

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**PROGETTO DEFINITIVO**  
modificato a seguito delle osservazioni regionali

Progetto preliminare: delibera del C.C. n. 43 del 21/04/2009

Progetto preliminare modificato: delibera del C.C. n. 95 del 13/12/2010

Progetto definitivo: delibera del C.C. n. 46 del 18/07/2011 integrata con delibera del C.C. n. 82 del 28/11/2011

Documento modificato a seguito delle osservazioni regionali: delibera del C.C. n. \_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_



Progetto

con

Il Sindaco

Il Segretario generale

Il Responsabile del Procedimento

Acusma Consulting

Dr.ssa Fosca Massucco

Ing. Giulio Pignatta

dott.ssa Bruna Sibille

dott. Fabrizio Proietti

arch. Benvenuta Reinero

Data dell'elaborato:

TITOLO ELABORATO:

**Relazione di Verifica di compatibilita'  
con il vigente piano di classificazione  
acustica**

NUMERO ELABORATO:

**A**



*C.so Stati Uniti 35 – 10129 Torino  
P.IVA 09153400016 REA TO 1028832  
tel. 011.5171070 fax 011.37194574  
www.acusma.com  
info@acusma.com*

*Commessa n. 11.120.Z – rev.00 del 11 luglio 2011  
Committente: Città di Bra - Ripartizione Urbanistica , Piazza Caduti Libertà 14, 12042 Bra (CN)*

*Qualifica dei tecnici estensori:  
dr.ssa Fosca Massucco - riconosciuta Tecnico Competente in Acustica Ambientale con D. D. Reg. Piemonte n. 088 del 30/04/2004  
dott. ing. Giulio Pignatta - riconosciuto Tecnico Competente in Acustica Ambientale con D. D. Reg. Piemonte n. 049 del 10/02/2003*



## 1. FINALITÀ DEL DOCUMENTO

Il presente documento si propone di verificare la compatibilità del Progetto Definitivo del nuovo P.R.G.C. della Città di Bra con il vigente Piano di Classificazione Acustica, così come richiesto dalla normativa vigente.

Il nuovo P.R.G.C. della Città di Bra rappresenta una “Variante di Revisione” generale a quello vigente, ed è redatto secondo quanto stabilito all’art. 17 della Legge Urbanistica Regionale L.R. n.56 del 05/12/1977 e s.m.i.. La versione del Progetto Definitivo esaminata nel presente documento è stata redatta in accoglimento delle osservazioni regionali pervenute a seguito della pubblicazione del Progetto Definitivo di cui alle Deliberazioni del C.C. n. 46 del 18/07/2011 e n. 82 del 28/11/2011.

La Legge Regionale 20 ottobre 2000 n. 52 “Disposizioni per la tutela dell’ambiente in materia di inquinamento acustico” stabilisce all’art. 5, comma 4 che “ogni modifica degli strumenti urbanistici comporta la contestuale verifica e l’eventuale revisione della classificazione acustica”.

La Proposta di Classificazione Acustica della Città di Bra, approvata definitivamente con D.C.C. 19/04/2004 n. 35 e variata con D.C.C. 30/01/2006 n. 12 fa riferimento al P.R.G.C. attualmente vigente, approvato con D.M. 27-37797 del 05/08/ 1994 e successivamente oggetto di numerose varianti. In seguito, contestualmente all’approvazione della Variante Strutturale n. 25 anticipatrice del nuovo P.R.G.C., l’Amministrazione Comunale ha recepito le indicazioni contenute nella connessa Relazione di Compatibilità Acustica della Variante n. 25 al P.R.G.C. datata 28 aprile 2008.

## 2. METODOLOGIA DI LAVORO

Le aree oggetto di valutazione nel presente documento sono le seguenti:

- aree che in base al nuovo Piano Regolatore saranno oggetto di uno Strumento Urbanistico Esecutivo;
- aree che sono state comunque soggette a variazioni di destinazione d’uso comunale potenzialmente influenti ai fini della Classificazione Acustica del territorio rispetto allo strumento urbanistico in relazione al quale è stato redatto il vigente Piano di Classificazione Acustica (ad esempio le aree oggetto della Variante n. 25, le aree per le quali la destinazione d’uso precedente è stata ritenuta impropria, le aree oggetto di strumenti urbanistici in fase di attuazione, ecc..).

L’insieme delle valutazioni condotte non rappresenta una proposta di revisione del Piano di Classificazione Acustica vigente, la quale dovrà essere predisposta a seguito dell’approvazione del nuovo strumento urbanistico secondo le procedure definite all’art. 7 della citata Legge Regionale 20 ottobre 2000 n. 52.

Tale impostazione deriva dal fatto che i “Criteri per la classificazione acustica del territorio” approvati con deliberazione della Giunta Regionale n. 85-3802 del 6/8/2001 così come stabilito all’art. 3, lett. a) della L.R. 52/2000 e modificati con D.G.R. 11 luglio 2006, n. 30-3354 definiscono il Piano di Classificazione Acustica come uno strumento la cui elaborazione è subordinata, in senso logico anche se non in termini di valore giuridico, al P.R.G.C.. In particolare, già al punto 1 dei Criteri generali esse sanciscono che “la zonizzazione riflette le scelte dell’Amministrazione Comunale in materia di destinazione d’uso del territorio [...] pertanto prende le mosse dagli strumenti urbanistici, integrandosi e coordinandosi con essi”.

Per ciascuna delle aree variate si è provveduto a valutare la Classe Acustica più idonea in relazione ai citati “Criteri per la classificazione acustica del territorio”; laddove tali criteri necessitano di essere interpretati in relazione alla specificità del territorio, la valutazione si è ispirata ad un principio di coerenza con le scelte compiute per aree con destinazione d’uso analoga a quelle in esame nell’ambito della stesura del vigente Piano di Classificazione Acustica. La Classe Acustica così individuata è stata quindi confrontata con le previsioni del vigente Piano di Classificazione di Classificazione Acustica del territorio comunale, individuando eventuali discordanze e procedendo di conseguenza:

- in caso di incompatibilità con il Piano di Classificazione vigente, a definire le modifiche da apportare nell’ambito del procedimento di revisione che dovrà essere intrapreso a seguito dell’approvazione del nuovo Piano Regolatore;
- nel caso le classi acustiche attualmente attribuite a determinate porzioni di territorio risultino strettamente compatibili con la nuova destinazione d’uso proposta ma non ottimali, a proporre una riclassificazione rispondente ai criteri originariamente utilizzati nella stesura del Piano di Classificazione vigente.

Nella valutazione delle aree oggetto della variante n. 25 le indicazioni contenute nella connessa Relazione di Compatibilità Acustica datata 28 aprile 2008 sono state ritenute vincolanti.

Laddove l’applicazione dei criteri individuati in precedenza non implica l’attribuzione univoca di una specifica Classe Acustica, si è operato in modo da limitare gli interventi di adeguamento sul vigente Piano di Classificazione Acustica.







Si è cercato infine di ridurre al minimo le richieste di variazioni di Classe Acustica relative ad aree non soggette a cambio di destinazione d’uso in relazione all’adozione del nuovo Piano Regolatore, ma che risultano coinvolte in accostamenti critici dovuti al cambio di destinazione d’uso di aree limitrofe.

## 3. VERIFICA DI COMPATIBILITÀ DELLE NUOVE DESTINAZIONI URBANISTICHE

Le aree del nuovo Piano Regolatore Generale di interesse in relazione ai criteri individuati al paragrafo precedente sono state raggruppate in base alla posizione e sottoposte ad analisi puntuale, così come illustrato nelle schede riportate a seguire. Ogni scheda riporta un estratto della Progetto Definitivo del nuovo P.R.G.C. relativo alle aree in esame, con evidenza delle sole aree soggette a variante, ed un estratto del vigente Piano di Classificazione Acustica relativo alla medesima porzione di territorio.

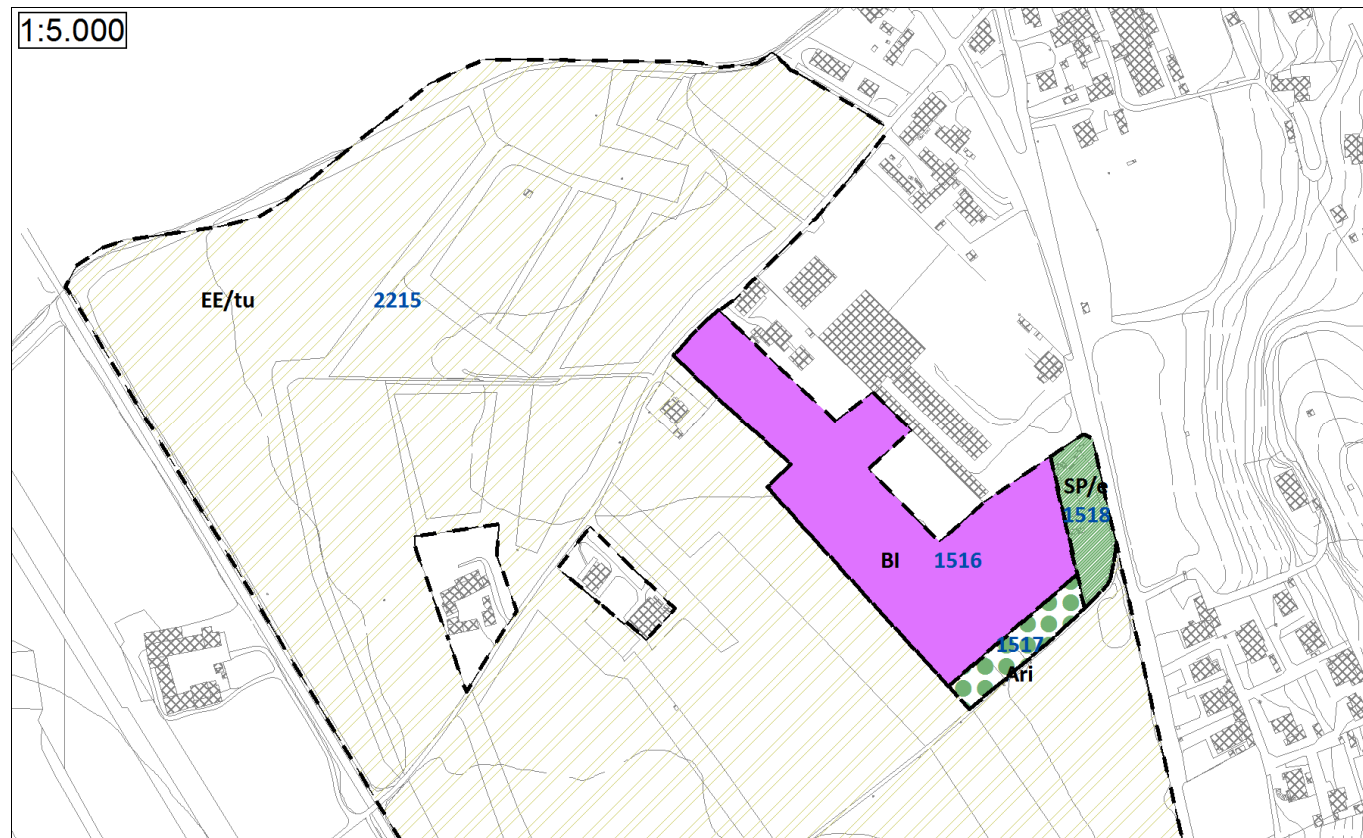
Per motivi di leggibilità, non è stato possibile riportare su ogni scheda le legende relative agli estratti cartografici: a tal fine, occorre fare riferimento per quanto concerne il P.R.G.C. alla legenda riportata sulle tavole di piano, e per le Classi Acustiche alla legenda riportata a seguire, basata sulla scala cromatica specificata al §5 dei citati “Criteri per la classificazione acustica del territorio”.

Legenda delle Classi Acustiche del P.C.A. vigente

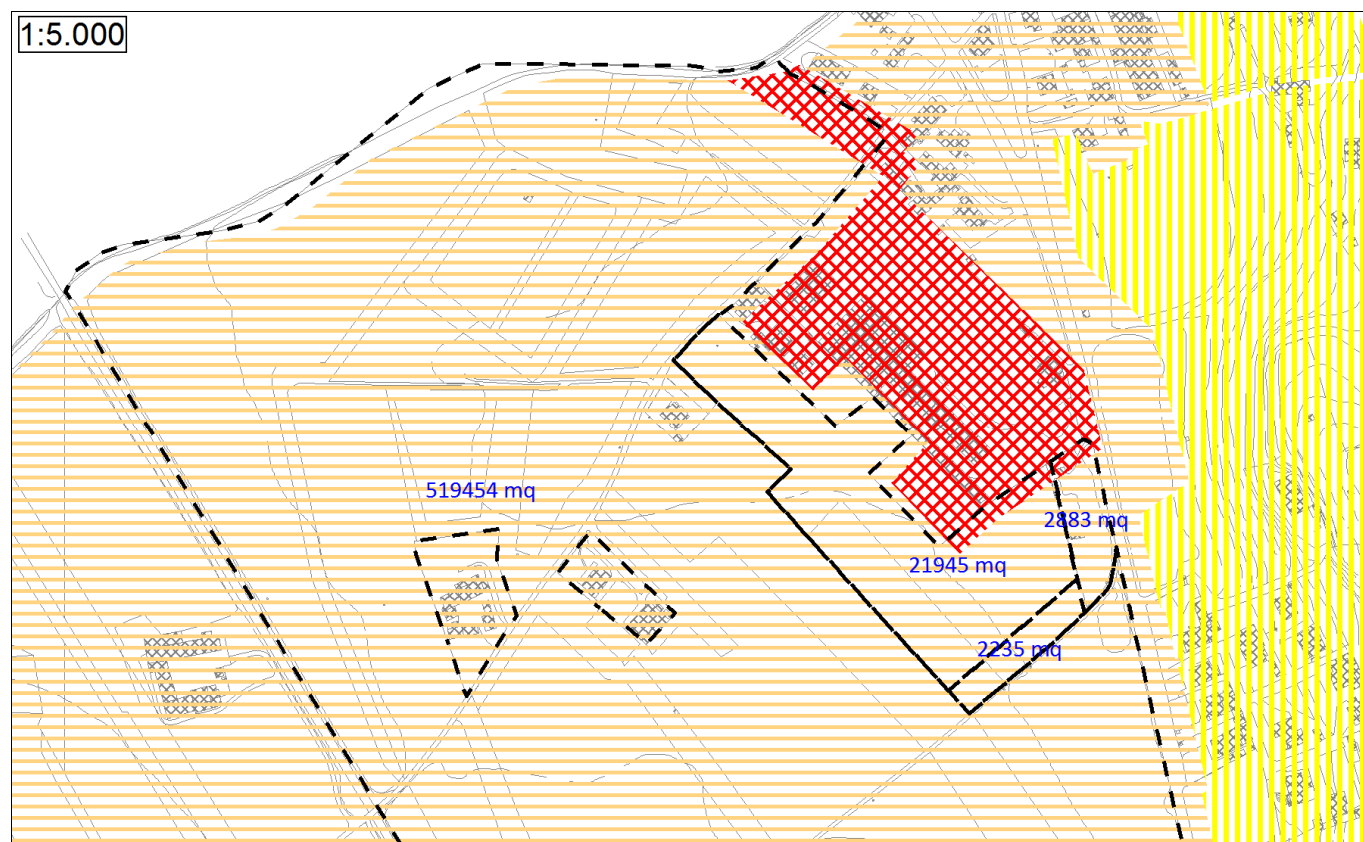
	I		III		V
	II		IV		VI

Aree: 1516, 1517, 1518 .....	4
Aree: 284, 633 .....	5
Aree: 2055(SUE), 1047(SUE), 2105(SUE), 2092(SUE), 1519, 1059.....	6
Aree: 2215 .....	7
Aree: 2001(SUE), 2002(SUE), 2003, 980 .....	8
Aree: 2207(SUE), 2154.....	9
Aree: 2273(SUE), 286, 109.....	10
Aree: 1431(SUE) (Area "Villa Moffa"), 819, 2155, 2287 .....	11
Aree: 1066, 1070, 2131, 2284, 2285, 2321, 2503, 2505.....	12
Aree: 2004(SUE), 2005(SUE), 2261(SUE), 917, 2343 .....	13
Aree: 2075(SUE), 820, 821.....	14
Aree: 2056(SUE), 1311, 1302.....	15
Aree: 2067(SUE), 1306.....	16
Aree: 2004 (SUE), 1301, 1303, 1304, 1305, 2219, 2220, 2221, 2272, 1002.....	17
Aree: 1170, 1171, 1172, 1076 .....	18
Aree: 2008(SUE), 2009(SUE).....	19
Aree: 2015(SUE), 1009, 1276, 2201, 2205, 2206.....	20
Aree: 2012(SUE), 2322(SUE), 1368, 823, 824, 2214, 2250, 2251, 2309, 2310 .....	21
Aree: 2013(SUE), 2014(SUE), 2066(SUE), 1252, 991, 2218, 2317 .....	22
Aree: 2010, 2508, 2510 .....	23
Aree: 2011(SUE), 2257.....	24
Aree: 2016(SUE), 1251, 1262, 101, 432, 1309.....	25
Aree: 498(SUE), 2208, 2210, 2212, 2213, 275, 2515.....	26
Aree: 2028(SUE).....	27
Aree: 2156, 2157, 2158, 2113, 2114, 2115, 2181, 2292, 2511, 2512.....	28
Aree: 2097(SUE), 2282 (SUE), 2283 (SUE), 1216 1217, 1091, 1094, 1095, 1300, 2123, 2182, 2183, 2159.....	29
Aree: 2161, 2162, 2118, 2119, 2121, 2153, 1033, 1088, 1026, 828, 829, 532.....	30
Aree: 2073(SUE), 2074(SUE), 107(SUE), 181, 2509, 2318, 2138, 2325, 2135, 1104, 2151, 1112, 1114, 1116 .....	31
Aree: 2124, 2275, 2276, 2277, 2278, 2128, 453, 457, 2129.....	32
Aree: 2280, 2163, 2178, 2279 .....	33
Aree: 1036, 1038, 2127 .....	34
Aree: 2121, 2179, 2180, 2339, 2133, 2137.....	35
Aree: 2248(SUE), 2254(SUE), 2261(SUE).....	36
Aree: 199, 1445, 2116, 2139, 2143, 858, 851, 2313, 859, 2137, 2122, , 1027, 1100, 2133, 2165, 115, , 573, 2140.....	37
Aree: 147, 814, 905, 1008, 239.....	38
Aree: 106(SUE), 553, 2290, 290, 2141.....	39
Aree: 1432(SUE), 1434(SUE), 1435(SUE) (area "L'Esedra").....	40
Aree: 2026(SUE).....	41
Aree: 1441, 139, 643, 644.....	42
Aree: 2108(SUE), 2027(SUE), 611, 954, 2319, 238, 789 .....	43
Aree: 2085 (SUE), 1294, 783, 549.....	44
Aree: 2263(SUE).....	45
Aree: 2054(SUE).....	46
Aree: 2106(SUE), 2302, 2303, 2304, 2326.....	47
Aree: 2006(SUE), 2109(SUE), 431, 591 .....	48
Aree: 1433(SUE) (ex area "La Rotonda"), 2268, 2269, 2270 .....	49
Aree: 2031(SUE), 277, 1458.....	50
Aree: 2030(SUE), 949, 878, 879, 116.....	51
Aree: 2063(SUE), 161, 527, 1348.....	52
Aree: 1430(SUE), 2062(SUE), 785, 803, 1007, 2342, 510 .....	53
Aree: 2258(SUE), 2262(SUE), 1436, 708, 710, 697, 731, 2059, 444 .....	54
Aree: 2007(SUE), 158, 733, 2341.....	55
Aree: 2315(SUE), 2320, 179, 160, 745, 523.....	56
Aree: 546, 581, 520, 975.....	57
Aree: 2033(SUE), 2034(SUE), 244, 887 .....	58
Aree: 2060(SUE).....	59
Aree: 1426(SUE) (area "Via Piumati"), 2064 (SUE), 166.....	60
Aree: 2104 (SUE), 207, 208, 246, 2308, 667, 668.....	62

Aree: 1427(SUE), 2147(SUE), 2225.....	63
Aree: 174, 204, 212, 213, 2266,2142, 2265, 2217, 2196, 2195, 1310 .....	64
Aree: 245, 679, 2267, 657, 677, 660, 661, 678, 681, 680 .....	65
Aree: 189, 190, 205, 214, 1520 .....	66
Aree: 2018(SUE), 2098(SUE), 428, 278, 2099, 2107.....	67
Aree: 2017 (SUE), 2025, 579, 1334 .....	68
Aree: 2022(SUE), 2023(SUE).....	69
Aree: 2024(SUE), 567 .....	70
Aree: 2019(SUE), 2020(SUE), 2021(SUE), 2334.....	71
Aree: 254, 2224, 1224, 2167 .....	72
Aree: 2057(SUE) .....	73
Aree: 463, 2164, 2176, 2177 .....	74
Aree: 465, 468, 583, 843, 2200, 2249, 2286, 1140 .....	75
Aree: 1138, 1141, 1142, 2202, 2316, 2335, 2117 2281, 538, 476, 477 .....	76
Aree: 842, 855, 856, 749, 1136 .....	77
Aree: 2312, 2293.....	78
Aree: 478, 2149, 471, 2197, 2198, 2199 .....	79
Aree: 472, 482, 2501, 2166, 2148, 2316, 2336, 2192, 1146, 1156, 1157, 2502, 264, 1514, 117 .....	80
Aree: 2070(SUE), 1043, 2152 481, 2185, 2337, 2274, 2301, 1221 .....	81
Aree: 123, 569, 2126, 585, 876.....	82
Aree: 2077(SUE), 2096(SUE), 1220, 2289, 2314, 483, 2327.....	83
Aree: 484 .....	84
Aree: 485, 2150.....	85
Aree: 298, 299, 300, 302, 307, 309, 313, 314, 317, 2238 .....	86
Aree: 2000(SUE), 1197, 2188, 2189, 2186, 2187 .....	87
Aree: 159, 454, 1502, 2046, 430, 1506 .....	88
Aree: 2100(SUE), 1505, 2193, 2194 .....	89
Aree: 2037(SUE), 1044, 1045, 1202, 1203 .....	90
Aree: 2038(SUE), 1500, 2344, 1259, 2305 .....	91
Aree: 2039(SUE), 1508 .....	92
Aree: 2035(SUE), 1289, 1291, 1292, 552, 1507, 497 .....	93
Aree: 1290, 976, 1023, 193, 2328, 436, 437 .....	94
Aree: 2047(SUE) .....	95
Aree: 1428(SUE) .....	96
Aree: 2036(SUE), 2271(SUE), 2223, 2049, 2083.....	97
Aree: 151, 163 .....	98
Aree: 500(SUE) .....	99
Aree: 176, 177, 186, 2044, 2101, 2168, 2169, 1444 2171, 2172, 2173, 2174, 2175 .....	100
Aree: 1019, 133, 134, 269 .....	101
Aree: 442 .....	102
Aree: 2080(SUE), 2306, 1442, 2071, 2082, 2041, 2040 2043 .....	103
Aree: 2271(SUE), 2035(SUE), 2048, 2230, 2091.....	104
Aree: 2076(SUE) .....	105
Aree: 439, 441 .....	106
Aree: 397, 1315, 1316, 1513, 1317 .....	107
Aree: 1312, 1313, 1314, 1318, 1319 .....	108
Aree: 2216 .....	109
Aree: 377, 1511, 1512 .....	110
Aree: 2050(SUE), 1227 .....	111
Aree: 2052(SUE), 1263, 1266, 1287, 2252, 2253, 248, 1510, 593, 1454, , 2255.....	112
Aree: 247, 332 .....	113



PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 1516, 1517, 1518

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 1516 nel nuovo P.R.G. ha destinazione BI; l'area n. 1518 ha destinazione SP/e e l'area 1517 destinazione Ari. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta ma non conforme ai criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga.

La destinazione d'uso BI è associata alla Classe Acustica VI, tuttavia l'attribuzione di tale classe richiederebbe l'inserimento nell'area medesima e nelle aree con destinazione d'uso Ari ed SP/e di una fascia cuscinetto in Classe Acustica V la quale occuperebbe oltre il 50% dell'area 1516, in contrasto con quanto ammesso dai "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001. Analogamente, l'attribuzione della Classe Acustica V richiederebbe l'inserimento di una fascia cuscinetto in Classe Acustica IV di pari dimensioni.

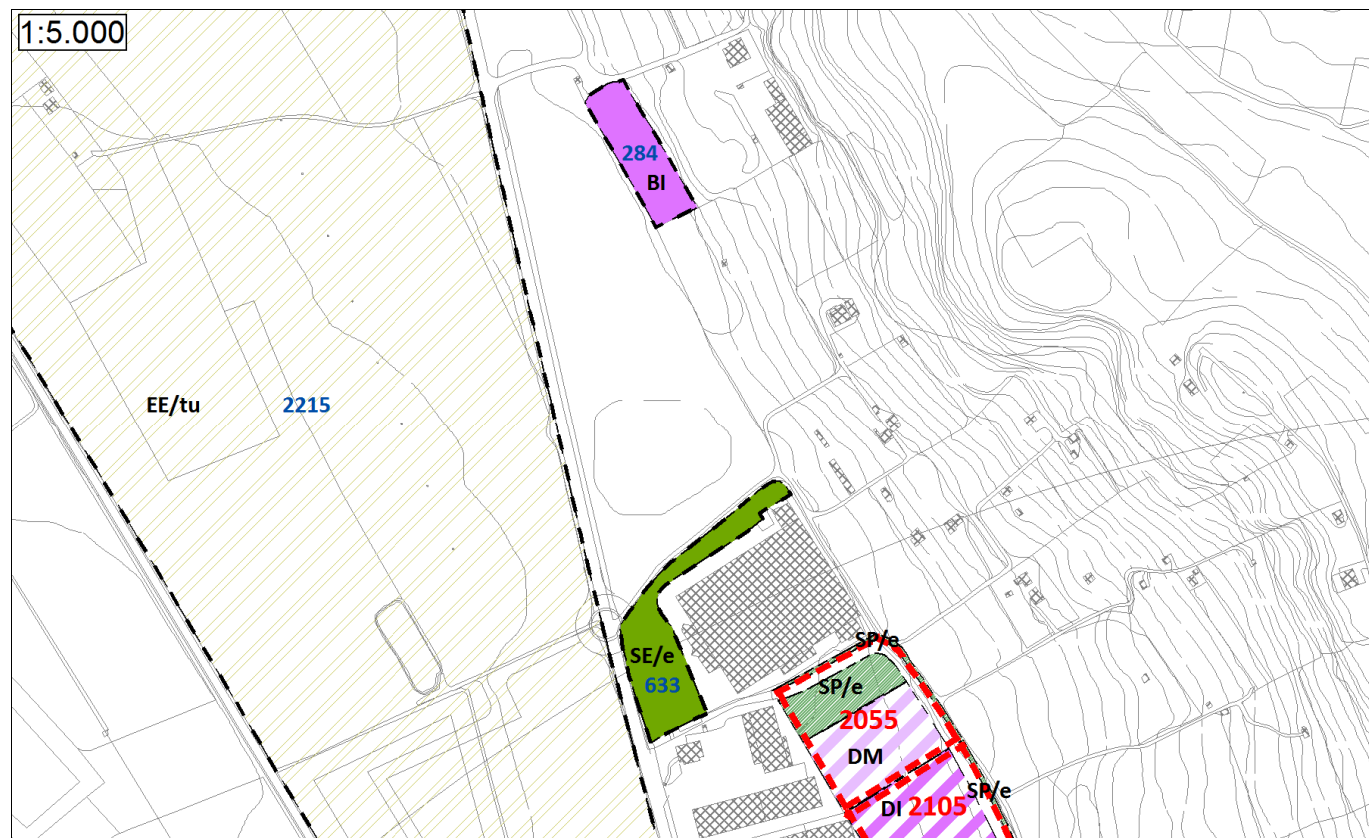
Si ritiene pertanto necessario attribuire all'area con destinazione d'uso BI la Classe Acustica IV, variazione che non comporta la necessità di inserire fasce cuscinetto.

Per le aree con destinazione SP/e ed Ari dovrà essere mantenuta l'attuale Classe Acustica III per garantire il rispetto del divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000 con le aree poste in Classe Acustica II esistenti in direzione Est a meno di 50m di distanza.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare l'area n. 1516 in Classe Acustica IV.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Aree: 284, 633

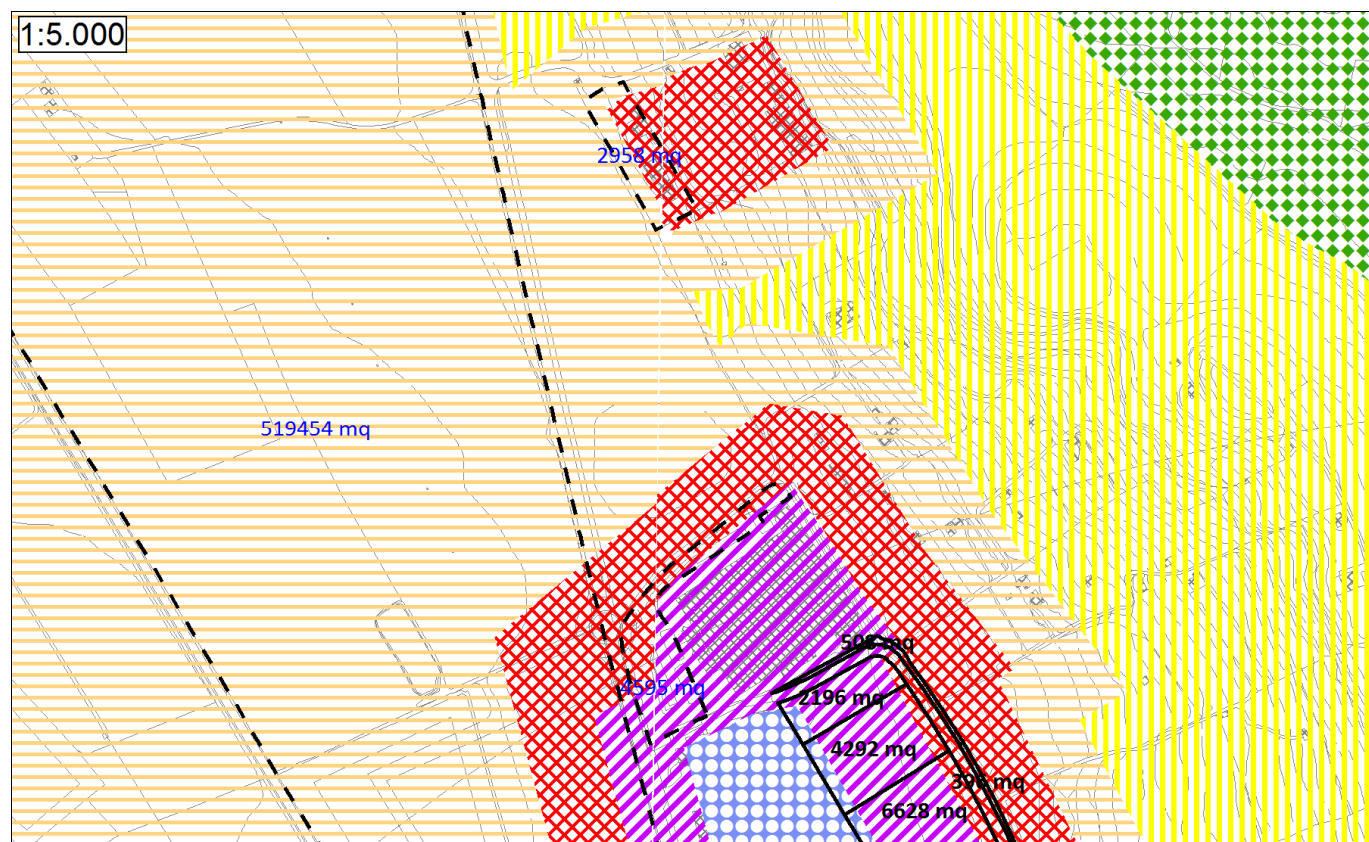
#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 284 nel nuovo P.R.G. ha destinazione BI ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta ma non conforme ai criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga. Risulta tuttavia non è ipotizzabile porre l'area in una Classe Acustica più idonea in quanto per essa occorrono le condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

L'area n. 633 nel nuovo P.R.G. ha destinazione SE/e ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V; si tratta di una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree con destinazione d'uso analoga.

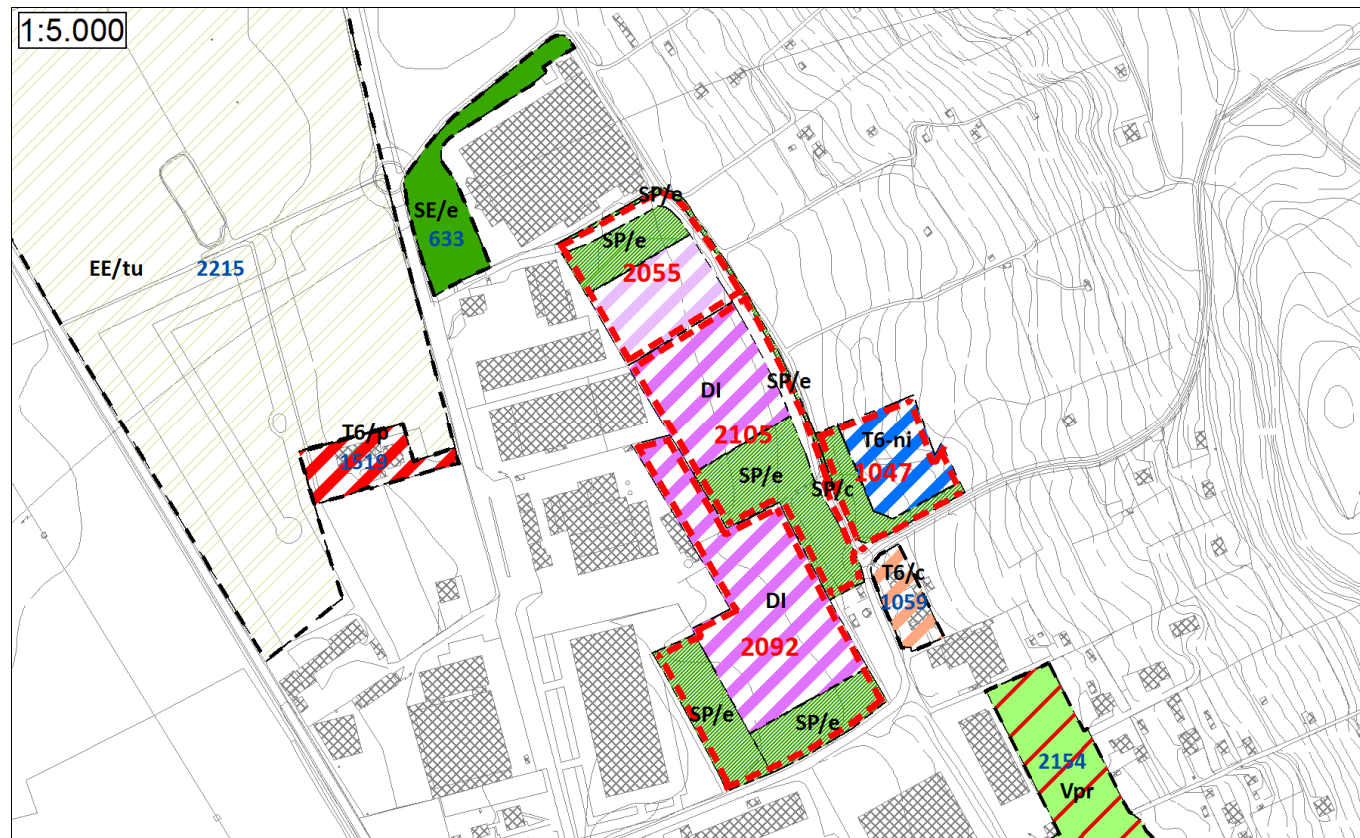
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

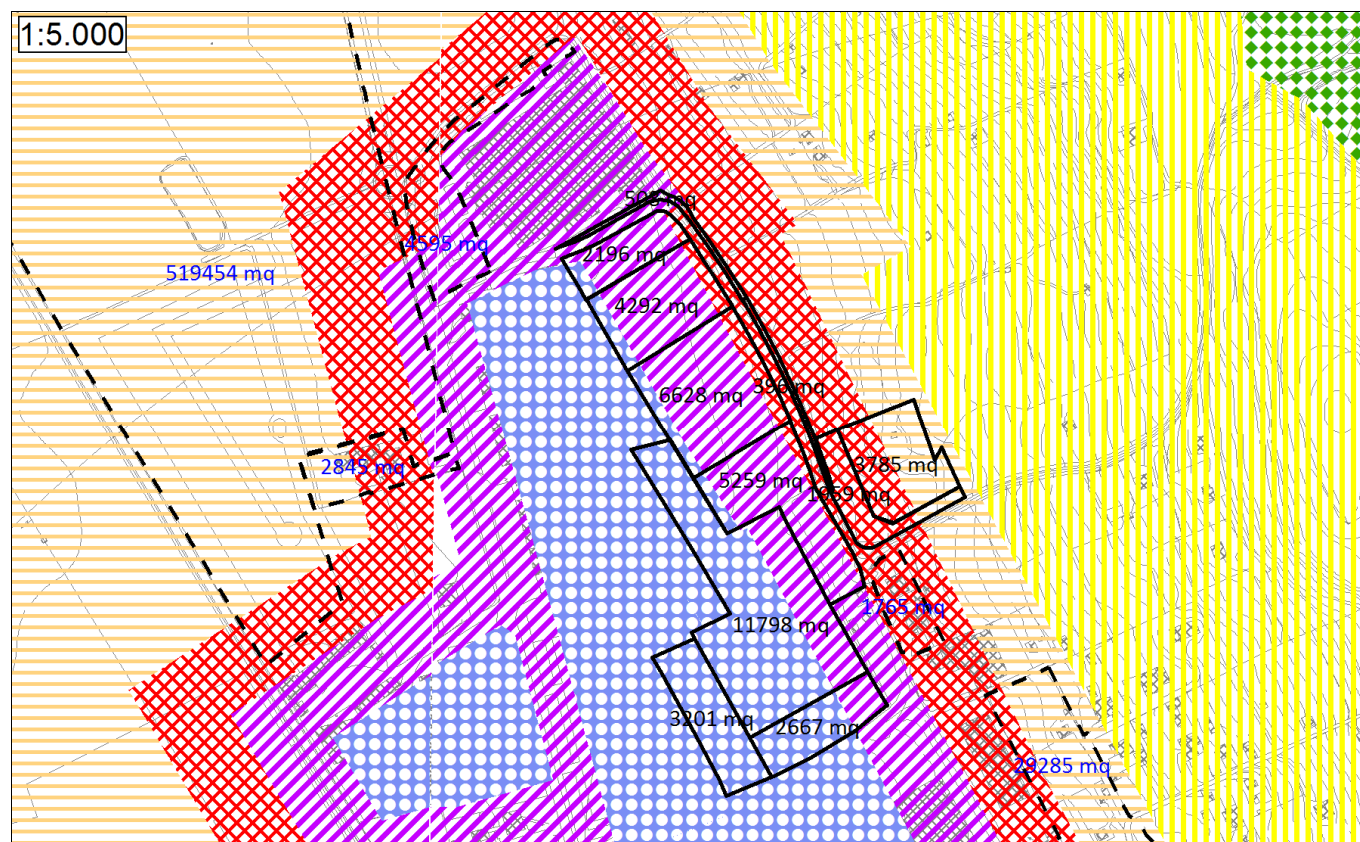


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2055(SUE), 1047(SUE), 2105(SUE), 2092(SUE), 1519, 1059

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2055 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DM affiancata da una porzione con destinazione SP/e. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree con destinazione d'uso analoga.

Il SUE area n. 1047 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T6-ni affiancata da una porzione con destinazione SP/c. Essa è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III e IV, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.C. La Classe Acustica IV risulta non idonea, tuttavia il passaggio alla Classe Acustica III dell'intera area porterebbe alla violazione del divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000: si ritiene quindi necessario considerare la compatibilità delle destinazioni d'uso proposta subordinata al vincolo di concentrazione dell'edificato residenziale nella porzione di territorio ricadente all'interno della Classe Acustica III.

Il SUE area n. 2092 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DI affiancata da una porzione con destinazione SP/e. Essa è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V e VI, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.C.: si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta, tuttavia si ritiene opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G.C.

Il SUE area n. 2105 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DI affiancata da una porzione con destinazione SP/e e SP/c. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta; il passaggio del SUE in Classe Acustica VI, per coerenza con i criteri di classificazione impiegati per le aree con destinazione d'uso analoga, non è ipotizzabile in quanto la destinazione d'uso prevista per il SUE area n. 1047 non permette di traslare verso Est le esistenti fasce cuscinetto in Classe Acustica III, IV e V.

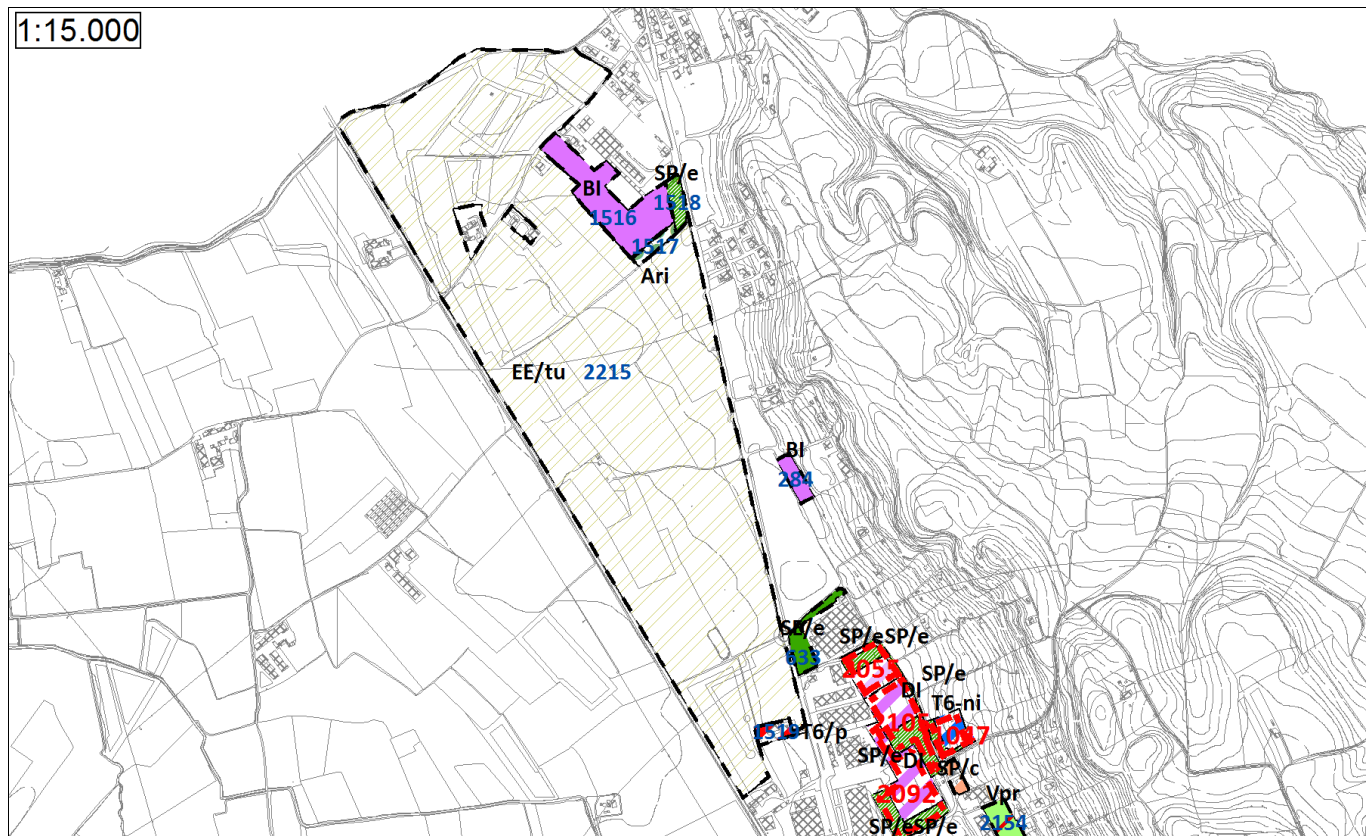
L'area n. 1519 ha destinazione d'uso T6/p ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, IV e V. Le Classi Acustiche IV e V risultano non idonee, tuttavia il passaggio alla Classe Acustica III dell'intera area porterebbe alla violazione del divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000: si ritiene quindi necessario considerare la compatibilità delle destinazioni d'uso proposta subordinata al vincolo di concentrazione dell'edificato residenziale nella porzione di territorio con destinazione T6/p ricadente all'interno della Classe Acustica III.

L'area n. 1059 ha destinazione d'uso T6/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV: si tratta di una classe non idonea ma compatibile in considerazione del fatto che l'area è già urbanizzata.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. sono compatibili con il vigente Piano di Classificazione Acustica; si ritiene tuttavia opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

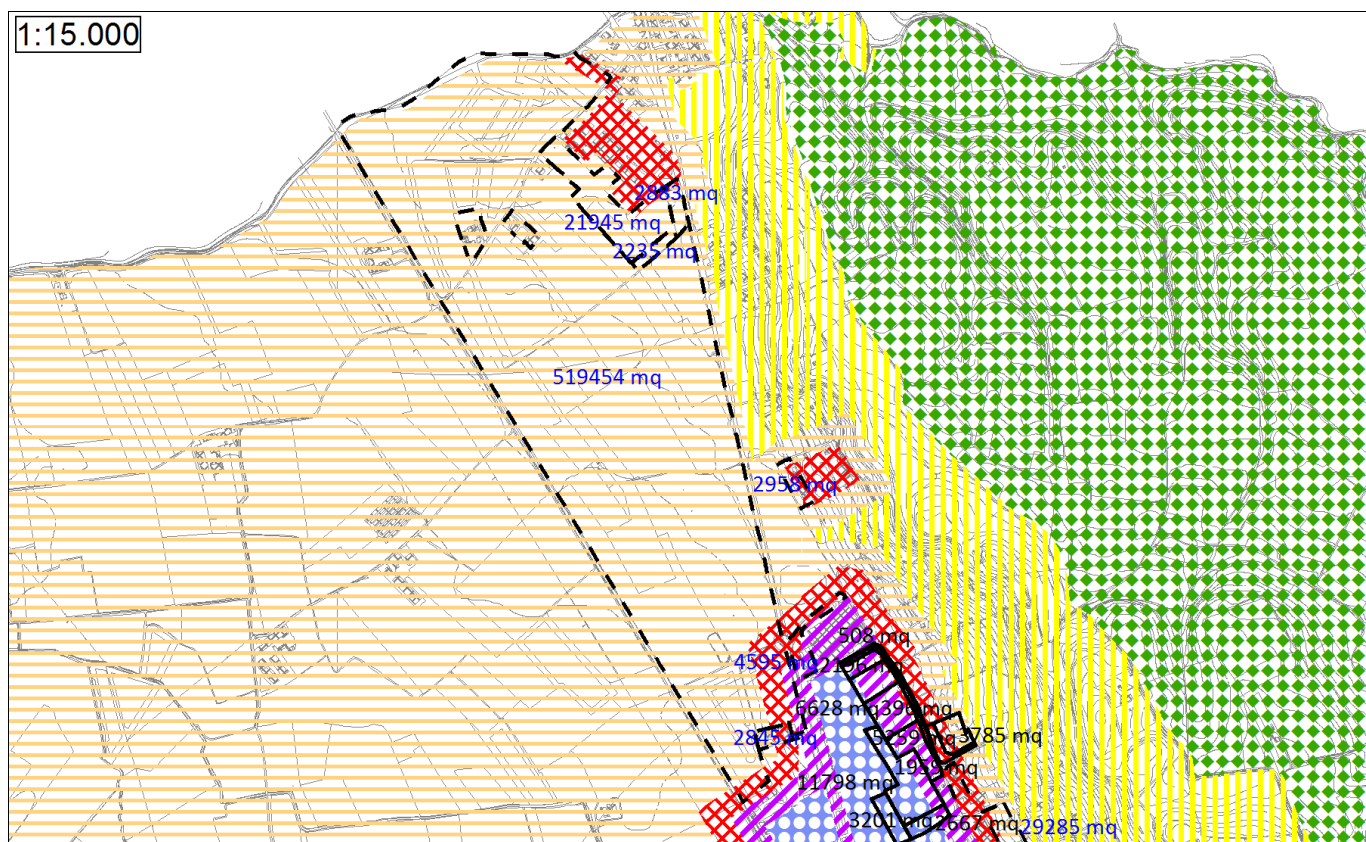
## Aree: 2215

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 2215 ha destinazione d'uso EE/tu ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III e IV, ovvero classi compatibili con la destinazione d'uso proposta.

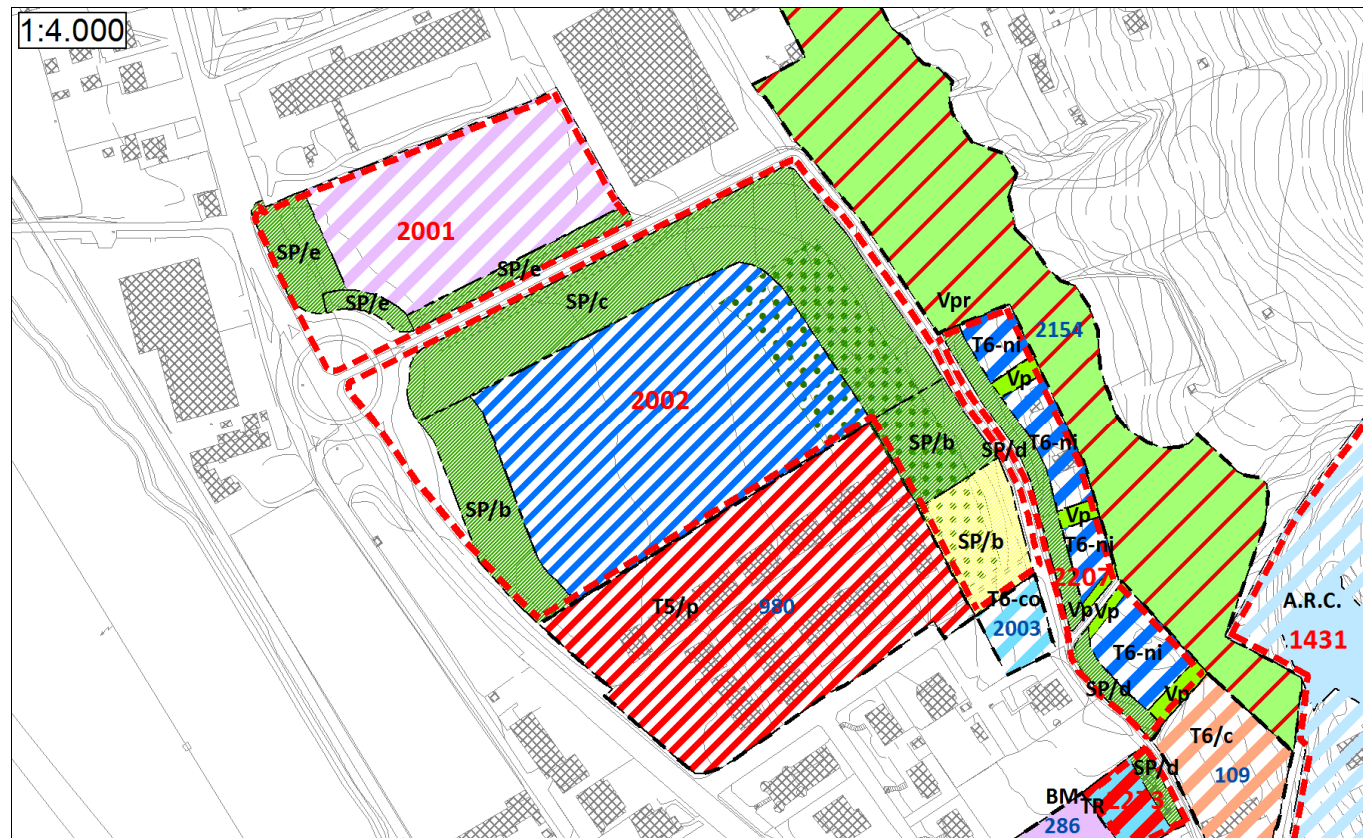
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

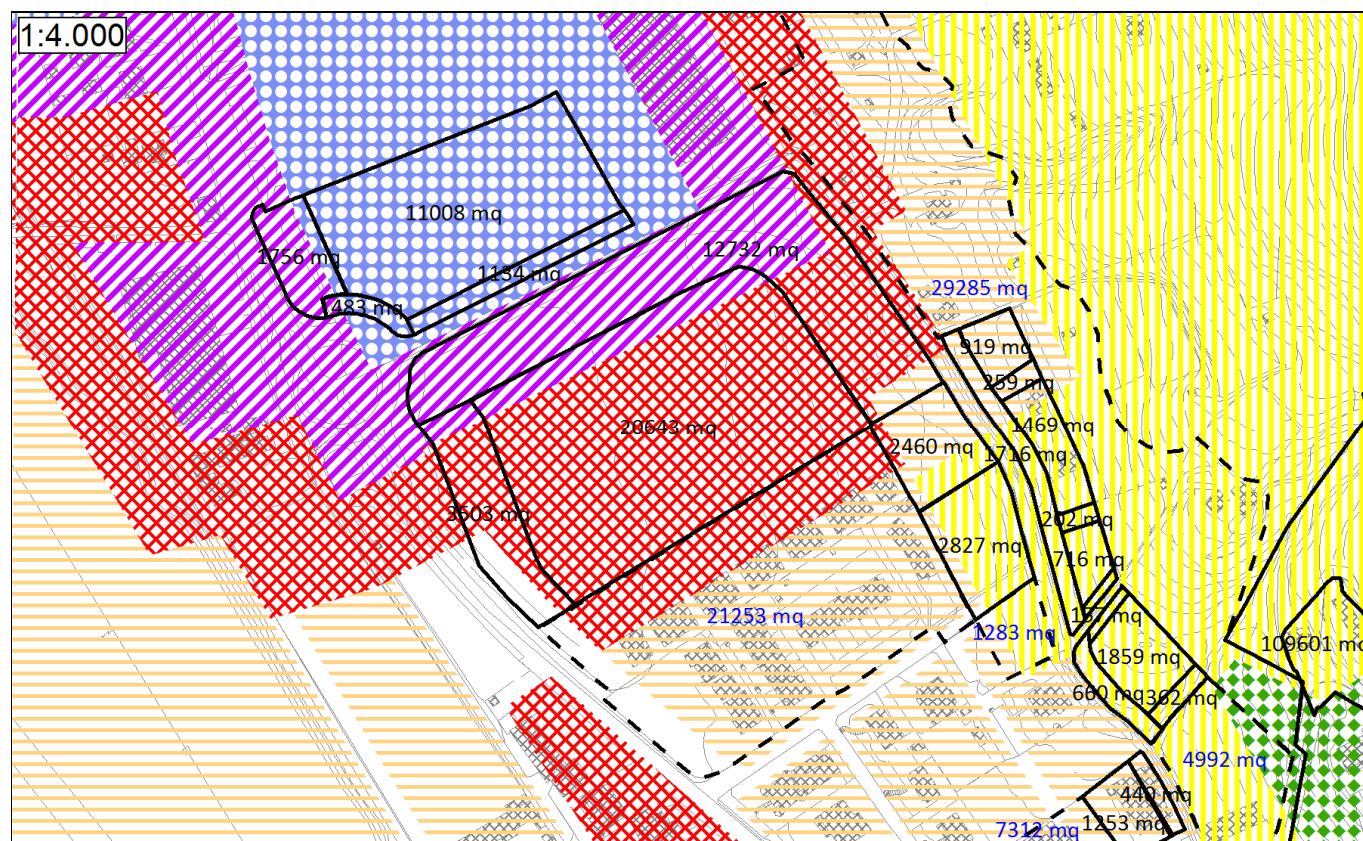


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2001(SUE), 2002(SUE), 2003, 980

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2002 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione d'uso T5-ni affiancata da porzioni con destinazione SP/b e SP/c. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, III, IV e V, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.C.; nello specifico la porzione di area con destinazione d'uso T5-ni è posta in Classe Acustica IV e V e l'area per la concentrazione dell'Edilizia Residenziale Sociale delle aree SP/b è posta in Classe Acustica IV, ovvero una classificazione non idonea alla destinazione d'uso proposta.

Si ritiene pertanto necessario procedere in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica al passaggio del SUE area n. 2002 alla Classe Acustica III, fatto salvo il mantenimento della Classe Acustica IV e V per la porzione interessata dalle fasce cuscinetto dell'area urbanizzata posta al confine settentrionale; si ritiene a questo proposito necessario considerare la compatibilità delle destinazioni d'uso proposta subordinata al vincolo di concentrazione dell'edificato residenziale nella porzione di territorio esterna alla fascia in Classe Acustica IV.

Il SUE area n. 2001 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DM affiancata da una porzione con destinazione SP/e. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V e VI, ovvero una classificazione compatibile con destinazione d'uso proposta. Tuttavia, con i criteri di classificazione impiegati per altre aree con destinazione d'uso analoga e al fine di rispettare divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000 con il SUE area n. 2002, sarà opportuno effettuare il passaggio dell'area alla Classe Acustica V, con conseguente arretramento verso Nord delle attuali fasce cuscinetto, valutando in proposito il passaggio alla Classe IV di parte delle aree con destinazione SP/e.

L'area n. 980 ha destinazione T5/p nel nuovo P.R.G.C. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III e IV, ovvero una classi compatibile con la destinazione d'uso proposta; in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà opportuno provvedere al passaggio dell'intera area alla Classe Acustica III, in continuità con il SUE area n. 2001.

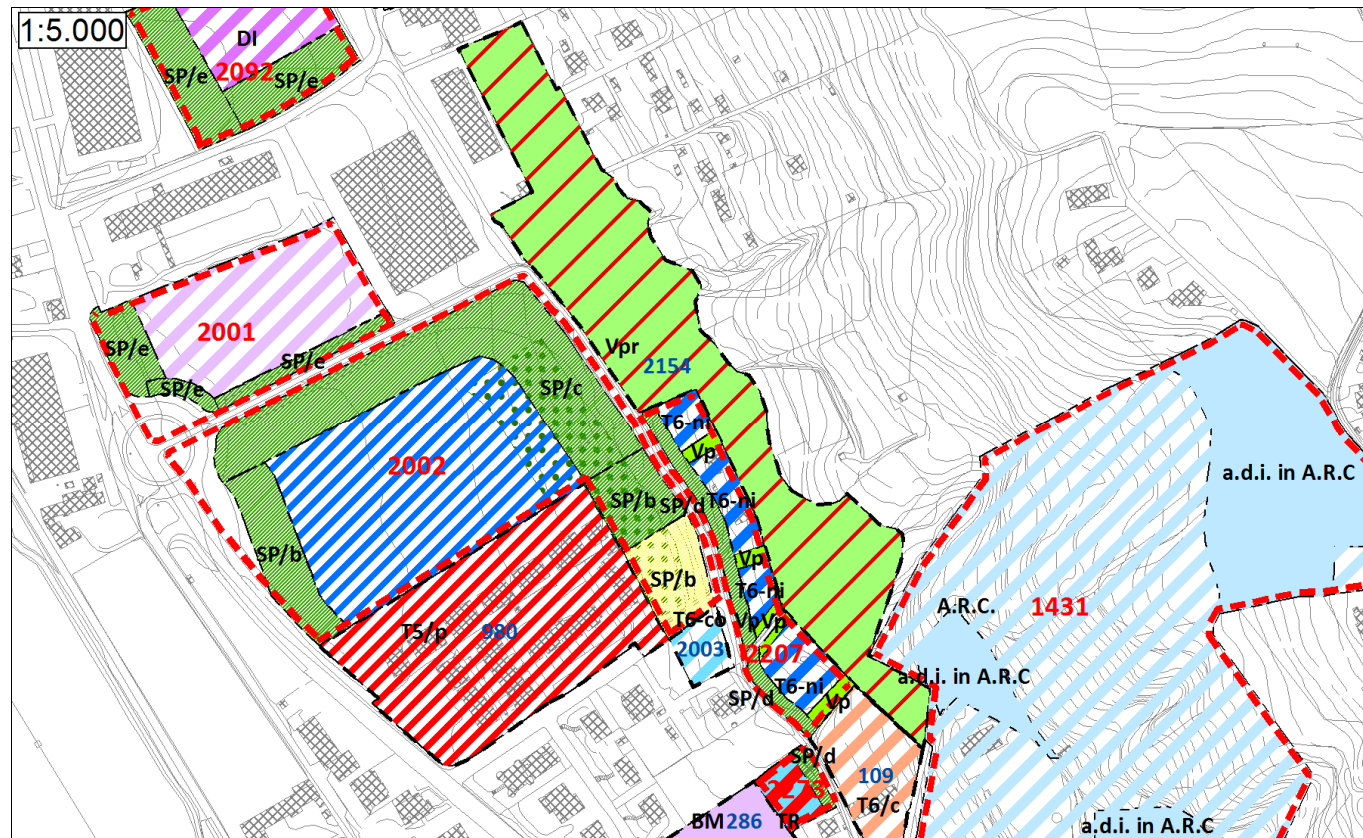
L'area n. 2003 ha destinazione d'uso T6-ni ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario ripermetrare e riclassificare le aree in esame, ponendo il SUE area n. 2001 in Classe Acustica V ed il SUE area n. 2002 in Classe Acustica III, fatto salvo il mantenimento delle esistenti fasce cuscinetto al confine Nord, opportunamente traslate e raccordate, eventualmente provvedendo al passaggio alla Classe IV di parte delle aree con destinazione SP/e.

Sarà inoltre necessario provvedere al passaggio integrale dell'are n. 980 alla Classe Acustica III





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

## Are: 2207(SUE), 2154

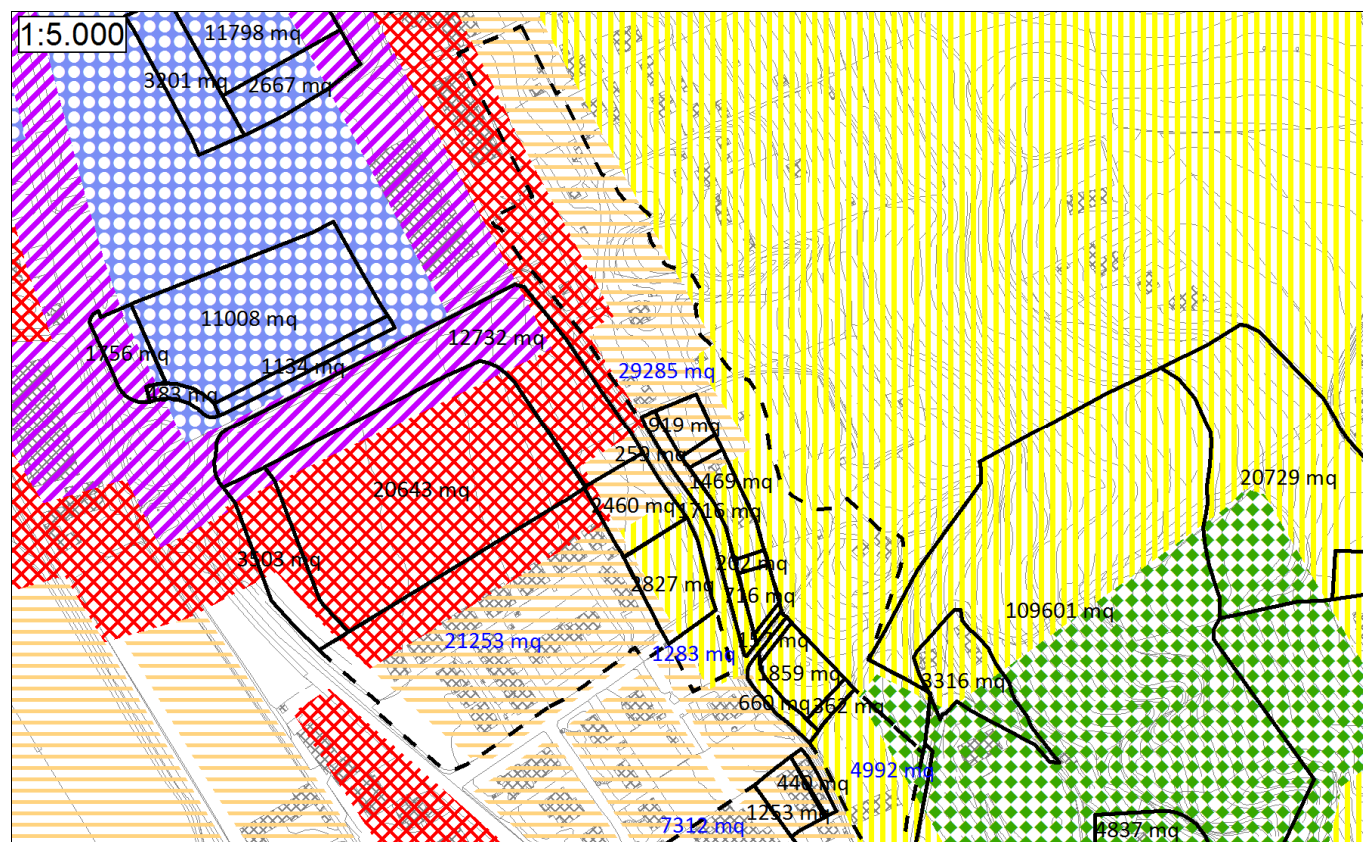
### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2207 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione d'uso T6-ni affiancata da porzioni con destinazione SP/d e Vp. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II e III, ovvero una classificazione compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

L'area n. 2154 ha destinazione Vpr nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica I, II, III e IV, classi compatibili con la destinazione d'uso proposta.

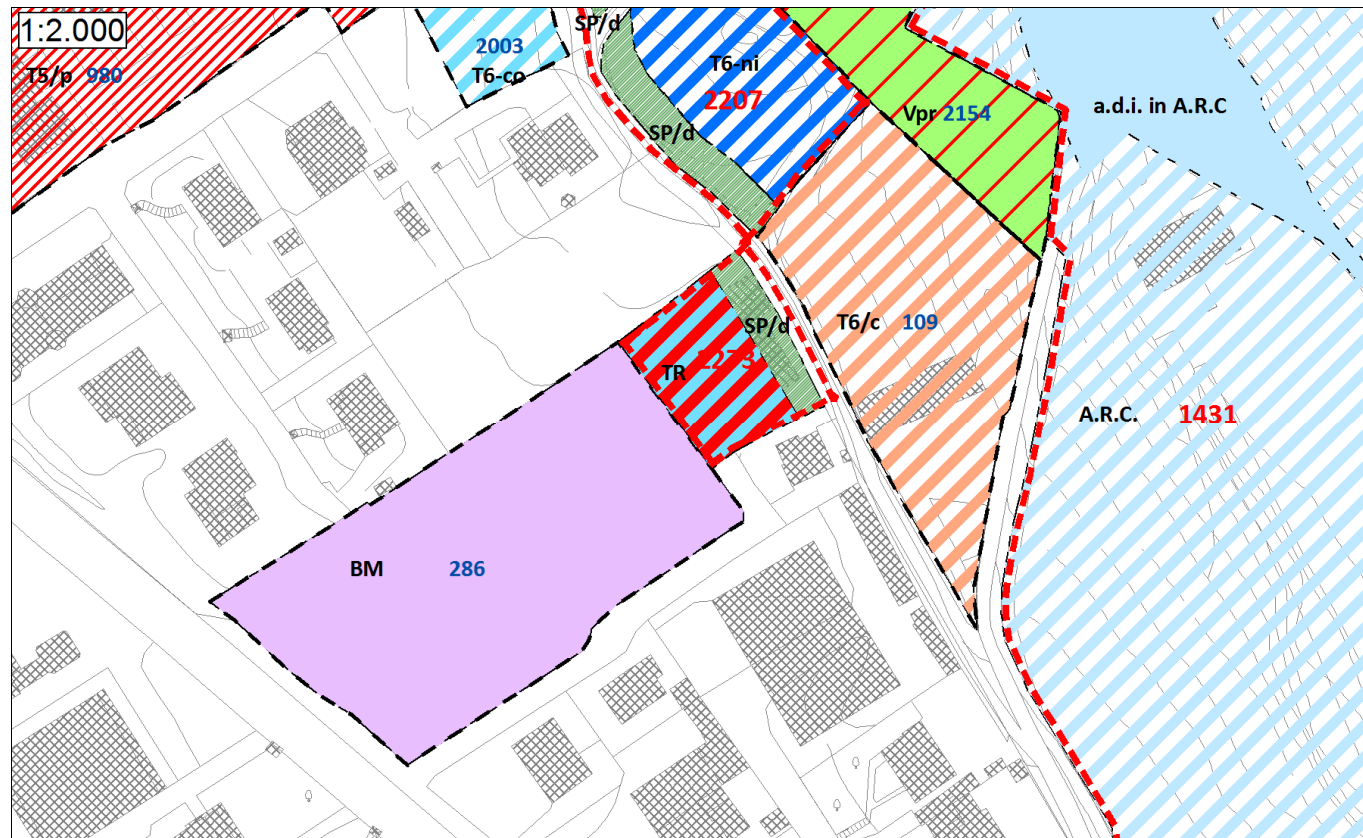
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

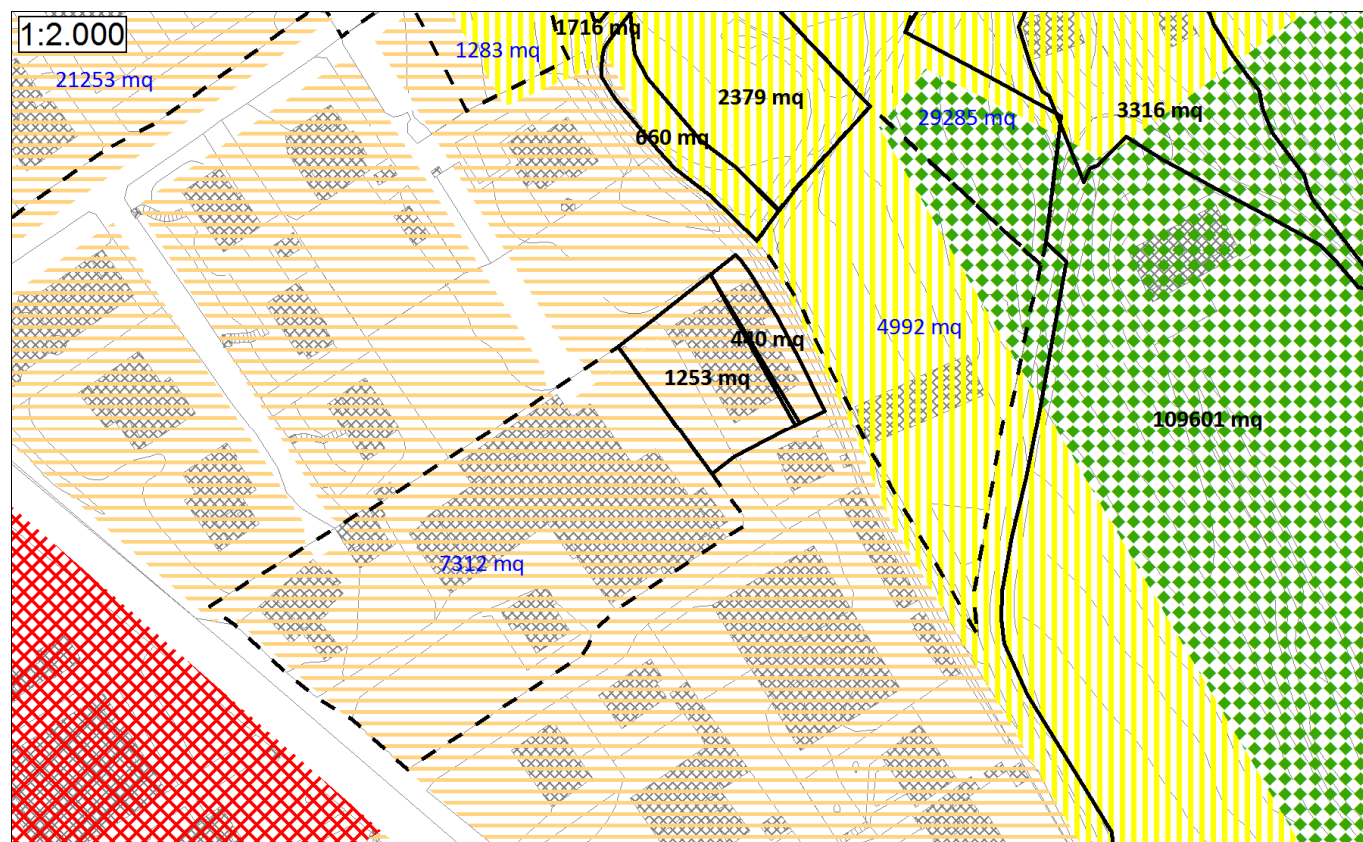


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2273(SUE), 286, 109

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2273 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione d'uso TR affiancata da porzioni con destinazione SP/d. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classificazione idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 286 nel nuovo P.R.G. ha destinazione BM ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta ma non conforme ai criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga.

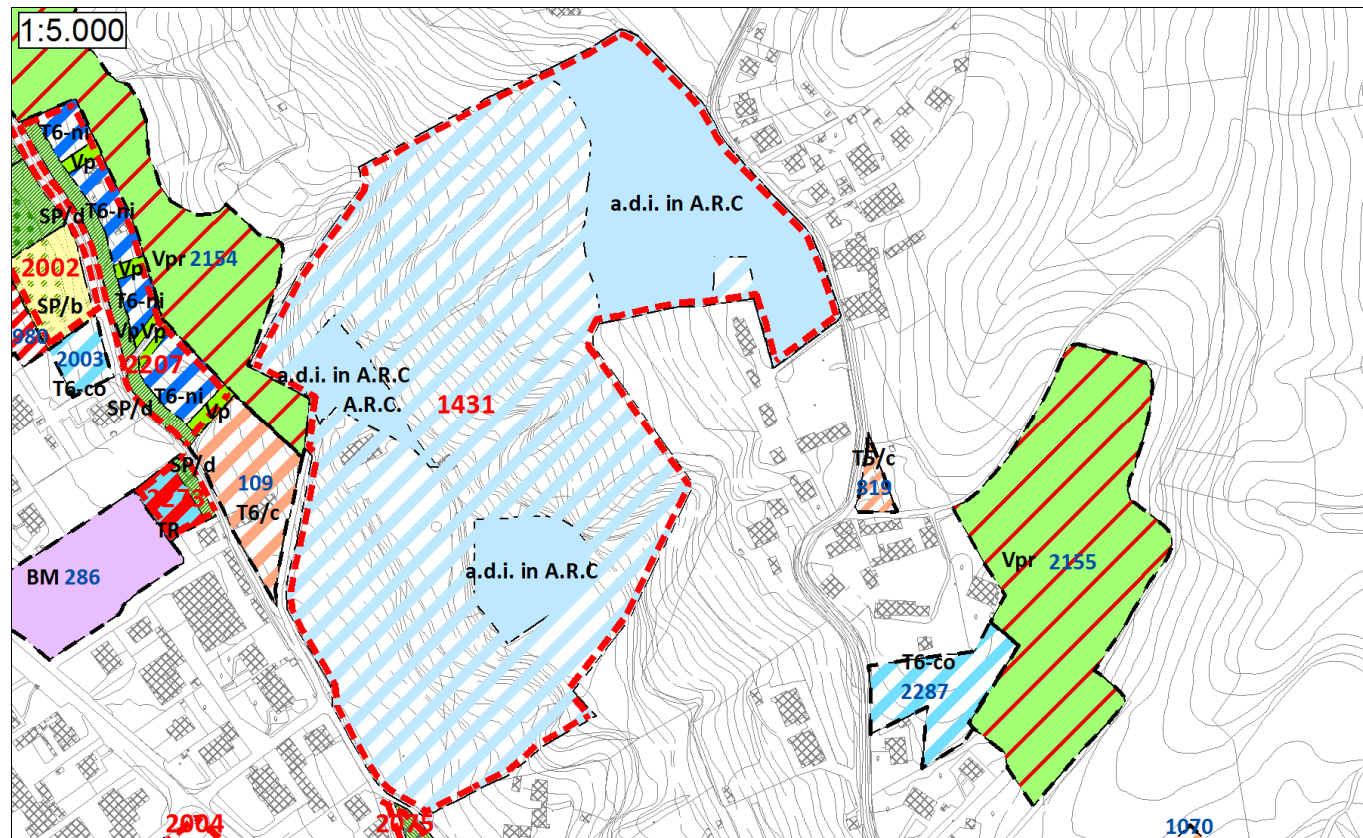
Risulta tuttavia non ipotizzabile porre l'area in una Classe Acustica più idonea in quanto per essa occorrono le condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001; il passaggio a classe superiore potrà essere valutato in sede di revisione del piano in caso di ipotesi di variazione di classe per le aree limitrofe.

L'area n. 109 ha destinazione d'uso T6/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica I e II, ovvero classi compatibili con la destinazione d'uso proposta.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 1431(SUE) (Area “Villa Moffa”), 819, 2155, 2287**

**Destinazioni d’uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il SUE area n. 1431 (centro di incontro e formazione di Villa Moffa, di cui si prevede il potenziamento) ha destinazione A.R.C. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica I e II: si tratta di classi compatibili con la destinazione d’uso proposta. E’ possibile mantenere l’attuale classificazione acustica in quanto le porzioni dell’area n. 1431 in Classe Acustica I e quelle in Classe Acustica II hanno ciascuna superficie tale da non dover essere oggetto di omogeneizzazione.

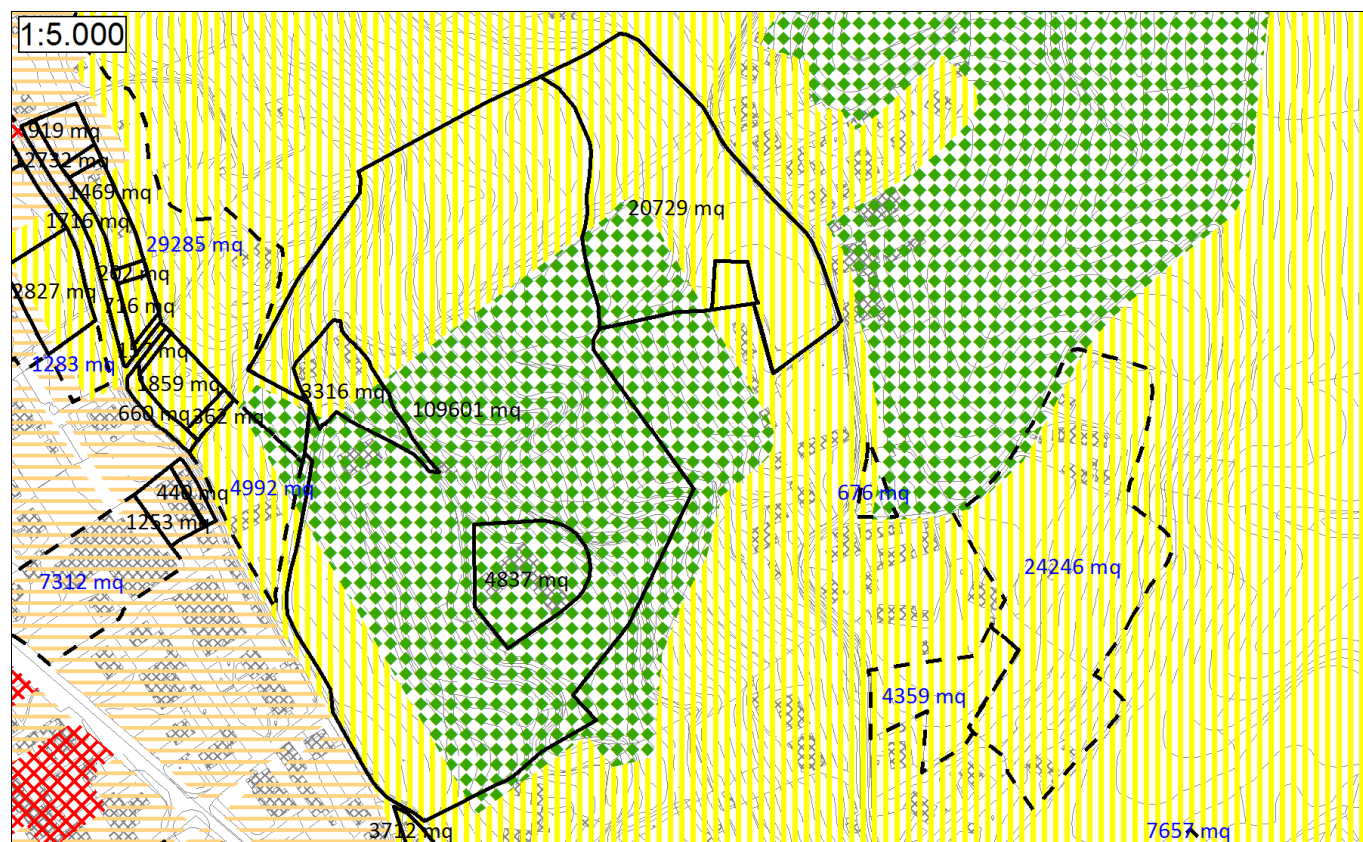
L’area n. 2155 ha destinazione Vpr nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d’uso proposta.

L’area n. 2287 ha destinazione d’uso T6-co ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d’uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

L’area n. 819 ha destinazione T6/c nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica I e II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d’uso proposta; si ritiene tuttavia opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G., eventualmente considerando il passaggio dell’intera area in Classe Acustica II.

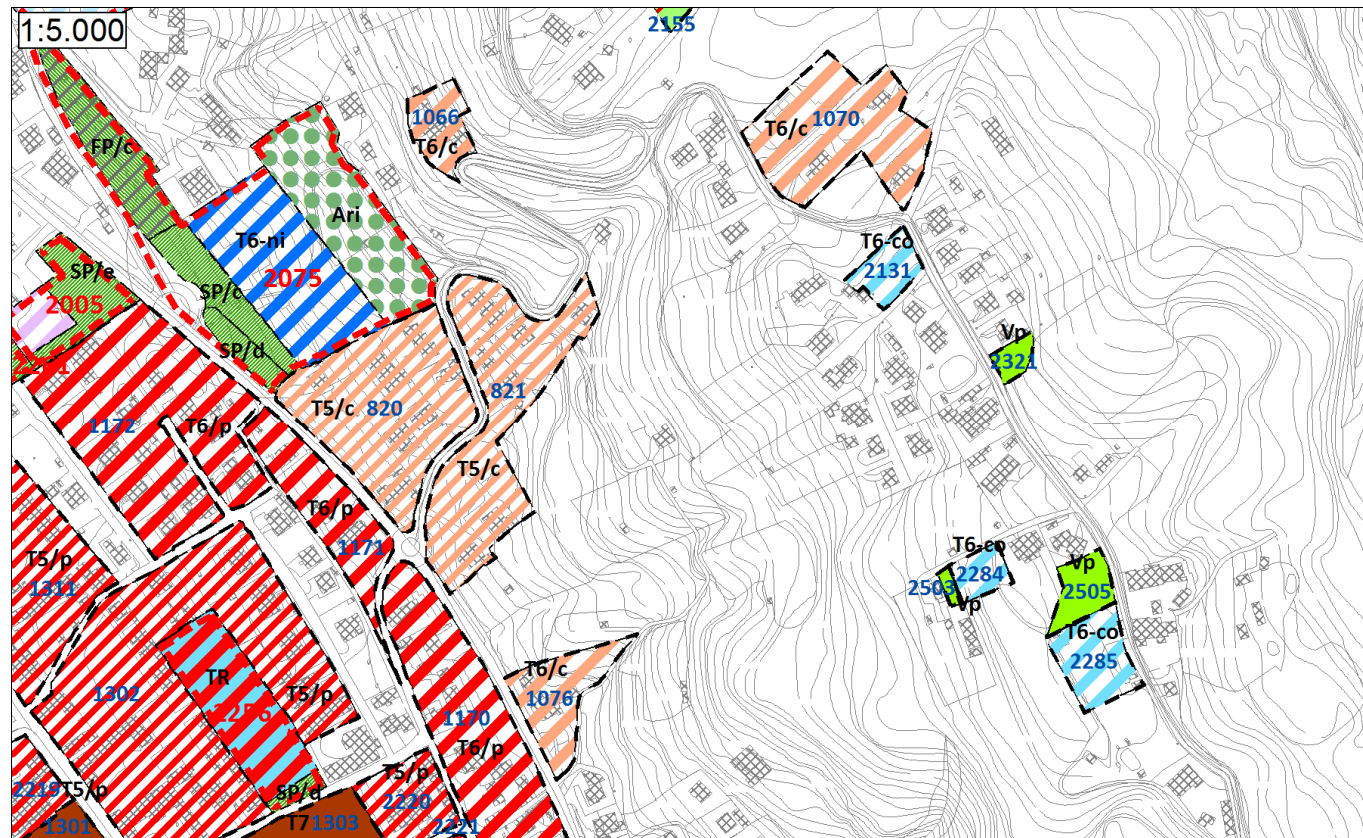
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d’uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l’adeguamento del Piano di Classificazione Acustica; si ritiene tuttavia opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Are: 1066, 1070, 2131, 2284, 2285, 2321, 2503, 2505**

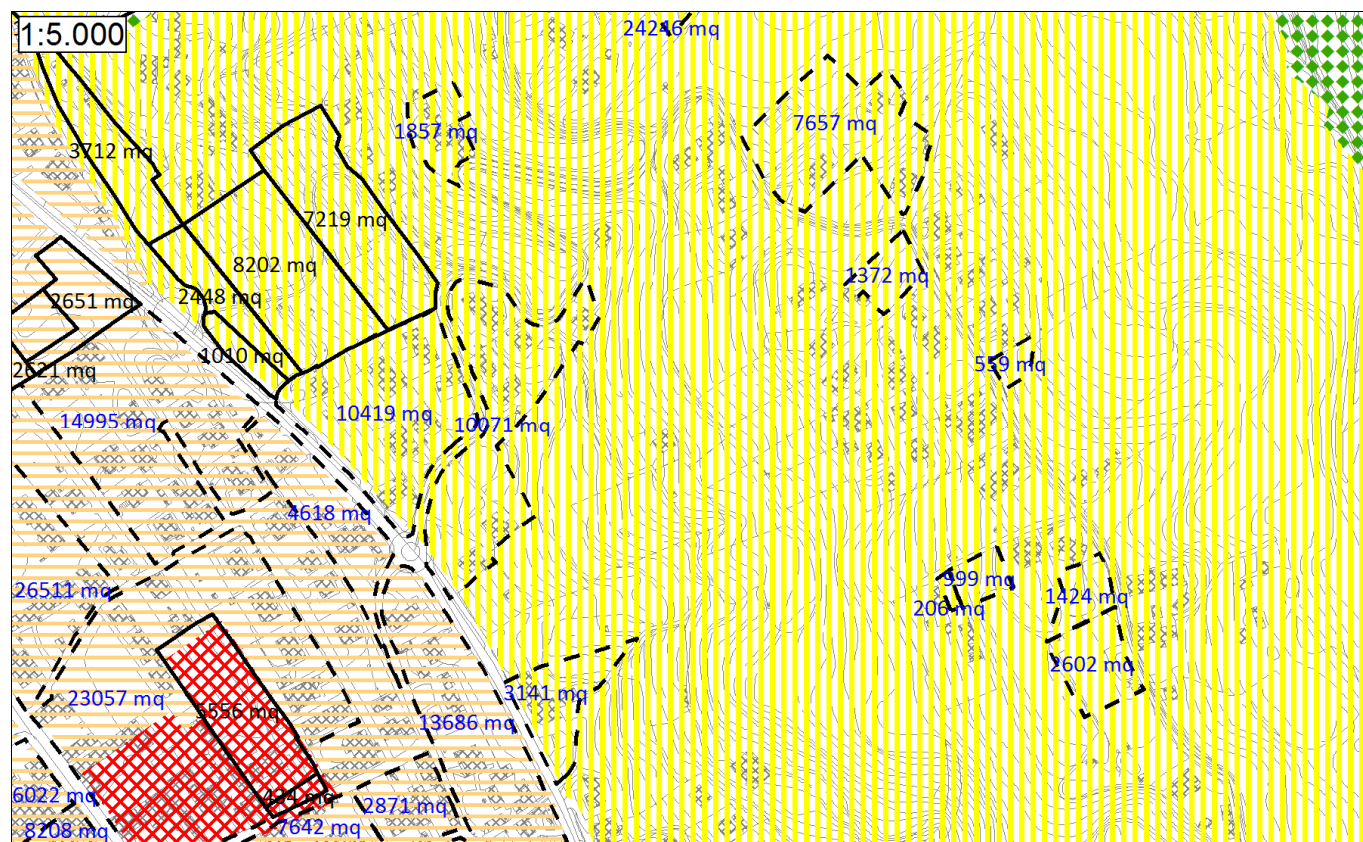
**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Le aree n. 1066 e 1070 hanno destinazione T6/c nel nuovo P.R.G., le aree n. 2131, 2284 e 2285 hanno destinazione T6-co; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

L'area n. 2321, 2503 e 2505 hanno destinazione Vp nel nuovo P.R.G. e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

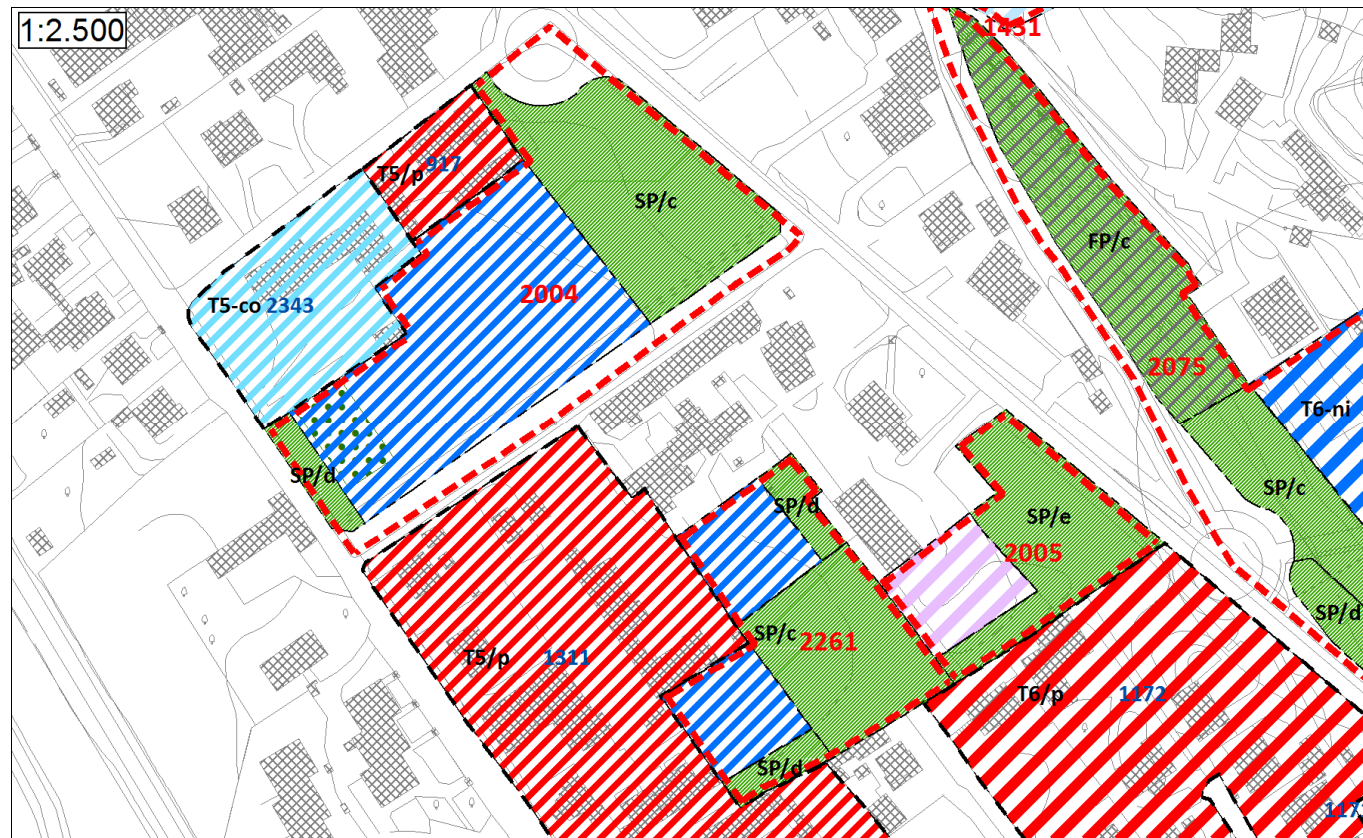
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

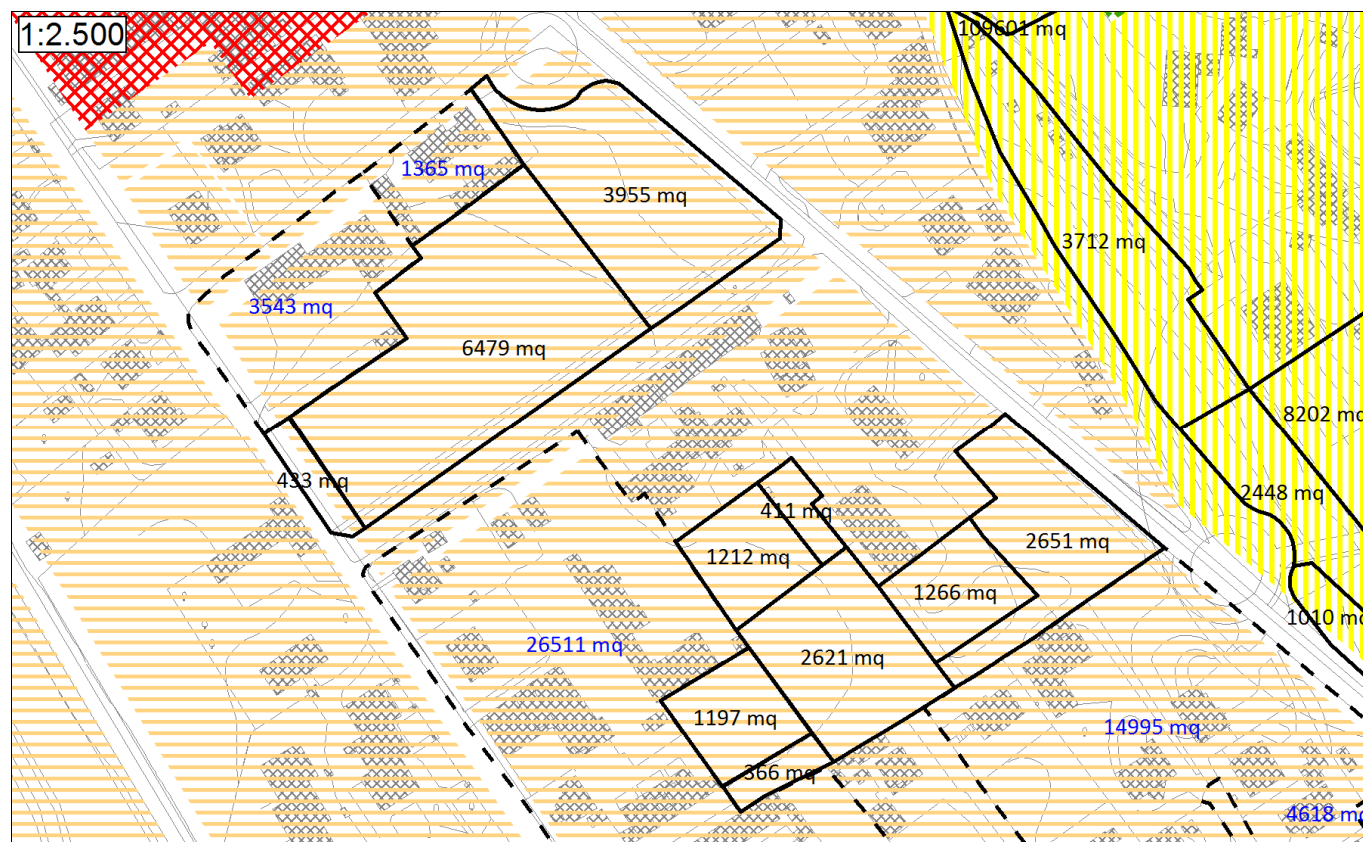


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

### Are: 2004(SUE), 2005(SUE), 2261(SUE), 917, 2343

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2004 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni affiancata da porzioni di territorio con destinazione SP/c e SP/d con previsione di Edilizia Residenziale Sociale. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

Il SUE area n. 2261 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni affiancata da porzioni di territorio con destinazione SP/c ed SP/d. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

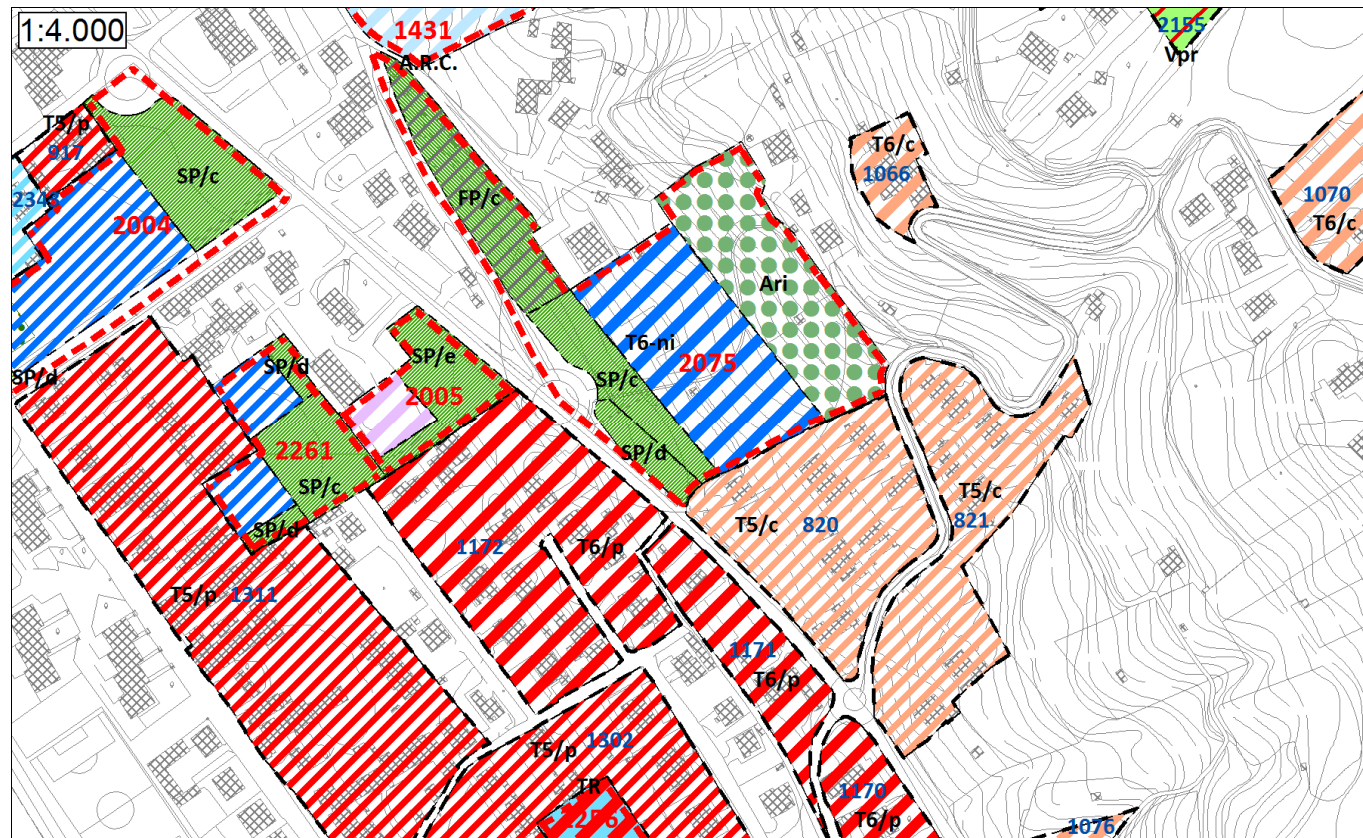
Il SUE area n. 2005 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DM affiancate da una porzione di territorio con destinazione SP/e. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile ma non coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe; non risulta ipotizzabile porre l'area in una Classe Acustica più idonea in quanto per essa occorrono le condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

L'area n. 2343 ha destinazione T5-co nel nuovo P.R.G. e l'area n. 917 destinazione T5/p; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

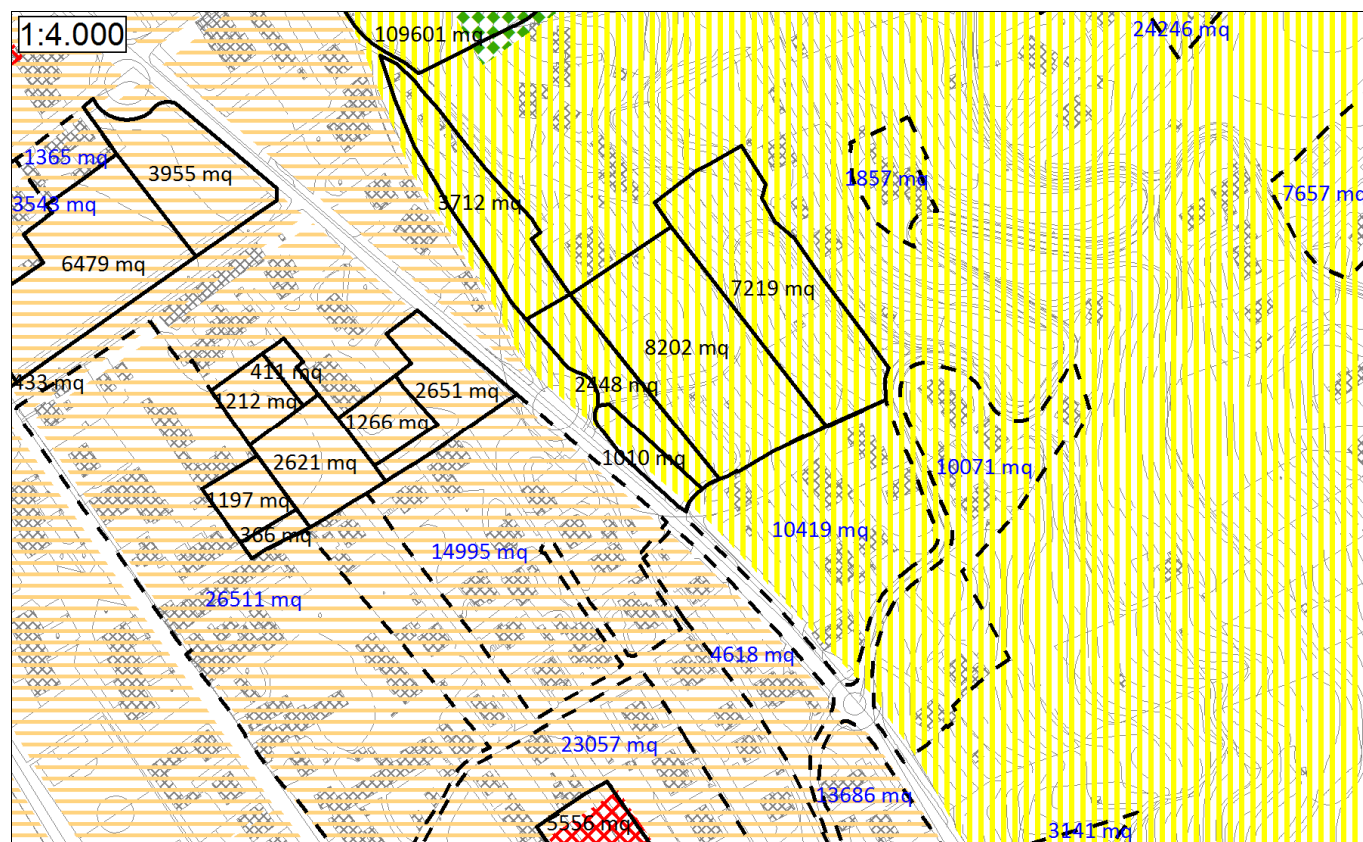
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

### Aree: 2075(SUE), 820, 821

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2075 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T6-ni affiancata da porzioni di territorio con destinazione SP/c, SP/d, FP/c ed Ari. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

Le aree n. 820 e 821 hanno destinazione d'uso T5/c e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

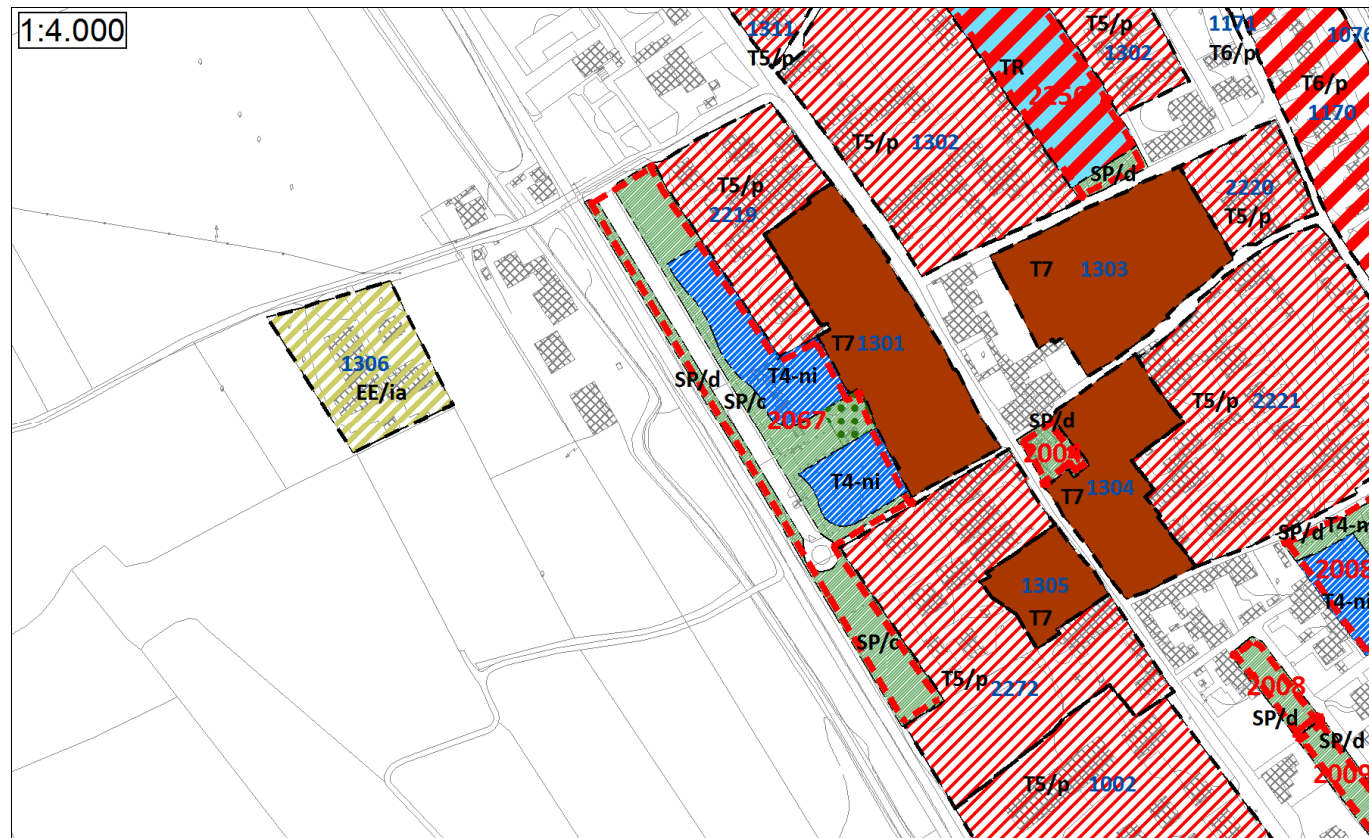
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.









PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

## Are: 2067(SUE), 1306

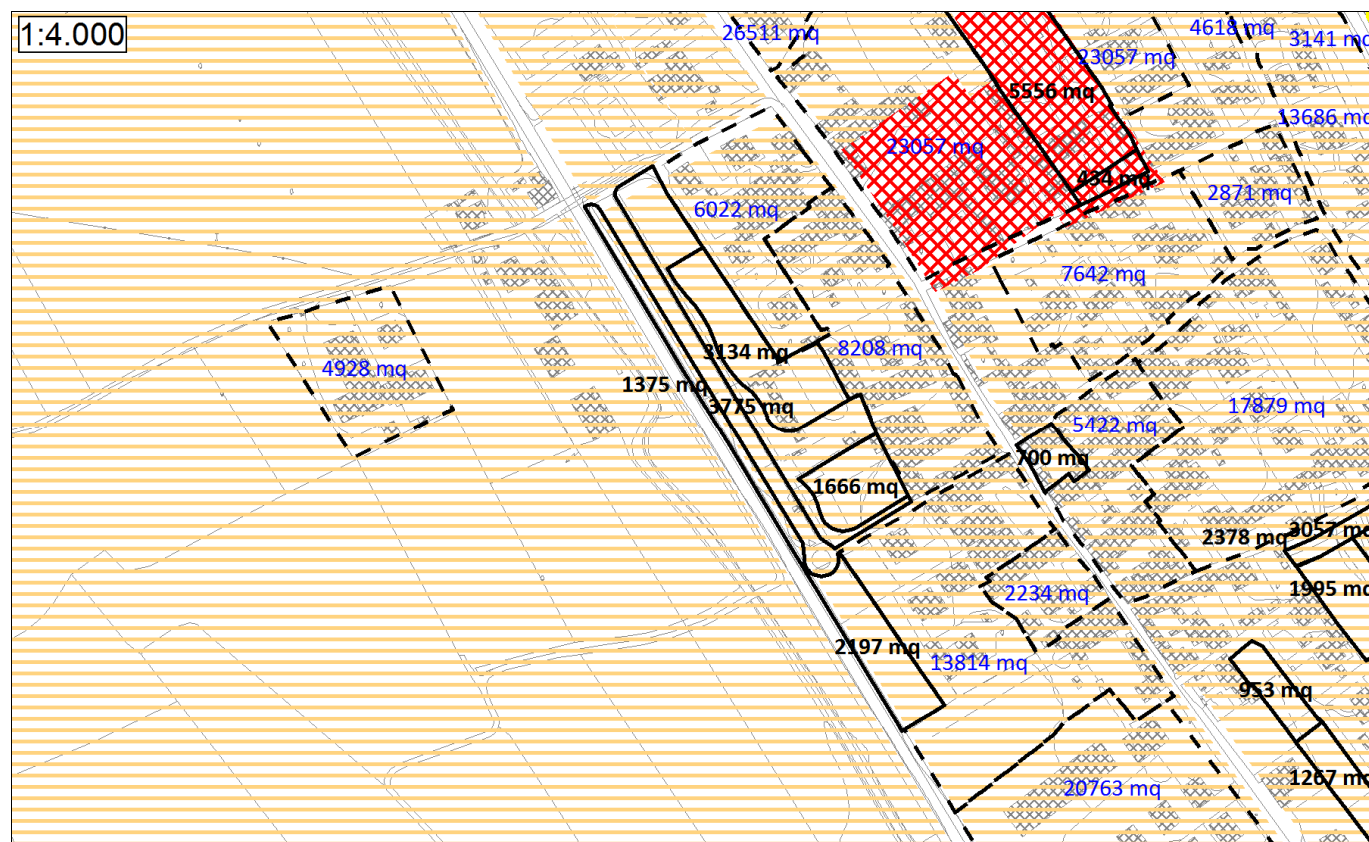
### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2067 prevede la delimitazione due porzioni di territorio con destinazione T4-ni affiancate da porzioni di territorio con destinazione SP/c e SP/d. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

L'area n. 1306 ha destinazione EE/ia nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

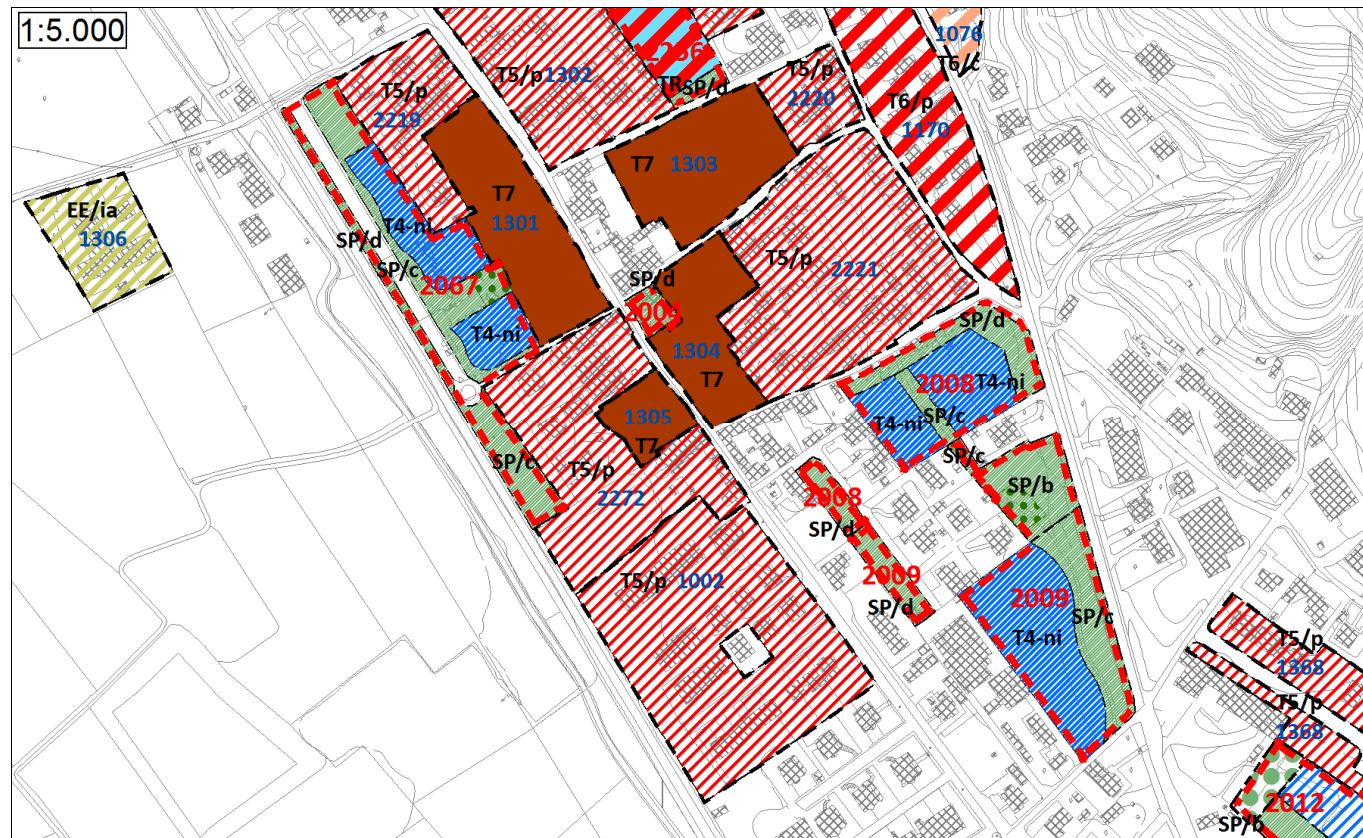
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Are: 2004 (SUE), 1301, 1303, 1304, 1305, 2219, 2220, 2221, 2272, 1002**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

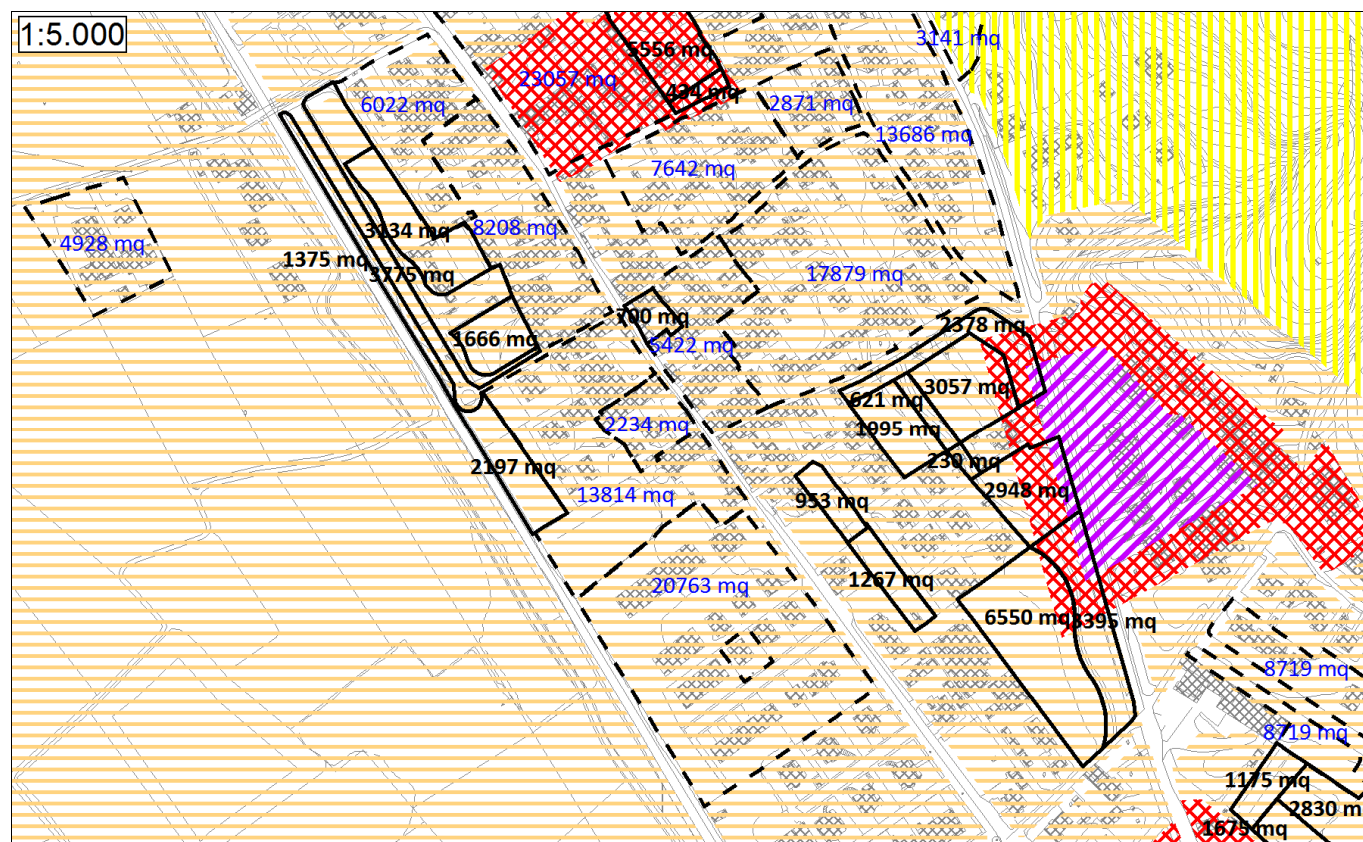
Il SUE area n. 2004 ha destinazione SP/d nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

Le aree n. 1301, 1303, 1304 e 1305 hanno destinazione d'uso T7 e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree con destinazione d'uso analoga.

Le aree n. 2219, 2220, 2221, 2272 e 1002 hanno destinazione d'uso T5/p e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

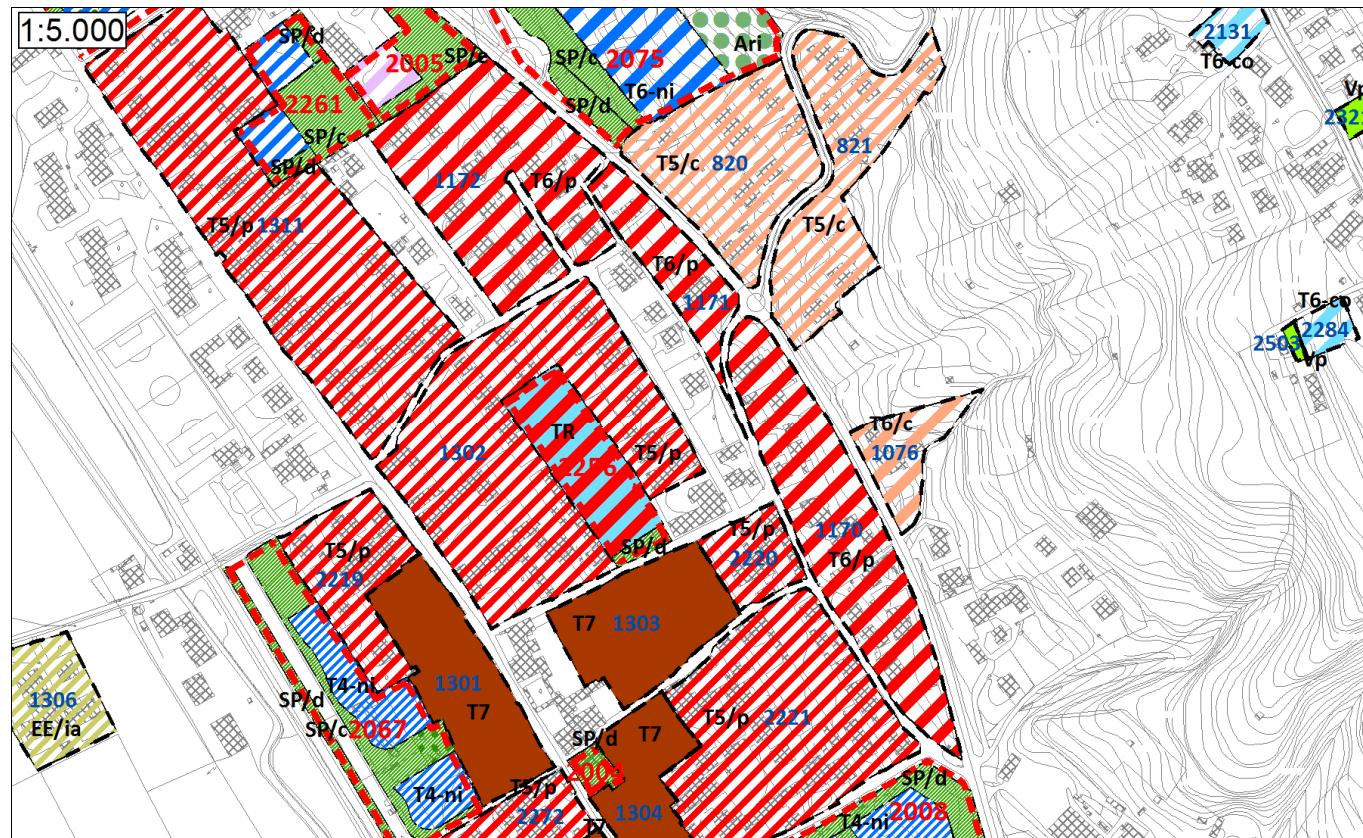
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Are: 1170, 1171, 1172, 1076

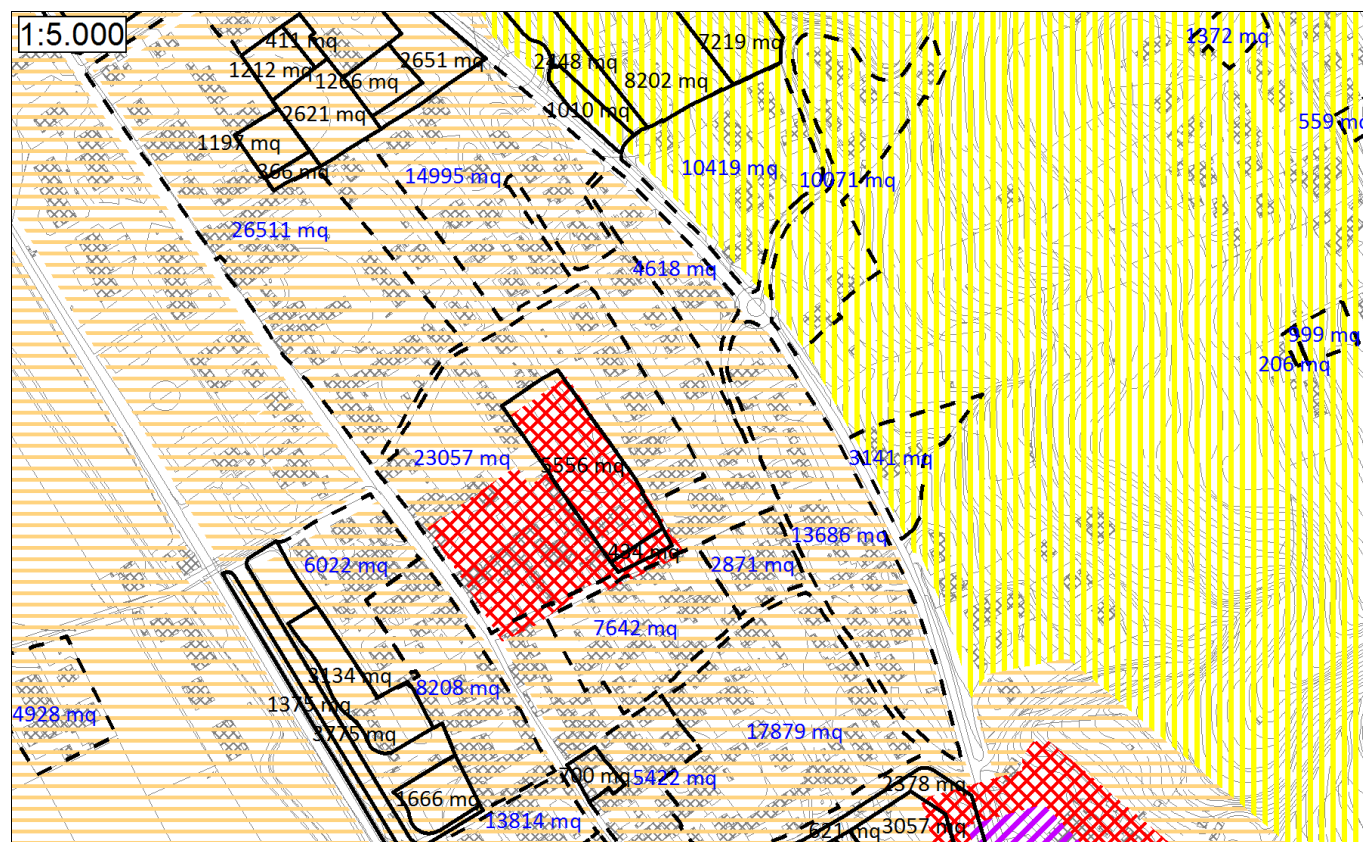
#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Le aree n. 1170, 1171 e 1172 hanno destinazione d'uso T6/p nel nuovo P.R.G. e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

L'area n. 1076 ha destinazione d'uso T6/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica..

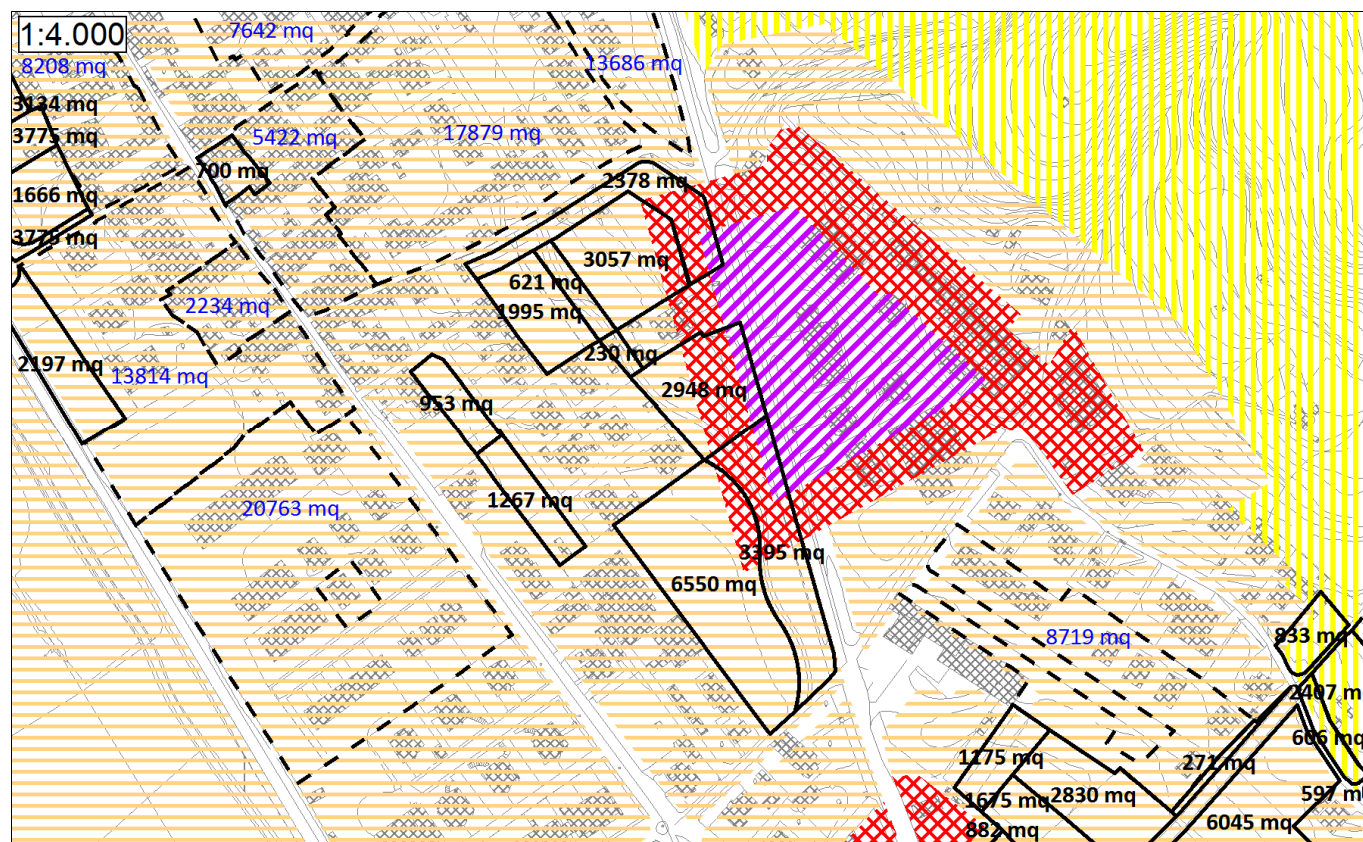


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2008(SUE), 2009(SUE)

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

I SUE area n. 2008 e area n. 2009 prevedono la delimitazione di tre porzioni di territorio con destinazione T4-ni affiancate da porzioni di territorio con destinazione SP/c, SP/d ed SP/b con previsione di Edilizia Residenziale Sociale; le aree in esame sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, IV e V, distribuite secondo geometrie generate derivanti dalla necessità di inserire fasce cuscinetto al contorno dell'area con destinazione BM esistente ad Est delle stesse.

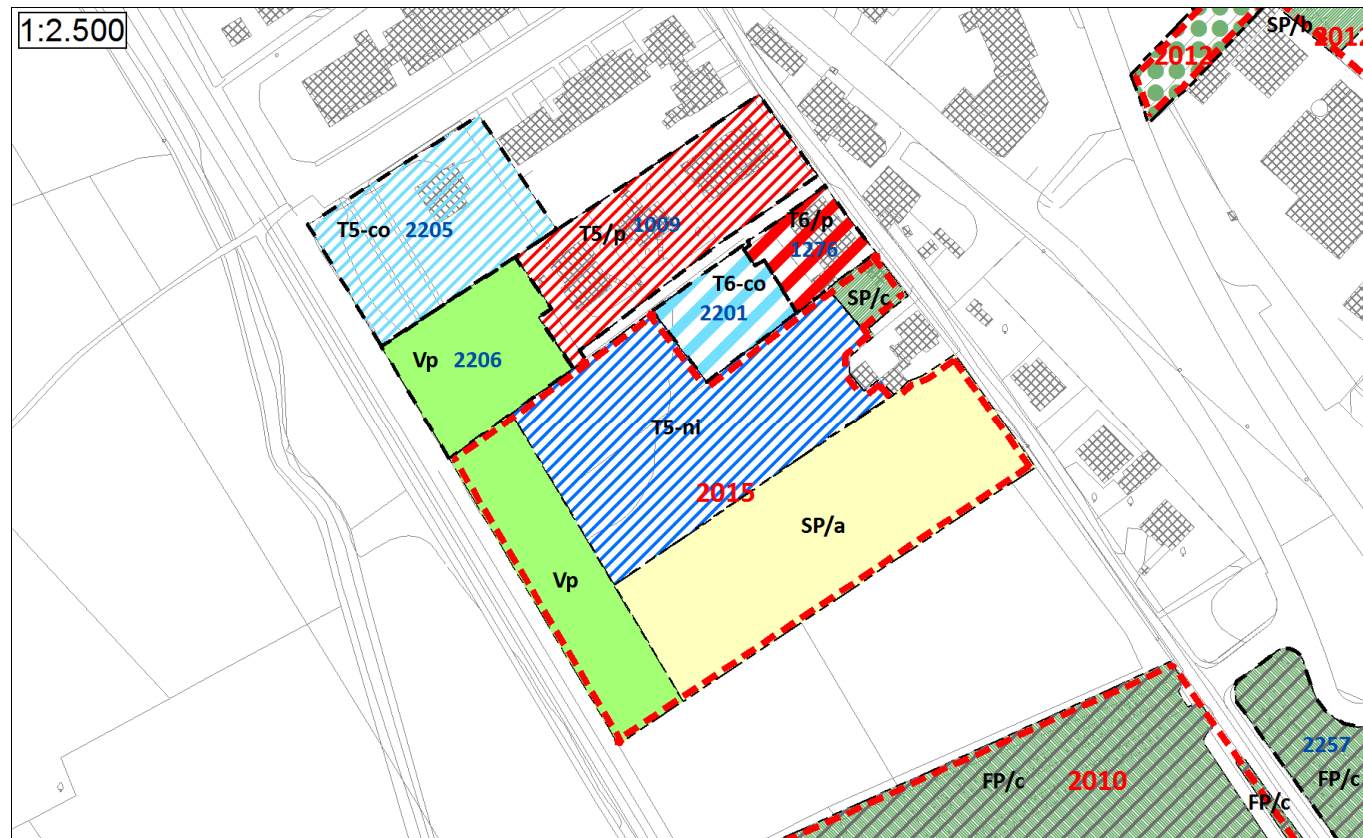
Dato il forte scostamento esistente tra le attuali fasce cuscinetto e la perimetrazione delle aree del nuovo P.R.G. occorrerà procedere al rintracciamento delle medesime, aumentandone l'ampiezza fino a raggiungere il valore minimo di 50 m stabilito al §2.6 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

In relazione alla nuova posizione delle fasce cuscinetto le porzioni di territorio con destinazione d'uso T4-ni o per le quali è prevista la concentrazione dell'Edilizia Residenziale Sociale ricadranno in Classe Acustica III e IV, compatibili con la destinazione d'uso proposta; essendo tuttavia la Classe IV compatibile ma non idonea alla destinazione d'uso proposta, si ritiene preferibile la concentrazione dell'edificato residenziale nella porzione di territorio posta in Classe Acustica III.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione occorrerà procedere adeguare il Piano di Classificazione Acustica adeguando le attuali fasce cuscinetto in Classe Acustica III e IV alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G. e l'ampiezza delle medesime al valore minimo di 50 m.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2015(SUE), 1009, 1276, 2201, 2205, 2206**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

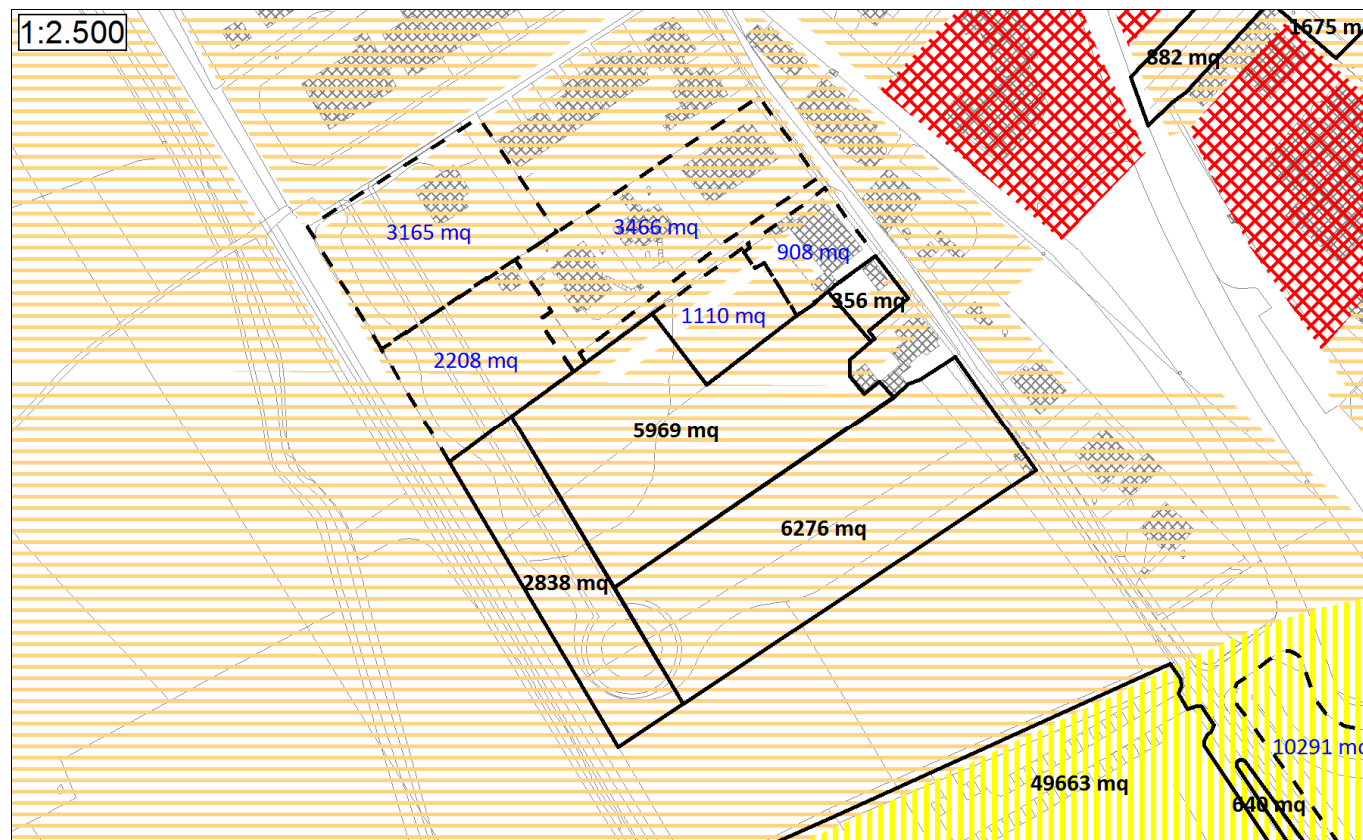
Il SUE area n. 2015 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni affiancata da porzioni di territorio con destinazione SP/a e Vp. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta salvo che per la destinazione a SP/a, la quale risulta incompatibile; infatti, in base a quanto stabilito al p. 3.2 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001, il progetto della nuova struttura scolastica richiede che le aree vengano poste in Classe Acustica I.

Il passaggio alla classe I richiede il contestuale inserimento al perimetro della porzione di territorio di una fascia cuscinetto dell'ampiezza di 50 m in Classe Acustica II, al fine di evitare la creazione di un salto di classe con le aree limitrofe, contravvenendo al divieto di cui all'6 della L.R. 52/2000. L'inserimento di tale fascia risulta fattibile nel caso in esame in quanto le destinazioni d'uso previste per le porzioni di territorio circostanti risultano compatibili con tale classe.

Nel nuovo P.R.G. l'area n. 1009 ha destinazione d'uso T5/p, l'area n. 1276 ha destinazione d'uso T6/p, l'area n. 2201 ha destinazione d'uso T6-co, l'area n. 2205 ha destinazione d'uso T5-co, l'area n. 2206 ha destinazione d'uso Vp. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con le destinazioni d'uso proposte.

**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare la porzione dell'area n. 2015 con destinazione SP/a in Classe Acustica I, provvedendo al contempo all'inserimento delle conseguenti fasce cuscinetto in Classe II.

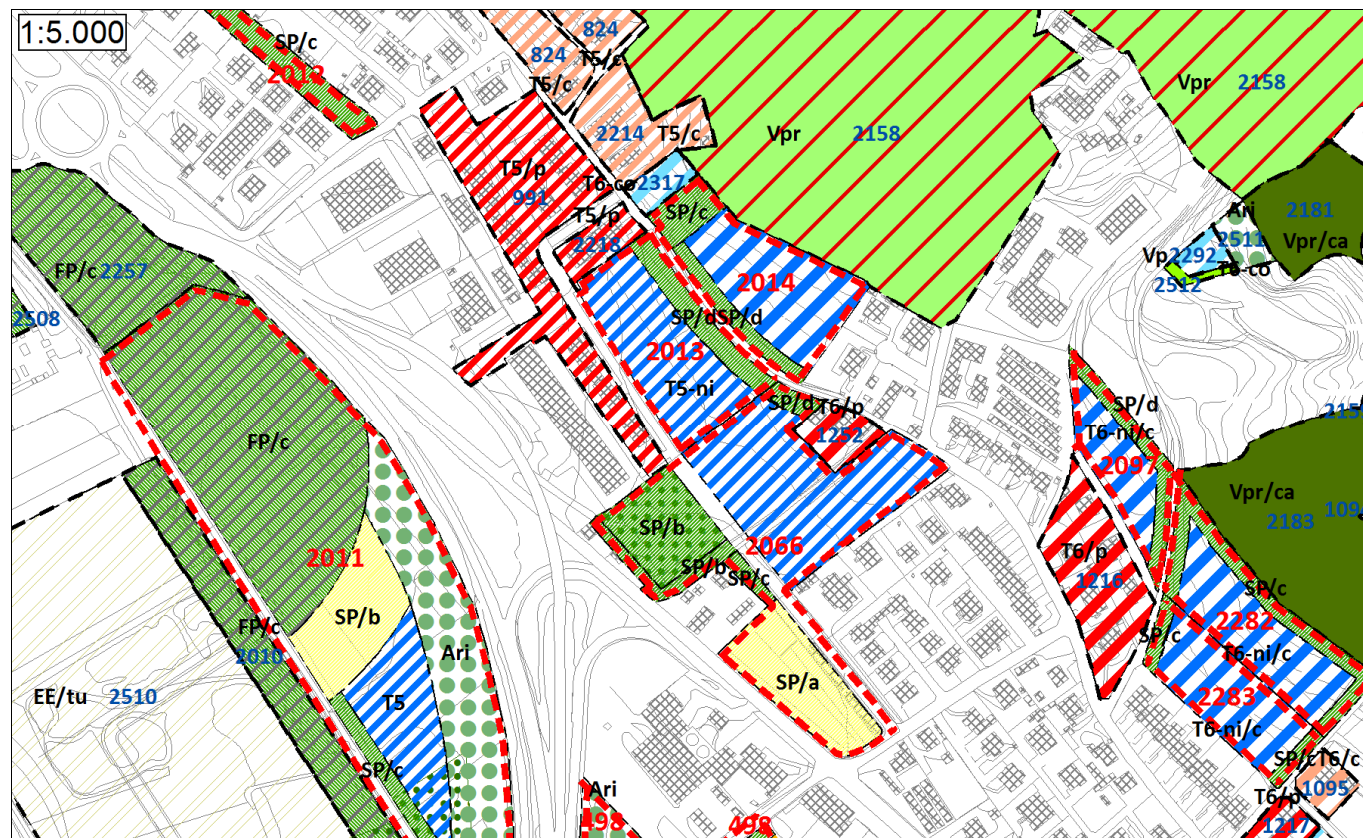


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

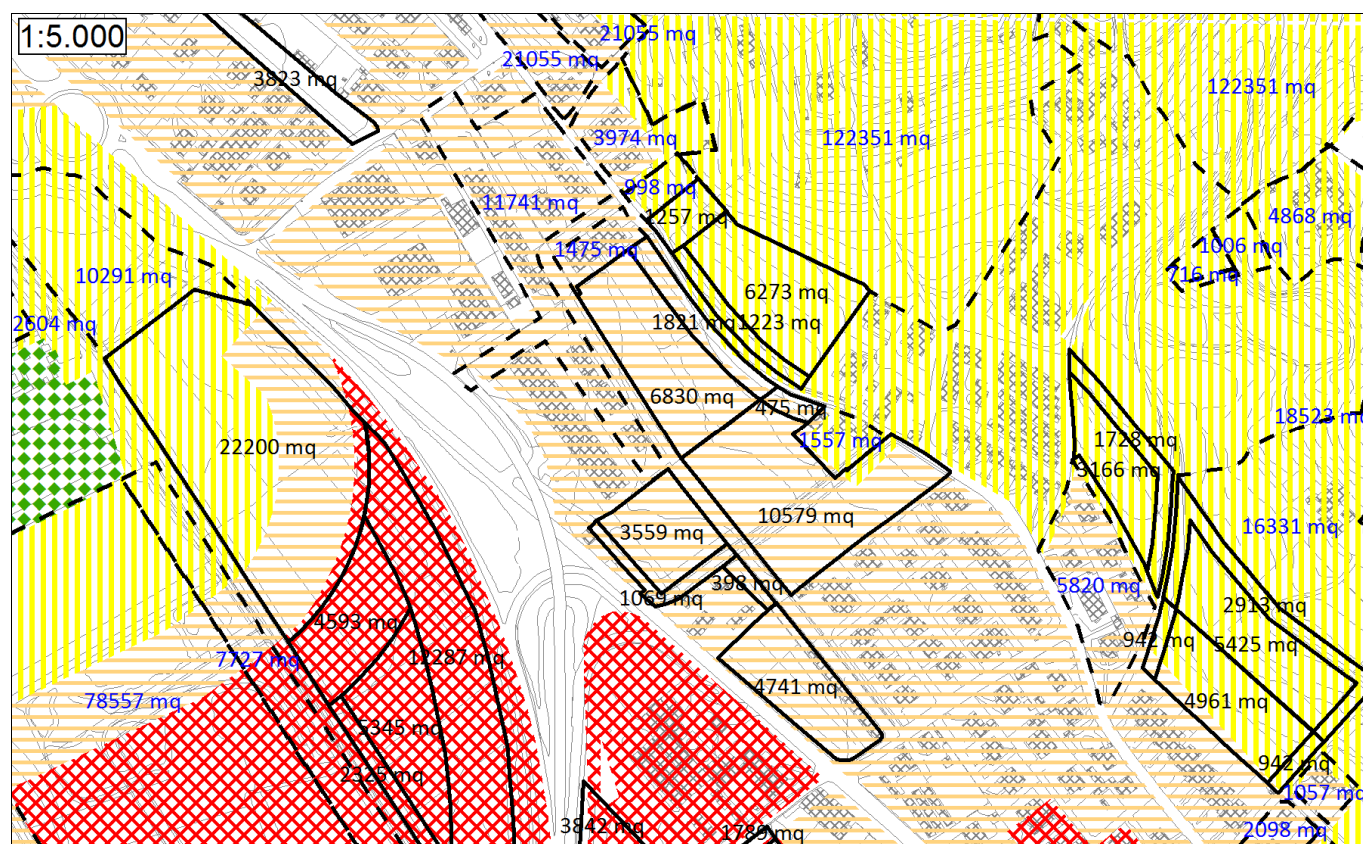








PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2013(SUE), 2014(SUE), 2066(SUE), 1252, 991, 2218, 2317

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2013 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni, affiancata da una porzione di territorio con destinazione SP/d. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

Il SUE area n. 2014 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T6-ni, parzialmente racchiusa da porzioni di territorio con destinazione SP/c e SP/d. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree limitrofe.

Il SUE area n. 2066 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni, servite da una nuova viabilità e affiancate da porzioni di territorio con destinazione SP/c ed SP/b con previsione di Edilizia Residenziale Sociale. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe

Le aree n. 991 e 2218 hanno destinazione d'uso T5/p e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

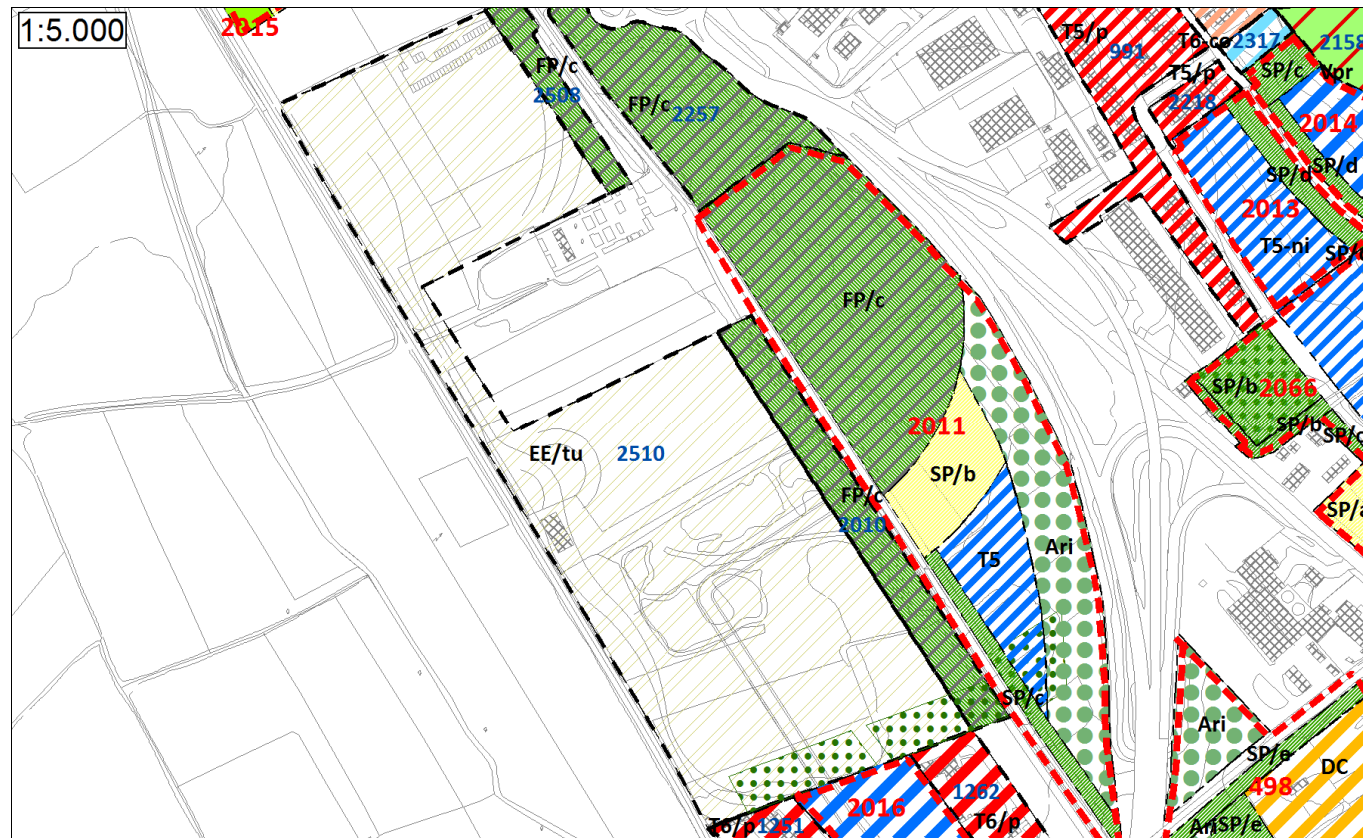
L'area n. 2317 ha destinazione d'uso T6-co ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 1252 ha destinazione d'uso TR ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

## Aree: 2010, 2508, 2510

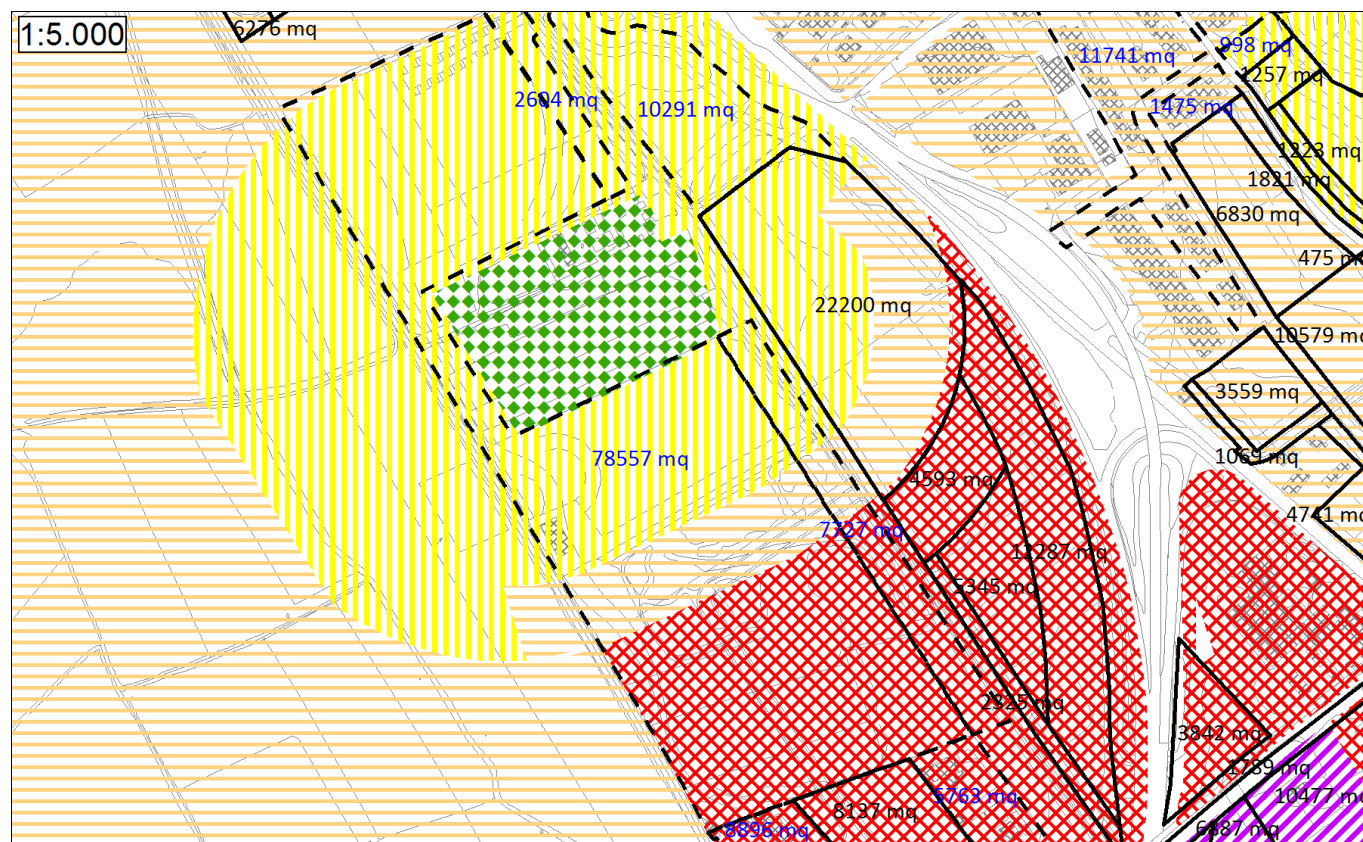
### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 2510 ha destinazione d'uso EE/tu nel nuovo P.R.G. e le aree n. 2010 e 2508 hanno destinazione d'uso FP/c. La porzione Nord dell'area n. 2510 e l'area n. 2508 (ricadenti nella fascia di rispetto cimiteriale) sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II; la porzione Sud dell'area n. 2510 e dell'area n. 2508 sono poste in Classe Acustica IV, salvo la frapposizione di una fascia cuscinetto in Classe Acustica III.

Si tratta di una classificazione acustica idonea alla destinazione d'uso proposta, tuttavia, per coerenza con le scelte compiute per altre aree con destinazione analoga, si ritiene opportuno valutare in sede di revisione del Piano il passaggio alla Classe Acustica III delle porzioni d'area attualmente poste in Classe Acustica IV.

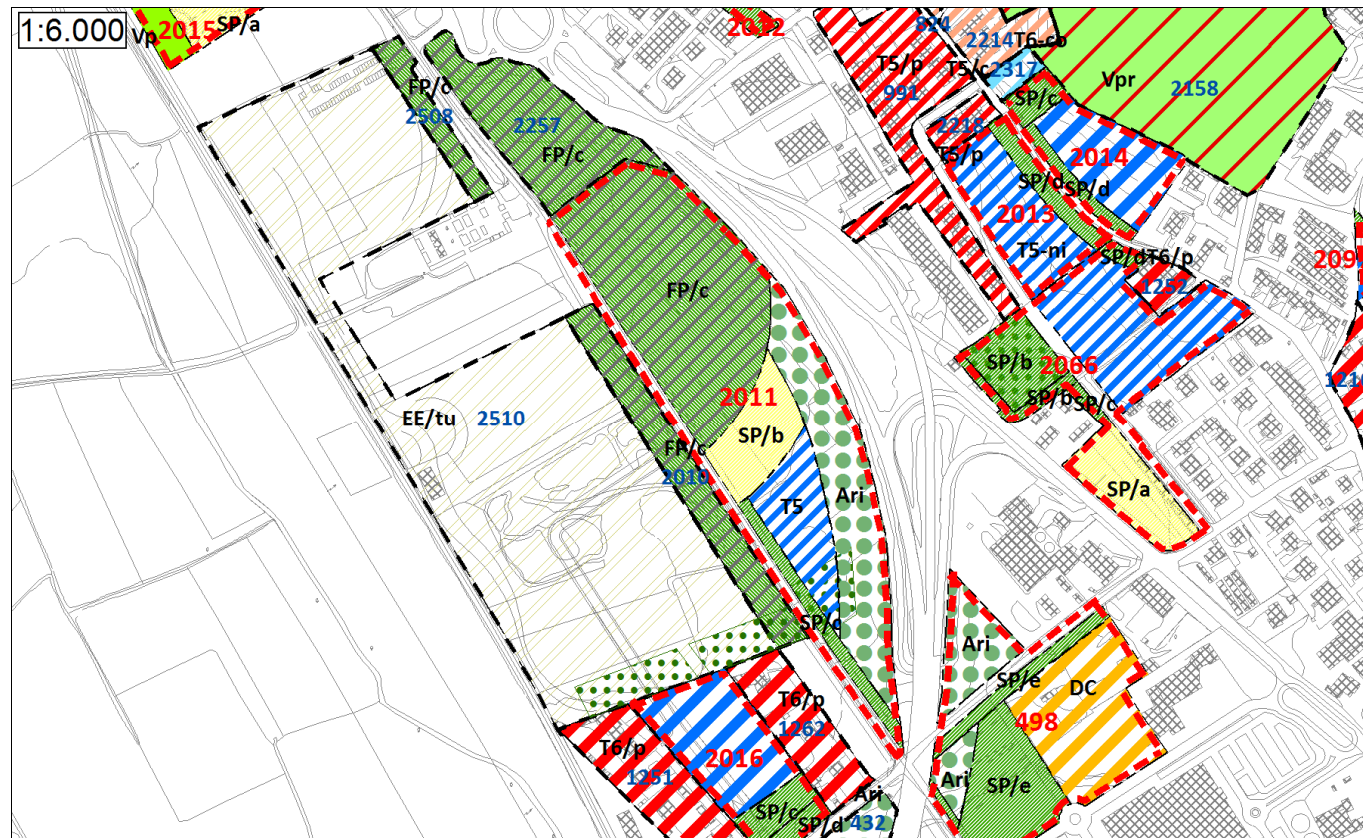
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario provvedere al passaggio alla Classe Acustica III delle porzioni d'area attualmente poste in Classe Acustica IV.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Aree: 2011(SUE), 2257

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

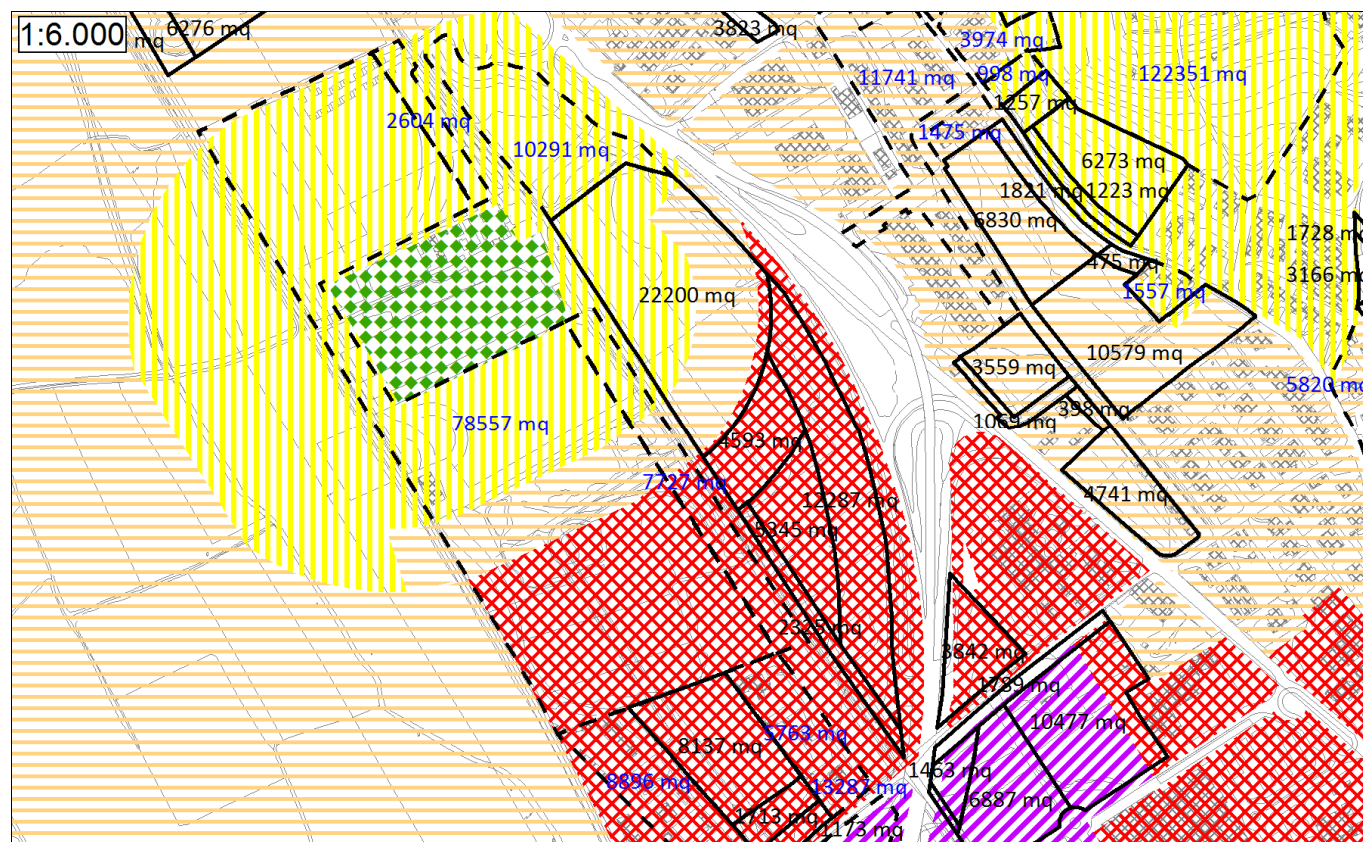
Il nuovo P.R.G prevede per l'area n. 2257 e per la porzione settentrionale del SUE area n. 2011, appartenenti alla fascia di rispetto cimiteriale, la destinazione d'uso FP/c. Tale porzione è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

Per la restante parte del SUE area n. 2011 si prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5 affiancata da porzioni di territorio con destinazione SP/b, SP/c ed Ari; tali aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, non idonea alla destinazione d'uso proposta.

Si ritiene pertanto necessario procedere in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica al passaggio alla Classe Acustica III delle porzioni d'area attualmente poste in Classe Acustica IV, provvedendo contemporaneamente all'inserimento di adeguata fascia cuscinetto all'interno dell'area n. 498 nel rispetto del divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000.

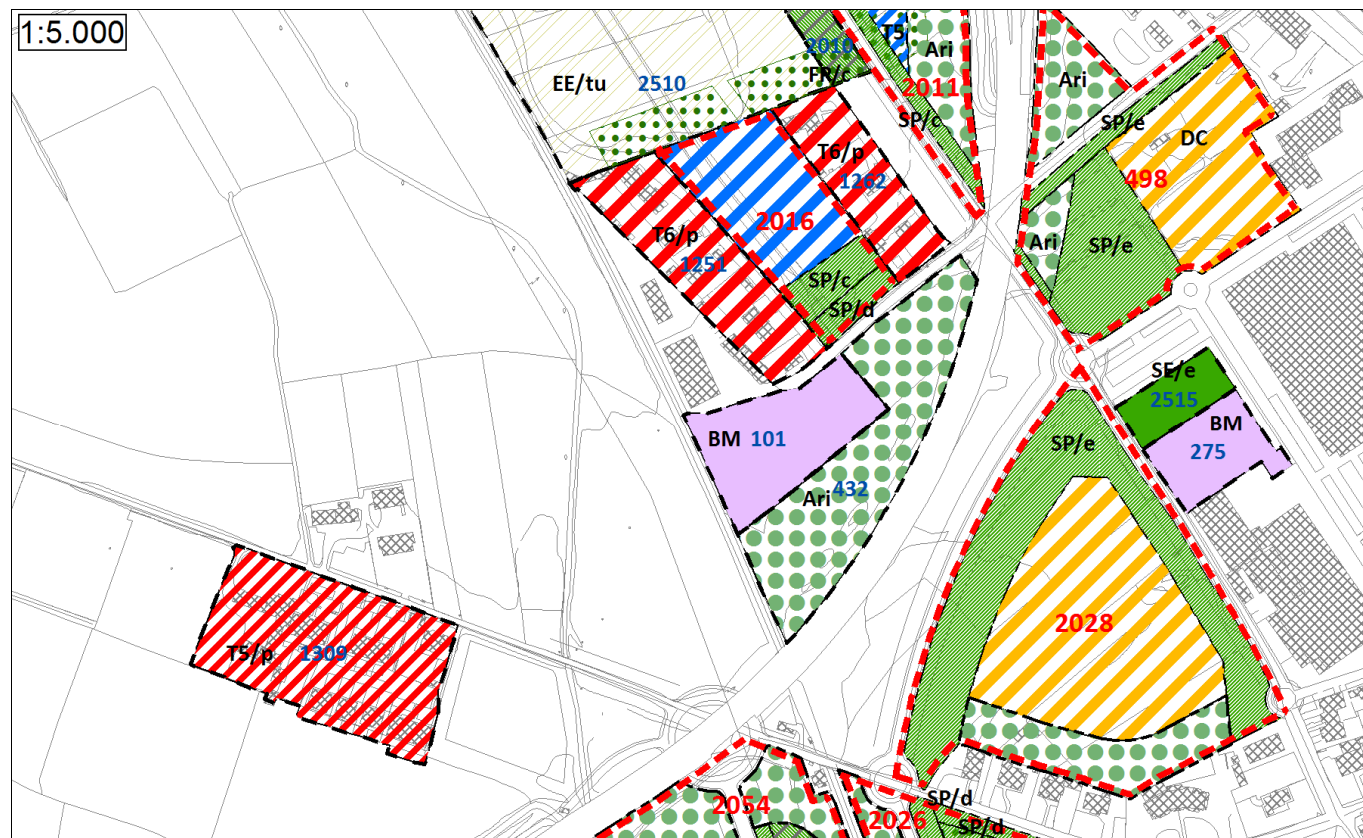
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario ripermire e riclassificare le aree in esame, provvedendo al passaggio alla Classe Acustica III delle porzioni d'area attualmente poste in Classe Acustica IV.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2016(SUE), 1251, 1262, 101, 432, 1309**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

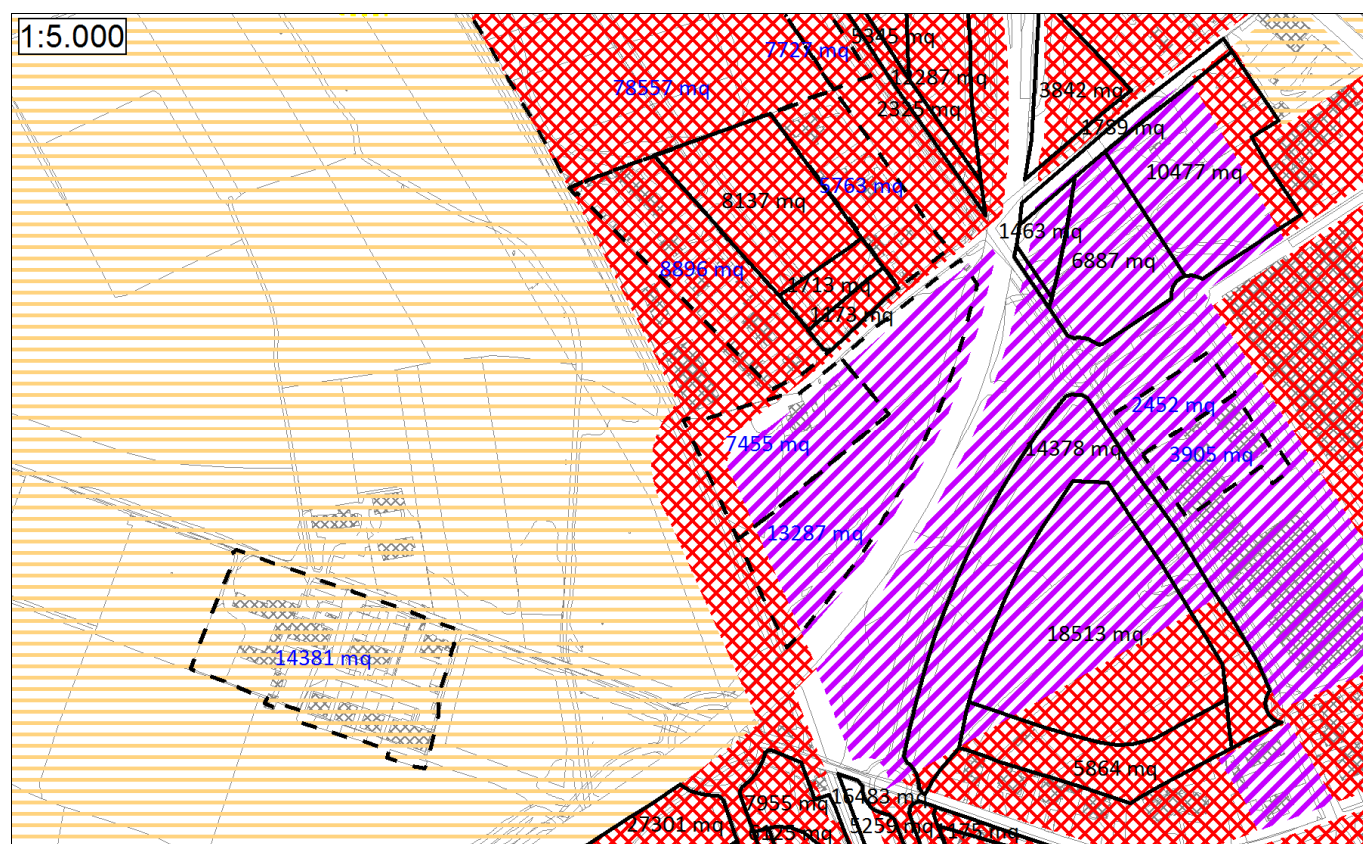
Il SUE area n. 2016 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T6-ni affiancata da porzioni di territorio con destinazione SP/c ed SP/d, mentre le aree n. 1251 e 1262 nel nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso T6/p. Tali aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, ovvero una classe compatibile ma non idonea con la destinazione d'uso proposta: si ritiene pertanto necessario valutare in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica il passaggio delle aree alla Classe Acustica III, salvo il mantenimento in Classe Acustica IV della porzione di territorio necessario alla creazione di una fascia cuscinetto al confine con l'area n. 101, nel rispetto del divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000.

L'area n. 101 ha destinazione d'uso BM nel nuovo P.R.G. e l'area n. 432 ha destinazione Ari. Esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe. Si ritiene tuttavia necessario il passaggio di parte dell'area n. 432 alla Classe Acustica IV, al fine di permettere l'inserimento della fascia cuscinetto prevista per il SUE area n. 2016; occorrerà inoltre valutare se parte di detta area cuscinetto possa interessare la stessa area n. 101, in base al principio secondo il quale in presenza di accostamento critico fra aree non urbanizzate l'inserimento della prima fascia cuscinetto avviene nell'area posta nella Classe Acustica superiore.

L'area n. 1309 ha destinazione T5/p nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione analoga.

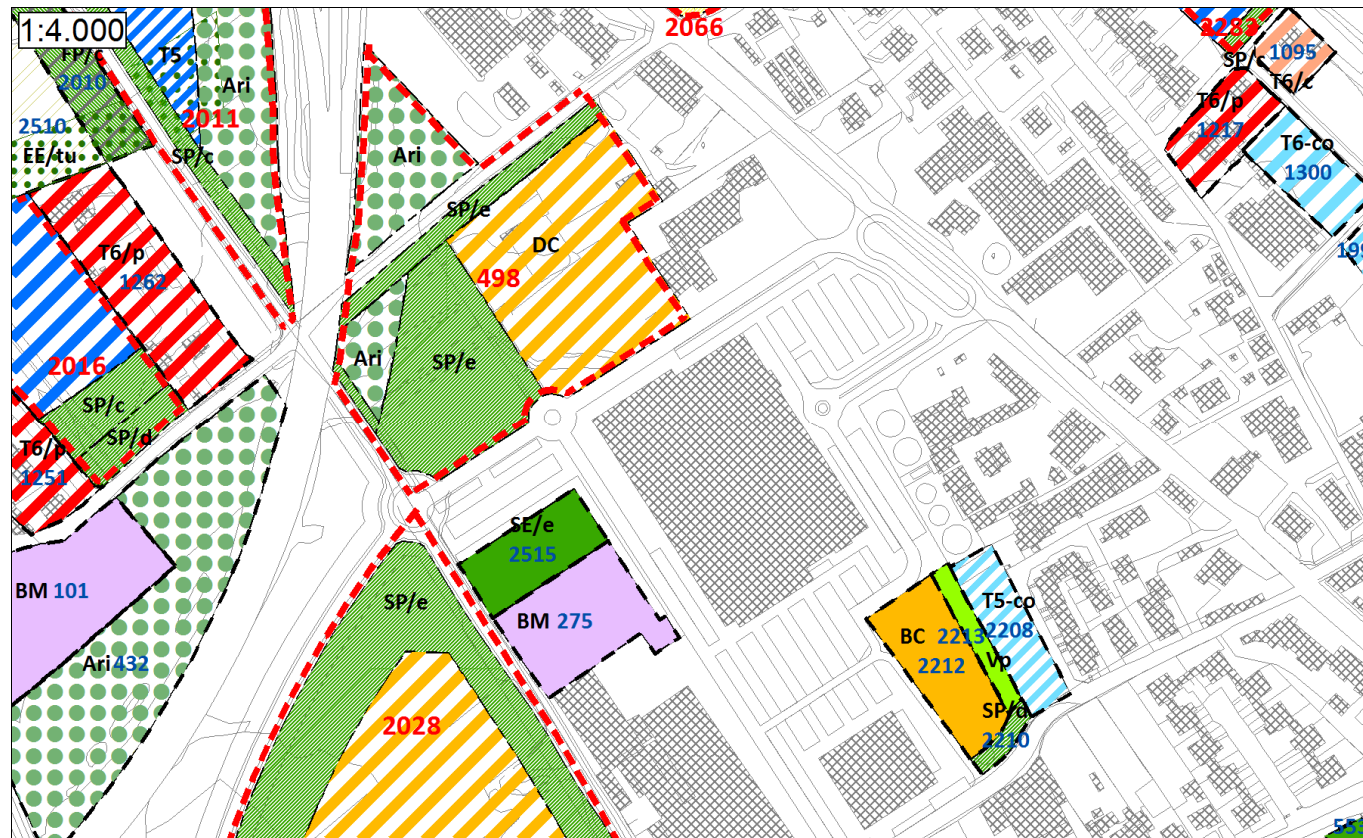
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare le aree in esame, provvedendo al passaggio alla Classe Acustica III delle aree n. 2016, 1251 e 1262 ed all'inserimento delle necessarie fasce cuscinetto.

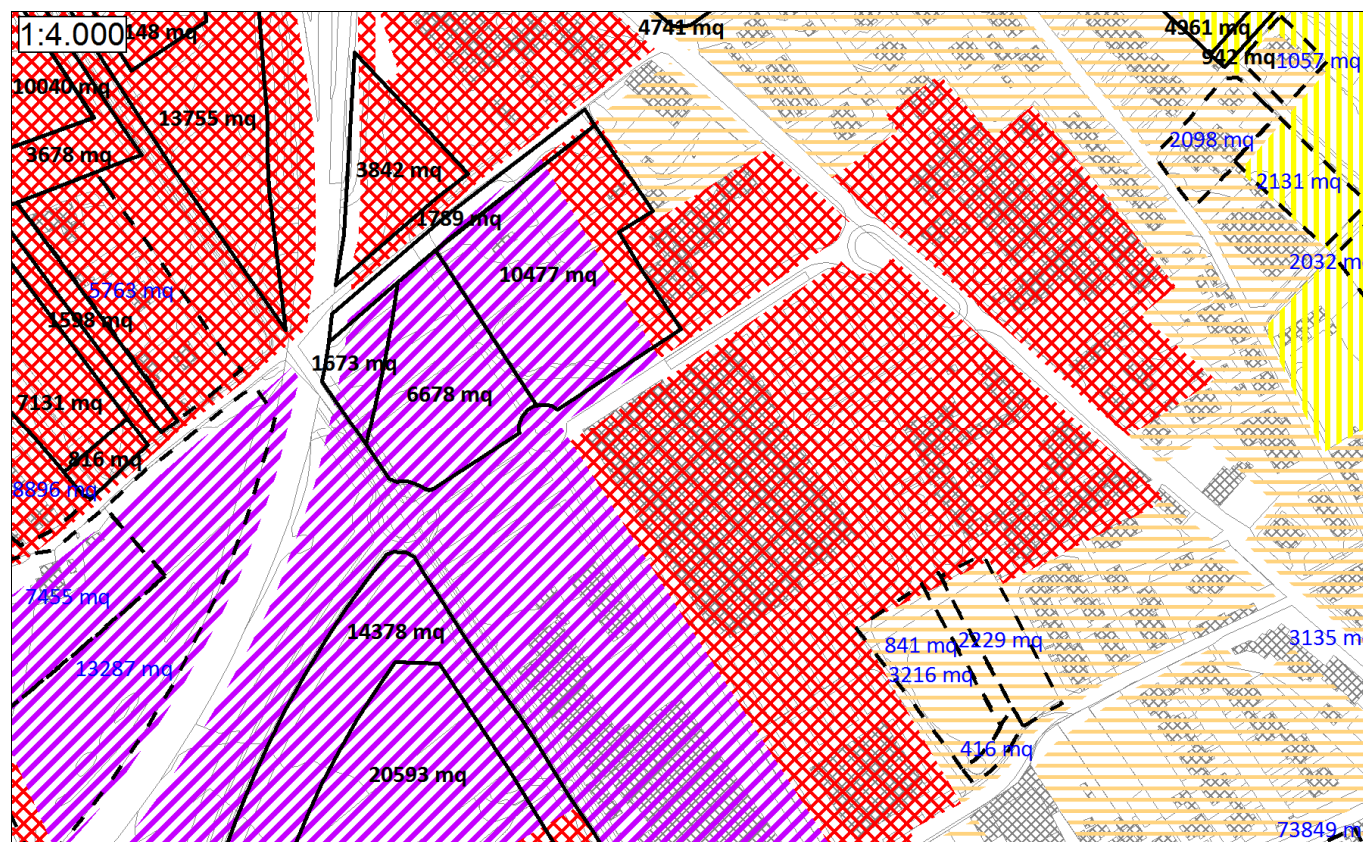


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Are: 498(SUE), 2208, 2210, 2212, 2213, 275, 2515

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 498 prevede nella parte Est la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DC, servita da una nuova viabilità, e nella parte Ovest la porzioni di territorio con destinazione SP/e ed Ari. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.

Si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta, tuttavia si ritiene opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G.; occorrerà inoltre provvedere all'inserimento nel SUE di una fascia cuscinetto in Classe Acustica IV in relazione al passaggio dell'area n. 2011 alla Classe Acustica III.

L'area n. 2208 nel nuovo P.R.G. ha destinazione T5-co, l'area n. 2210 ha destinazione SP/d e l'area n. 2213 da destinazione Vp; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree limitrofe.

L'area n. 2212 ha destinazione BC ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, compatibile ma non idonea con la destinazione d'uso proposta; a tale proposito, in sede di revisione, occorrerà portare l'area in Classe Acustica IV, coerentemente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

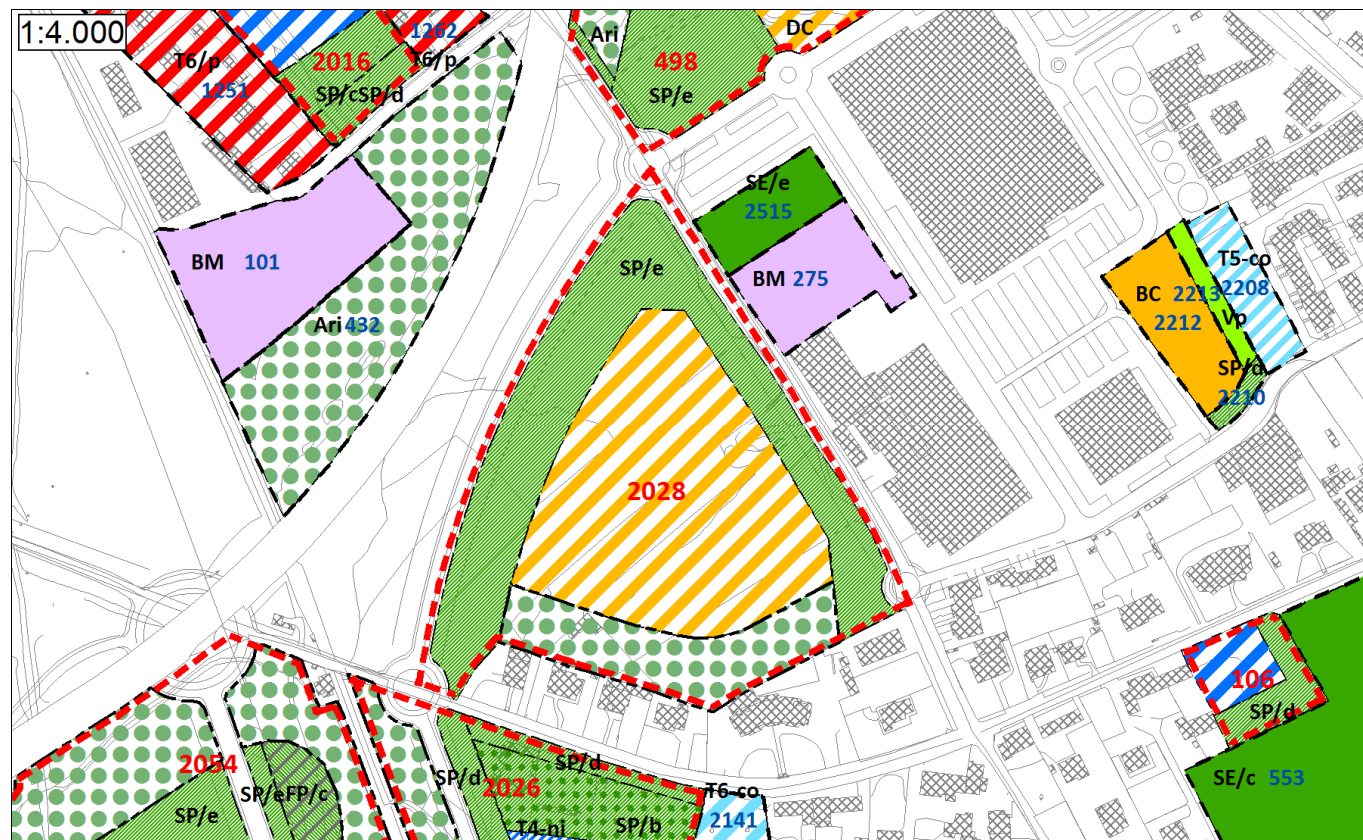
L'area n. 275 nel nuovo P.R.G. ha destinazione BM e l'area n. 2210 ha destinazione SE/e; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree limitrofe.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

In sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà opportuno provvedere al passaggio dell'area n. 2212 alla Classe Acustica IV.

Sarà inoltre necessario adeguare il Piano alla nuova perimetrazione delle zone di P.R.G. ed inserire una fascia cuscinetto in Classe Acustica IV lungo il confine Ovest del SUE area n. 498.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

## Aree: 2028(SUE)

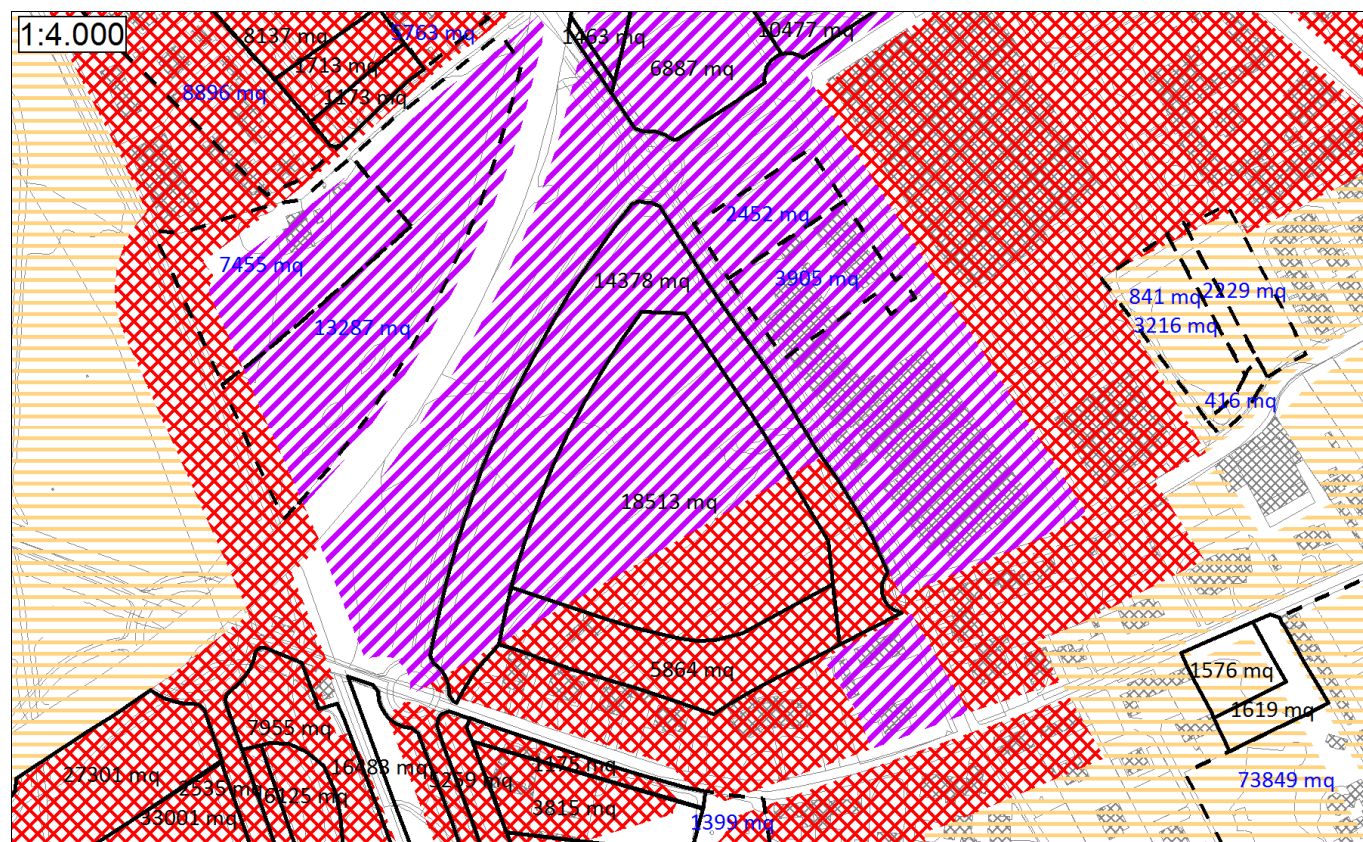
### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2028 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DC attornata da porzioni di territorio con destinazione SP/e ed EE/ri.

Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.C. Si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta, tuttavia sarà opportuno in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica provvedere al passaggio dell'intera area in Classe Acustica V, fatto salvo il mantenimento di una fascia cuscinetto in Classe Acustica IV qualora si ipotizzasse un contestuale passaggio alla Classe Acustica III dell'area n. 1248, situata immediatamente a Sud ed avente destinazione T6/p.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

In sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà opportuno provvedere al passaggio dell'intero SUE area n. 2028 in Classe Acustica V, fatto salvo il mantenimento di una fascia cuscinetto in Classe Acustica IV qualora si ipotizzasse un contestuale passaggio alla Classe Acustica III dell'area situata immediatamente a Sud.

