

DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA

PROVVEDIMENTI	OGGETTO	Importo Euro
AUTORIZZAZIONE	- paesaggistica - manomissione di suolo pubblico e/o privato per nuovi allacciamenti a reti pubbliche o manutenzioni - occupazioni temporanee di suolo pubblico e/o privato - scarichi civili su suolo e sottosuolo - impianti pubblicitari - ogni altra attività soggetta ad autorizzazione	74,13
	- autorizzazione paesaggistica per eliminazione barriere architettoniche	gratuita
SANATORIA PAESAGGISTICA	accertamento della compatibilità paesaggistica	117,30
AEL ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	- ex art. 6, comma 1, D.P.R. 380/2001 e s.m.i. - art. 57, c. 14, D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in L. 120/2020	29,33
AEL PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI	- art. 7, Allegato A, D.Lgs. 25 novembre 2024, n. 190	29,33
CIL COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI e altre COMUNICAZIONI	- ex art. 6, comma 1, lett. e-bis D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e n. 26 Tabella A, Sez. II del D.Lgs 222/2016	29,33
CILA COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA	ex art. 6-bis, D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	74,72
	opere per eliminazione barriere architettoniche in edifici esistenti	gratuite
CILA TARDIVA	ex art. 6-bis, comma 5, D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	117,30
SCIA ART. 22 TUE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA	- art. 22 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. - artt. 19, 19-bis L.241/1990 e s.m.i. - artt. 5, 6 e 7 D.P.R. 160/2010	111,20
	varianti in corso d'opera che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non presentano i caratteri delle variazioni essenziali e che non alterano la sagoma dell'edificio qualora sottoposto a vincolo paesaggistico	185,92
	opere per eliminazione barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterano la sagoma dell'edificio	gratuite
PERMESSI DI COSTRUIRE IN SANATORIA art. 36 TUE	Accertamento di conformità ex art 36 per sanatoria di interventi edilizi realizzati in assenza o in difformità di Permesso di Costruire o di SCIA art. 23, D.P.R. 380/01 e s.m.i.	351,90
PdC o SCIA IN SANATORIA art. 36-bis TUE	- accertamento di conformità urbanistico – edilizia ex art. 36-bis, D.P.R. 380/2001 e s.m.i. - intervento in corso di esecuzione ex art. 37, comma 5, D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	234,60

SCIA ART. 23 TUE ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE	- art. 23 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. - art. 7 D.P.R. n. 160/2010	185,92
SCIA - PAS PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA	(art. 8, Allegato B), D.Lgs. 25/11/2024, n. 190	111,20
SCA ART. 24 TUE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ	segnalazione certificata di agibilità ex art. 24 D.P.R. 380/2001 e s.m.i., art. 19 Legge 7/08/1990, n. 241	74,13
DEPOSITO DENUNCIA OPERE STRUTTURALI	- deposito denuncia opere strutturali compreso successivo collaudo - deposito denuncia opere strutturali in variante compreso successivo collaudo	29,33
DEPOSITO FRAZIONAMENTI E/O TIPO MAPPALE	deposito frazionamenti catastali e/o tipo mappale ex art. 30 comma 5 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	11,73
LOTTIZZAZIONI S.U.E. MODIFICA S.U.E.	lottizzazioni di aree e S.U.E.	741,34
	modifica SUE	181,82
PROGRAMMA D'INTERVENTO	programma d'intervento proposto da privati	287,39
VARIANTI URBANISTICHE	Varianti semplificate al P.R.G.C. proposte da privati Ex art. 17 bis LUR	586,50
PARERI	richiesta parere preventivo alla CLP richiesta parere preventivo alla CEC	58,65
	rilascio parere preventivo per piano urbanistico esecutivo rilascio parere urbanistico per procedimenti oggetto di Conferenza dei Servizi	117,30
CERTIFICATI	- certificati di destinazione urbanistica - altri certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia	74,13
PROROGHE VOLTURA TITOLI	- proroga titoli abilitativi edilizi - voltura titoli abilitativi edilizi - voltura autorizzazioni	29,33
ACCESSO AGLI ATTI e INVIO TELEMATICO COPIE ATTI	provvedimenti, atti e documenti depositati presso l'archivio Storico (per ogni pratica)	35,19
	provvedimenti, atti e documenti antecedenti l'ultimo quinquennio depositati presso l'archivio comunale (fino a tre pratiche edilizie o frazione)	23,46
	provvedimenti, atti e documenti emessi nell'ultimo quinquennio depositati presso l'archivio comunale (fino a tre pratiche edilizie o frazione)	11,73
	invio telematico dei files delle pratiche edilizie oggetto di accesso agli atti (fino a tre pratiche edilizie o frazione)	5,87
RICHIESTA VALUTAZIONE AUMENTO VALORE VENALE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER SANATORIE	valutazione dell'aumento del valore venale dell'immobile valutato dai competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate	rimborso corrispondente alla spesa sostenuta dal Comune

