

Tabella C		Coefficients of variation of unitary values					
Destinations of use	Type of intervention	Parameters		Coefficients of variation of unitary value			
		O.U.U. primary	O.U.U. secondary	Area of intervention			
Residential settlements	a) Areas in existing building fabric subject to conservation, renovation and restructuring operations	0,8	0,8	Interventions falling under area "167" with right to surface	0,7		
	1) internal to the historic center: interventions not limited to the sole conservatory restoration and improvement of sanitary and technological facilities, as well as interventions that show variation of urban load and pre-existing destination of use			Interventions falling under area "167" with right to property	0,8		
	2) external to the historic center: interventions not limited to the sole conservatory restoration and improvement of sanitary and technological facilities, as well as interventions that show variation of urban load and pre-existing destination of use						
	b) areas of completion with IF (Funding Index)	$\leq 1,00 \text{ mc/mq}$	1	Interventions not falling under area "167", but conventioned ex art 18 D.P.R. 380/2001	0,8		
	c) areas of expansion with IT (Territorial Index)	$1,00 < \text{IT} \leq 2,00 \text{ mc/mq}$	0,8				
Rural special destinations	Buildings in rural areas that do not fall under the exemptions provided for by art. 17 of D.P.R. 380/2001	1	1				

Insediamenti turistici e tipologie di impresa turistica e di tempo libero di cui alla L.R. 8/7/1999 n. 18	Nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	0,3 0,25	0,3 0,25		
	Ristrutturazione in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico				
Insediamenti direzionali	Ristrutturazione in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	1 0,5	1 0,5	} Interventi ricadenti in aree "167"	0,9
	Ristrutturazione in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico				
Insediamenti commerciali	Nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	1 0,5	1 0,5	} Interventi ricadenti in aree "167"	0,9
	Ristrutturazione in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico				
Insediamenti produttivi industriali	Zone industriali di riordino	0,8 1	0,8 1	} Interventi ricadenti in aree ex art. 27 legge 865/71 con diritto di superficie	0,8
	Zone industriali di nuovo impianto attrezzato				
Insediamenti produttivi artigianali	Impianti artigianali in tessuto edilizio esistente (ove ammesso dagli strumenti urbanistici)	0,8 0,8 1	0,8 0,8 1	} Interventi ricadenti in aree ex art. 27 legge 865/71 con diritto di proprietà	0,9
	Zone artigianali di riordino				
	Zone artigianali di nuovo impianto attrezzato				