

**TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE**

conforme agli importi adeguati ISTAT con la D.G.C. n. 96 del 06/11/2024

DESTINAZIONE	URBANIZZAZIONE		
	PRIMARIA	SECONDARIA	TOTALE
<b>Residenziale (€/mc V)</b>			
Interventi di nuova edificazione	18,00 €	21,00 €	39,00 €
Interventi su fabbricati esistenti esclusi i piani terra in aree BNC (- 20%)	14,00 €	17,00 €	31,00 €
<b>Industriale/artigianale/logistico (€/mq S.L.)</b>	12,00 €	4,00 €	16,00 €
<b>Commerciale/terziario (€/mq S.L.)</b>			
Sup. vendita < 150 mq	65,00 €	19,00 €	84,00 €
Sup. vendita < 150 mq in aree BNC (-20%)	52,00 €	15,00 €	67,00 €
150 mq < Sup. vendita < 1.500 mq	78,00 €	19,00 €	97,00 €
Sup. vendita > 1.500 mq	98,00 €	19,00 €	117,00 €
<b>Attività di servizio di attuazione privata</b>			
con Superficie Lorda < 150 mq	13,00 €	4,00 €	17,00 €
con Superficie Lorda 150 < S.L. < 1500 mq	16,00 €	4,00 €	20,00 €
con Superficie Lorda > 1.500 mq	20,00 €	4,00 €	24,00 €
Ingrosso o attività ingombranti (concessionarie, mobilifici, etc.)	33,00 €	10,00 €	43,00 €
<b>Attività turistico ricettive (€/mq S.L.)</b>			
ristrutturazione	46,00 €	13,00 €	59,00 €
nuova edificazione	49,00 €	14,00 €	63,00 €
<b>Attività direzionali (€/mq S.L.)</b>	98,00 €	19,00 €	117,00 €
<b>Trasformazione del territorio non a carattere edificatorio (€/mq)</b>			2,00 €