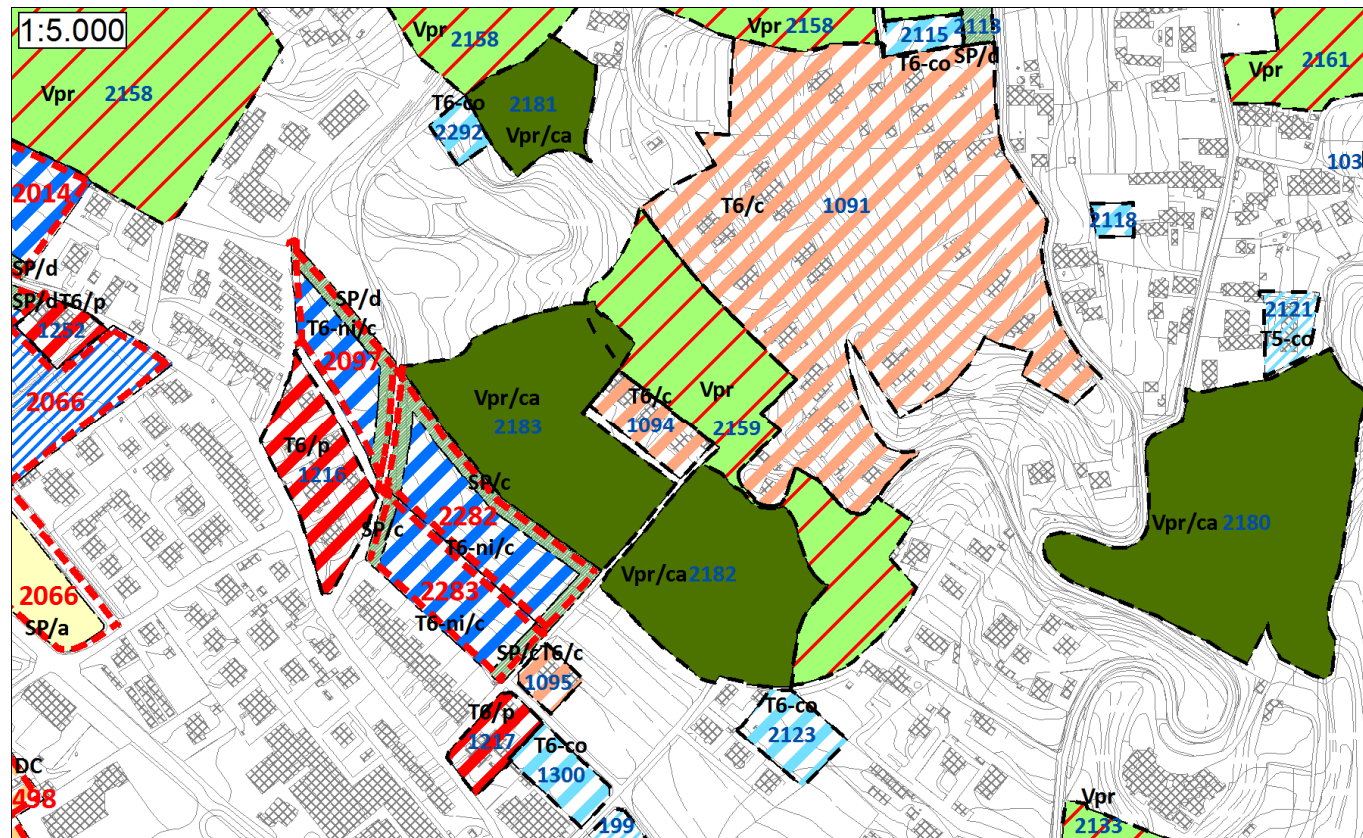


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE









PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2097(SUE), 2282 (SUE), 2283 (SUE), 1216 1217, 1091, 1094, 1095, 1300, 2123, 2182, 2183, 2159**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il SUE area n. 2097, il SUE area n. 2282, il SUE area n. 2283 prevedono la delimitazione di porzioni di territorio con destinazione T6-ni parzialmente racchiuse da porzioni di territorio con destinazione SP/c e SP/d. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

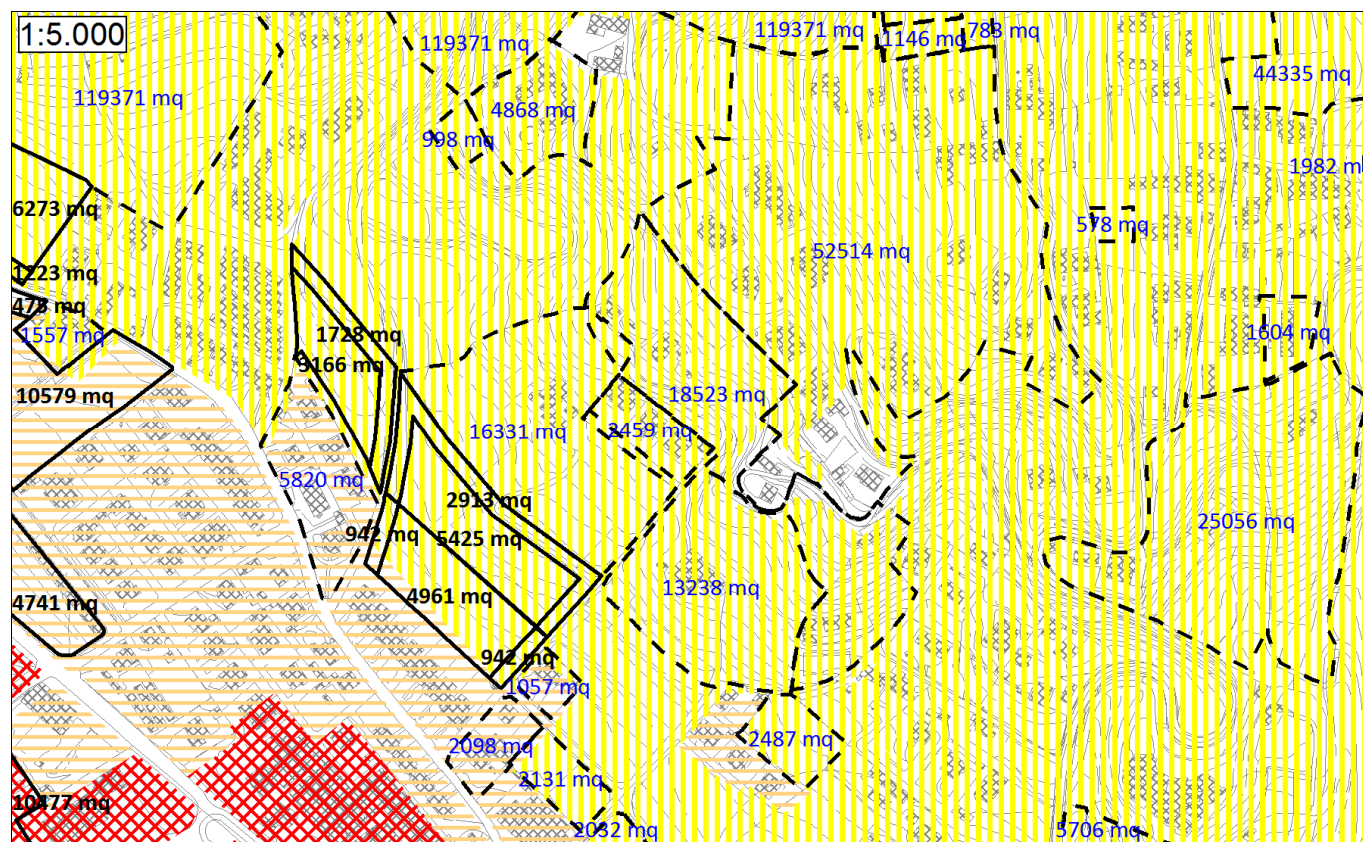
Le aree n. 1216 e 1217 hanno destinazione d'uso T6/p nel nuovo P.R.G. e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

Le aree n. 1091, 1094 e 1095 hanno destinazione d'uso T6/c nel nuovo P.R.G., le aree 1300 e 2123 hanno destinazione d'uso T6-co. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

Le aree n. 2182 e 2183 hanno destinazione d'uso Vpr/ca e l'area n. 2159 destinazione Vpr. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

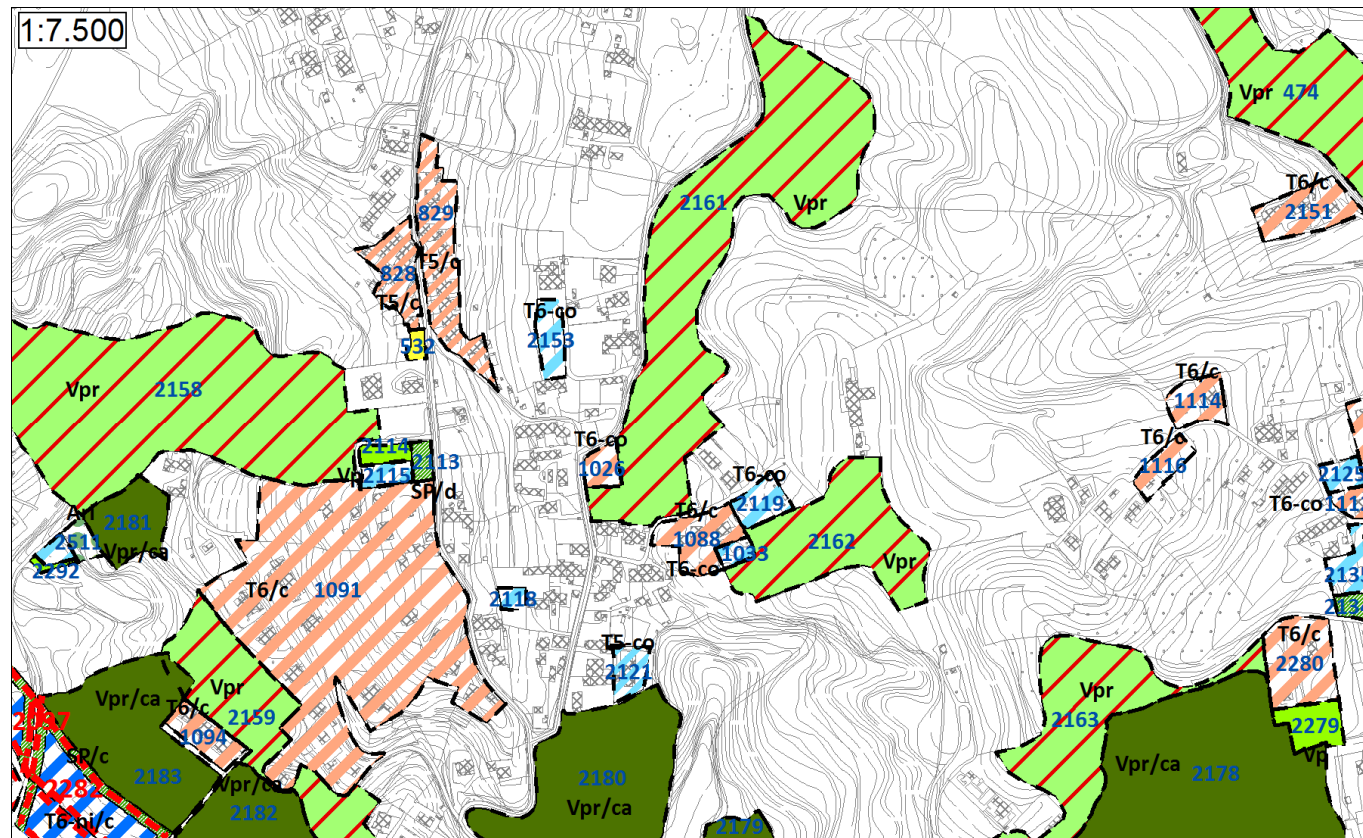
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2161, 2162, 2118, 2119, 2121, 2153, 1033, 1088, 1026, 828, 829, 532**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

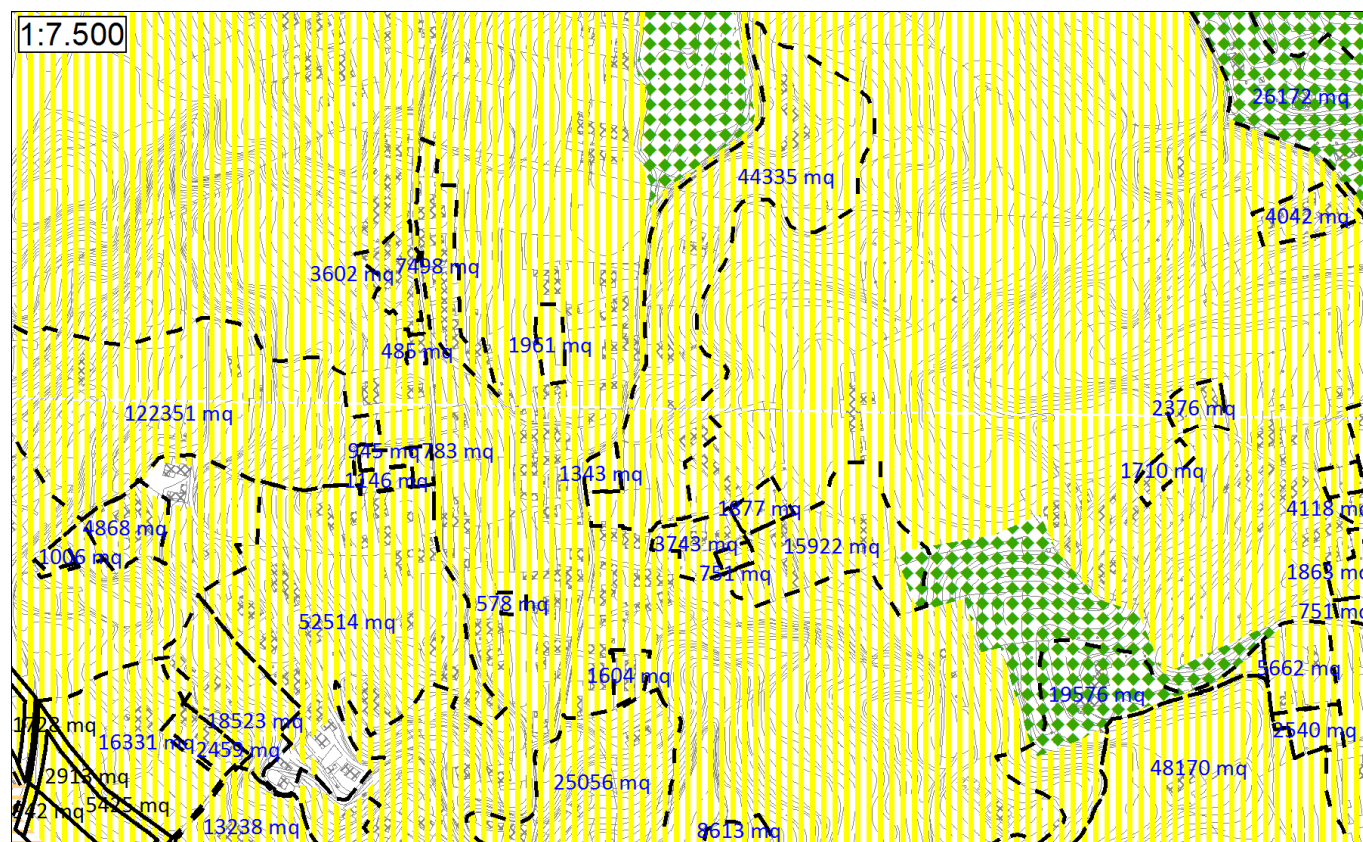
Le aree n. 2161 e 2162 hanno destinazione Vpr e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

Le aree n. 2118, 2119, 2121, 2153 e 1033 hanno destinazione d'uso T6-co e le aree n. 1088, 1026, 828 e 829 hanno destinazione d'uso T5-c; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

L'area n. 532 ha destinazione d'uso SE/b ed è posta dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

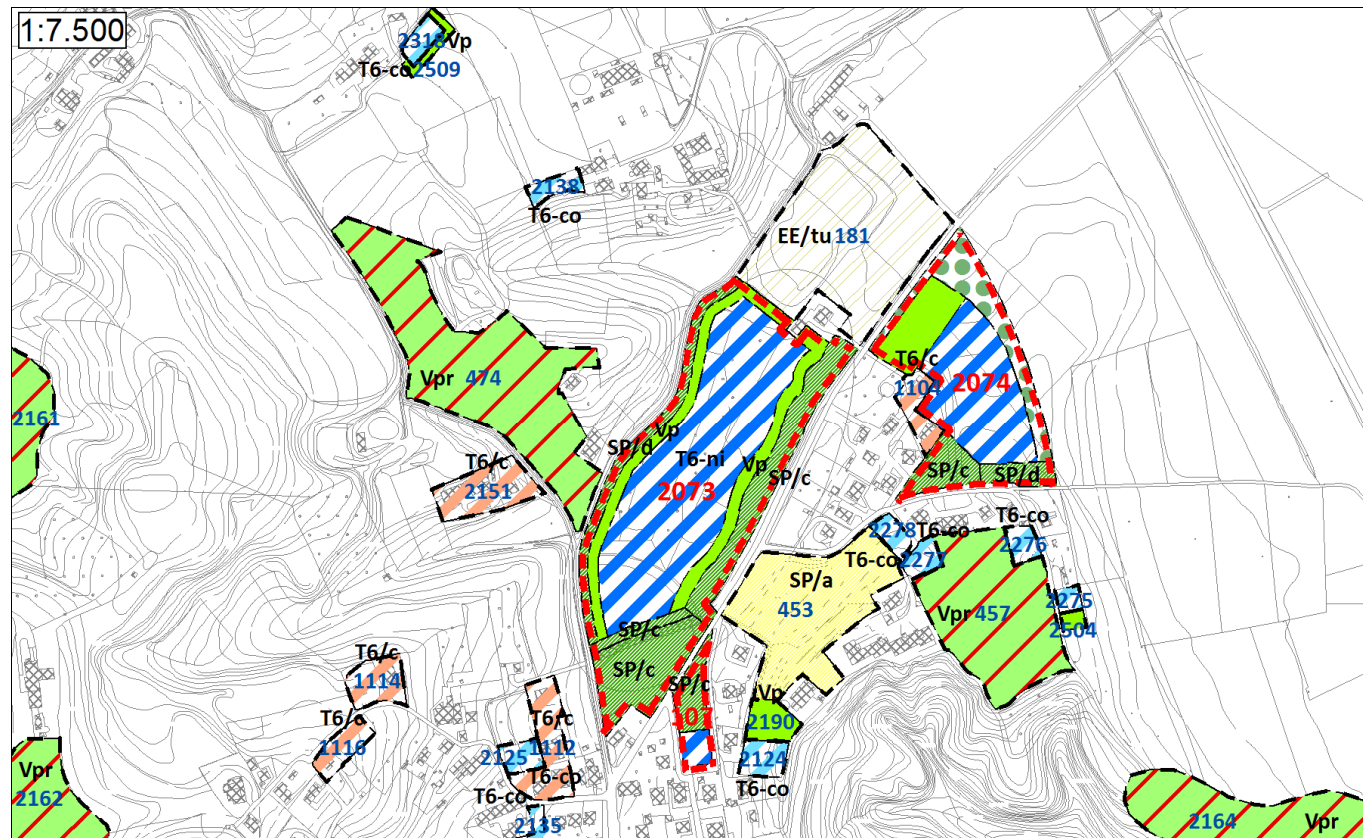
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

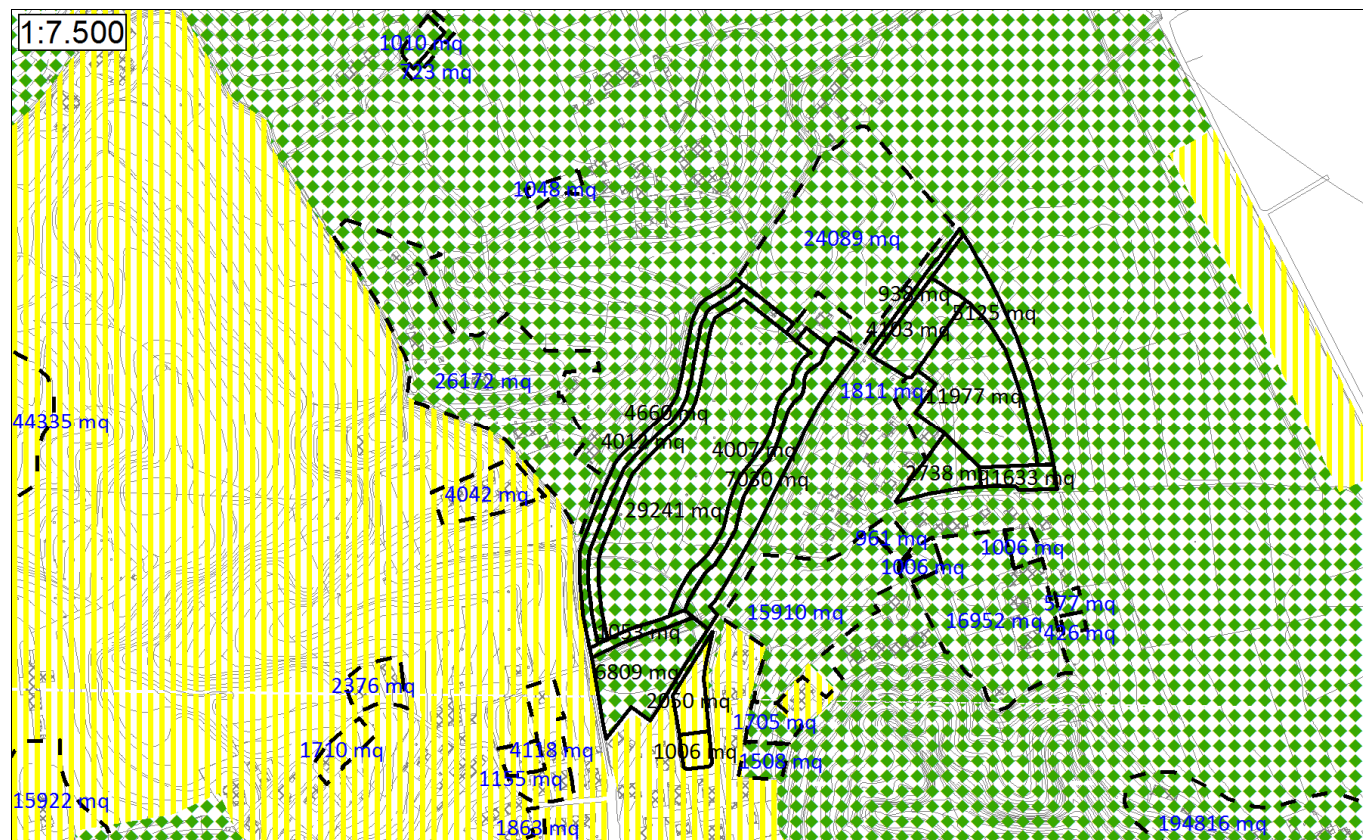


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

**Aree: 2073(SUE), 2074(SUE), 107(SUE), 181, 2509, 2318, 2138, 2325, 2135, 1104, 2151, 1112, 1114, 1116**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il SUE area n. 2073 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione d'uso T6-ni affiancate da fasce con destinazione SP/d, SP/b e Vp; il SUE area n. 2074 prevede la delimitazione una porzione di territorio con destinazione d'uso T6-ni affiancata da aree con destinazione SP/c, SP/d e Vp; i due SUE sono posti dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica I, idonea all'uso proposto anche se più restrittiva di quella assegnata ad altre aree con destinazione analoga.

L'area n. 181 ha destinazione d'uso EE/tu ed è posta dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica I, idonea all'uso proposto.

Le aree n. 2318 e 2138 nel nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso T6-co, l'area n. 1104 ha destinazione d'uso T6/c; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica I, idonea all'uso proposto anche se più restrittiva di quella assegnata ad altre aree con destinazione analoga.

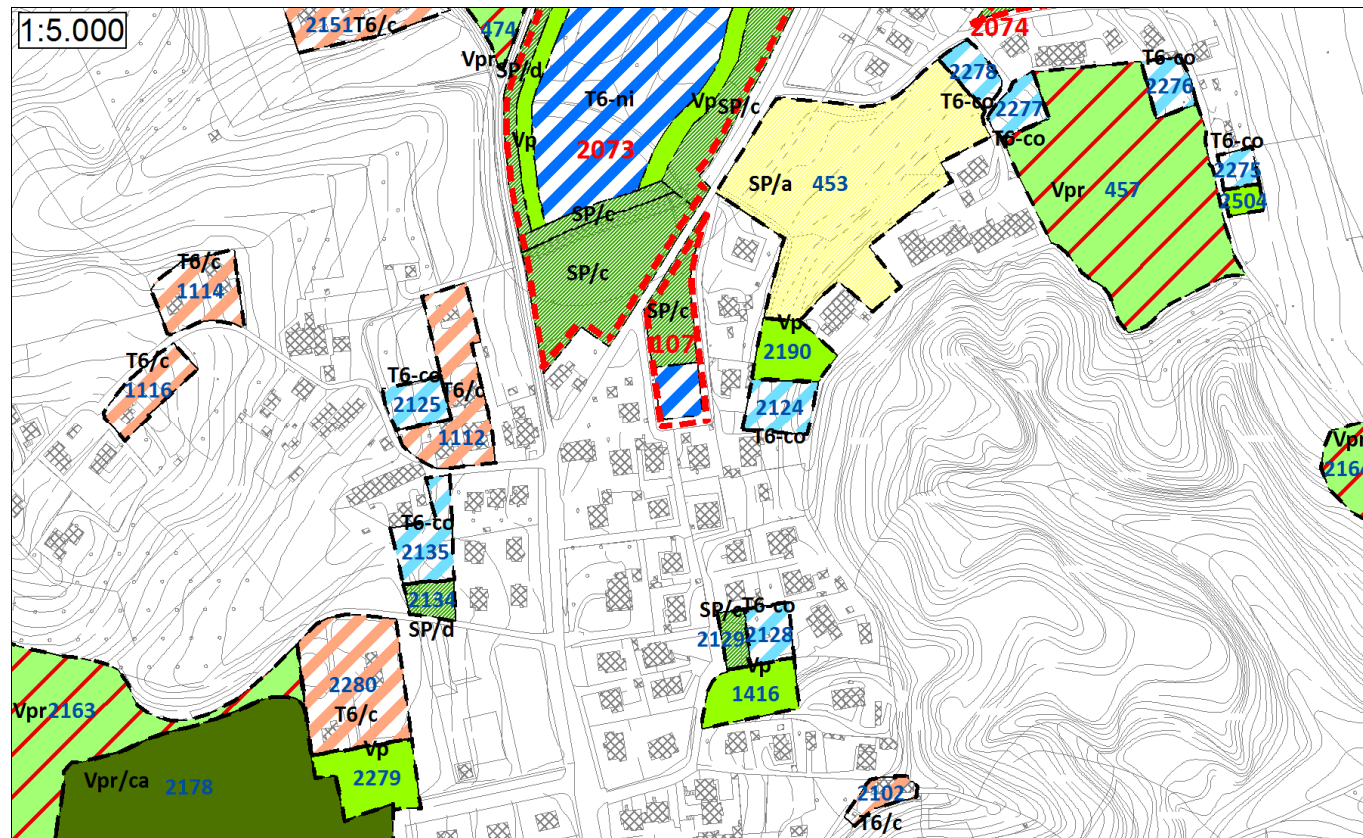
Le aree n. 2325 e 2135 nel nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso T6-co, le aree n. 2151, 1112, 1114 e 1116 hanno destinazione T6/c; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

L'area n. 474 ha destinazione Vpr e l'area n. 2509 ha destinazione Vp; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica I, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2124, 2275, 2276, 2277, 2278, 2128, 453, 457, 2129**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Le aree n. 2124, 2275, 2276, 2277 e 2278 hanno destinazione d'uso T6-co nel nuovo P.R.G. e sono poste dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

L'area n. 2128 ha destinazione d'uso T6-co nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica I, idonea alla destinazione d'uso proposta anche se più restrittiva di quella assegnata ad altre aree con destinazione analoga.

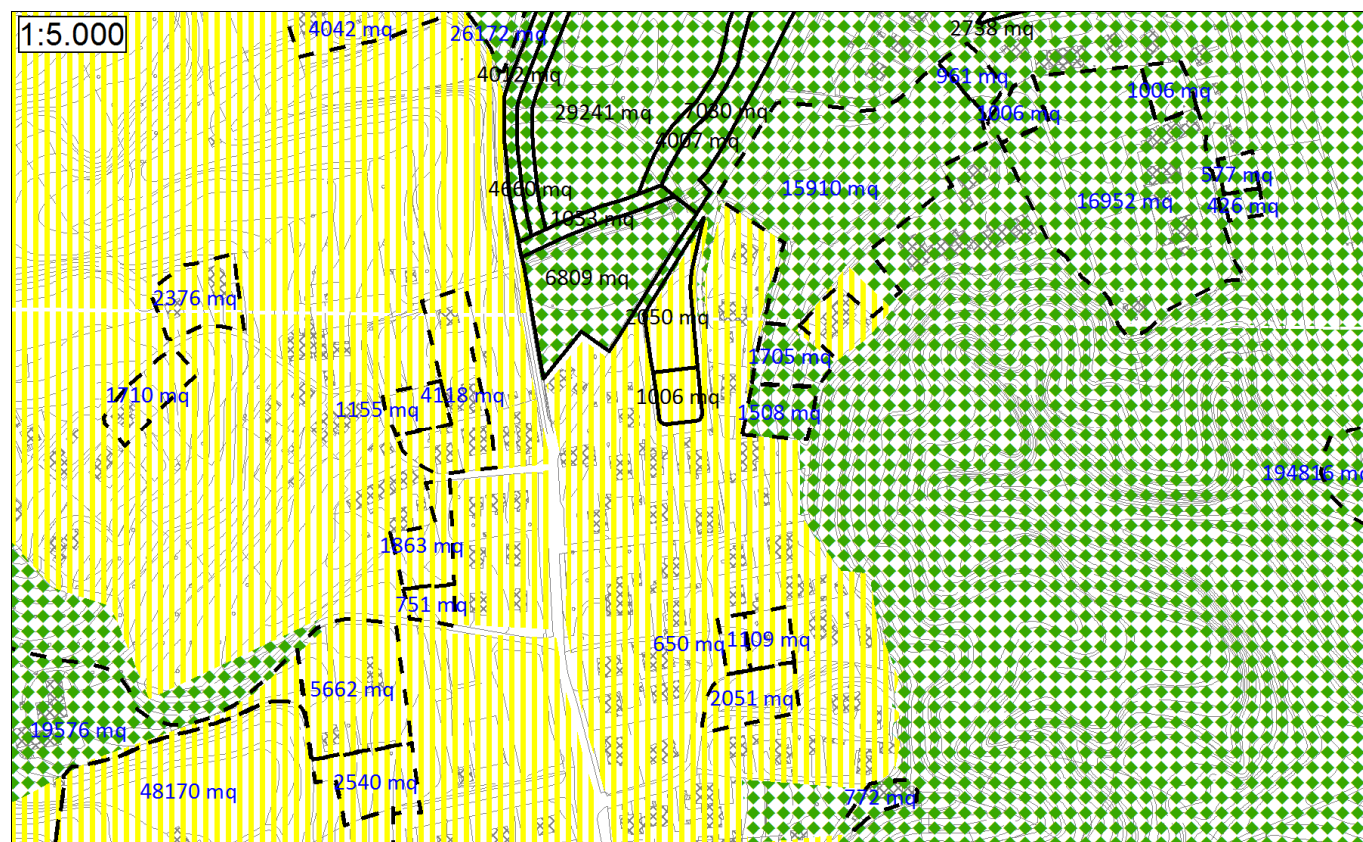
L'area n. 453 ha destinazione SP/a nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica I, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 457 ha destinazione Vpr nel nuovo P.R.G. e le aree n. 1416, 2190 e 2504 hanno destinazione Vp; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica I e II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 2129 ha destinazione SP/c nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

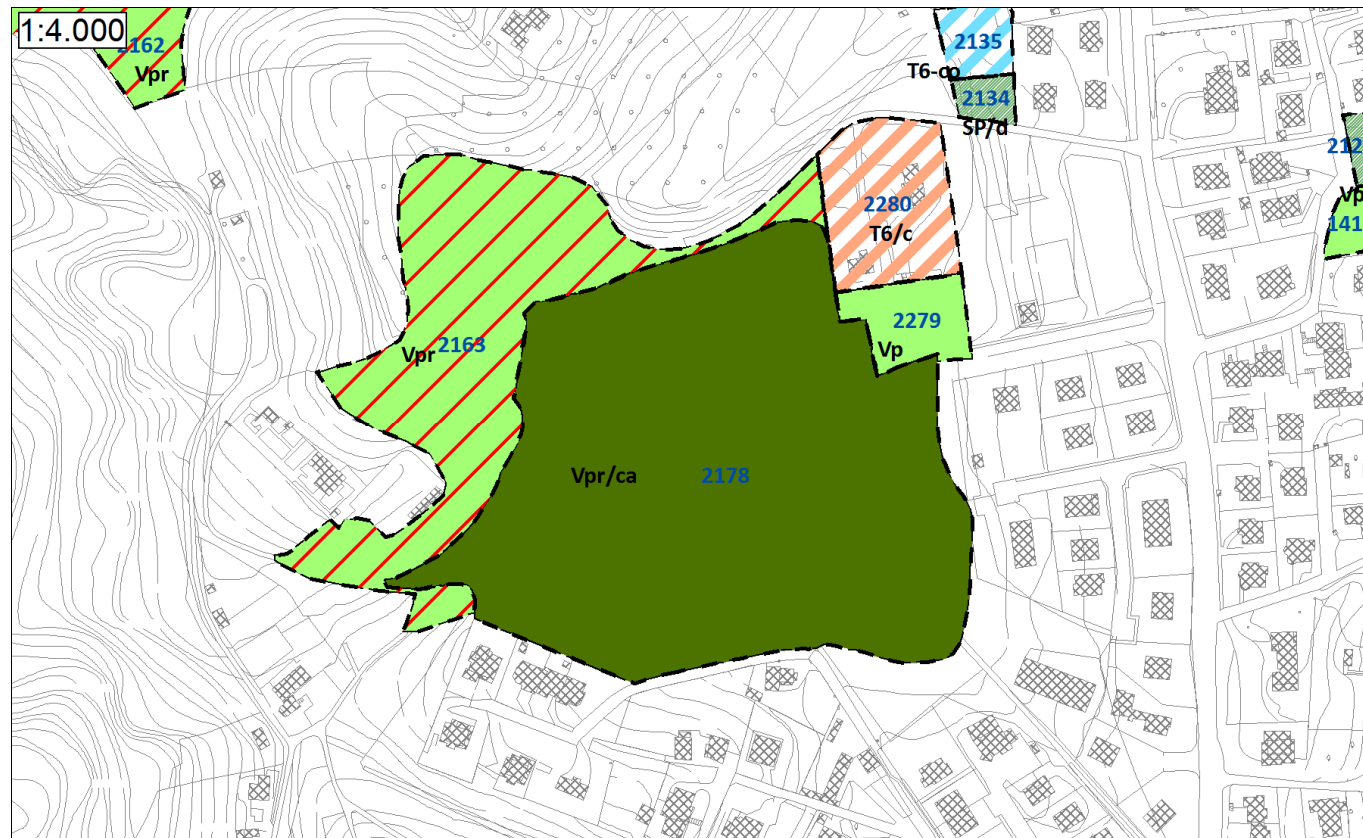
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del vigente Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2280, 2163, 2178, 2279**

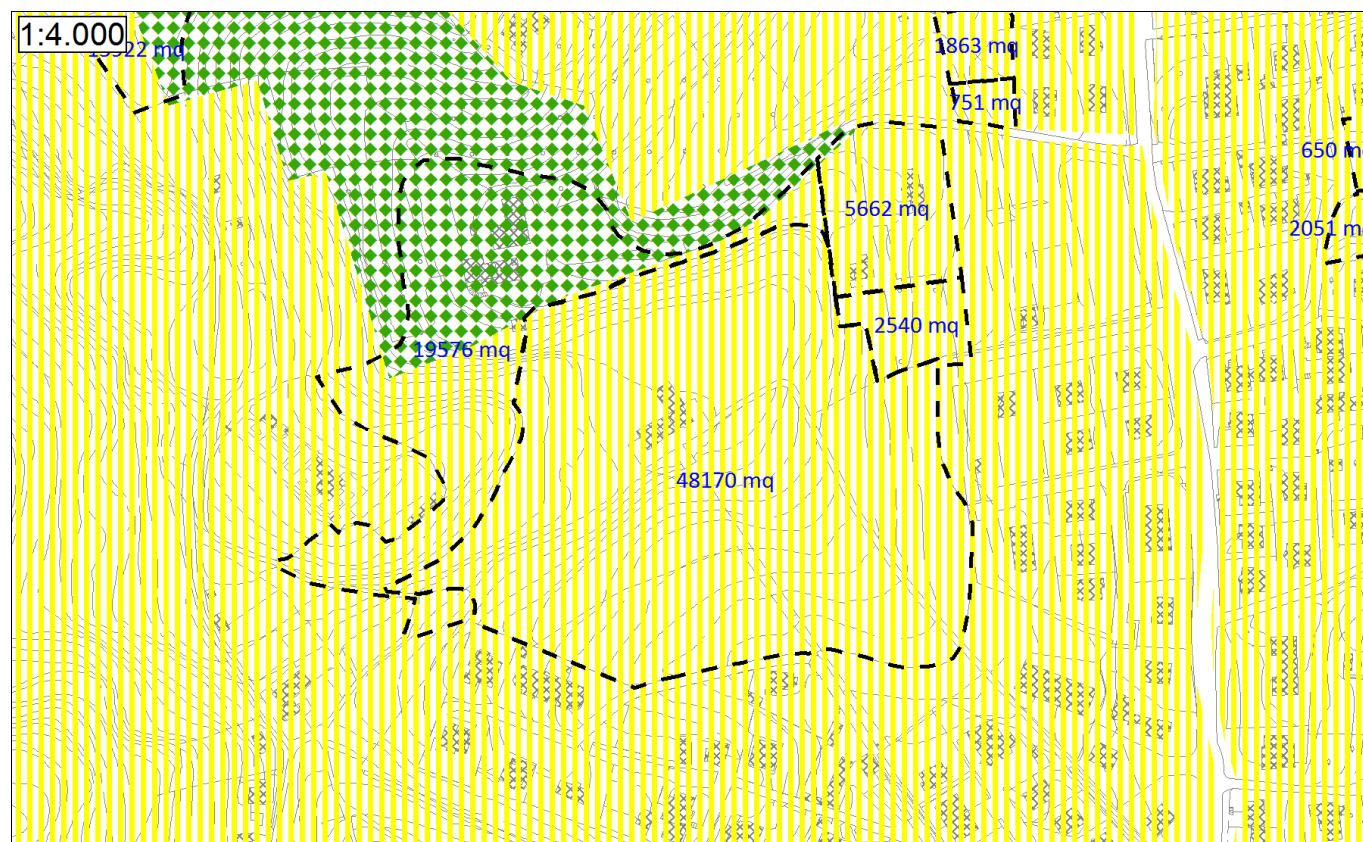
**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

L'area n. 2280 nel nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso T6-c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

L'area n. 2178 ha destinazione d'uso Vpr/ca nel nuovo P.R.G., l'area 2163 ha destinazione Vpr e l'area 2279 destinazione Vp. Esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica I e II, idonee all'uso proposto.

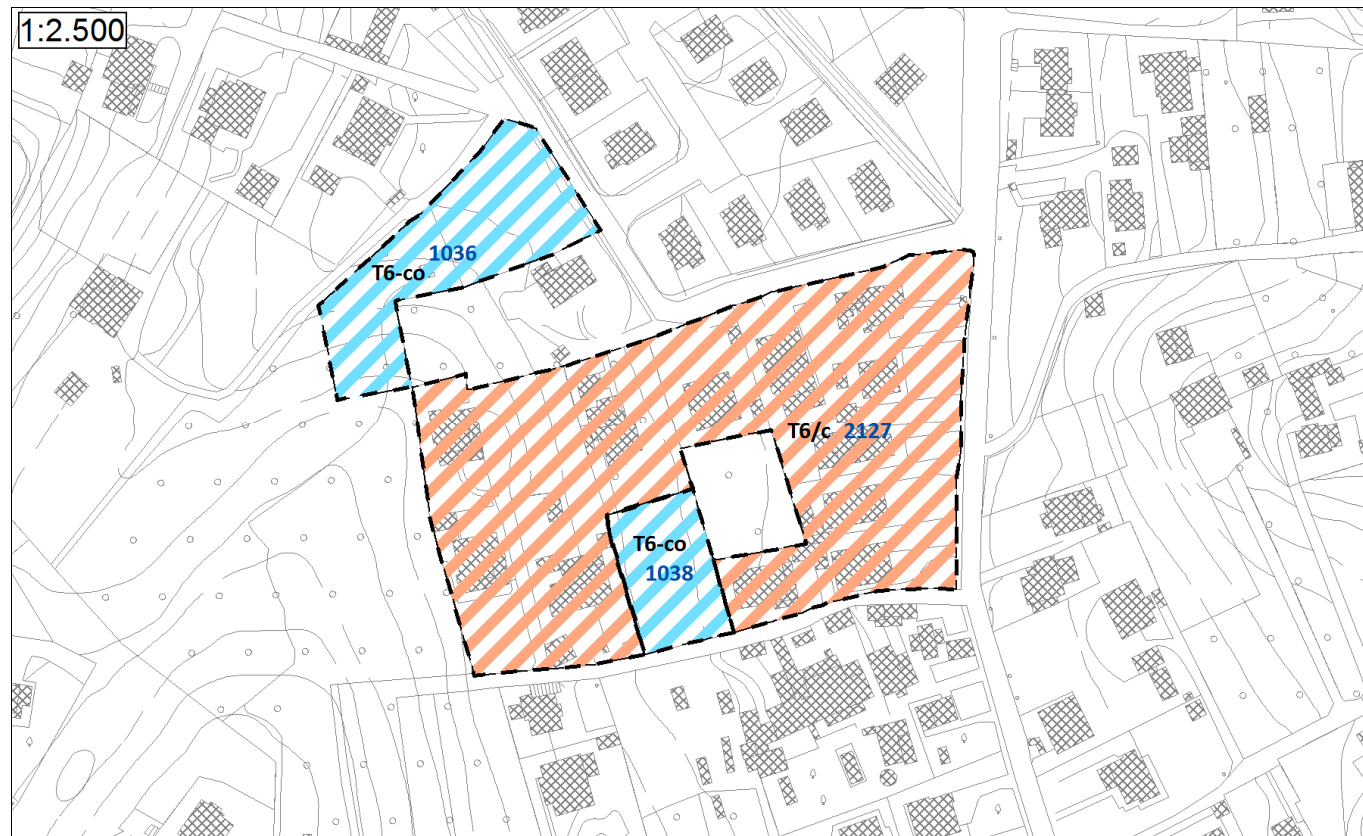
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del vigente Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Aree: 1036, 1038, 2127

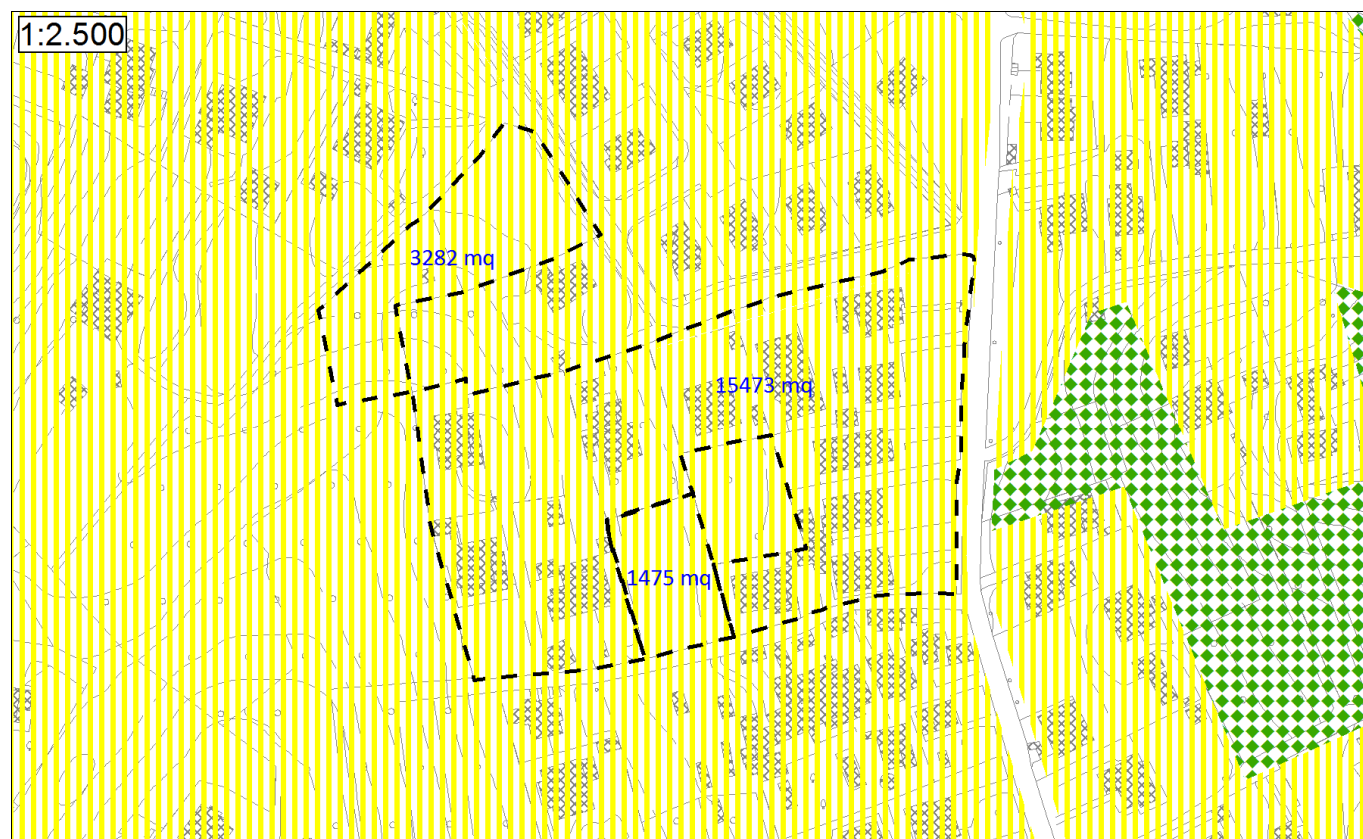
#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 2127 nel nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso T6/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

Le aree n. 1036 e 1038 hanno destinazione T6-co e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

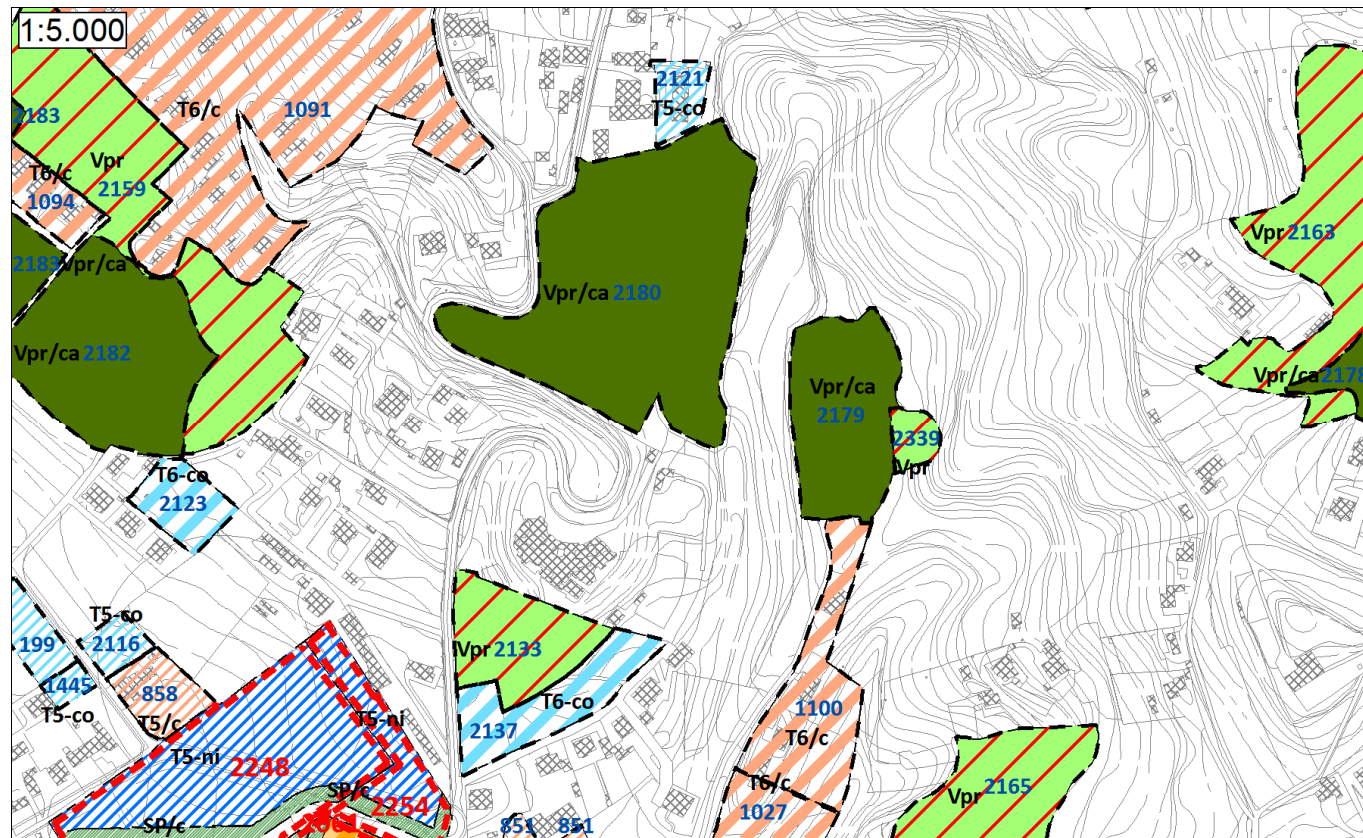
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del vigente Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2121, 2179, 2180, 2339, 2133, 2137**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

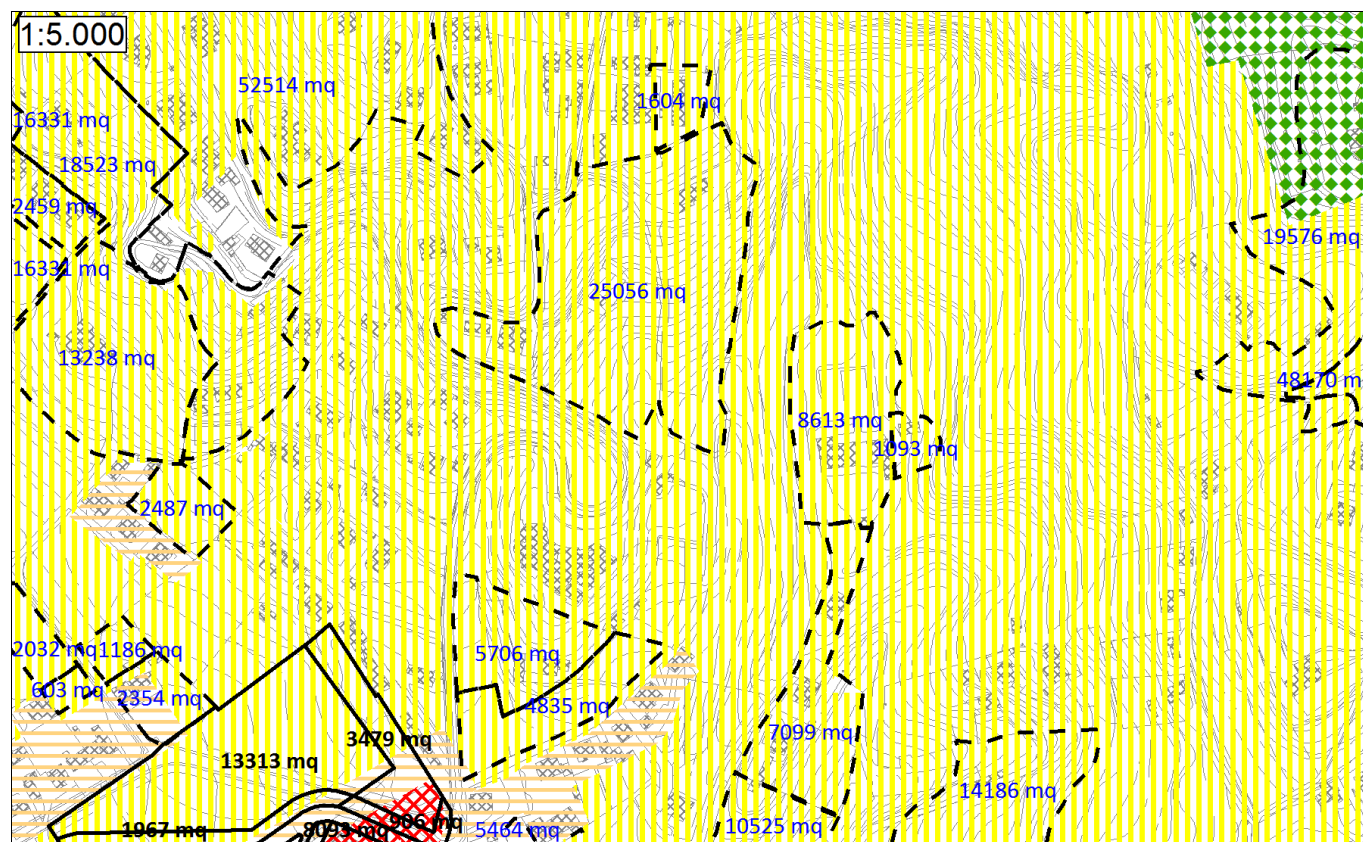
L'area n. 2121 nel nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso T5-co ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

L'area n. 2137 ha destinazione d'uso T6-c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga.

Le aree n. 2133 e 2339 hanno destinazione d'uso Vpr nel nuovo P.R.G. e le aree n. 2179 e 2180 destinazione Vpr/ca; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

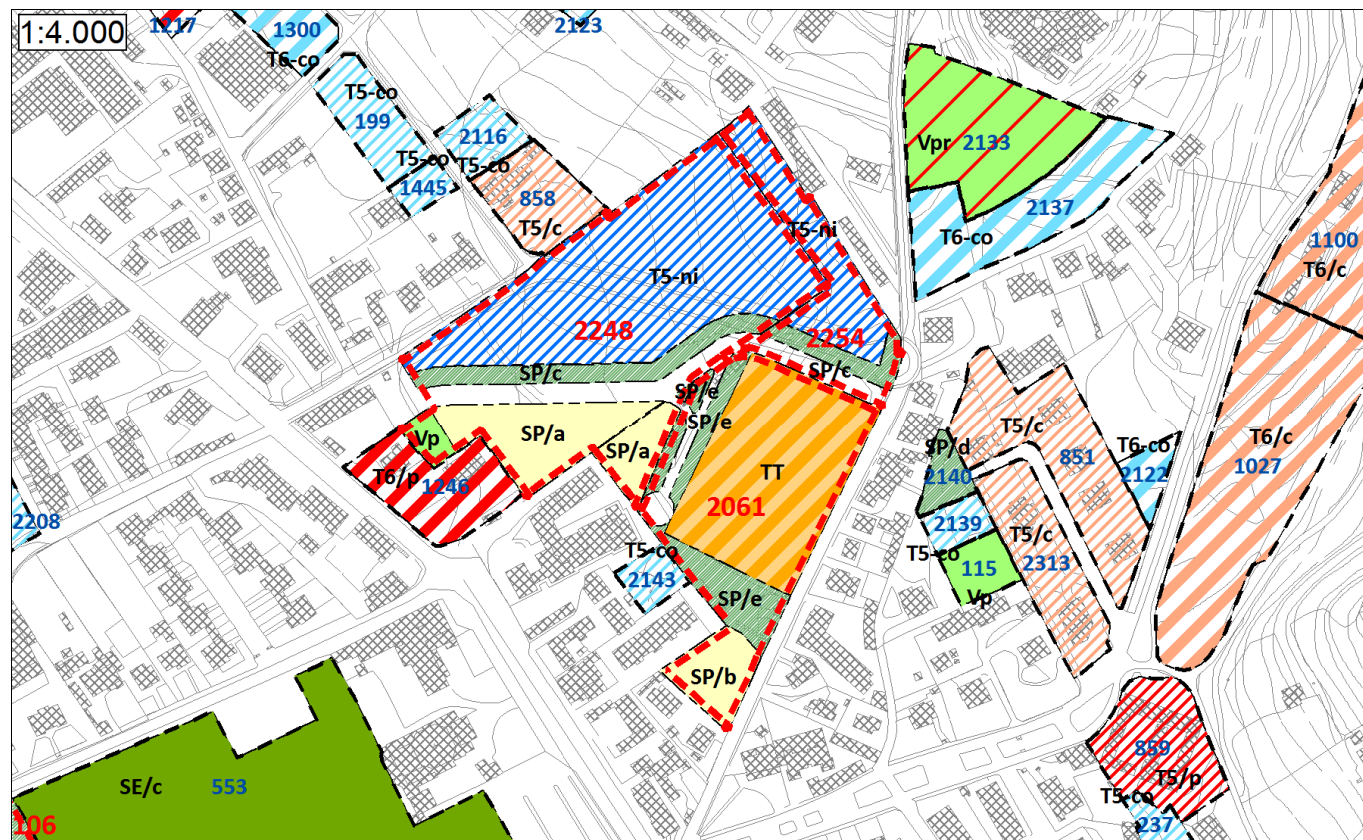
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del vigente Piano di Classificazione Acustica.

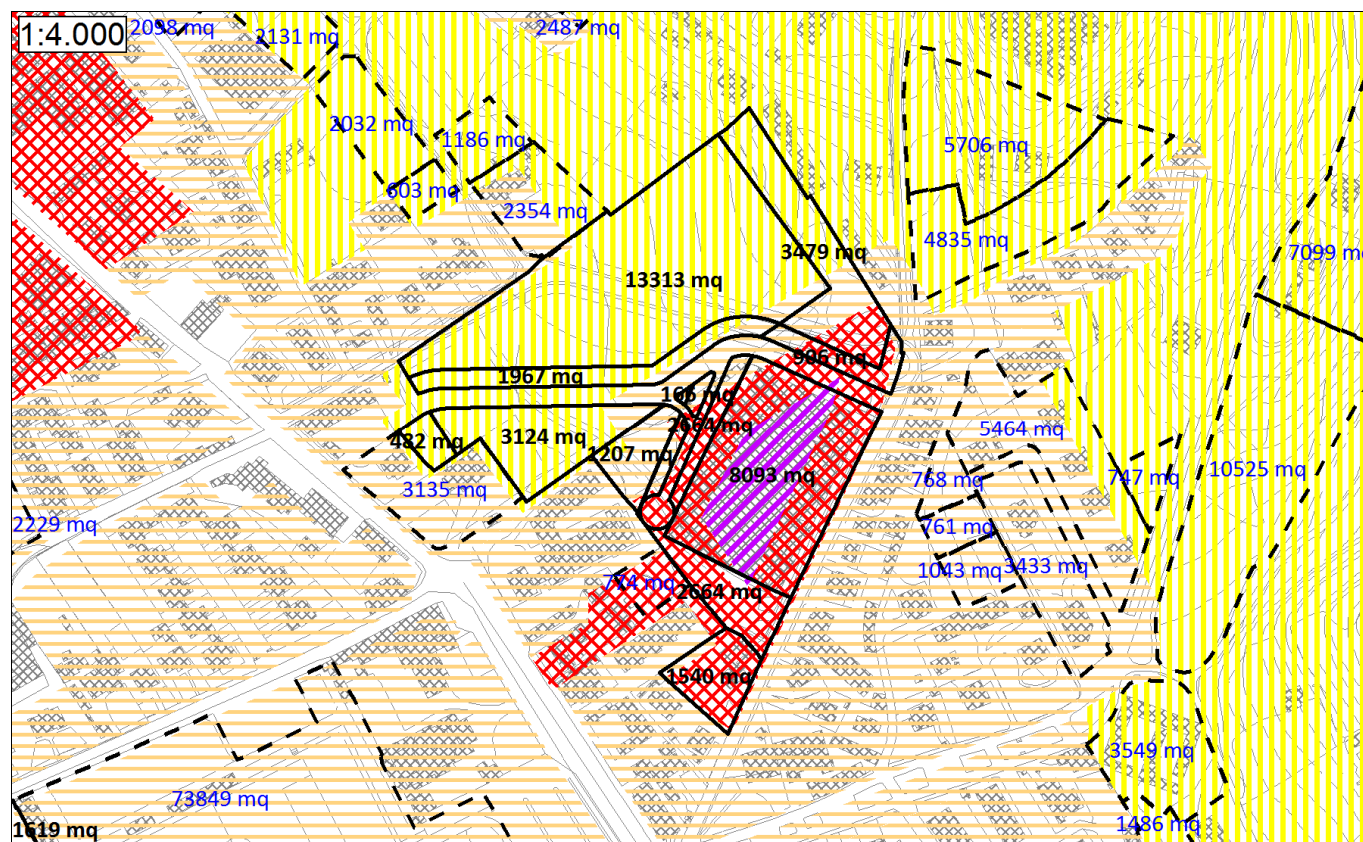


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

### Are: 2248(SUE), 2254(SUE), 2261(SUE)

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2248 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni servita da una porzione con destinazione SP/c e, separata da nuova viabilità, di una porzione di territorio con destinazione SP/a affiancata da una porzione con destinazione Vp. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta salvo che per la destinazione a SP/a, che risulta incompatibile.

In base a quanto stabilito al p. 3.2 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001, l'area destinata a servizi per l'istruzione deve essere posta in Classe Acustica I; l'attribuzione di tale classe tuttavia verrebbe a generare un accostamento critico con le aree limitrofe che contravverrebbe al divieto di cui all'6 della L.R. 52/2000, essendo stato verificato che non sono presenti aree non urbanizzate sufficienti all'inserimento di tutte le necessarie fasce cuscinetto in Classe Acustica I. E' pertanto necessario mantenere l'attuale Classe Acustica II; contestualmente si inserisce prescrizione nelle N.T.A. (art. 65) affinché, in fase di realizzazione della nuova struttura scolastica, sia comunque perseguito il livello di protezione proprio della Classe Acustica I, valutando anche la realizzazione di apposite barriere antirumore.

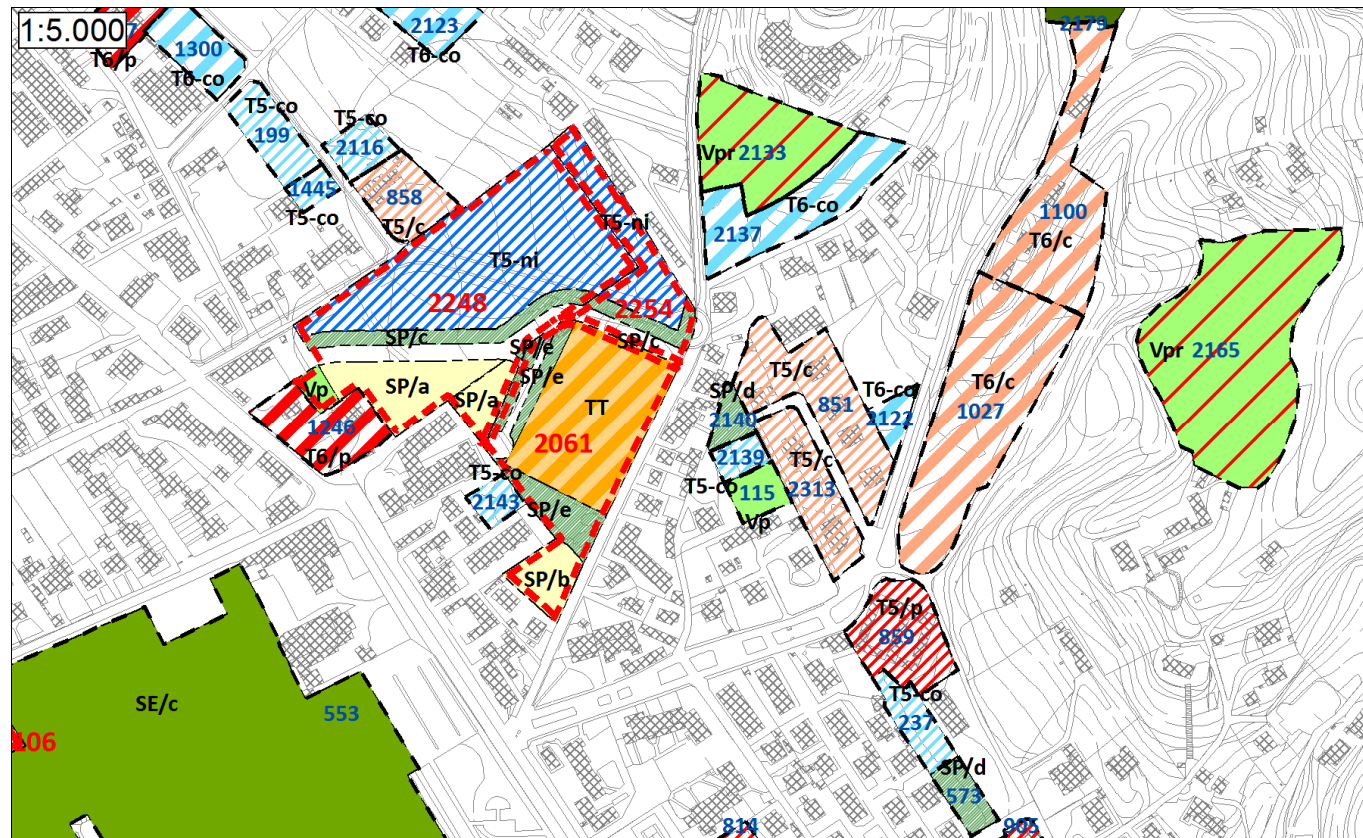
Il SUE area n. 2254 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni servita da una porzione con destinazione SP/c. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, III e IV, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.; si tratta di classi idonee alla destinazione d'uso proposta e coerenti con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso analoga nel caso delle Classi II e III, mentre la Classe Acustica IV risulta compatibile ma inidonea. In considerazione delle dimensioni dell'area occorrono le condizioni stabilite dai "Criteri per la classificazione acustica del territorio" per procedere alla obbligatoria omogeneizzazione con le aree circostanti; si ritiene pertanto necessario il passaggio dell'intera area alla Classe Acustica II.

Il SUE area n. 2061 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione TT-ni affiancata da aree con destinazione SP/e ed una porzione con destinazione SP/b. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, IV e V, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G. La Classe Acustica V è inidonea alla destinazione d'uso proposta, occorre pertanto prevedere un passaggio dell'intera area alla Classe Acustica IV, fatto salvo l'inserimento di una fascia cuscinetto in Classe Acustica III al confine con i SUE area n. 2248 e 2254.

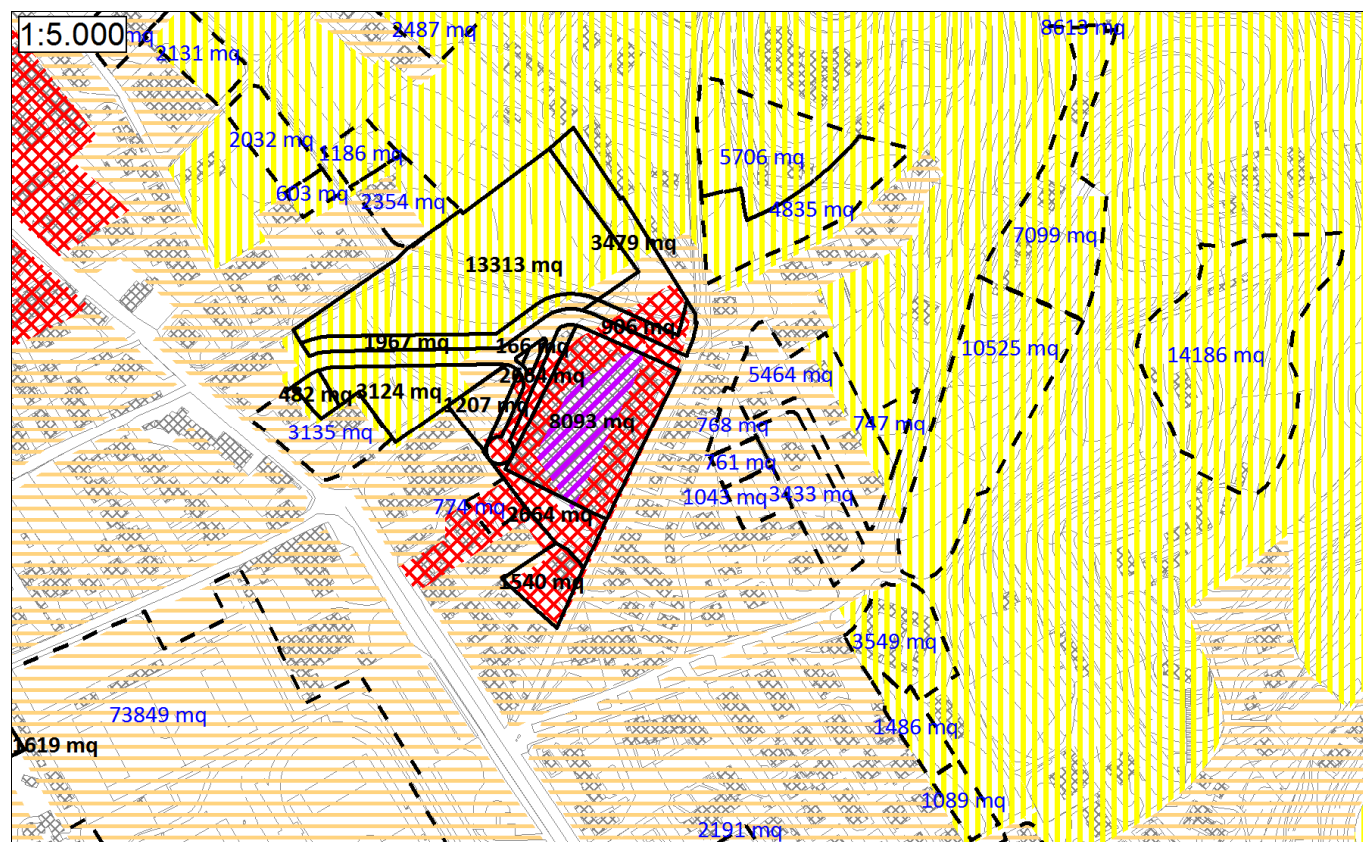
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

In sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario provvedere al passaggio dei SUE n. 2248 e 2254 alla in Classe Acustica II e del SUE area n. 2061 alla Classe Acustica IV, con contestuale inserimento di idonea fascia cuscinetto in Classe Acustica III al confine con i precedenti.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

**Aree: 199, 1445, 2116, 2139, 2143, 858, 851, 2313, 859, 2137, 2122, , 1027, 1100, 2133, 2165, 115, , 573, 2140**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

L'area n. 2143 ha destinazione d'uso T5-co/p secondo il nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, compatibile ma inidonea. In considerazione delle dimensioni dell'area occorrono tuttavia le condizioni stabilite dai "Criteri per la classificazione acustica del territorio" per procedere alla obbligatoria omogeneizzazione con le aree circostanti, in Classe Acustica III, idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

Le aree n. 199, 1445, 2116, e 237 hanno destinazione d'uso T5-co nel nuovo P.R.G. e l'area n. 859 ha destinazione T5/p; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

Le aree n. 858, 851 e 2313 hanno destinazione d'uso T5-c nel nuovo P.R.G. e l'area n. 2139 ha destinazione T5-co; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

Le aree n. 1027 e 1100 hanno destinazione d'uso T6/c nel nuovo P.R.G. e le aree n. 2122 e 2137 hanno destinazione T6-co; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

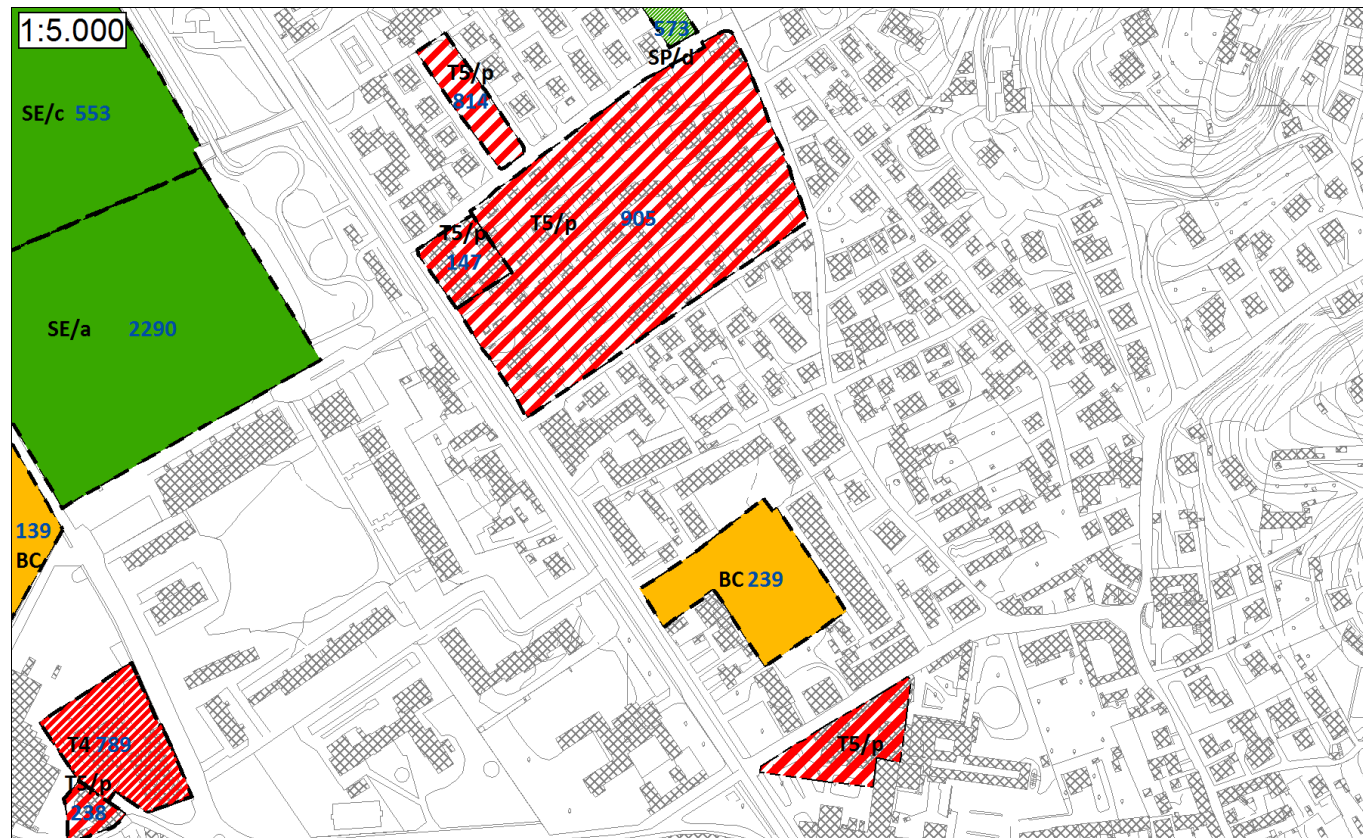
Le aree n. 2133 e 2165 nel nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso Vpr e l'area n. 573 ha destinazione SP/d; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

L'area n. 2140 nel nuovo P.R.G. ha destinazione SP/d e l'area n. 115 ha destinazione Vp; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

In sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare l'area n. 2143, ponendola in Classe Acustica III.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Are: 147, 814, 905, 1008, 239

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

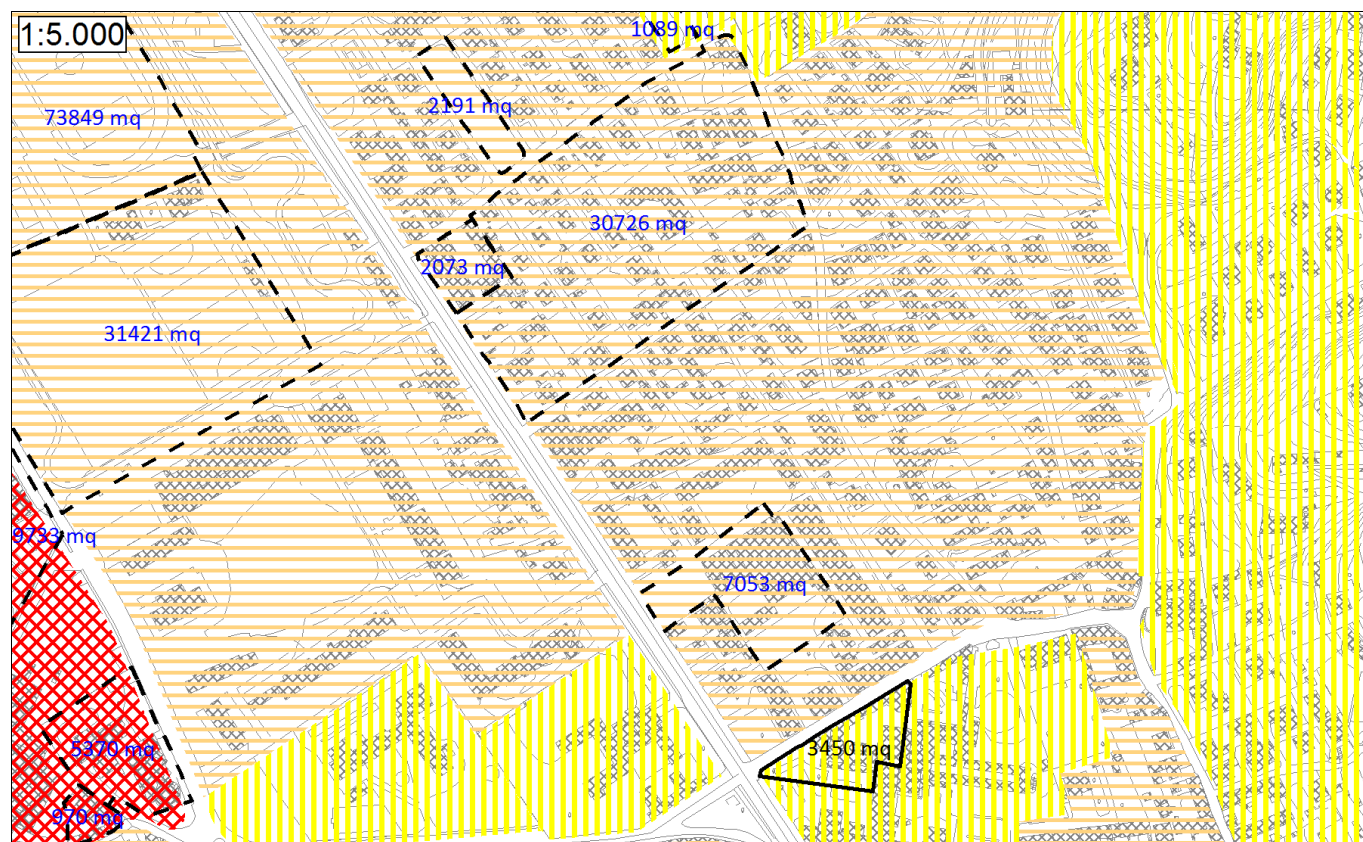
Le aree n. 147, 814 e 905 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso T5/p e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III: si tratta di una classe idonea con la nuova destinazione e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

L'area n. 1008 (precedentemente parte dell'Ospedale Santo Spirito) è destinata a T5/p ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II: si tratta di una classe compatibile con la nuova destinazione; per l'area inoltre occorrono le condizioni per l'omogeneizzazione (p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001), pertanto non è possibile ipotizzare una riclassificazione dell'area.

L'area n. 239 è destinata a BC ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III: si tratta di una classe compatibile con la nuova destinazione; per l'area inoltre occorrono le condizioni per l'omogeneizzazione, pertanto non è possibile ipotizzare una riclassificazione dell'area.

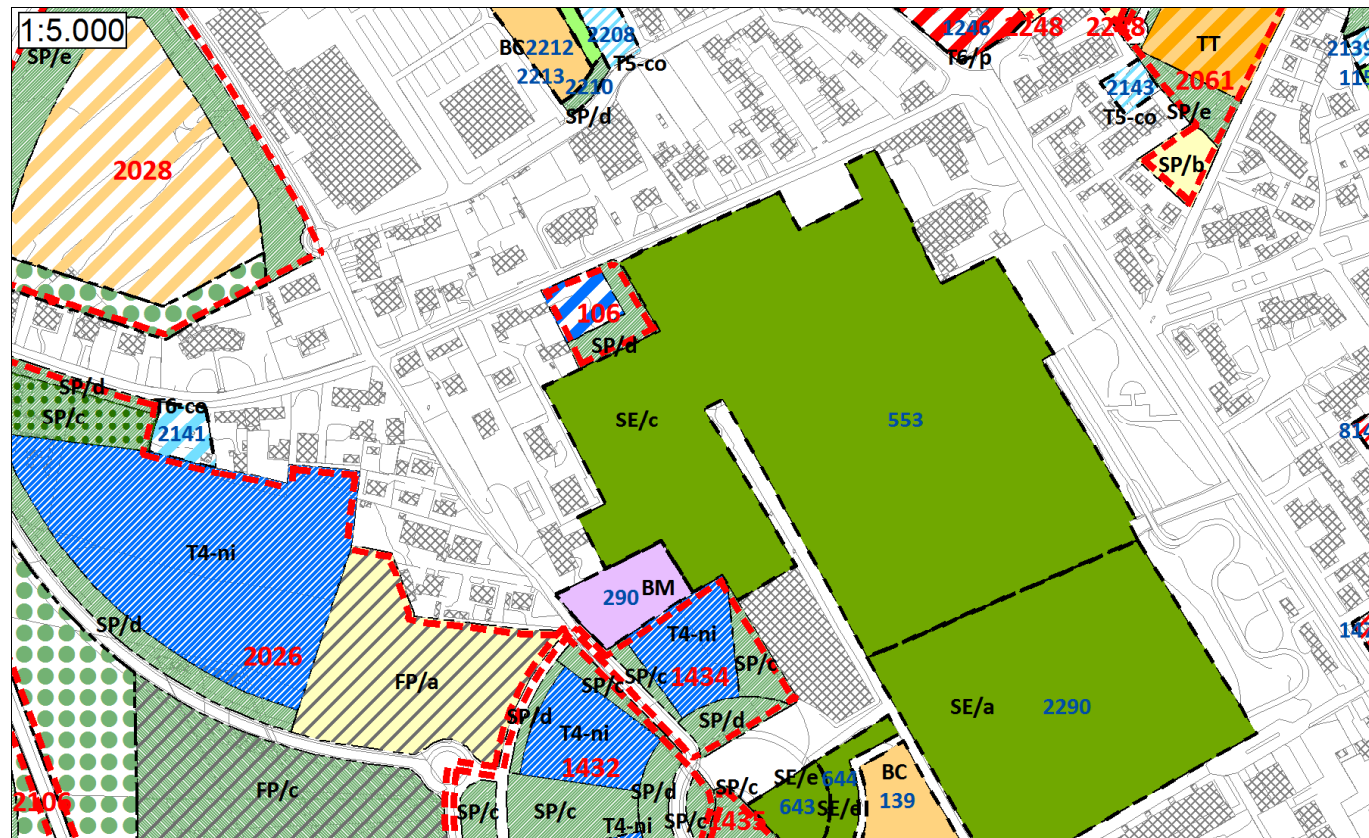
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Aree: 106(SUE), 553, 2290, 290, 2141

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 106 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione T6-ni e SP/d ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III: si tratta di una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione analoga.

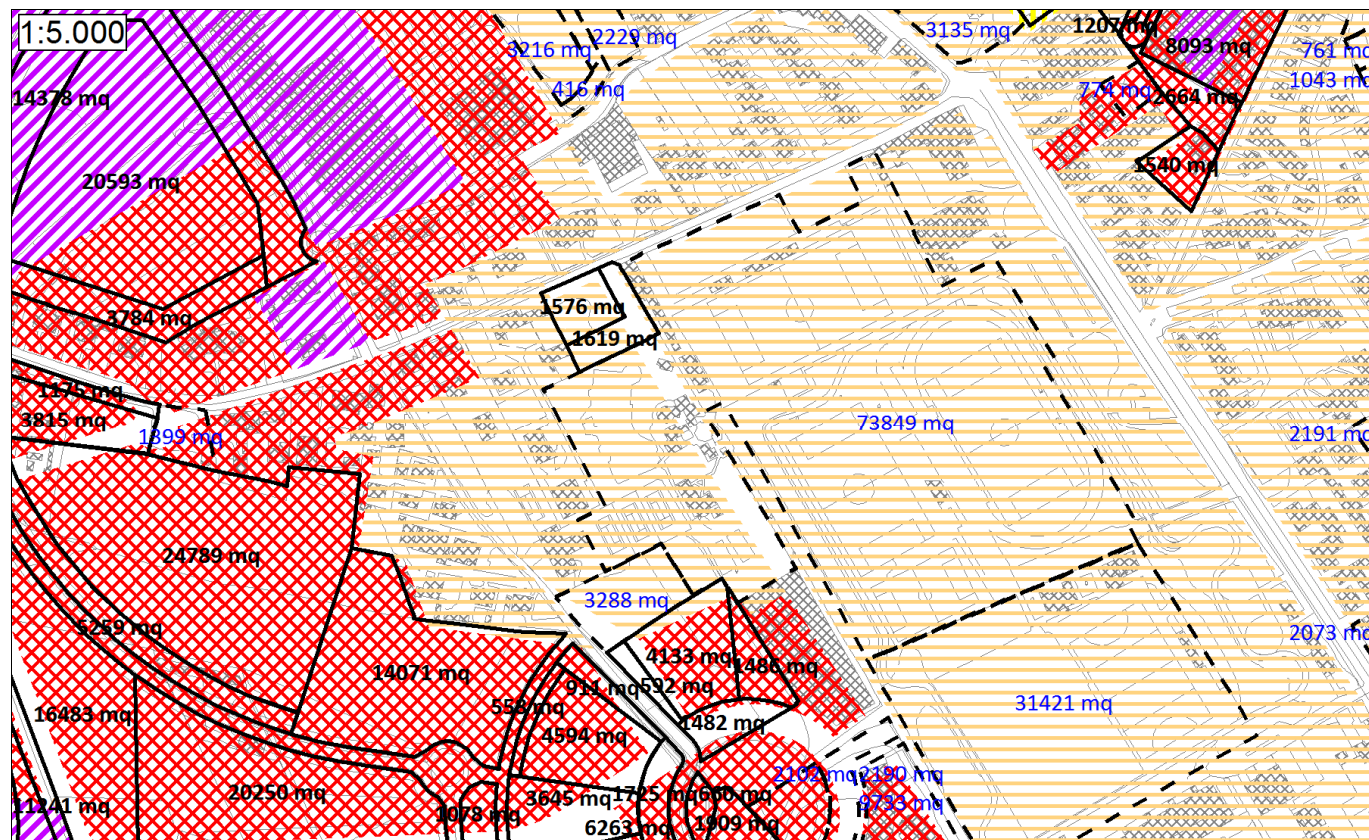
Le aree n. 553 e 2290 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso SE/c e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III: si tratta di una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione analoga.

L'area n. 290 ha destinazione d'uso BM ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta ma non conforme ai criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga. Risulta tuttavia non ipotizzabile porre l'area in una Acustica più idonea in quanto per essa occorrono le condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

L'area 2141 P.R.G. ha destinazione T6-co ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta ma non conforme ai criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga. Si ritiene pertanto opportuno provvedere al passaggio dell'area alla Classe Acustica III, anche in relazione a quanto indicato per la riclassificazione dell'area n. 2026.

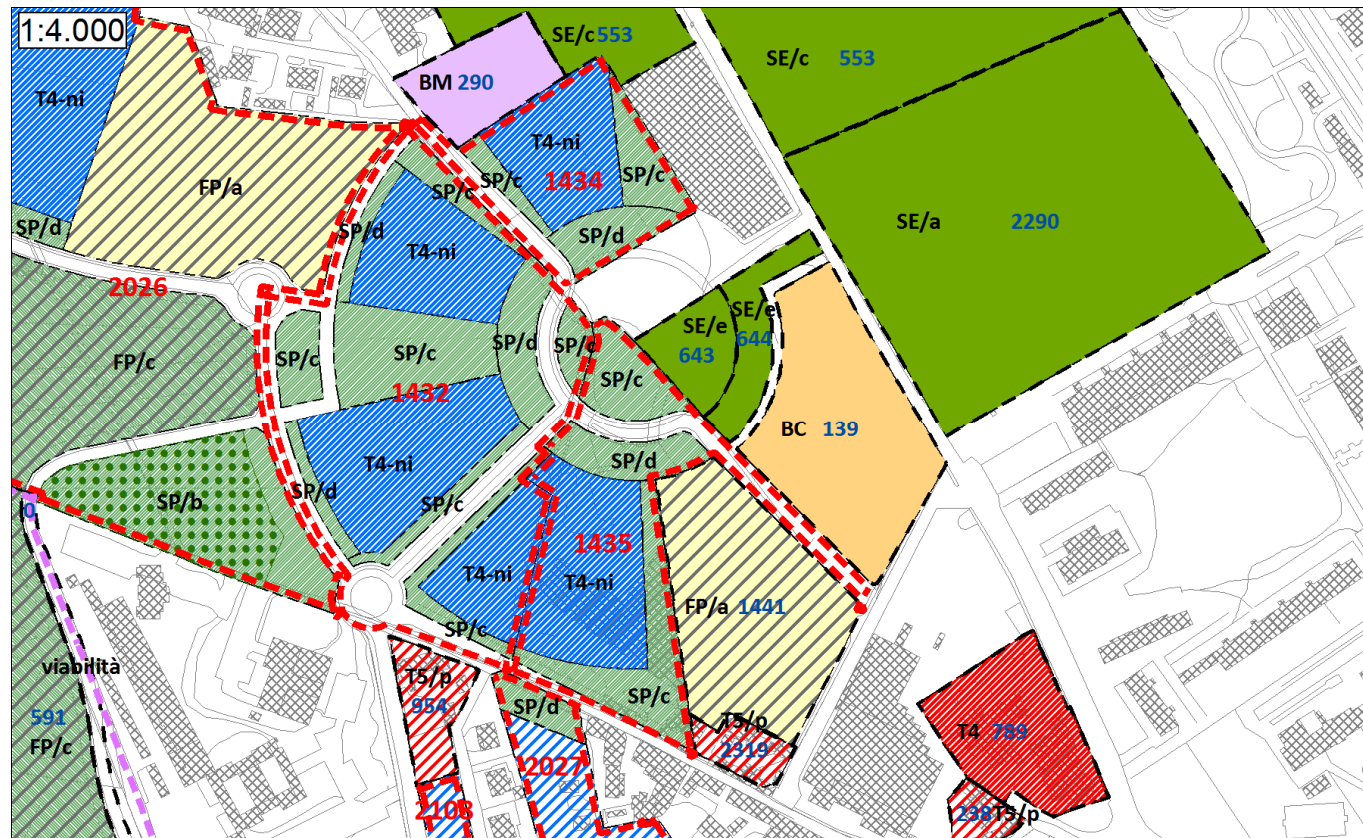
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

In sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare l'area n. 2141, ponendola in Classe Acustica III.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 1432(SUE), 1434(SUE), 1435(SUE) (area “L’Esedra”)**

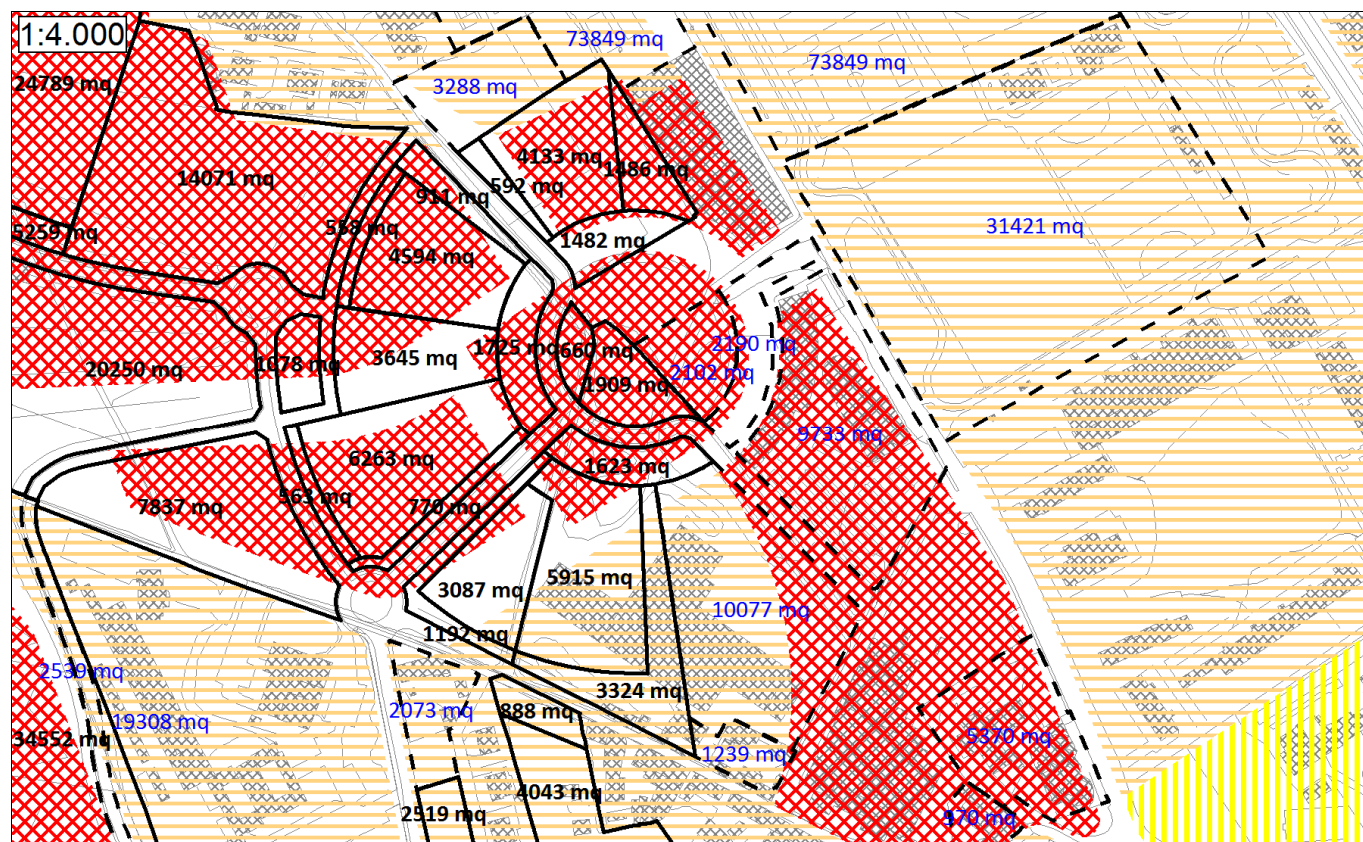
**Destinazioni d’uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

I SUE in esame secondo il nuovo P.R.G. prevedono la delimitazione di una serie di aree con destinazione T4-ni servite da una nuova viabilità e circondate da una serie di aree con destinazione SP/c e SP/d.

Tutte le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III e Classe Acustica IV, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.C.: si tratta di classi strettamente compatibili con la destinazione d’uso proposta, tuttavia si ritiene necessario in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G.C. e procedere al passaggio integrale di tutte le aree alla Classe Acustica III, coerentemente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti e come peraltro proposto dalla Relazione di Compatibilità Acustica della variante n. 25 al P.R.G.C. del 28 aprile 2008.

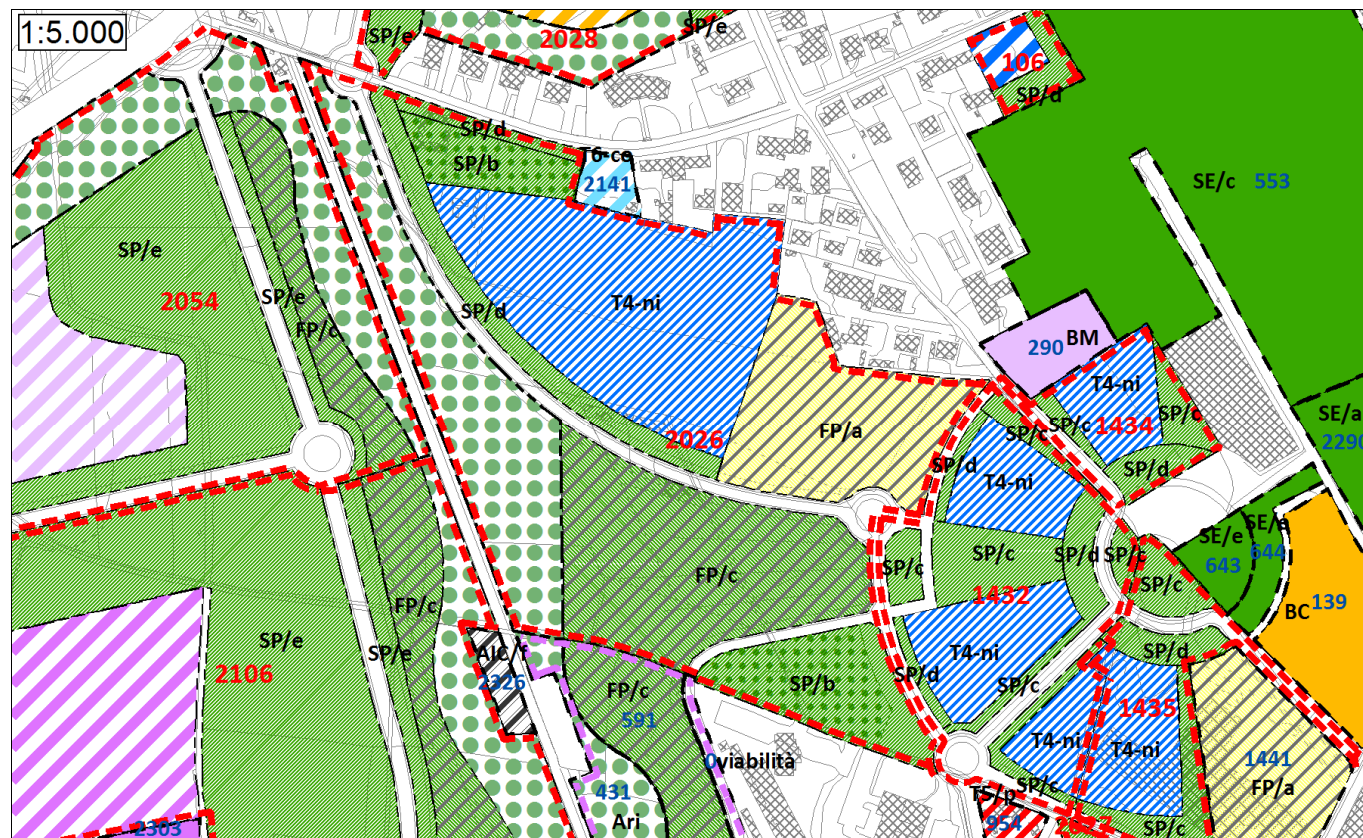
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario ripermire e riclassificare le aree in esame, ponendo i SUE area n. 1432, 1434 e 1435 integralmente in Classe Acustica III.

