

Territorio:	urbano tessuto storico
Destinazione d'uso prevalente:	residenziale
Riferimenti:	tavola 5

Tabella
1

coordinate cartografiche	denominaz.			aree da trasformare				parametri urbanistici				valori convenz.		capacità insediativa							parametri edil.			proc.		n o t e
	classe	destinaz. uso	num. area	oo.uu.		superf. fond.	superf. territ.	i.f.	i.t.	u.f.	u.t.	volume convenz. (2)	s.u.l. (2)	abitativa			terziaria			com	piani (3)	h (3)	r.c.	d i r	s u e	
				oo.uu.1	oo.uu.2									esisten.	prevista	%	esisten.	prevista	%	%						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27

[illegible]

note: leggasi quadro esplicativo riportato in capo alle tabelle

Territorio:	urbano tessuto storico
Destinazione d'uso prevalente:	residenziale
Riferimenti:	tavola 5

Tabella
2

coordinate cartografiche	denominaz.			aree da trasformare				parametri urbanistici				valori convenz.		capacità insediativa							parametri edil.			proc.		n o t e
	classe	destinaz. uso	num. area	oo.uu.		superf. fond.	superf. territ.	i.f.	i.t.	u.f.	u.t.	volume convenz. (2)	s.u.l. (2)	abitativa			terziaria			com	piani (3)	h (3)	r.c.	d i r	s u e	
				oo.uu.1	oo.uu.2									esisten	previst	%	esisten.	prevista	%	%						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	*A	t	1			2230						11993		38	62	90	2115	1200	10	10				x		(4.12-3.9-44)
	*A	t	2			2619						10423		27	49		2479	2484						x		(37)
	*A	t	3			1120						6107		43	28	70	1330	1832	30	30				x		
	A	t	4			995						1360		9	6	50	315	930	50	50				x		
	*A	t	5			276						1630		9	7	70	340	489	30	30				x		
	*A	t	6			7534						22057	590	171	114	70	4620	681	25	30				x		
	A	t	7			440						3522		25	16	70	1200	240	30	30				x		
	*A	t	8			888						3141		9	12		200	250	40	40				x		
	*A	t	9			7703						23597		33	148		2000	5899	25	25				x		
	A	t	10			680						2340		5	15	30	360	300	20	20				x		
	*A	t	11			2280						3692		48	8	0	4280	5215	60	60				x		
	*A	t	12			3900						10544		79	4	70	2516	3163	30	10				x		
	*A	t	13			1770						154		36	44	70	1940	2836	25	25				x		
	A	t	14			280						18		9	6	50	324	924	50	50				x		(4.6)
	*A	t	15			880						3960		12	15	60	1300	1584	40	40				x		
	*A	t	16			1100						4878		21	24	143	980	1143	30	30				x		(4.11)
	A	t	18			750						2820		12	15	80	560	560	20	20				x		
	A	t	19			95						1580		9	8	75		400	25	25				x		(2.15)
	A	t	20			845						2630		12	10	50	1270	1270	50	10				x		
	A	t	21			1730						7600		42	40	80	1200	1520	20	20				x		
	A	t	22			3212						10450		69	42	60	3750	4180	40	30				x		
	A	t	23			1205						4108		27	25	70	650	1240	30	30				x		
	*A	t	24			830						6060		16	24	60	2424	2424	40	30				x		
	A	t	25			640						2240		12	10	70	672	672	30	30	3			x		(33)
	A	t	26			1270						6080		30	22	60	1260	2400	40	40				x		
	A	t	27			700						3831		15	14	60		1367	40	40						
	A	t	28									3540		3	18	80	375	750	20	20						
	A	t	29			360						1080		3	10	100				40						
Totali						46842						172565	590	962	856		39910	54344								

note: leggasi quadro esplicativo riportato in capo alle tabelle

Territorio:	urbano tessuto storico
Destinazione d'uso prevalente:	residenziale
Riferimenti:	tavola 5

Tabella
6

coordinate cartografiche	denominaz.			aree da trasformare				parametri urbanistici				valori convenz.		capacità insediativa							parametri edil.			proc.		n o t e
	classe	destinaz. uso	num. area	oo.uu.		superf. fond.	superf. territ.	i.f.	i.t.	u.f.	u.t.	volume convenz. (2)	s.u.l. (2)	abitativa			terziaria			com	piani (3)	h (3)	r.c.	d i r	s u e	
				oo.uu.1	oo.uu.2									esisten.	prevista	%	esisten.	prevista	%	%						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27

