



COMUNE DI RUEGLIO

ORIGINALE

CITTA' METROPOLITANA di TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 34

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO E ISTITUZIONE DIRITTI DI RICERCA E VISURE PRATICHE EDILIZIE RELATIVE AD ACCESSO AGLI ATTI.

L'anno **duemilaventuno** addì **quattro** del mese di **maggio** alle ore **15:00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

COGNOME e NOME	PRESENTE
Dott.ssa LAFFAILLE Gabriella Maria - Sindaco	Sì
OGGERI BREDA Gianguido - Vice Sindaco	Giust.
BURACO GHION Anna Adele - Assessore	Sì
Totale Presenti:	2
Totale Assenti:	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa Mariateresa PALAZZO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Parere di regolarità Tecnica e Contabile

VISTO: sulla proposta della presente Deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, il seguente parere:

FAVOREVOLE

da parte del:

**X Responsabile della regolarità
Tecnica**

Il Responsabile del Servizio
Tecnico

(Alessandro DI GENNARO)

**X Responsabile della regolarità
Contabile**

Il Responsabile del Servizio
Finanziario

(Silvia GAGLIETTO)

☐ **Responsabile della regolarità
Tecnica**

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali

Il Segretario Comunale

(Dr.ssa Mariateresa PALAZZO)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 10 comma 10 della legge 19 marzo 1993, n. 68 così come modificato dall'art. 2 comma 60 della legge 23 dicembre 1996, n. 662 e dall'art. 50 della legge 30 dicembre 2004 n. 311 ha istituito i diritti di segreteria per gli atti di competenza edilizia ed urbanistica con i relativi importi minimi e massimi, dovuti quale corrispettivo dell'attività istruttoria svolta dagli uffici comunali.

Ritenuto di dover determinare le nuove tariffe dei diritti di segreteria per l'Ufficio Tecnico, nonché dei diritti di accesso agli atti amministrativi (diritti di ricerca e visura pratiche edilizie), al fine di uniformarli agli attuali costi di gestione degli uffici, modificando nel contempo i criteri di applicazione sulla base dell'esperienza maturata e tenendo presente sia la natura degli atti, che la complessità ed onerosità degli adempimenti;

Acquisiti i pareri summenzionati di cui all'art. 49 comma 1, Art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di istituire ed approvare le tariffe dei diritti di segreteria per l'Ufficio Tecnico, relativi al diritto di accesso agli atti: ricerca e visura pratiche edilizie e i criteri per la determinazione, secondo la seguente tabella:

ADEGUAMENTO TARIFFE DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO ED ISTITUZIONE DIRITTI DI RICERCA E VISURA PRATICHE EDILIZIE

TUTTI GLI IMPORTI DEVONO ESSERE VERSATI
A SEGUITO EMISSIONE IUV MEDIANTE PAGO PA

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(da € 5,16 a € 51,65)

Da 1 a 5 mappali	25,00 ⁽¹⁾
Da 6 a 10 mappali	35,00 ⁽¹⁾

Oltre i 10 mappali	50,00 ⁽¹⁾
--------------------	-----------------------------

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA	30,00 ⁽¹⁾
COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA IN SANATORIA	50,00 ⁽¹⁾

SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ IN ALT. AL P.C. E PERMESSI DI COSTRUIRE <i>(da € 51,65 a € 516,46)</i>	
Da € 0 a € 1.000,00 di contributo di costruzione	100,00 ⁽¹⁾
Da € 1.000,01 a € 4.000,00 di contributo di costruzione	150,00
Da € 4.000,01 a € 7.000,00 di contributo di costruzione	180,00
Da € 7.000,01 a € 10.000,00 di contributo di costruzione	240,00
Da € 10.000,01 a € 13.000,00 di contributo di costruzione	350,00
oltre € 13.000,01 di contributo di costruzione	500,00

SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ IN SANATORIA	100,00 ⁽¹⁾
---	------------------------------