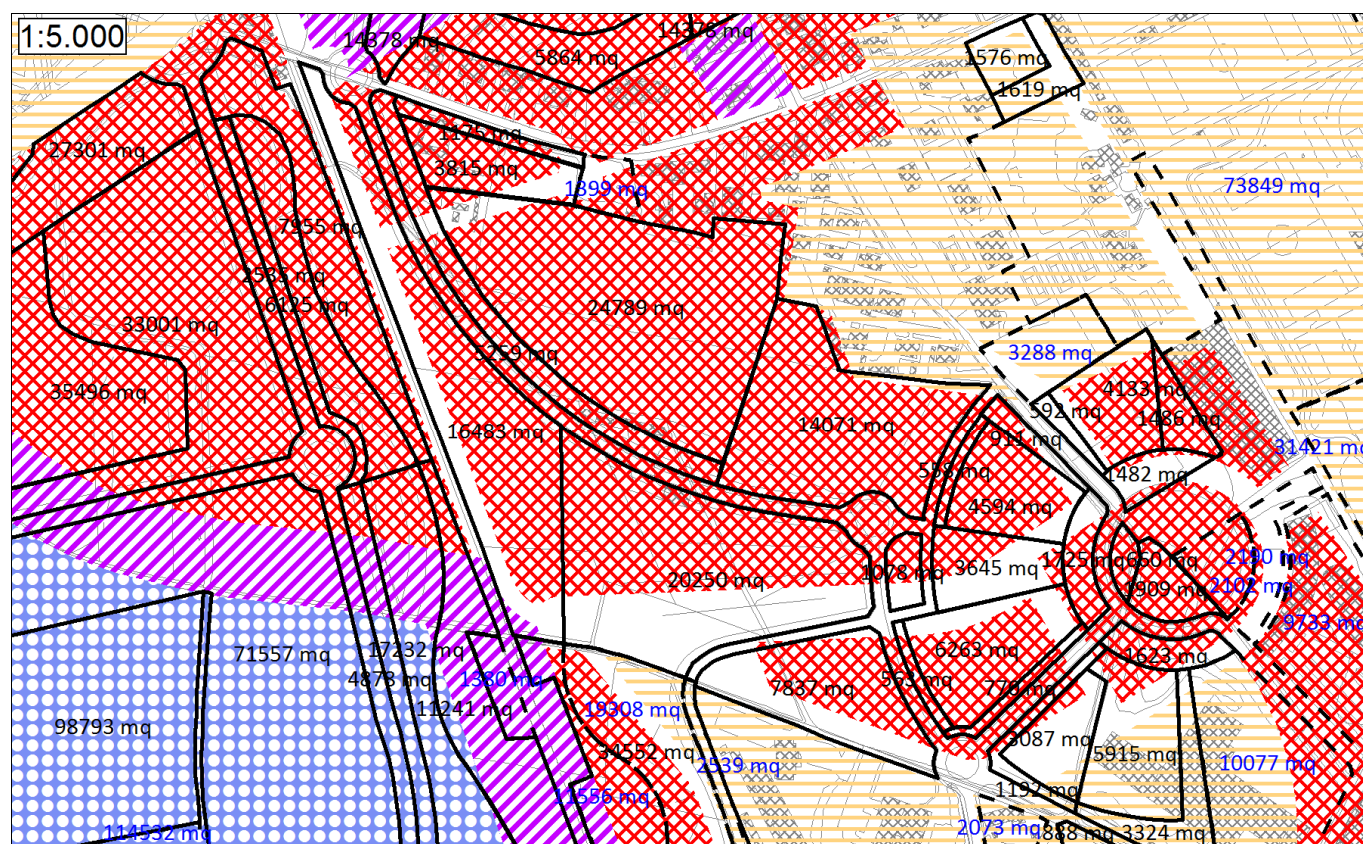


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Are: 2026(SUE)

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2026 secondo il nuovo P.R.G. comprende nella porzione Nord un'area con destinazione d'uso T4-ni, un'area con destinazione SP/b con presenza di Edilizia Residenziale Sociale e un'area con destinazione FP/a; nella porzione Sud, separata dalla precedente da una nuova viabilità e da un'area con destinazione SP/d, sono presenti un'area con destinazione SP/b con presenza di Edilizia Residenziale Sociale, un'area con destinazione FP/c e un'area con destinazione EE/ri.

Il vigente Piano di Classificazione Acustica attribuisce alla totalità delle aree la Classe Acustica IV e si articola secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.; si tratta di una classe non idonea alle destinazioni d'uso proposte, e non compatibile con la destinazione FP/a.

Per coerenza con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione analoga, si ritiene opportuna la riclassificazione SUE area n. 2026 in Classe Acustica III; tale passaggio può avvenire nel rispetto del divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000 in quanto la fascia cuscinetto in Classe Acustica V presente all'interno dell'area n. 2106 risulterà arretrata a seguito di quanto previsto per essa dal nuovo P.R.G.

Per quanto concerne la porzione di territorio con destinazione FP/a, tale destinazione richiede che l'area venga posta in Classe Acustica I, come stabilito al p. 3.2 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

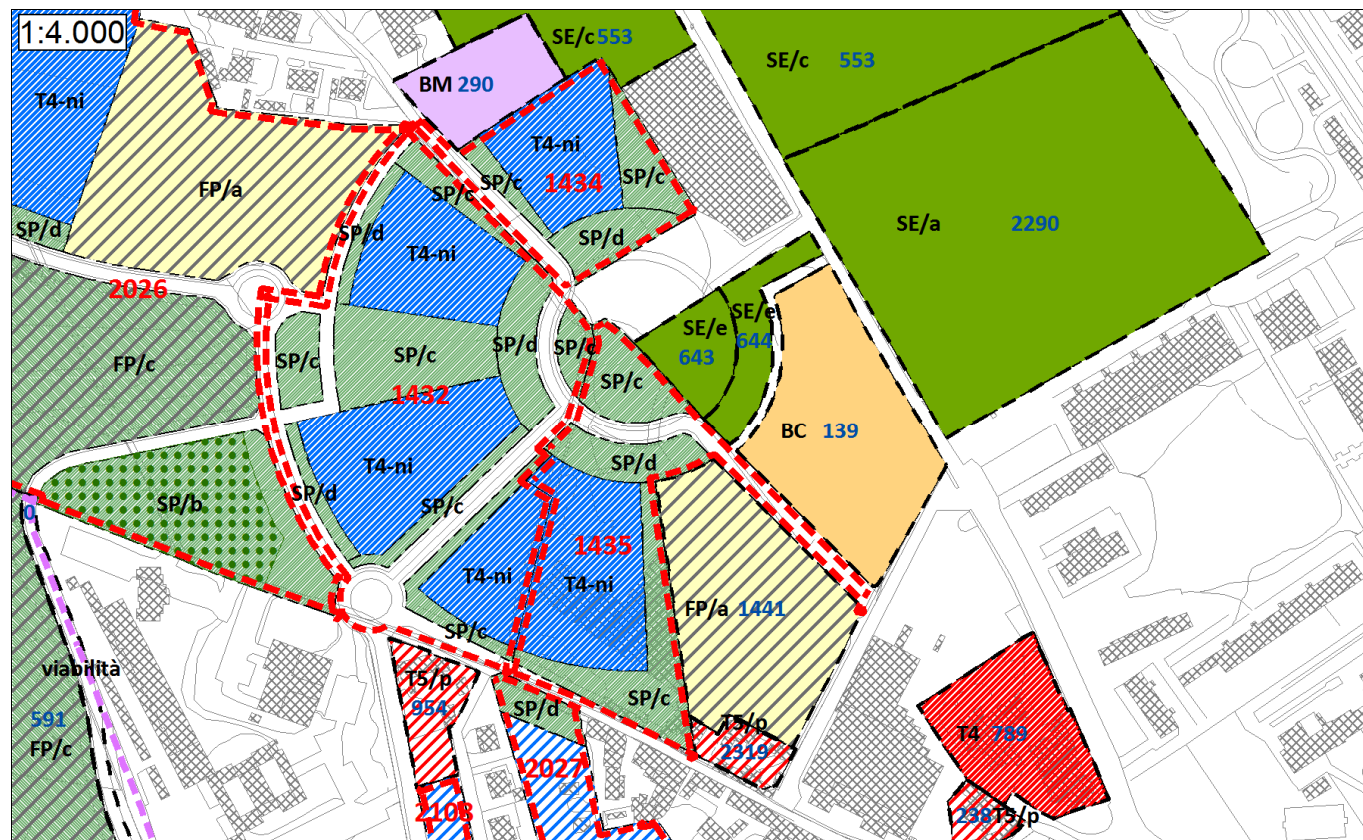
L'attribuzione di tale classe tuttavia verrebbe a generare un accostamento critico con le aree limitrofe che contravverrebbe al divieto di cui all'6 della L.R. 52/2000 non essendo disponibili oltre il confine Nord le aree necessarie per l'inserimento di fasce cuscinetto. E' pertanto necessario attribuire all'area la Classe Acustica II; contestualmente si inserisce prescrizione nelle N.T.A. (art. 65) affinché, in fase di realizzazione della nuova struttura scolastica, sia comunque perseguito il livello di protezione proprio della Classe Acustica I, valutando anche la realizzazione di apposite barriere antirumore.

Tale passaggio di classe non comporterà il verificarsi di accostamenti critici in virtù del passaggio della rimanente porzione del SUE area n. 2026 e del SUE area n. 1432 alla Classe Acustica III. Il passaggio alla Classe I, ed il conseguente inserimento nelle necessarie fasce cuscinetto, dovrà comunque venire valutato qualora si ipotizzasse la revisione della classificazione acustica delle aree poste a nord del SUE area n. 2026.

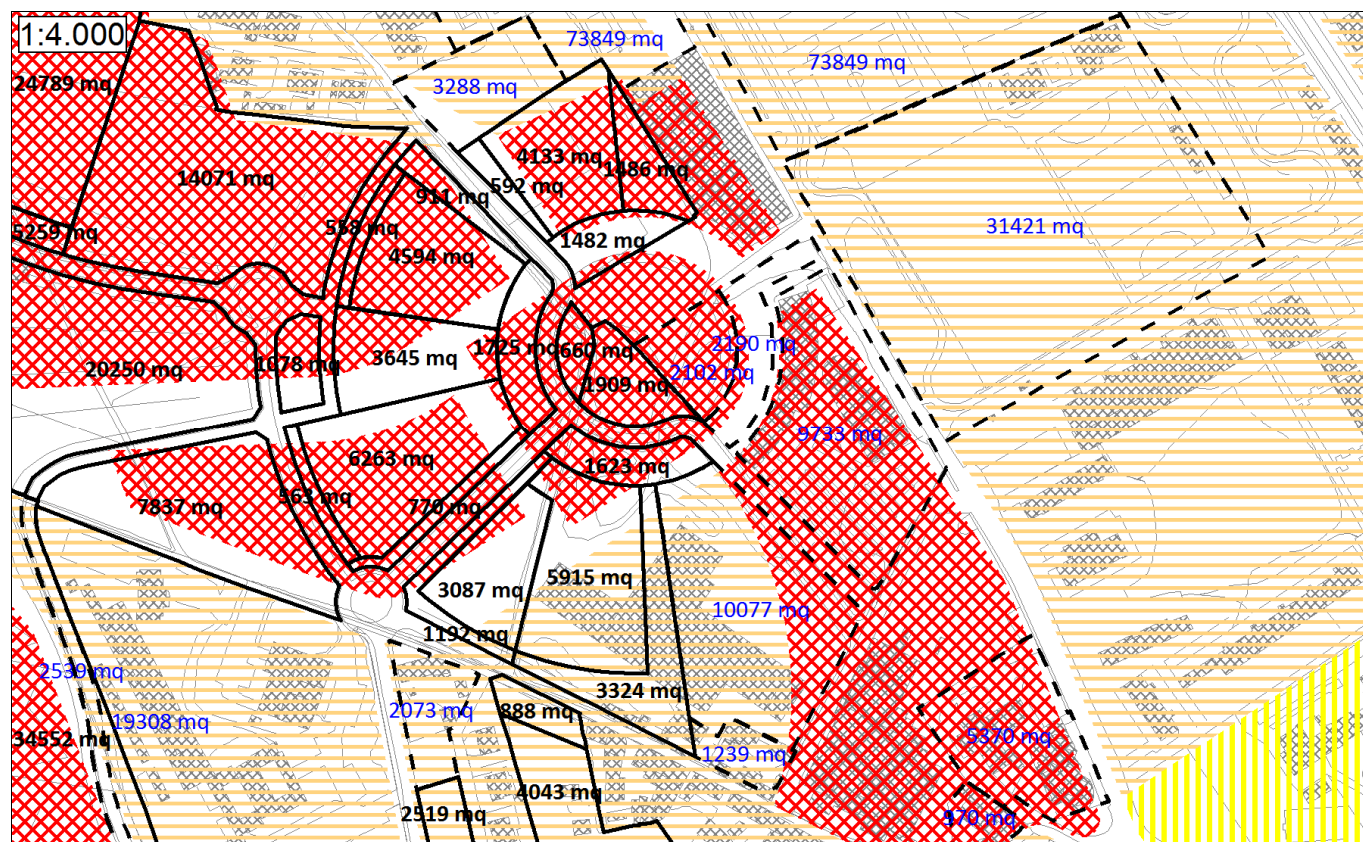
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

La destinazione d'uso proposta per le aree in esame è incompatibile con il Piano di Classificazione Acustica. In sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario portare la porzione del SUE area n. 2026 con destinazione FP/a in Classe Acustica II e la rimanente parte del medesimo in Classe Acustica III.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 1441, 139, 643, 644

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 1441 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso FP/a ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III e IV.

Si tratta di una classificazione incompatibile con la destinazione proposta in quanto in base al p. 3.2 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001, il progetto della nuova struttura scolastica richiede che le aree vengano poste in Classe Acustica I.

Dal momento che l'attribuzione di tale classe verrebbe a generare un salto di classe con le aree limitrofe, contravvenendo al divieto di cui all'6 della L.R. 52/2000, l'Amministrazione Comunale ha scelto tuttavia di attribuire all'area la Classe Acustica II, secondo quanto argomentato nella Relazione di Compatibilità Acustica della variante n. 25 al P.R.G.C. del 28 aprile 2008. Contestualmente si è inserita prescrizione nelle N.T.A. (art. 65) affinché, in fase di realizzazione della nuova struttura scolastica, sia comunque perseguito il livello di protezione proprio della Classe Acustica I, valutando anche la realizzazione di apposite barriere antirumore.

Il passaggio dell'area n. 1441 alla Classe Acustica II comporta in ogni caso il verificarsi di un accostamento critico con l'area urbanizzata posta immediatamente a Sud-Est della medesima; si ritiene quindi necessario prevedere l'arretramento delle strutture scolastiche rispetto in misura sufficiente all'inserimento della necessaria fascia cuscinetto in Classe Acustica III.

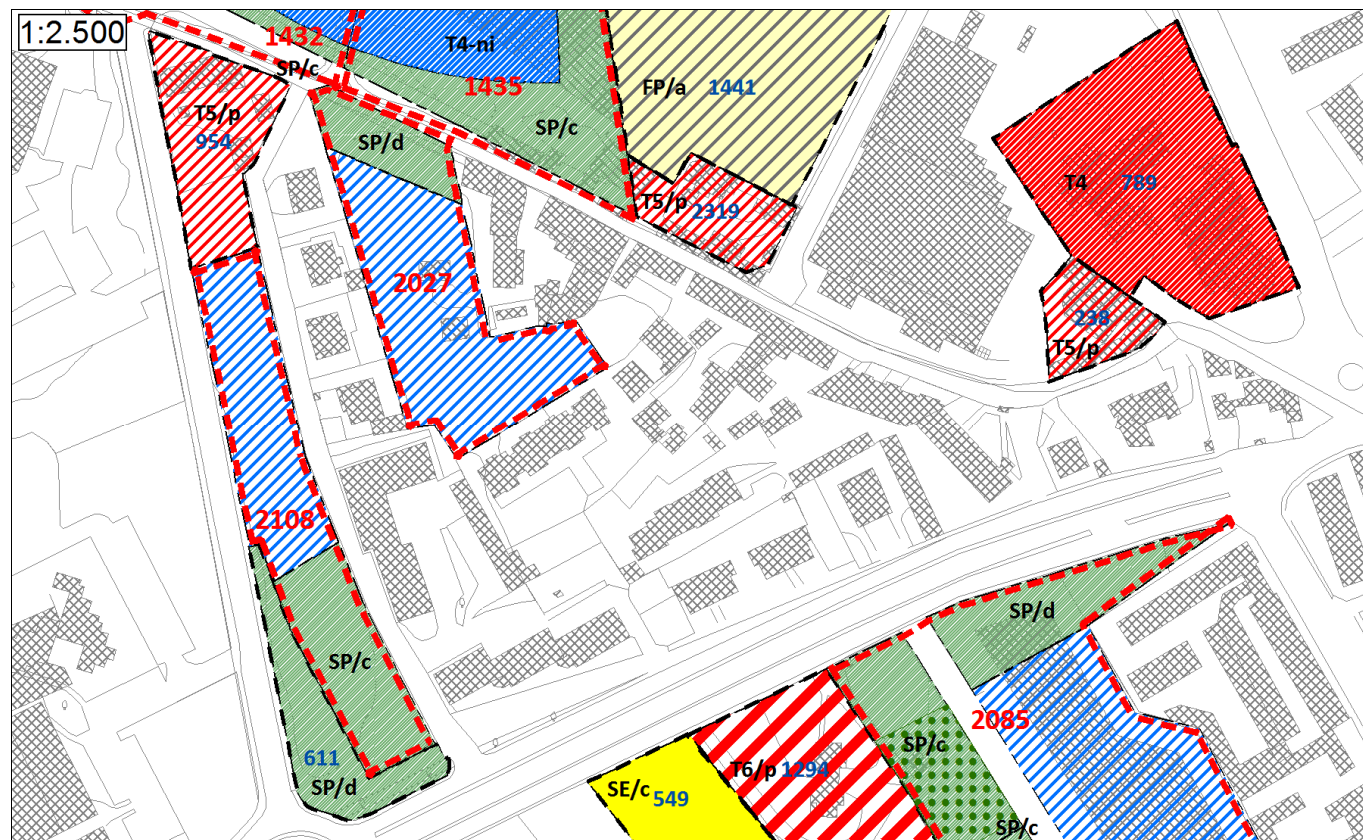
L'area n. 139 ha destinazione d'uso BC ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione analoga. Tuttavia, così come proposto nella Relazione di Compatibilità Acustica sopra citata, sarà necessario il passaggio dell'area in Classe Acustica III, al fine di evitare la creazione di un salto di classe con l'area n. 1441.

Le aree n. 643 e 644 hanno destinazione d'uso SE/e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, compatibile con la destinazione proposta; si ritiene tuttavia opportuno il passaggio delle medesime alla Classe Acustica III, in relazione alle scelte operate per le aree circostanti.

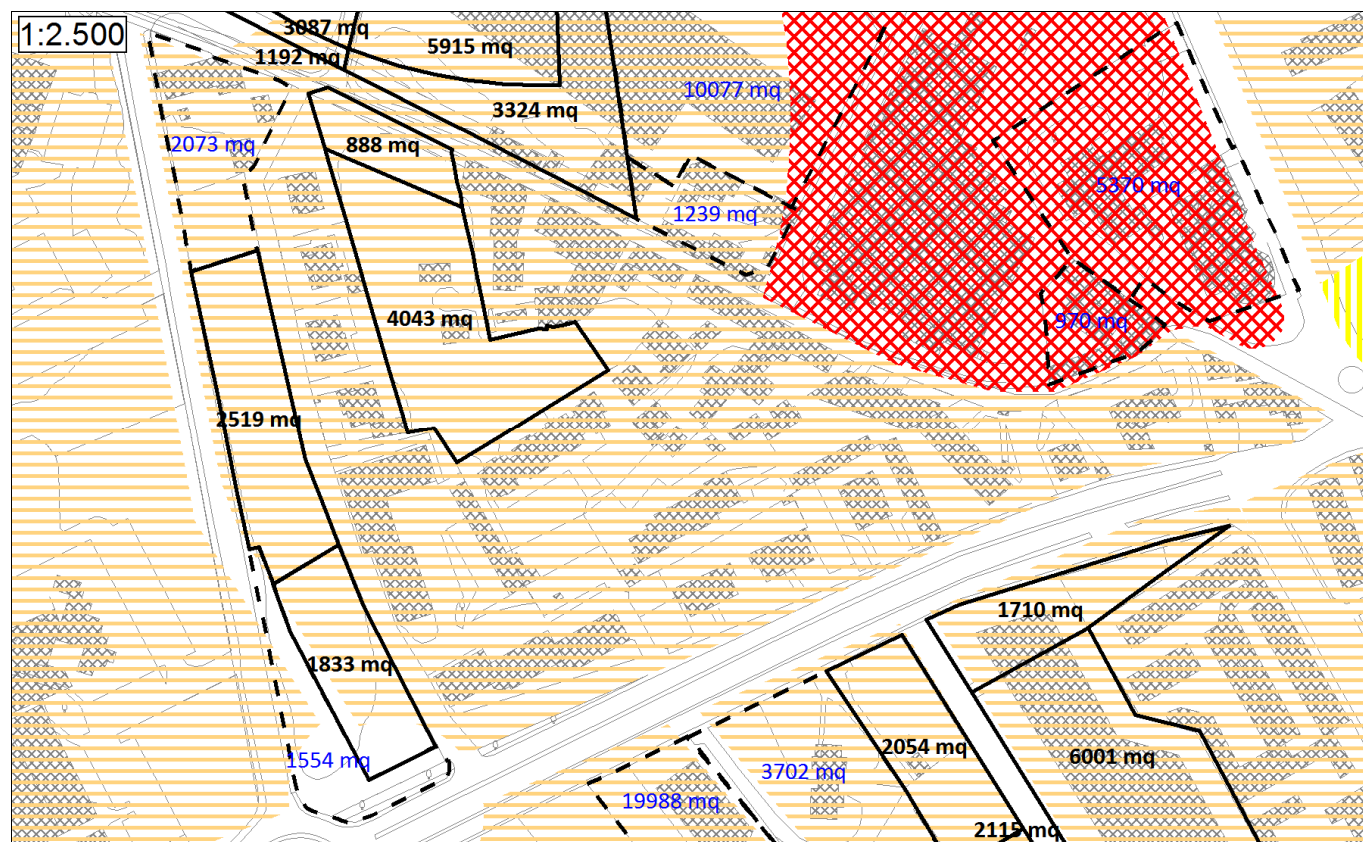
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

La destinazione d'uso proposta per le aree in esame è incompatibile con il Piano di Classificazione Acustica. In sede di revisione l'area n. 1441 dovrà essere posta in Classe Acustica II, mentre le aree n. 139, 643 e 644 dovranno essere poste in Classe Acustica III, conformemente a quanto stabilito nella Relazione di Compatibilità Acustica della variante n. 25 al P.R.G.C. del 28 aprile 2008.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

### Aree: 2108(SUE), 2027(SUE), 611, 954, 2319, 238, 789

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2108 comprende una porzione di territorio con destinazione d'uso T5-ni affiancata da una porzione con destinazione SP/c, ed è posto dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III: si tratta di una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per altre aree con destinazione analoga.

Il SUE area n. 2027 comprende una porzione di territorio con destinazione d'uso T5 -ni affiancata da una porzione con destinazione SP/d, ed è posto dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III: si tratta di una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per altre aree con destinazione analoga.

L'area n. 611 ha destinazione d'uso SP/d ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III: si tratta di una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

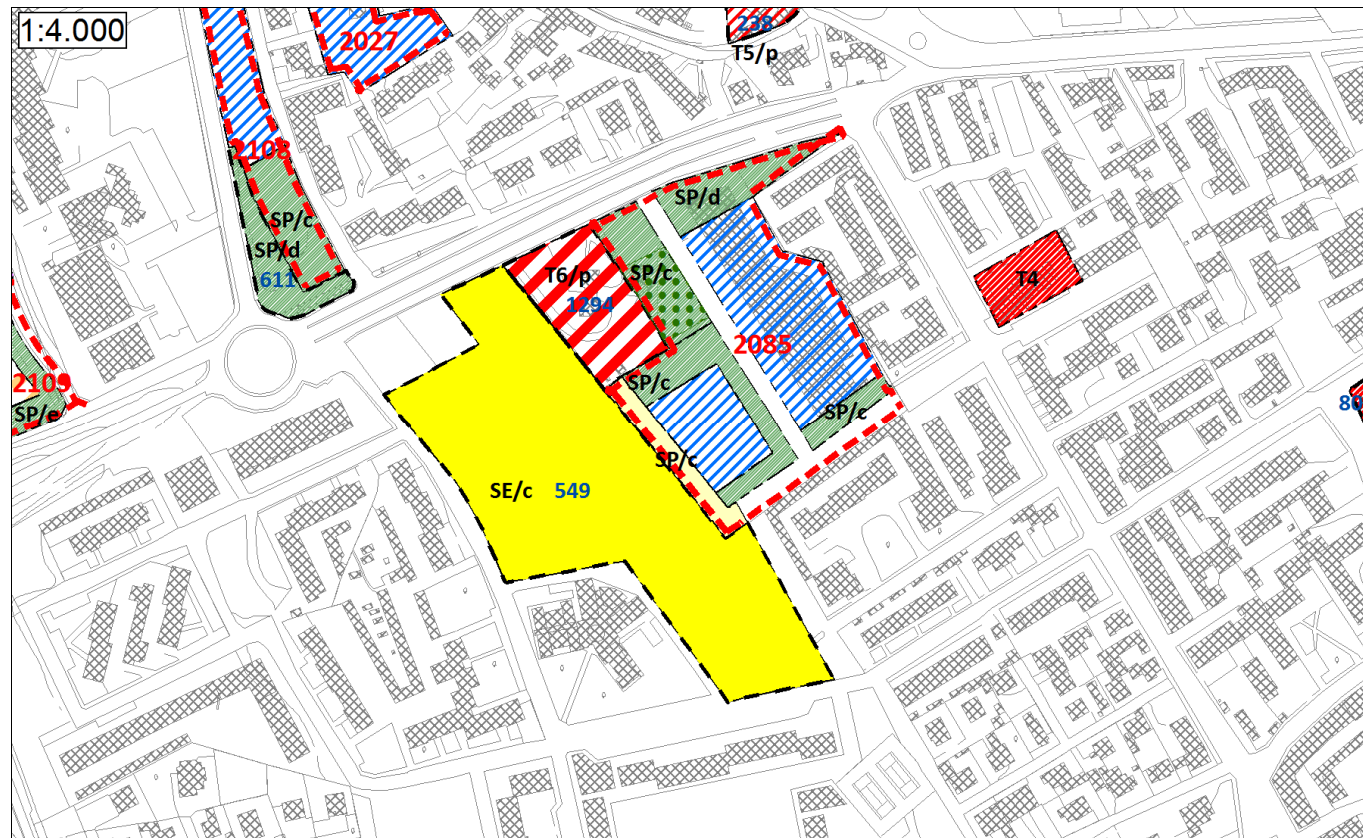
Le aree n. 954 e 2319 hanno destinazione d'uso T5/p e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III: si tratta di una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per altre aree con destinazione analoga.

L'area n. 238 ha destinazione d'uso T5/p e l'area n. 789 destinazione T4; il vigente Piano di Classificazione Acustica attribuisce alle aree la classe acustica IV, compatibile con la destinazione proposta anche se non coerente con i criteri di classificazione impiegati per altre aree con destinazione analoga. Il passaggio a classe inferiore non è tuttavia ipotizzabile in quanto per essa occorrono le condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Are: 2085 (SUE), 1294, 783, 549

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

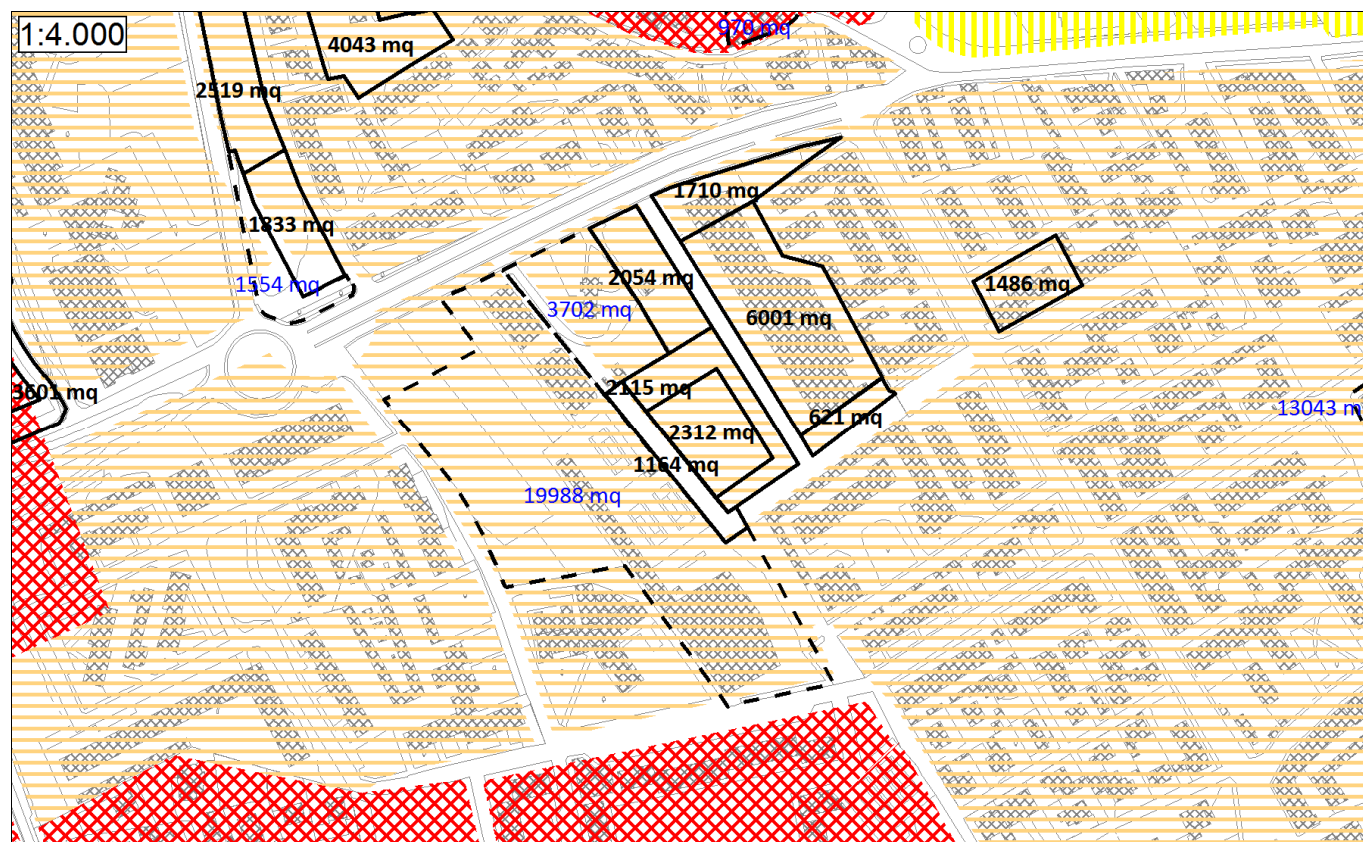
Il SUE area n. 2085 comprende porzioni di territorio con destinazione d'uso T5-ni affiancate da porzioni con destinazione SP/d ed SP/c, con presenza di Edilizia Residenziale Sociale, servite da una nuova viabilità; il vigente Piano di Classificazione Acustica pone l'area in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per altre aree con destinazione analoga.

L'area n. 1294 nel nuovo P.R.G. ha destinazione T6/p e l'area n. 783 ha destinazione T4; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione proposta.

L'area n. 549 ha destinazione d'uso SE/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione proposta.

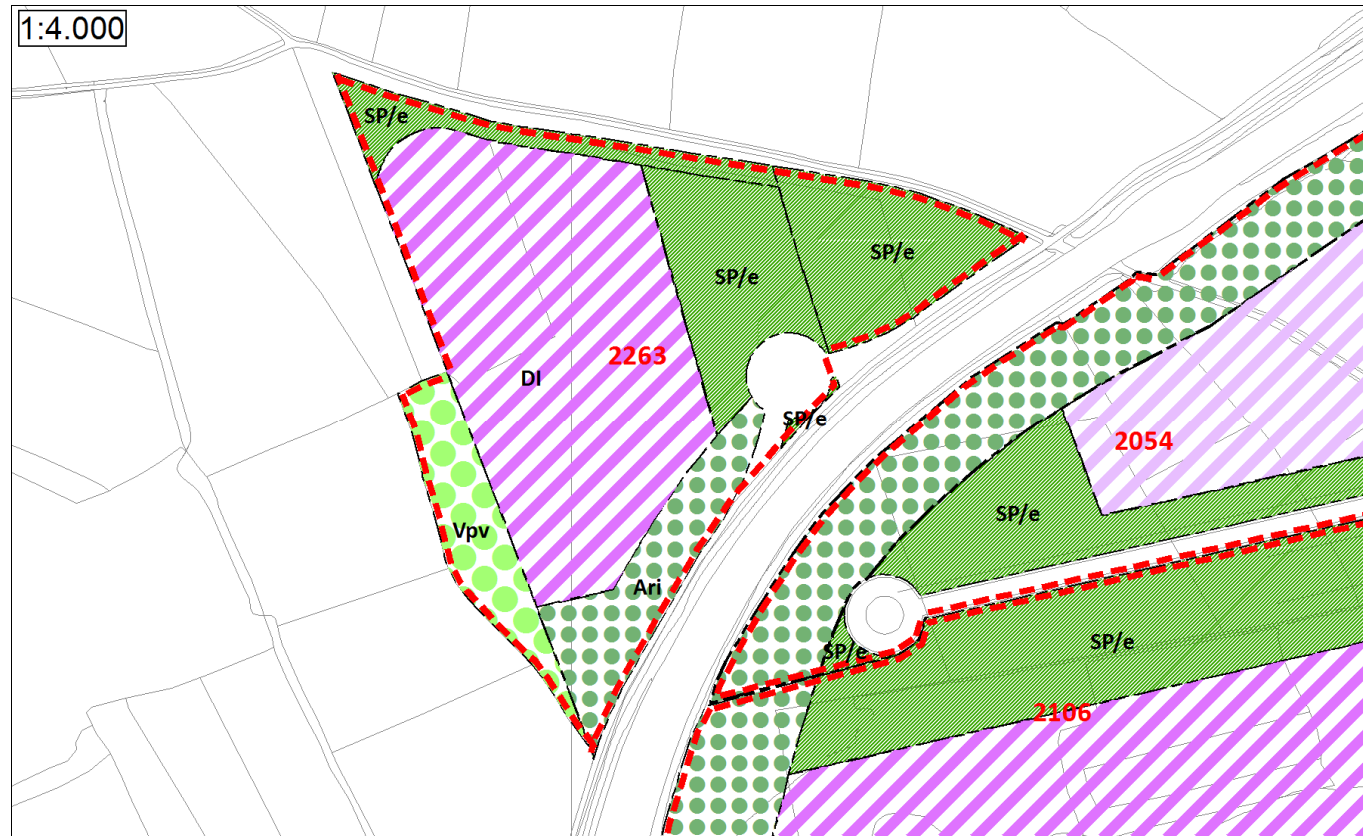
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Aree: 2263(SUE)

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

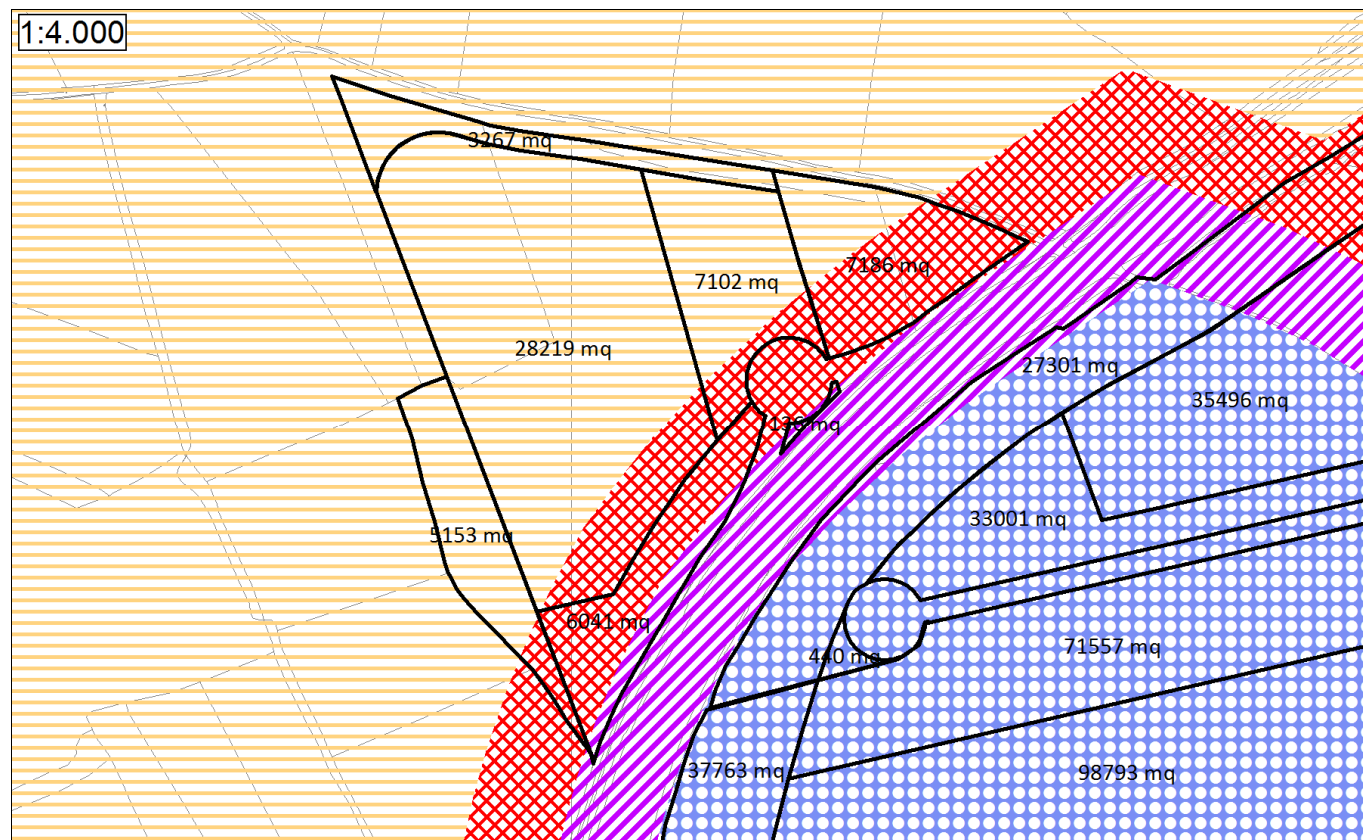
Il SUE area n. 2263 comprende una porzione di territorio con destinazione d'uso DI affiancate da porzioni con destinazione SP/e, Ari e Vpv.

Il vigente Piano di Classificazione Acustica pone l'area in Classe Acustica III e IV, non idonee alla destinazione d'uso proposta; date le dimensioni dell'area ed il contesto non urbanizzato al quale appartiene, si ritiene necessario il passaggio alla Classe Acustica VI, in coerenza con i criteri di classificazione impiegati per altre aree con destinazione analoga.

Il passaggio di classe comporterà la necessità di inserire all'interno del SUE medesimo e nelle aree non urbanizzate circostanti fasce cuscinetto in Classe Acustica IV e V, eventualmente ponendo l'intero SUE in Classe Acustica V qualora esse venissero ad occupare oltre il 50 % della superficie complessiva. Dette fasce dovranno inoltre essere coordinate con le fasce cuscinetto relative ai SUE area n. 2054 e 2106.

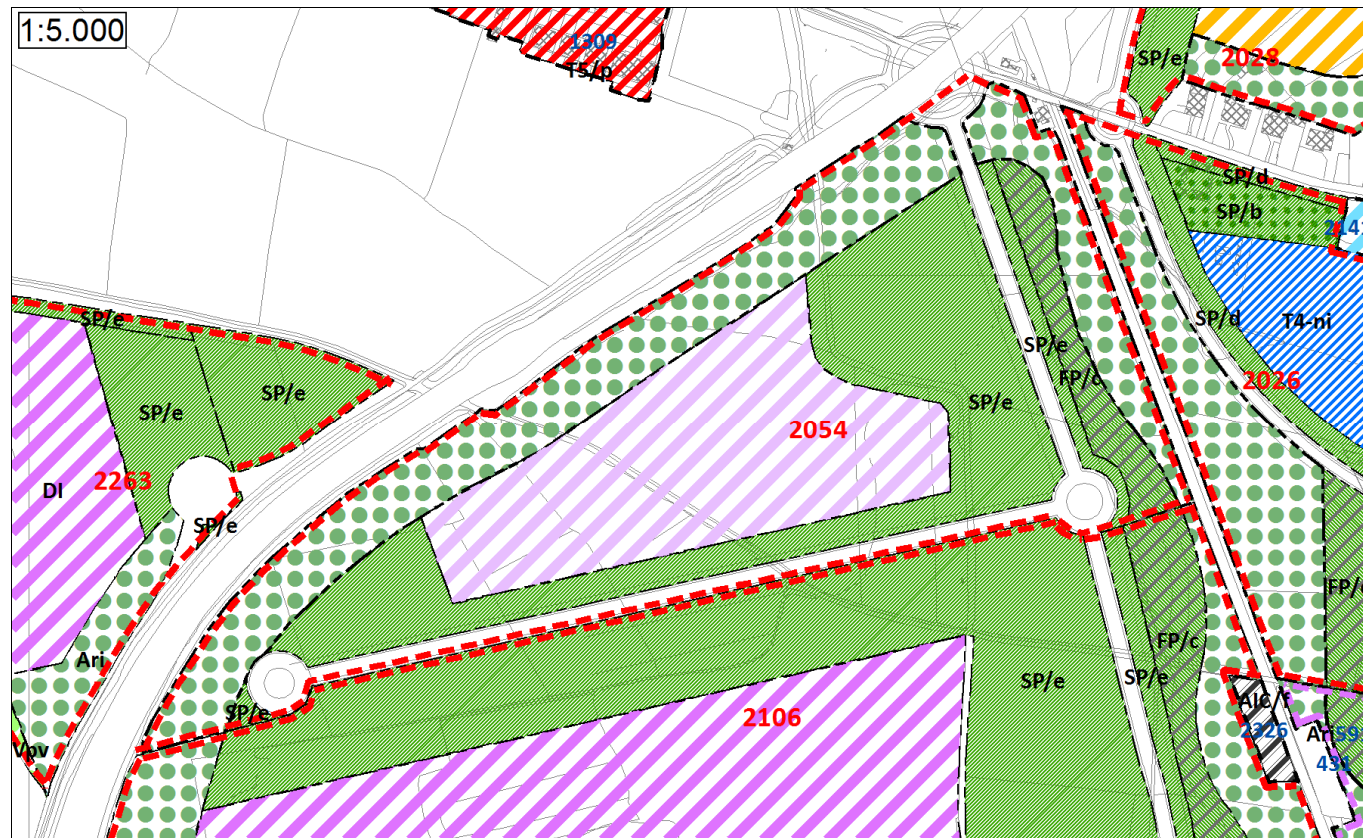
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

La destinazione d'uso proposta per le aree in esame è incompatibile con il Piano di Classificazione Acustica. In sede di revisione la porzione del SUE area n. 2263 con destinazione DI e SP/e e l'area n. 2335 dovranno essere poste in Classe Acustica VI ed al perimetro della stessa dovranno essere inserite le necessarie fasce cuscinetto.

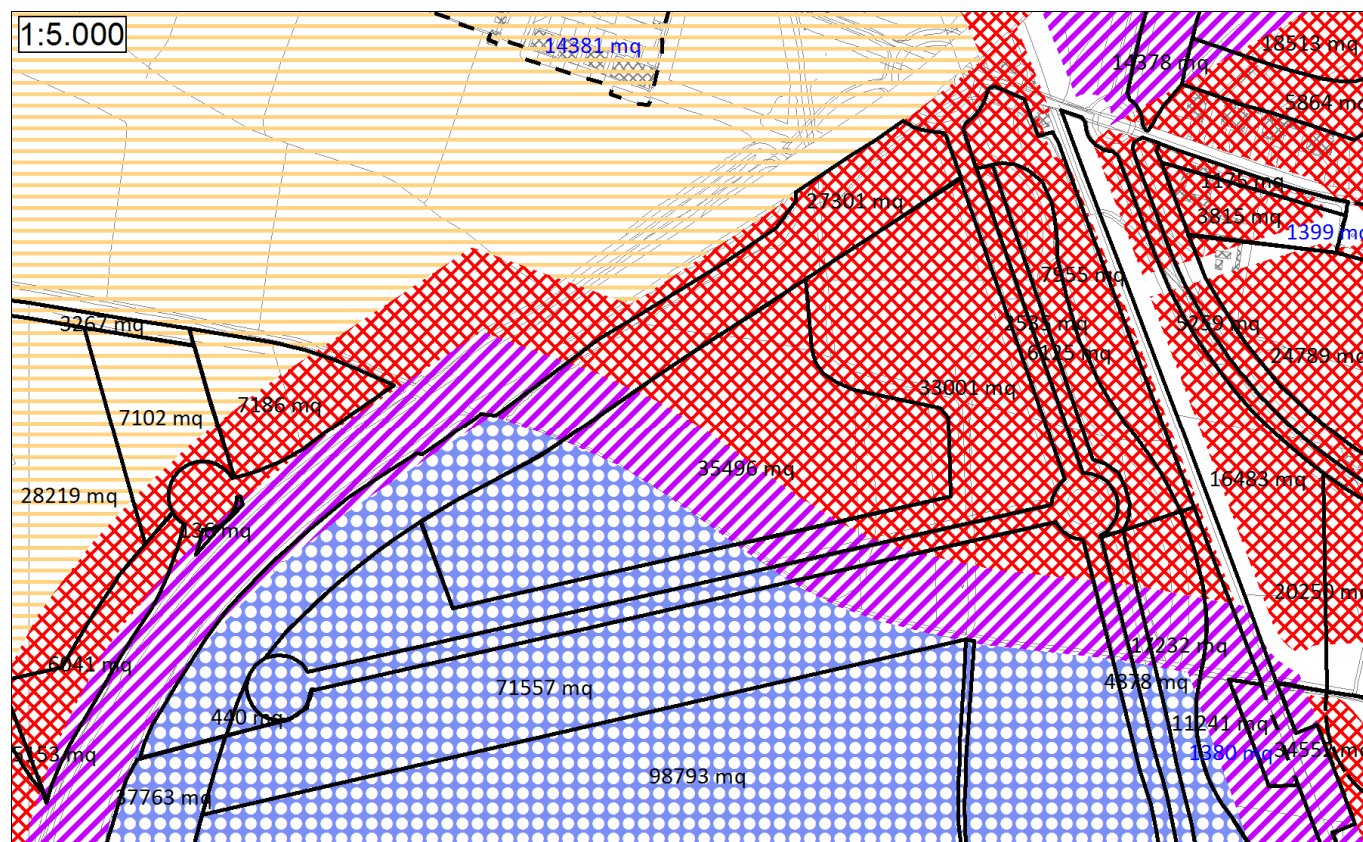


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2054(SUE)

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

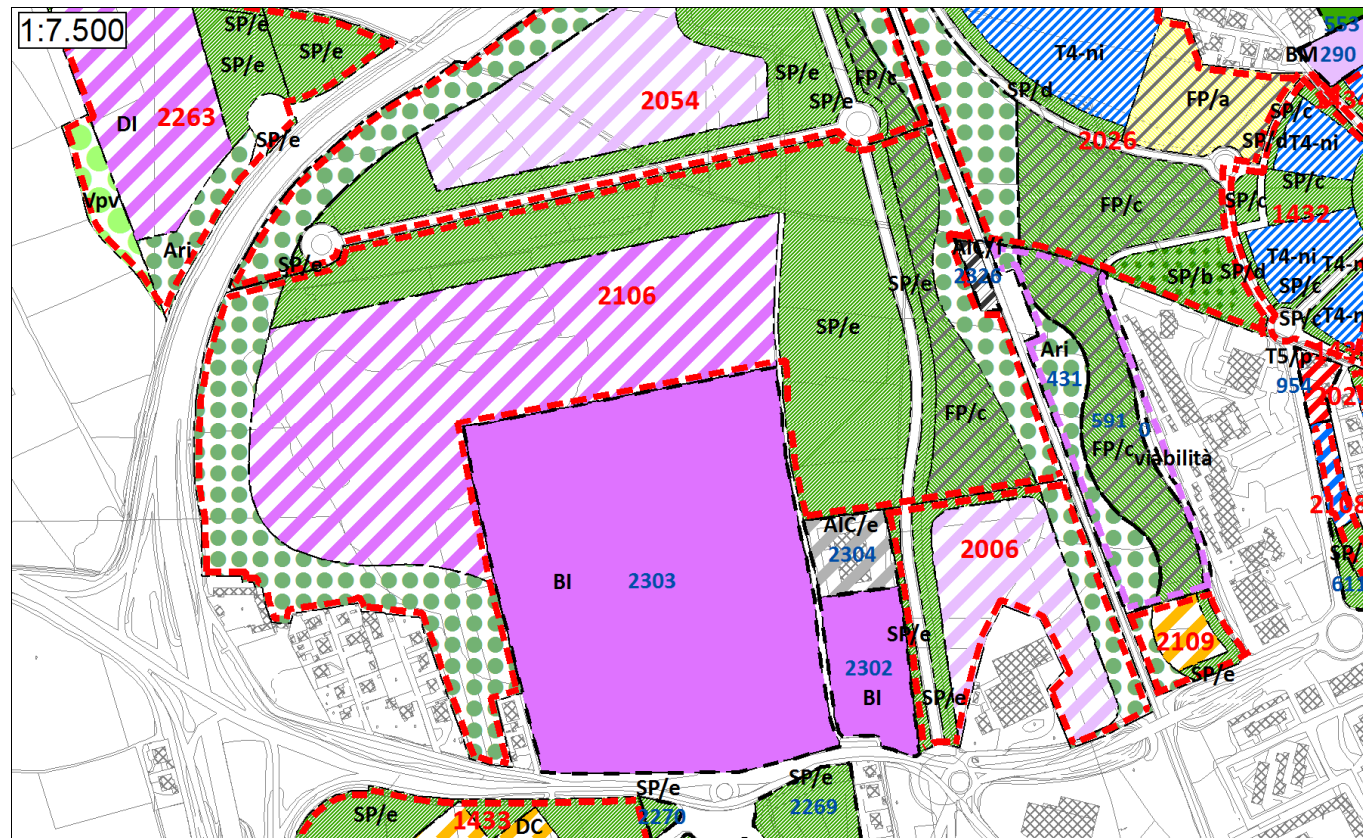
Il SUE area n. 2054 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DM servita da una nuova viabilità e attornata da una serie di aree con destinazione SP/e, FP/c e EE/ri. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, V e VI, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.: si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta, tuttavia si ritiene necessario in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G.

Si ritiene tuttavia opportuno, in coerenza con i criteri di classificazione impiegati per altre aree con destinazione analoga, procedere al passaggio integrale della porzione di area con destinazione DM alla Classe Acustica VI; il passaggio di classe comporterà la necessità di inserire nel SUE medesimo e nelle aree non urbanizzate circostanti apposite aree cuscinetto in Classe Acustica IV e V, le quali dovranno essere coordinate con le fasce cuscinetto relative ai SUE area n. 2263 e 2106.

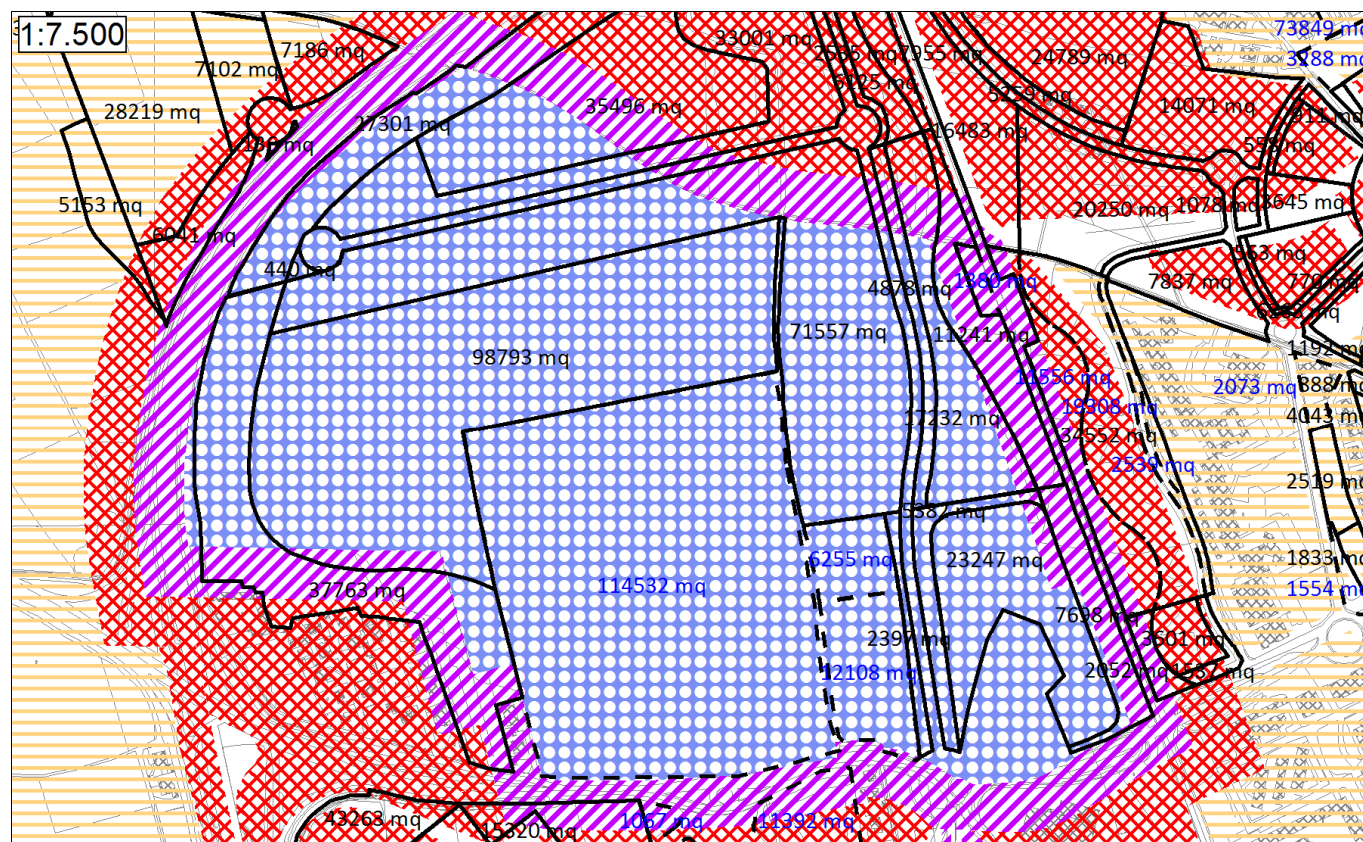
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario ripermetrare e riclassificare le aree in esame, ponendo il SUE area n. 2054 in Classe Acustica VI e conseguentemente provvedere all'inserimento delle necessarie fasce cuscinetto.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

**Aree: 2106(SUE), 2302, 2303, 2304, 2326**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il SUE area n. 2106 comprende una porzione di territorio con destinazione d'uso DI circondata da una serie di porzioni con destinazioni SP/e e Ari. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI ad eccezione di alcune porzioni poste nelle in Classi Acustiche IV e V in quanto interessate da fasce cuscinetto delimitate con riferimento alla precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.C.: si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta; si ritiene tuttavia opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G.C, procedendo alla ridefinizione delle necessarie fasce cuscinetto in Classe Acustica IV e V. Nella definizione del fasce cuscinetto sarà opportuno garantire il raccordo delle stesse con le analoghe fasce definite al margine delle aree n. 2006, 2026 e 2053.

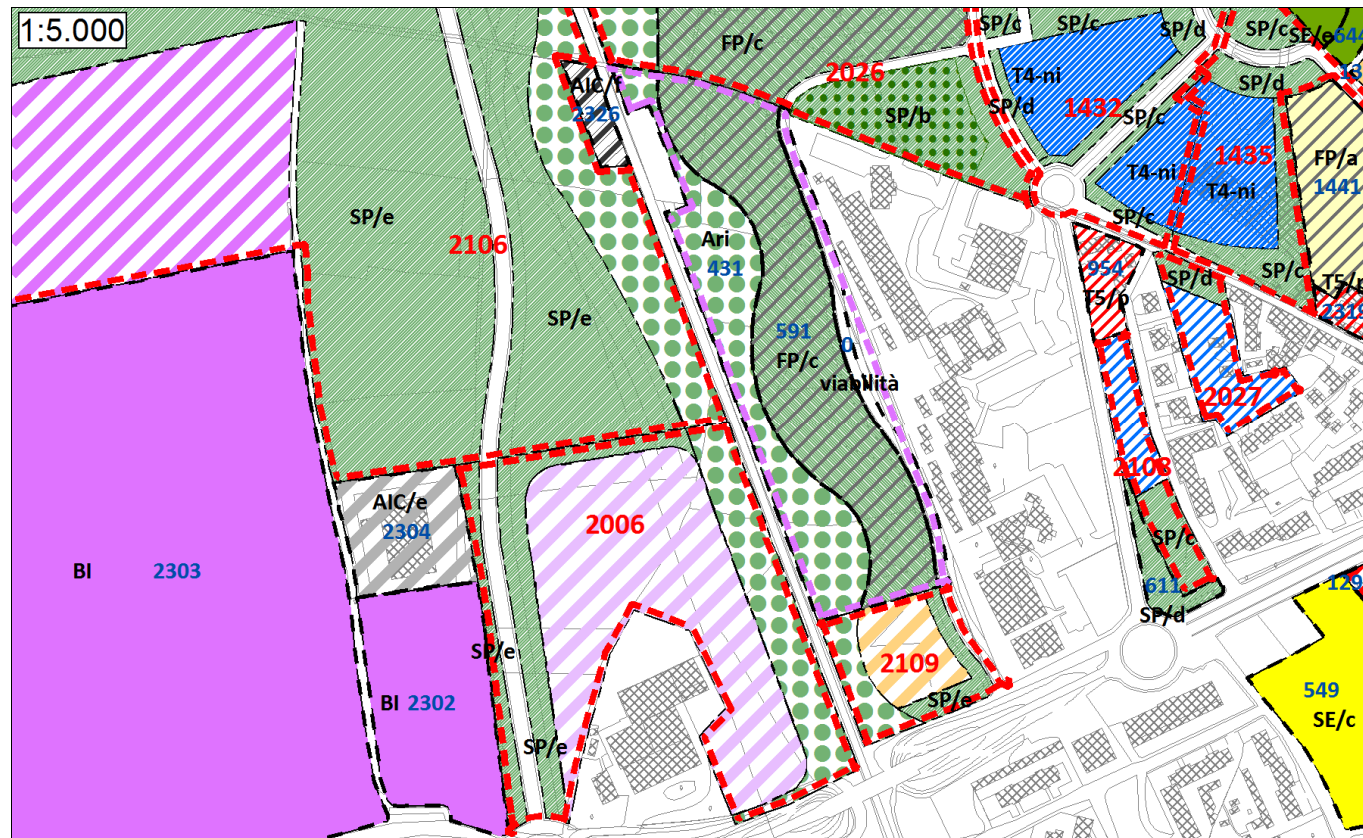
Le aree n. 2302 e 2303 nel nuovo P.R.G. hanno destinazione BI e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, ovvero una classe compatibile con la destinazione proposta.

L'area n. 2304 ha destinazione d'uso AIC/e (teleriscaldamento) ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, ovvero una classe compatibile con la destinazione proposta.

**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. per le aree in esame sono compatibili con il vigente Piano di Classificazione Acustica, tuttavia in sede di revisione sarà opportuno ripermetrare la porzione in Classe Acustica VI in modo da portarla a corrispondere alle porzioni di territorio con destinazione DI e Bi e ridefinire le fasce cuscinetto di conseguenza.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2006(SUE), 2109(SUE), 431, 591**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

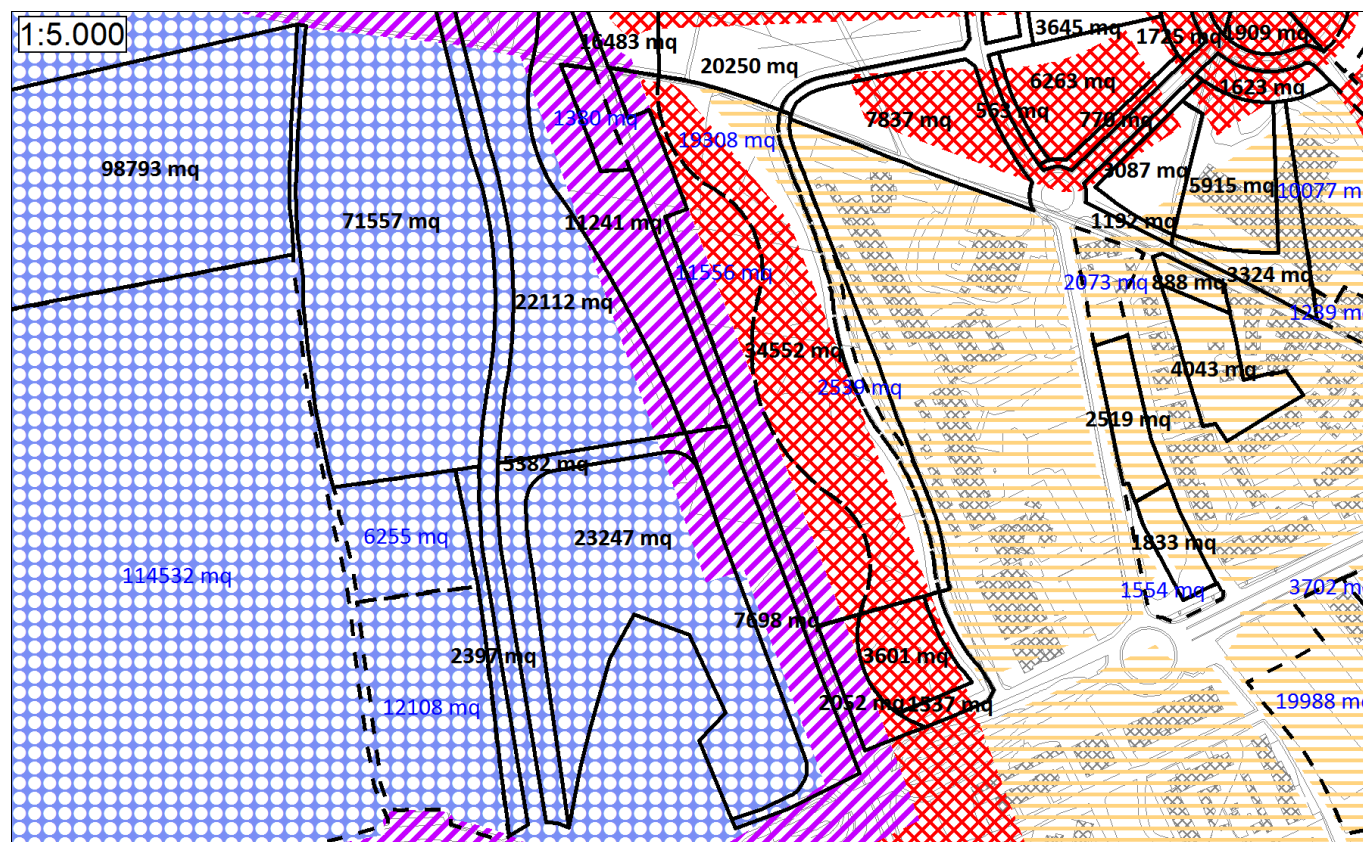
Il SUE area n. 2006 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DM attornata da una serie di porzioni di territorio con destinazione SP/e ed Ari. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V e VI, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.: si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta, tuttavia si ritiene opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G.;

Il SUE area n. 2109 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DC attornata da porzioni di territorio con destinazione SP/e ed Ari. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.C. ma che risultano idonee alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 591 nel nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso FP/c e l'area n. 431 ha destinazione Ari; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, IV e V, compatibili con la destinazione d'uso proposta.

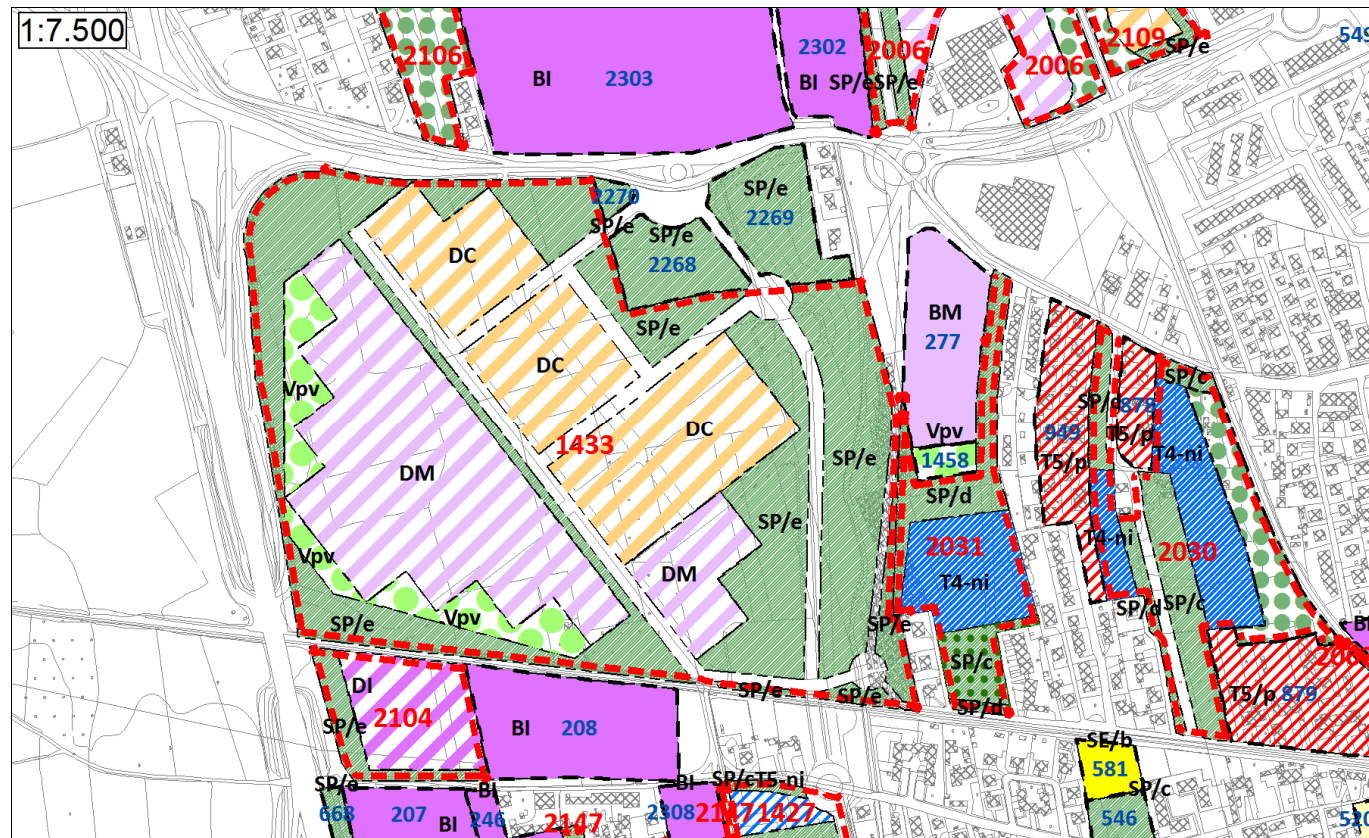
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica, salvo l'adeguamento alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G..

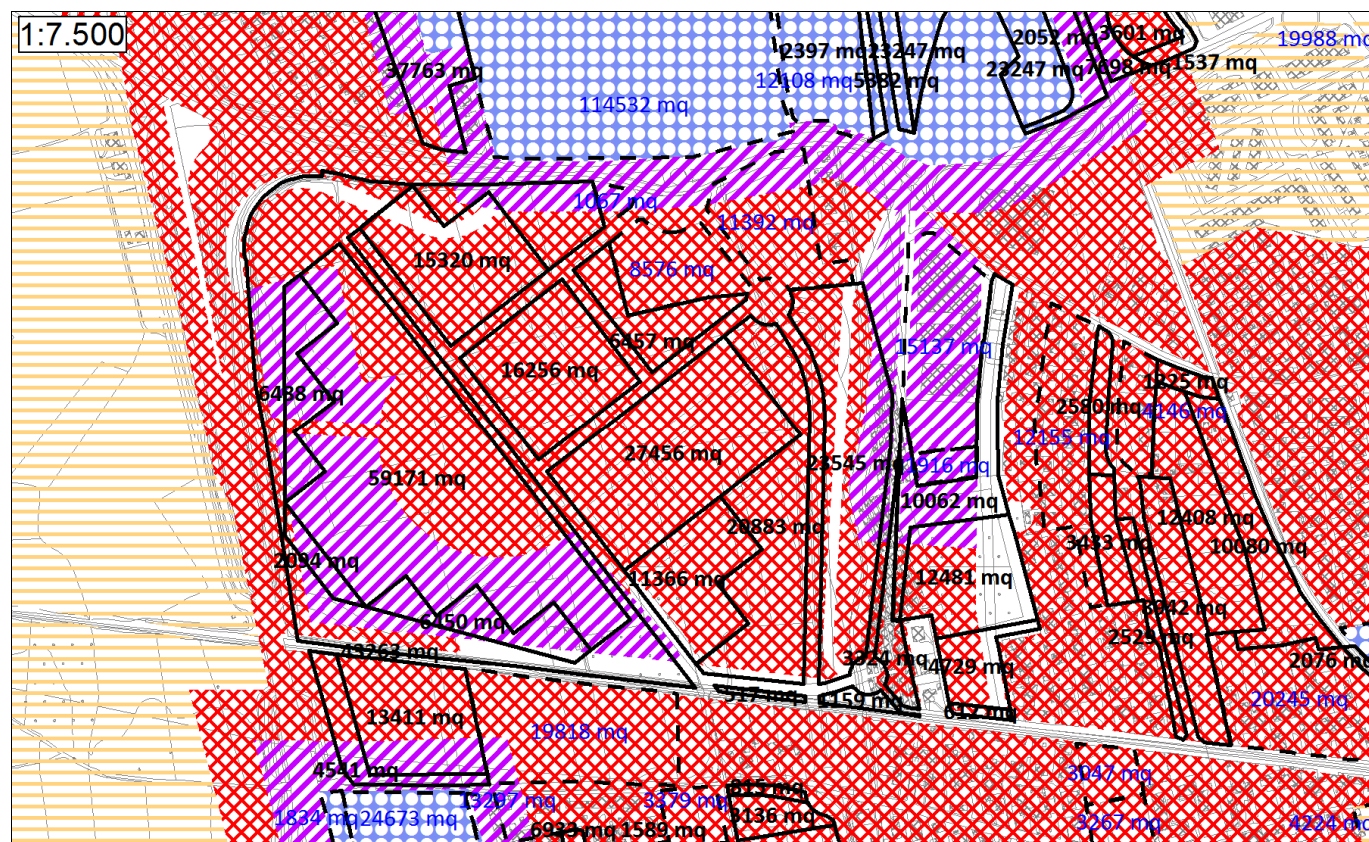


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 1433(SUE) (ex area “La Rotonda”), 2268, 2269, 2270

### Destinazioni d’uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 1433 prevede la delimitazione di una serie di porzioni con destinazione DM e DC servite da una nuova viabilità e circondate da porzioni con destinazione Vpv e SP/e.

L’area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.C. ad eccezione del margine settentrionale dove Classe Acustica V dipende dalla presenza di una fascia cuscinetto con aree in Classe Acustica VI.

Si tratta di una classificazione compatibile con la destinazione d’uso proposta; si ritiene tuttavia necessario in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione, eventualmente valutando il passaggio integrale alla Classe Acustica IV, come proposto dalla Relazione di Compatibilità Acustica della variante n. 25 al P.R.G.C. del 28 aprile 2008.

A questo proposito si osserva che le porzioni d’area con destinazione DM si trovano ad una distanza superiore a 100 dalle più vicine aree urbanizzate poste in Classe Acustica III e a circa 50 m più vicine aree urbanizzate poste in Classe Acustica IV (in direzione Sud), pertanto è possibile ipotizzare la loro riclassificazione in Classe Acustica VI; di contro le porzioni con destinazione DC si trovano a una distanza inferiore a 100 m dalle più vicine aree urbanizzate poste in Classe Acustica III, pertanto è ragionevole ipotizzare la loro riclassificazione in Classe Acustica V (si vedano anche le nuove destinazioni d’uso previste per l’area n. 2031).

Alla luce di quanto sopra, in considerazione delle dimensioni dell’area, si ritiene necessario provvedere al passaggio della porzione del SUE area n. 1433 Sud-Ovest rispetto all’asse principale della viabilità in progetto alla Classe Acustica VI e della porzione Nord-Est alla Classe Acustica V, fatto salvo l’inserimento delle necessarie fasce cuscinetto, da coordinarsi con le fasce delle aree circostanti e con la perimetrazione delle aree con destinazione SP/e e Vpv all’interno del SUE medesimo.

Le aree n. 2268, 2269 e 2270 nel nuovo P.R.G. hanno destinazione SP/e e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V, ovvero una classe compatibile con la destinazione proposta.

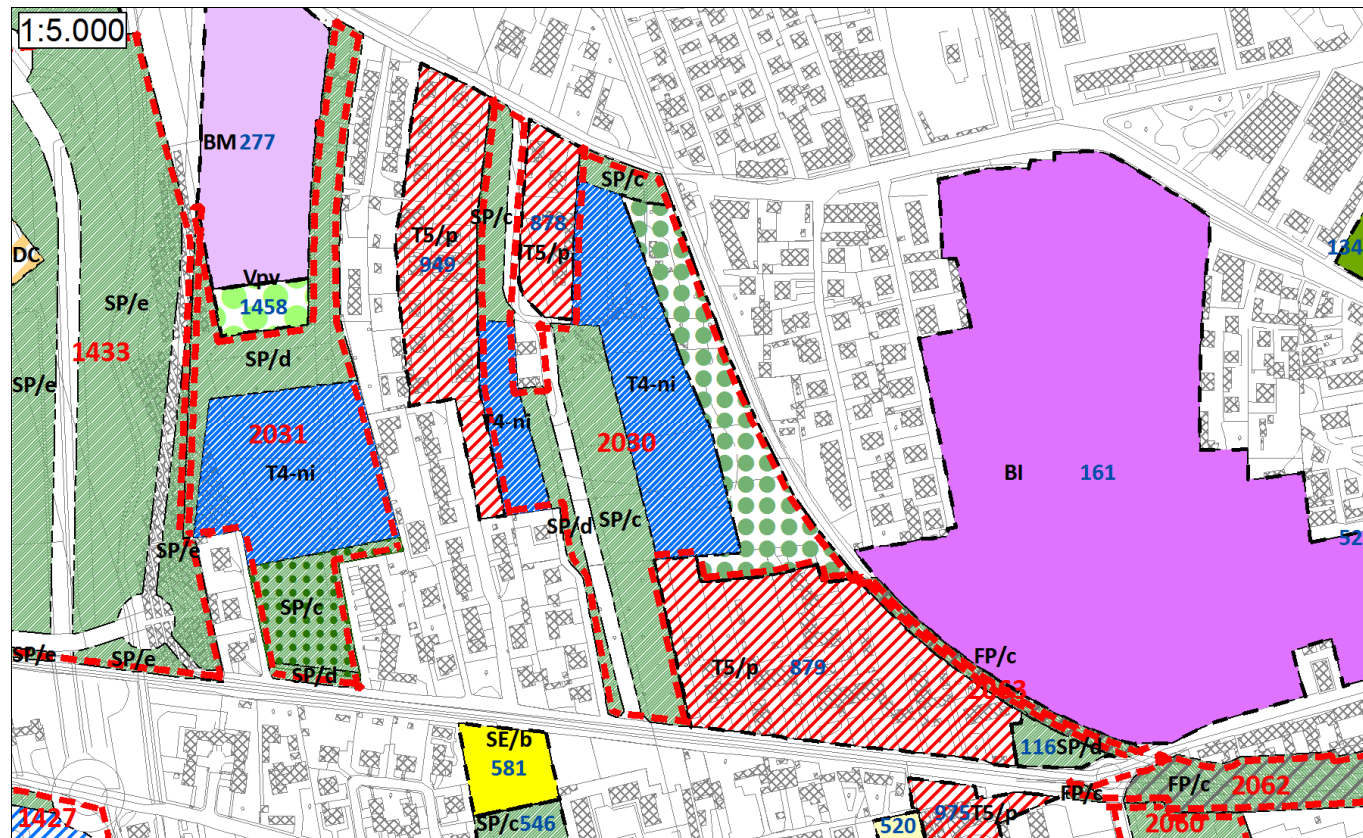
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Occorrerà adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle zone di P.R.G.C. ponendo la porzione del SUE area n. 1433 Sud-Ovest rispetto all’asse principale della viabilità in progetto alla Classe Acustica VI e della porzione Nord-Est alla Classe Acustica V, fatto salvo l’inserimento delle necessarie fasce cuscinetto.

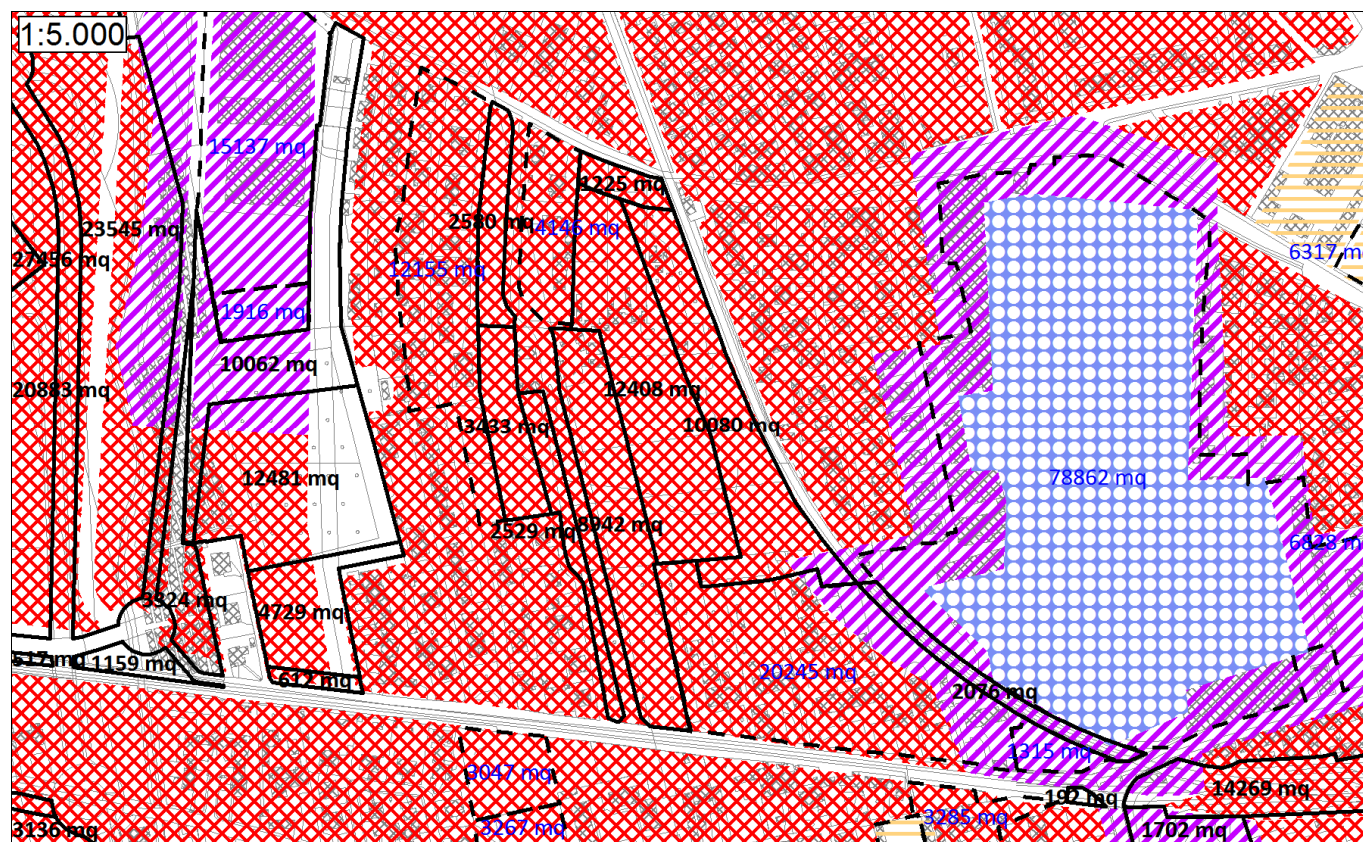








PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2030(SUE), 949, 878, 879, 116

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2030 prevede la delimitazione di due porzioni di territorio con destinazione T4-ni servite da una nuova viabilità e attorniate da una serie di aree con destinazione SP/c, SP/d ed EE/ri; le aree n. 949, 878 e 879 hanno destinazione d'uso T5/p. Tutte le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, ovvero una classe non idonea alla destinazione d'uso proposta e non coerente con i criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga.

Occorre pertanto provvedere al passaggio alla Classe Acustica III di tutte le aree nel loro complesso, in modo anche da evitare il verificarsi delle condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001, fatto salvo il mantenimento in Classe Acustica IV della porzione con destinazione EE/ri necessaria alla creazione di una fascia cuscinetto al confine con l'area 161. L'attribuzione della Classe Acustica III alla porzione d'area ad Ovest della nuova viabilità dovrebbe inoltre essere propriamente valutata congiuntamente ad un'eventuale riclassificazione delle limitrofe aree residenziali.

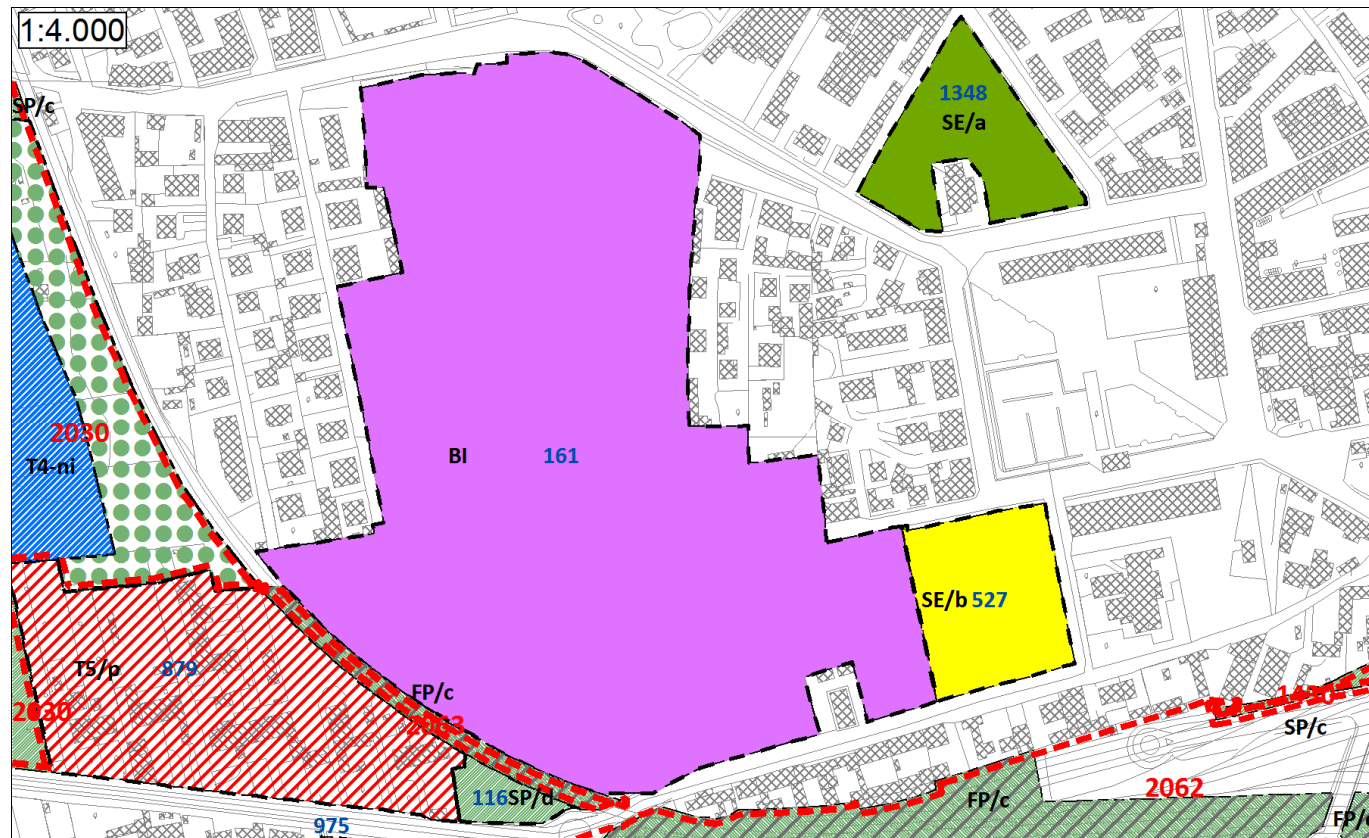
L'area n. 879 ha destinazione T5/p in base al nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V, non idonee alla destinazione d'uso proposta; occorre pertanto provvedere al passaggio alla Classe Acustica III, coerentemente con i criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga, fatto salvo il mantenimento in Classe Acustica IV della porzione necessaria alla creazione di una fascia cuscinetto al confine con l'area 161.

L'area n. 116 ha destinazione SP/d in base al nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, compatibile con la destinazione d'uso proposta.

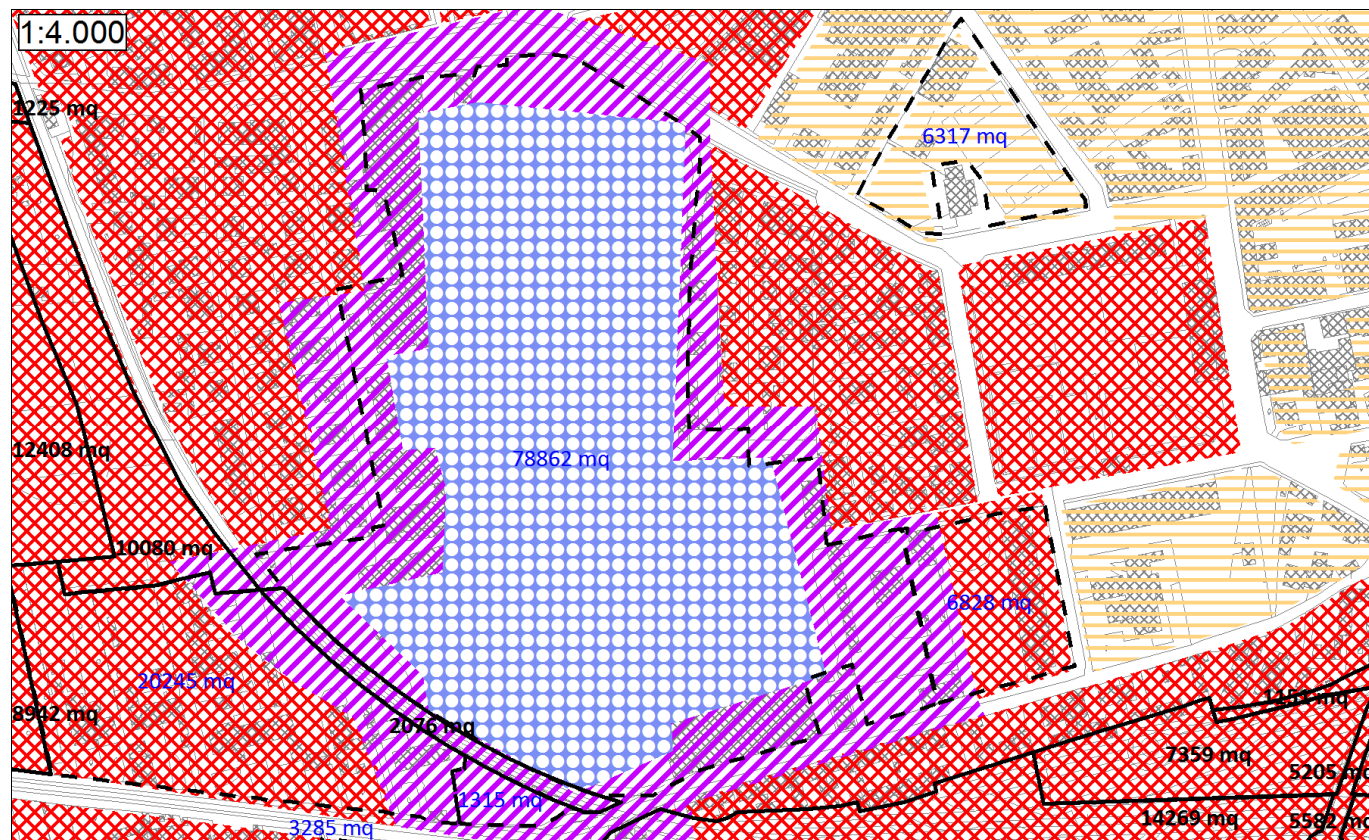
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare l'insieme delle aree 2030(SUE), 949, 878 ed 879 in Classe Acustica III, fatta salva la creazione delle necessarie fasce cuscinetto al confine con l'area 161.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2063(SUE), 161, 527, 1348

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2063 in base al nuovo P.R.G. ha destinazione FP/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, ovvero una Classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 161 in base al nuovo P.R.G. ha destinazione BI ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, salvo la presenza di una fascia cuscinetto in Classe Acustica V lungo l'intero perimetro dell'area, non sempre di ampiezza pari al valore minimo di 50 m stabilito al §2.6 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001; si tratta di una classificazione idonea alla destinazione d'uso proposta, fatto salvo la necessità di regolarizzare l'ampiezza della suddetta fascia cuscinetto.

L'area n. 527 in base al nuovo P.R.G. ha destinazione SE/b ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V, compatibile con la destinazione d'uso proposta; si ritiene tuttavia opportuno valutare, in sede di revisione del piano, l'eventuale passaggio dell'area a classe acustica inferiore con conseguente arretramento della fascia cuscinetto in Classe Acustica V.

L'area n. 1348 in base al nuovo P.R.G. ha destinazione SE/a ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III. Trattandosi di un'area per servizi esistente di tipo superficiale, la classificazione acustica risulta idonea alla destinazione d'uso proposta.

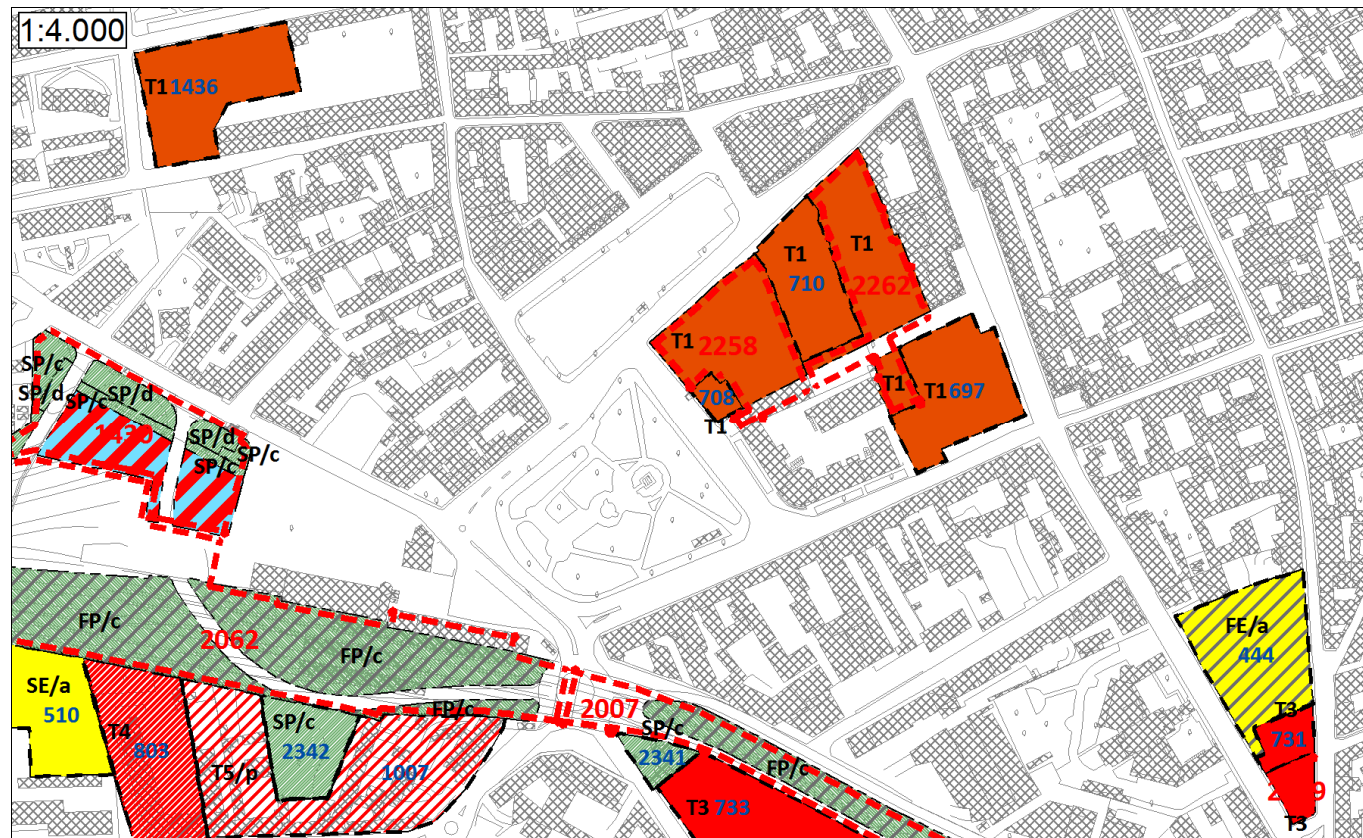
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica, tranne che per la necessità di regolarizzare l'ampiezza delle fasce cuscinetto esistenti.









PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2258(SUE), 2262(SUE), 1436, 708, 710, 697, 731, 2059, 444**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

I SUE area n. 2258 e 2262 e le aree n. 1436, 708, 710 e 697 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso T1; le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione analoga.

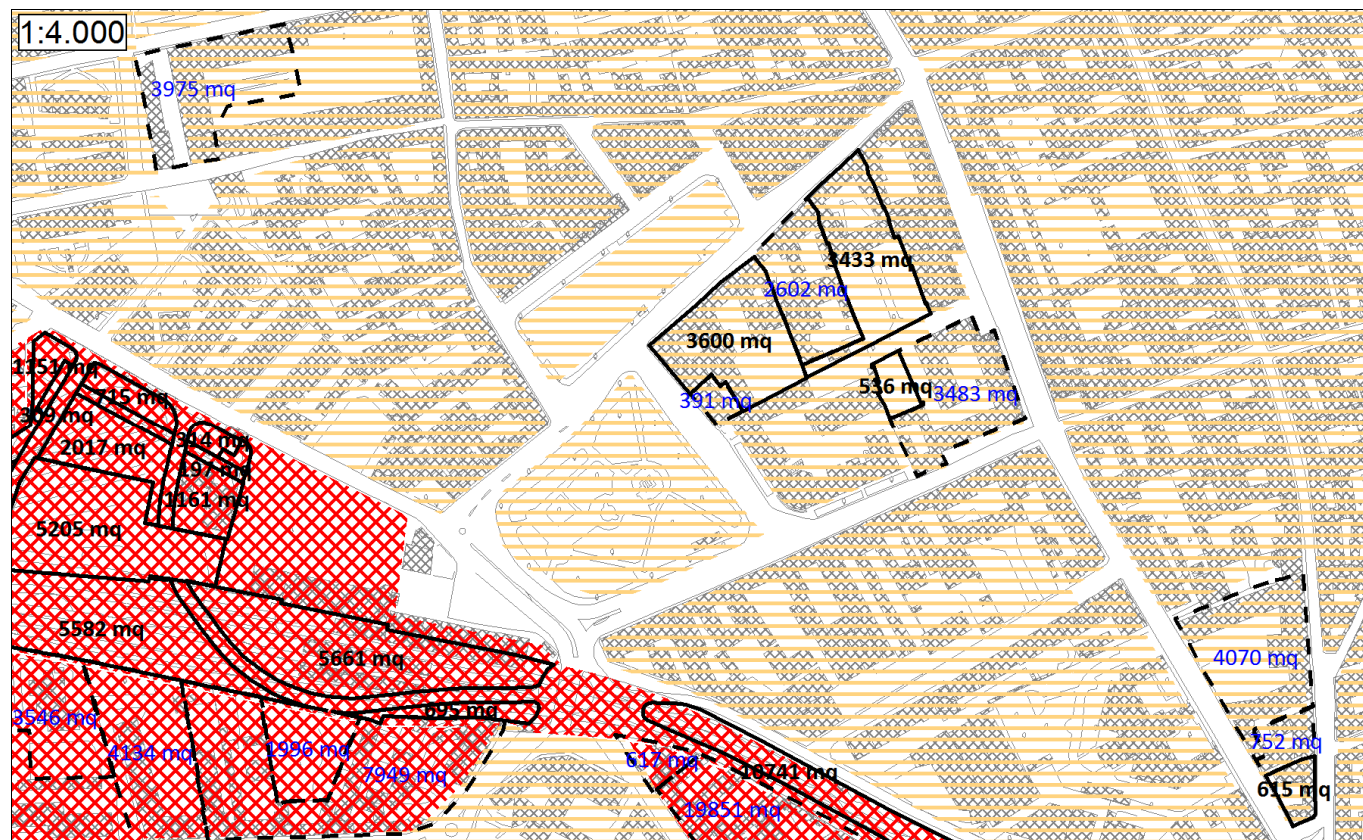
Le aree n. 731 e 2059 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso T3 e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione analoga.

L'area n. 444 in base al nuovo P.R.G. ha destinazione FE/a ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III; rispetto al P.R.G. vigente si interviene sulla perimetrazione dell'area ma non sulla destinazione d'uso (all'interno dell'area è già presente una struttura scolastica).

Tale classificazione risulta non compatibile in quanto la destinazione proposta richiede che l'area venga posta in Classe Acustica I, come stabilito al p. 3.2 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001. L'attribuzione di tale classe tuttavia verrebbe a generare un accostamento critico con le aree limitrofe che contravverrebbe al divieto di cui all'6 della L.R. 52/2000 non essendo disponibili le aree per l'inserimento delle necessarie fasce cuscinetto. Si ritiene pertanto necessario procedere alla riclassificazione dell'area in Classe Acustica II, opzione la quale risulta in ogni caso migliorativa rispetto allo stato attuale.