[illegible][illegible]

note: leggasi quadro esplicativo riportato in capo alle tabelle

Territorio:	urbano tessuto storico
Destinazione d'uso prevalente:	residenziale
Riferimenti:	tavola 5

Tabella
10

coordinate cartografiche	denominaz.			aree da trasformare				parametri urbanistici				valori convenz.		capacità insediativa							parametri edil.			proc.		n o t e
	classe	destinaz.	num. area	oo.uu.		superf. fond.	superf. territ.	i.f.	i.t.	u.f.	u.t.	volume convenz. (2)	s.u.l. (2)	abitativa			terziaria			com	piani (3)	h (3)	r.c.	d i r	s u e	
				oo.uu.1	oo.uu.2									esisten.	prevista	%	esisten.	prevista	%	(1)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	*Q	t	1	50	1050	1636	2736		2,72			7441			41	50		3720	50	30	4	13,5	1/2		x	
	*Q	t	3												22212 mc			8933						X	X	
			3/1a-3/1b	62		2150	4063																			NdA
			3_2			720																				NdA
			3_3			722	1050					2626			1694 mc			932								NdA
			3_4			288	653																			NdA
			3_5			590																				NdA
			3_6			621	807					4233			2349 mc			1884								NdA
			3_7a/b/c			2054																				NdA
			3-f1			950		2				1900			1900 mc						2					
			3-f2a			800		4				3200			3200 mc											NdA
			3-f2b			1050		4				4200			3244 mc			956								NdA
	Q	t	4									20679						6730						X	X	
			4_1		3435							14883			10252 mc			4631								NdA
			4_2			460						2311			1264 mc			1047								NdA
			4_3			1074						2817			1958 mc			859								NdA
			4_4			795						668			474 mc			193								NdA
	Q	t	5																					X	X	
			5_1			189																				
			5_2			1313																				
			5_3			680																				
	Q	t	6																							NdA
Totali				50	1050	16092	2736					28120						19383								

note: leggasi quadro esplicativo riportato in capo alle tabelle

Territorio:	urbano e extraurbano
Destinazione d'uso prevalente:	residenziale terziario
Riferimenti:	tavole 2.1, 3, 4

Tabella
11

coordinate cartografiche	denominaz.			aree da trasformare				parametri urbanistici				valori convenz.		capacità insediativa							parametri edil.			proc.		n o t e
	classe	destinaz. uso	num. area	oo.uu.		superf. fond.	superf. territ.	i.f.	i.t.	u.f.	u.t.	volume convenz. (2)	s.u.l. (2)	abitativa			terziaria			com	piani (3)	h (3)	r.c.	d i r	s u e	
				oo.uu.1	oo.uu.2									esisten.	prevista	%	esisten.	prevista	%							
				mq	mq	mq	mq	mc/mq	mc/mq	mq/mq	mq/mq	mc	mq	ab.	ab.	%	mc	mc	(1)							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	

	*D	a	1 -																							art24
			-207			1189216								25111	25111	100								x		NTA
	D	a	208					abrogata con varianete parziale n. 25																x		
	D	a	209-326																					x		
	D	a	327																					x		
	D	a	328																					x		NTA
	D	a	329																					x		
	D	a	330																					x		NTA
	D	a	331			4891																		x		
	D	a	332																					x		
	D	a	333																					x		
	D	a	334																					x		
	D	a	335																					x		
	D	a	336																					x		
	D	a	337																					x		
	D	a	338																							
	D	a	339																							
	D	a	340																							
	D	a	341																							
	D	a	342																							art.23
	D	a	344																							NTA

Totali														25111	25111	100										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	-------	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

note: leggasi quadro esplicativo riportato in capo alle tabelle

Territorio:	urbano e extraurbano
Destinazione d'uso prevalente:	residenziale terziario
Riferimenti:	tavole 2.1, 3, 4

