

TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE

conforme agli importi adeguati ISTAT con la D.G.C. n. 96 del 06/11/2024

| DESTINAZIONE | URBANIZZAZIONE | | |
|---|----------------|------------|----------|
| | PRIMARIA | SECONDARIA | TOTALE |
| Residenziale (€/mc V) | | | |
| Interventi di nuova edificazione | 18,00 € | 21,00 € | 39,00 € |
| Interventi su fabbricati esistenti esclusi i piani terra in aree BNC (- 20%) | 14,00 € | 17,00 € | 31,00 € |
| Industriale/artigianale/logistico (€/mq S.L.) | | | |
| | 12,00 € | 4,00 € | 16,00 € |
| Commerciale/terziario (€/mq S.L.) | | | |
| Sup. vendita < 150 mq | 65,00 € | 19,00 € | 84,00 € |
| Sup. vendita < 150 mq in aree BNC (-20%) | 52,00 € | 15,00 € | 67,00 € |
| 150 mq < Sup. vendita < 1.500 mq | 78,00 € | 19,00 € | 97,00 € |
| Sup. vendita > 1.500 mq | 98,00 € | 19,00 € | 117,00 € |
| Attività di servizio di attuazione privata | | | |
| con Superficie Lorda < 150 mq | 13,00 € | 4,00 € | 17,00 € |
| con Superficie Lorda 150 < S.L. < 1500 mq | 16,00 € | 4,00 € | 20,00 € |
| con Superficie Lorda > 1.500 mq | 20,00 € | 4,00 € | 24,00 € |
| Ingrosso o attività ingombranti (concessionarie, mobilifici, etc.) | 33,00 € | 10,00 € | 43,00 € |
| Attività turistico ricettive (€/mq S.L.) | | | |
| ristrutturazione | 46,00 € | 13,00 € | 59,00 € |
| nuova edificazione | 49,00 € | 14,00 € | 63,00 € |
| Attività direzionali (€/mq S.L.) | | | |
| | 98,00 € | 19,00 € | 117,00 € |
| Trasformazione del territorio non a carattere edificatorio (€/mq) | | | |
| | | | 2,00 € |