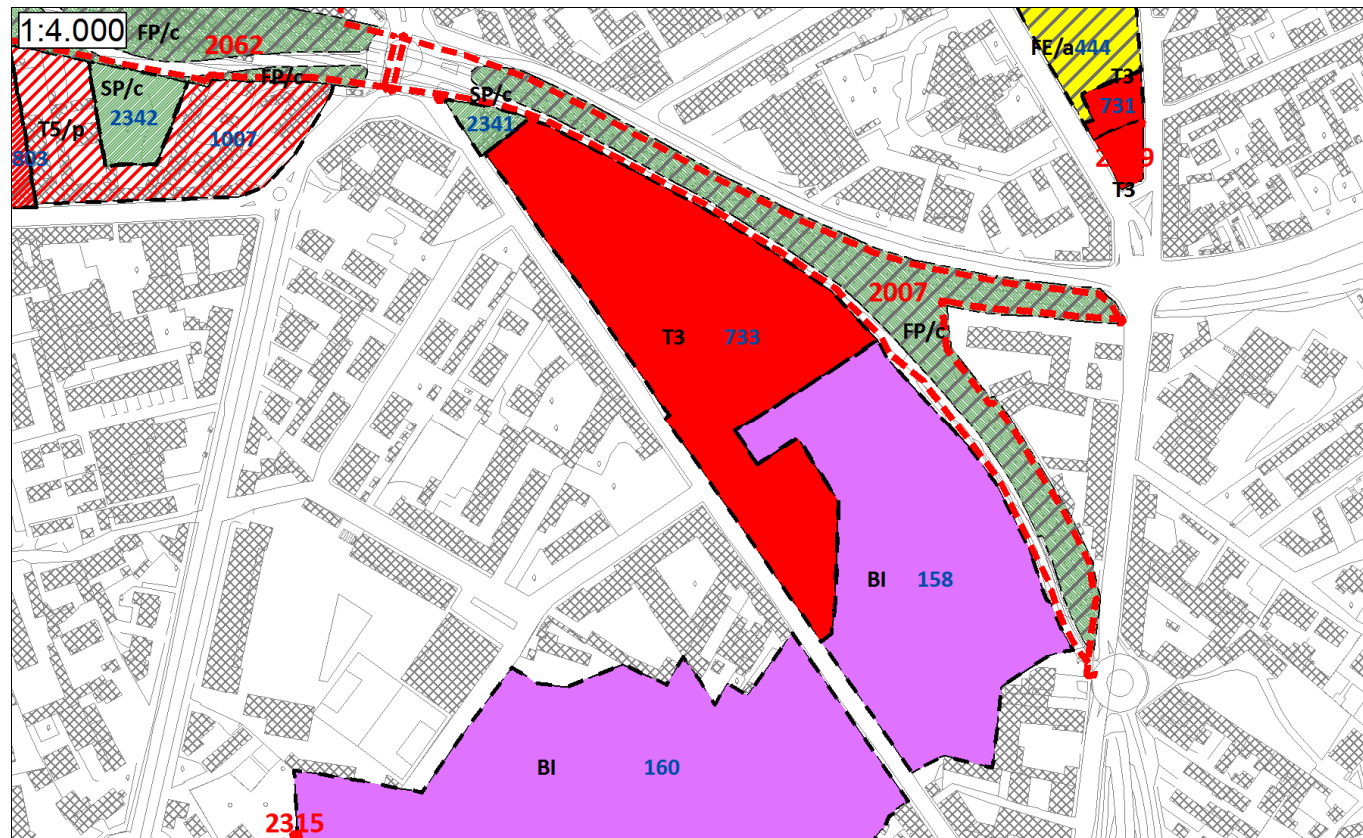
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare l'area n. 444 in Classe Acustica II.

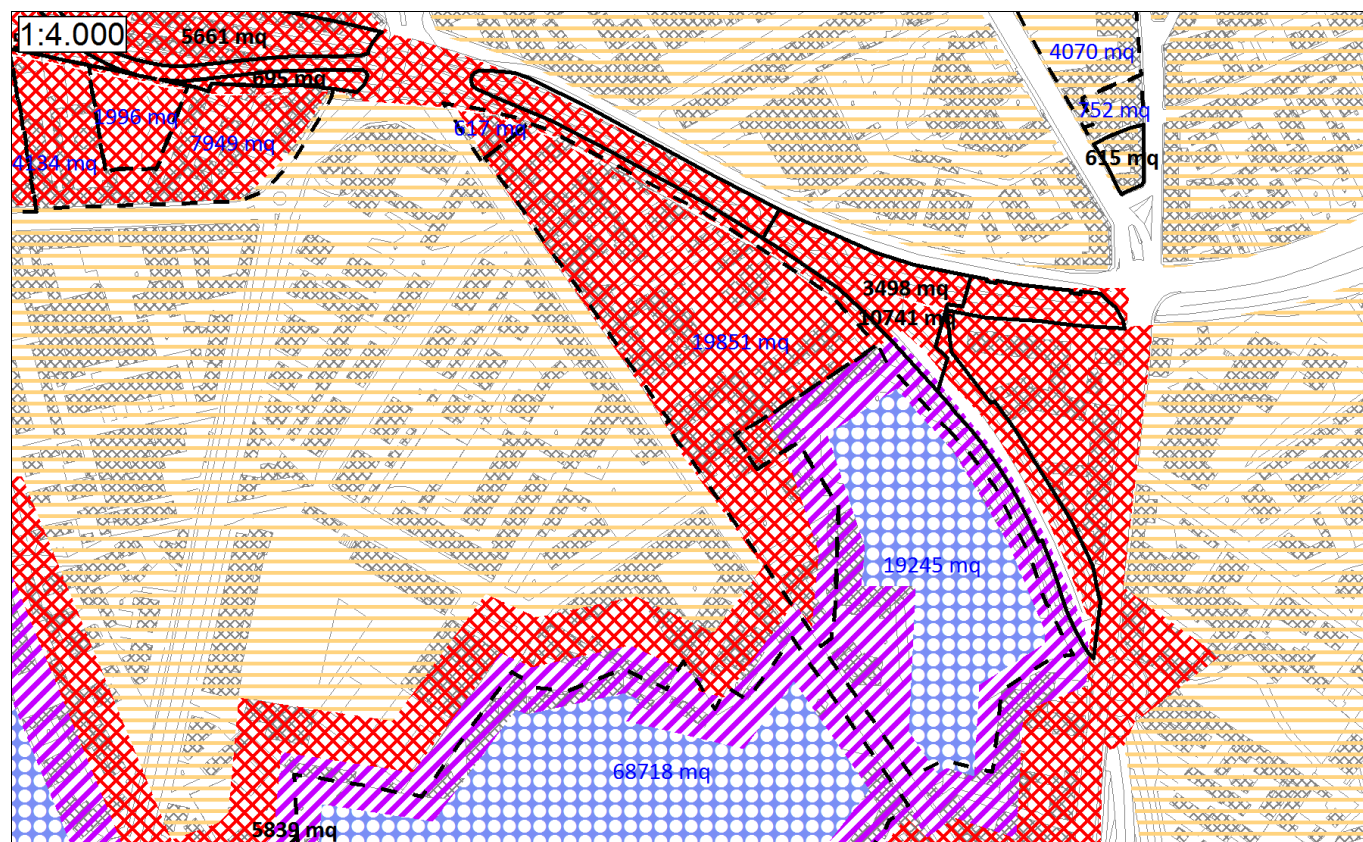


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

### Aree: 2007(SUE), 158, 733, 2341

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2007 attribuisce a varie aree disposte lungo il sedime ferroviario del destinazione d'uso FP/c; l'intera area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, ovvero una Classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga.

L'area n. 733 ha destinazione T3 in base al nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, ovvero una Classe acustica compatibile ma non coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione analoga. Il passaggio dell'area in Classe Acustica III non risulta comunque ipotizzabile a causa della mancanza di aree non urbanizzate per l'inserimento della necessaria fascia cuscinetto al confine con l'area n. 158.

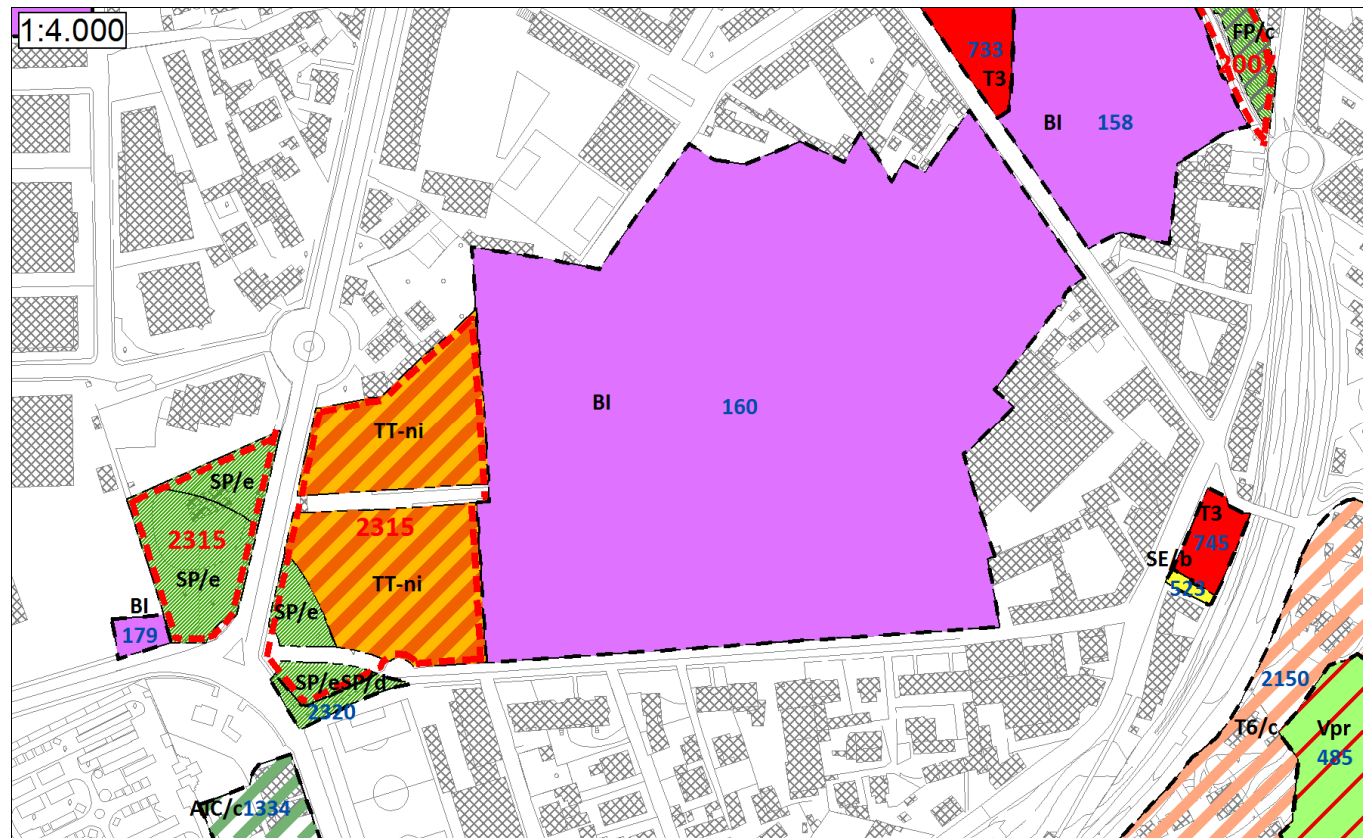
L'area n. 158 ha destinazione d'uso BI ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V e VI, essendo le porzioni in Classe Acustica V fasce di cuscinetto di pertinenza della porzione in Classe Acustica VI; si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga.

L'area n. 2341 ha destinazione SP/c in base al nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, compatibile con la destinazione d'uso proposta.

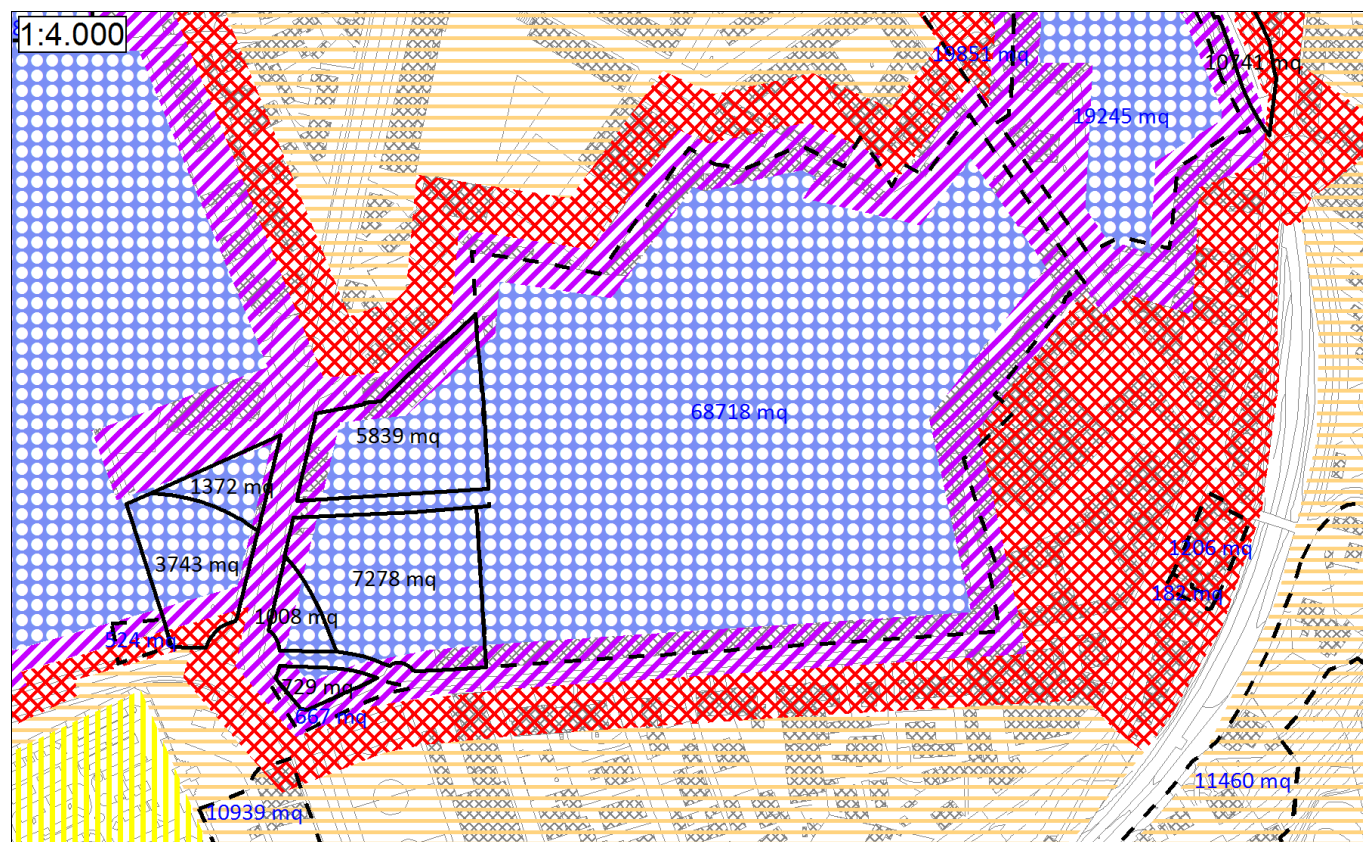
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del vigente Piano di Classificazione Acustica.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2315(SUE), 2320, 179, 160, 745, 523

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2315 prevede la delimitazione di due aree con destinazione TT-ni e varie aree con destinazione SP/e, in parte servite da nuova viabilità, ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, salvo la presenza di una fascia cuscinetto in Classe Acustica V lungo il perimetro dell'area, raccordato con la fascia cuscinetto relativa all'area n. 160. Si tratta di una classificazione non idonea alla destinazione d'uso proposta, pertanto occorrerà provvedere al passaggio dell'area alla Classe Acustica IV, fatto salvo il tracciamento della necessarie fasce cuscinetto in Classe Acustica V lungo i confini Est ed Ovest. A seguito della variazione, la componente residenziale prevista dalla destinazione d'uso TT-ni dovrà essere concentrata nella porzione di area posta in Classe Acustica IV.

L'area n. 160 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso BI ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, salvo la presenza di una fascia cuscinetto in Classe Acustica V lungo il perimetro, di ampiezza generalmente inferiore al valore minimo di 50 m stabilito al §2.6 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001; si tratta di una classificazione idonea alla destinazione d'uso proposta, fatto salvo la necessità di regolarizzare l'ampiezza della suddetta fascia cuscinetto.

L'area n. 179 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso BI ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, compatibile con la destinazione d'uso proposta; nell'ambito della ridefinizione delle fasce cuscinetto presenti nell'area, è tuttavia opportuno valutare la possibilità di porre l'area in Classe Acustica VI.

L'area n. 2320 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso SP/d ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, compatibile con la destinazione d'uso proposta.

L'area n. 743 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso T3 l'area n. 523 destinazione SE/b

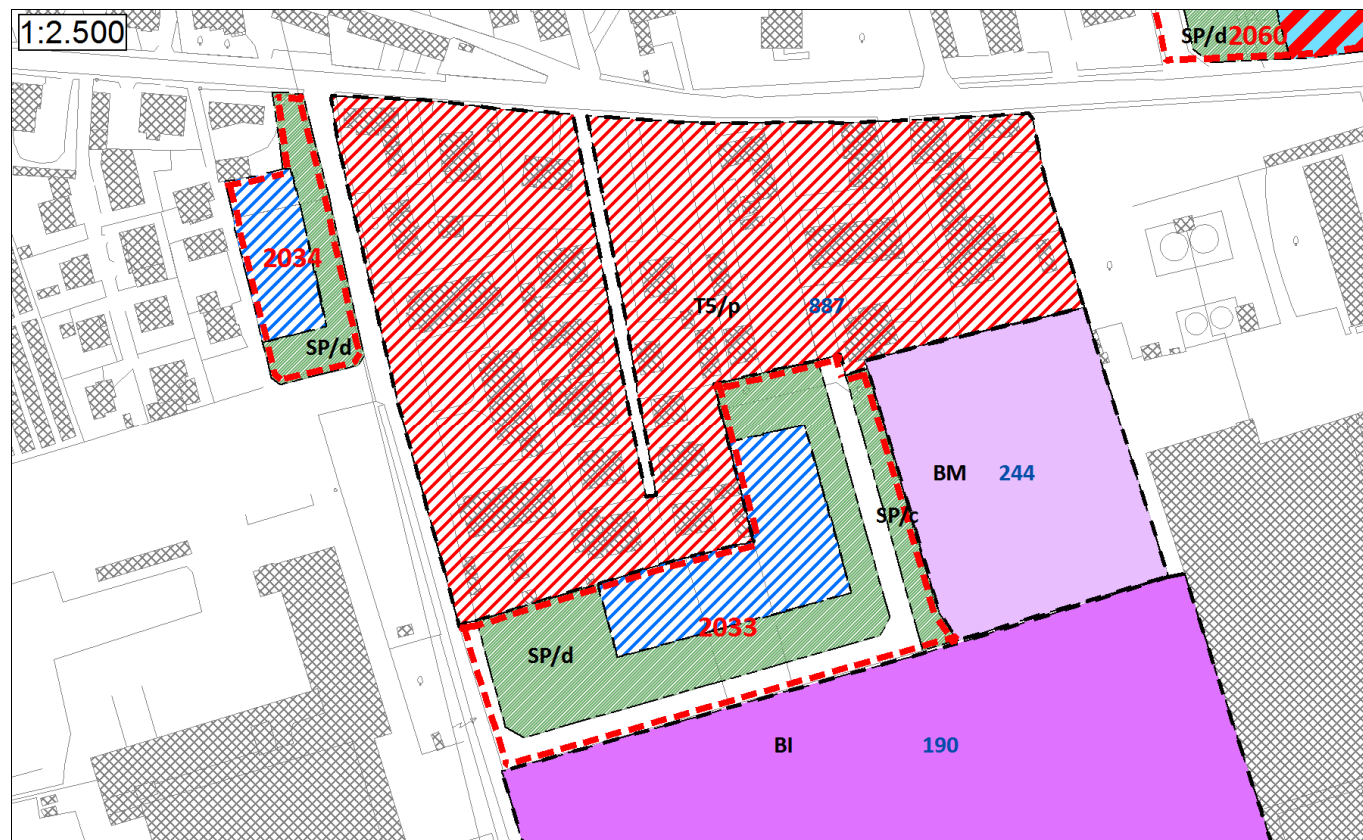
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare il SUE area n. 2315 in Classe Acustica IV, fatto salvo il tracciamento delle necessarie fasce cuscinetto in Classe Acustica V lungo i confini Est ed Ovest.

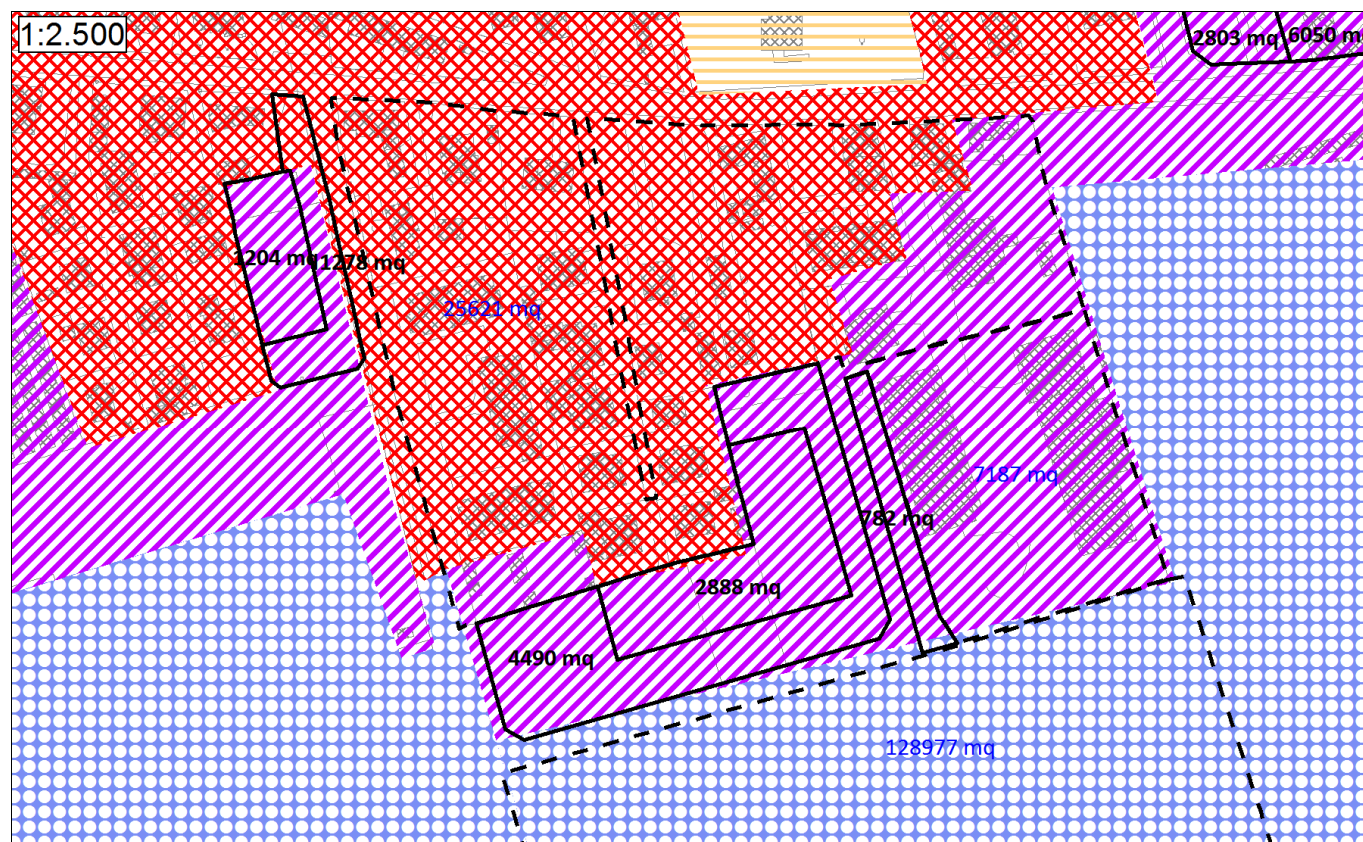








PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2033(SUE), 2034(SUE), 244, 887

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2033 prevede la delimitazione una di porzione di territorio con destinazione T5/p affiancata da porzioni con destinazione a servizi SP/d, ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, derivante in parte dall'inserimento di una fascia cuscinetto a margine dell'area BI situata immediatamente a Sud.

Si tratta di una classe non compatibile con le destinazioni d'uso proposte, e risulterà pertanto necessario il passaggio della porzione d'area con destinazione T5/p almeno alla Classe Acustica IV; contestualmente, al fine di ottenere il rispetto divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000, sarà necessario provvedere alla traslazione in direzione Sud della suddetta fascia cuscinetto, andando ad interessare la porzione Nord della limitrofa area BI, la quale allo stato attuale si presenta non urbanizzata.

Il SUE area n. 2034 prevede la delimitazione una di porzione di territorio con destinazione T5/p affiancata da una porzione con destinazione a servizi SP/d, ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V. Si tratta di una classe non compatibile con le destinazioni d'uso proposte, e risulterà pertanto necessario il passaggio integrale dell'area alla Classe Acustica IV, nel rispetto del divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000.

L'attribuzione ad una parte dell'area di una classe acustica inferiore non è ipotizzabile in quanto porterebbe a verificarsi delle condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001, tuttavia potrà essere valutato nell'eventualità di una revisione della classificazione delle aree limitrofe con destinazione residenziale.

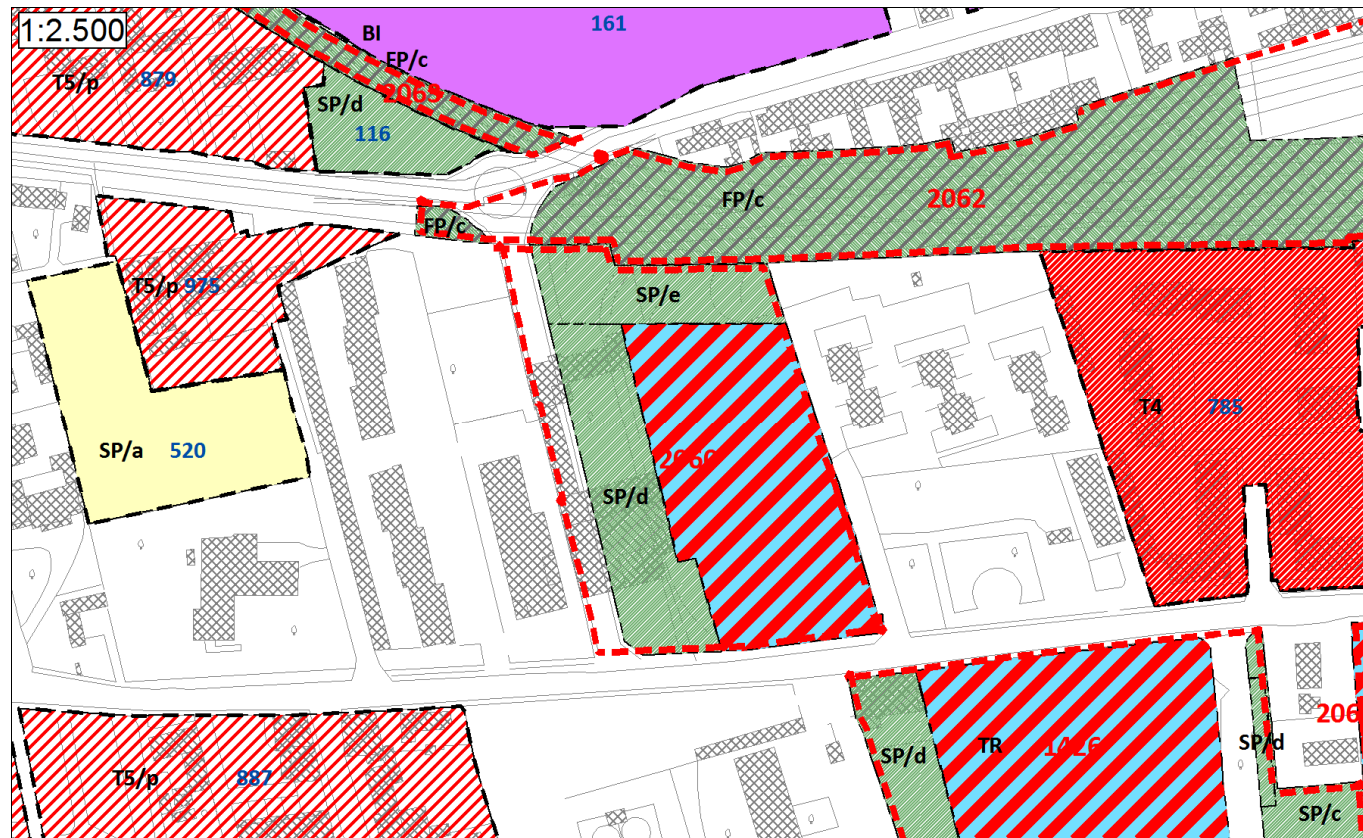
L'area n. 244 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso BM ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione analoga.

L'area n. 887 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso T5/p ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V, ovvero una classe non idonea alla destinazione d'uso proposta; per coerenza con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione analoga sarà opportuno prevedere il passaggio dell'area alla Classe Acustica III, anche in relazione alla riclassificazione prospettata per i SUE area n. 2033 e 2034, provvedendo contestualmente al rintracciamento della fascia cuscinetto al confine con l'area n. 244.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

La destinazione d'uso proposta per le aree in esame è incompatibile con il Piano di Classificazione Acustica. In sede di revisione del Piano sarà necessario pertanto riclassificare i SUE area n. 2033 e 2034 in Classe Acustica IV e l'area n. 887 in Classe Acustica III, provvedendo contestualmente alla necessaria ridefinizione delle fasce cuscinetto esistenti.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

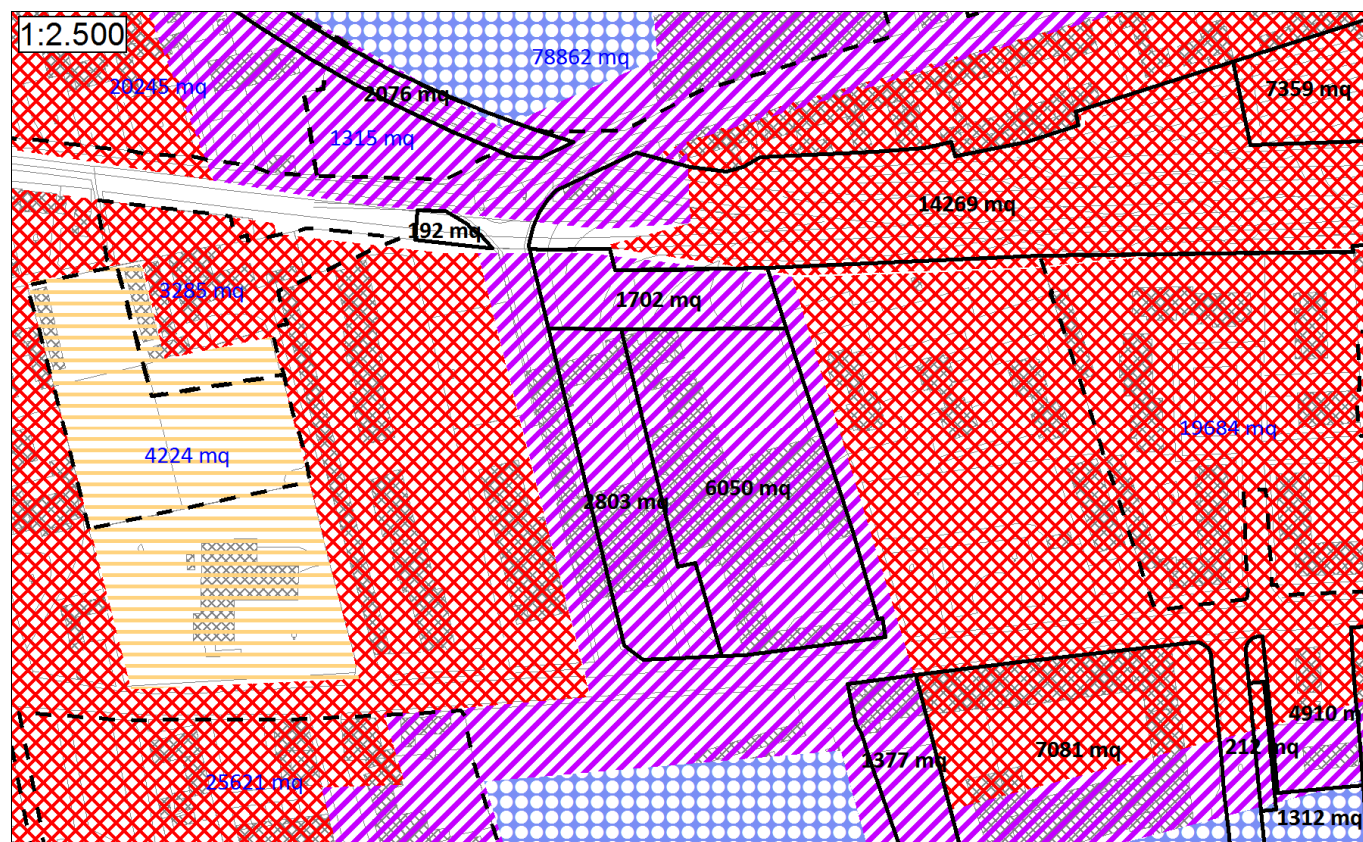
## Aree: 2060(SUE)

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2060 prevede una porzione di territorio con destinazione TR affiancata da porzioni di territorio destinazione a servizi SP/d e SP/e ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V. Si tratta di una classe non compatibile con la destinazione d'uso proposta, e risulterà pertanto necessario il passaggio integrale dell'area alla Classe Acustica IV, nel rispetto del divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000, in quanto il mantenimento della Classe Acustica V anche solo per una porzione dell'area non è ipotizzabile in quanto porterebbe al vetrificarsi delle condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

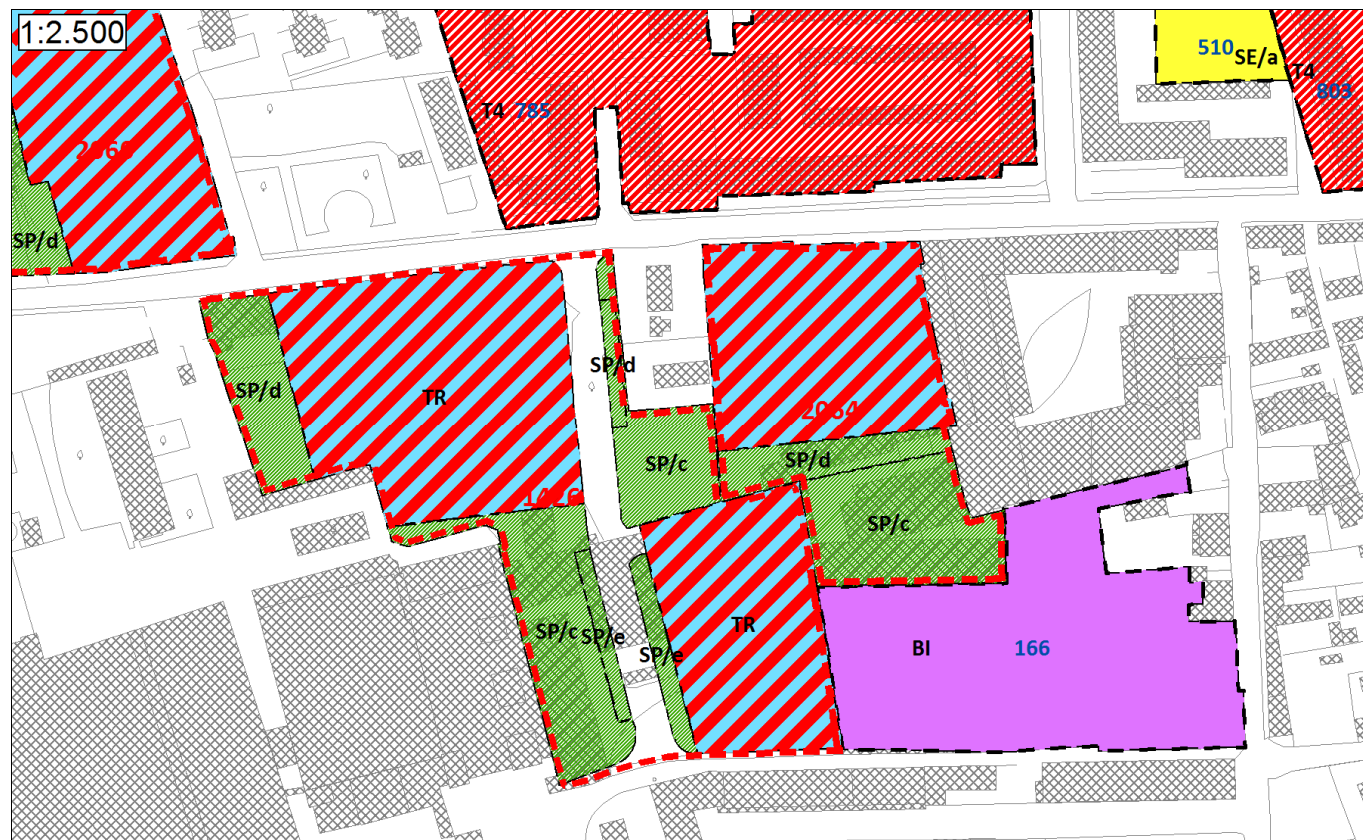
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

La destinazione d'uso proposta per le aree in esame è incompatibile con il Piano di Classificazione Acustica. In sede di revisione del Piano sarà necessario pertanto riclassificare l'area n. 2060 in Classe Acustica IV, in analogia con le scelte compiute dall'Amministrazione Comunale per aree con destinazione d'uso analoga.

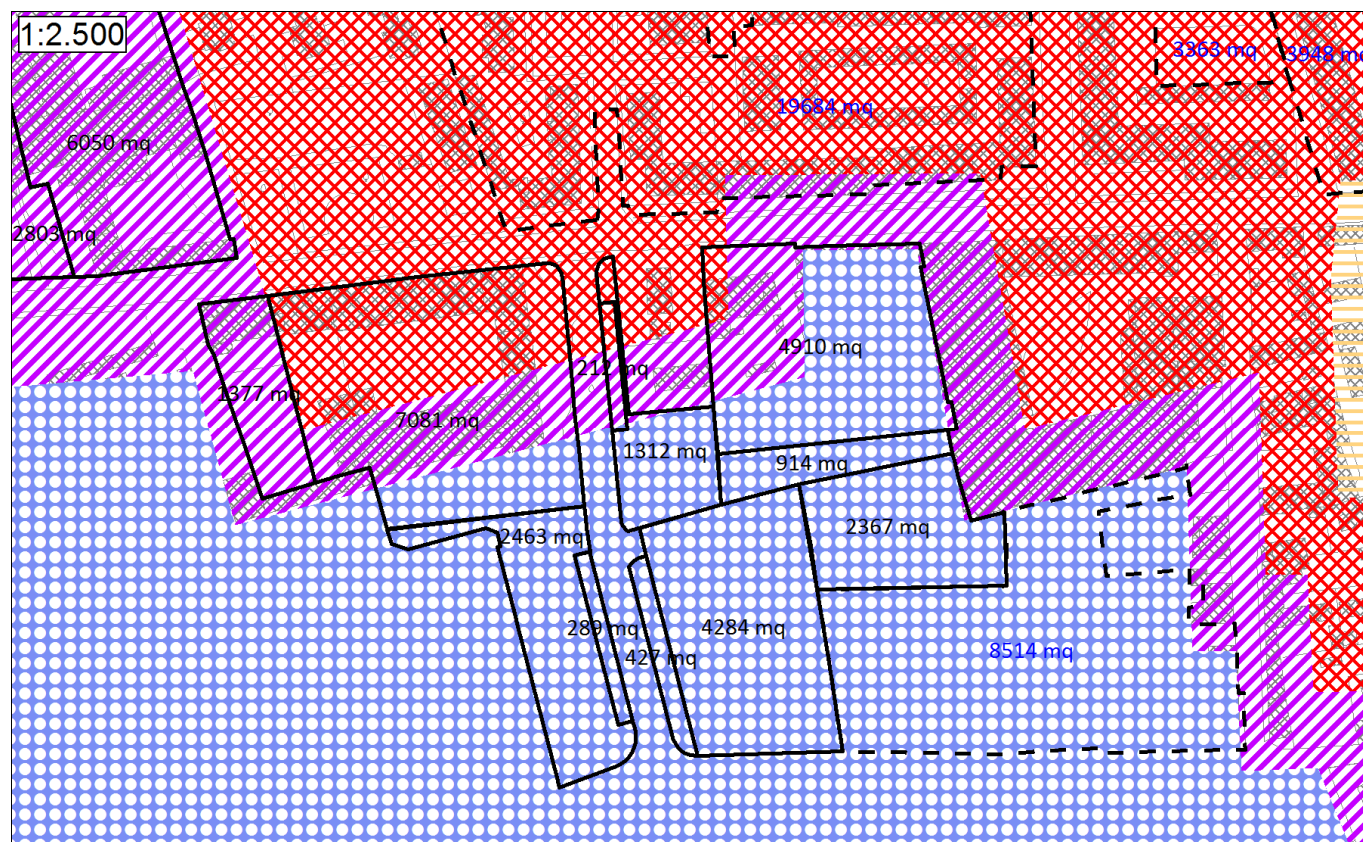


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 1426(SUE) (area “Via Piumati”), 2064 (SUE), 166

### Destinazioni d’uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L’area n. 166 ha destinazione d’uso BI ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, idonea alla destinazione d’uso proposta.

Il SUE area n. 1426 prevede la delimitazione di due porzioni di territorio con destinazione TR servite da una nuova viabilità e affiancate da porzioni con destinazione a servizi SP/c, SP/d ed SP/e; il SUE area n. 2064 prevede una porzione di territorio con destinazione TR affiancate da aree con destinazione SP/c e SP/d.

Per entrambi i SUE la porzione dell’area prospiciente via Piumati è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, la porzione meridionale in Classe Acustica VI e la fascia intermedia in Classe Acustica V, corrispondente ad una fascia cuscinetto di larghezza pari a circa 25m.

Constatato che la classificazione attuale è priva di relazione con la perimetrazione delle aree e le destinazioni previste dal nuovo strumento urbanistico, si ritiene necessario procedere ad una completa riclassificazione delle aree.

Il mix funzionale caratteristico delle destinazioni d’uso proposte per i SUE area n. 1426 e 2064 rende corretta l’attribuzione ad entrambe le aree della Classe Acustica IV, a cui consegue la necessità di inserire all’interno delle medesime (da considerarsi non urbanizzate data l’ipotesi di trasformazione) una fascia cuscinetto in Classe Acustica V al confine con le aree produttive situate a Sud ed Ovest. La Classe Acustica V è compatibile con la realizzazione della sola componente non residenziale della destinazione d’uso proposta, mentre la Classe Acustica IV è compatibile anche con la realizzazione della componente residenziale.

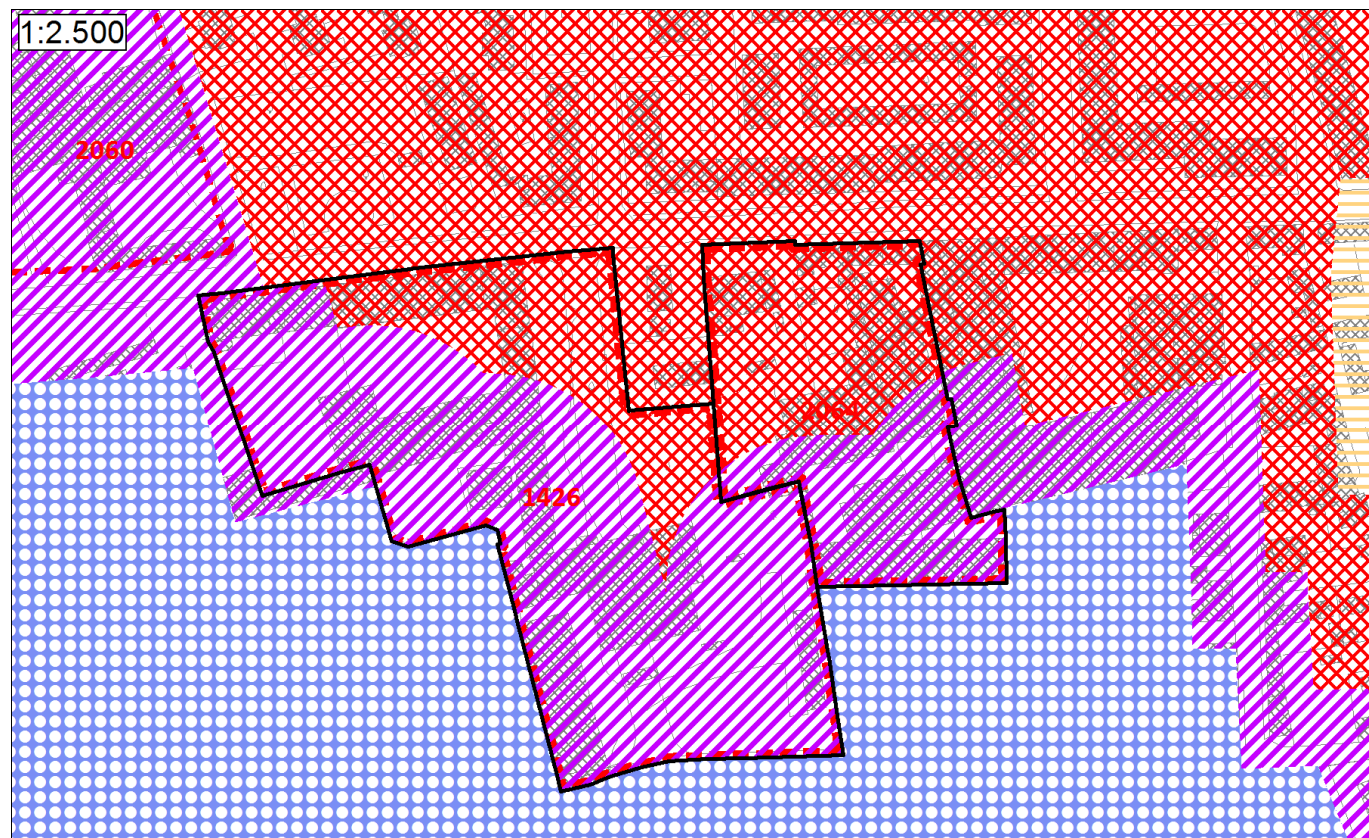
La variazione del Piano di Classificazione Acustica che si ipotizza al fine di garantire la compatibilità con il nuovo strumento urbanistico prevede il tracciamento di una fascia cuscinetto in Classe Acustica V della larghezza minima consentita dalla legge a partire dal perimetro dei SUE, salvo un arretramento in corrispondenza del lato Ovest del SUE area n. 1426, dove si prevede di attestare il confine Ovest della fascia cuscinetto in corrispondenza di quello della fascia cuscinetto presente nel vigente Piano di Classificazione Acustica. La Relazione di Compatibilità Acustica della variante n. 25 al P.R.G.C. del 28 aprile 2008, infatti, stabiliva la possibilità di arretrare le fasce cuscinetto rispetto alle aree oggetto di trasformazione data la presenza di porzioni non urbanizzate all’interno delle suddette aree produttive.

Il primo estratto di mappa riportato nella pagina seguente illustra la suddetta ipotesi; nel secondo estratto si sovrappone alla proposta di variante allo strumento urbanistico il perimetro dell’area per la quale si prevede l’attribuzione della Classe Acustica IV a seguito dell’adeguamento del Piano di Classificazione Acustica (perimetro evidenziato in colore giallo).

La variazione del Piano di Classificazione Acustica permetterà la realizzazione delle destinazioni d’uso previste dal nuovo strumento urbanistico, fatto salvo in vincolo di concentrazione dell’edificato residenziale nella porzione di territorio con destinazione TR ricadente all’interno della Classe Acustica IV.

Tale porzione corrisponde all’incirca all’intera area con destinazione TR nel caso del SUE area n. 2064, mentre nel caso del SUE area n. 1426 la realizzazione dell’edificato residenziale verrà vincolata alla porzione di territorio situata all’angolo tra via Piumati e la nuova viabilità in progetto.

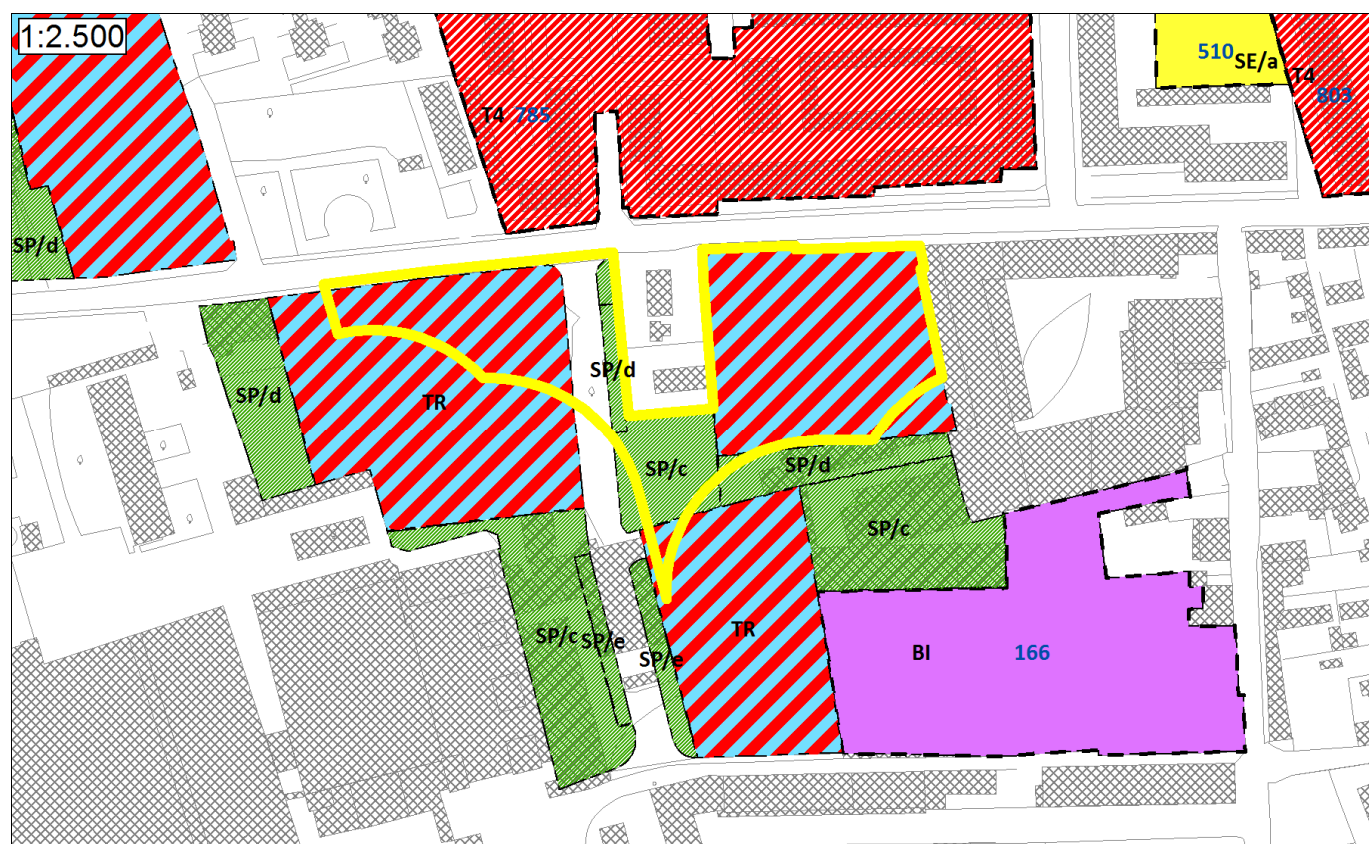




PROPOSTA DI VARIANTE AL PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA

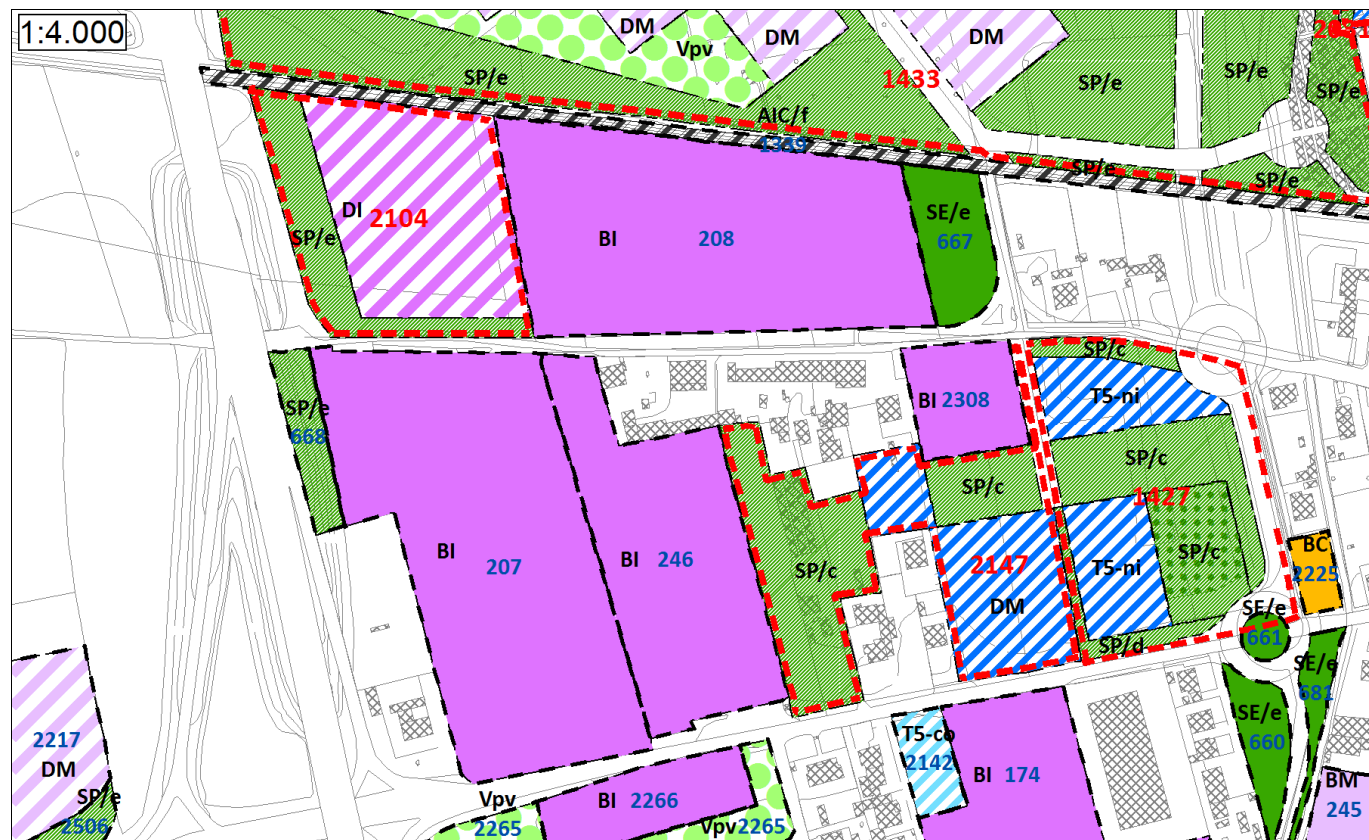
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

La destinazione d'uso proposta per le aree in esame è incompatibile con il Piano di Classificazione Acustica. In sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riperimetrare e riclassificare le aree in esame, secondo l'ipotesi illustrata nell'estratto di mappa riportato a lato.



DELIMITAZIONE DELL'AREA PER LA REALIZZAZIONE DELLA COMPONENTE RESIDENZIALE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2104 (SUE), 207, 208, 246, 2308, 667, 668**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

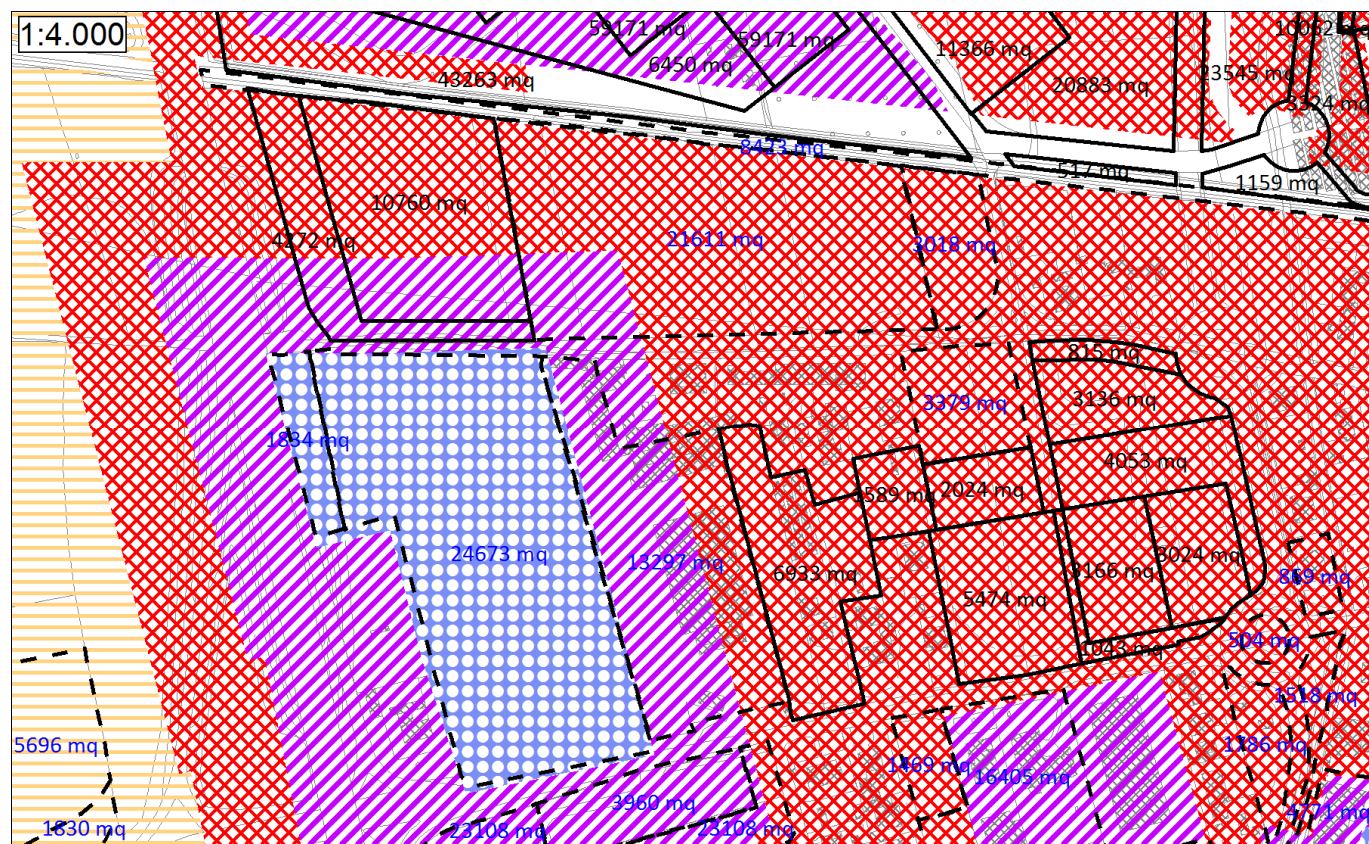
Il SUE area n. 2104 comprende una porzione di territorio con destinazione DI affiancata da una porzione con destinazione SP/e; l'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.C.: si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta; si ritiene tuttavia opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G.C. In tale ambito è possibile valutare il passaggio dell'area alla Classe Acustica VI, per coerenza con i criteri utilizzati nella classificazione di altre aree con analoga destinazione d'uso, fatto salvo l'inserimento delle necessarie fasce cuscinetto, da coordinarsi con quelle delle aree limitrofe.

L'area n. 207 ha destinazione d'uso BI e l'area n. 668 ha destinazione d'uso SP/e; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, compatibile con la destinazione d'uso proposta.

Le aree n. 208, 246 e 2308 hanno destinazione BI in base al nuovo P.R.G. e l'area n. 667 ha destinazione SE/-e; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V, compatibile con la destinazione proposta. Tuttavia, per coerenza con i principi di classificazione seguiti per aree con destinazione analoga, si ritiene opportuno provvede al passaggio delle aree alla Classe Acustica V; il passaggio alla Classe Acustica VI non appare in questo caso ipotizzabile non essendo presenti al confine aree non urbanizzate di ampiezza sufficiente all'inserimento delle necessarie fasce cuscinetto.

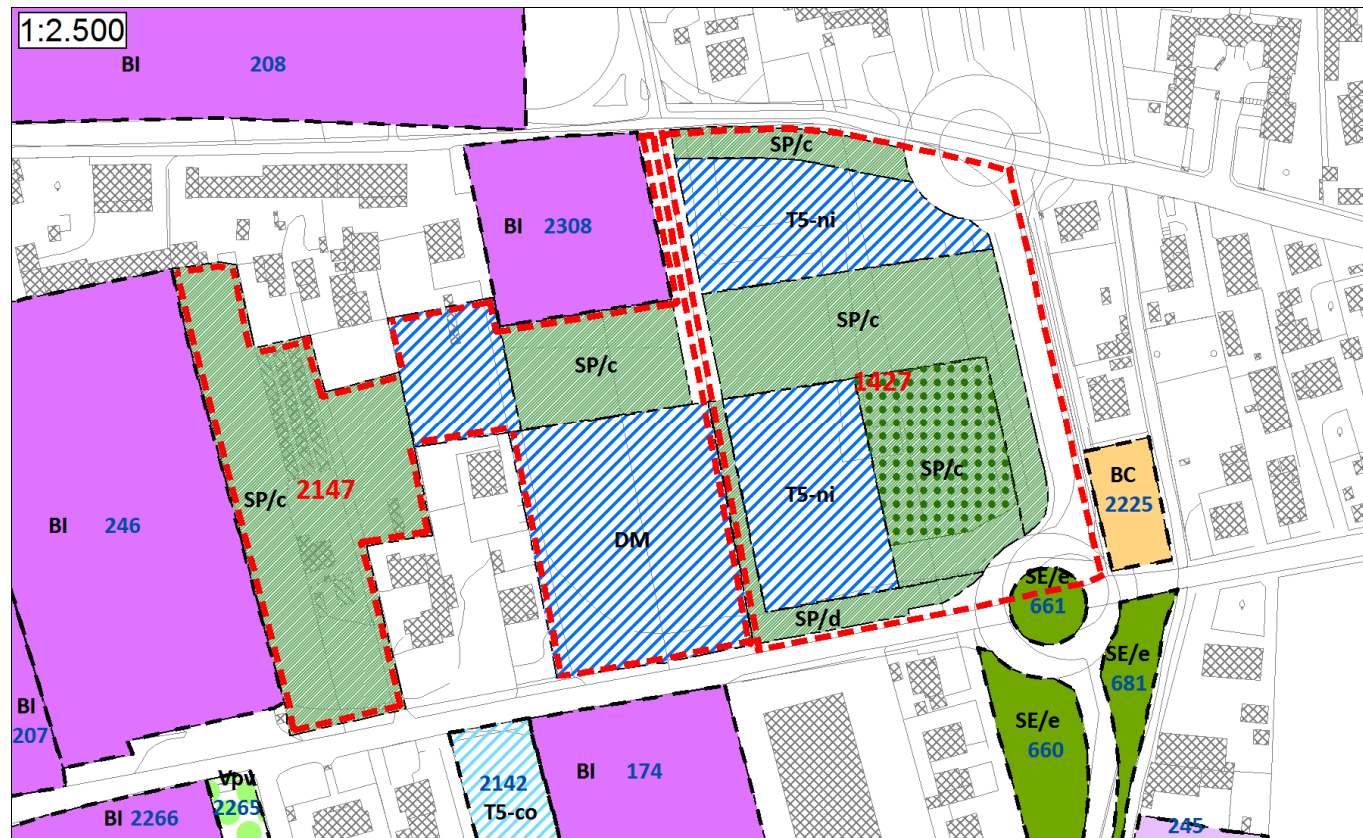
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare il SUE area n. 2104 in Classe Acustica VI, fatto salvo l'inserimento delle necessarie fasce cuscinetto, e le aree n. 208, 667, 246 e 2308 in Classe Acustica V.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Aree: 1427(SUE), 2147(SUE), 2225

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

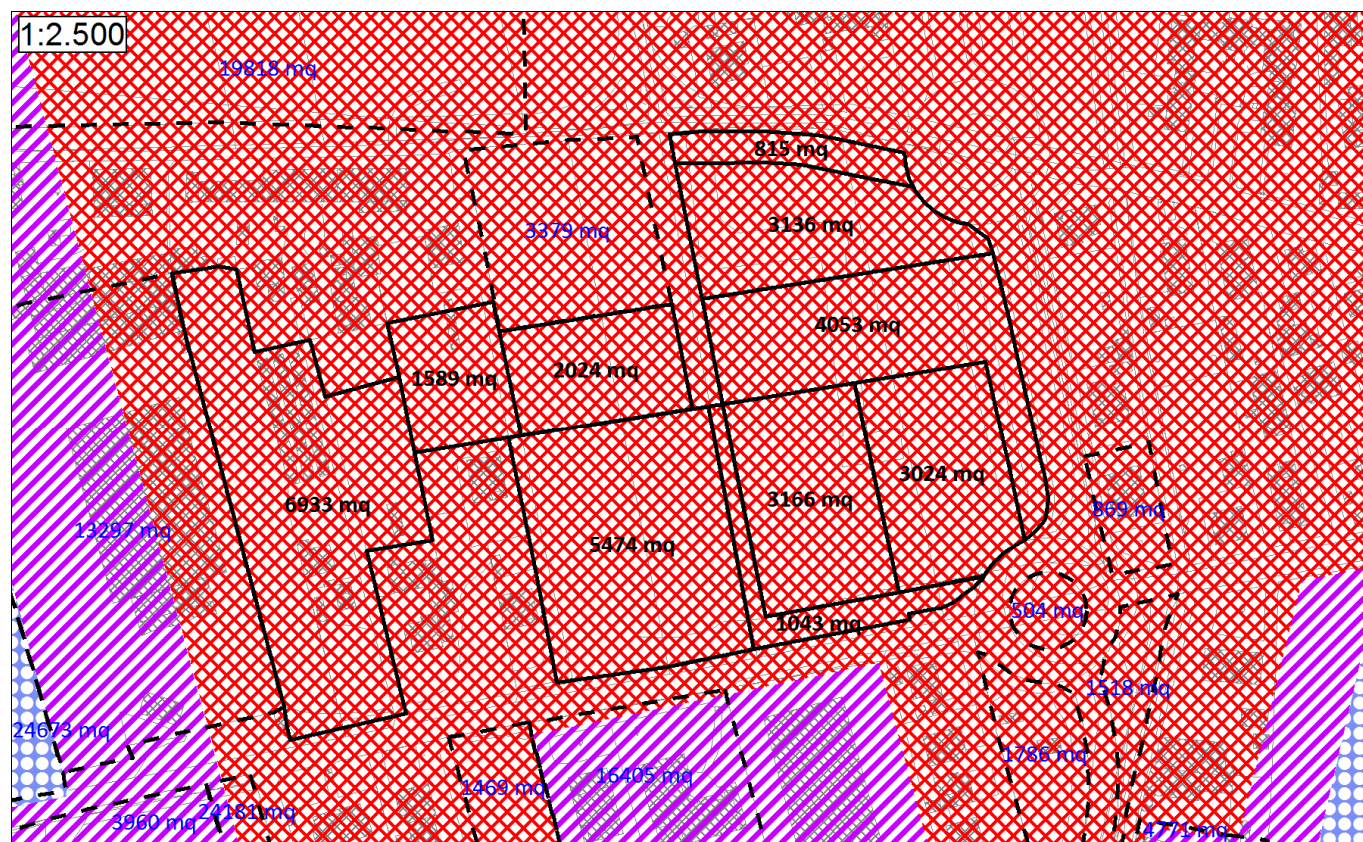
Il SUE area n. 2147 prevede la delimitazione di alcune porzioni di territorio con destinazione T5-ni affiancate da aree con destinazione SP/c; il SUE area n. 1427 prevede la delimitazione di alcune porzioni di territorio con destinazione T5-ni affiancate da aree con destinazione SP/c con previsione di Edilizia Residenziale Sociale ed SP/d.

Entrambe le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV: si tratta di una classe strettamente compatibile con la destinazione d'uso proposta, tuttavia si ritiene necessario in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica, per mantenere la coerenza con i criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga, il passaggio delle aree alla Classe Acustica III, salvo il mantenimento della porzione Ovest del SUE area n. 2147 con destinazione SP/c in Classe Acustica IV e il contestuale inserimento di fasce cuscinetto in Classe Acustica IV al confine con le aree n. 2308 e 174.

L'area n. 2225 ha destinazione d'uso BC ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

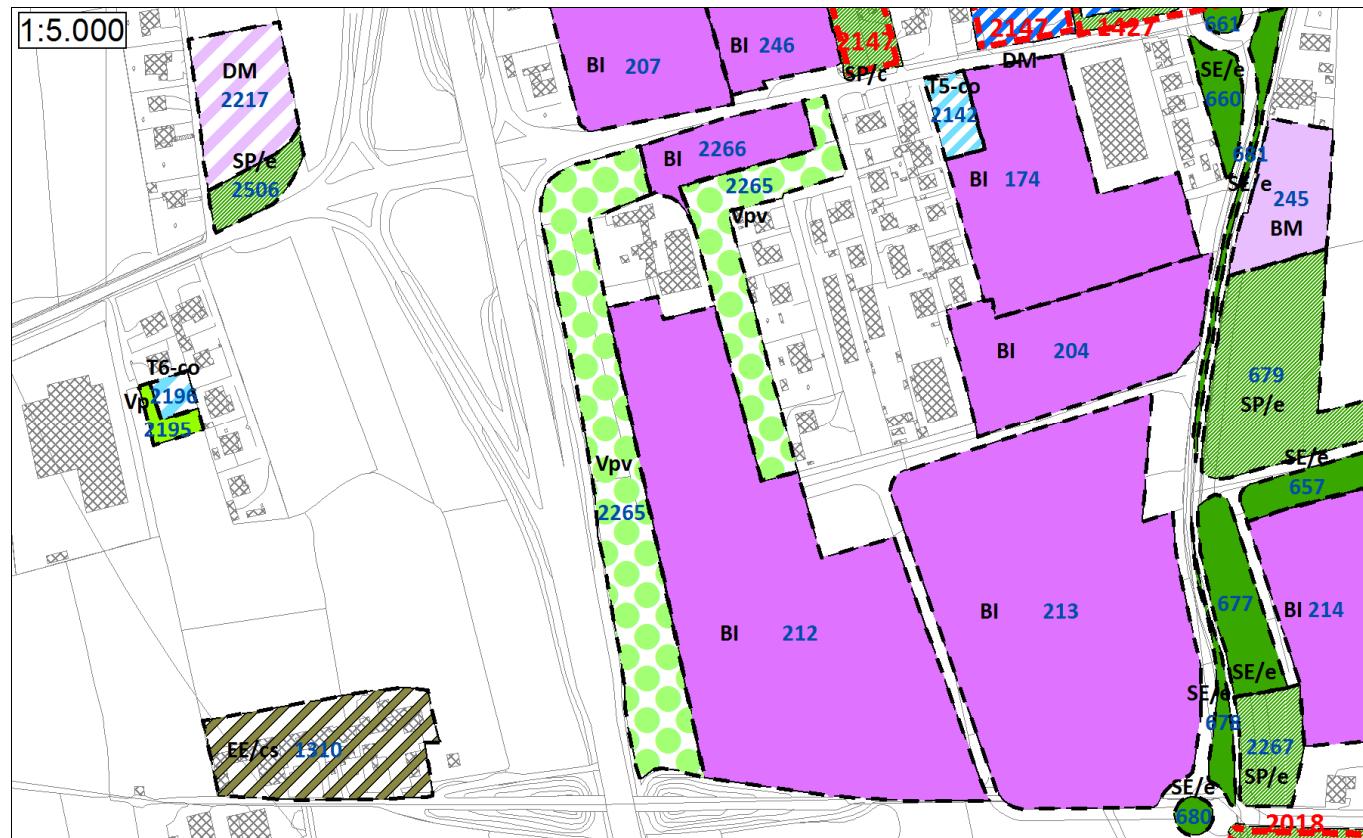
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

La classificazione acustica attuale dei SUE area n. 2147 e 1427 non è idonea alla destinazione d'uso proposta; alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare le aree in Classe Acustica III, fatto salvo il mantenimento in Classe Acustica IV delle aree interessate dalla delimitazione delle necessarie fasce cuscinetto.

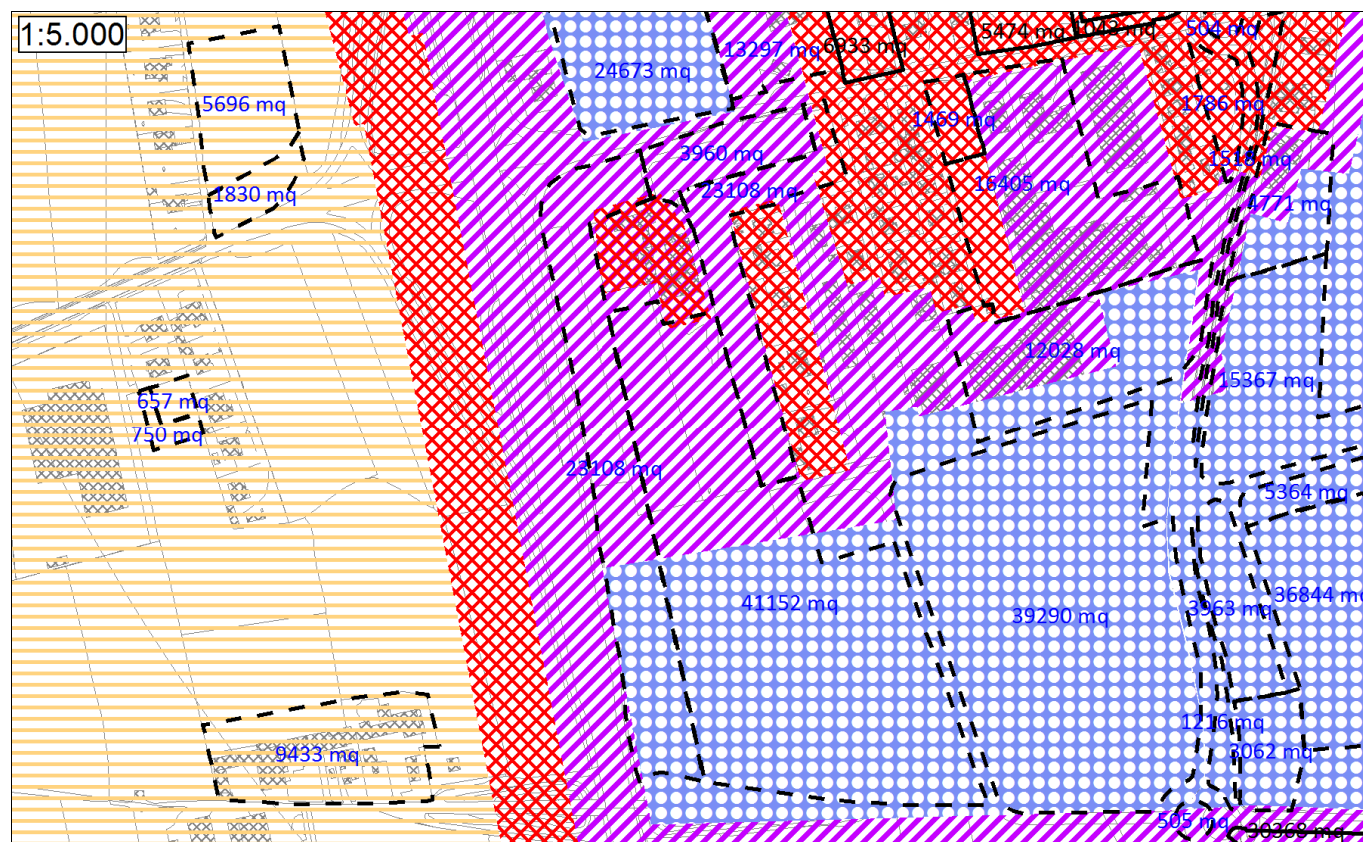


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

**Aree: 174, 204, 212, 213, 2266, 2142, 2265, 2217, 2196, 2195, 1310**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il nuovo P.R.G. attribuisce alle aree n. 174, 204, 212, 213 e 2266 la destinazione d'uso BI. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, V e VI, secondo una distribuzione derivante da una propria classificazione in Classe Acustica VI seguita dall'inserimento di una serie di fasce cuscinetto al confine con le porzioni di territorio già urbanizzate e poste in Classe Acustica IV.

Si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta, si ritiene tuttavia opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica procedere alla revisione di dette fasce cuscinetto in relazione alle modifiche compiute alla geometria delle are di cui trattasi, anche in considerazione del fatto che allo stato attuale le citate fasce cuscinetto talvolta risultano di ampiezza inferiore a quella minima stabilita "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

L'area 2142 ha destinazione d'uso T5-co ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta ma non idonea e non coerente con i criteri seguiti per la classificazione di aree con destinazione analoga: non è tuttavia possibile ipotizzare il passaggio a classe inferiore per garantire il rispetto del divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000.

L'area 2265 ha destinazione d'uso Vpv nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, V e VI, comunque compatibili con la destinazione proposta.

L'area 2217 ha destinazione d'uso DM e l'area n. 2506 ha destinazione SP/e; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta; non è possibile ipotizzare il passaggio delle aree a classe superiore, in analogia con aree con destinazione analoga, date le ridotte dimensioni.

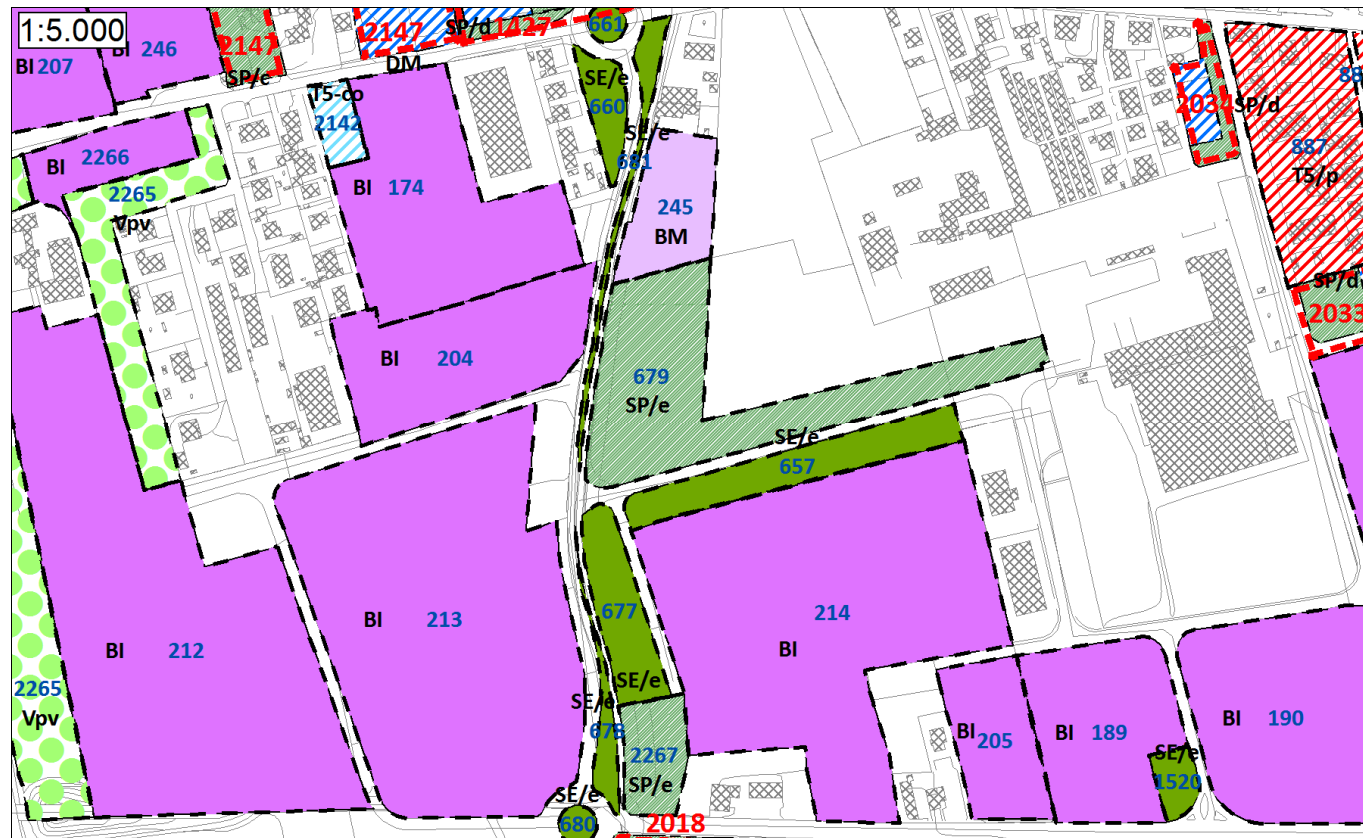
L'area 2196 ha destinazione d'uso T6-co e l'area 2195 destinazione Vp; esse sono posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

L'area n. 1310 ha destinazione EE/cs nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. sono compatibili con il vigente Piano di Classificazione Acustica. In sede di revisione del Piano sarà tuttavia necessario provvedere all'aggiornamento delle fasce cuscinetto in Classe Acustica V in relazione alle modifiche compiute alla geometria delle aree in esame.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Are: 245, 679, 2267, 657, 677, 660, 661, 678, 681, 680**

**Destinazioni d’uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

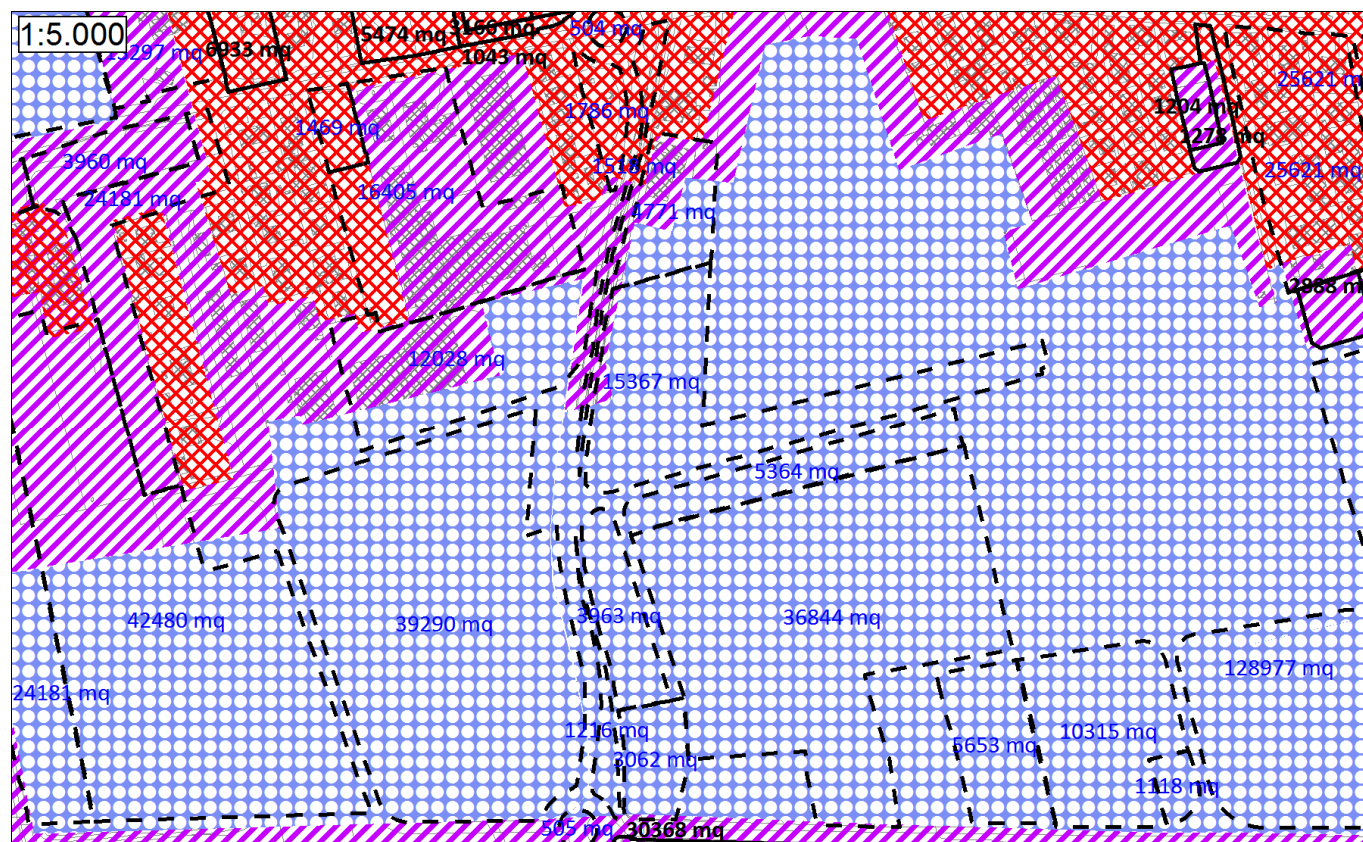
L’area n. 245 ha destinazione d’uso BM ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V e VI, a causa della presenza di una fascia cuscinetto al confine con la zona urbanizzata esistente a Nord, posta in classe Acustica IV. Si tratta in entrambi i casi di Classi Acustiche compatibili con la destinazione d’uso proposta.

Le aree n. 679 e 2267 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d’uso SP/e e sono posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, compatibile con la destinazione d’uso proposta.

Le aree n. 657, 677, 660, 661, 678, 681 e 680 hanno destinazione d’uso SP/e e sono posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, V e VI, compatibili con la destinazione d’uso proposta.

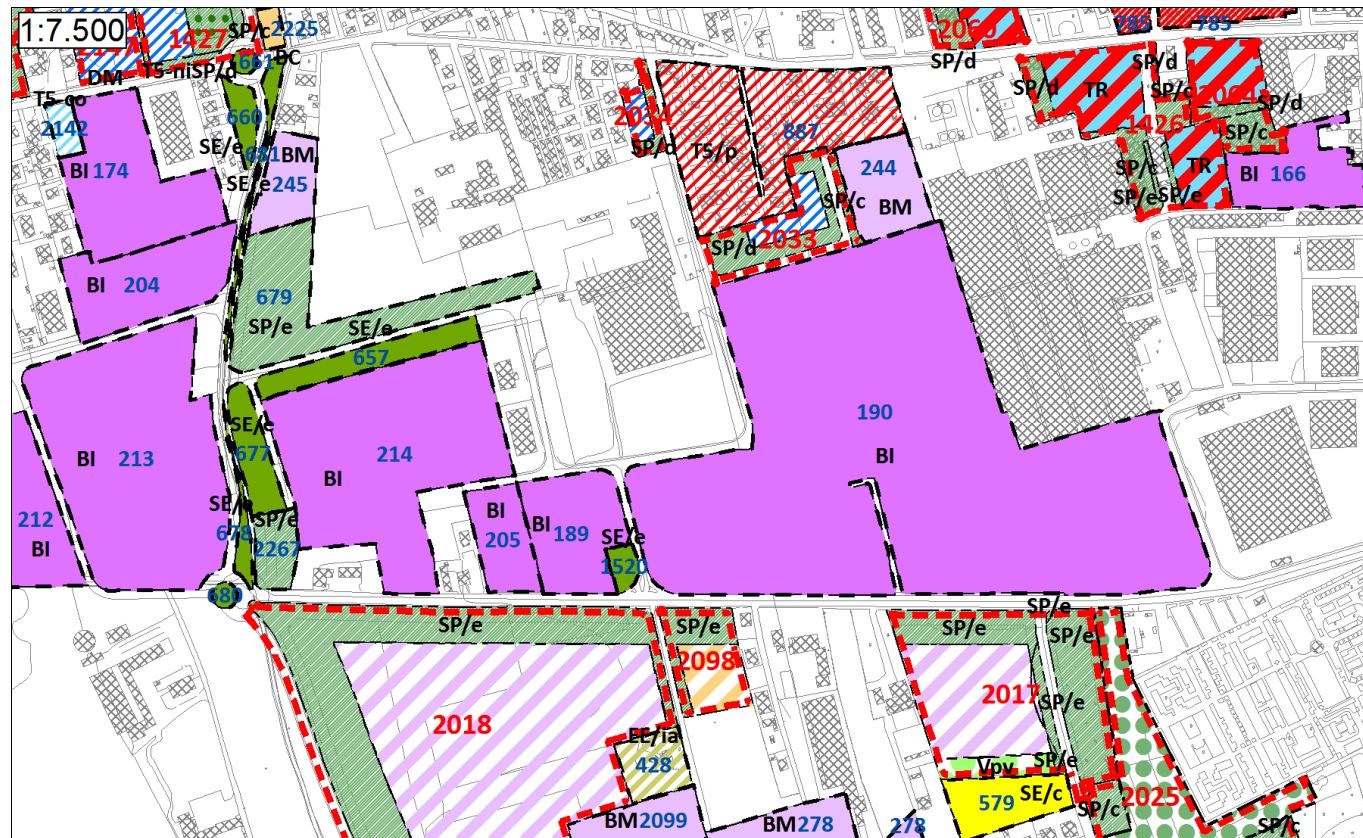
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d’uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l’adeguamento del vigente Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Are: 189, 190, 205, 214, 1520**

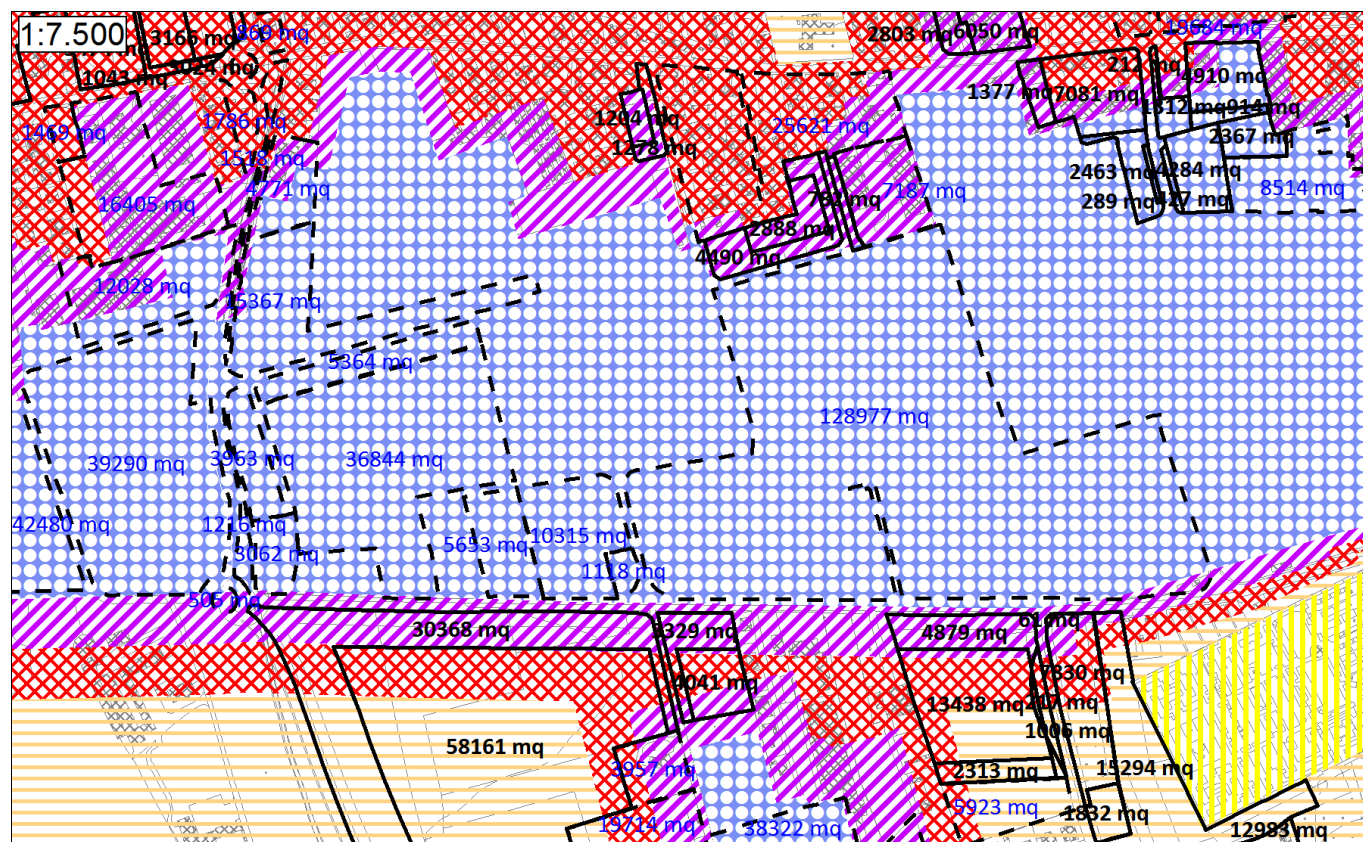
**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il nuovo P.R.G. attribuisce alle aree n. 189, 190, 205 e 214 la destinazione d'uso BI e all'area n. 1520 la destinazione d'uso SE/e.

Tutte le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga.

