

Regione Piemonte

COMUNE DI BORGO TICINO

Provincia di Novara



STRUTTURALE AI SENSI DEL 4° COMMA DELL'ART. 17 L.R. 56/77 s.m.l.

Adozione Progetto Preliminare - Delibera Consiglio Comunale n. 43 del 30.06.2003 e n. 11 del 24.03.2005

Adozione Progetto Definitivo - Delibera Consiglio Comunale n. 25 del 29.04.2004, n. 40 del 23.07.2004, n.14 del 06.06.2005 e n. 23 del 29.06.2005

Approvazione Delibera Giunta Regionale n. 45-2376 del 13.03.2006

Il Responsabile del ProcedimentoIl Segretario ComunaleIl Sindaco

ASSETTO GENERALE - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' MORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

Scala 1:5.000

Architetto Pierluigi Gamatero

Architetto Enrico Rudella

Ingegnere Tiziano Casellino

Geologo Paola Cerri

PIU' 3004-03002

Aggiornamento MARZO 2006

TAV. n. 4

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

AREE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI

AREE RESIDENZIALI DI CARATTERE AMBIENTALE E STORICO

AREE RESIDENZIALI DI CARATTERE AMBIENTALE E DOCUMENTARIO

AREE RESIDENZIALI ESISTENTI

AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO

AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO IN PEREQUAZIONE

AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO

AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO IN PEREQUAZIONE

AREE RESIDENZIALI DI TUTELA AMBIENTALE

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

AREE PER SERVIZI PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO E DEL PREOBLIGO

AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI A PARCO , GIOCO E SPORT

AREE PER SERVIZI PER PARCHeggi PUBBLICI

AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI DI INTERESSE COMUNE

AREE PER SERVIZI AFFERENTI LE ATTIVITA' PRODUTTIVE O TERZIARIE

AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI IN PEREQUAZIONE

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI ESISTENTI

AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI RIORNO E DI COMPLEMENTAMENTO

AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO

AREE PER ATTIVITA' TURISTICHE E TERZIARIE

AREE SPORTIVE

AREE RICETTIVE ALBERGHIERE

AREE COMMERCIALI ESISTENTI

AREE COMMERCIALI DI NUOVO IMPIANTO

AREA GOLF

AREA AGRICOLA - PRATICA DEL GOLF

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AGRICOLE

AREE PRODUTTIVE AGRICOLE

AREE PRODUTTIVE AGRICOLE INEDIFICABILI

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI AMBIENTALI

AREE AMBIENTALI DI TUTELA PER INTERESSE STORICO MONUMENTALE O PER IL PREGIO PAESISTICO, NATURALISTICO, ARCHEOLOGICO

AREE DI RISPETTO PER AMBI TI URBANI E PEDONALI

AREE DI RISPETTO PER AMBI TI BOSCATI INDIVIDUATI AI SENSI DELL'ART. 50 DELLA L.R. 56/77 E DEI D.LGS. 227/2001 E 42/2004

AREE AMBIENTALI DI GIARDINI O VERDE PRIVATO

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI RISPETTO

AREE DI RISPETTO

AREE PER AMBI TI CIMITERIALI

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

AREE FUNZIONALI ALLA VIABILITA' E ALLE RELATIVE PERTINENZE

AREE FUNZIONALI ALLE FERROVIE ED AI SERVIZI CONNESSI

CORSI D'ACQUA

RETE ENERGIA ELETTRICA

PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE

CARATTERI TERRITORIALI E PAESISTICI (TAVOLA A)

AREE DI PARTICOLARE RILEVANZA PAESISTICA

RETE ECOLOGICA

COLLINE MORENICHE DEL VERBANO

RETE DEGLI ITINERARI

INDIRIZZI DI GOVERNO DEL TERRITORIO (TAVOLA B)

AREE DI CONTROLLO DEGLI EFFETTI AMBIENTALI E PAESAGGISTICI DELLO SVILUPPO INSEDAATIVO RESIDENZIALE

AREE DI RIORGANIZZAZIONE E CONCENTRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN CORRISPONDENZA DEI CASELLI AUTOSTRADALI

AMBITO TERRITORIALE DELL' OVEST TICINO SETTENTRIONALE SOTTOPOSTO A SPECIFICO P.T.O.

Ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.l., art. 8, c. 4°, le prescrizioni di cui al punto 2 dell'Allegato A alla D.C.R. n. 383-28587 del 5 Ottobre 2004, così come definite dalle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Provinciale all'art. 1.3, comma 1°, lettera d) "prescrizioni" (integrate o modificate ex-officio dalla delibera consiliare di approvazione) sono da considerarsi immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati.