Tabella
12

coordinate cartografiche	denominaz.			aree da trasformare				parametri urbanistici				valori convenz.		capacità insediativa							parametri edil.			proc.		n o t e
	classe	destinaz. uso	num. area	oo.uu.		superf. fond.	superf. territ.	i.f.	i.t.	u.f.	u.t.	volume convenz. (2)	s.u.l. (2)	abitativa			terziaria			com	piani (3)	h (3)	r.c.	d i r	s u e	
				oo.uu.1	oo.uu.2									esisten.	prevista	%	esisten.	prevista	%	%						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	*D	t	1 -																							
			-96			495173								17045	17045									x		(5)
			1 -																							
			-3													85			15	10				x		
			4													75			25	25				x		
			5 -																							
			-9													85			15	10				x		
			15 -																							
			-16													85			15	10				x		
			18 -																							
			-21													85			15	10				x		
			23													85			15	10				x		
			25													85			15	10				x		
			28													85			15	10				x		
			30													85			15	10				x		4.17
			34 -																							
			-36													85			15	10				x		
			38													85			15	10				x		
			43													85			15	10				x		
			50													85			15	10				x		
			52 -																							
			-55													85			15	10						
			58 -																							
			-60													85			15	10						
			62 -																							
Totali						495173								17045	17045											

note: leggasi quadro esplicativo riportato in capo alle tabelle

Territorio:	urbano e extraurbano
Destinazione d'uso prevalente:	residenziale terziario
Riferimenti:	tavole 2.1, 3, 4

Tabella
12 b

coordinate cartografiche	denominaz.			aree da trasformare				parametri urbanistici				valori convenz.		capacità insediativa							parametri edil.			proc.		n o t e
	classe	destinaz. uso	num. area	oo.uu.		superf. fond.	superf. territ.	i.f.	i.t.	u.f.	u.t.	volume convenz. (2)	s.u.l. (2)	abitativa			terziaria			com	piani (3)	h (3)	r.c.	d i r	s u e	
				oo.uu.1	oo.uu.2									esisten.	prevista	%	esisten.	prevista	%	%						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
						500789								17045	17045											
			-63													85			15	10				x		
			65 -																							
			-73													85			15	10				x		
			75 -																							
			-78													85			15	10				x		
			81 -																							
			-87													85			15	10				x		
			89 -																							
			-90													85			15	10				x		
			92 -																							
			-93													85			15	10				x		
			95 -																							
			-98													85			15	10				x		
	D	t	10 -																							
			-12													70			30	20				x		
			14													70			30	20				x		
			17													70			30	20				x		
			22													70			30	20				x		
			24													70			30	20				x		
			26 -																							
			-27													70			30	20				x		
			31 -																							
			-33													70			30	20				x		
			37													70			30	20				x		
Totali						500789								17045	17045											

note: leggasi quadro esplicativo riportato in capo alle tabelle

Territorio:	urbano e extraurbano
Destinazione d'uso prevalente:	residenziale terziario
Riferimenti:	tavole 2.1, 3, 4

Tabella
12 c

coordinate cartografiche	denominaz.			aree da trasformare				parametri urbanistici				valori convenz.		capacità insediativa							parametri edil.			proc.		n o t e	
	classe	destinaz. uso	num. area	oo.uu.		superf. fond.	superf. territ.	i.f.	i.t.	u.f.	u.t.	volume convenz. (2)	s.u.l. (2)	abitativa			terziaria			com	piani (3)	h (3)	r.c.	d i r	s u e		
				oo.uu.1	oo.uu.2									esisten.	prevista	%	esisten.	prevista	%								%
				mq	mq																						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
						511458								17045	17045												
			39 -																							(4.4)	
			-42													70			30	20				x			
			44 -																								
			-49													70			30	20				x			
			51													70			30	20				x			
			56 -																								
			-57													70			30	20				x			
			61													70			30	20				x			
			64													70			30	20				x			
			74													70			30	20				x			
			79 -																								
			-80													70			30	20							
			88													70			30	20							
			91													70			30	20							
			94													70			30	20							
			97													85			15	15							
			98													95			5	5							
			99													85			15	15							
	D	t	13													50			50	30							
			29													50			50	30							
			30																								
	D	t	100													50			50								
	D	t	101			5657										50			50	20						(A)	
	D	t	102																								
	D	t	103																								
	D	t	104																								
	D	t	105																							NdA	
	D	t	106																								
	D	t	107													0				100							
	D	t	108																								
	D	t	109																								
	D	t	110																								
	D	t	111-118																								
Totali						518195								17045	17045												

note: leggasi quadro esplicativo riportato in capo alle tabelle

Territorio:	urbano e extraurbano
Destinazione d'uso prevalente:	residenziale terziario
Riferimenti:	tavole 3, 4