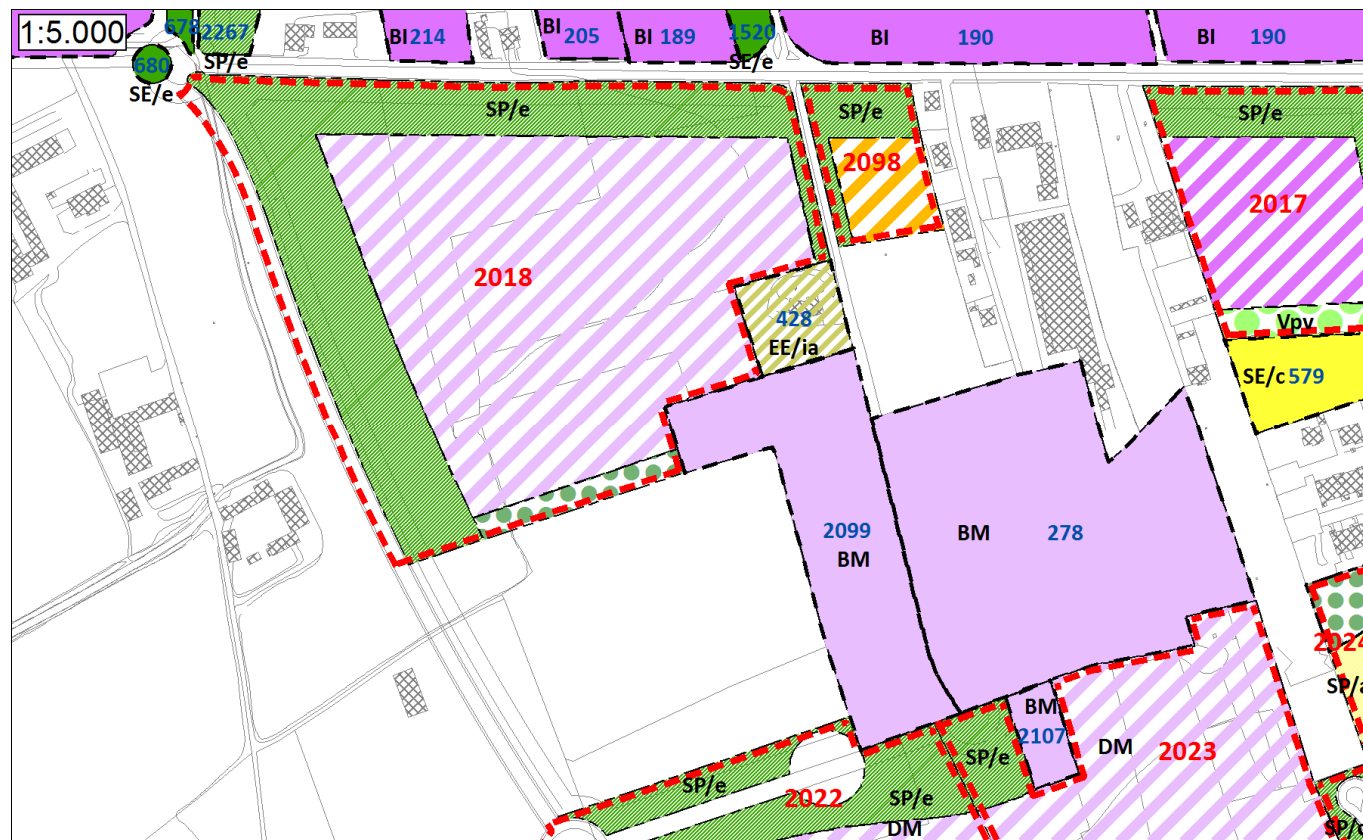
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

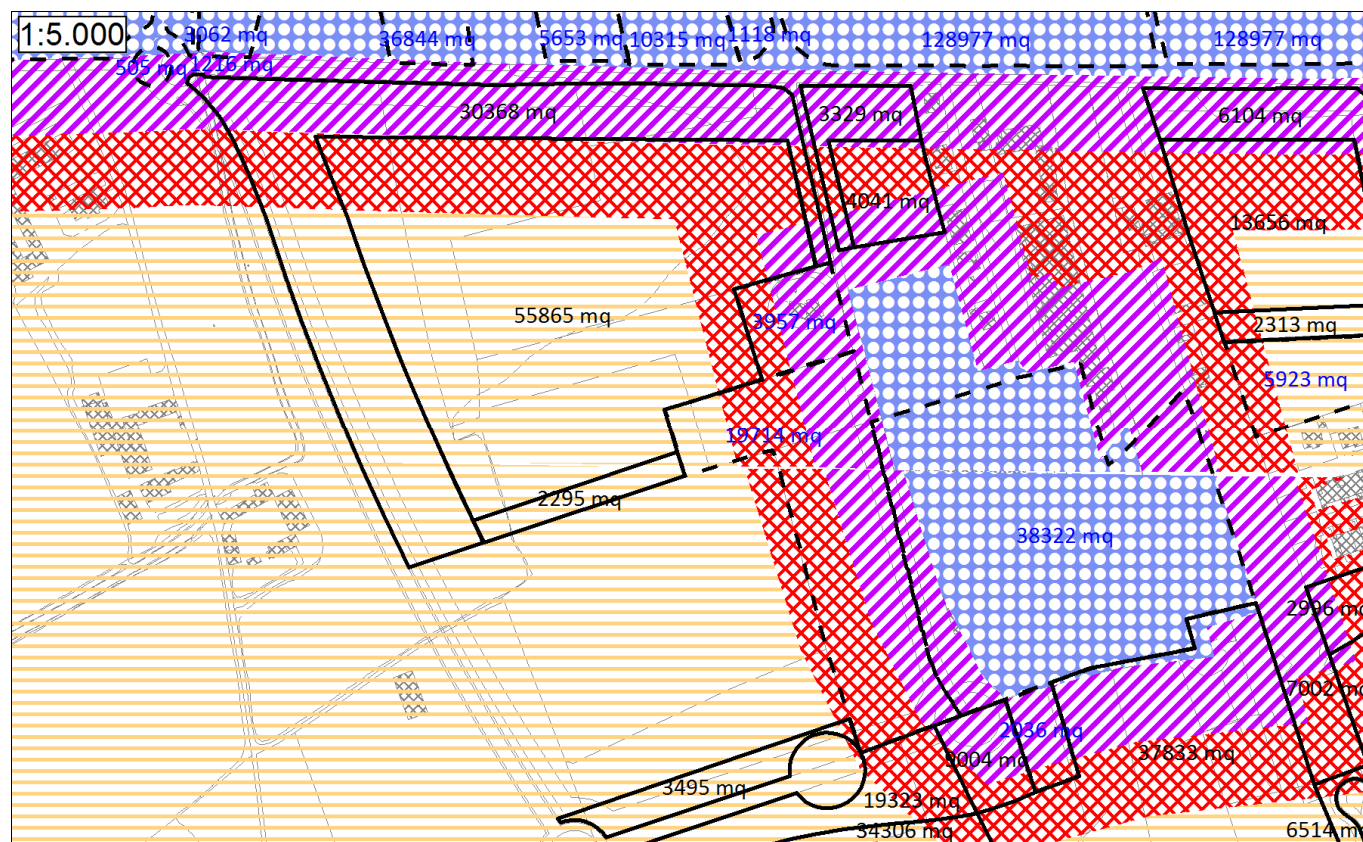


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2018(SUE), 2098(SUE), 428, 278, 2099, 2107

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2018 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DM servita da una nuova viabilità e affiancata da una porzione di territorio con destinazione SP/e e Vpv.

L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, IV e V, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.C.: si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta ma non idonee e non conformi ai criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga. Si ritiene pertanto necessario attribuire alla porzione di territorio con destinazione d'uso DM la Classe Acustica VI, inserendo contestualmente le necessarie fasce cuscinetto di Classe Acustica IV e V e provvedendo al raccordo delle stesse con le fasce cuscinetto già presenti a cavallo dei confini Nord ed Est dell'area. Ad Est la fascia cuscinetto dovrà essere inserita interamente all'interno dell'area n. 2018, a protezione dell'area n. 428.

Il SUE area n. 2098 prevede la delimitazione di una porzioni di territorio con destinazione DC affiancata da una porzioni di territorio con destinazione SP/e. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, con la sovrapposizione a Nord e Sud di fasce cuscinetto in Classe Acustica V. Si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta, pur essendo da valutarsi l'eventuale passaggio dell'intera area alla Classe Acustica V.

L'area n. 428 ha destinazione d'uso EE/ia ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, con la sovrapposizione nella porzione Est di una fascia cuscinetto in Classe Acustica V. La Classe Acustica IV è compatibile con la destinazione d'uso proposta, anche in considerazione del fatto che per l'area occorrono le condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001; si ritiene tuttavia necessaria la ridefinizione della suddetta fascia cuscinetto, in quanto essa viene ad interessare l'area n. 428 anziché la limitrofa area non urbanizzata.

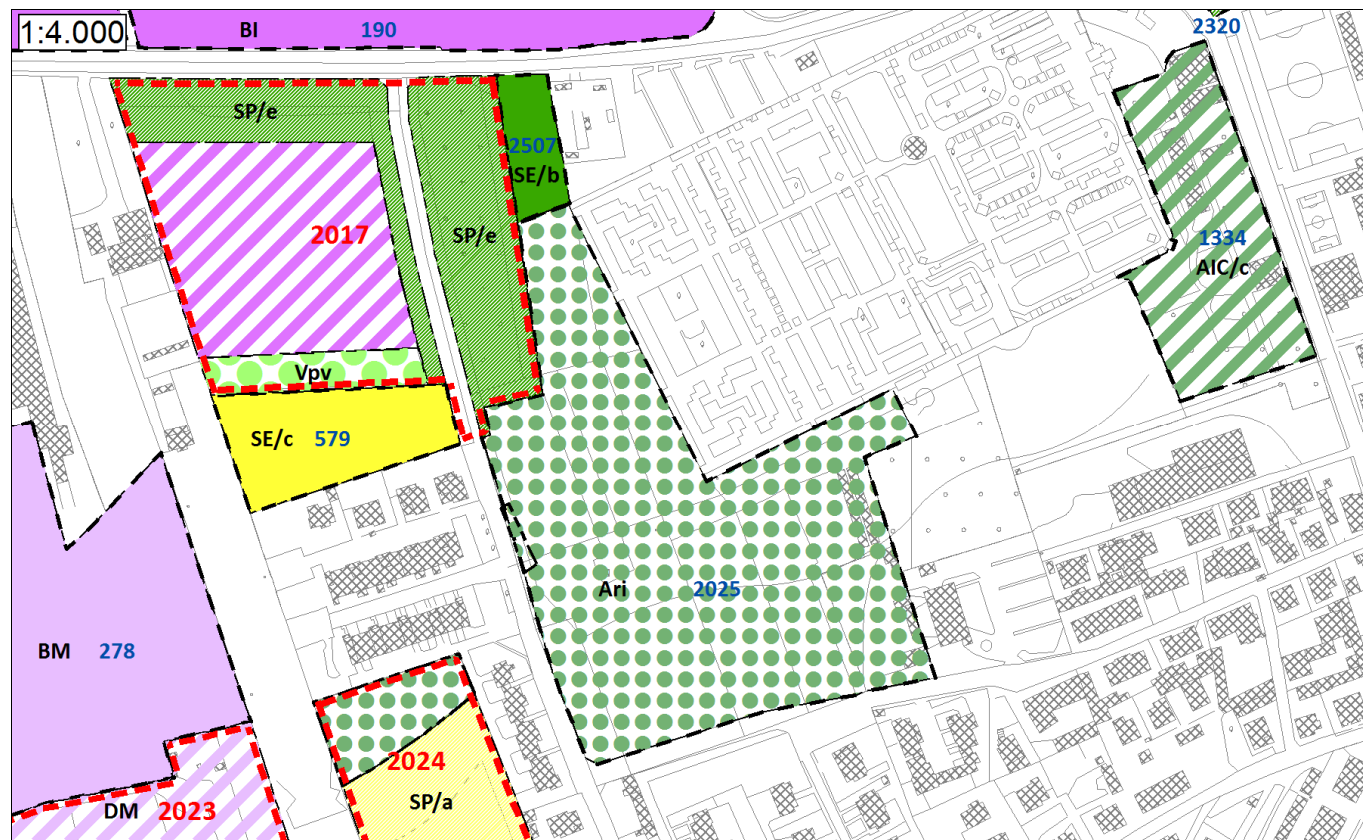
Le aree n. 278, 2099 e 2107 hanno destinazione d'uso BI e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, V e VI, secondo una distribuzione derivante da una propria classificazione in Classe Acustica VI dell'area n. 278 seguita dall'inserimento di una serie di fasce cuscinetto al confine con le aree circostanti.

Si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta; si ritiene tuttavia opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica procedere al passaggio integrale delle aree alla Classe Acustica VI, provvedendo alla contestuale traslazione verso Ovest delle fasce cuscinetto esistenti.

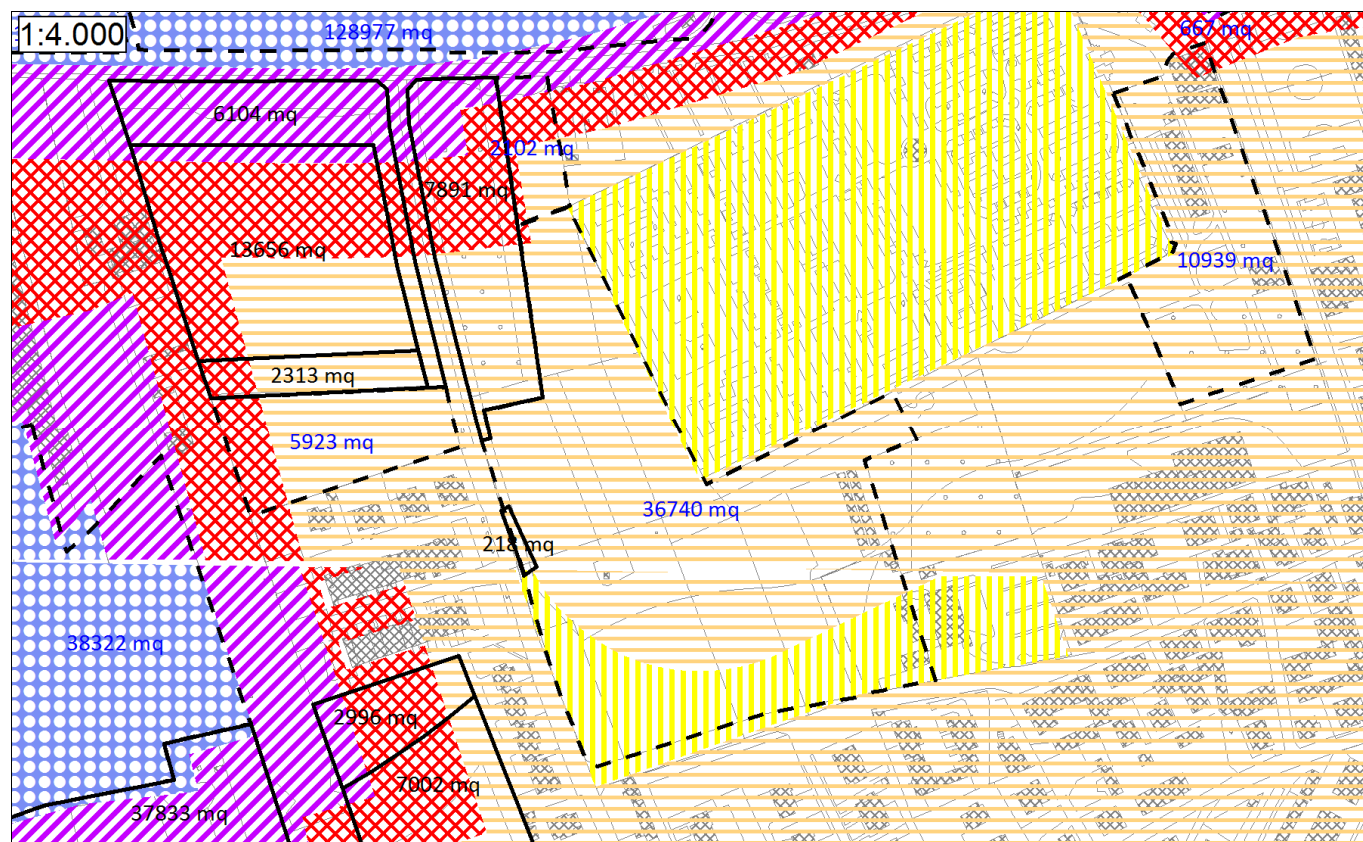
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario ripermire e riclassificare integralmente l'area, ponendo il SUE area n. 2018 e Le aree n. 278, 2099 e 210 in Classe Acustica VI e l'area n. 428 in Classe Acustica IV e procedendo a ridefinire di conseguenza le necessarie fasce cuscinetto.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2017 (SUE), 2025, 579, 1334

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2017 prevede la delimitazione di una porzioni di territorio con destinazione DM servita da una nuova viabilità e attornata da una serie di aree con destinazione SP/e e Vpv. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, IV e V, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.: si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta ma non idonee e non conformi ai criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga.

La destinazione d'uso DM è associata alla Classe Acustica VI, tuttavia l'attribuzione di tale classe richiederebbe l'inserimento nell'area medesima e nelle aree con destinazione d'uso Ari ed SP/e di fasce cuscinetto in Classe Acustica V la quale occuperebbe oltre il 50% del SUE, in contrasto con quanto ammesso dai "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001. Analogamente, l'attribuzione della Classe Acustica V richiederebbe l'inserimento di una fascia cuscinetto in Classe Acustica IV di pari dimensioni. Si ritiene pertanto necessario attribuire al SUE area n. 2017 la Classe Acustica IV, variazione che non comporta la necessità di inserire fasce cuscinetto.

L'area 2025 n. ha destinazione d'uso Ari ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II e III, compatibili con la destinazione proposta.

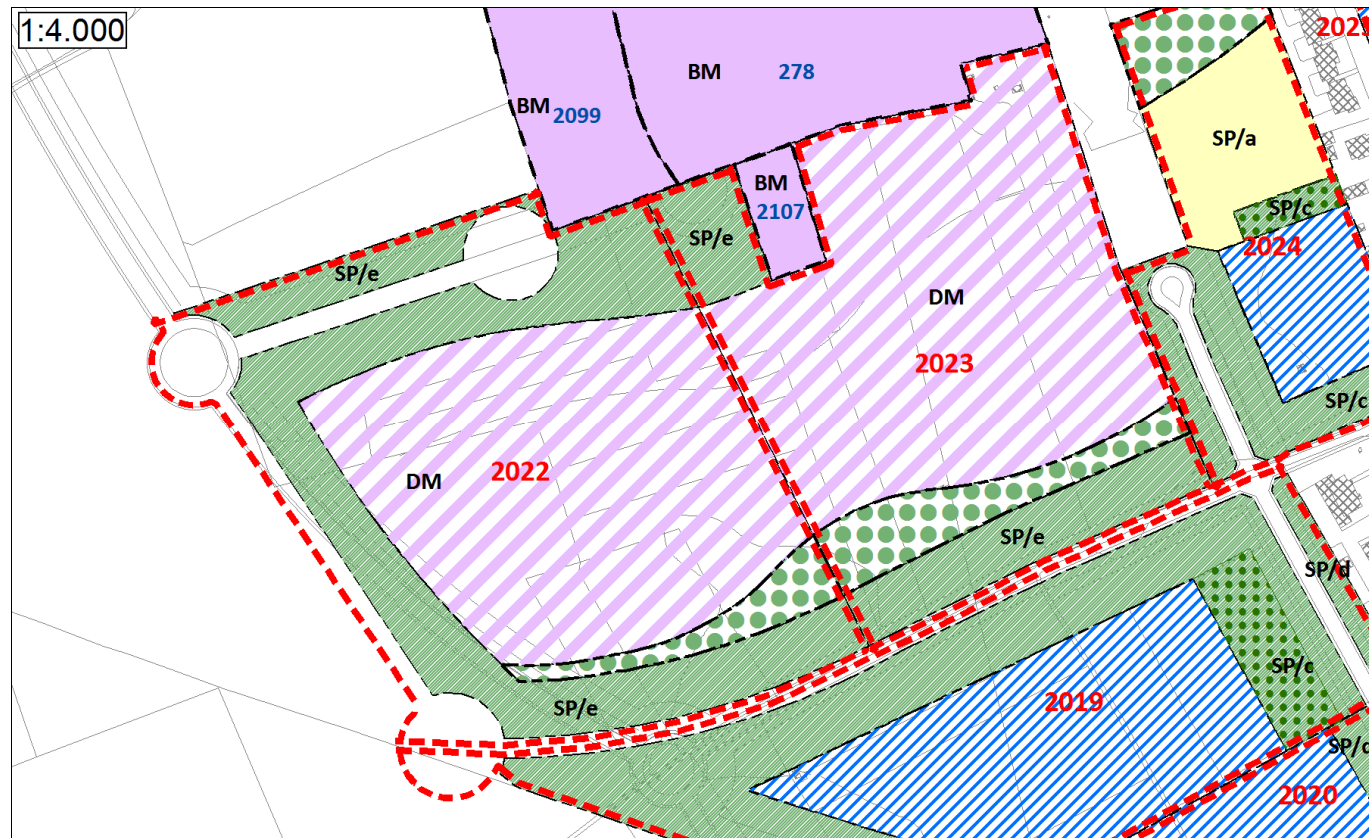
L'area n. 579 ha destinazione d'uso SE/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III e IV, compatibili con la destinazione proposta.

L'area n. 1334 ha destinazione d'uso AIC/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, compatibile con la destinazione proposta (ivi inclusa la possibilità di utilizzo per la vendita al dettaglio stabilita nelle N.T.A.).

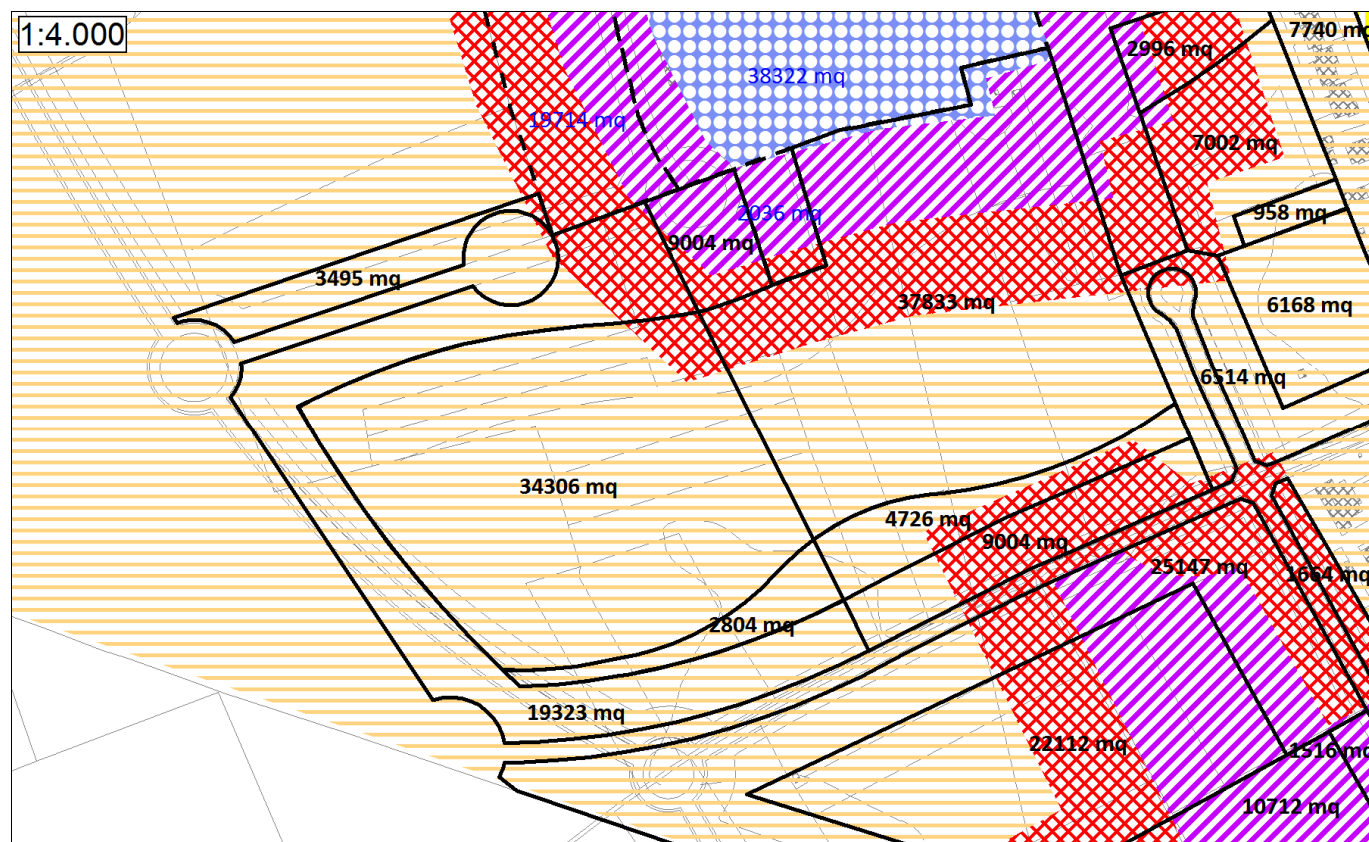
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare integralmente l'area n. 2017, ponendo la porzione di territorio con destinazione DM in Classe Acustica V e realizzando al contorno della stessa le necessarie fasce cuscinetto.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2022(SUE), 2023(SUE)

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

I SUE area n. 2022 e area n. 2023 prevedono la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DM servita da una nuova viabilità e attornata da una serie di porzioni con destinazione SP/e e EE/ri.

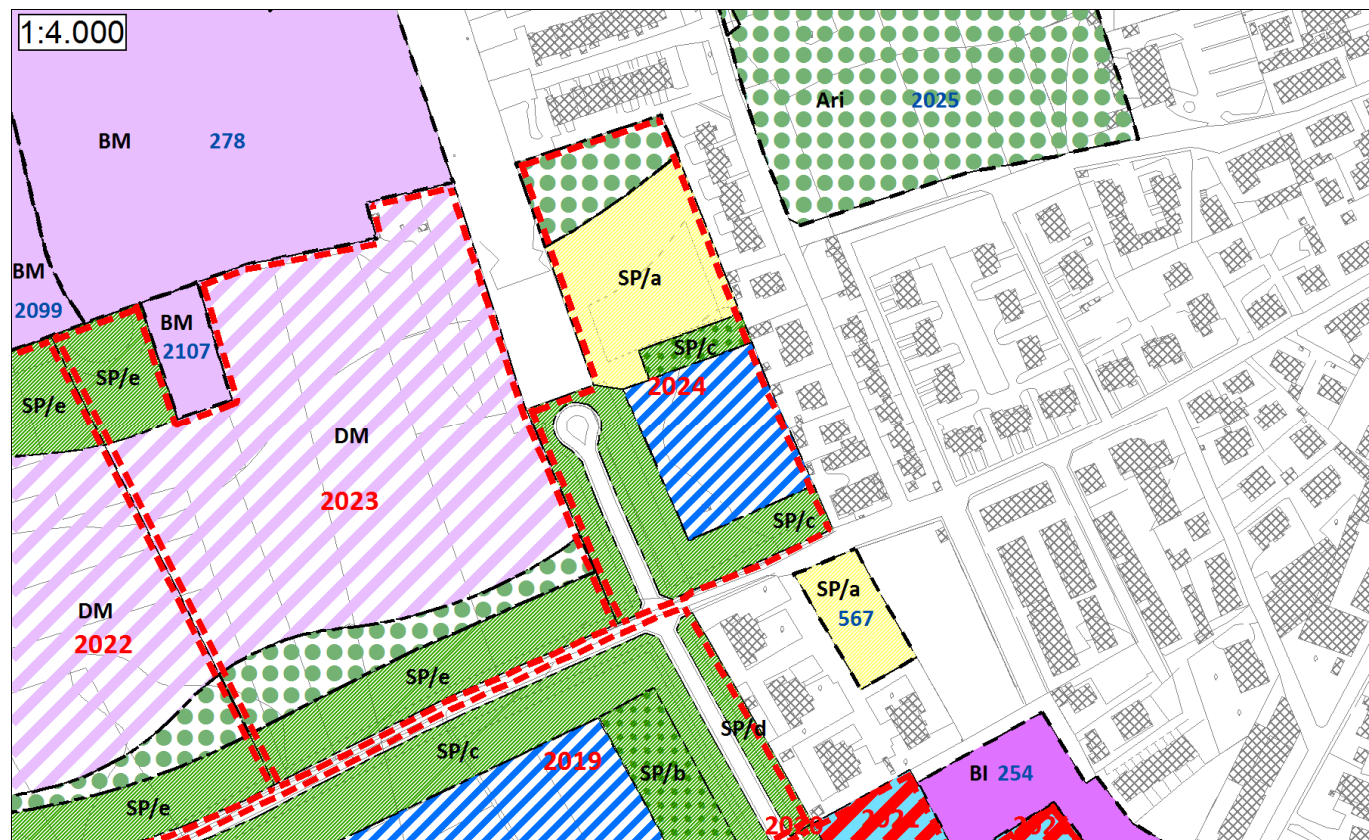
Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, IV e V, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.: si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta ma non idonee e non conformi ai criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga.

Si ritiene pertanto necessario attribuire alla porzione di territorio con destinazione d'uso DM la Classe Acustica VI, inserendo contestualmente le necessarie fasce cuscinetto di Classe Acustica IV e V nelle porzioni di area con destinazione d'uso SP/e e EE/ri e nelle circostanti aree non urbanizzate, provvedendo al raccordo delle stesse con le fasce cuscinetto già presenti a cavallo dei confini Nord ed Sud dell'area.

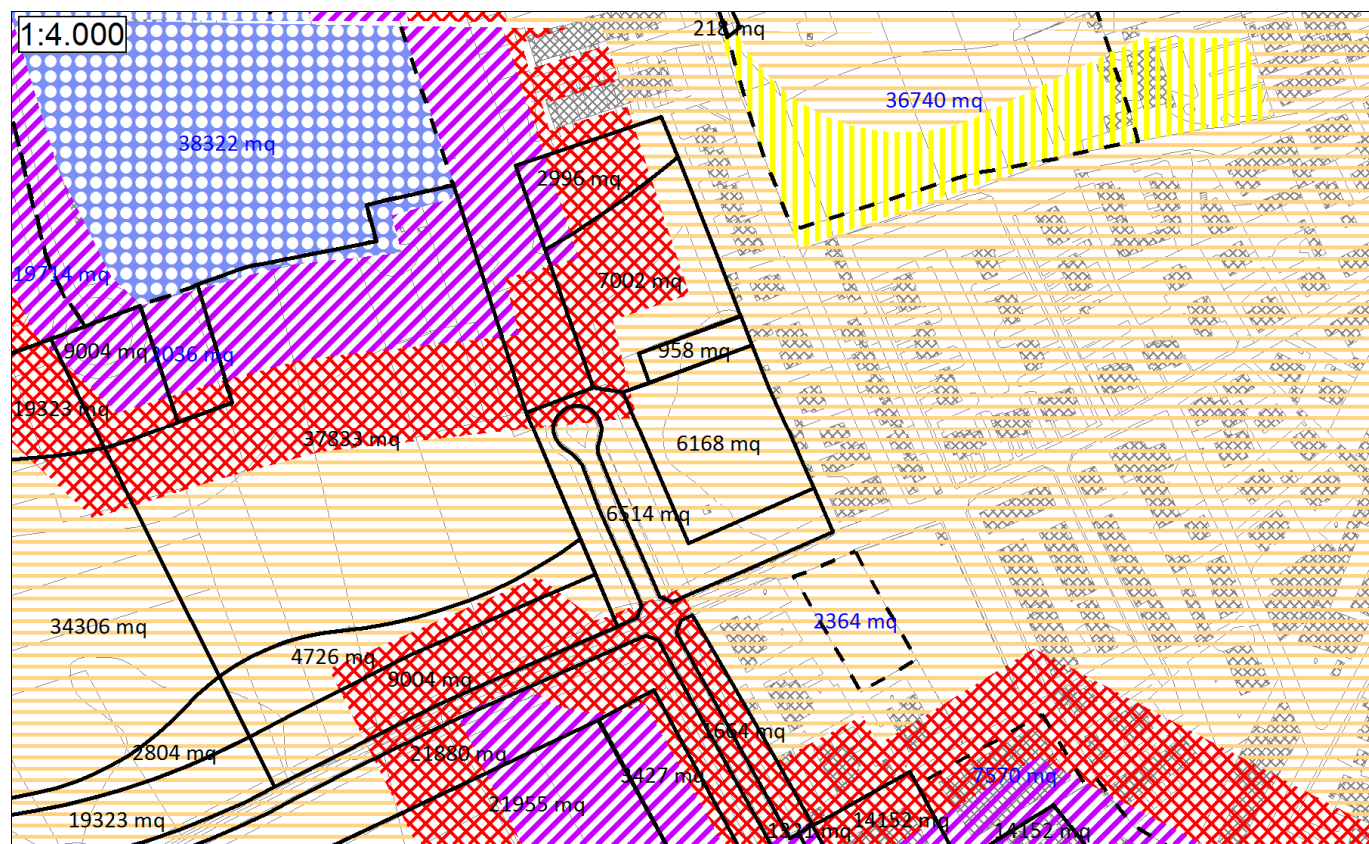
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario ripermetrare e riclassificare integralmente i SUE area n. 2022 e area n. 2023, ponendo la porzione di territorio con destinazione DM in Classe Acustica VI e realizzando al contorno della stessa le necessarie fasce cuscinetto.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2024(SUE), 567

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2024 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni, una porzione con destinazione SP/c con previsione di Edilizia Residenziale Sociale, di una porzione con destinazione SP/a e di porzioni con destinazione EE/ri. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, con sovrapposizione nella porzione Nord di fasce cuscinetto in Classe Acustica IV e Classe Acustica V; si tratta di una classificazione compatibile con le destinazioni d'uso proposte, salvo che per la porzione d'area con destinazione SP/a.

In base a quanto stabilito al p. 3.2 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001, l'area destinata a servizi per l'istruzione deve essere posta in Classe Acustica I; l'attribuzione di tale classe tuttavia verrebbe a generare un accostamento critico con le aree limitrofe che contravverrebbe al divieto di cui all'6 della L.R. 52/2000, essendo stato verificato che non sono presenti aree non urbanizzate sufficienti all'inserimento di tutte le necessarie fasce cuscinetto in Classe Acustica I (le citate fasce cuscinetto sono pertinenti ad aree urbanizzate e pertanto non eliminabili).

Si ritiene pertanto necessario, in fase di attuazione del SUE, ipotizzare una ridistribuzione delle funzioni in modo da portare l'area con destinazione SP/a al di fuori delle suddette fasce cuscinetto e quindi attribuire ad essa la Classe Acustica II; contestualmente si inserisce prescrizione nelle N.T.A. (art. 65) affinché, in fase di realizzazione della nuova struttura scolastica, sia comunque perseguito il livello di protezione proprio della Classe Acustica I, valutando anche la realizzazione di apposite barriere antirumore.

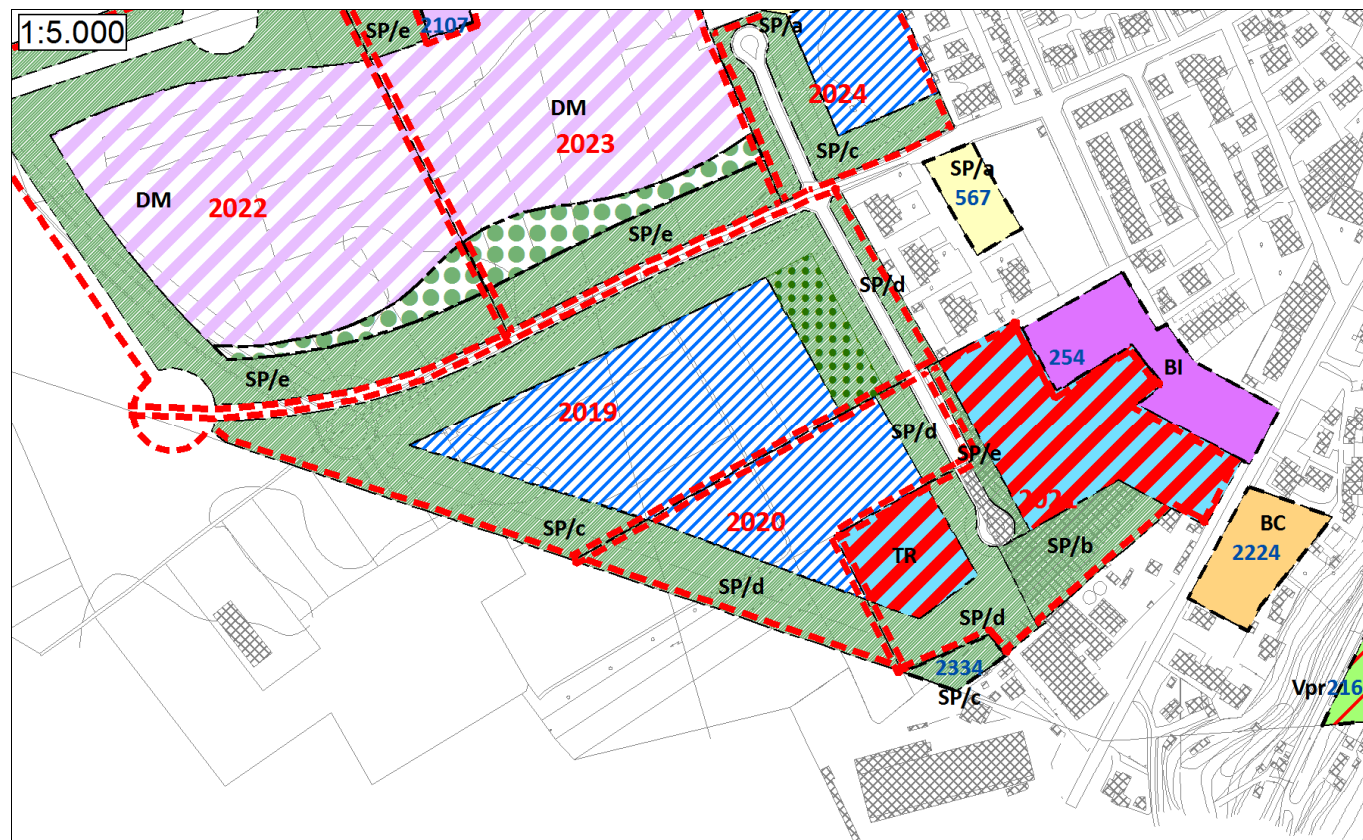
L'area n. 567 ha destinazione d'uso SP/a ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III. Come per l'analoga porzione del SUE area n. 202a, la destinazione d'uso proposta richiede che l'area venga posta in Classe Acustica I, tuttavia l'attribuzione di tale classe tuttavia verrebbe a generare un accostamento critico con le aree limitrofe che contravverrebbe al divieto di cui all'6 della L.R. 52/2000, non essendo disponibili le aree necessarie per l'inserimento delle necessarie fasce cuscinetto.

Anche in questo caso si prevede quindi la riclassificazione in Classe Acustica II, associata alla prescrizione perseguire comunque il livello di protezione proprio della Classe Acustica I, valutando anche la realizzazione di apposite barriere antirumore.

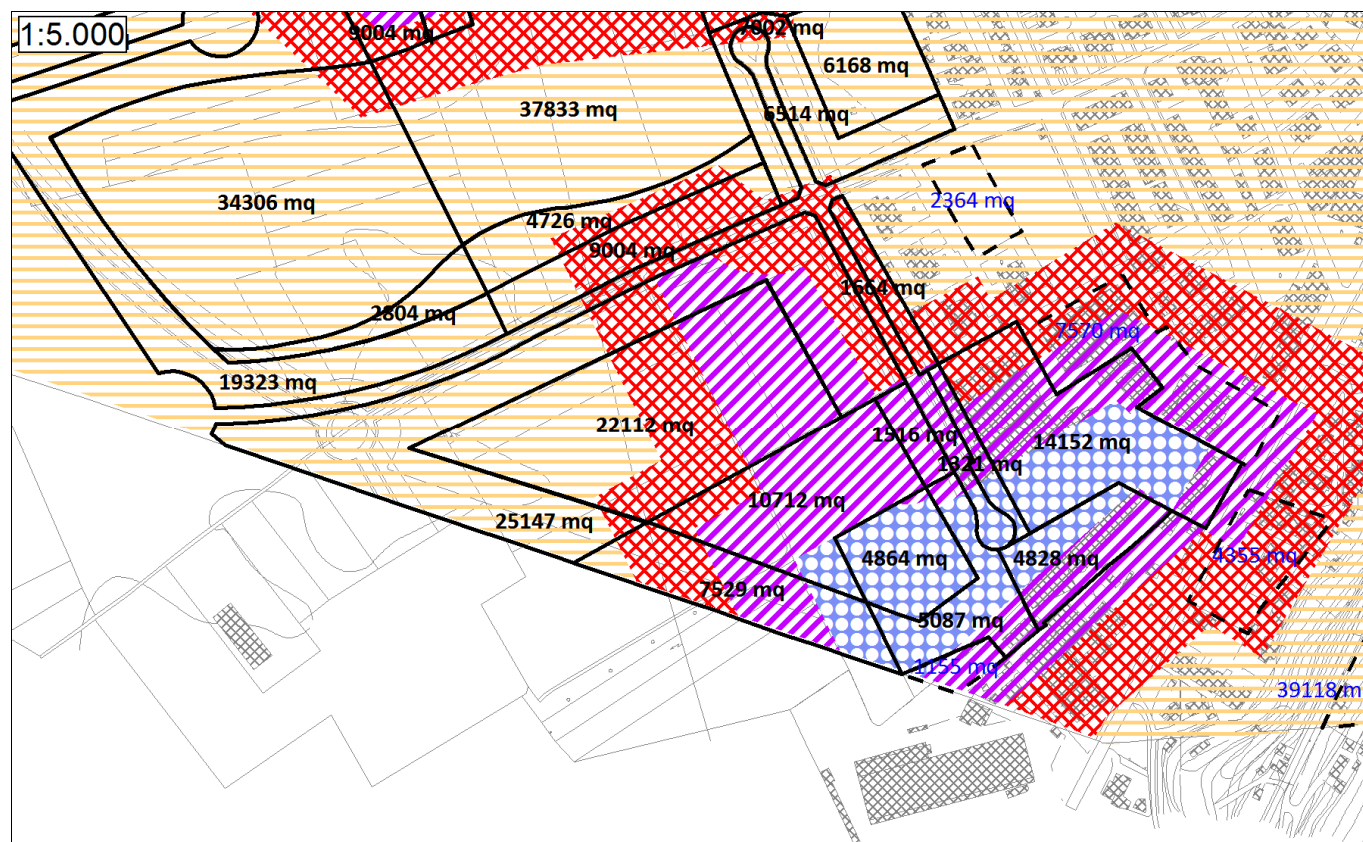
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

La destinazione d'uso proposta per le aree in esame è incompatibile con il Piano di Classificazione Acustica. In sede di revisione del Piano sarà necessario pertanto riclassificare l'area n. 567 e la porzione con destinazione SP/a del SUE area n. 2024 in Classe Acustica II; a tale scopo occorrerà valutare la variazione della distribuzione delle singole destinazioni previste per il SUE area n. 2024.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2019(SUE), 2020(SUE), 2021(SUE), 2334

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

I SUE area n. 2019 e SUE area n. 2020 prevedono la delimitazione di due porzioni di territorio con destinazione T5-ni e di un'area con SP/d con previsione di Edilizia Residenziale Sociale servite da una nuova viabilità e attorniate da una serie di aree con destinazione SP/c e SP/d.

Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, IV, V e VI, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.: si tratta di classi non compatibili con la destinazione d'uso proposta dal nuovo P.R.G., pertanto sarà necessario provvedere in sede di revisione del Piano alla riclassificazione acustica dell'area. La soluzione più idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga risulta essere il passaggio integrale delle stesse alla Classe Acustica III, con la conseguente eliminazione delle fasce cuscinetto attualmente presenti.

E' da evidenziare come tale classificazione risulta attuabile nel rispetto del divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000 anche in virtù del passaggio dell'area n. 2021 alla Classe Acustica IV, così come verrà descritto a nel prosieguo. Il passaggio alla Classe Acustica VI delle porzioni d'area con destinazione DM delle aree n. 2022 e 2023 porterà all'inserimento al margine delle stesso di fasce cuscinetto in Classe Acustica V e Classe Acustica IV che interesseranno al parte Nord dell'area n. 2019, fino approssimativamente al confine con la porzione con destinazione T5-ni.

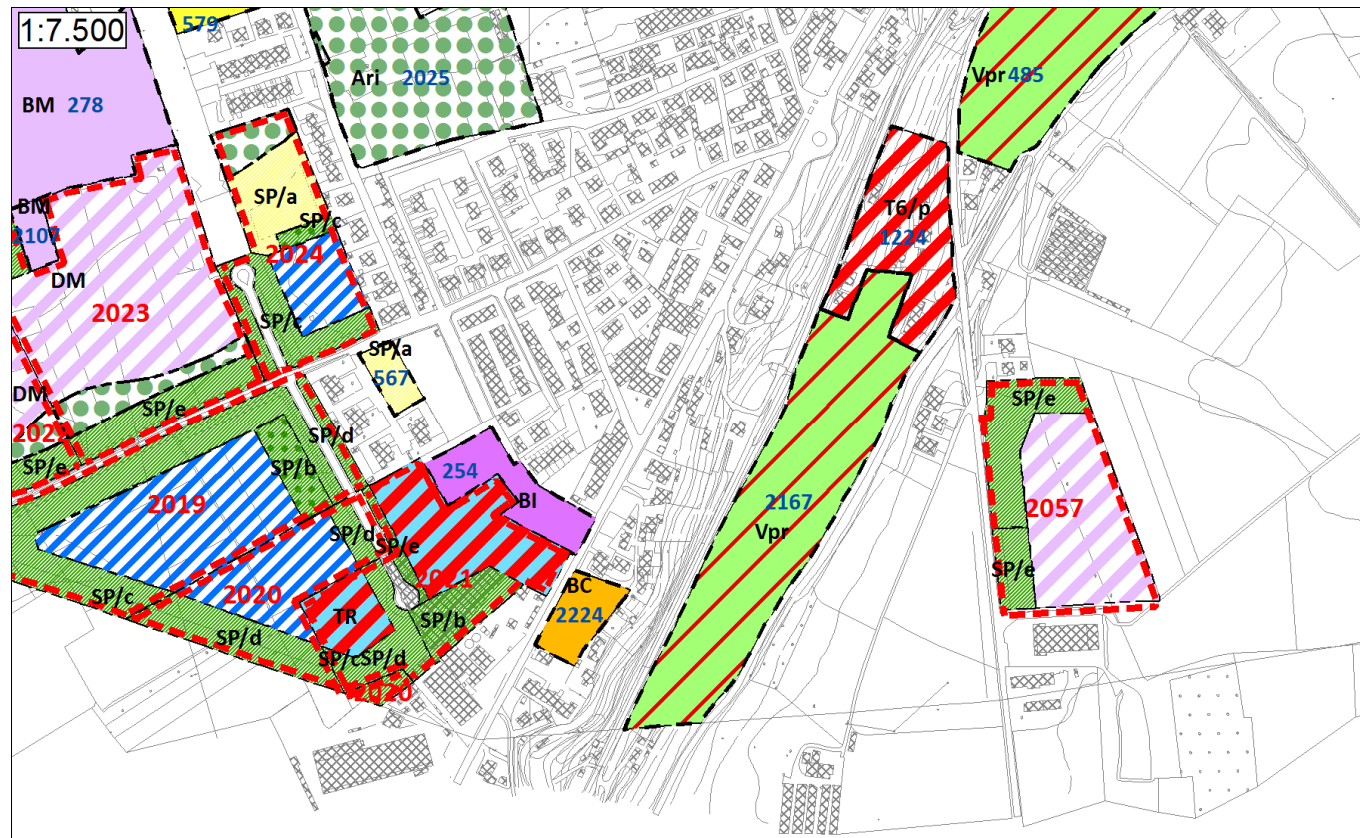
Il SUE area n. 2021 prevede la delimitazione di due porzioni di territorio con destinazione TR servite da una nuova viabilità e affiancate da aree con destinazione SP/b e SP/d; l'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, V e VI, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.C.: si tratta di una classificazione compatibile con l'attuazione della componente non residenziale prevista per le aree TR, ma non con la componente residenziale, pertanto sarà necessario provvedere in sede di revisione del Piano alla riclassificazione dell'intera area in Classe Acustica IV, in modo peraltro da evitare accostamenti critici con le aree n. 2019 e 2020 precedentemente analizzate.

L'area n. 2334 ha destinazione d'uso SP/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, compatibili con la destinazione proposta; alla luce della variazione di classe prevista per il SUE area n. 2021, si ritiene opportuno provvedere anche in questo caso al passaggio alla Classe Acustica IV.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare integralmente i SUE area n. 2019 e n. 2020, ponendoli in Classe Acustica III, ed il SUE area n. 2021 e l'area n. 2334, ponendoli in Classe Acustica IV, e provvedendo contestualmente all'eliminazione anche delle fasce cuscinetto esterne ai confini delle aree.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 254, 2224, 1224, 2167**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

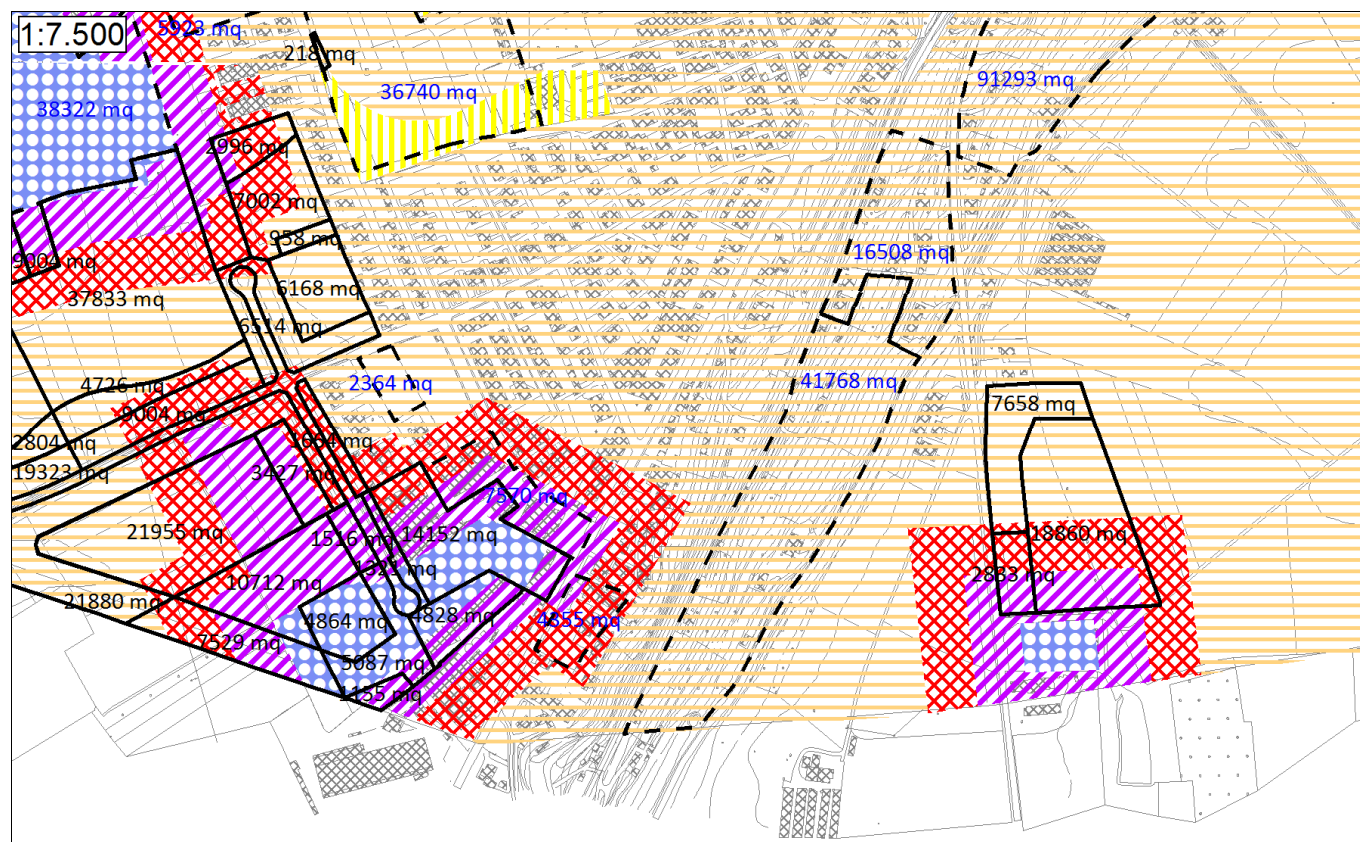
L'area n. 254 ha destinazione d'uso BI nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e V, idonea alla destinazione d'uso proposta; tuttavia, date le dimensioni dell'area e la prevista riclassificazione del SUE area n. 2021, si ritiene necessario provvedere al passaggio dell'area 254 alla Classe Acustica IV.

L'area n. 2224 ha destinazione d'uso BC nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 1224 ha destinazione d'uso T6/p e l'area n. 2167 destinazione Vpr; le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con le scelte compiute per aree con destinazione d'uso analoga.

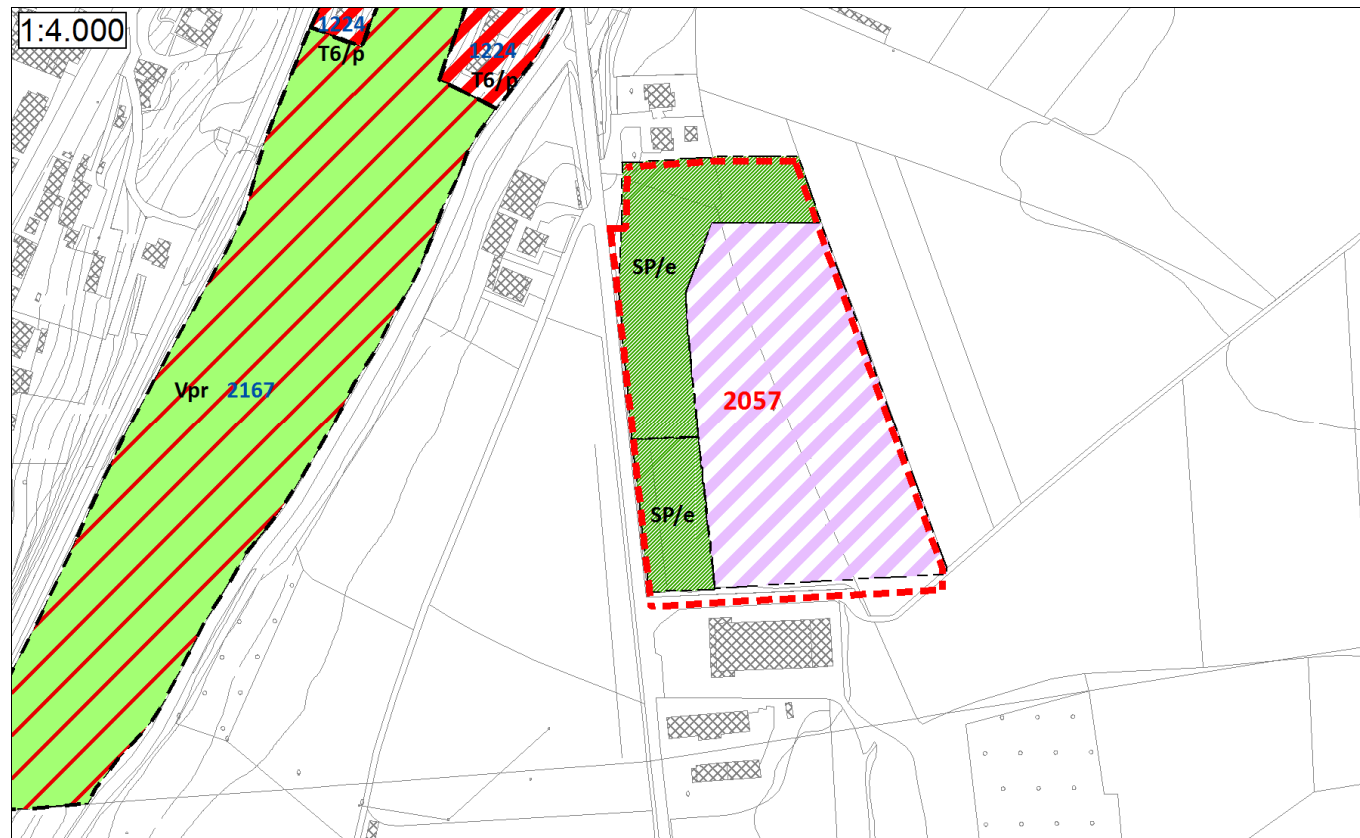
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare l'area n. 254 in Classe Acustica IV.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

## Aree: 2057(SUE)

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

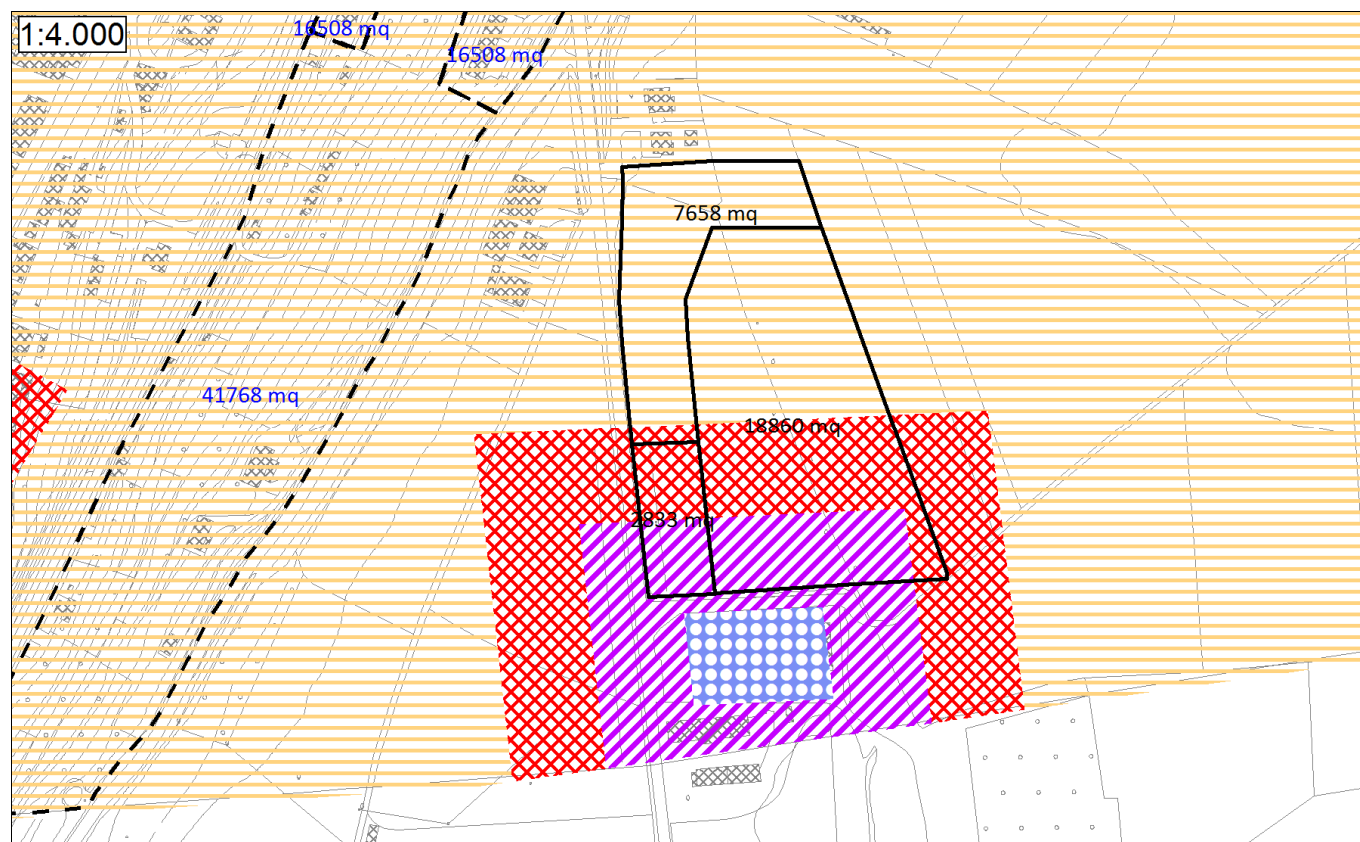
Il SUE area n. 2057 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DM affiancate da porzioni con destinazione SP/e.

L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, IV e V, distribuite secondo geometrie derivante dall'inserimento di fasce cuscinetto all'intorno dell'area in Classe Acustica VI esistente tra l'area n. 2057 ed il confine con il Comune di Cherasco; si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta ma non idonee e non conformi ai criteri di classificazione applicati ad aree con destinazione d'uso analoga.

La destinazione d'uso DM è associata alla Classe Acustica VI, tuttavia l'attribuzione di tale classe richiederebbe l'inserimento nel SUE di una fascia cuscinetto in Classe Acustica V che occuperebbe oltre il 50% della superficie, in contrasto con quanto ammesso dai "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001. Si ritiene pertanto necessario attribuire al SUE area n. 2017 la Classe Acustica V, salvo l'inserimento al contorno della necessaria fascia cuscinetto in Classe Acustica IV.

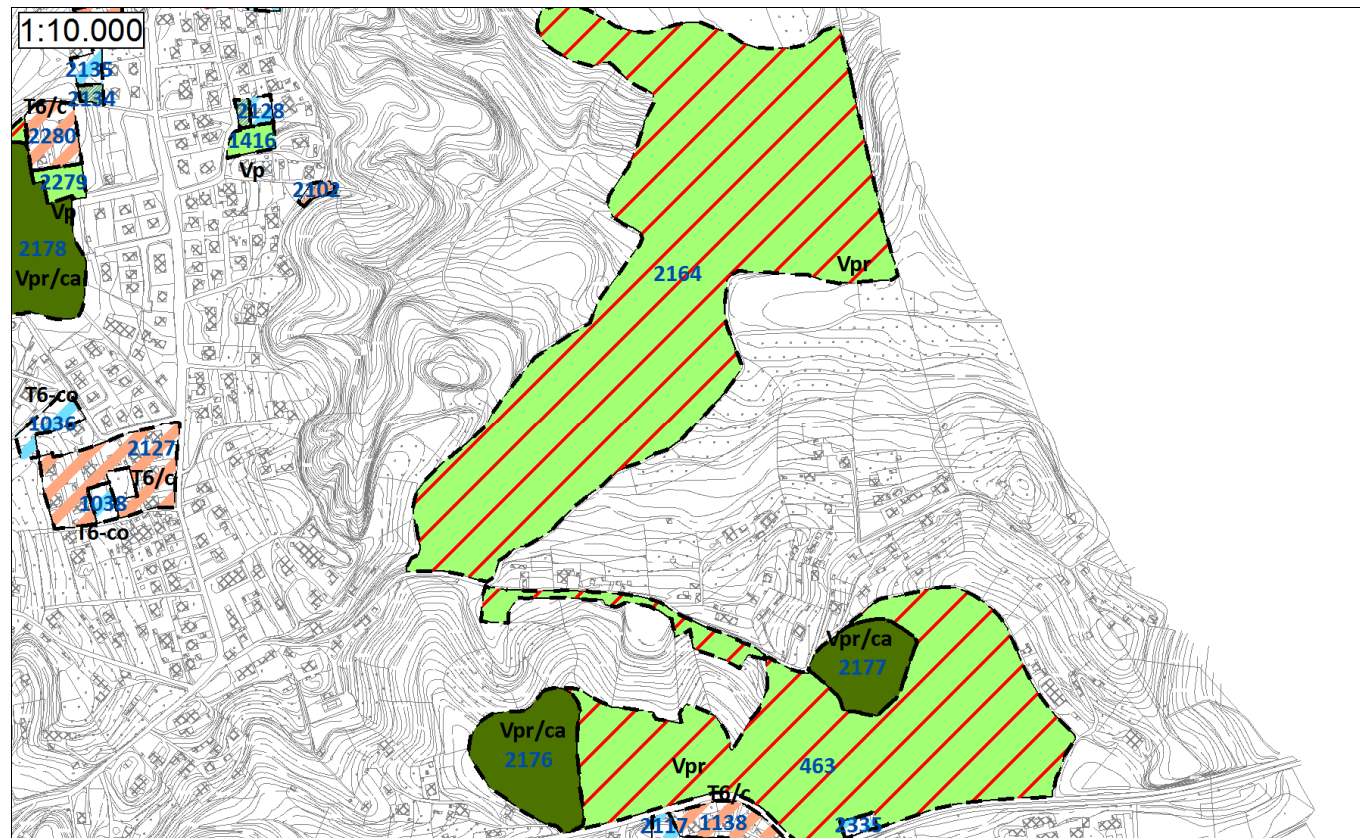
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario riclassificare l'area n. 2057, ponendola in Classe Acustica V e provvedendo ad inserire al contempo la necessaria fascia cuscinetto.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 463, 2164, 2176, 2177**

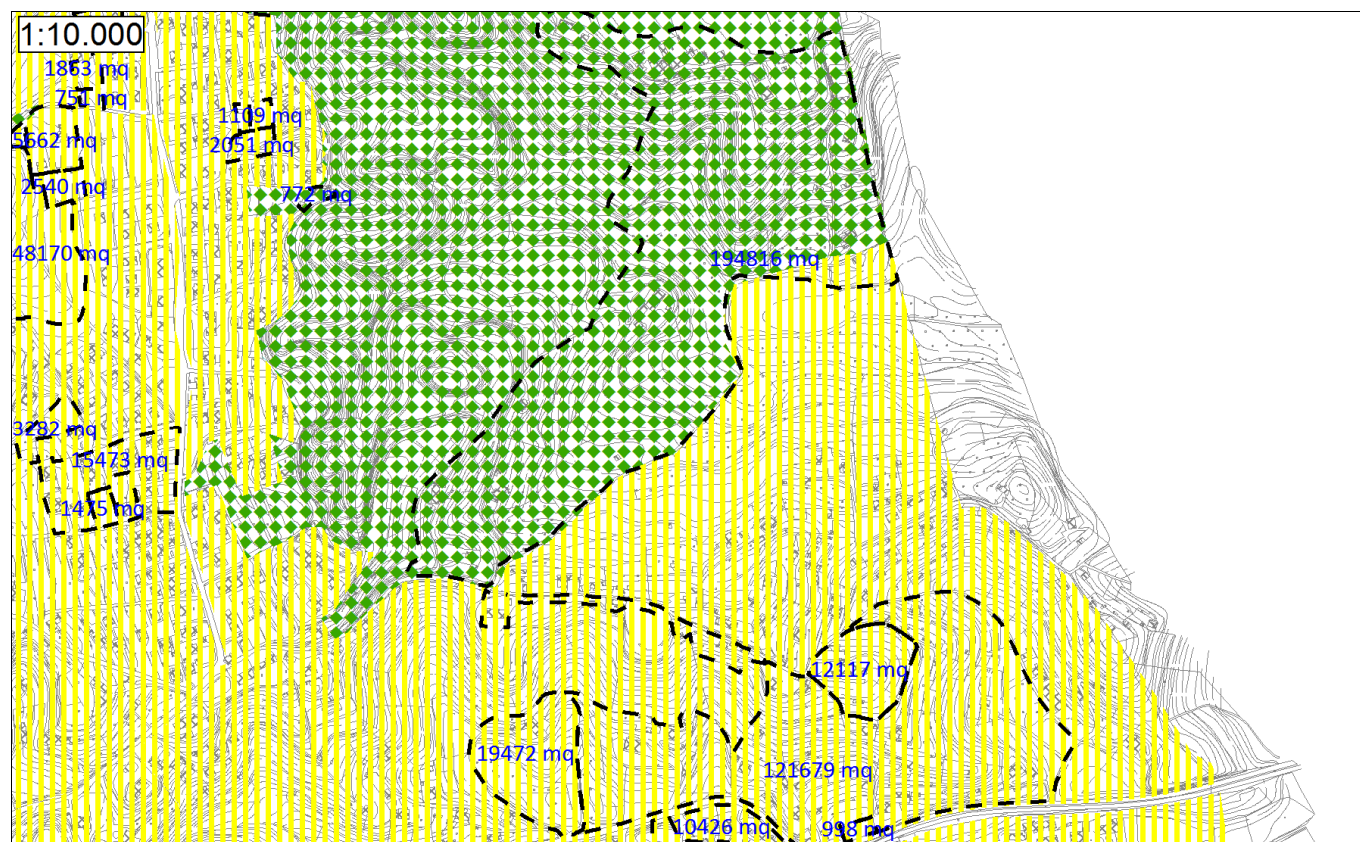
**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

L'area n. 2164 ha destinazione d'uso Vpr ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica Classe Acustica I, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

L'area n. 463 ha destinazione d'uso Vpr e le aree n. 2176 e 2177 destinazione Vpr/ca; il vigente Piano di Classificazione Acustica attribuisce a tali aree la Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

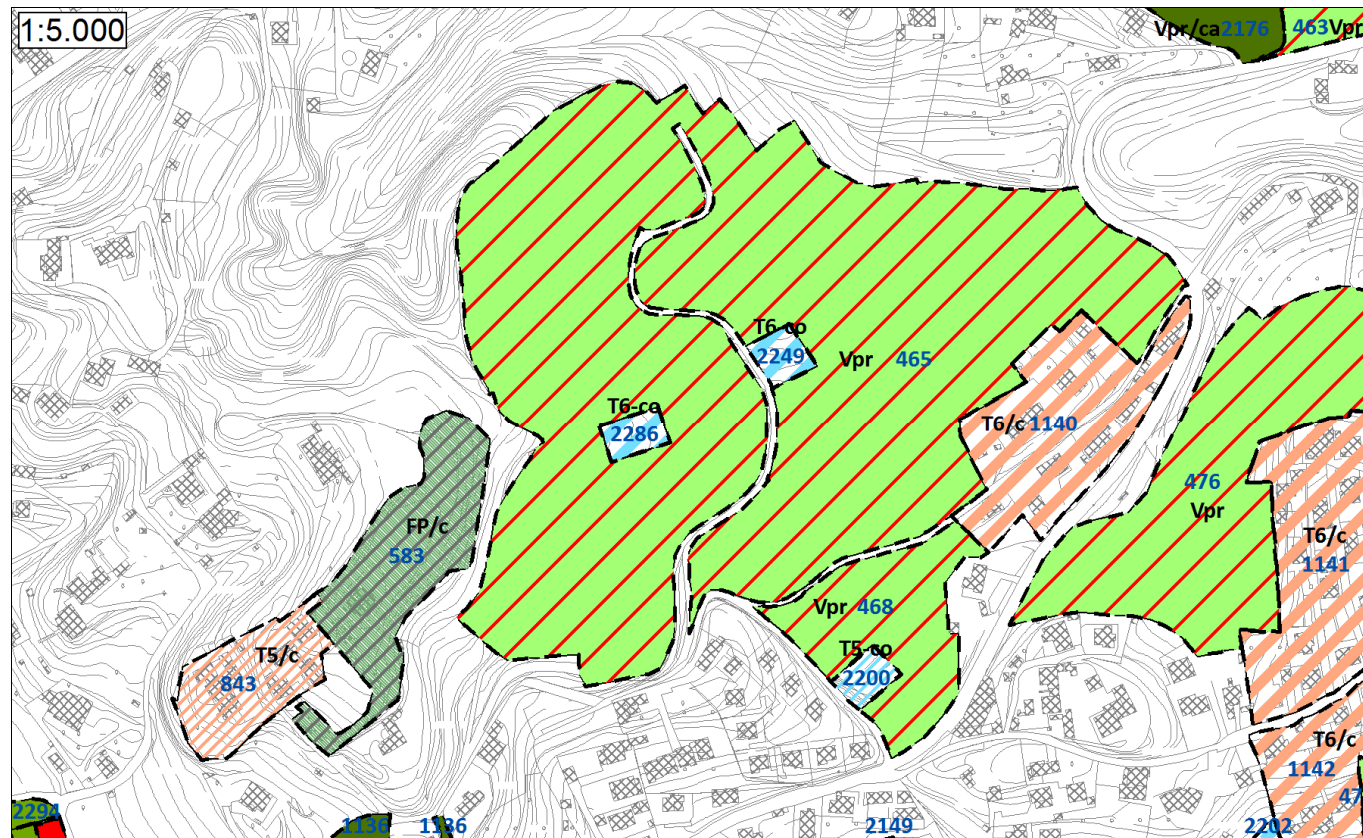
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 465, 468, 583, 843, 2200, 2249, 2286, 1140**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Le aree n. 465 e 468 hanno destinazione Vpr e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 843 ha destinazione T5/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

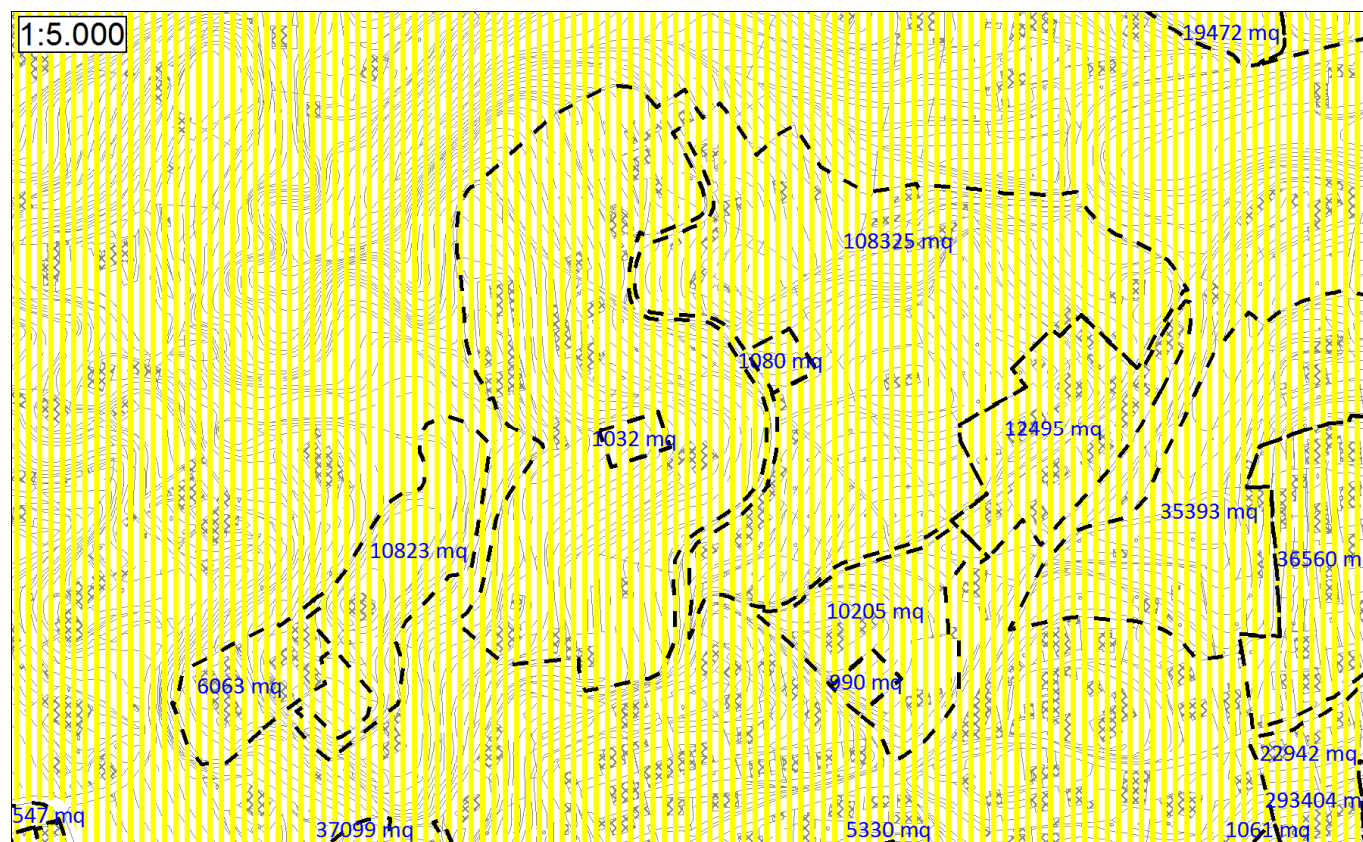
L'area n. 1140 ha destinazione T6/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

Le aree n. 2200, 2249 e 2286 hanno destinazione T6-co e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 583 ha destinazione FP/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

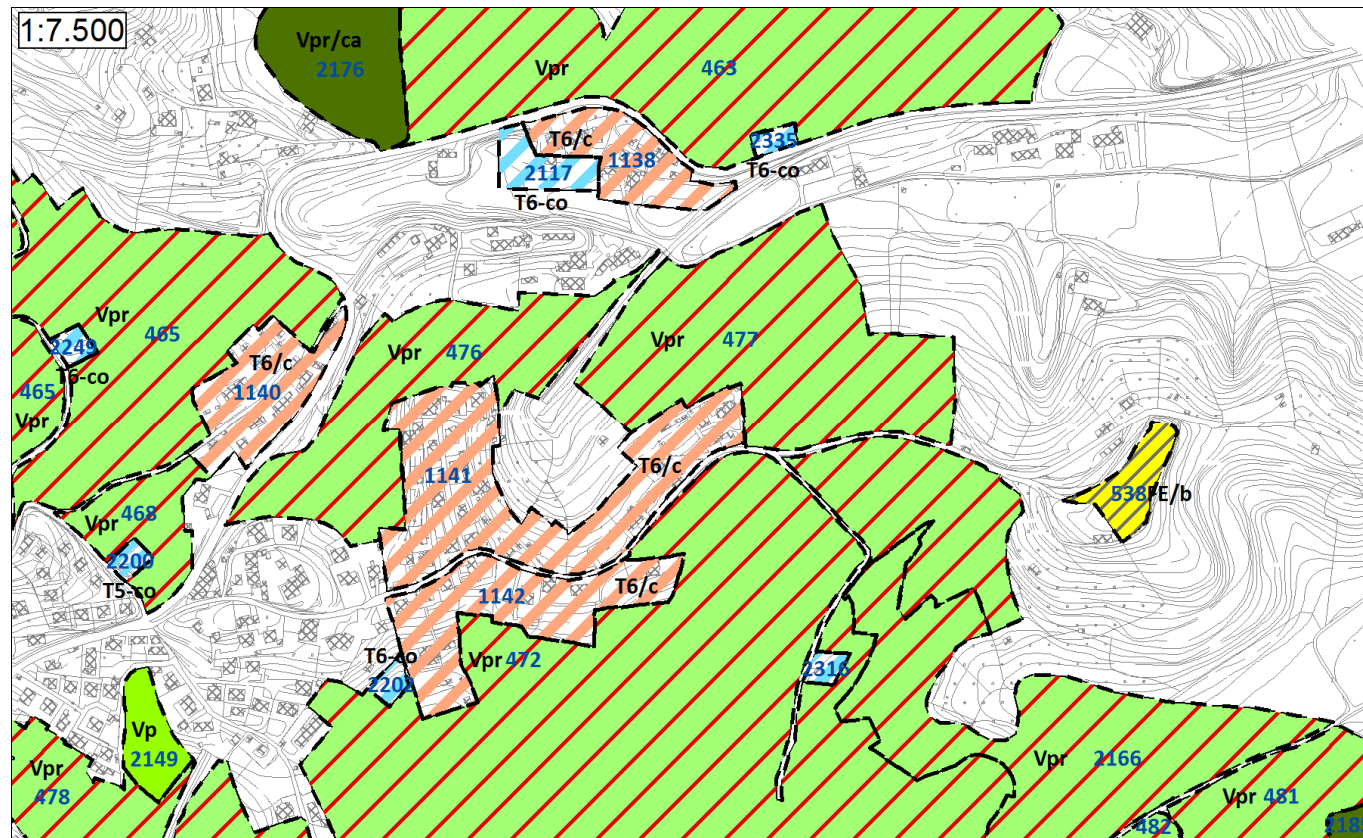
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Are: 1138, 1141, 1142, 2202, 2316, 2335, 2117 2281, 538, 476, 477**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Le aree n. 1138, 1141 e 1142 hanno destinazione T6/c e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

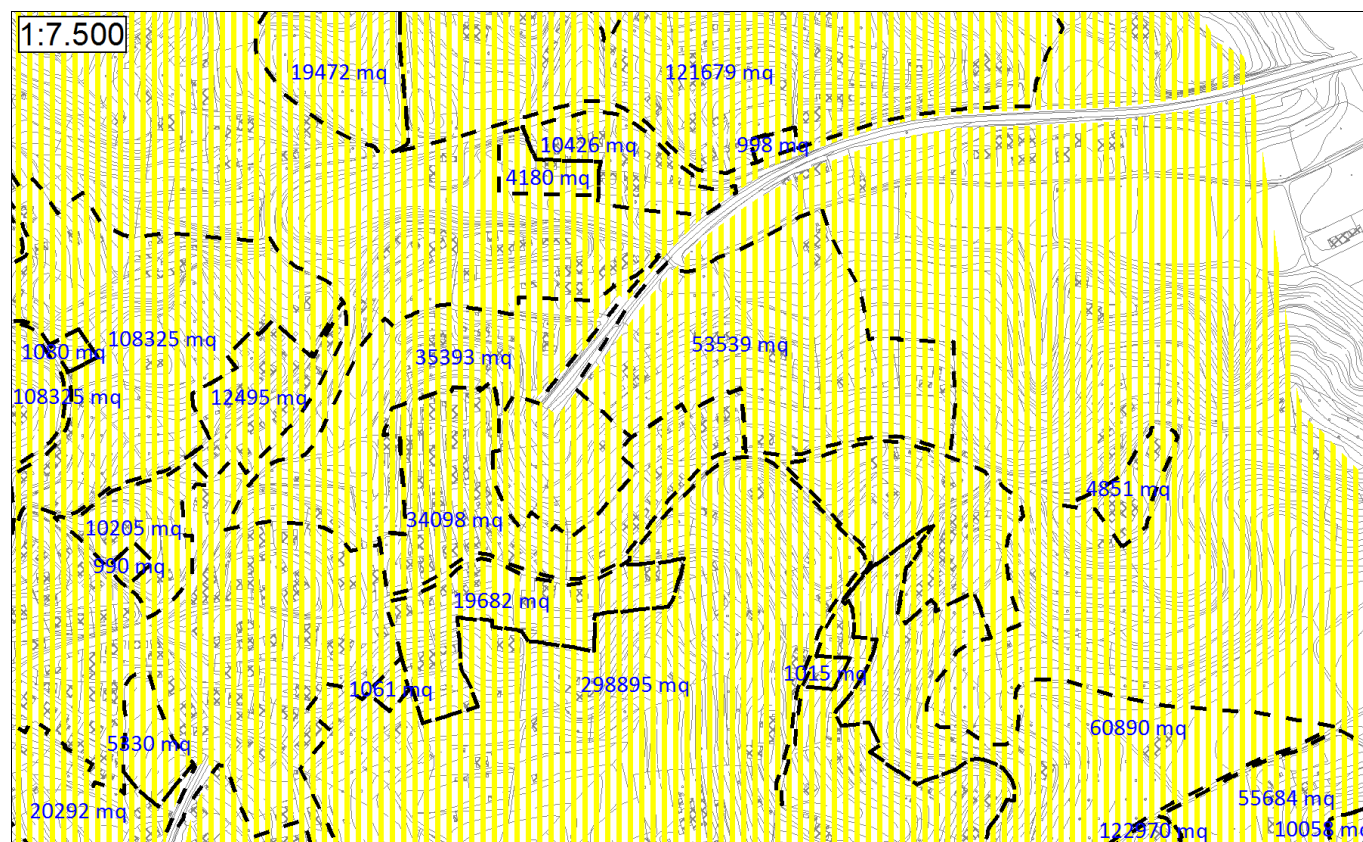
Le aree n. 2202, 2316, 2335, 2117 e 2281 hanno destinazione T6-co e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 538 ha destinazione d'uso FE/b ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

Le aree n. 476 e 477 hanno destinazione Vpr e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

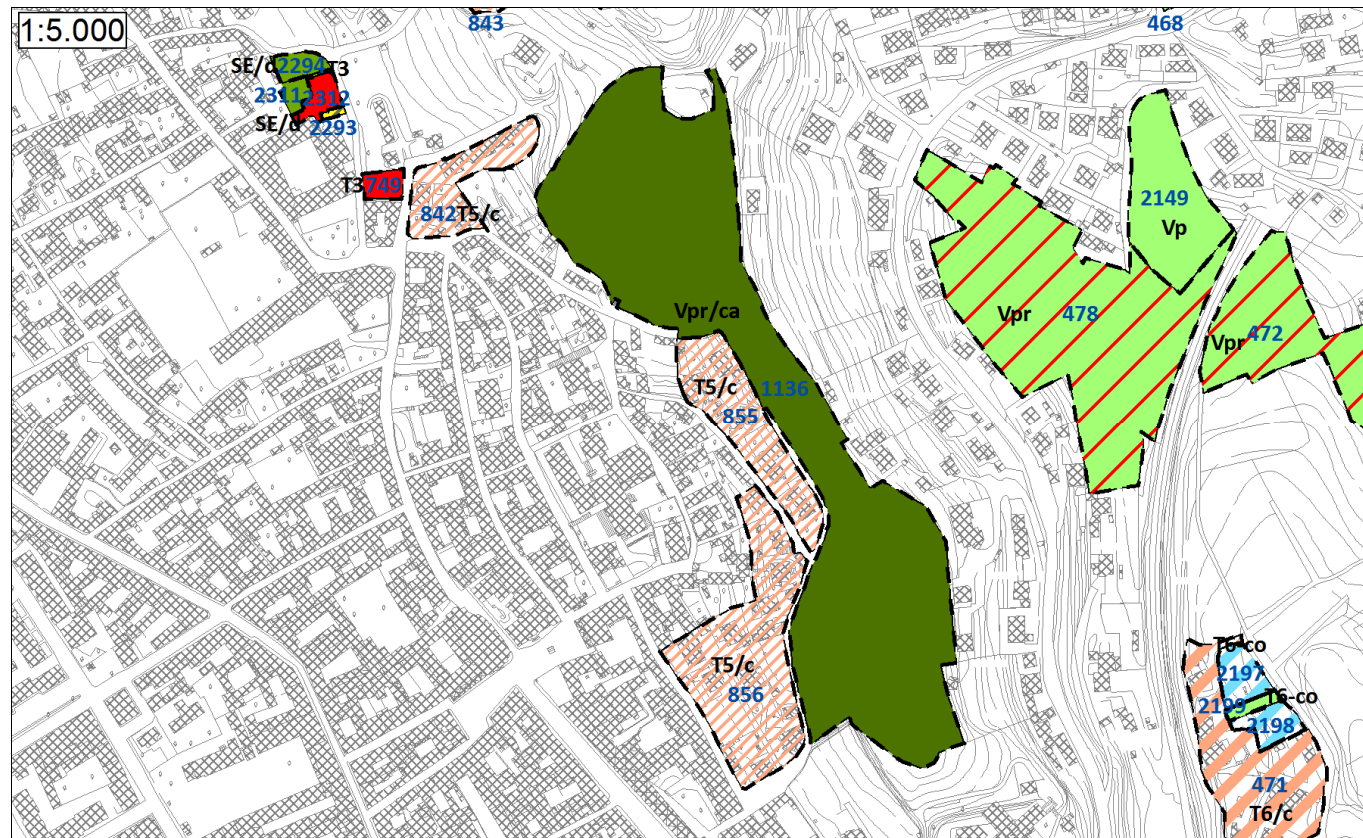
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Aree: 842, 855, 856, 749, 1136

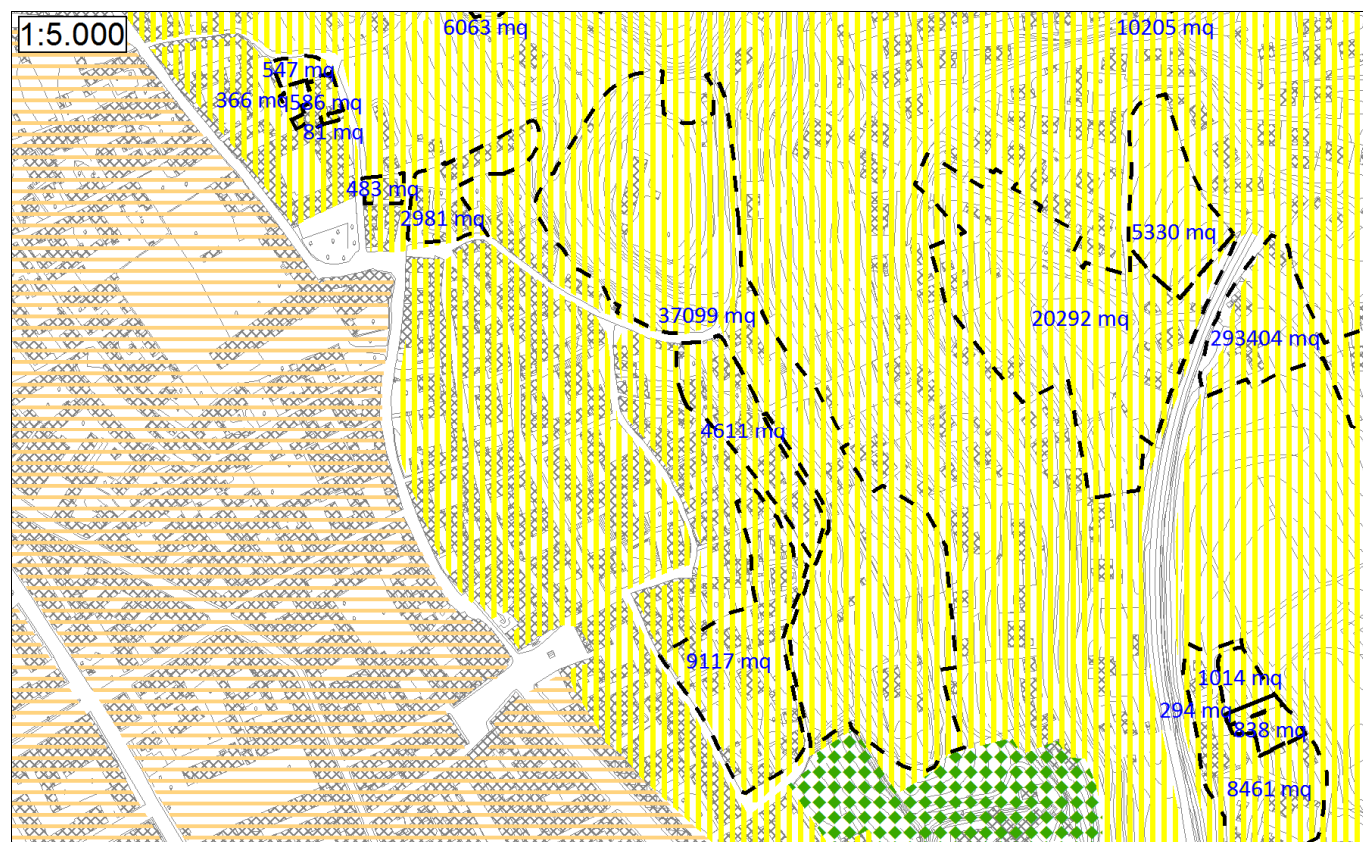
#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Le aree n. 842, 855 e 856 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione T5/c e l'area 749 ha destinazione T3; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 1136 ha destinazione d'uso Vpr/ca ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

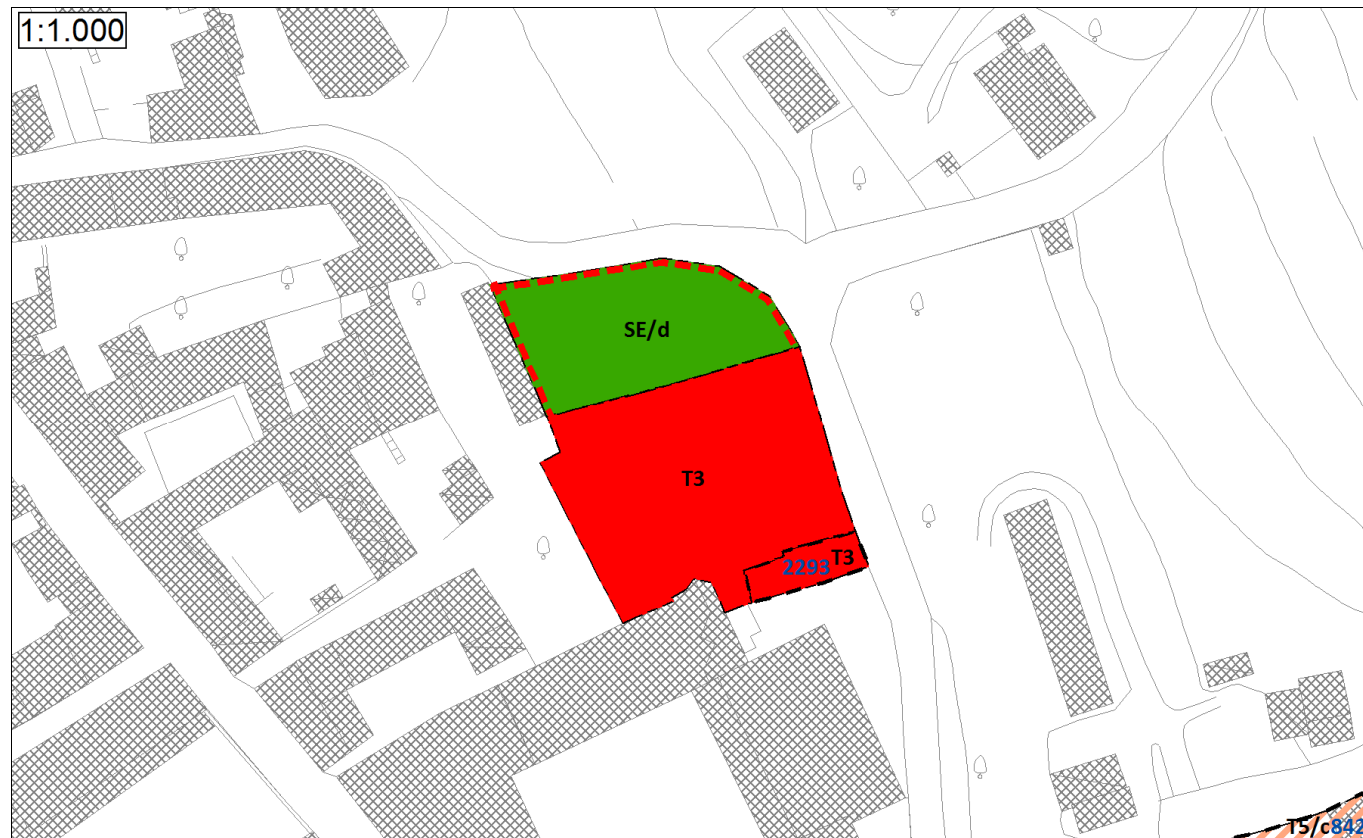
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

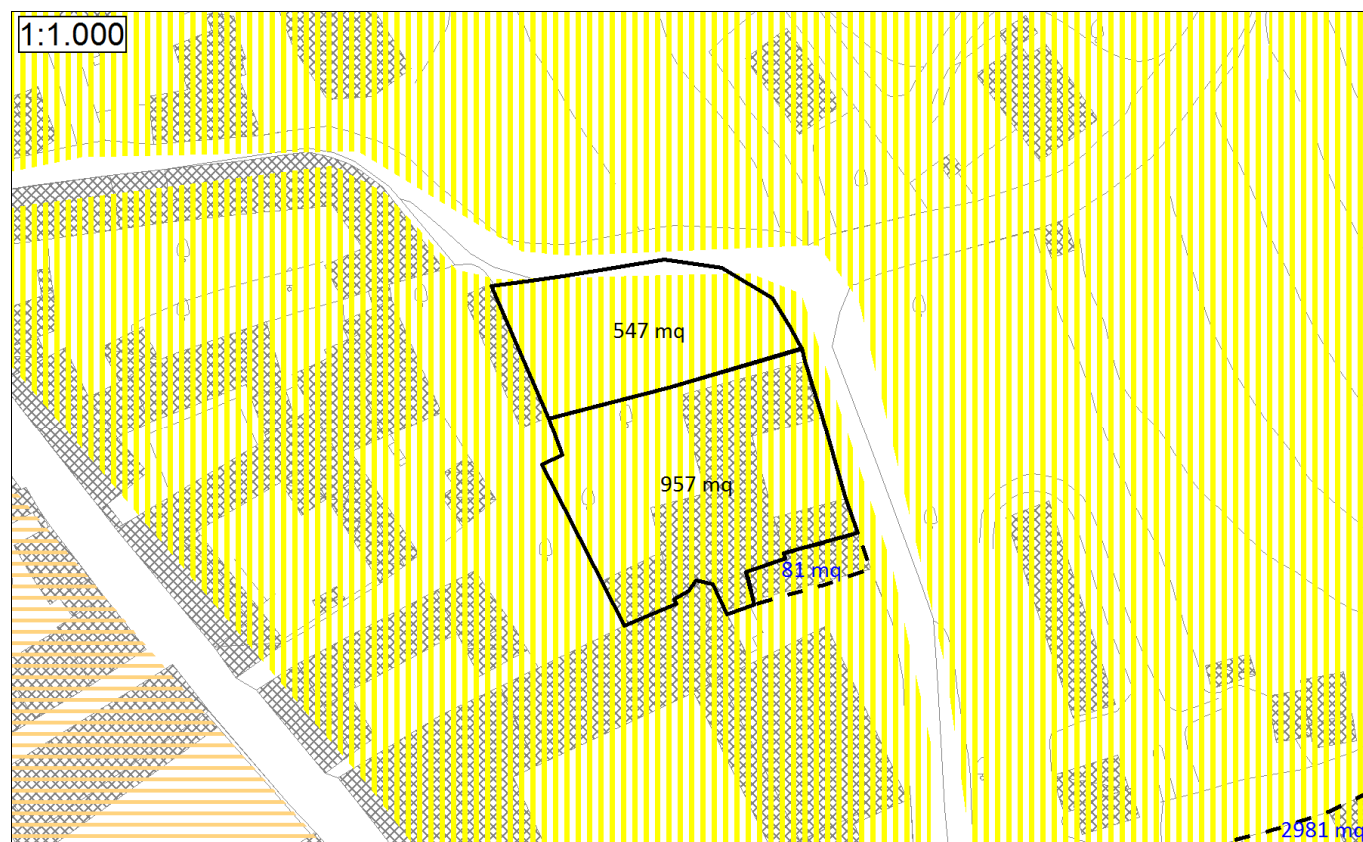
### Aree: 2312, 2293

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 2312 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso T3 e SE/d e l'area 2293 ha destinazione T3; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

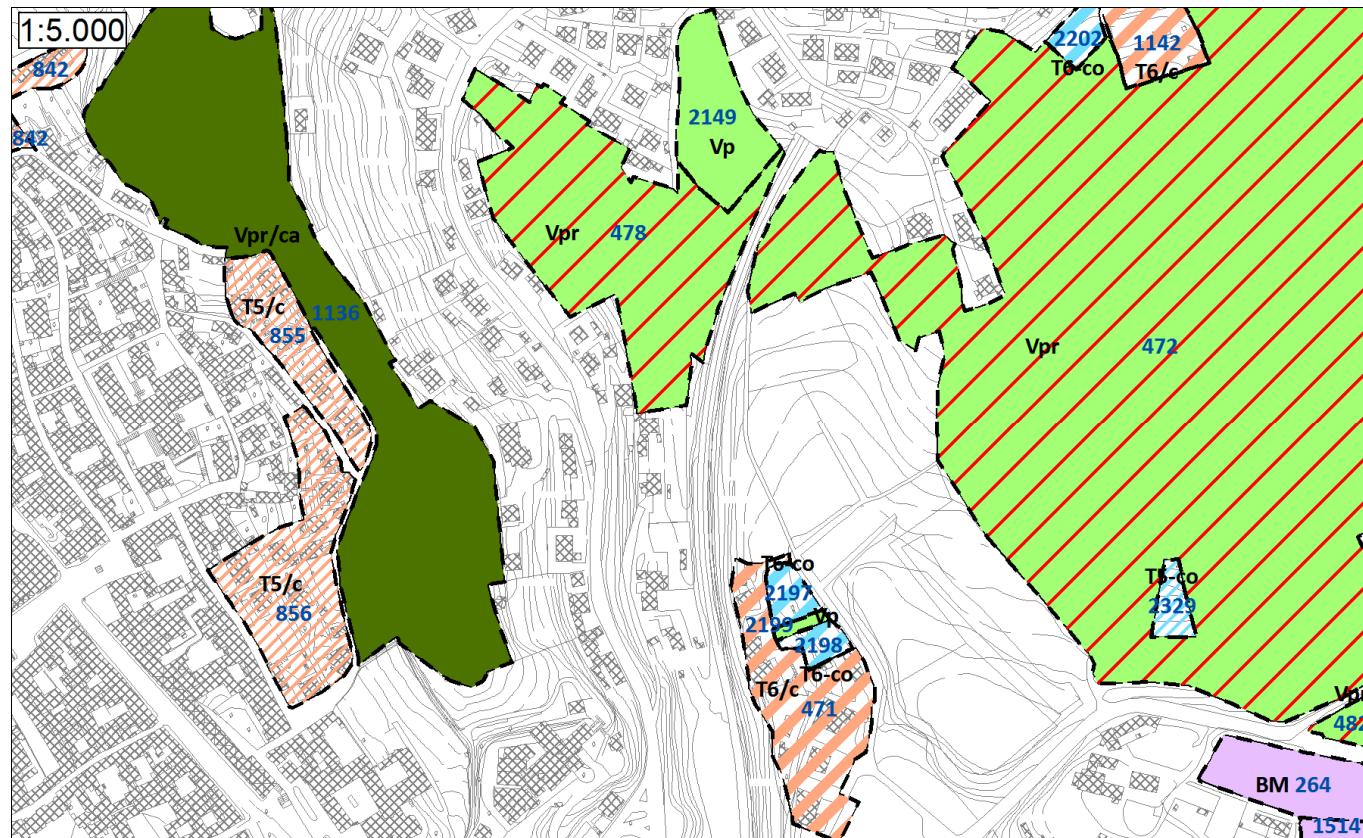
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Are: 478, 2149, 471, 2197, 2198, 2199**

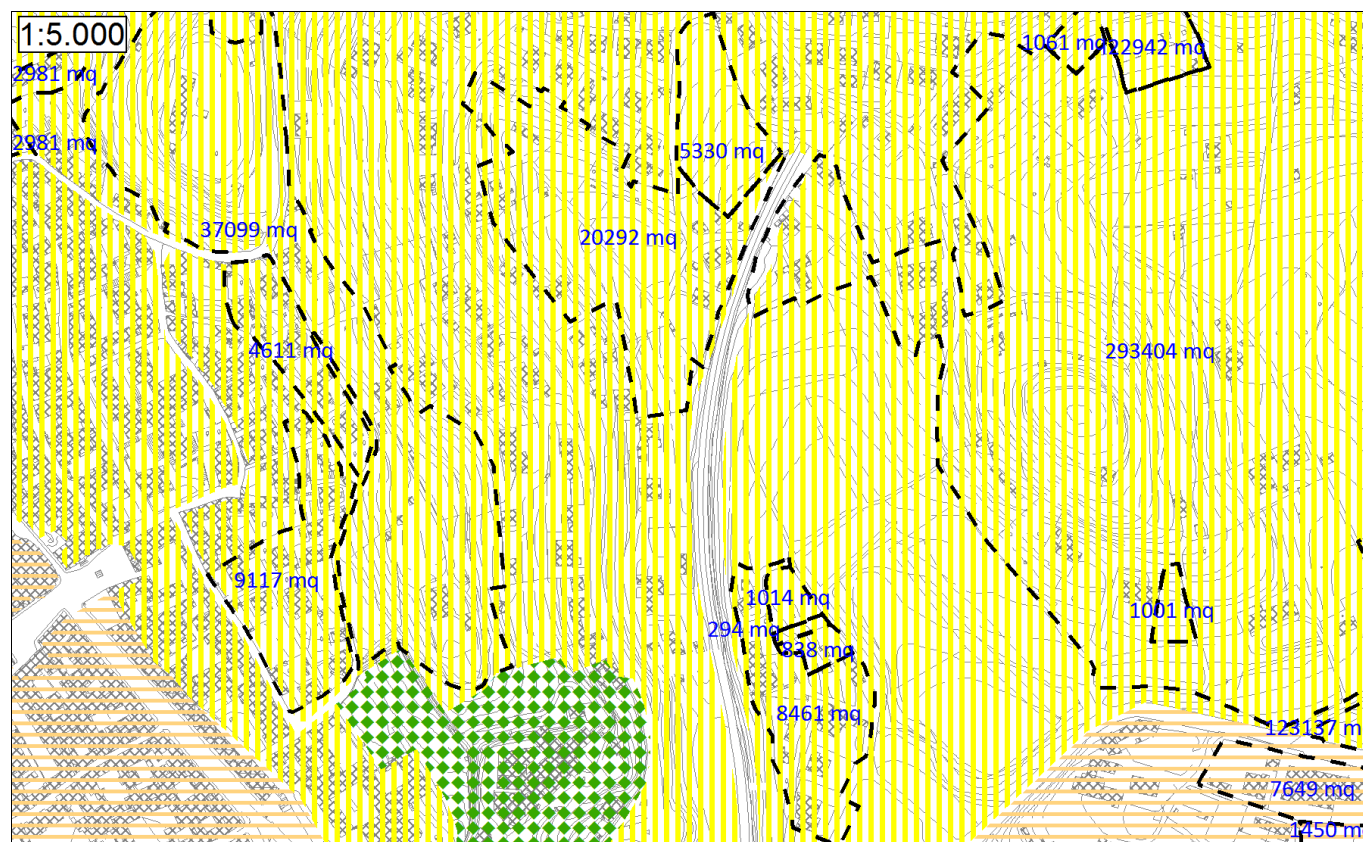
**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

L'area n. 478 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso Vpr e l'area 2149 destinazione Vp; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alle destinazione d'uso proposte.

