

Tabella 10		Trasformazioni a carattere non edificatorio					
Valore minimo (£) (D.C.R. 179/77)	Trasformazione in Euro	Coefficiente di aggiornamento	Valore unitario minimo aggiornato (€)	valore massimo (£) (D.C.R. 179/77)	Trasformazione in Euro	Coefficiente di aggiornamento	Valore unitario massimo aggiornato (€)
10,00	0,01	7,42	1,00	1.000,00	0,52	7,42	4,00

Il valore unitario Vu applicabile cresce in maniera inversamente proporzionale all'ampiezza dell'area interessata, in un intervallo compresa fra mq. 100 e mq. 5.000, secondo la seguente formula:

$$Vu = \frac{V_{\max} - V_{\min}}{A_{\max} - A_{\min}} * (Ax - A_{\min})$$

Vx = Vu * Ax

Dove: Vu= valore unitario da calcolare [€/mq]
 Vmax: valore massimo applicabile (Vu min * Amax)
 Vmin: valore minimo applicabile (Vu max * Amin)
 Amax: area massima sopra la quale si paga sempre il valore minimo (Vmin)
 Amin: area minima sotto la quale si paga il valore massimo (Vmax)
 Ax: area per la quale si vuole calcolare il valore
 Vx: Valore finale

La formula è valida per $A_{\min} < Ax < A_{\max}$

Al di sotto di mq. 100 si applica comunque il valore massimo e al di sopra di mq. 5.000 si applica comunque il valore minimo

AGGIORNAMENTO 2023	1,20	4,80
Maschera di calcolo		
	Ax	Vx
	100	480