



**TITOLO PROGETTO**  
REALIZZAZIONE ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELL'INTERSEZIONE TRA LA SP139 E LA VIA PORDENDONE E RIFACIMENTO TAPPETINO E SEGNALETICA ORIZZONTALE SU TUTTA LA SP139 NEL TERRITORIO GERBOLE DI VOLVERA E INTERSEZIONE TRA LA SP6 E LA MEDESIMA VIA PORDENONE NELLA FRAZIONE GERBOLE DEL COMUNE DI VOLVERA

**LIVELLO DEL PROGETTO** PROGETTO DEFINITIVO - integrazioni e recepimento osservazioni

**OGGETTO DELL'ELABORATO**  
Variante urbanistica alla variante strutturale n°3 al PRGC vigente ai sensi del 2° periodo, c.6, art. 17bis della LR. 56/77 e smi.  
ESTRATTO TAVOLA P2.2a - AREE DI PROGETTO: TERRITORIO COMUNALE - 1:5.000 - variante strutturale n°3 al PRGC vigente - con sovrapposizione intervento

TAVOLA	versione	data	oggetto	SCALA
2U	0	31/03/2021	l'Emissione	1:5.000
	1	31/03/2022	l'Emissione - integrazioni e recepimento osservazioni	

**PROGETTISTA**  
dott. arch. Giorgio TARDITI  
via Santore di Santorsa 3  
10064 - Pinerolo (TO)  
tel. +39 3357045348  
tarditi.giorgio.architetto@gmail.com

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
dott. arch. Lara MAMMO  
Ufficio ILPP, manutenzione e patrimonio del Comune di Volvera  
via Ponsali 34 - 10040 Volvera (TO)  
0119857200 - lara.manno@comune.volvera.to.it

A TERMINE DI LEGGE CI RISERViamo LA PROPRIETÀ DI QUESTO DISEGNO CON DIVIETO DI RIPRODURLO O RENDERLO NOTO A TERZI SENZA LA NOSTRA AUTORIZZAZIONE

### Legenda

#### Arese residenziali

- BNC - Nucleo centrale di antica formazione (art. 23)
- BA - Nuclei di antica formazione (art. 24)
- CO - Arese compromesse (art. 25)
- CC - Arese residenziali di completamento (art. 26)
- CI - Arese residenziali di integrazione (art. 27)
- CE - Arese residenziali di nuovo impianto (art. 28)
- CEM - Arese residenziali miste libere - convenzionate (art. 29)
- CEC - Arese residenziali per interventi di edilizia economica popolare edificata (art. 30)
- CEP - Arese produttive in zona urbana destinata a residenza (art. 32)
- CR - Arese di riqualificazione urbana (art. 32bis)
- VP - Arese a verde privato (art. 13)

#### Arese per attività economiche

- MA - Arese per attività miste-artigianali (art. 33)
- D - Arese per attività produttive (art. 34)
- T - Arese per attività turistico ricettive (art. 42)

#### Arese per servizi pubblici

- S - Servizi per la residenza (art. 44)
- SD - Servizi per attività produttive (art. 45)
- F - Arese destinate a servizi ed attrezzature di interesse generale soggette a bonifica ambientale (art. 46)
- TPC - Arese per servizi cimiteriali (art. 47bis)

#### Arese agricole

- BR.A - Nuclei rurali di tipo A (art. 40)
- BR.B - Nuclei rurali di tipo B (art. 40)
- BR.C - Nuclei rurali di tipo C (art. 40)

#### DE - Attività varie in zona agricola (art. 41)

- E - Arese agricole (art. 43)
- ER - Arese agricole di protezione del centro abitato (art. 43)

#### EO - Orti urbani (art. 43)

#### VCE - Arese di compensazione ecologica (art. 43bis)

#### Cava autorizzata

#### Discariche autorizzate

#### Infrastrutture per la mobilità

#### Ferrovia

#### Piste ciclabili e clostre esistenti

#### Zone e aree di rispetto

- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua pubblici ai sensi dell'art. 142 D.Lgs 4/2004 (150 metri)
- Terreni gravati da uso civico
- Fascia di rispetto pozzi acquedotto (art. 50)
- Fascia di rispetto del depuratore (art. 50)
- + Fascia di rispetto cimiteriale (art. 50)
- Area di rispetto della Croce Barone (art. 50)
- Fascia di rispetto stradale (art. 52).

#### Classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica (art. 51)

#### Classe II Pericolosità geomorfologica moderata

- Classe IIa
- Classe IIb
- Classe IIc

#### Classe III Pericolosità geomorfologica elevata

- Classe IIIa1
- Classe IIIa2
- Classe IIIa3
- Classe IIIb2
- Classe IIIb3

area oggetto di variante urbanistica ai sensi del 2° periodo, c.6, art. 17bis della LR 56/77 e smi

aree oggetto di intervento

aree già zonate stradali e pertanto non oggetto di variante urbanistica

