



CITTÀ DI BRA
PROVINCIA DI CUNEO

Classificazione
d'Archivio 10.1

GIUNTA COMUNALE
SEDUTA DEL 14/11/2023

L'anno duemilaventitré, addì quattordici del mese di novembre, alle ore 08:30, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Giovanni Fogliato, in presenza nella Sala Giunta del Palazzo Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale, Monica Basso.

VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 245 / 2023

Punto numero 6 dell'ordine del giorno

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA PER I PROVVEDIMENTI DI NATURA EDILIZIA ED URBANISTICA D.G.C. N° 202 DEL 14/11/2017 E SUCCESSIVA MODIFICA D.G.C. N.° 190 DEL 13/10/2020– INTEGRAZIONE.

Al momento della trattazione del presente argomento sono presenti i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	Sindaco	FOGLIATO GIOVANNI	X	
2	Vice Sindaco	CONTERNO BIAGIO	X	
3	Assessore	BRIZIO ANNA	X	
4	Assessore	CIRAVEGNA LUCILLA	X	
5	Assessore	DEMARIA DANIELE	X	
6	Assessore	MESSA LUCIANO	X	

PRESENTI: 6 ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuto presente il numero legale dei componenti dell'organo, invita la Giunta a trattare il suddetto punto all'ordine del giorno. Al termine, viene adottato il seguente provvedimento:

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione dell' Assessore all'Urbanistica.

Vista la proposta di deliberazione predisposta dalla Ripartizione Urbanistica, Ambiente, Protezione Civile, Territorio e Attività Produttive su impulso dell'Assessore all'Urbanistica.

Rilevato che in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell' articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto

d'interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata , con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Premesso che:

- Con deliberazioni della Giunta comunale n. 32 in data 12/02/2015 e n. 202 del 14/11/2017, sono stati adeguati gli importi dei diritti di segreteria relativi ai provvedimenti in materia di edilizia ed urbanistica istituiti con deliberazione del Consiglio comunale n. 12/1997, successivamente modificata con la deliberazione consiliare n. 10/1998, come previsto dalla Legge n. 68/1993 (come modificata con l'articolo 2, comma 60, della Legge n. 662/1996), modificata con deliberazione giunta comunale n° 579/2001, modificata a sua volta con D.G.C. n. 229 in data 17/09/2012, approvando la tabella recante gli importi da corrispondere;
- Con deliberazione della Giunta comunale n. 190 in data 13/10/2020, sono stati adeguati gli importi dei diritti di segreteria relativi alla richiesta di accesso ai documenti amministrativi;
- La normativa edilizia, in continua evoluzione, ha introdotto le seguenti fattispecie, che non hanno riscontro nella tabella dei diritti di segreteria attualmente in vigore:
 - DILA (Dichiarazione di inizio lavori asseverata): strumento istituito dall'articolo 6-bis del D.Lgs. 3 marzo 2011 n. 28, così come inserito dall'articolo 56, comma 1, lett. d), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 per la realizzazione e modifica di alcune tipologie di impianti per la produzione di impianti da fonti rinnovabili;
 - PAS (Procedura abilitativa Semplificata): strumento volto a semplificare la burocrazia e velocizzare la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile, normato dall'articolo 6 del D. Lgs. n. 28/2011 e s.m.i. e dalla Legge 27 aprile 2022, n. 34 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 1 marzo 2022, n. 17 (il cosiddetto "Decreto Energia").

In relazione a quanto precede, si rende, pertanto, necessario integrare la tabella relativa ai diritti di segreteria, inserendo nel punto denominato "8" e nel punto denominato "13" i nuovi titoli abilitativi che disciplinano la casistica delle pratiche aventi ad oggetto alcune tipologie di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili ed adeguare, così, la tabella dei diritti di segreteria eliminando i riferimenti superati a seguito delle modifiche introdotte dal suddetto DPR n. 380/2001.

Le modifiche che si prevede di inserire alla tabella sono formulate come segue:

- punto 1: si elimina il riferimento all' attestato di agibilità, non più rilasciato dal Comune a partire dal 30/06/2017 in quanto sostituito dalla Segnalazione certificata d'agibilità (SCA);
- punto 8: si introduce la pratica DILA;
- punto 9: introduzione della dicitura P.E.C. (Piano esecutivo convenzionato) e P.D.R. (Piano di recupero) per maggiore facilità nell'individuazione del tipo di intervento;
- punto 9/bis: correzione dell'articolo della norma di riferimento (da articolo 17 L.R. n. 56/11 ad art. 17/bis) ed introduzione della dicitura "Varianti SUAP" per maggiore facilità nell'individuazione del tipo di intervento;
- punto 11: introduzione della pratica fiscalizzazione, ex articolo 34 del DPR n. 380/2001;
- punto 12: introduzione della pratica "trasformazioni del diritto di superficie in diritto di proprietà e/o rimozione dei vincoli convenzionali (PEEP)";
- punto 13: si introduce la pratica PAS.

Rilevato che la competenza della presente deliberazione spetta alla Giunta comunale, giacché non si modifica la struttura della tabella dei diritti di segreteria approvata dal Consiglio, ma la si integra con l'inserimento di una nuova casistica.

Visto il seguente parere in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione, rilasciato, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., attestando nel contempo, ai

sensi dell'art. 147 – bis, 1° comma, del medesimo D. lgs, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, dal Dirigente Ripartizione Urbanistica, Ambiente, Protezione Civile, Territorio ed Attività Produttive: FAVOREVOLE Firmato digitalmente: *Stefano Tealdi*.

Visto il seguente parere in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione, rilasciato ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., dal Dirigente della Ripartizione Finanziaria: FAVOREVOLE Firmato digitalmente *Raffaele Grillo*.

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese

D E L I B E R A

1. Di modificare la tabella relativa ai diritti di segreteria per i provvedimenti in materia di edilizia ed urbanistica, attualmente in vigore, come segue:
 - punto 1: si elimina il riferimento all' attestato di agibilità, non più rilasciato dal Comune a partire dal 30/06/2017 in quanto sostituito dalla *Segnalazione certificata d'agibilità (SCA)*;
 - punto 8: si introduce la pratica DILA;
 - punto 9: introduzione della dicitura P.E.C. (Piano esecutivo convenzionato) e P.D.R. (Piano di recupero) per maggiore facilità nell'individuazione del tipo di intervento;
 - punto 9/bis: correzione dell'articolo della norma di riferimento (da articolo 17 L.R. n. 56/11 ad art. 17/bis) ed introduzione della dicitura "Varianti SUAP" per maggiore facilità nell'individuazione del tipo di intervento;
 - punto 11: introduzione della pratica fiscalizzazione, ex articolo 34 del DPR n. 380/2001;
 - punto 12: introduzione della pratica "trasformazioni del diritto di superficie in diritto di proprietà e/o rimozione dei vincoli convenzionali (PEEP)";
 - punto 13: si introduce la pratica PAS.

2. Di approvare, in conseguenza, la tabella riportante i "Diritti di segreteria per i provvedimenti in materia di edilizia ed urbanistica", come modificata ed integrata dalla Ripartizione Urbanistica comunale ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

% Allegato

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Giovanni Fogliato

(atto sottoscritto digitalmente)

Il Segretario Generale
Monica Basso