



COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO

*Provincia di Novara*

C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 165

### OGGETTO :

### **Aggiornamento diritti di segreteria ufficio urbanistica anno 2023**

L'anno **duemilaventidue**, addì **venti**, del mese di **dicembre** alle ore **17:53** ed in prosieguo convocata nei modi di legge si è riunita la GIUNTA COMUNALE nella solita sala del Municipio e fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
Massimo Stilo	SINDACO	Presente
Alessandra Zarini	ASSESSORE	Assente
Vito Diluca	VICE SINDACO	Presente
Marta Moalli	ASSESSORE	Presente
David Amelio Luigi Guenzi	ASSESSORE	Presente
Sonia Fanchini	ASSESSORE	Presente

Presenti 5 Assenti 1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Angela Dott.ssa Ganeri che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Stilo Massimo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n. 145 del 14/12/2021 di aggiornamento diritti di segreteria ufficio urbanistica – edilizia privata per l'anno 2022;

DATO ATTO che rispetto all'anno 2021 vi è stato un incremento dell'indice annuale ISTAT prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) al netto dei tabacchi pari al +11,5%, rispetto al mese di ottobre 2021, si ritiene necessario provvedere all'aumento delle tariffe definite per i diritti di segreteria per l'anno 2023;

RITENUTO pertanto aggiornare per l'anno 2023 i valori di cui alla deliberazione G.C. n. 145 del 14/12/2021, provvedendo all'arrotondamento matematico al multiplo di 5 centesimi più vicino;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge;

### DELIBERA

**DI DARE ATTO** che i diritti di segreteria per l'anno 2023, a far data dal 01/01/2023, risultano essere i seguenti:

Certificati di destinazione urbanistica (ogni attestazione comprende n. 3 mappali	€ 82,75
con relative destinazioni urbanistiche) per ogni mappale aggiuntivo	€ 18,80
CIL per interventi di edilizia libera, di cui all'art. 6 comma 1, lettere a bis), b, c, d ed e, del DPR 380/01 e smi	€ 135,60
CILA per interventi di edilizia libera, di cui all'art. 6 bis e CILAS	€ 135,60
Permesso di costruire per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'art. 30 della Legge n. 457/78	€ 142,00
Permesso di costruire per la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della Legge n. 1150/42 e s.m.i.	€ 142,00
Permessi di costruire per interventi di ampliamento e nuova costruzione (con un minimo di € 65,80 e fino ad un massimo di € 591,00)	€ 68,15 + € 0,75/mc
Permessi di costruire per interventi di ristrutturazione edilizia, di cui all'art. 3, comma 1 lettera d) del DPR 380/01, per ogni unità immobiliare	€ 142,00
Permessi di costruire per interventi edilizi in aree – commerciali produttive industriali – artigianali direzionali – di ristrutturazione e di nuova costruzione o ampliamenti (con un minimo di € 138,30 e fino ad un massimo di € 1.388,20)	€ 68,15 + € 1,40/mq
SCIA per interventi di cui ai punti b) e c) dell'art. 3 DPR 380/01	€ 136,00

SCIA per interventi di ampliamento sopraelevazione e nuova Costruzione (con un minimo di € 72,50 e fino ad un massimo di € 650,10)	€ 68,15 + € 0,75/mq
SCIA per interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'art. 3, comma 1 lettera d) del DPR 380/01 per ogni unità immobiliare	€ 142,00
SCIA di agibilità/inagibilità per alloggio/unità immobiliare	€ 90,30
Certificato/verbale di collaudo aree a standard	€ 37,30
Idoneità alloggio	€ 14,10
Concessioni demaniali/rinnovi	€ 61,65
Richiesta di accesso agli atti: per ogni singolo atto - atti dopo l'anno 2000	€ 22,30
per ogni singolo atto - atti prima dell'anno 2000	€ 33,45
Attestazioni/autorizzazioni e certificazioni varie	€ 14,10
Vulture di titoli abilitativi	€ 142,00
Autorizzazioni paesistiche/Accertamenti	€ 106,65
Autorizzazioni pubblicitarie	€ 106,65
Pareri preventivi per studi di fattibilità, titoli abilitativi edilizi e piani urbanistici	€ 142,00
Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa privata (SUE) senza variante urbanistica	€ 453,50
con variante urbanistica	€ 731,25
Permessi di Costruire/SCIA per l'attuazione di Piani di Recupero	€ 135,60
Deposito cementi armati	€ 30,40
Richiesta di sopralluogo per verifica abusi edilizi successivi al primo	€ 68,80
Manomissione suolo pubblico	€ 68,10
Occupazione suolo pubblico	€ 14,10
Assegnazione fornitura numero civico	€ 14,10
SUAP (pratica con il solo endoprocedimento commerciale produttivo)	€ 55,75
SCIA per posa singolo monumento funebre all'interno dell'area cimiteriale	€ 100,10

PdIC/SCIA per cappelle e tombe di famiglia	€ 142,00
--	----------

**DI ALLEGARE** la presente Deliberazione agli elaborati costituenti il bilancio di previsione 2023.

**DI DARE ATTO** che le tariffe verranno applicate dalla data del 01/01/2023 per tutte le richieste per le quali non è stato ancora comunicato dall'ufficio urbanistica-edilizia privata l'importo dovuto, anche se presentate in data antecedente alla presente Deliberazione.

**DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.





---

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Stilo Massimo

**IL Segretario Comunale**  
F.to Angela Dott.ssa Ganeri

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D.Lgs. 267/00)**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per giorni consecutivi a partire dal            al            .

Castelletto S. Ticino, lì

Reg. Pubbl. n.

**IL Segretario Comunale**  
F.to Angela Dott.ssa Ganeri

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**Divenuta esecutiva in data**

- ☐ Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3 - del D.lgs 267/2000)

Castelletto S. Ticino, lì

**IL Segretario Comunale**  
F.to Angela Dott.ssa Ganeri

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Castelletto S. Ticino, lì

**IL Segretario Comunale**  
Angela Dott.ssa Ganeri