



Comune di Roletto

---

Città Metropolitana di Torino

---

Variante al Piano Regolatore Cimiteriale Comunale

---

## RELAZIONE TECNICA

---

Novembre 2025

La Sindaca:  
Cristiana Storello .....  
.....

Il Segretario Comunale:  
Dott. Gabriele Masera .....  
.....

Il responsabile dell'area tecnica:  
Arch. Alessandro Scanavino .....  
.....

Il Tecnico:  
Arch. Fausto Galetto .....  
.....



BGR ARCHITETTURA  
Via Cesare Battisti, 3 – 10064 Pinerolo (TO)  
P.I. 08768580014  
T. +39-0121.720.22

Elaborato 1

---

Delibera di Consiglio Comunale n.....del.....

---

## NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per la redazione del Piano regolatore cimiteriale ci si riferisce alle norme sanitarie ed in particolare a:

- Art. 358 del T.U.LL.SS. approvato con R.D. 27 luglio 1934 n. 1265;
- D.P.R. n. 285 del 10 settembre 1990 “Regolamento di Polizia Mortuaria” cui tutti i Comuni devono attenersi in materia cimiteriale;
- La circolare regionale Prot. 9735/27.002 del 6 giugno 2001 esplicativa del D. Lgs.112/98;
- D.C.C. n. 34 del 29 novembre 2002 esame approvazione piano regolatore cimiteriale;
- L.R. n. 15 del 3 agosto 2011.

Ad oggi il Comune di Roletto è dotato di Piano regolatore cimiteriale approvato con deliberazione C.C. 32/1998 e successiva variante approvata con deliberazione C.C. 34/2002.

Il Comune di Roletto è inoltre dotato di “Regolamento di polizia mortuaria approvato con deliberazione C.C. del 13 febbraio 2004 in ultimo modificato con deliberazione C.C. n. 11 del 15/04/2024”.

Atteso che ai sensi di legge il Comune deve mantenere aggiornata la cartografia del cimitero, delle norme tecniche e dei relativi vincoli.

L'Amministrazione Comunale ritiene necessario adeguare i propri strumenti normativi alla nuova situazione cimiteriale.

## PROCEDURA APPROVATIVA

1. acquisire preventivamente il parere sanitario da parte dell'ASL e dell'ARPA, competenti per territorio;
2. sottoporre il piano all'approvazione del Consiglio Comunale.

## DESCRIZIONE DEL SITO

Nel territorio del Comune di Roletto è ubicato il cimitero comunale che è individuato nella mappa catastale al foglio 9 particella B;

il cimitero è suddiviso in:

- campo antico di mq 1210 circa;
- primo ampliamento di mq 1210 circa;
- secondo ampliamento di mq 2950 circa.

Esso si trova ad est dell'abitato a circa 500 metri in linea d'aria è posto con ingresso in fregio alla Strada Provinciale 195.

Ci troviamo in presenza di terreno collinare declive verso sud infatti i lotti fra loro sono terrazzati in quanto posti su livelli diversi.

All'esterno dell'area cimiteriale, sul fronte strada, è presente una zona sistemata negli anni '80 ove sono ubicati i cippi a ricordo dei Caduti in guerra.

L'accesso principale del cimitero è quello posto di fronte alla strada provinciale, esso è in asse a tutto l'impianto del cimitero stesso, e corrisponde alla parte centrale del fabbricato.

Ci sono poi altri due ingressi entrambi carrabili:

- uno posto sul muro nord del primo ampliamento;
- uno posto sul muro est del secondo ampliamento.

I tre ingressi sono accessibili ai sensi della L. 13/89 e D.M. 236/89 anche se le tre porzioni di cimitero (campo antico, primo e secondo ampliamento) non sono collegati tra loro con rampe di pendenza inferiore all'8%.

Il Cimitero è dotato dei servizi minimi previsti dal D.P.R. 285/’90 e cioè:

- camera mortuaria;
- ossario comune;
- piccolo magazzino;
- servizi igienici.

Con la presente variante al Piano Regolatore cimiteriale del Comune vengono previste le seguenti opere:

- Eliminazione delle edicole funerarie poste a sud ed a nord del secondo ampliamento (ad esclusione di quelle già edificate) ed eliminazione dei 3 blocchi loculi non ancora edificati al centro dello stesso ampliamento; pertanto l’area a ovest sarà lasciata a verde in piena terra eventualmente utilizzabile per futuro ampliamento, se necessario.
- Realizzazione di due nuovi blocchi di loculi addossati al muro perimetrale sud del secondo ampliamento;
- Realizzazione di 12 (dodici) nuove tombe di famiglia poste sostanzialmente al centro del secondo ampliamento.

Tali opere in previsione sono indicate in blu nella tavola grafica allegata alla presente.

#### I CAMPI:

- nel cimitero antico, alla destra dell’ingresso, è allocato il campo comune per inumazioni decennali; detto campo è praticamente esaurito nonostante alcune esumazioni di recente esecuzione.
- sempre nel cimitero antico la parte perimetrale è occupata da tombe di famiglia ad edicola la previsione del presente Piano regolatore è quella di destinare a campo comune decennale anche il settore di sinistra (rispetto all’ingresso) in modo da soddisfare ampiamente la previsione del fabbisogno di inumazioni previsto dalla legge. Al riguardo. si espone il conteggio:

il campo attuale per inumazioni dispone di spazio per n. 60 sepolture relativi vialetti e spazi accessori, su una superficie complessiva pari a circa mq. 250.

È pertanto da ritenere che sull’area posta a sinistra rispetto all’ingresso, della superficie di circa mq. 260 (così come individuata nel Piano regolatore) possano essere allocate n. 42 sepolture e relativi spazi di servizio.