

	Comune di Borgo Ticino <i>codice Ente C_C816</i>	Consiglio Comunale (C.C.)	
		Nr. 23	Data 30/07/2019
	OGGETTO: MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE APPROVATO CON DCC N. 29 DEL 29/11/2018, PER INTEGRAZIONE DELL'ART. 96.		

Deliberazione di Consiglio Comunale

Copia

L'anno **2019** addì **30** del mese di **Luglio** alle ore **21.00** nella sala riservata per le riunioni, regolarmente adunato, previa notifica al prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione ordinaria di prima convocazione il Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
Marchese Geom. Alessandro	Sindaco	SI
Mete Silvia	Consigliere	AG
Crobu Michele	Consigliere	SI
Zaccarella Anna Maria	Consigliere	SI
Gallo Fabiola	Consigliere_Ass	SI
Viceconti Carmen	Consigliere_Ass	SI
Caligiuri Andrea	Consigliere	SI
Forestieri Andrea	Consigliere	AG
Palma Fabiola Gallo	Consigliere	SI
Orlando Giovanni	Consigliere	SI
Pirola Roberta	Consigliere	SI
Zianni Beniamino	Consigliere	SI
Gerosa Mirko	Consigliere	AG

Partecipa il Segretario Comunale **Gugliotta Dr. Michele** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Marchese Geom. Alessandro** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato in oggetto.

OGGETTO:

Modifica al regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. n. 29 del 29/11/2018, per integrazione dell'art. 96.

Premesso che:

- *La D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" prevedeva che i comuni provvedessero ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;*
- *Con DCR n. 289-25906 del 21 giugno 2018 la Regione prorogava di ulteriori 150 giorni il termine stabilito per l'adeguamento dei Regolamenti Edilizi comunali al nuovo Regolamento Edilizio Tipo Regionale, prorogando la scadenza del 3 luglio 2018 al 30 novembre 2018;*
- *Con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 29/11/2018 il Comune di Borgo Ticino provvedeva pertanto ad approvare il nuovo Regolamento Edilizio Comunale, in conformità al Testo Tipo della Regione Piemonte;*
- *Successivamente alla sua approvazione, il nuovo Regolamento Edilizio Comunale veniva trasmesso alla Regione con nota prot. n. 14616 del 28/12/2018;*

Considerato che

- *La Regione Piemonte, con nota pervenuta al Comune in data 22/05/2019, prot. 6579, ha segnalato che, essendo il Comune di Borgo Ticino interessato da aree di ricarica degli acquiferi profondi, si rende necessario operare un'integrazione all'art. 96 del REC, al fine di recepire le norme attuative per la tutela di dette aree, con particolare riferimento alle caratteristiche tecniche dei serbatoi interrati, secondo quanto previsto dalla DGR 12-6441 del 2/2/2018 (Allegato 6);*
- *Ferma restando la legittimità del Regolamento Edilizio approvato, l'Amministrazione Comunale ha comunque ritenuto di procedere all'integrazione richiesta, al fine di recepire le citate disposizioni sovraordinate, pervenendo a un testo coordinato con le recenti prescrizioni regionali sugli aspetti realizzativi di particolari opere interrate*

Visto il Regolamento Edilizio Comunale approvato con DCC n. 29 del 29/11/2018 e la modifica apportata a seguito della nota regionale pervenuta al Comune in data 22/05/2019, prot. 6579.

Richiamate

- *la DGR 12-6441 del 2/2/2018 ("Aree di ricarica degli acquiferi profondi – Disciplina regionale ai sensi dell'art. 24, comma 6 delle Norme di piano del Piano di Tutela delle Acque approvato con DCR n. 117-10731 del 13/3/2017"), con particolare riferimento all'Allegato 6;*
- *la DCR n. 247-45856 del 28/11/2017*
- *l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, come modificata con L.R. 6/2018.*

Fatta ogni più ampia valutazione e considerazione in merito.

Preso atto del parere favorevole reso dal Responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Osservata la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Con votazione unanime favorevole.

DELIBERA

1. **Di modificare** il Regolamento Edilizio Comunale approvato con DCC n. 29 del 29/11/2018, apportando al testo dell'art. 96 ("Tutela del suolo e del sottosuolo") le integrazioni richieste dalla Regione Piemonte con nota pervenuta al Comune in data 22/05/2019 prot. n. 6579;
2. **Di dare atto** che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sull'albo pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999 (come da ultimo modificato con L.R. 6/2018);
3. **Di dare mandato** al Responsabile del Procedimento per la trasmissione alla Regione Piemonte del Regolamento modificato in formato digitale e della presente Delibera, secondo le modalità previste dall'art. 3 della L.R. 19/99 e s.m.i.
4. **Di dichiarare** che anche a seguito della presente modifica il Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 27**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE APPROVATO CON DCC N. 29 DEL 29/11/2018, PER INTEGRAZIONE DELL'ART. 96.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 25/07/2019

Il Responsabile di Settore
Gugliotta Dr. Michele

Copia

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Marchese Geom. Alessandro

f.to Gugliotta Dr. Michele

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

N° R.P.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Borgo Ticino, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Gugliotta Dr. Michele

La presente è copia conforme all'originale, munito delle firme, e viene emessa in carta libera ad uso amministrativo.

Borgo Ticino, li

Visto: IL SINDACO
Marchese Geom. Alessandro

IL SEGRETARIO COMUNALE
Gugliotta Dr. Michele

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (Art. 126 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

Si certifica che la suddetta deliberazione è divenuta esecutiva/esequibile il

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

Borgo Ticino, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Gugliotta Dr. Michele