Tabella
13

coordinate cartografiche	denominaz.			aree da trasformare			parametri urbanistici				valori convenz.		capacità insediativa							parametri edil.			proc.		n o t e	
	classe	destinaz. uso	num. area	oo.uu.		superf. fond.	superf. territ.	i.f.	i.t.	u.f.	u.t.	volume convenz. (2)	s.u.l. (2)	abitativa			terziaria			com	piani (3)	h (3)	r.c.	d i r		s u e
				oo.uu.1	oo.uu.2									esisten.	prevista	%	esisten.	prevista	%	%						
				mq	mq	mq	mq	mc/mq	mc/mq	mq/mq	mq/mq	mc	mq	ab.	ab.		mc	mc		(1)	n	m				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	E	a	1			1344		1				1344		8	11	100					3	10,5	1/3	x		
	E	a	2			640		1,75				1118		8	9	100					2	7,5	1/3	x		
	E	a	3			1831		1				1831		6	15	100					2	7,5	1/3	x		
	E	a	4			775		2,4				1860		3	16	100					4	13,5	1/3	x		12,20
	E	a	5			vedi scheda n. 6																				
	E	a	6			2016		1,5				820		5	7	100					2	7,5	1/2			
	E	a	7	80		820	900	1,5				1500		5	7	100					2	7,5	50%	x		7.25
	E	a	8			528		1,5				792		2	6	100					2	7,5	1/2	x		
	E	a	9			abrogata con variante 20 strutturale																				
	E	a	12			1452		2,5				3630			34	100					3	10,5	1/3	x		
	E	a	13			820		2				1640		24	13	100					2	7,5	1/3	x		
	*E	a	14	20		1076	1096	1				1076		2	9	100					2	7,5	1/3	x		
	E	a	15			852		1,5				1278		13	10	100					2	7,5	1/2	x		
	E	a	16			576		1				576		4	5	100					2	7,5	1/3	x		
	E	a	17			1702		1				1702		5	14	100					2	7,5	40%	x		
	E	a	18	25		792	817	1,5				1188		3	7	100					2	7,5	1/3	x		
	E	a	19			640		1				640			5	100					2	7,5	1/3	x		
	E	a	20			1240		1				1240		12	10	100					2	7,5	1/2	x		
	E	a	21			840		1				840		4	7	100					2	7,5	1/3	x		
	*E	a	22		260	1250	1510	0,7				875		3	7	100					2	7,5	1/3	x		
	E	a	23			800		1				800		4	6	100					2	7,5	1/3	x		
	E	a	24			1440		1				1440		8	12	100					2	7,5	1/3	x		
	*E	a	25			840		1				840		4	7	100					2	7,5	1/3	x		
	*E	a	26	90		1680	1770	0,7				1176		8	9	100					2	7,5	1/3	x		
	E	a	27	96		944	1040	1,5				1416		3	12	100					3	10,5	1/2	x		
Totali				311	260	24898	7133					29622		134	238											

note: leggasi quadro esplicativo riportato in capo alle tabelle

Territorio:	urbano e extraurbano	Tabella 13 b
Destinazione d'uso prevalente:	residenziale terziario	
Riferimenti:	tavole 3, 4	

coordinate cartografiche	denominaz.			aree da trasformare				parametri urbanistici				valori convenz.		capacità insediativa							parametri edil.			proc.		n o t e
	classe	destinaz. uso	num. area	oo.uu.		superf. fond.	superf. territ.	i.f.	i.t.	u.f.	u.t.	volume convenz. (2)	s.u.l. (2)	abitativa			terziaria			com	piani (3)	h (3)	r.c.	d i r	s u e	
				oo.uu.1	oo.uu.2									esisten.	prevista	%	esisten.	prevista	%							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
				311	260	24898	7133					29622		134	238											
H3	E	a	28			1296		1				1296		6	11	100					3	10,5	1/2	x		
H4	E	a	29			4304		1				4304		50	34	100					2	7,5	1/3	x		
H4	E	a	30	30		580	610	1				580			5	100					2	7,5	1/2	x		
G5	E	a	31	160		1504	1744	1				1584		10	13	100					2	7,5	1/3	x		
H5	E	a	32	130		1360	1490	1,5				2040		8	17	100					2	7,5	1/3	x		
H5	E	a	33	54		680	734	1				680		1	5	100					2	7,5	1/3	x		
G6	E	a	34			1836		1,5				2754		30	26	100					3	10,5	1/3	x		
F6	E	a	35			400		1				400			3	100					2	7,5	1/2	x		
	E	a	36			793															2					1,20
	E	a	37			1320		1,5				1980		3	16	100					2	7,5	1/2	x		
	E	a	38			1200		1				1200		2	10	100					3	10,5	1/3	x		
	E	a	39			320		1,5				480		5	4	100					2	7,5	1/2	x		
	E	a	40			320		1,5				480		6	4	100					2	7,5	1/2	x		
	E	a	41			660		2,6				1716		8	16	100					2	7,5	1/2	x		
	E	a	43	80		464	544	2				1085			9	100					2	7,5	1/2	x		
	E	a	44	250	116	650	1016	3				1950			18	100					3	10,5	1	x		
	E	a	45	144		536	680	1,5				804		3	6	100					2	7,5	1/2	x		
	E	a	46	90		275	365	3				825		2	6	100					2	7,5	2/3	x		
	E	a	47	30		546	576	1,75				955		4	8	100					2	7,5	1/2	x		
	E	a	48			400		1				400			3	100										
	E	a	49			1344		1,6				2150			20	100					3	1,5	1/4	x		
	E	a	50			1640		0,7				1148		6	9	100					2	7,5	1/5	x		
	E	a	51			576		1,6				921		4	7	100					2	7,5	1/2	x		
Totali				56		672	728	1,5				1008		4	8	100					2	7,5	1/3	x		