L'area n. 471 ha destinazione d'uso T6/c, le aree n. 2197 e 2198 hanno destinazione T6-co e le aree n. 2149 e 2199 destinazione Vp; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alle destinazione d'uso proposte.

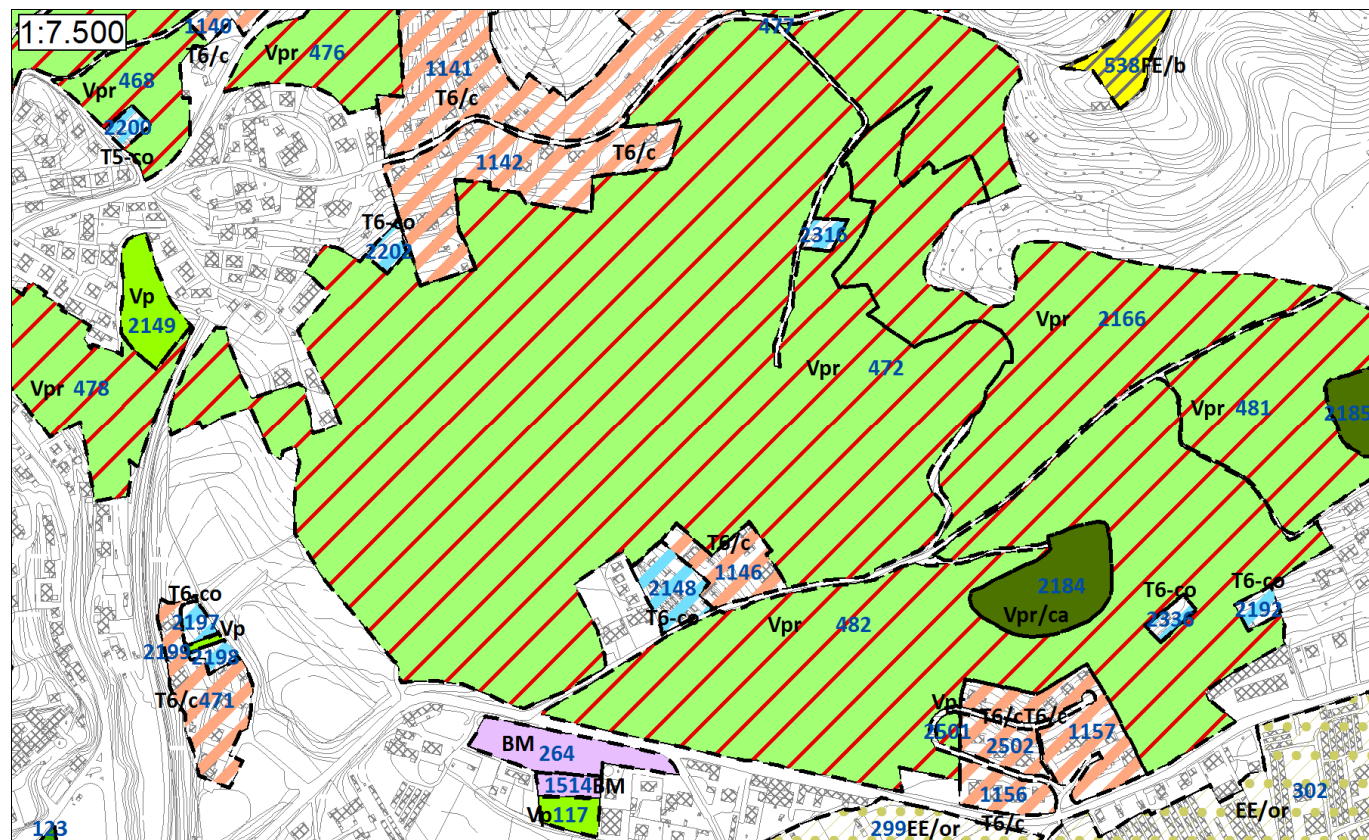
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Are: 472, 482, 2501, 2166, 2148, 2316, 2336, 2192, 1146, 1156, 1157, 2502, 264, 1514, 117**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Le aree n. 472, 482, 2501 e 2166 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione Vpr e l'area n. 2184 ha destinazione Vpv/ca; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

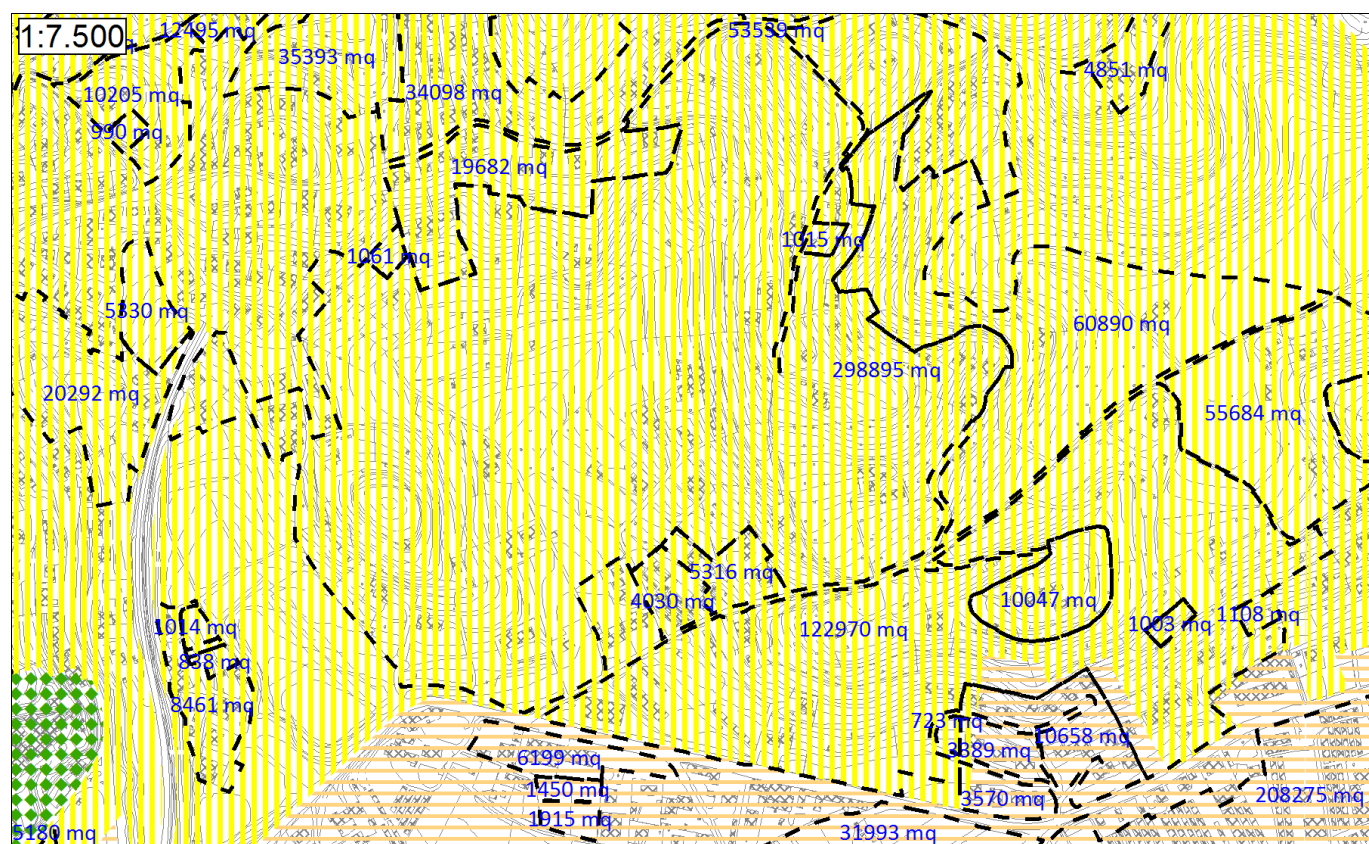
Le aree n. 2148, 2316, 2336 e 2192 hanno destinazione T6-co e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta. Le aree n. 1146, 1156, 1157 e 2502 hanno destinazione T6-c e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

Le aree n. 264 e 1514 hanno destinazione BM e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II; si tratta di una classe non idonea alla destinazione d'uso proposta, tuttavia nella fattispecie non è possibile ipotizzare un innalzamento di classe in quanto per esse occorrono le condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

L'area n. 117 ha destinazione d'uso Vp ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, idonea alla destinazione d'uso proposta.

**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Are: 2070(SUE), 1043, 2152 481, 2185, 2337, 2274, 2301, 1221**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il SUE area n. 2070 prevede la delimitazione di quattro porzioni di territorio con destinazione T5-ni attorniate da porzioni di territorio con destinazione SP/c, SP/d, Vp ed Ari; l'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

L'area n. 1221 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione T6/p ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

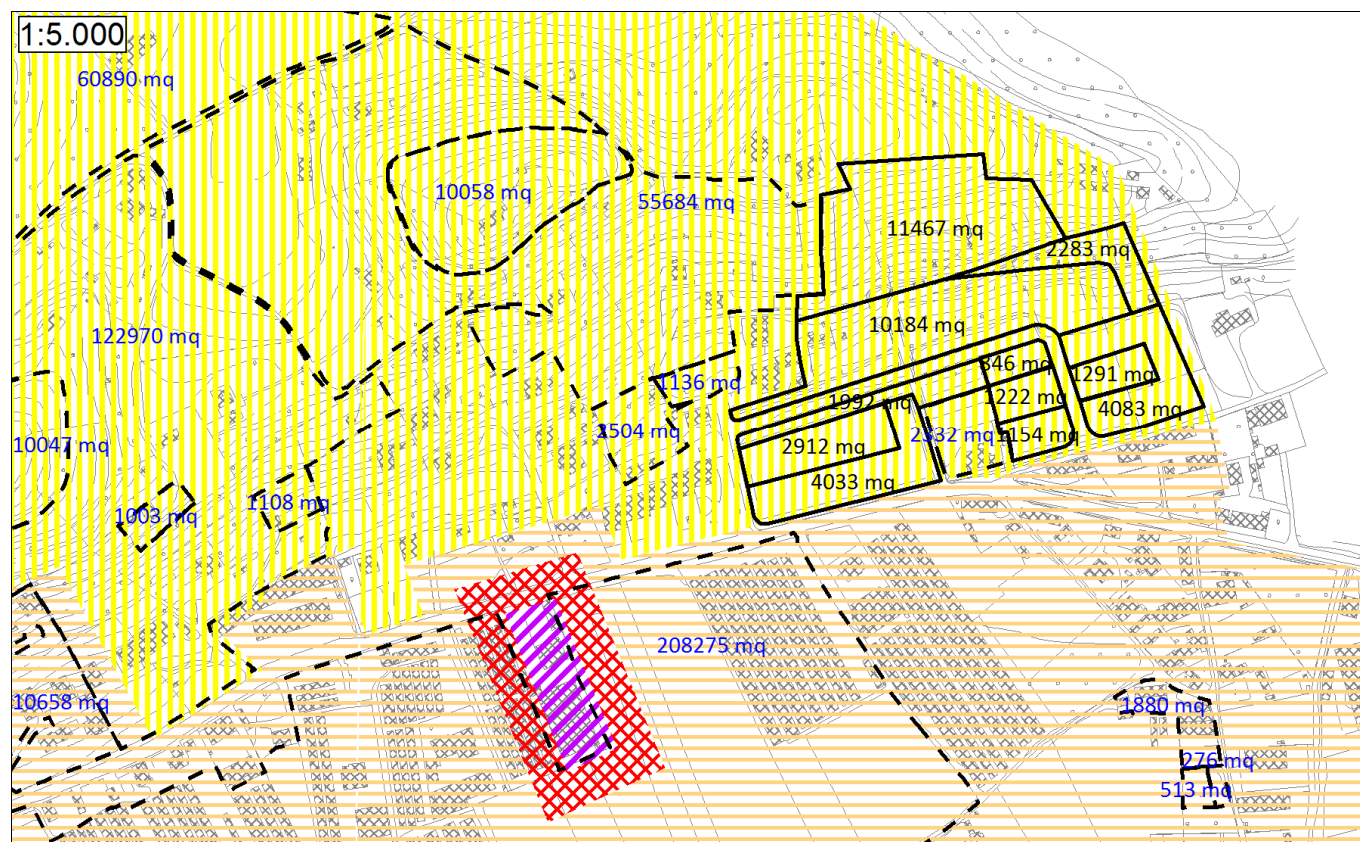
Le aree n. 1043 e 2152 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione T6-co e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 481 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione Vpr e l'area n. 2185 ha destinazione Vpv/ca; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 2337 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso T5/p, l'area n. 2274 destinazione T5-co 3 l'area n. 2301 destinazione Vp; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, compatibile con le destinazioni proposte e coerente con la classificazione delle aree circostanti.

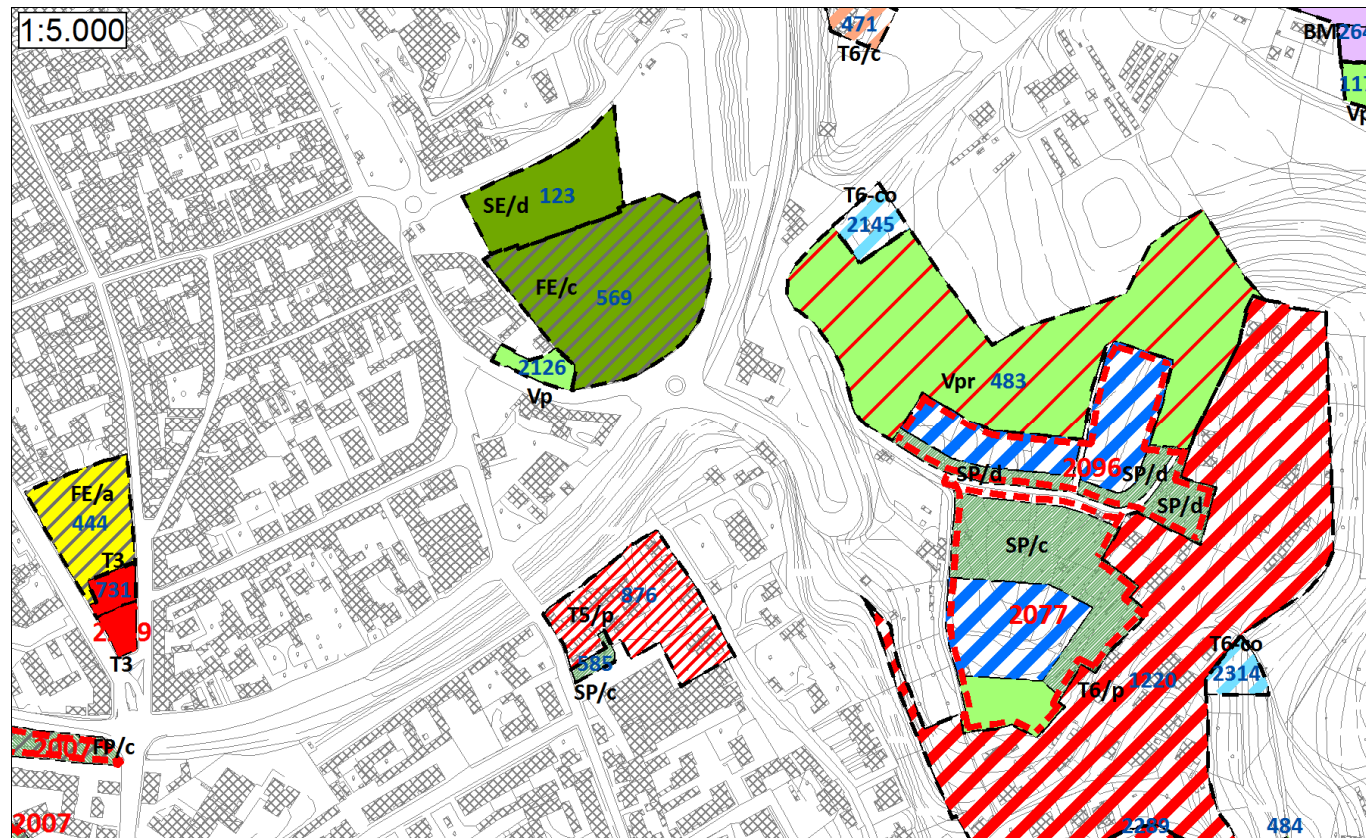
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 123, 569, 2126, 585, 876**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

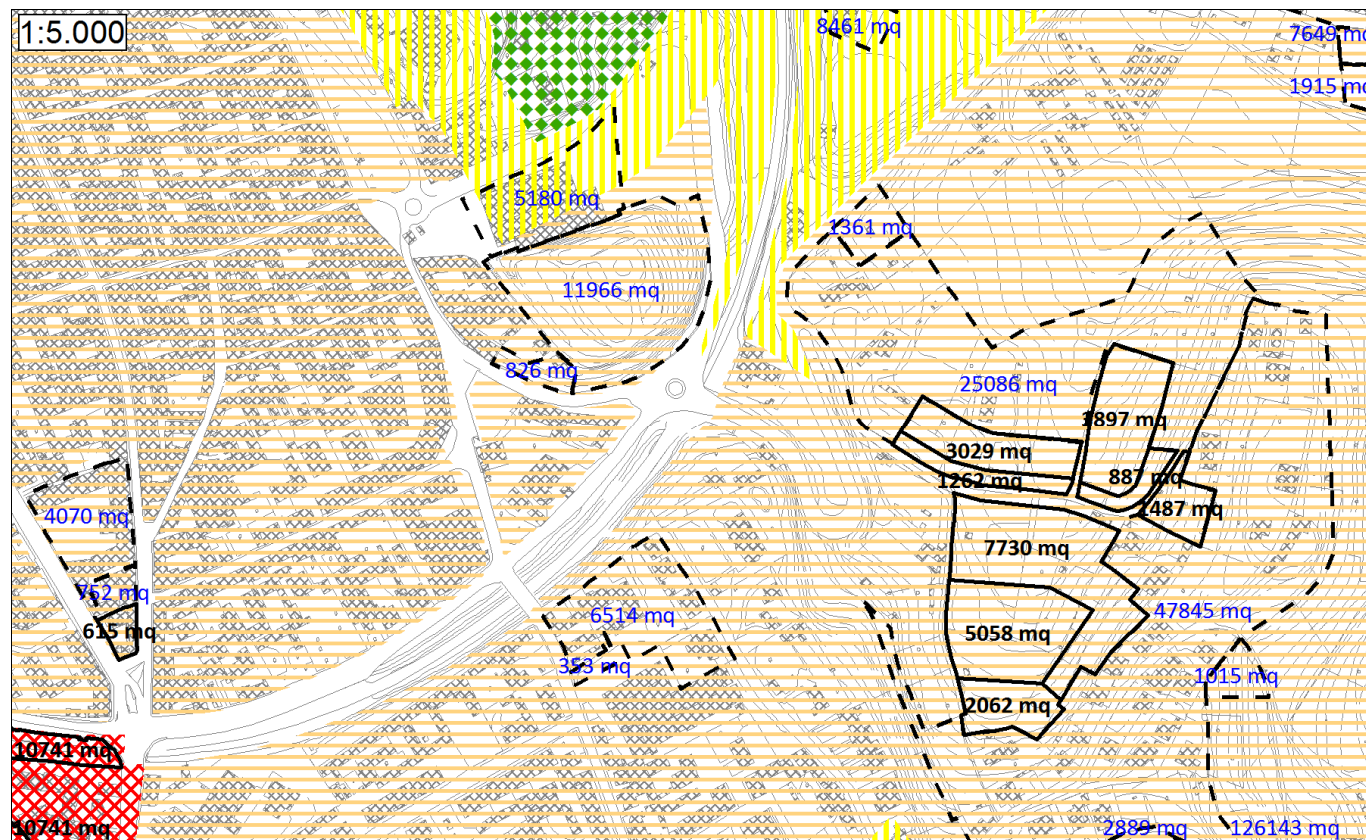
L'area n. 123 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso SE/d, ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, compatibile con la destinazione d'uso proposta.

L'area n. 569 ha destinazione d'uso FE/c e l'area n. 2126 destinazione d'uso Vp; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, compatibile con la destinazione d'uso proposta.

L'area n. 876 ha destinazione d'uso T5/p e l'area n. 585 destinazione d'uso SP/c; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri utilizzati per la classificazione di aree con destinazione analoga.

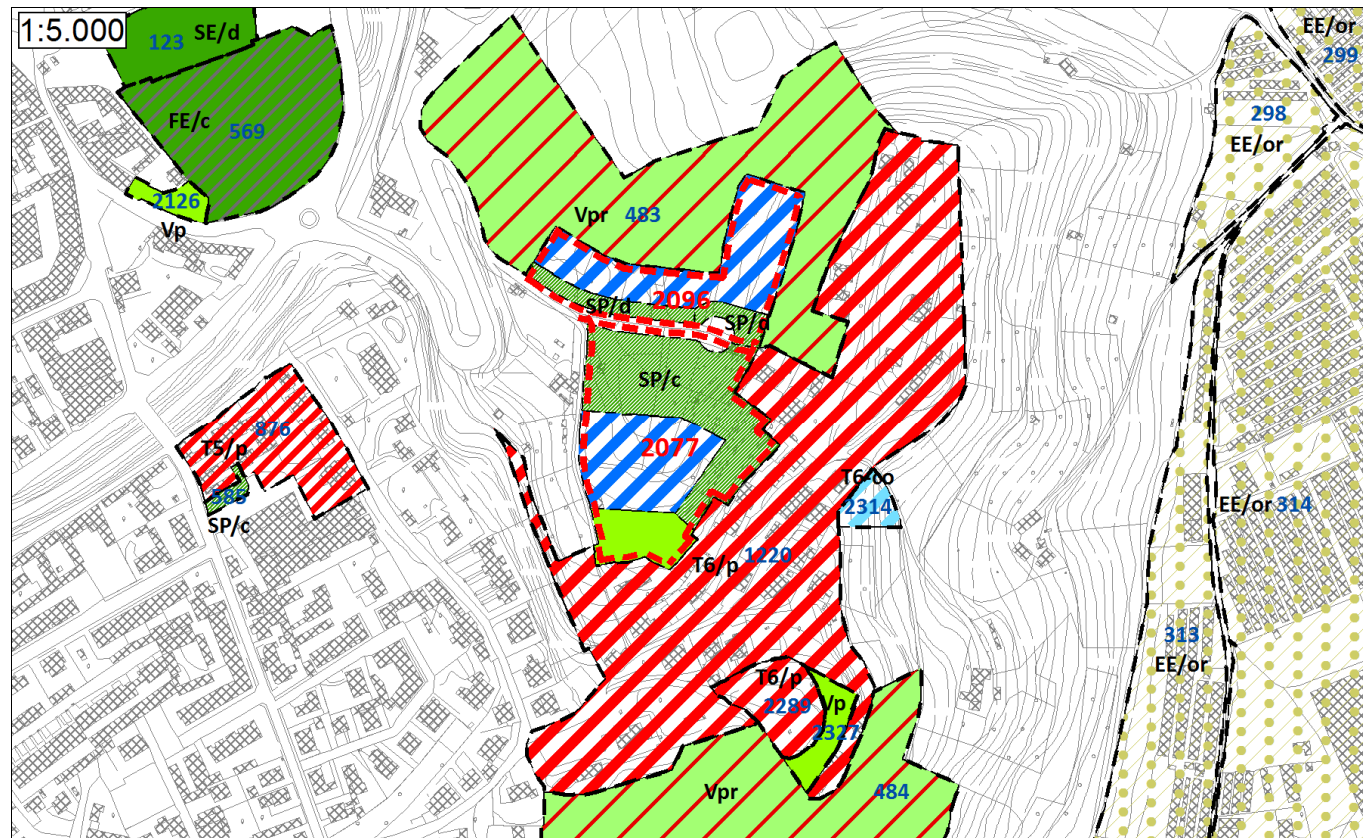
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

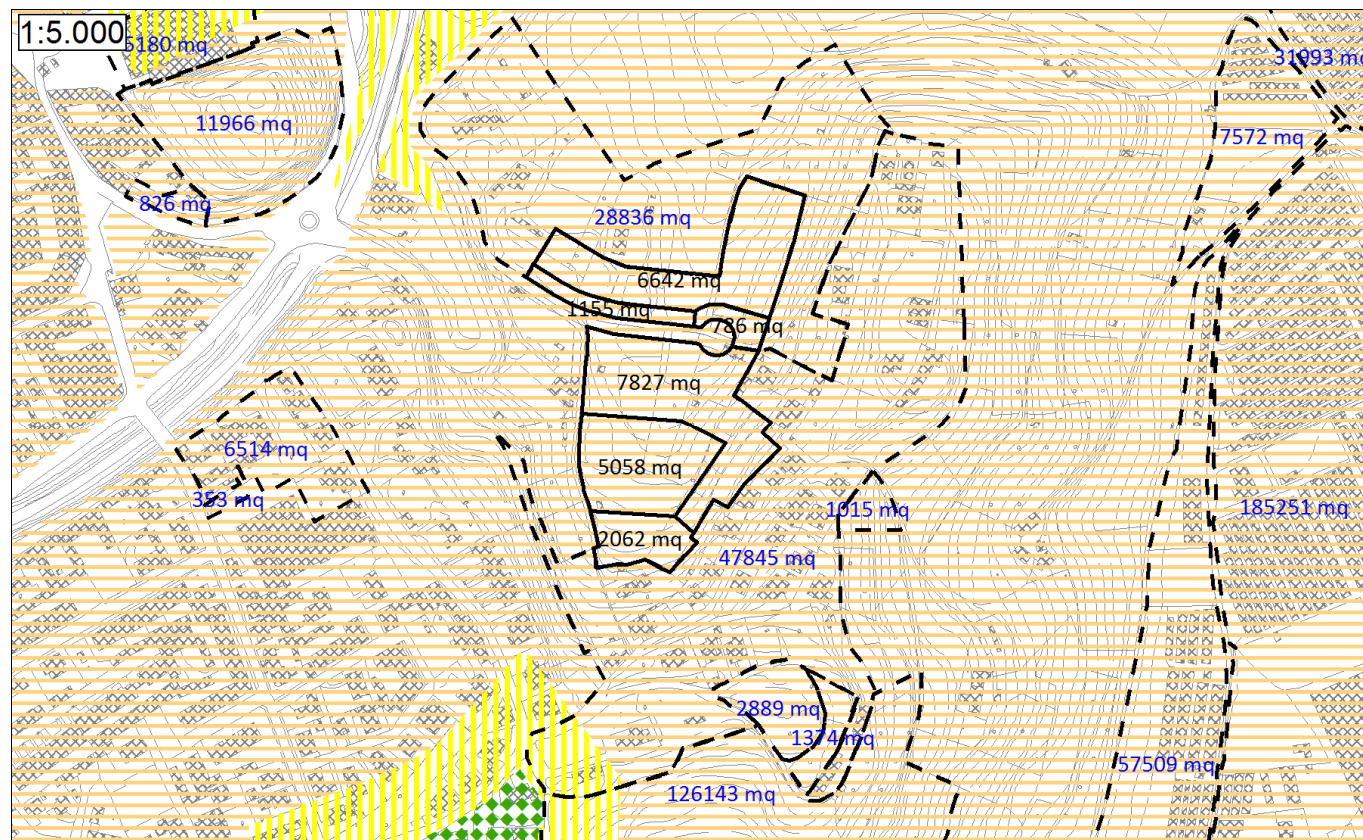


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

**Are: 2077(SUE), 2096(SUE), 1220, 2289, 2314, 483, 2327**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il SUE area n. 2096 prevede la delimitazione di due porzioni di territorio con destinazione T6-ni, affiancate da porzioni di territorio con destinazione SP/d. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

Il SUE area n. 2077 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T6-ni, affiancata da porzioni di territorio con destinazione SP/c e Vp. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

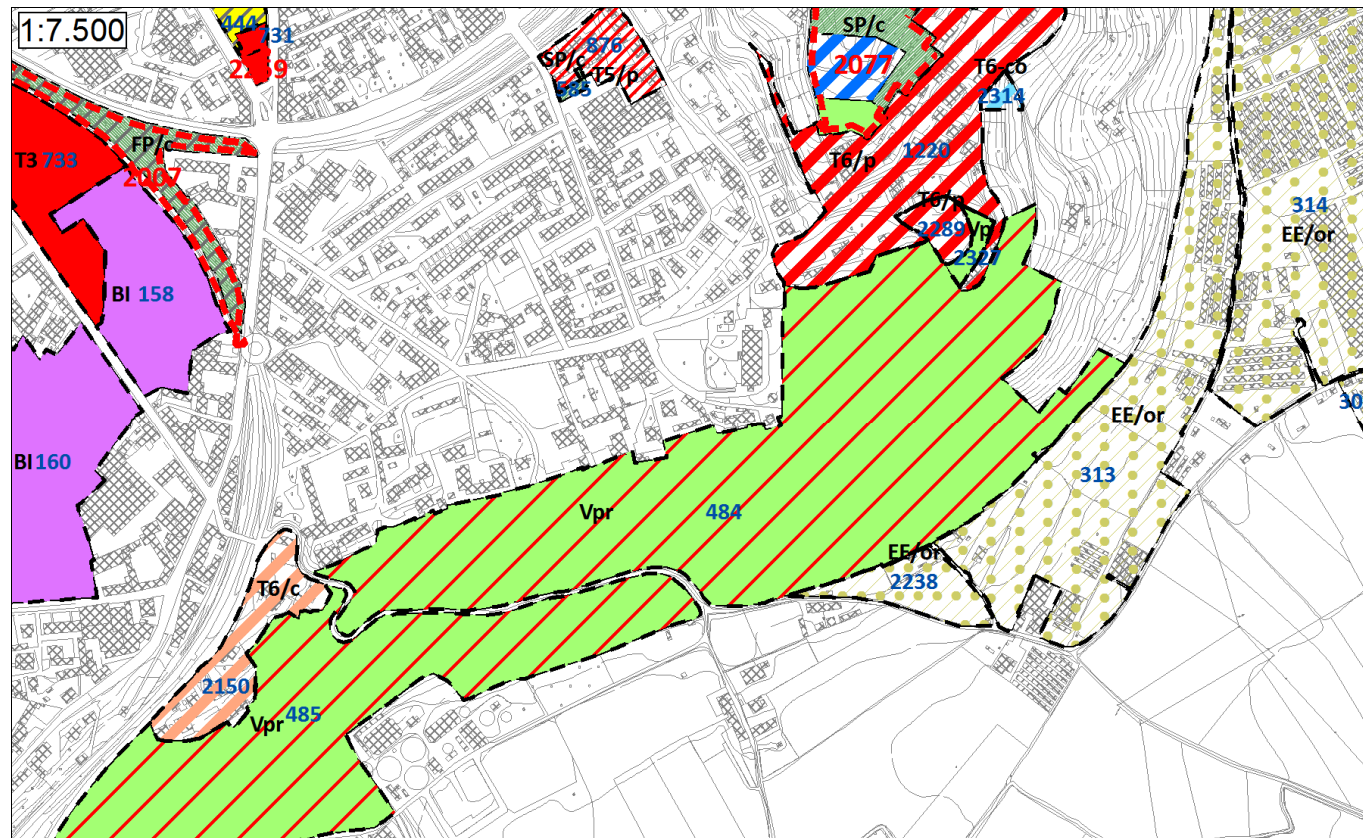
Le area n. 1220 e 2289 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso T6/p e l'area n. 2314 destinazione T6-co; le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II e III, compatibili con la destinazione d'uso proposta e coerenti con la classificazione delle aree circostanti.

L'area n. 483 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso Vpr e l'area n. 2327 destinazione Vp; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, compatibile con la destinazione d'uso proposta.

**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

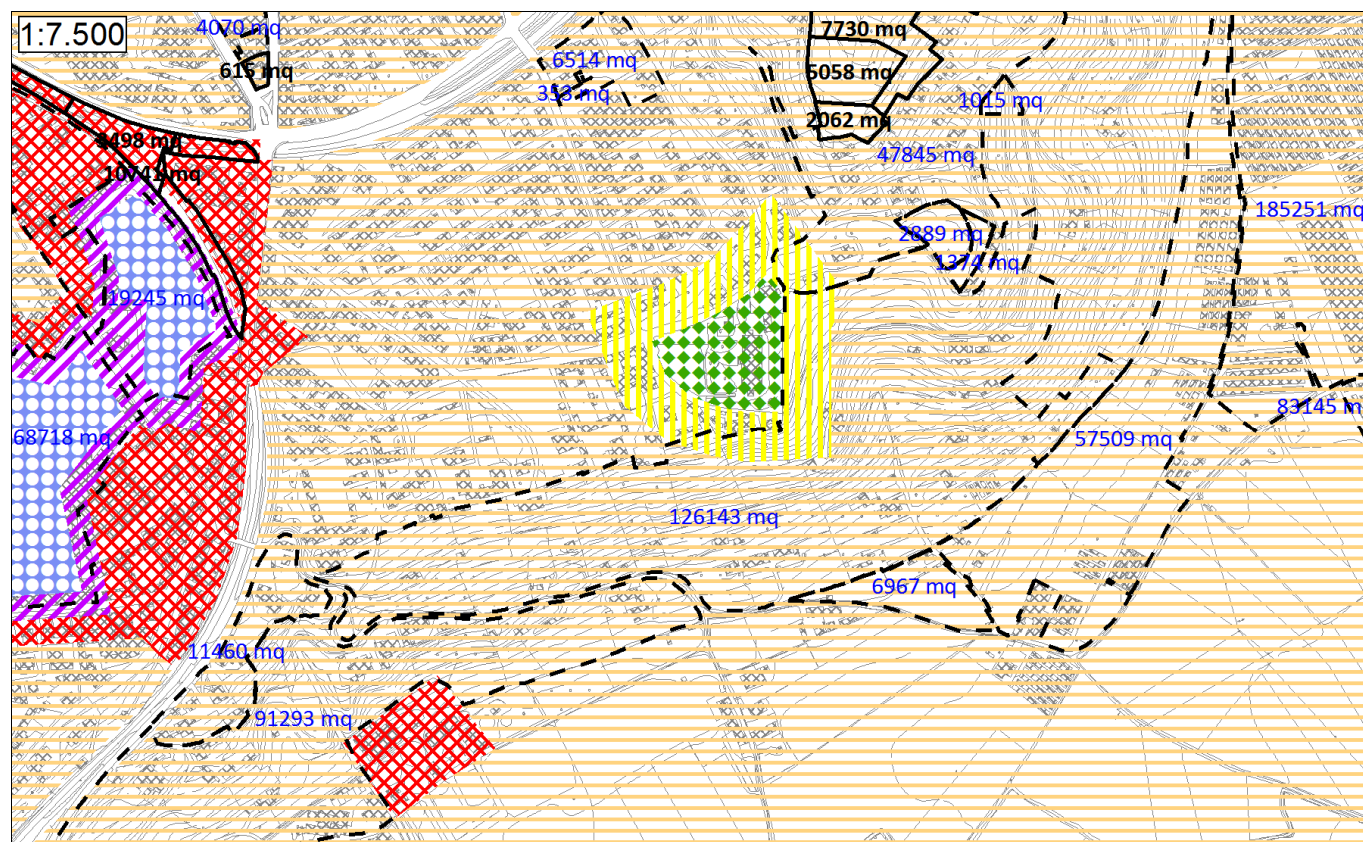
### Aree: 484

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 484 ha destinazione Vpr nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II e III, ovvero una classificazione idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

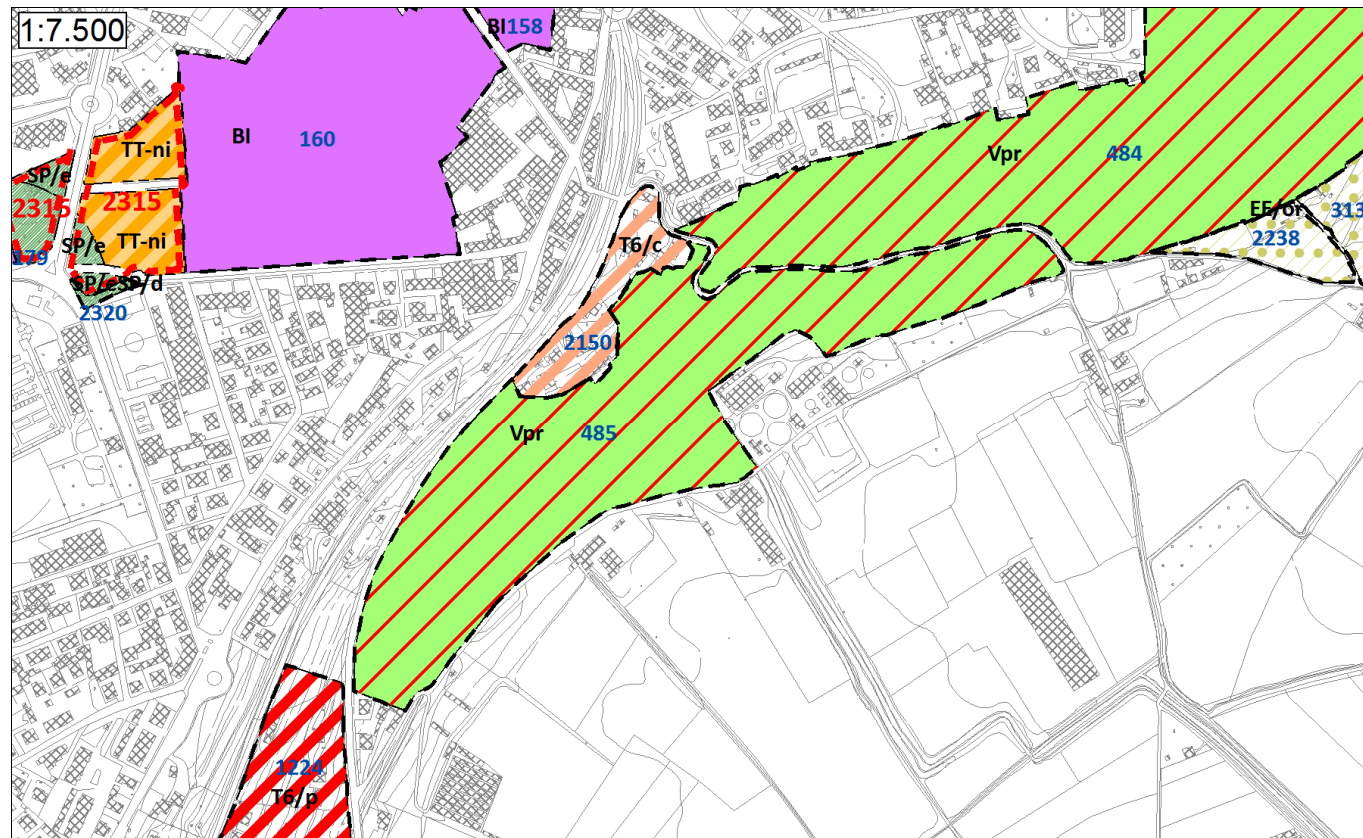
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

## Aree: 485, 2150

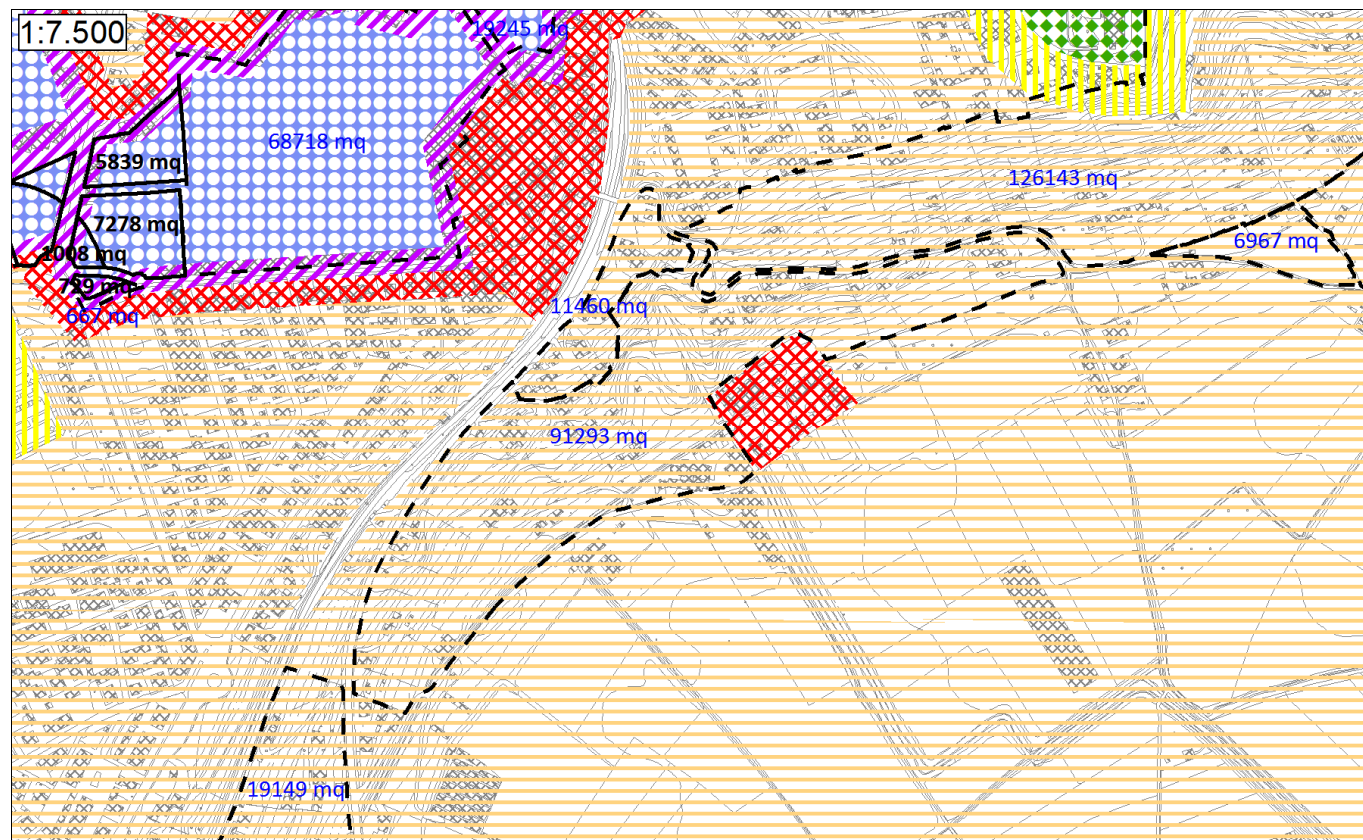
### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 2150 ha destinazione T6/c nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

L'area n. 485 ha destinazione Vpr nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, idonea alla destinazione d'uso proposta.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

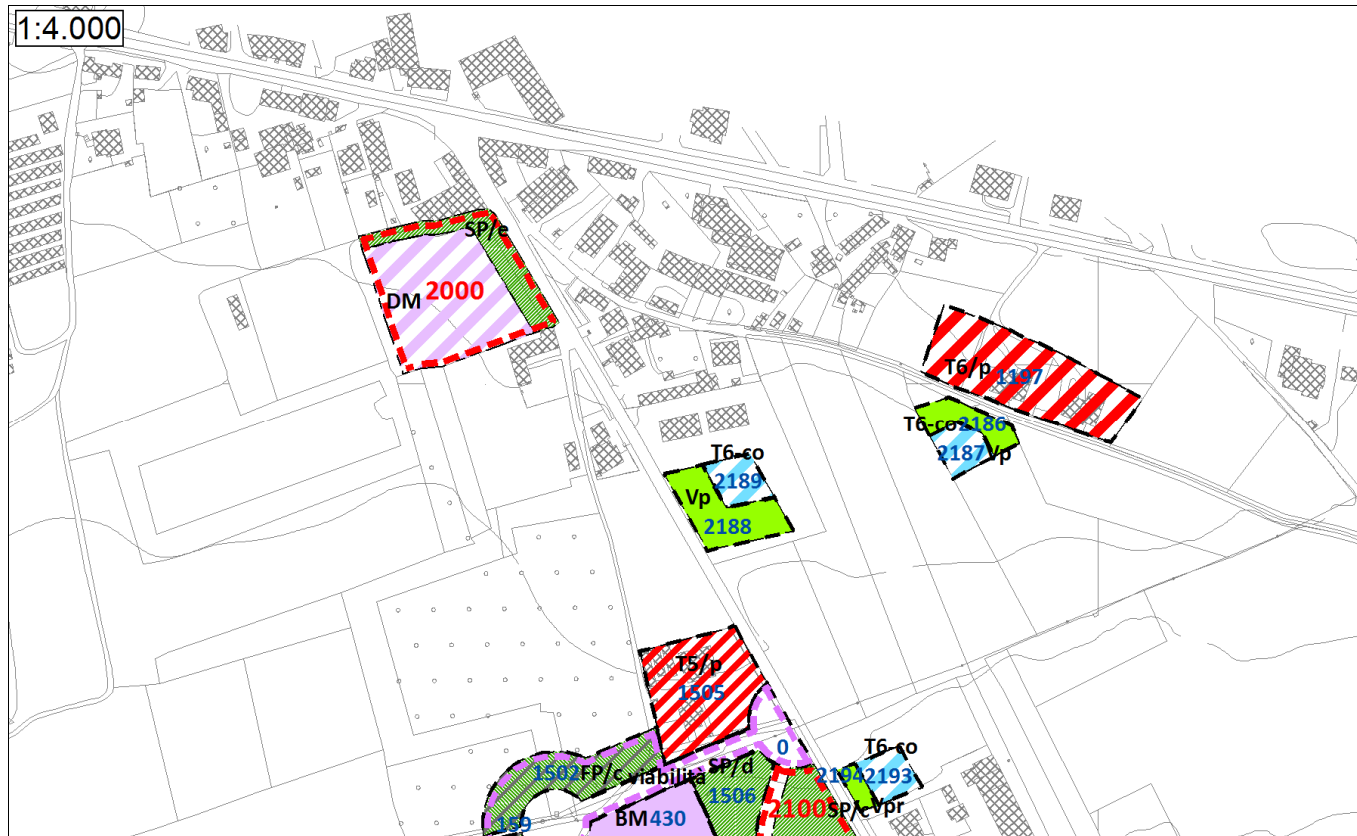


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE









PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2000(SUE), 1197, 2188, 2189, 2186, 2187**

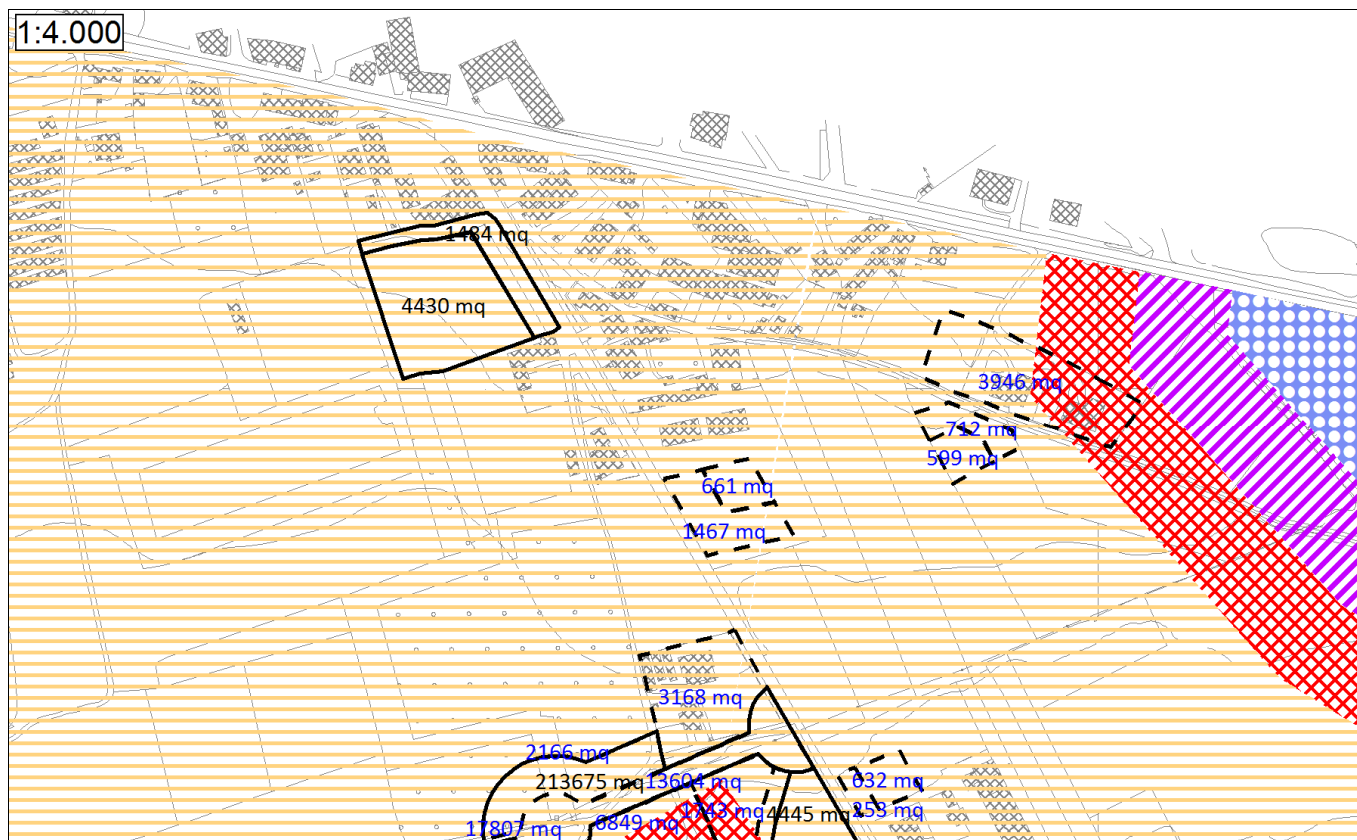
**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il SUE area n. 2000 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DM affiancata da una porzione con destinazione SP/e; l'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III. Si tratta di una classificazione compatibile con la destinazione d'uso proposta ma non coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso simile, le quali sono state poste in Classe Acustica IV o superiore; il passaggio dell'area ad una Classe Acustica superiore non è tuttavia ipotizzabile per l'area in esame in quanto per essa occorrono le condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

L'area n. 1197 ha destinazione T6-p nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, idonea alla destinazione d'uso proposta, ed in Classe Acustica IV, compatibile ma non idonea; il passaggio dell'intera area alla Classe Acustica III non è tuttavia ipotizzabile in quanto l'attribuzione della Classe Acustica IV deriva dall'inserimento di una fascia cuscinetto al margine di un'area già interamente urbanizzata.

L'area n. 2189 ha destinazione T6-cp e l'area 2188 destinazione Vp; le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, compatibile con la destinazione d'uso proposta.

L'area n. 2187 ha destinazione T6-co e l'area 2186 destinazione Vp; le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, compatibile con la destinazione d'uso proposta.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.









PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2100(SUE), 1505, 2193, 2194**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

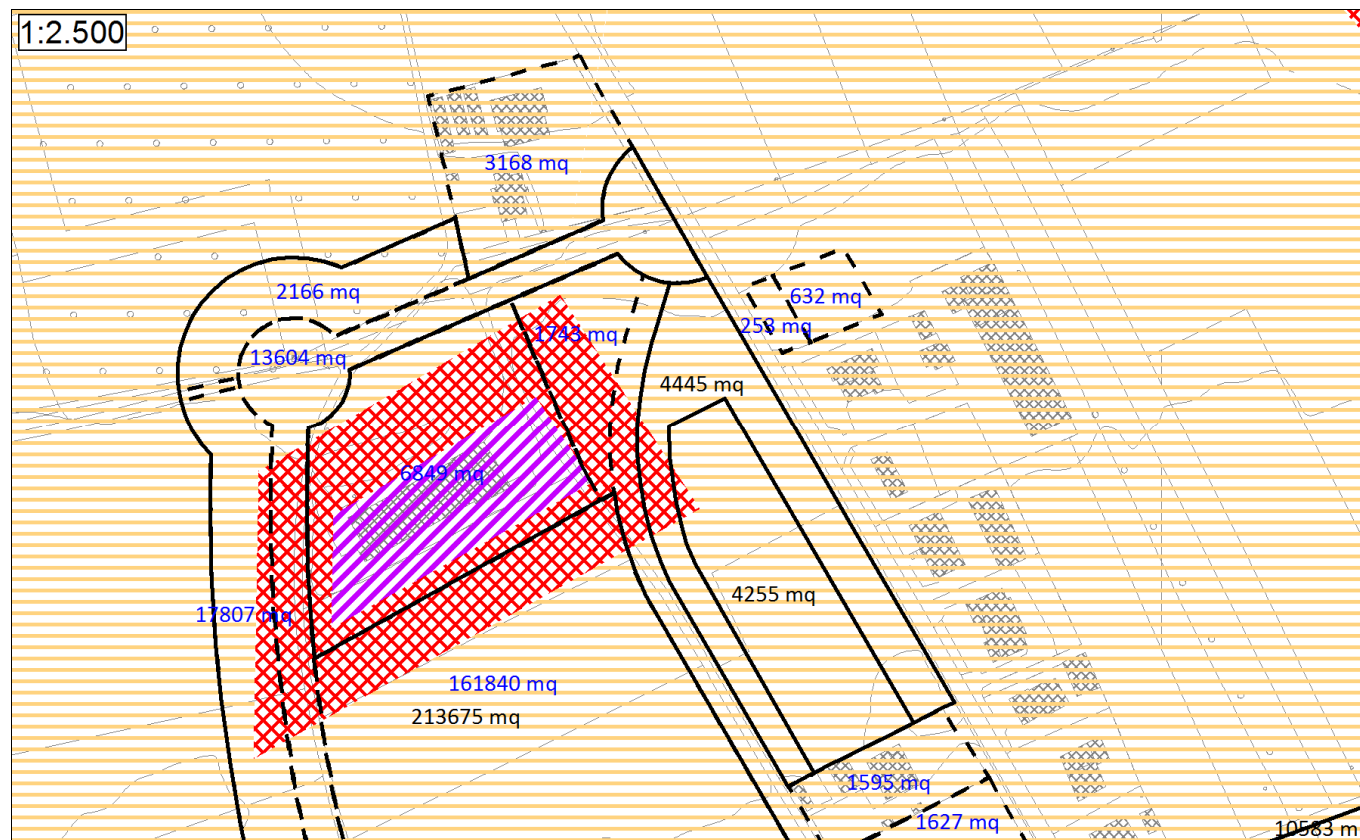
Il SUE area n. 2100 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni servita da una nuova viabilità e affiancata da una porzione di territorio con destinazione SP/c. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati nella classificazione di altre aree con destinazione analoga, salvo che per una porzione interessata dalla fascia cuscinetto in Classe Acustica IV, comunque compatibile.

L'area n. 1505 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione T5/p ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, idonea alla destinazione d'uso proposta.

L'area n. 2193 ha destinazione T6-co e l'area n. 2194 destinazione Vpr; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, idonea alla destinazione d'uso proposta.

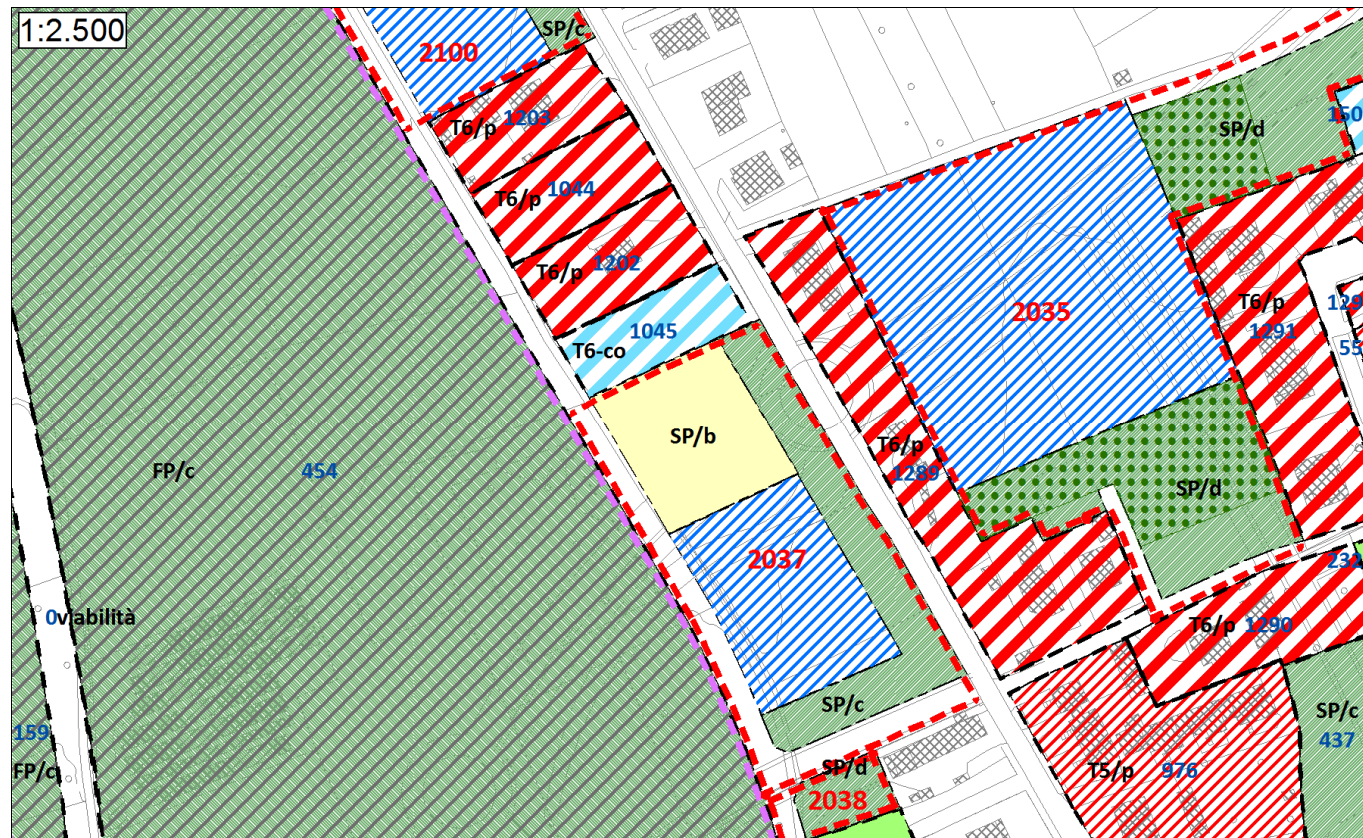
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2037(SUE), 1044, 1045, 1202, 1203**

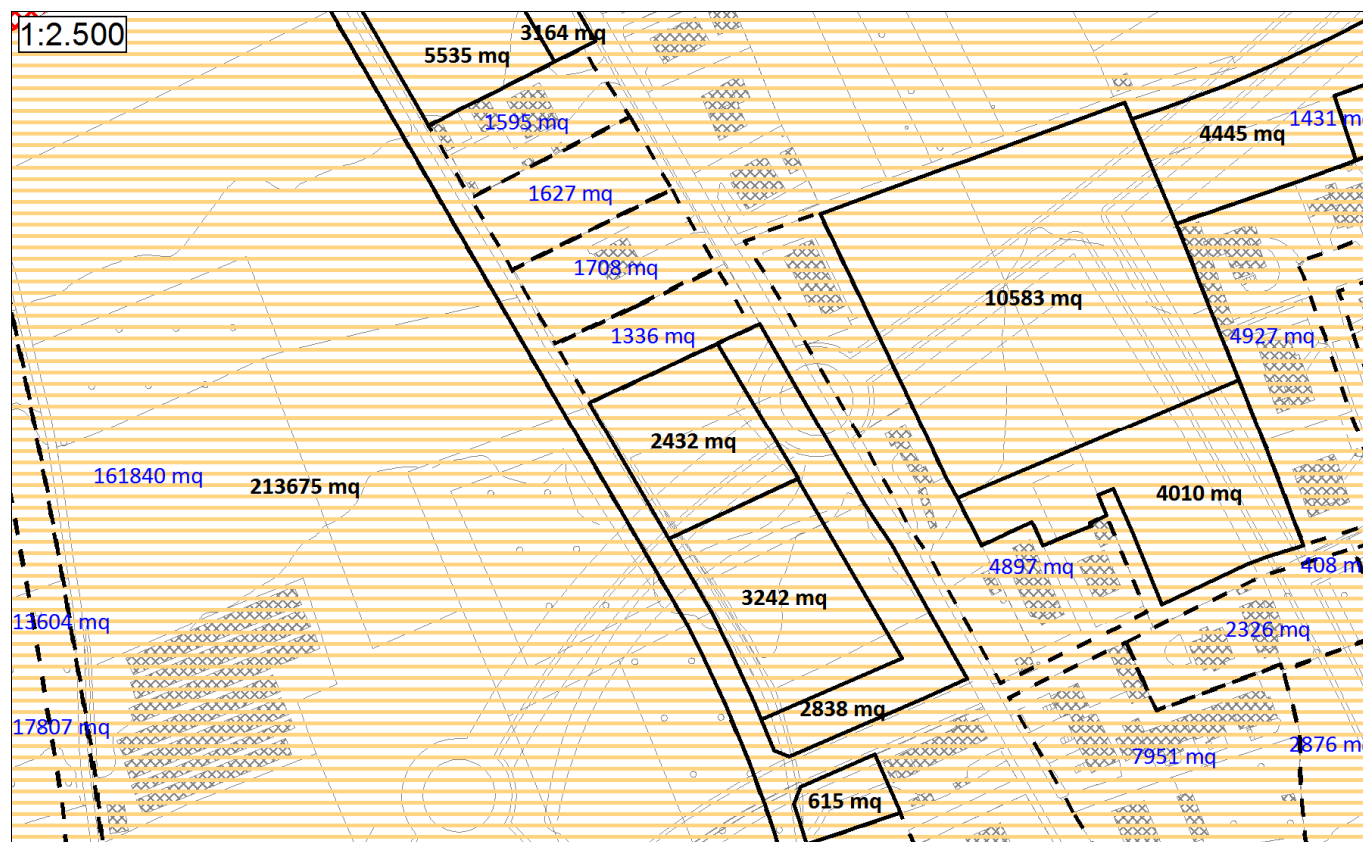
**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il SUE area n. 2037 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni servita da una nuova viabilità e affiancata da porzioni di territorio con destinazione SP/b e SP/c. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati nella classificazione di altre aree con destinazione analoga.

L'area n. 1045 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso T6-co, le aree n. 1044, 1202 e 1203 hanno destinazione d'uso T6/p; le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

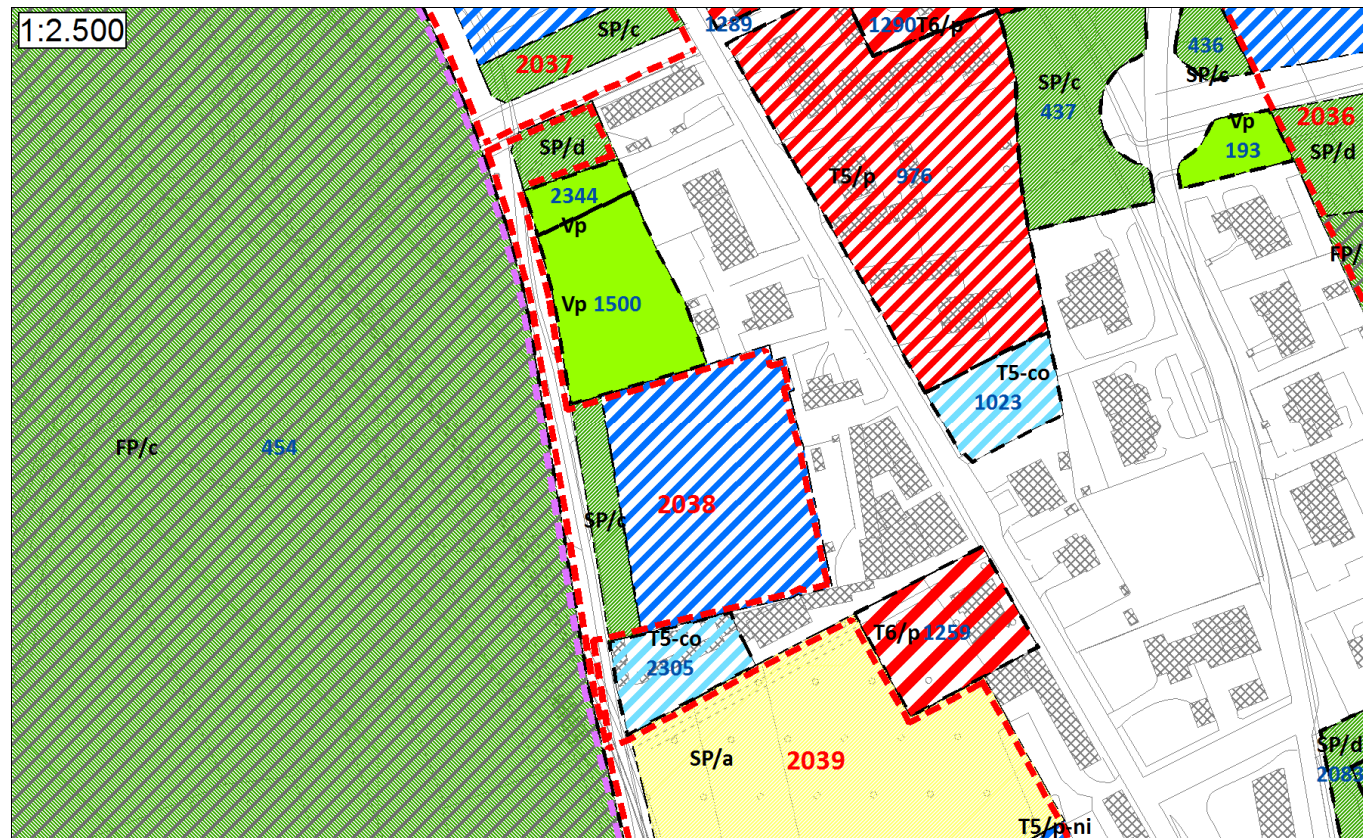
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Aree: 2038(SUE), 1500, 2344, 1259, 2305

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

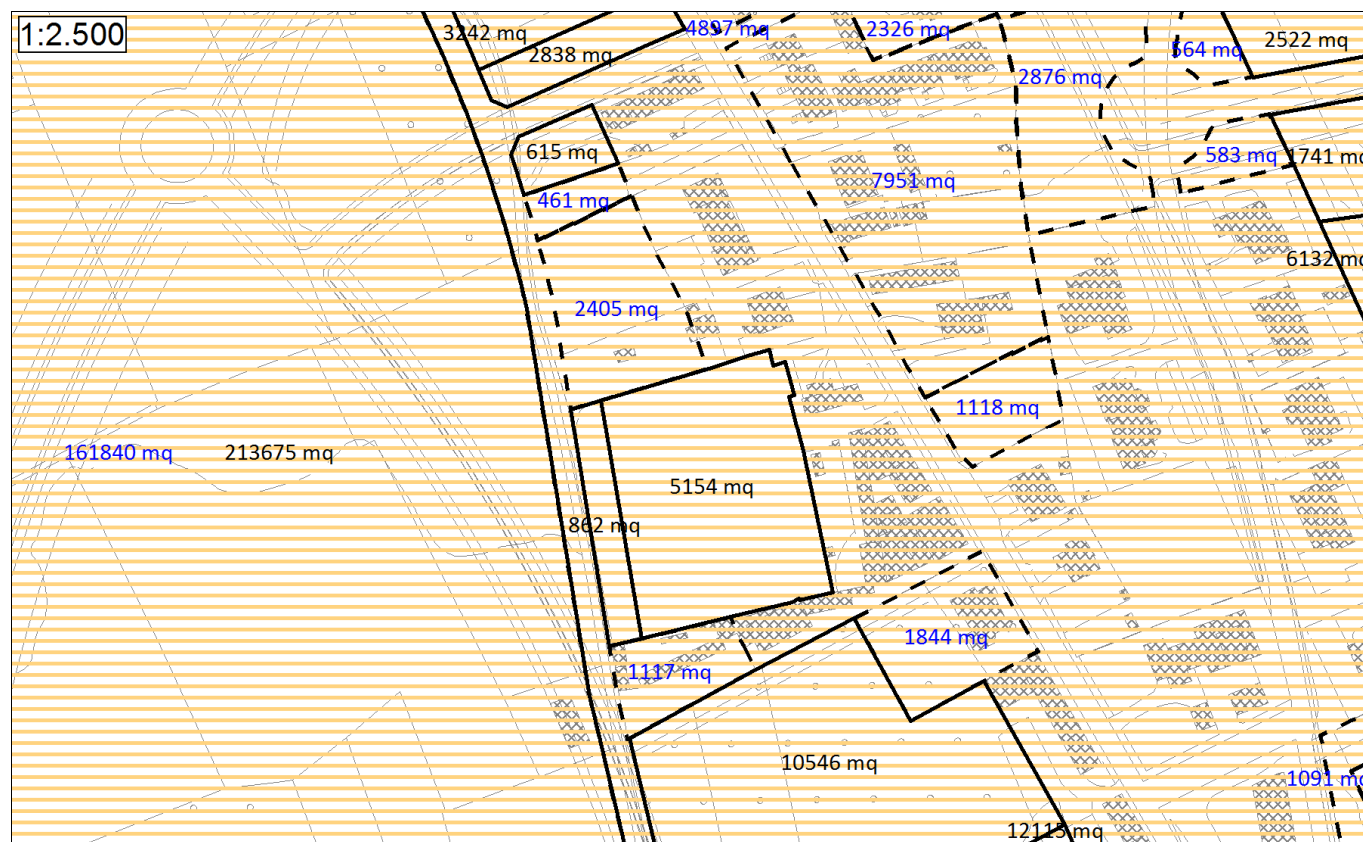
Il SUE area n. 2038 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni servita da una nuova viabilità e unita ad una porzioni di territorio con destinazione SP/e ed SP/d. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati nella classificazione di altre aree con destinazione analoga.

Le aree n. 1500 e 2344 hanno destinazione d'uso Vp e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

L'area n. 1259 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso T6/p e l'area n. 2305 ha destinazione d'uso T5-co; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

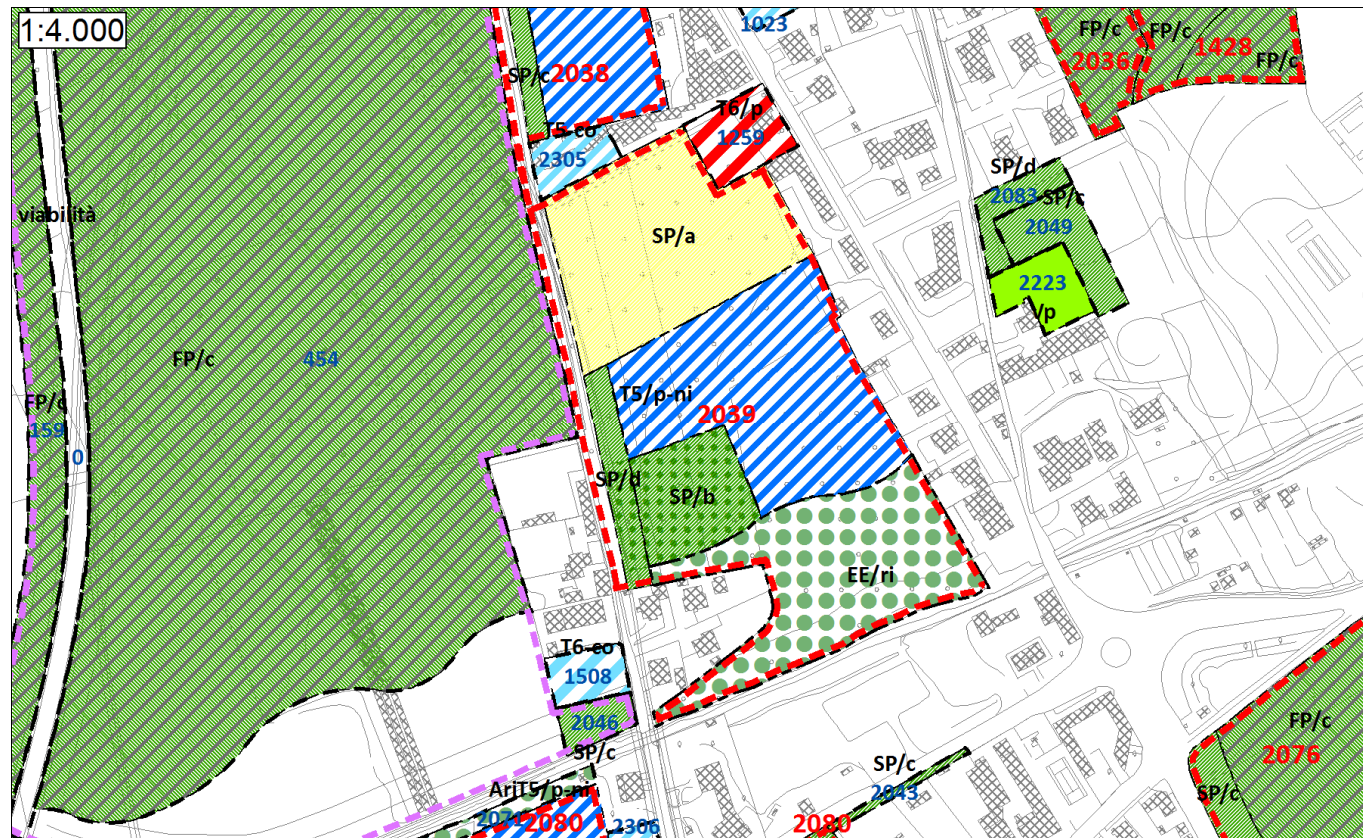
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

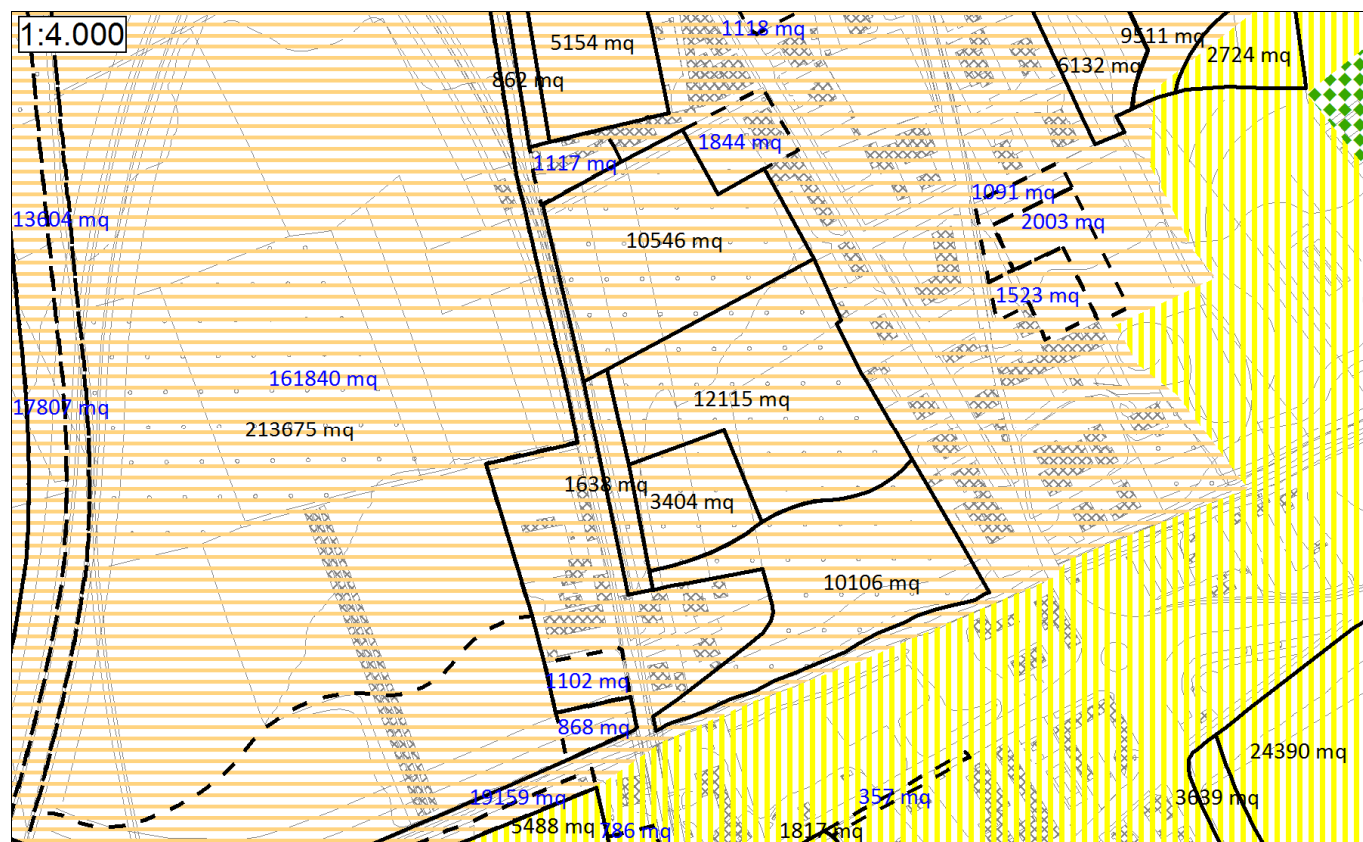


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2039(SUE), 1508

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2039 include aree con destinazione SP/a e T5-ni, aree con destinazione SP/b ed SP/d con previsione di Edilizia Residenziale Sociale ed un'area con destinazione EE/ri. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica interamente in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe, ad eccezione della destinazione SP/a, per la quale al p. 3.2 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001 è stabilita l'attribuzione della Classe Acustica I.

In base a quanto stabilito al p. 3.2 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001, l'area destinata a servizi per l'istruzione deve essere posta in Classe Acustica I; l'attribuzione di tale classe tuttavia verrebbe a generare un accostamento critico con le aree limitrofe che contravverrebbe al divieto di cui all'6 della L.R. 52/2000, essendo stato verificato che non sono presenti aree non urbanizzate sufficienti all'inserimento di tutte le necessarie fasce cuscinetto in Classe Acustica I. E' pertanto necessario attribuire all'area la Classe Acustica II; tale passaggio di classe non comporterà il verificarsi di accostamenti critici in quanto le aree circostanti sono poste in Classe Acustica III.

Contestualmente si inserisce prescrizione nelle N.T.A. (art. 65) affinché, in fase di realizzazione della nuova struttura scolastica, sia comunque perseguito il livello di protezione proprio della Classe Acustica I, valutando anche la realizzazione di apposite barriere antirumore.

L'area n. 1508 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso T6-co ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

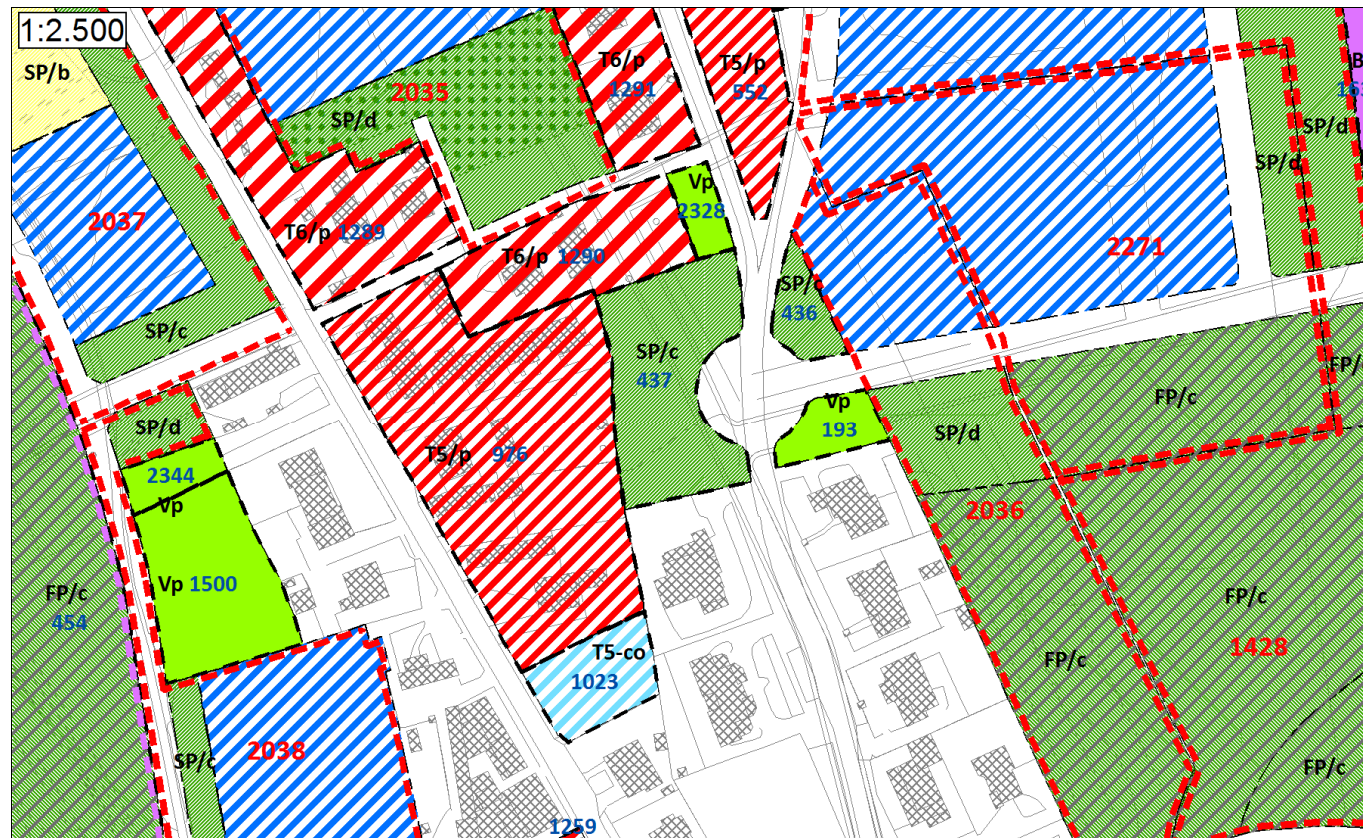
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

La destinazione d'uso proposta per le aree in esame è incompatibile con il Piano di Classificazione Acustica. In sede di revisione del Piano sarà pertanto necessario riclassificare la porzione di area con destinazione d'uso SP/a in Classe Acustica II.









PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 1290, 976, 1023, 193, 2328, 436, 437**

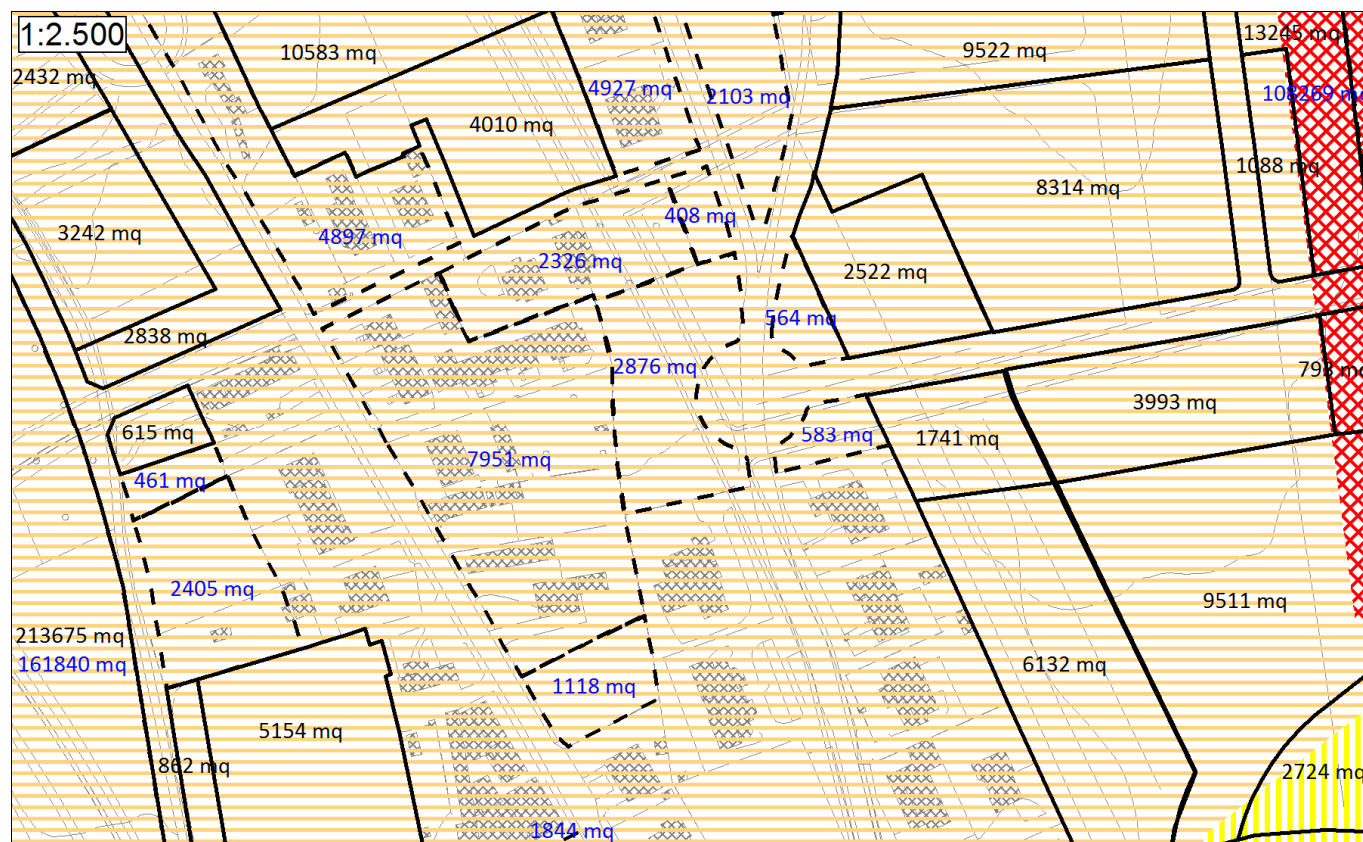
**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

L'area n. 1290 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso T6/p, l'area n. 976 ha destinazione d'uso T5/p e l'area n. 1023 ha destinazione T5-co; le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con la classificazione delle aree circostanti.

Le aree n. 436 e 437 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso SP/c e le aree n. 193 e 2328 hanno destinazione d'uso Vp; le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

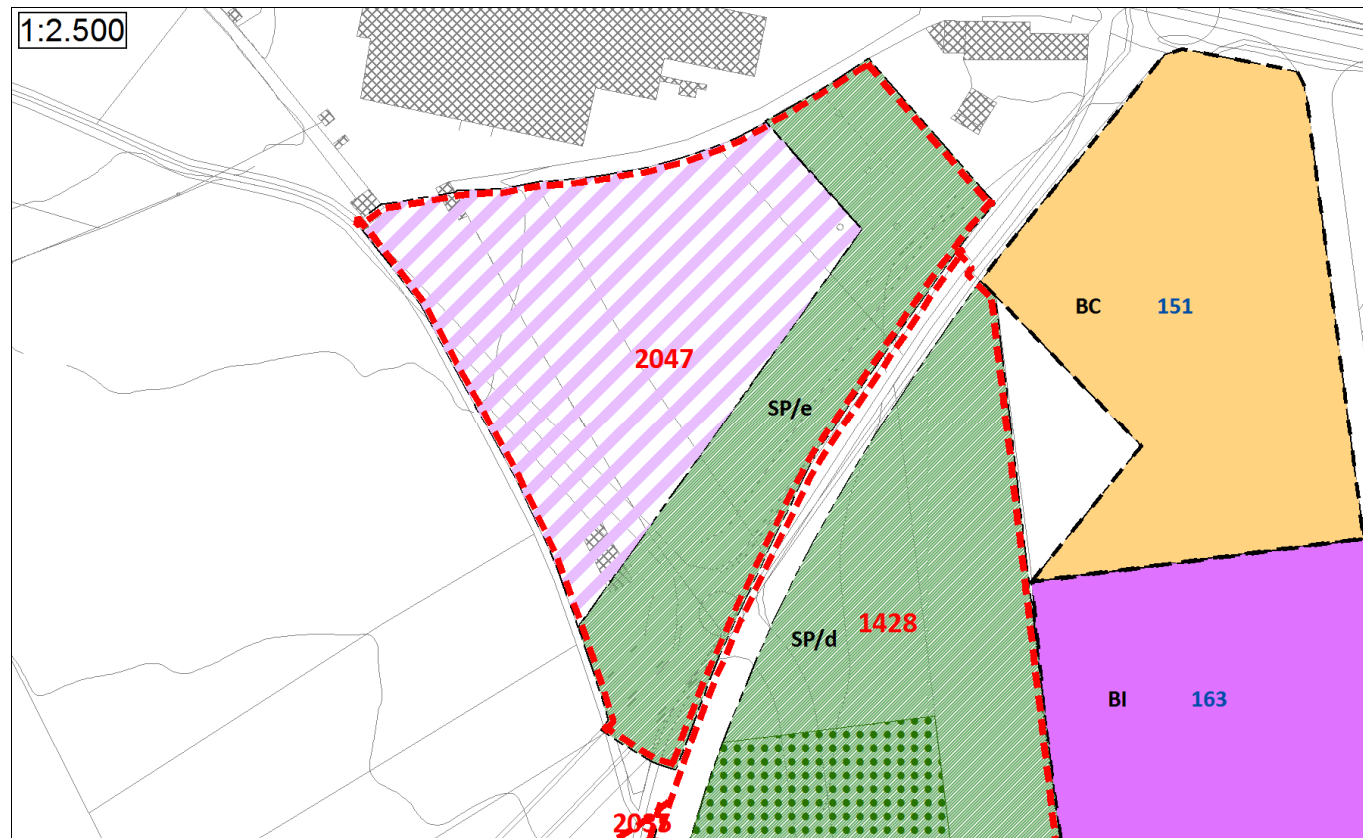
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

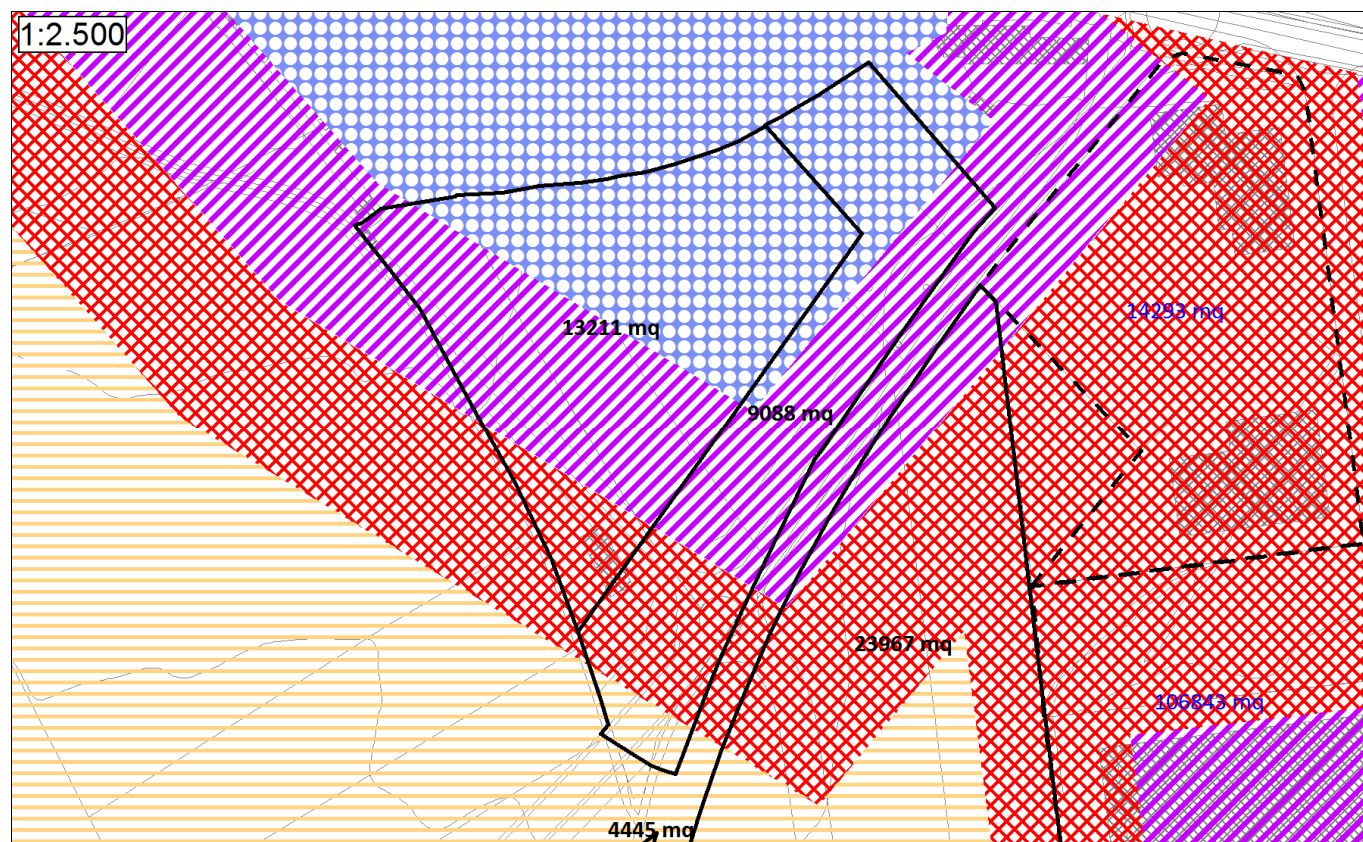


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2047(SUE)

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2047 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DM affiancata da una porzione di territorio con destinazione SP/e.