PARERI PREVENTIVI	100,00 ⁽¹⁾
--------------------------	------------------------------

AUTORIZZAZIONI CORRELATE AD INTERVENTI EDILIZI <i>(da € 51,65 a € 516,46)</i>	
Autorizzazioni per interventi in area soggetta a Vincolo Ambientale D.lgs. 42/2004 e s.m.i.	100,00
Compatibilità Paesaggistica	160,00
Autorizzazioni per interventi in area soggetta a Vincolo Idrogeologico L.R. 45/89 e s.m.i.	100,00
Nulla osta acustico	50,00
Autorizzazioni allo scarico reflui civili/fognatura, ecc.	50,00
Autorizzazioni diverse	50,00

CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI <i>(da € 5,16 a € 51,65)</i>	
Certificati ed attestazioni susseguenti a sopralluoghi e/o verifica tecnica nell'interesse del privato	50,00

Segnalazione Certificata di agibilità	50,00
Certificati ed attestazioni diverse	10,00

AUTORIZZAZIONI DI VARIO GENERE <i>(da € 51,65 a € 516,46)</i>	
Occupazione suolo pubblico, manomissione suolo pubblico per scavo, installazione insegne e cartelli pubblicitari, ecc.	50,00

STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI DI INIZIATIVA PRIVATA <i>(da € 51,65 a € 516,46)</i>	250,00
--	---------------

PERMESSI DI COSTRUIRE IN SANATORIA <i>(CONDONI ANNO 1985, 1994 e succ. - ancora da definire / rilasciare)</i> <i>(da € 51,65 a € 516,46)</i>	
Per i condoni onerosi	150,00
Per i condoni gratuiti	100,00

DENUNCIA OPERE STRUTTURALI	10,00 ⁽¹⁾
-----------------------------------	-----------------------------

DIRITTI PER RICERCA D'ARCHIVIO <i>(per ogni fabbricato) ⁽²⁾</i>	
Per istruttoria della richiesta	15,00 ⁽¹⁾
Visura fino a 2 pratiche edilizie ⁽³⁾ (comprensivo di diritti istruttoria)	15,00
Visura per ogni pratica edilizia successiva alla seconda	5,00

⁽¹⁾ Versamenti (importi minimi) da allegare contestualmente alla presentazione della pratica edilizia e/o della richiesta (salvo successiva richiesta di conguaglio).

⁽²⁾ Il costo delle fotocopie è aggiuntivo

⁽³⁾ per pratica si intende ogni domanda/istanza in ambito edilizio rintracciata in archivio a prescindere dall'eventuale esito favorevole della medesima o dall'eventuale presenza/assenza del provvedimento e/o dell'elaborato grafico.

2. Di dare atto che gli importi di cui alla presente sono da applicarsi a tutte le richieste/istanze/segnalazioni pervenute successivamente alla data della presente.

3. Di trasmettere copia della presente deliberazione al Servizio Tecnico Comunale.

Successivamente con votazione unanime favorevole resa in forma palese,

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
(Dott.ssa LAFFAILLE Gabriella Maria)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Mariateresa PALAZZO)

VISTO: Si attesta che il presente atto ha la relativa copertura finanziaria e che è stato assunto ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Silvia GAGLIETTO)

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 21/05/2021, giorno di pubblicazione, ai Capigruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Mariateresa PALAZZO)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art.124, D.Lgs del 18.08.2000, n.267 ed art. 32, L. 69 del 18.06.2009)

N. 160 Registro Pubblicazioni.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 21/05/2021 all'Albo Pretorio presente sul sito informatico di questo Comune all'indirizzo <http://www.comune.rueglio.to.it> per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32 della Legge n° 69 del 18.06.2009.

Rueglio, li 21/05/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Mariateresa PALAZZO)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art.134, comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Si certifica che la sua estesa deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio presente sul sito informatico di questo Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 in

data

Rueglio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Mariateresa PALAZZO)