PERMESSI DI COSTRUIRE ART. 10 D.P.R. 380/01 E S.M.I.	<p>per ampliamenti corpo aggiuntivo e nuove costruzioni a destinazione residenziale di tipo civile e rurale, commerciale e terziaria:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">- fino a mc. 500 di costruzione</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">371,14</td></tr> <tr> <td style="padding: 2px;">- da mc. 501 a mc. 1000 di costruzione</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">556,24</td></tr> <tr> <td style="padding: 2px;">- oltre mc. 1.000 di costruzione</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">741,34</td></tr> </table> <p>per ampliamenti in corpo aggiuntivo e nuove costruzioni a destinazione artigianale-industriale e di servizio all'attività agricola:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">- fino a mq. 500 di superficie coperta</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">371,14</td></tr> <tr> <td style="padding: 2px;">- da mq. 501 a 1.000 di superficie coperta</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">556,24</td></tr> <tr> <td style="padding: 2px;">- oltre mq. 1000 di superficie coperta</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">741,34</td></tr> </table> <p>per lavori di ristrutturazione anche con ampliamento all'interno di corpi preesistenti per fabbricati residenziali di tipo civile e rurale, commerciali, terziari, compreso recupero sottotetti e rustici a fini abitativi</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">- fino a mc. 500 di costruzione</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">185,92</td></tr> <tr> <td style="padding: 2px;">- da mc. 501 a mc. 1000</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">259,82</td></tr> <tr> <td style="padding: 2px;">- oltre 1.000 mc.</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">371,14</td></tr> </table> <p>per ristrutturazione anche con ampliamento all'interno di corpi preesistenti di fabbricati a destinazione artigianale-industriale e di servizio all'attività agricola:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">- fino a mq. 500 di superficie coperta</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">185,92</td></tr> <tr> <td style="padding: 2px;">- da mq. 501 a 1.000 di superficie coperta</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">259,82</td></tr> <tr> <td style="padding: 2px;">- oltre mq. 1000 di superficie coperta</td><td style="padding: 2px; text-align: right;">371,14</td></tr> </table> <p>- per edicole funerarie e cripte - per edicole commerciali e dehor - per verande e locali accessori costituenti comunque un volume chiuso anche se escluso dai parametri urbanistici - per tettoie su terrazzi piani o balconi - per bassi fabbricati e tettoie uso legnaia o deposito attrezzi agricoli (max 20 mq), per autorimesse (max 40 mq per unità alloggio), per gazebo, per recupero sottotetti a' fini accessori all'abitazione, per realizzazione soppalchi - per trivellazione pozzi - per varianti a Permesso di Costruire - per opere di urbanizzazione realizzate da privati</p> <p>- per opere di urbanizzazione o di interesse generale realizzate da enti istituzionalmente competenti</p>	- fino a mc. 500 di costruzione	371,14	- da mc. 501 a mc. 1000 di costruzione	556,24	- oltre mc. 1.000 di costruzione	741,34	- fino a mq. 500 di superficie coperta	371,14	- da mq. 501 a 1.000 di superficie coperta	556,24	- oltre mq. 1000 di superficie coperta	741,34	- fino a mc. 500 di costruzione	185,92	- da mc. 501 a mc. 1000	259,82	- oltre 1.000 mc.	371,14	- fino a mq. 500 di superficie coperta	185,92	- da mq. 501 a 1.000 di superficie coperta	259,82	- oltre mq. 1000 di superficie coperta	371,14
- fino a mc. 500 di costruzione	371,14																								
- da mc. 501 a mc. 1000 di costruzione	556,24																								
- oltre mc. 1.000 di costruzione	741,34																								
- fino a mq. 500 di superficie coperta	371,14																								
- da mq. 501 a 1.000 di superficie coperta	556,24																								
- oltre mq. 1000 di superficie coperta	741,34																								
- fino a mc. 500 di costruzione	185,92																								
- da mc. 501 a mc. 1000	259,82																								
- oltre 1.000 mc.	371,14																								
- fino a mq. 500 di superficie coperta	185,92																								
- da mq. 501 a 1.000 di superficie coperta	259,82																								
- oltre mq. 1000 di superficie coperta	371,14																								
Altri provvedimenti	<p>- per attività edilizia comunque soggette a titolo abilitativo diverso dai sopraelencati</p>																								