

DIRITTI DI SEGRETERIA SU PERMESSI DI COSTRUIRE, SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITA'(S.C.I.A.) E CERTIFICAZIONI IN MATERIA URBANISTICA

- | | | |
|----|--|----------|
| 1) | Certificati di destinazione urbanistica: | |
| | a) fino a 5 (cinque) mappali | € 80,00 |
| | b) per ogni mappale in più
(fino ad un massimo di € 120,00) | € 5,00 |
| 2) | Certificati ed attestazioni in materie
Urbanistico-edilizia (escluso punto 1) | € 160,00 |
| | - Per impianti solari e fotovoltaici | € 20,00 |
| 3) | Certificati idoneità alloggiativa
per ricongiungimenti familiari, carta di
soggiorno, ecc... | € 25,00 |
| 4) | Volturazioni pratiche edilizie e
Proroghe permessi di costruire | € 90,00 |
| 5) | Segnalazioni Certificate di Inizio Attività per
interventi edilizi minori ex art. 2, comma 60,
Legge 662/96, così come segue | |
| | a) Opere di manutenzione straordinaria
e/o restauro e risanamento conservativo | € 90,00 |
| | b) Recinzioni, muri di cinta e cancellate | € 100,00 |
| | c) Aree destinate ad attività sportive
senza creazione di volumetrie | € 105,00 |
| | d) Opere interne di singole unità
immobiliari che non comportino
modifiche della sagoma e non rechino
pregiudizio alla statica dell'immobile | € 110,00 |
| | e) Impianti tecnologici che si rendano
indispensabili sulla base di nuove
disposizioni, a seguito della revisione
o installazione di impianti tecnologici | € 145,00 |
| | f) Varianti a permessi di costruire già
rilasciate che non incidano sui
parametri edilizi e sulle volumetrie,
che non cambino destinazione d'uso e | |

	le categorie e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire	€ 145,00
g)	Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato e autorimesse L. 122/89	€ 145,00
6)	Denunce d'Inizio Attività e Permessi di Costruire che hanno per oggetto installazione e/o modifica ripetitori TV e antenne per telefonia mobile	€ 516,00
7)	Strumenti urbanistici esecutivi e convenzioni Urbanistiche:	€ 516,00
8)	Varianti a strumenti urbanistici esecutivi che comportano approvazione in Consiglio	€ 600,00
9)	Permessi di costruire, segnalazioni certificate d'inizio attività sostitutive del permesso di costruire o permessi di costruire convenzionati:	
a)	per nuove costruzioni residenziali:	
	- fino a mc. 500 di costruzione	€ 400,00
	- da mc. 501 e oltre	€ 600,00
b)	per nuove costruzioni, ampliamenti e ristrutturazioni a destinazione artigianale, industriale, commerciale, ricettiva e direzionale:	
	- fino a mq. 150 di superficie coperta	€ 300,00
	- da mq. 151 e oltre di superficie coperta	€ 600,00
c)	per lavori di ristrutturazione e di ampliamento di fabbricati residenziali unifamiliari in misura non superiore al 20%	€ 220,00
d)	per lavori di ristrutturazione e di ampliamento di fabbricati residenziali in misura superiore al 20% e ampliamenti L.R. 1/2011	€ 380,00
e)	per interventi di demolizione e ricostruzione fedele senza aggiunta di unità immobiliari	€ 300,00
f)	per la costruzione di opere accessorie (deposito attrezzi, autorimesse, ecc...) ex art. 3.25 NTA PRGC vigente	€ 300,00
10)	Pareri preventivi su fattibilità di interventi edilizi	€ 150,00
11)	Autorizzazioni ambientali ai sensi	

- | | | |
|---------------|--|----------|
| | dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004 | € 85,00 |
| 12) | Pareri vincolanti rilasciati dalla Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi del comma 7, art. 49 della legge regionale 56/77 per interventi ricadenti in aree o immobili definiti di interesse storico-artistico | € 70,00 |
| 13) | Autorizzazione idrogeologiche ai sensi dell'art. 3 della legge regionale 45/89 | € 70,00 |
| 14) | Convocazione Conferenza dei Servizi | € 600,00 |
| 15) | Richieste di verifiche tecniche e sopralluoghi riferite a terzi interessati | € 150,00 |
| 16) | Richieste intenti edificatori al di fuori dei termini previsti dall'Amministrazione | € 170,00 |
| 16)bis | CILA (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) e CILAS (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus) | |
| | Diritti non dovuti | |
| 17) | Diritto di ricerca pratiche di archivio (fino a n. 3 pratiche edilizie) | |
| | a) Proprietari o soggetti delegati dai proprietari | |
| | - pratiche degli ultimi cinque anni | € 25,00 |
| | - ricerche estese dal sesto al decimo anno | € 35,00 |
| | - ricerche estese oltre il decimo anno | € 45,00 |
| | b) Altri soggetti: | |
| | - pratiche degli ultimi cinque anni | € 30,00 |
| | - ricerche estese dal sesto al decimo anno | € 40,00 |
| | - ricerche estese oltre il decimo anno | € 50,00 |
| | <u>Oltre le n. 3 pratiche, i diritti saranno pari ad € 20,00 per ogni pratica aggiuntiva, a prescindere dall'anzianità della stessa e dal richiedente.</u> | |
| 18) | Copia atti P.R.G.C. | |
| | - rilascio copie su file (cd-rom, chiavetta USB fornita dal richiedente, invio per posta elettronica) fino a 5 file | € 50,00 |
| | - per ogni File aggiuntivo (fino ad un massimo di € 150,00) | € 15,00 |
| | - copia tavole cartacee (singola planimetria) | € 50,00 |
| 19) | <u>Denunce ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001</u> | |
| | a) Interventi locali | € 70,00 |
| | b) Interventi miglioramento/adeguamento/nuove costruzioni fino a 5000 mc | € 130,00 |

c) Interventi miglioramento/adeguamento/nuove costruzioni oltre i 5000 mc € 250,00

d) Nuove costruzioni e opere infrastrutturali e cui non sia applicabile il contributo per metro cubo, nonché gli interventi su costruzioni esistenti (esclusi gli interventi locali) della medesima tipologia € 150,00

e) **Accertamenti ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001** importi raddoppiati

f) **Accertamenti ai sensi dell'art. 36 bis del D.P.R. 380/2001** importi raddoppiati

g) **Accertamenti ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/2001** importi raddoppiati

Per tutte le pratiche in sanatoria sarà applicato l'incremento del 15% dei diritti di segreteria sulle tariffe in vigore al momento della loro presentazione.