note: leggasi quadro esplicativo riportato in capo alle tabelle

Territorio:	urbano e extraurbano	Tabella 13c
Destinazione d'uso prevalente:	residenziale terziario	
Riferimenti:	tavole 3, 4	

coordinate cartografiche	denominaz.			aree da trasformare				parametri urbanistici				valori convenz.		capacità insediativa							parametri edil.			proc.		n o t e	
	classe	destinaz.	num. area	oo.uu.		superf. fond.	superf. territ.	i.f.	i.t.	u.f.	u.t.	volume convenz. (2)	s.u.l. (2)	abitativa			terziaria			com	piani (3)	h (3)	r.c.	d i r	s u e		
				oo.uu.1	oo.uu.2									esisten.	prevista	%	esisten.	prevista	%	%							
																											mq
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
	E	a	52	100		528	628	1,5				792		4	6	100					2	7,5	1/2	x			
	E	a	53		280	800		1,4				1120			10	100					3	9,0	1/3	x			
	E	a	54			672		2				1104			10	100					2	7,5	1/5	x			
	E	a	55			890	1125	1,5				1687		4	10	100					2	7,5	1/4	x		2.18	
	E	a	56			1156		0,8				925		4	4						2	7,5	1/2	x			
	E	a	57			450		1,5				360			3						2	7,5	1/2	x		2.14	
	E	a	58		200	1526	1870	1,4	1,5			1726		3	16	100					3	10,5	1/3	x		8.17	
	E	a	59	72	580	1175	1827	2,3	1,5			2214			21	100					3	10,5	1/3	x		(7), (8, 17)	
	E	a	60	vedi scheda n.4																							
	E	a	63	vedi scheda n.8 bis																							
	E	a	64	vedi scheda n.13																							
	E	a	65			703		2													3		1/3	x		2,20	
	E	a	66				580		1,2												3					8,20	
	E	a	69			870		2				1740			17						3	11		x		22.20	
	E	a	70		200	500	700			0,8			400		11						3	10,5		x			
	E	a	71			160															2	6,5		x		27.20	
	E	a	73			302						850			8						3	12		x		14,20	
	E	a	74			700							esist.								6	19,5	60%	x		5,27	
	E	a	75	vedi scheda n. 23																							
	E	a	76				3.700					3990									2	7,5	1/3	x		4.24	
	E	a	77			1650		1,2													2		50%	x		14.24	
	E	a	78										1838								4/5	16,5	30%	x		25.24	
	E	a	79			2.000	6.292					esist.									2		esist.			3.24	
	E	a	80			1260		1,8													3	10,50	1/2	x		27.24	
	E	a	81			1333		1,5													3	10,50	1/3	x			
	E	a	82			1461				0,6											3		1/2	x		28.24	
	E	a	83				2245,54						2161								5/6					4.30	
	E	a	84																								
	E	a	85	Abrogata con Variante Parziale n.32																							
	E	a	86	Abrogata con Variante Parziale n.38																							
	E	a	87	vedi scheda n. 7																							
	E	a	88			1.110				0,6											3		1/2				
	EA	a	1	vedi scheda n.35																					x		
																								x			
Totali					200	12049	13518	9	1	2		6580	4399		36												

note: leggasi quadro esplicativo riportato in capo alle tabelle