)	Denunce d'Inizio Attività e Permessi di Costruire che hanno per oggetto installazione e/o modifica ripetitori TV e antenne per telefonia mobile	€ 516,00
7)	Strumenti urbanistici esecutivi e convenzioni Urbanistiche:	€ 516,00
8)	Varianti a strumenti urbanistici esecutivi che comportano approvazione in Consiglio	€ 516,00
9)	Permessi di costruire, segnalazioni certificate d'inizio attività sostitutive del permesso di costruire o permessi di costruire convenzionati:	
a)	per nuove costruzioni residenziali:	
	- fino a mc. 500 di costruzione	€ 350,00
	- da mc. 501 e oltre	€ 516,00
b)	per nuove costruzioni, ampliamenti e ristrutturazioni a destinazione artigianale, industriale, commerciale, ricettiva e direzionale:	
	- fino a mq. 150 di superficie coperta	€ 250,00
	- da mq. 151 e oltre di superficie coperta	€ 516,00
c)	per lavori di ristrutturazione e di ampliamento di fabbricati residenziali unifamiliari in misura non superiore al 20%	€ 180,00
d)	per lavori di ristrutturazione e di ampliamento di fabbricati residenziali in misura superiore al 20% e ampliamenti L.R. 1/2011	€ 350,00
e)	per interventi di demolizione e ricostruzione fedele senza aggiunta di unità immobiliari	€ 250,00
f)	per la costruzione di opere accessorie (deposito attrezzi, autorimesse, ecc...) ex art. 3.25 NTA PRGC vigente	€ 250,00
10)	Pareri preventivi su fattibilità di interventi edilizi	€ 120,00

- | | | |
|-----|--|----------|
| 11) | Autorizzazioni ambientali ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004 | € 78,00 |
| 12) | Pareri vincolanti rilasciati dalla Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi del comma 7, art. 49 della legge regionale 56/77 per interventi ricadenti in aree o immobili definiti di interesse storico-artistico | € 40,00 |
| 13) | Autorizzazione idrogeologiche ai sensi dell'art. 3 della legge regionale 45/89 | € 40,00 |
| 14) | Convocazione Conferenza dei Servizi | € 516,00 |
| 15) | Richieste di verifiche tecniche e sopralluoghi riferite a terzi interessati | € 120,00 |
| 16) | Richieste intenti edificatori al di fuori dei termini previsti dall'Amministrazione | € 120,00 |
| 17) | <u>Diritti di ricerca pratiche di archivio (fino a n. 3 pratiche edilizie)</u> | |
| | a) <u>Proprietari</u> | |
| | - pratiche degli ultimi cinque anni | € 15,00 |
| | - ricerche estese dal sesto al decimo anno | € 25,00 |
| | - ricerche estese oltre il decimo anno | € 35,00 |
| | b) <u>Altri soggetti:</u> | |
| | - pratiche degli ultimi cinque anni | € 20,00 |
| | - ricerche estese dal sesto al decimo anno | € 30,00 |
| | - ricerche estese oltre il decimo anno | € 40,00 |
| | <u>Oltre le n. 3 pratiche, i diritti saranno pari ad € 15,00 per ogni pratica aggiuntiva, a prescindere dall'anzianità della stessa e dal richiedente.</u> | |
| 18) | Copia atti P.R.G.C. | |
| | - rilascio copie su file (cd-rom, chiavetta USB fornita dal richiedente, invio per posta elettronica) fino a 5 file | € 50,00 |
| | - per ogni File aggiuntivo max di 150 Euro (fino ad un massimo di € 150,00) | € 15,00 |
| | - copia tavole cartacee (singola planimetria) | € 50,00 |

TARIFFA PER RILASCIO AUTORIZZAZIONE ALLACCIAMENTO E TAGLIO SEDE STRADALE € 26,00

Approvate con Deliberazione Giunta Comunale n. 29 del 24/03/2016 e confermate fino all'anno 2018. Vengono confermate anche per l'anno 2019.