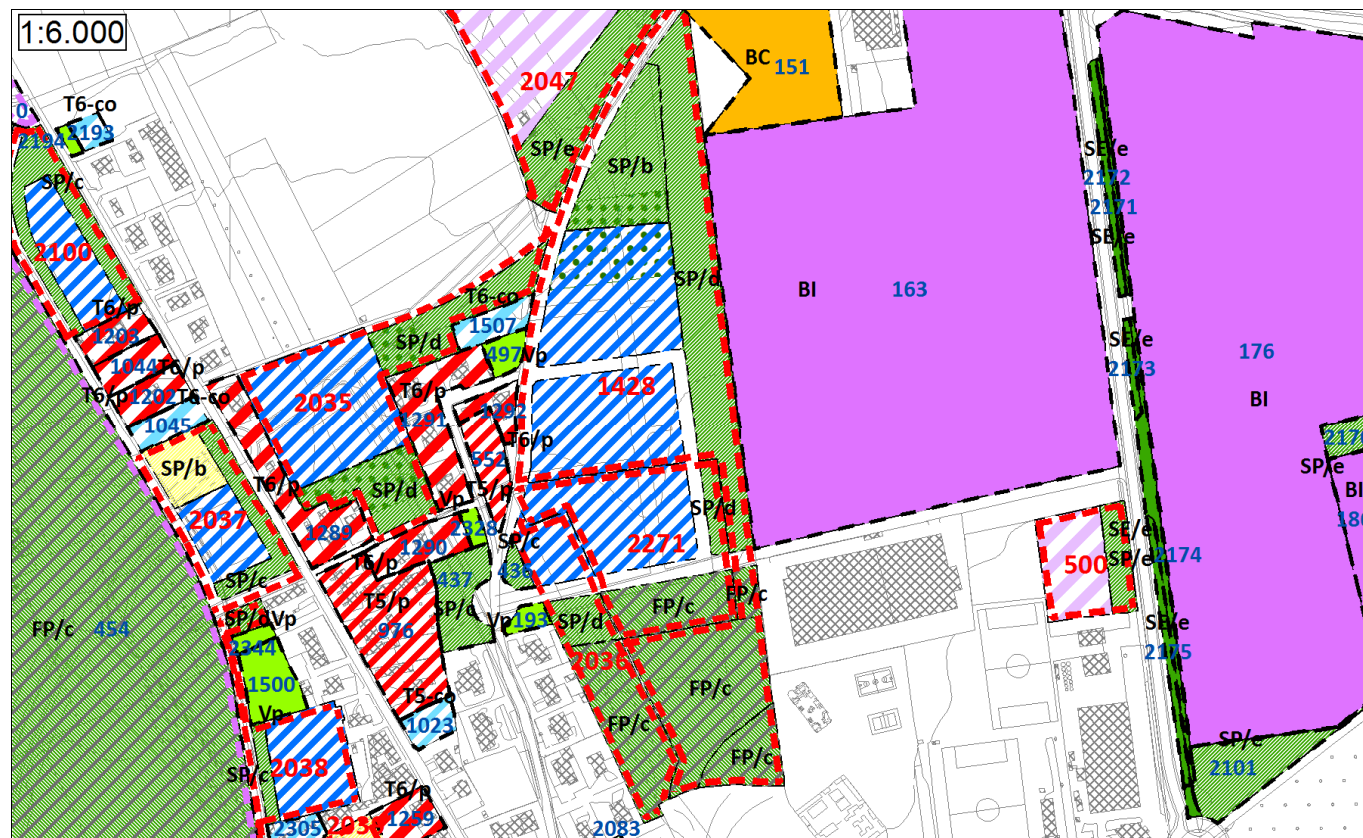
Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV, V e VI, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.; si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta; si ritiene tuttavia opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree.

Inoltre, coerentemente con i criteri di classificazione impiegati per le aree con destinazione d'uso analoga, si ritiene opportuno procedere al passaggio dell'intera porzione di territorio con destinazione DM alla Classe Acustica VI, provvedendo contestualmente ad ampliare le esistenti fasce cuscinetto in Classe Acustica IV e V, operazione possibile in quanto le aree interessate oltre il confine Sud-Ovest dell'area n. 2047 si presentano al momento non urbanizzate; nel tracciamento delle fasce cuscinetto occorrerà tuttavia tenere conto della necessità di mantenere in Classe Acustica III la porzione del SUE area n. 1428 interessata dalla previsione di concentrazione di Edilizia Residenziale Sociale: per questo motivo parte dell'area con destinazione DM del SUE area n. 2047 dovrà ricadere all'interno della fascia cuscinetto di Classe V.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario ripermetrare e riclassificare l'area in esame, ponendo integralmente la porzione di territorio con destinazione DM in Classe Acustica VI e provvedendo al necessario adeguamento delle fasce cuscinetto.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

### Area: 1428(SUE)

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

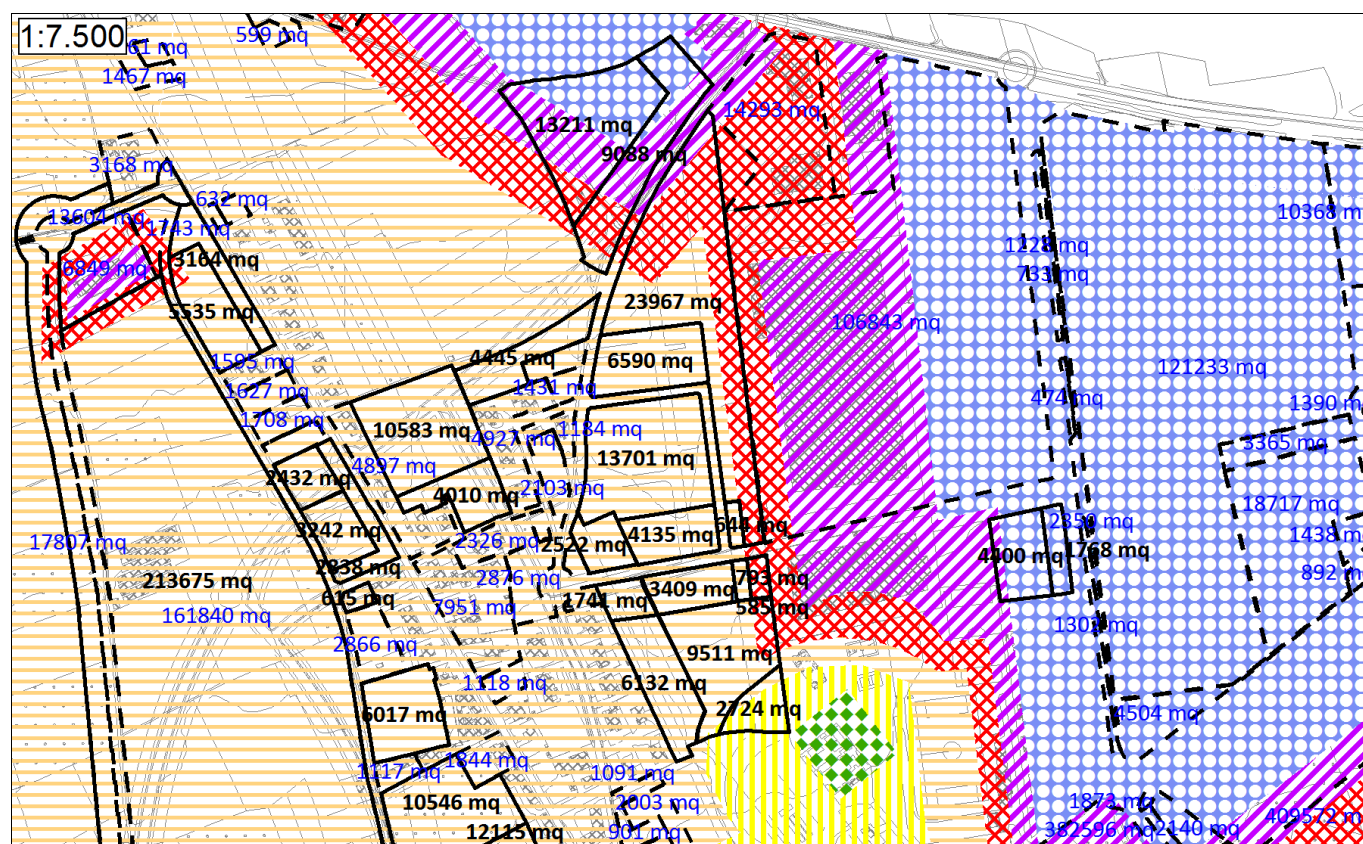
Il SUE area n. 1428 prevede la delimitazione di due porzioni di territorio con destinazione T4-ni e di una porzione con destinazione SP/b, con previsione di Edilizia Residenziale Sociale, servite da una nuova viabilità e unite a porzioni di territorio con destinazione SP/d e FP/c.

L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III ed è interessata all'estremità Nord dalla presenza di fasce cuscinetto in Classe Acustica IV e V, destinate ad essere riprofilate in relazione alla riclassificazione del SUE area n. 2047 in modo da non interessare la porzione di area interessata dalla concentrazione di Edilizia Residenziale Sociale, al confine Est da una fascia cuscinetto in Classe Acustica IV la quale tuttavia si sovrappone alle sole aree per servizi ed all'estremità Sud dalla presenza di una fascia cuscinetto in Classe Acustica II.

Dal momento che tutte le aree con destinazione residenziale risultano in Classe Acustica III, le previsioni del Piano di Classificazione Acustica risultano idonee alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

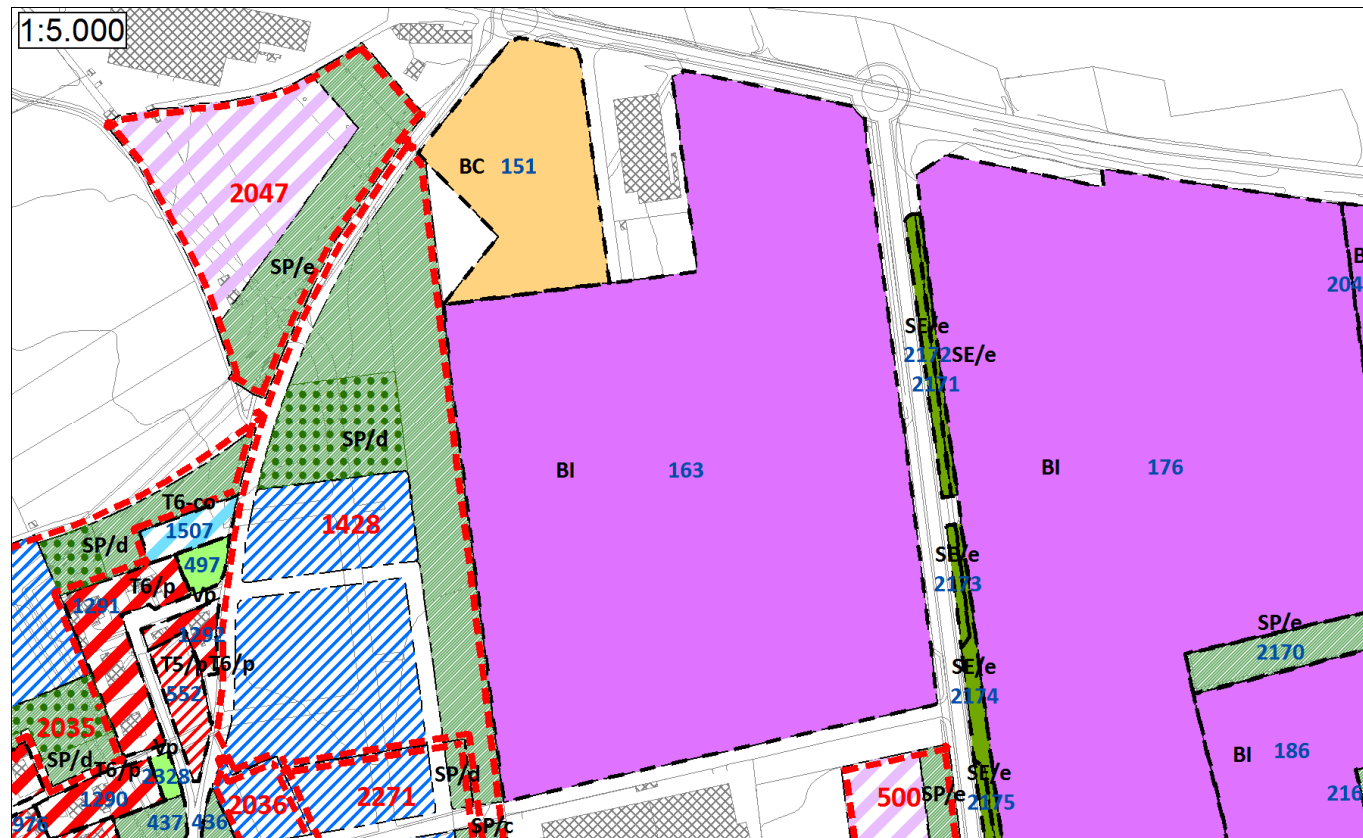


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

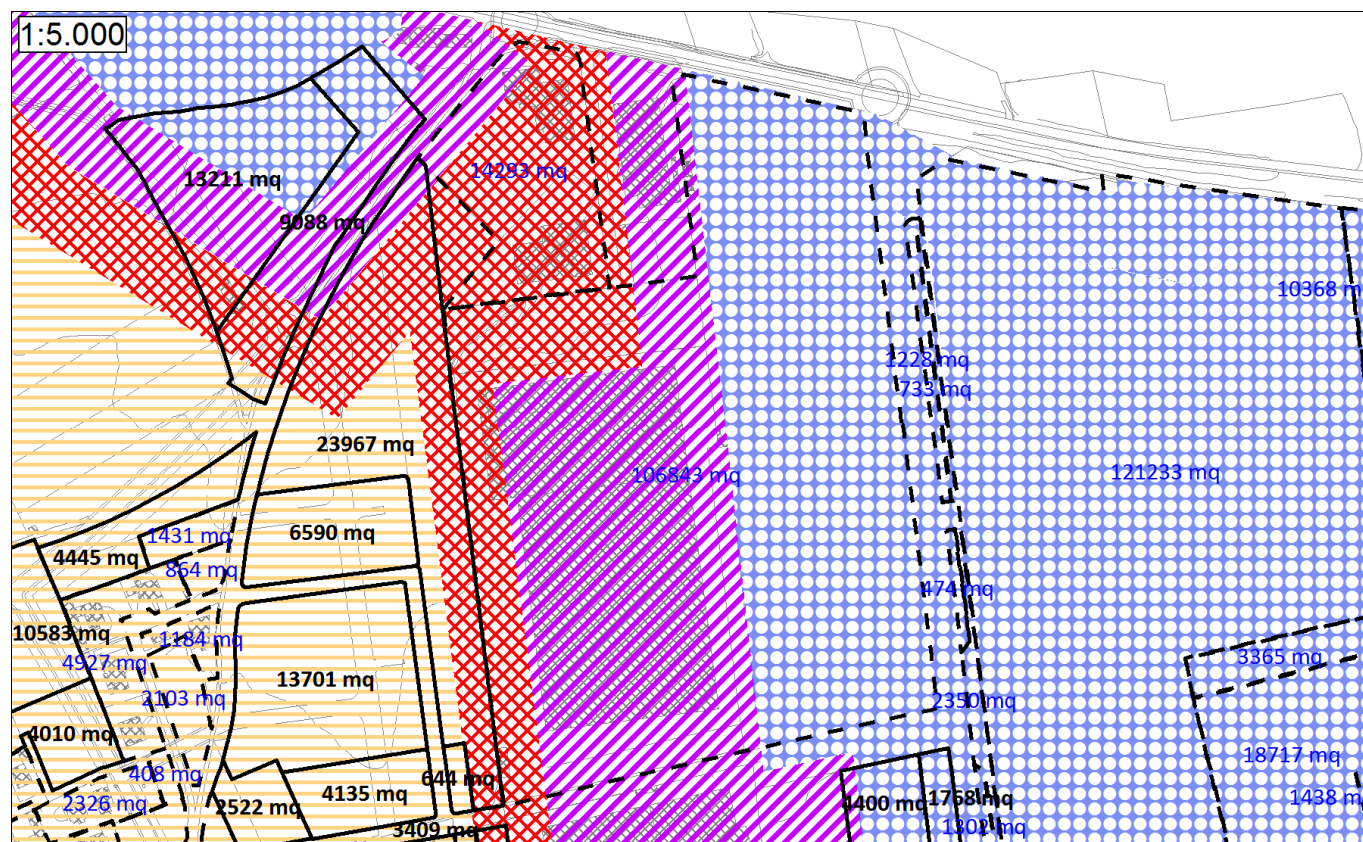








PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 151, 163

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 151 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso BC ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica V, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta.

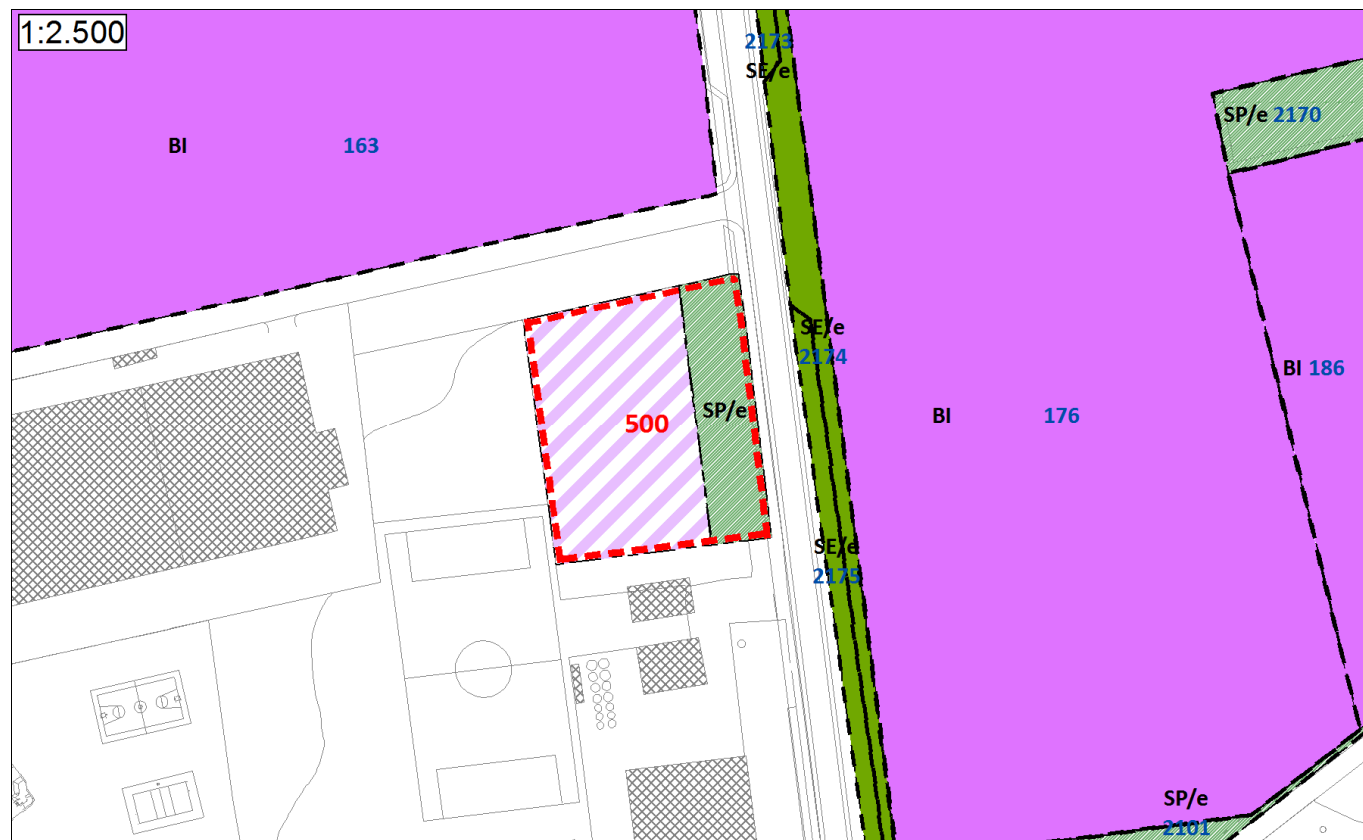
L'area n. 163 ha destinazione d'uso BI ed è poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica nelle Classi Acustiche IV, V e VI, distribuite secondo geometrie che ricalcano la precedente perimetrazione delle aree di P.R.G.: si tratta di classi compatibili con la destinazione d'uso proposta; si ritiene tuttavia opportuno in sede di revisione adeguare il Piano di Classificazione Acustica alla nuova perimetrazione delle aree del P.R.G.C.

Inoltre, coerentemente con i criteri di classificazione impiegati per le aree con destinazione d'uso analoga, si ritiene opportuno procedere ad ampliare la porzione dell'area posta in Classe Acustica VI, provvedendo contestualmente a definire una fascia cuscinetto in Classe Acustica V lungo il margine ovest della medesima, ferma restando l'impossibilità a traslare verso Ovest l'esistente fascia cuscinetto in Classe Acustica IV.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario procedere a porre l'area n. 163 in Classe Acustica VI, fatto salvo l'inserimento al confine Ovest di fasce cuscinetto in Classe Acustica IV e V tracciate in modo tale da non interessare porzioni del SUE area n. 1428 attualmente in Classe Acustica III.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

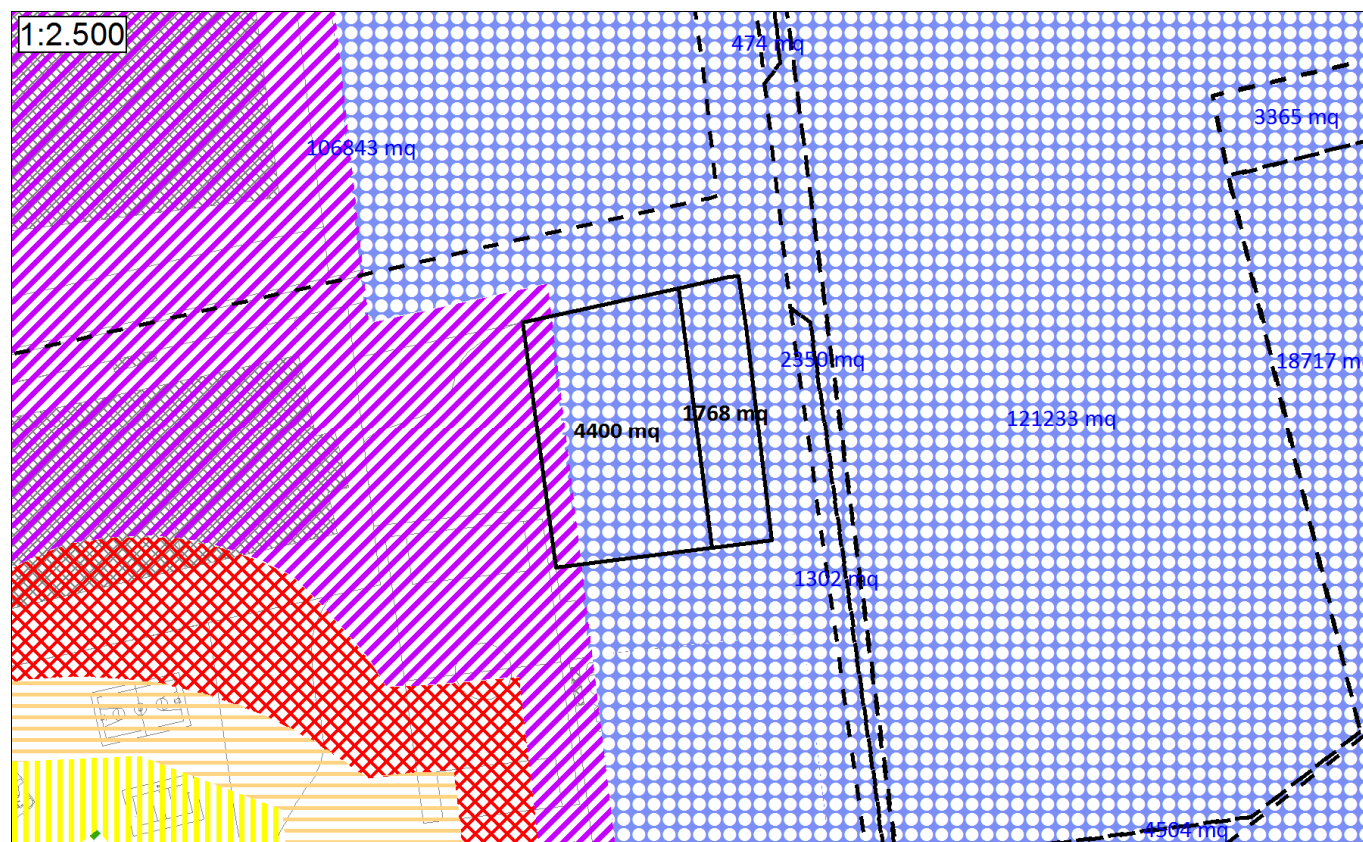
### Aree: 500(SUE)

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 500 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione DM affiancata da una porzione con destinazione SP/e. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con analoga destinazione d'uso.

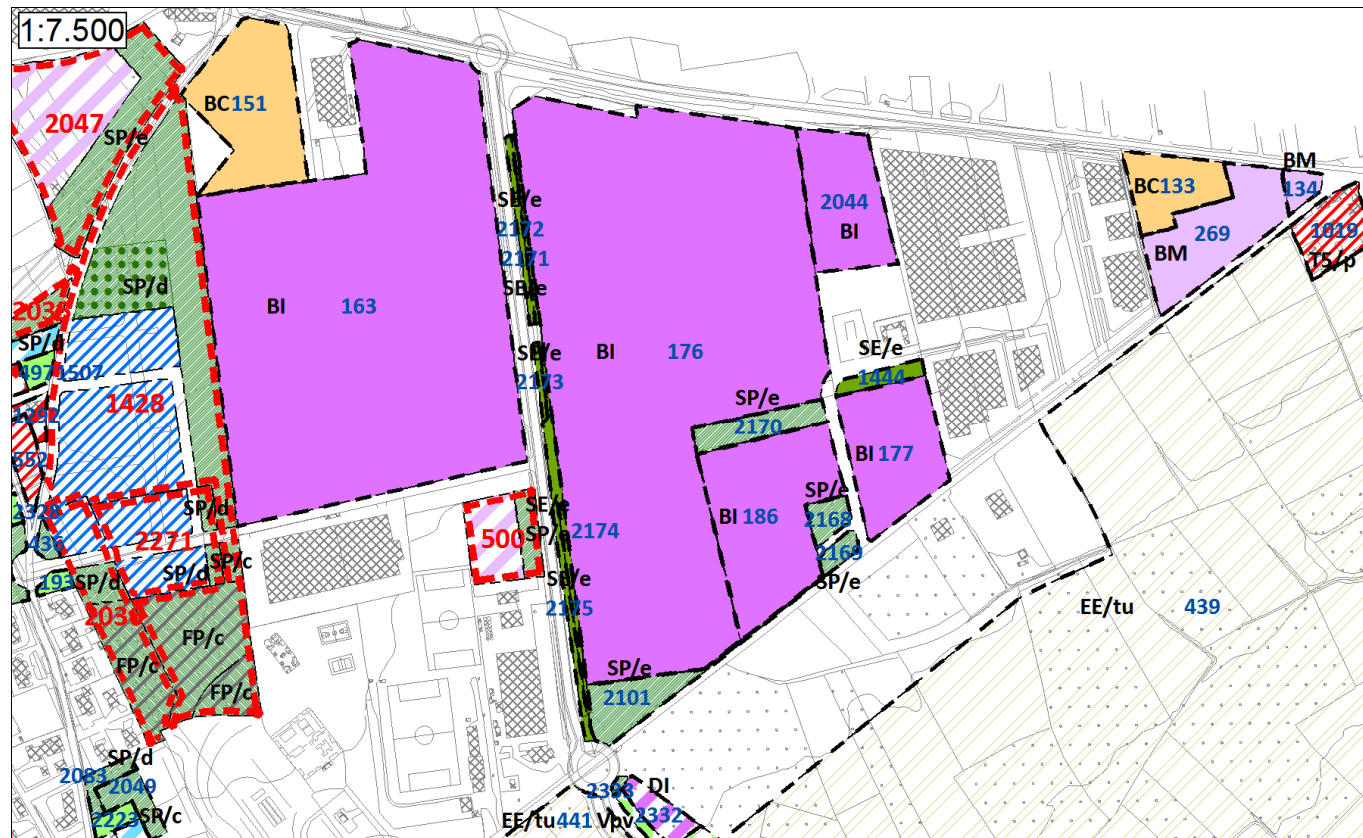
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Are: 176, 177, 186, 2044, 2101, 2168, 2169, 1444 2171, 2172, 2173, 2174, 2175**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

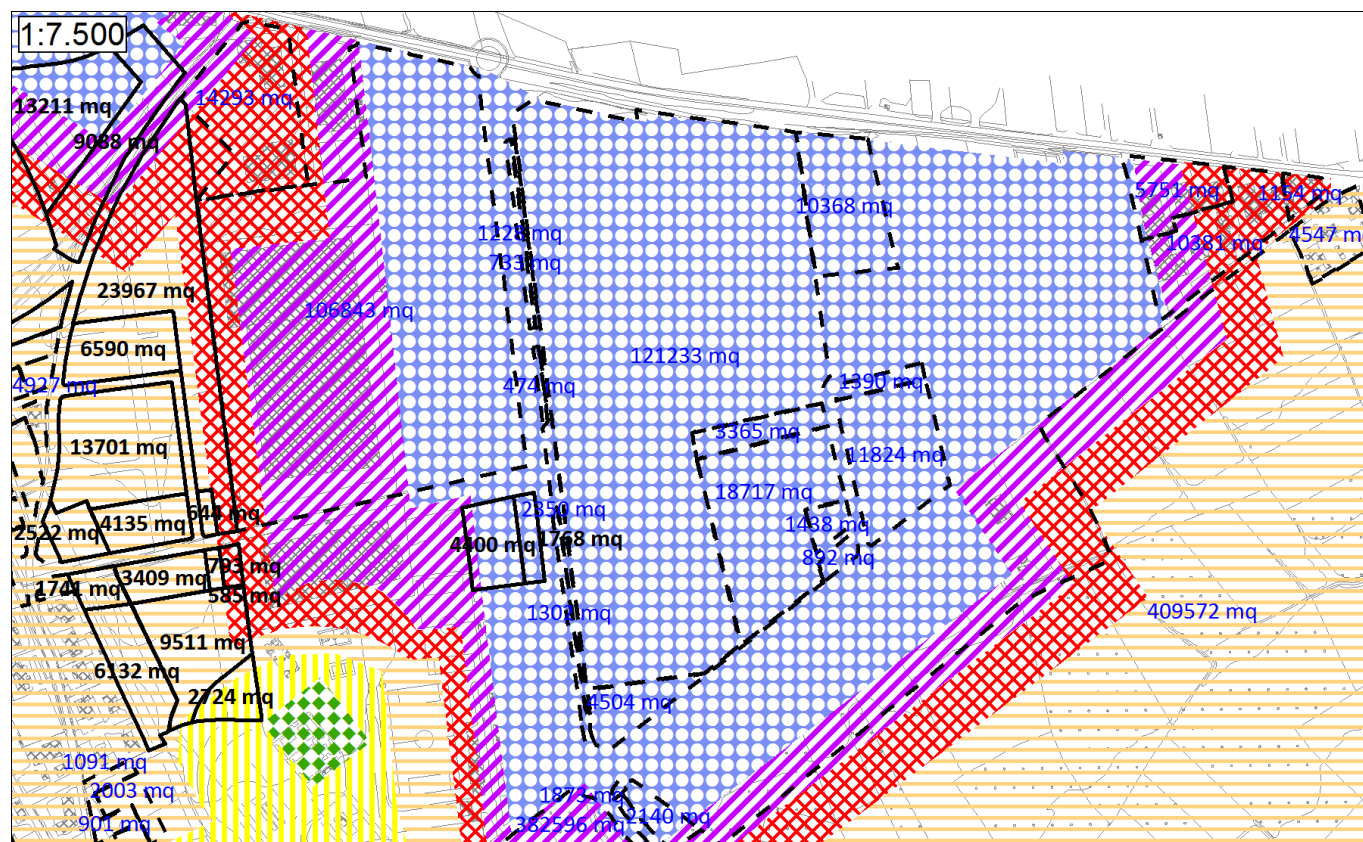
Le aree n. 176, 177, 186 e 2044 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso BI e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI; si tratta di una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con analoga destinazione d'uso.

Le aree n. 2101, 2168, 2169, 2170 hanno destinazione d'uso SP/e e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, compatibile con la destinazione d'uso proposta.

Le aree n. 1444, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175 hanno destinazione d'uso SE/e e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica VI, compatibile con la destinazione d'uso proposta.

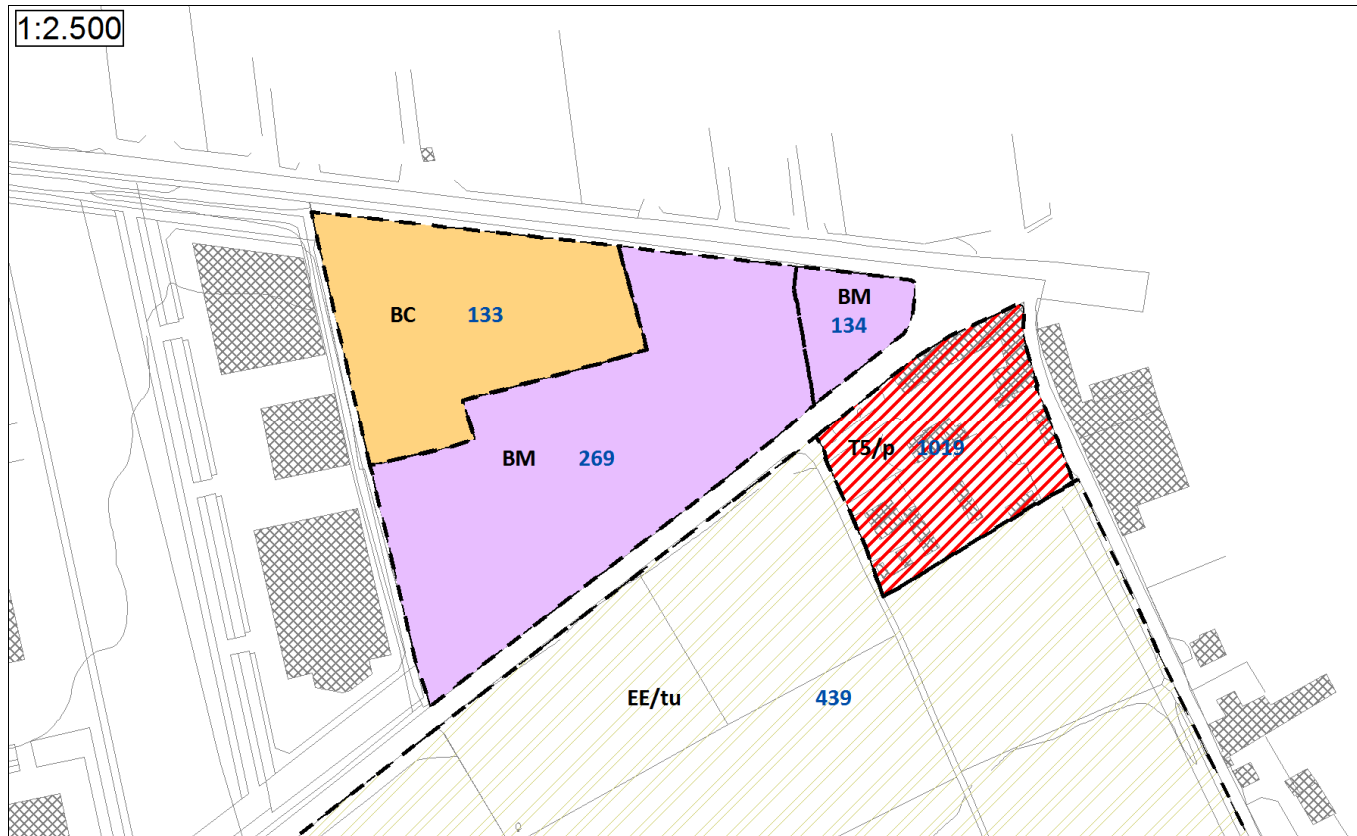
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

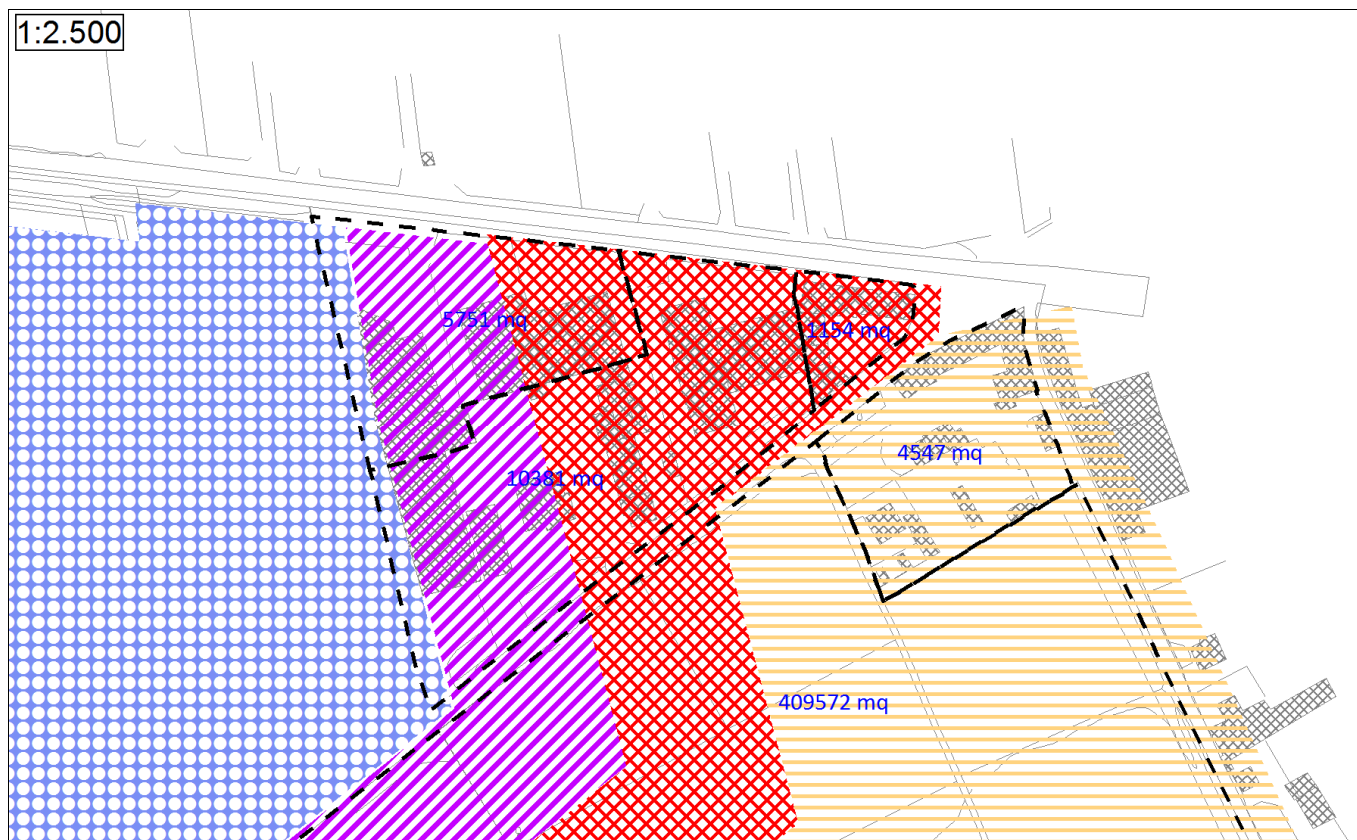


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

**Aree: 1019, 133, 134, 269**

**Destinazioni d’uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

L’area n. 1019 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d’uso T5/p ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d’uso proposta.

L’area n. 133 ha destinazione d’uso BC, è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV ed è interessata per oltre metà della sua estensione da una fascia cuscinetto in Classe Acustica V pertinente all’area industriale situata immediatamente ad Ovest; si tratta di classi idonee alla destinazione d’uso proposta e coerenti con i criteri di classificazione impiegati per aree con analoga destinazione d’uso.

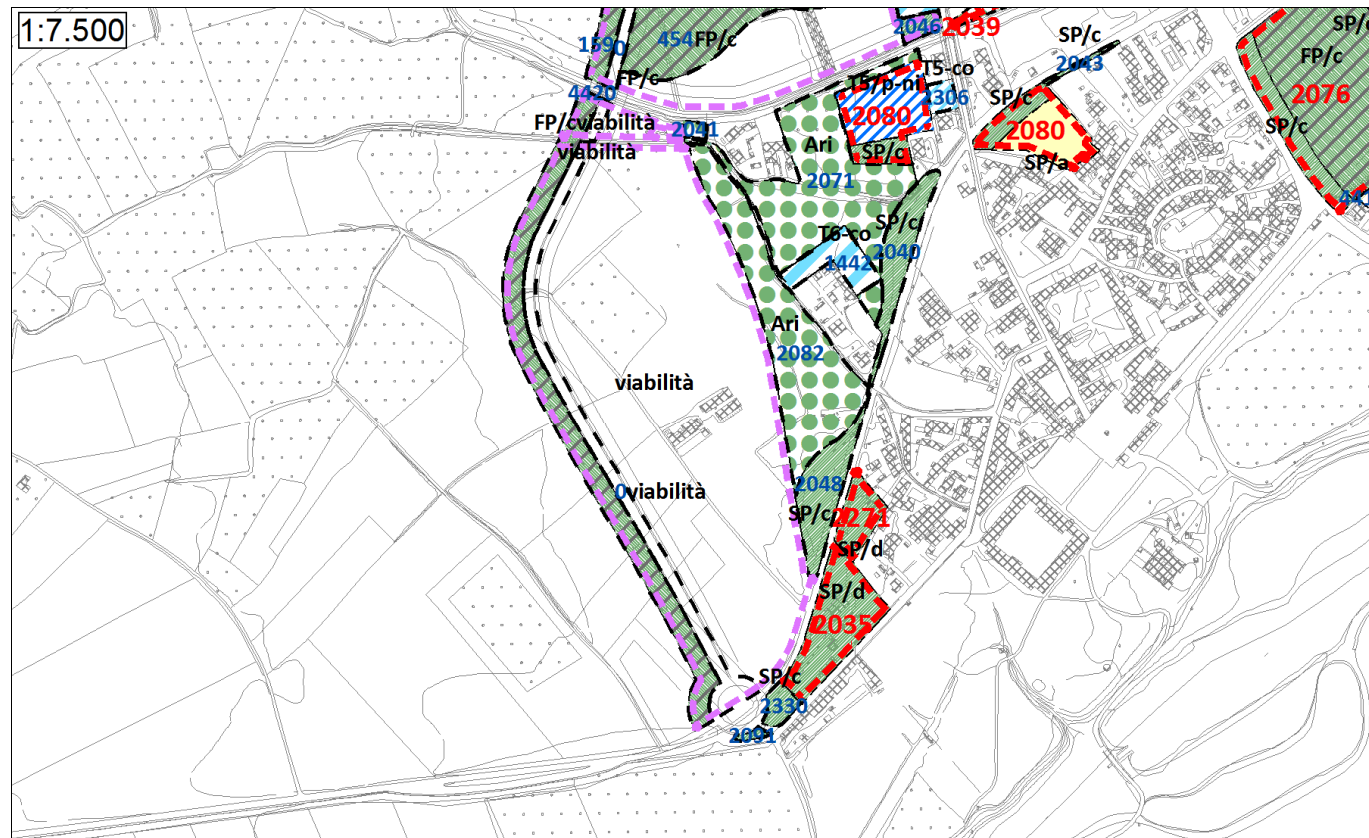
Le aree n. 134 e 269 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d’uso BM; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica IV e anch’esse sono interessate da una fascia cuscinetto in Classe Acustica V pertinente all’area industriale situata immediatamente ad Ovest.

Si tratta di una classificazione compatibile con la destinazione d’uso proposta ma non coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d’uso simile; il passaggio dell’area ad una Classe Acustica superiore non è tuttavia ipotizzabile per le aree in esame per evitare la creazione di accostamenti critici con la sopra citata area n. 1019 e in quanto per esse occorrono le condizioni per l’omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei “Criteri per la classificazione acustica del territorio” approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d’uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l’adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

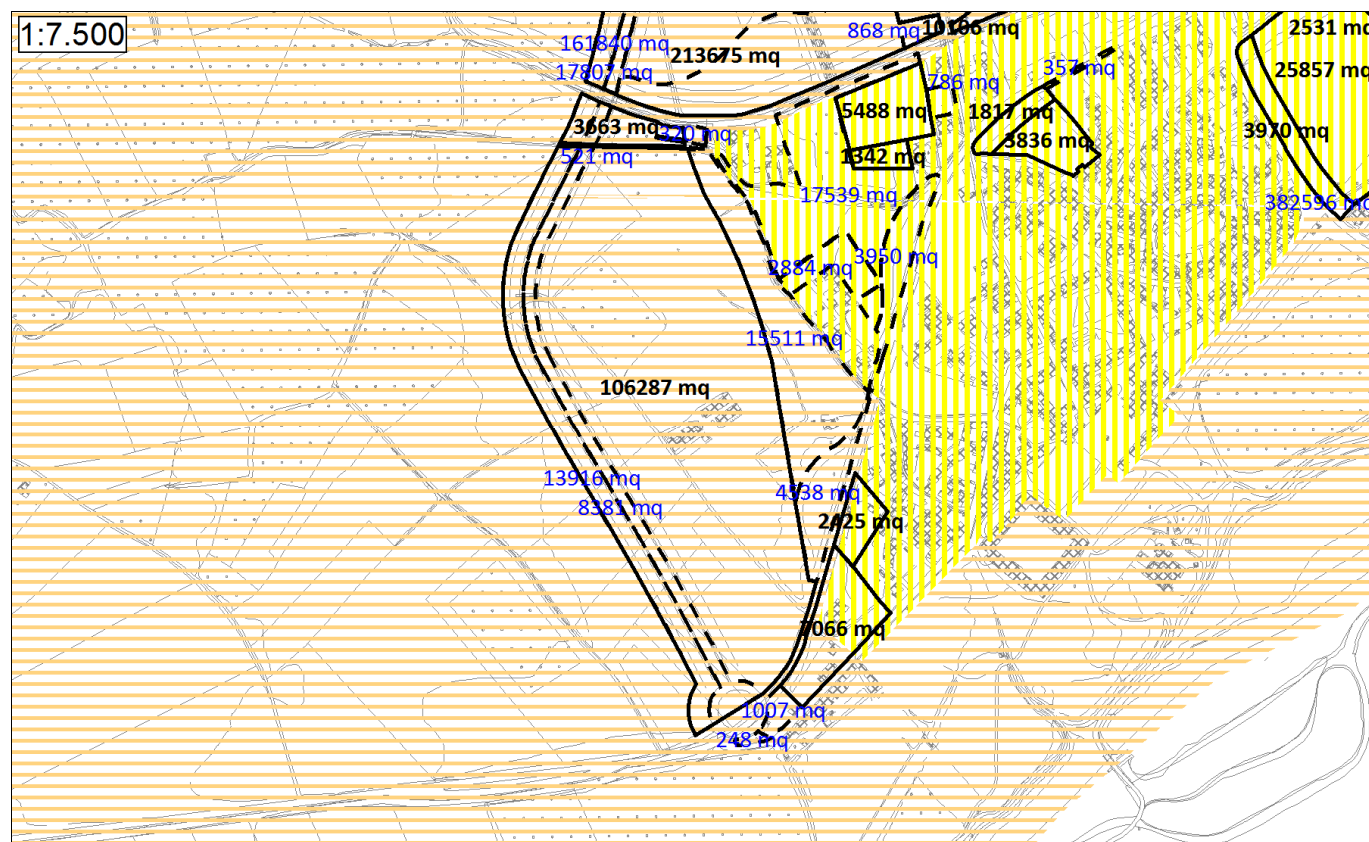
## Area: 442

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 442 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione FP/c ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, idonea alla destinazione d'uso proposta.

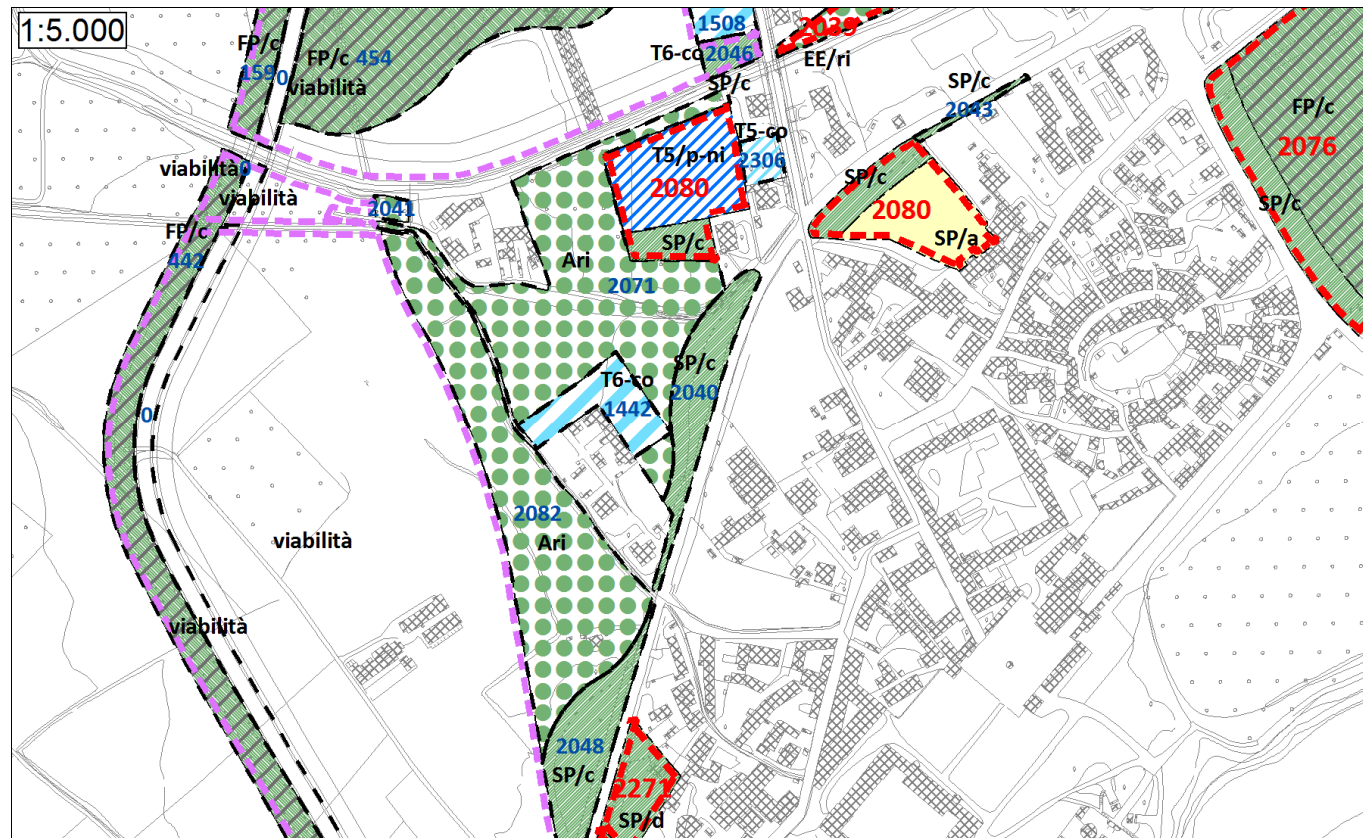
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2080(SUE), 2306, 1442, 2071, 2082, 2041, 2040 2043**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il SUE area n. 2080 di articola in due porzioni non contigue: la prima comprende un'area con destinazione d'uso T5/p-ni affiancata da un'area con destinazione SP/c, la seconda un'area con destinazione d'uso SP/a affiancata da un'area con destinazione SP/c. Tutte le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta salvo che per la destinazione a SP/a, la quale risulta incompatibile, in quanto in base a quanto stabilito al p. 3.2 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001, il progetto della nuova struttura scolastica richiede che le aree vengano poste in Classe Acustica I. Nella fattispecie il passaggio della porzione Est dell'area n. 2080 a tale Classe Acustica può avvenire nel rispetto del divieto di accostamento di classi non contigue di cui all'6 della L.R. 52/2000 in quanto le aree circostanti sono tutte poste in Classe Acustica II.

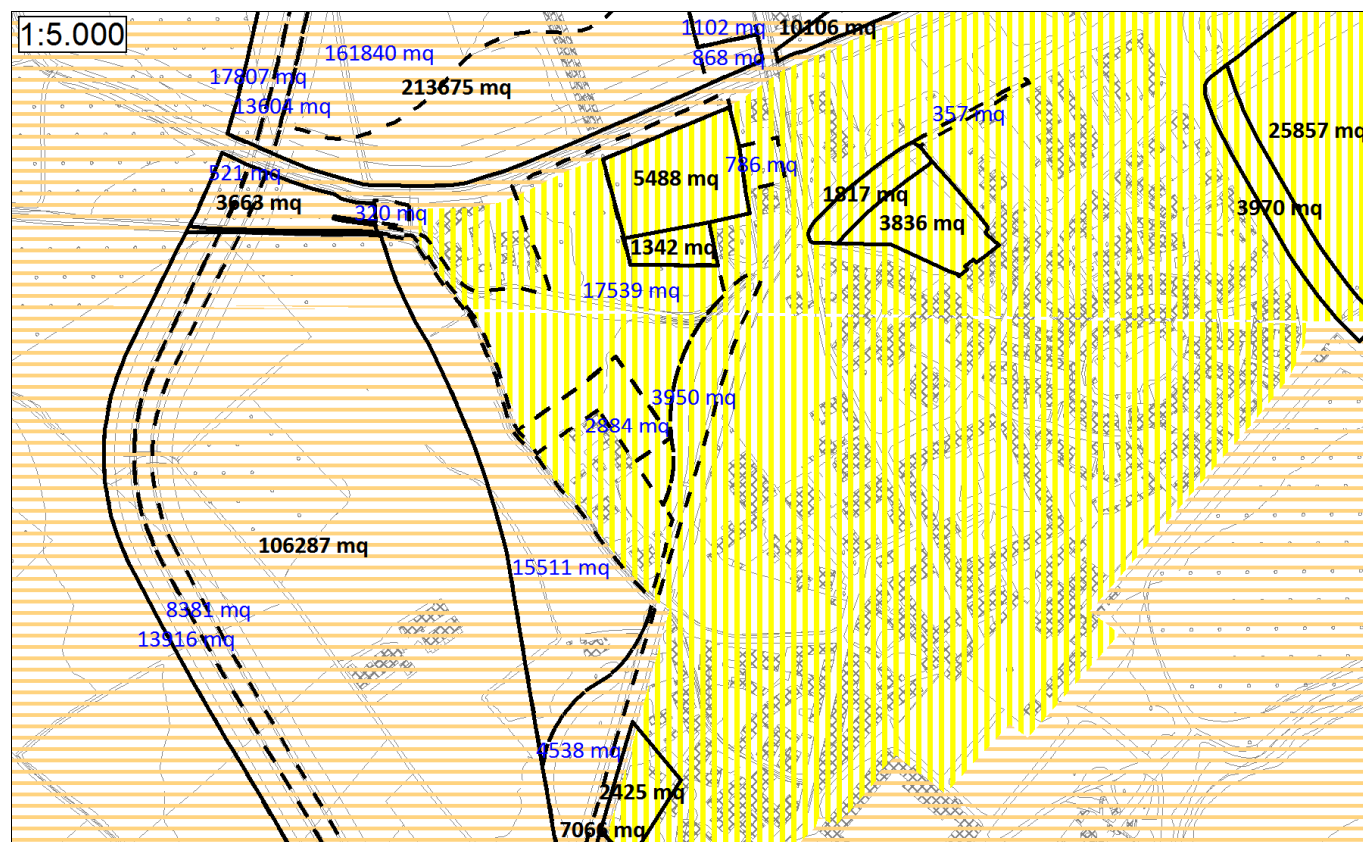
L'area n. 2306 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso T5-co e l'area 1442 ha destinazione d'uso T6-co; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per le aree circostanti.

Le aree n. 2041, 2071 e 2082 hanno destinazione d'uso Ari e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II e III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

Le aree n. 2040 e 2043 hanno destinazione d'uso SP/c e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

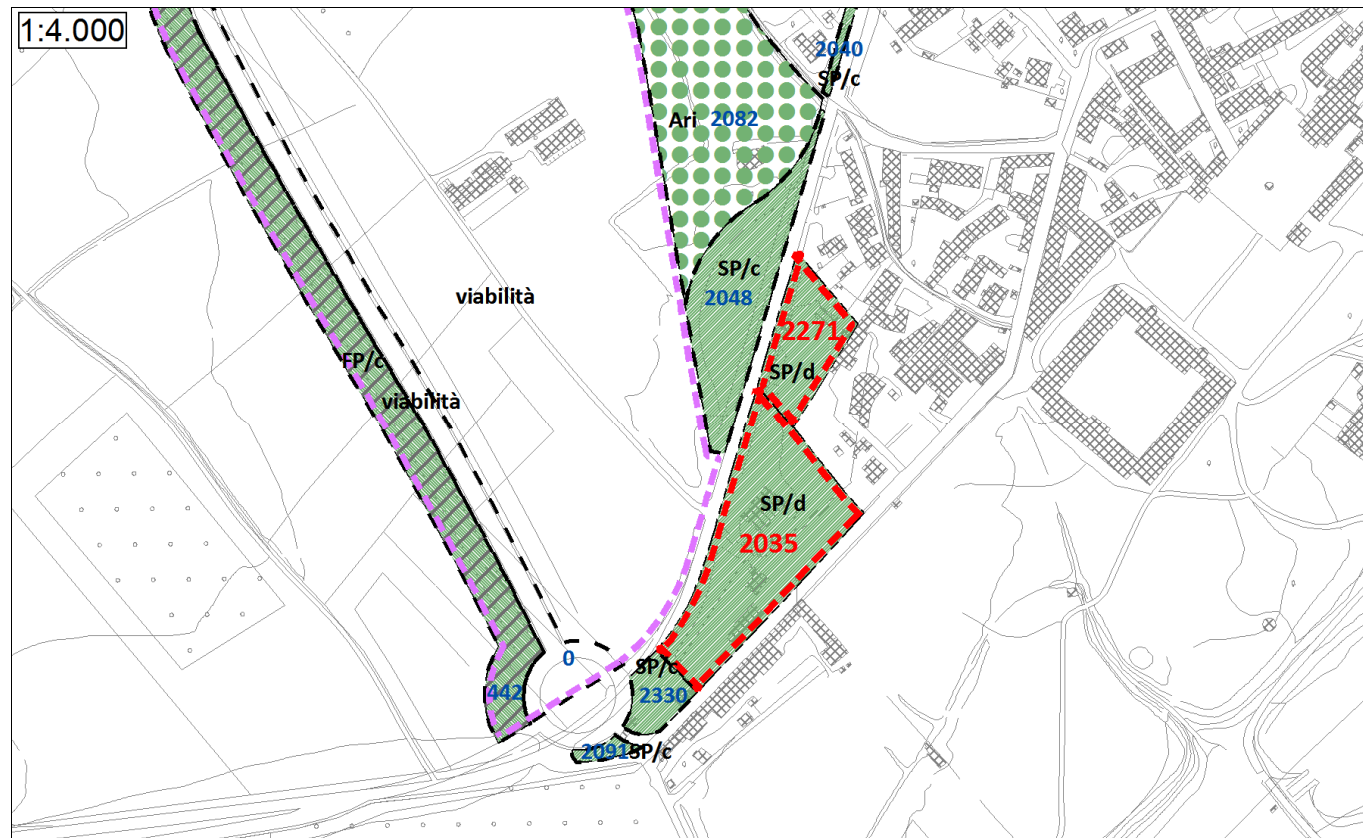
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, in sede di revisione del Piano di Classificazione Acustica sarà necessario provvedere al passaggio della porzione Est del SUE area n. 2080 alla Classe Acustica I.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2271(SUE), 2035(SUE), 2048, 2230, 2091**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

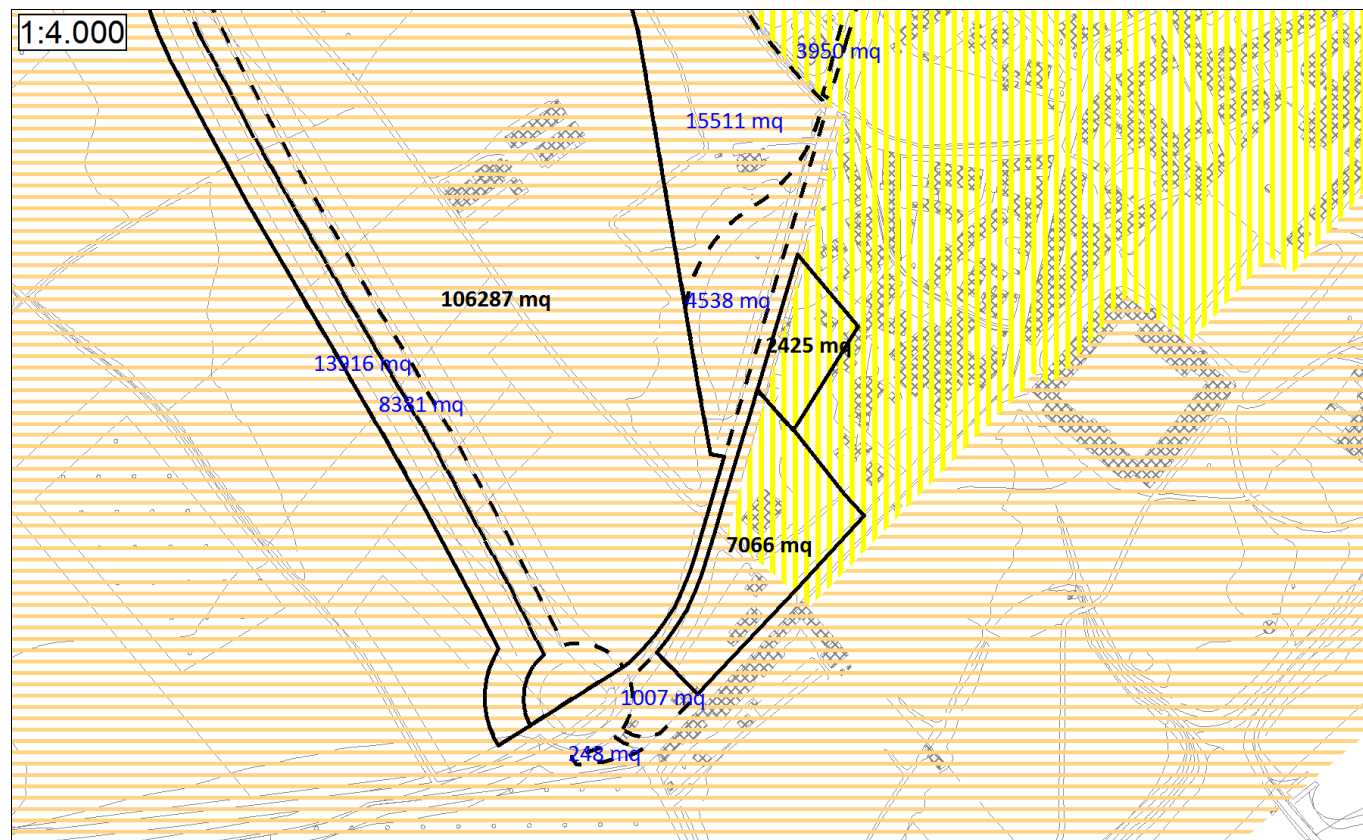
Il SUE area n. 2271 secondo il nuovo P.R.G. ha destinazione d'uso SP/d ed è posto dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

Il SUE area n. 2035 ha destinazione d'uso SP/d ed è posto dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II e III, ovvero classi compatibili con la destinazione d'uso proposta.

Le aree n. 2048, 2230 e 2091 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso SP/c e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

## Aree: 2076(SUE)

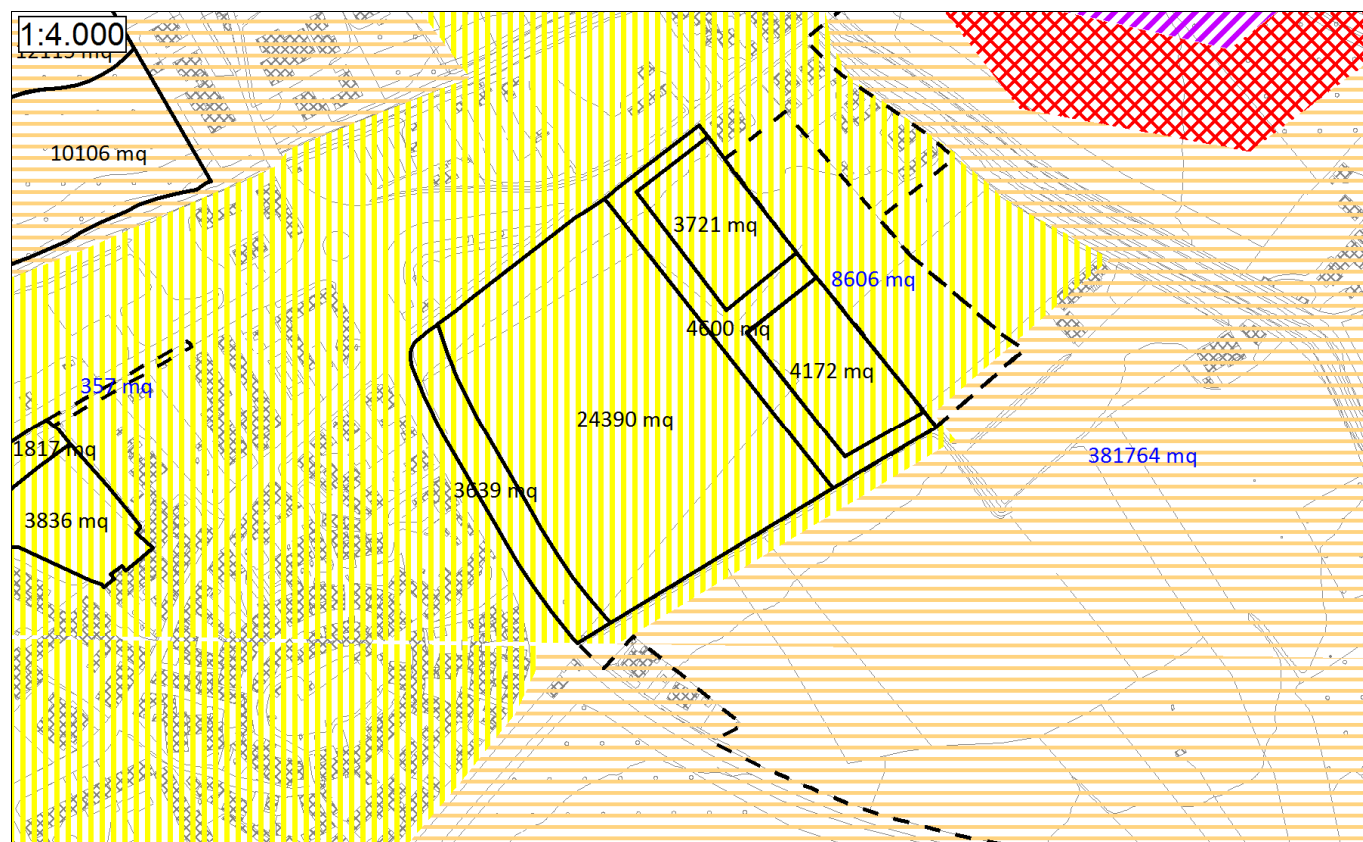
### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Il SUE area n. 2076 prevede la delimitazione di due porzioni di territorio con destinazione T5-ni, affiancate da porzioni di territorio con destinazione SP/c, FP/c e Ari.

L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

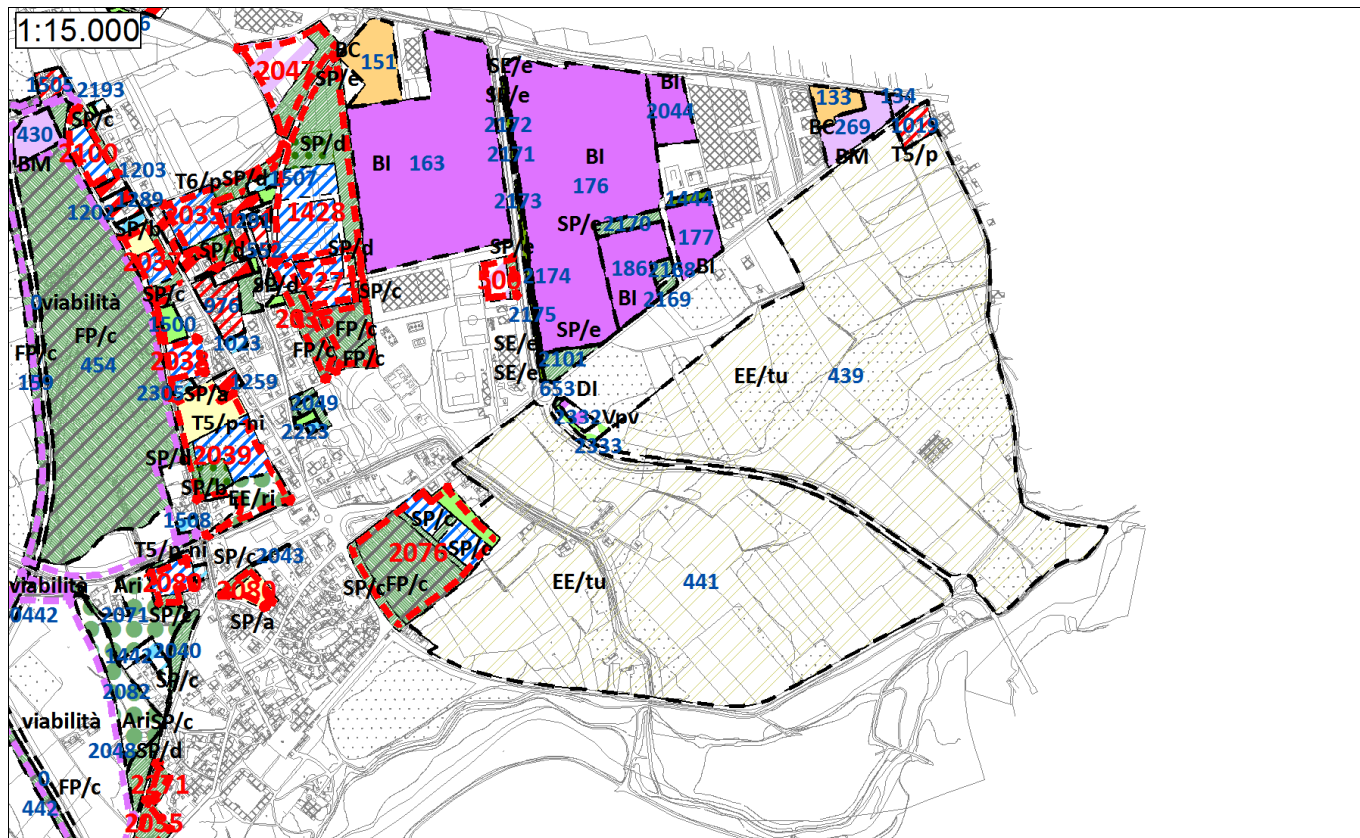
### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

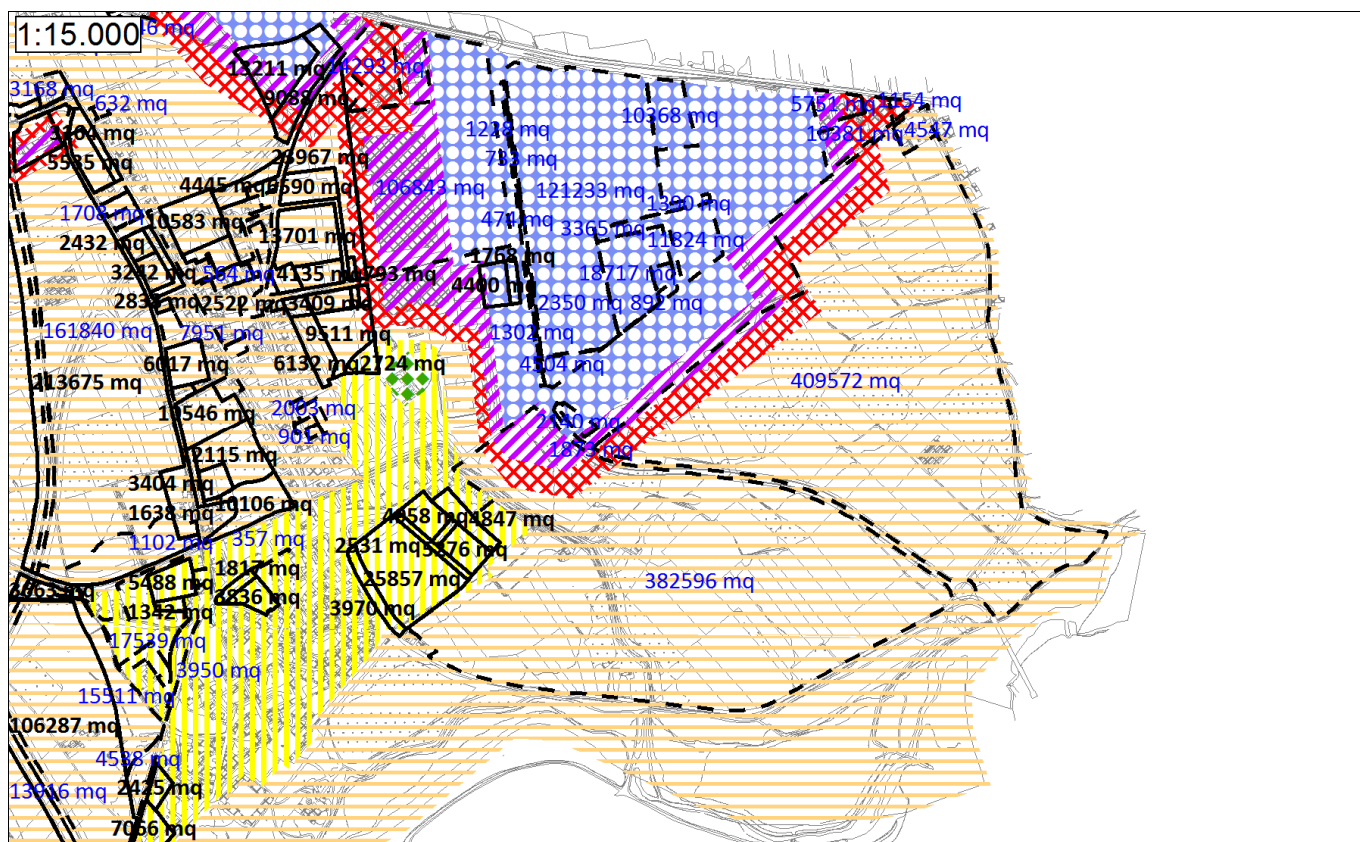
**Aree: 439, 441**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Le aree n. 439 e 441 secondo il nuovo P.R.G. hanno destinazione d'uso EE/tu e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, salvo la sovrapposizione al margine Nord-Ovest di fasce cuscinetto in Classe Acustica IV e V; si tratta in tutti i casi di una classificazione compatibile con la destinazione d'uso proposta.

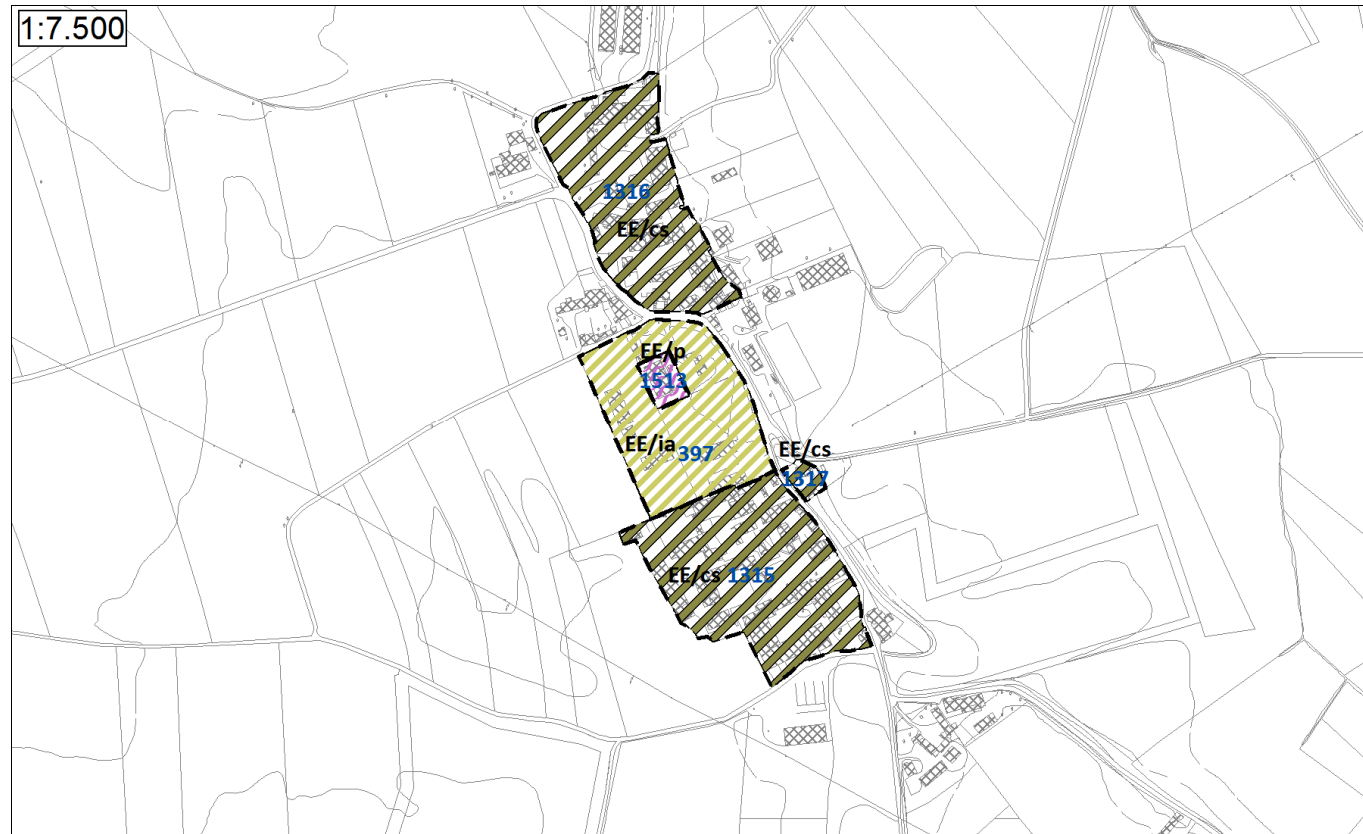
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 397, 1315, 1316, 1513, 1317**

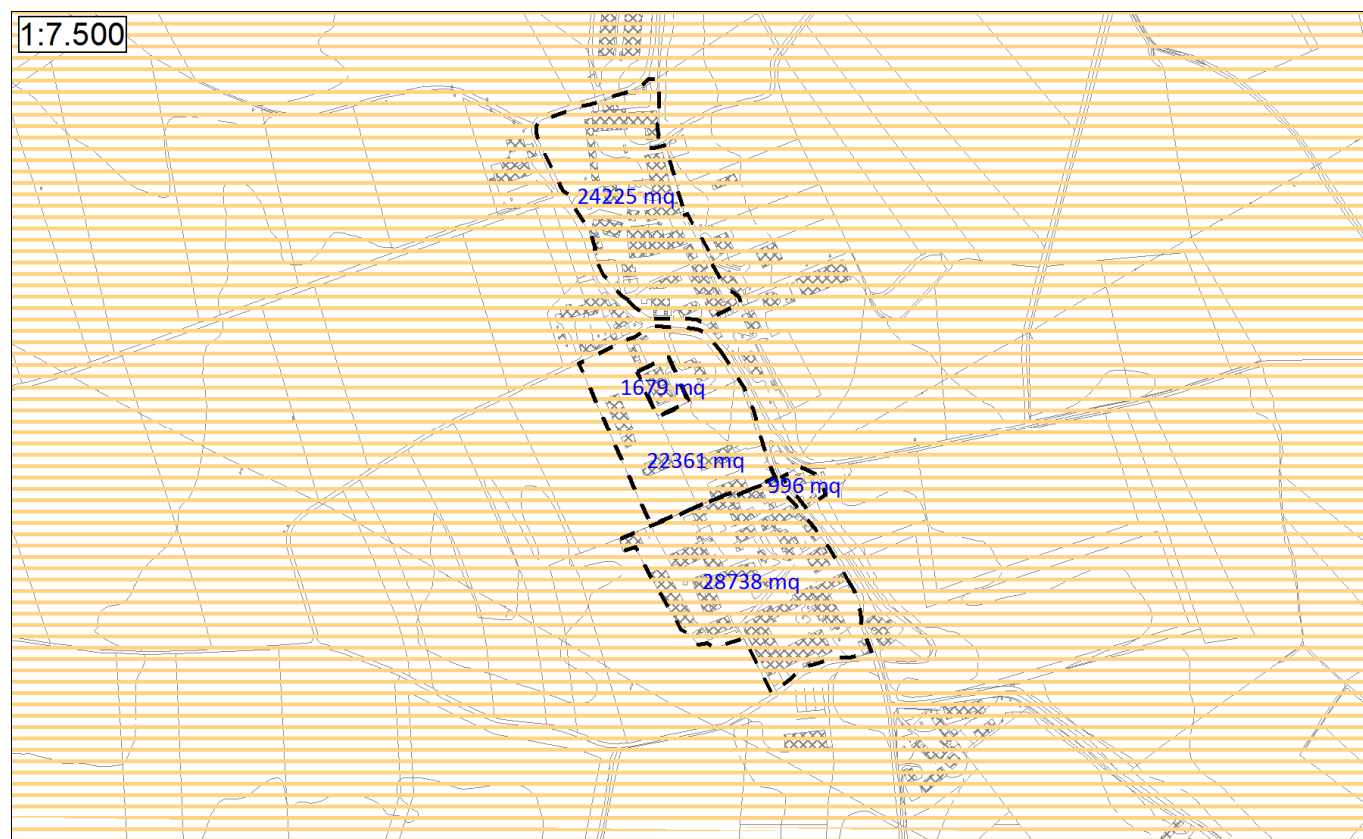
**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Le aree n. 1315, 1316 e 1317 hanno destinazione EE/cs nel nuovo P.R.G. e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per la classificazione di aree con destinazione d'uso analoga.

L'area n. 397 ha destinazione EE/ia e l'area n. 1513 ha destinazione EE/p; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

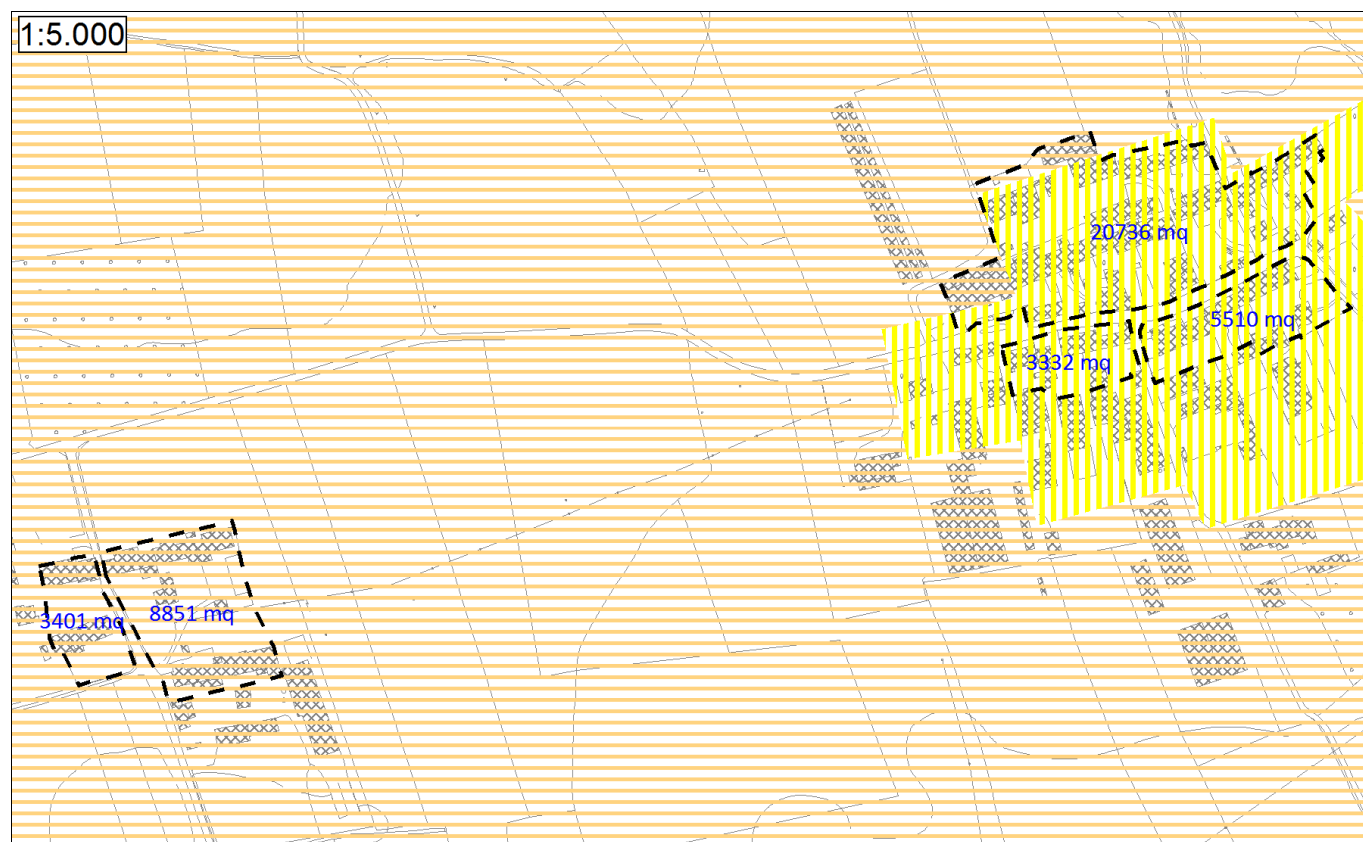
**Are: 1312, 1313, 1314, 1318, 1319**

**Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Le aree n. 1312, 1313, 1314, 1318 e 1319 hanno destinazione EE/cs nel nuovo P.R.G. e sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II e III, ovvero classi idonee alla destinazione d'uso proposta.

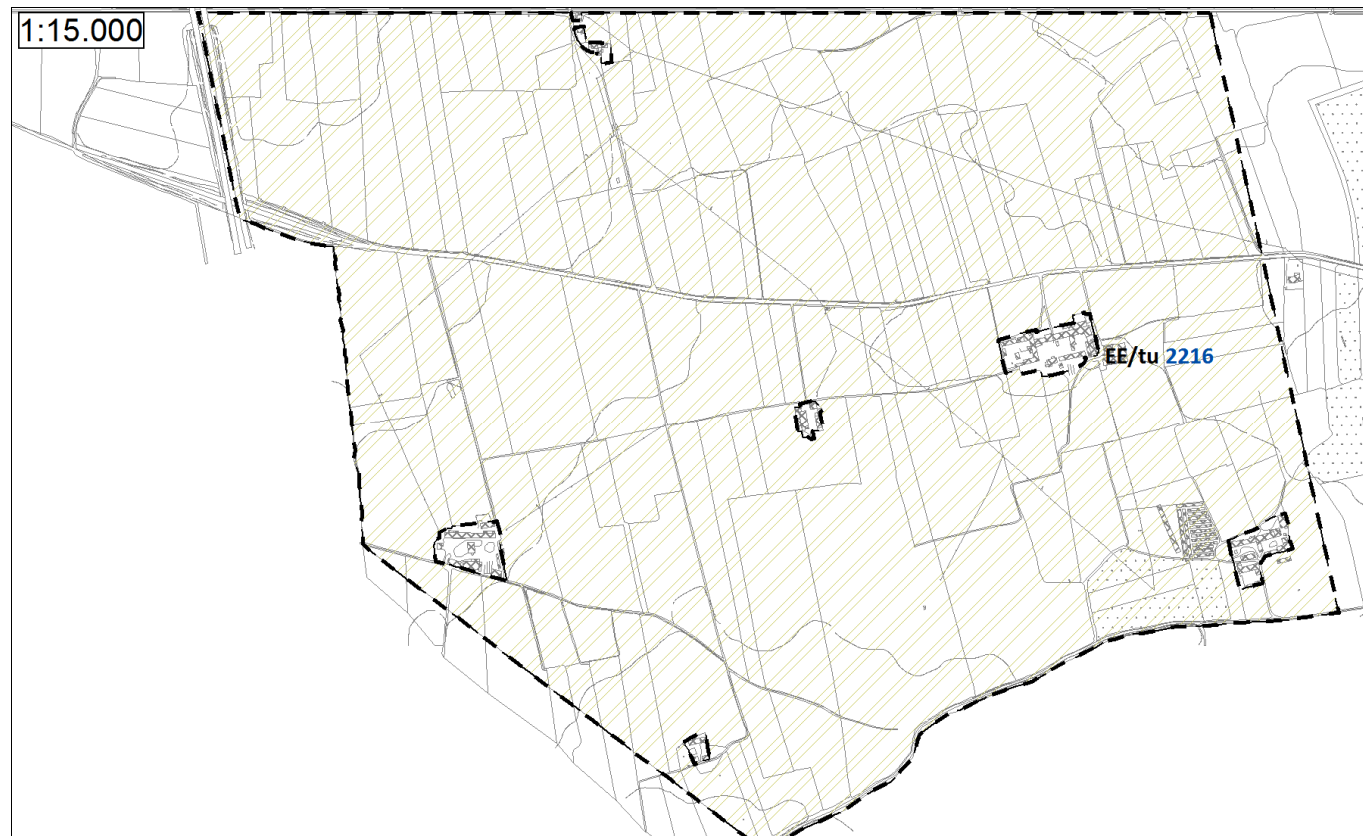
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

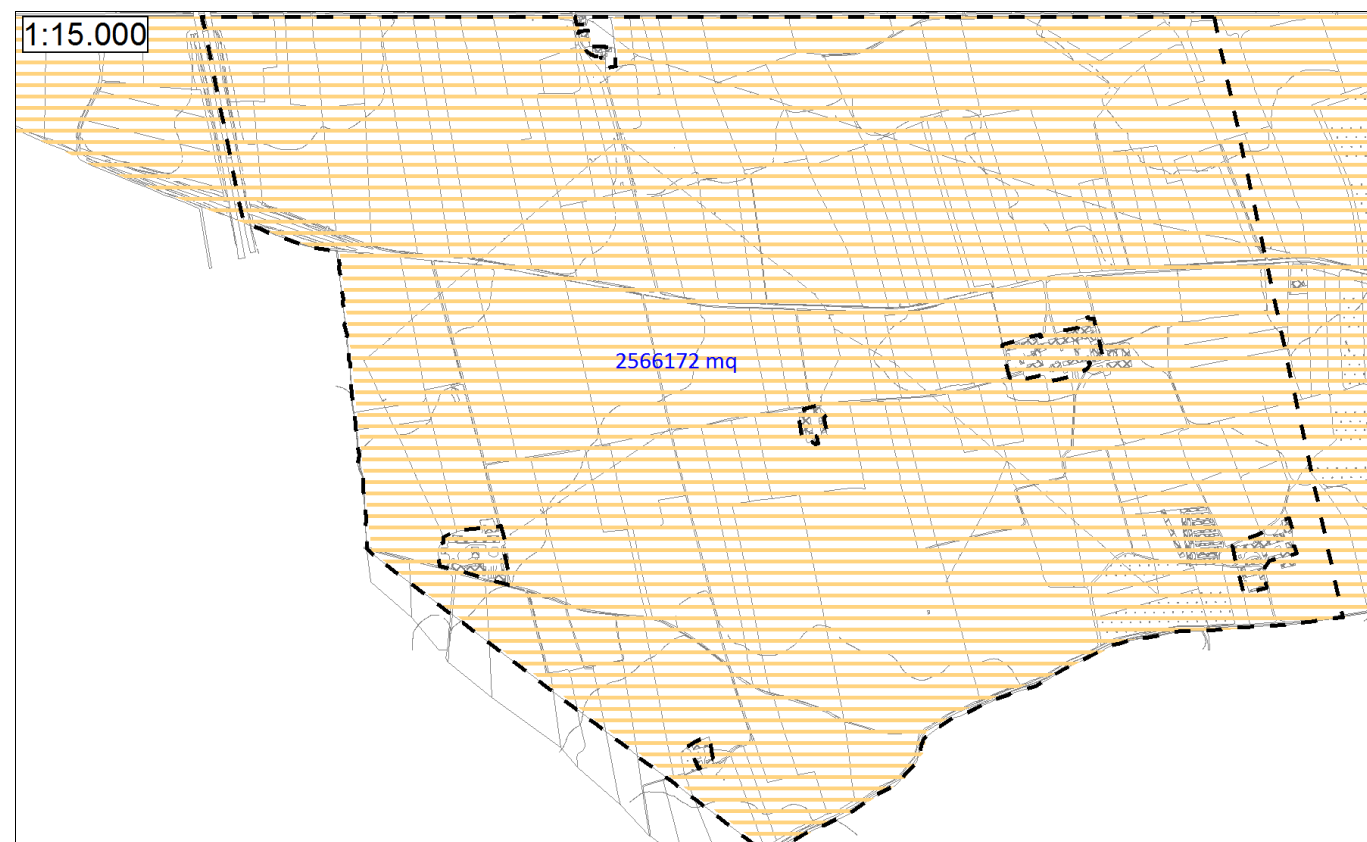


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2216

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 2216 ha destinazione EE/tu nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, idonea alla destinazione d'uso proposta.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

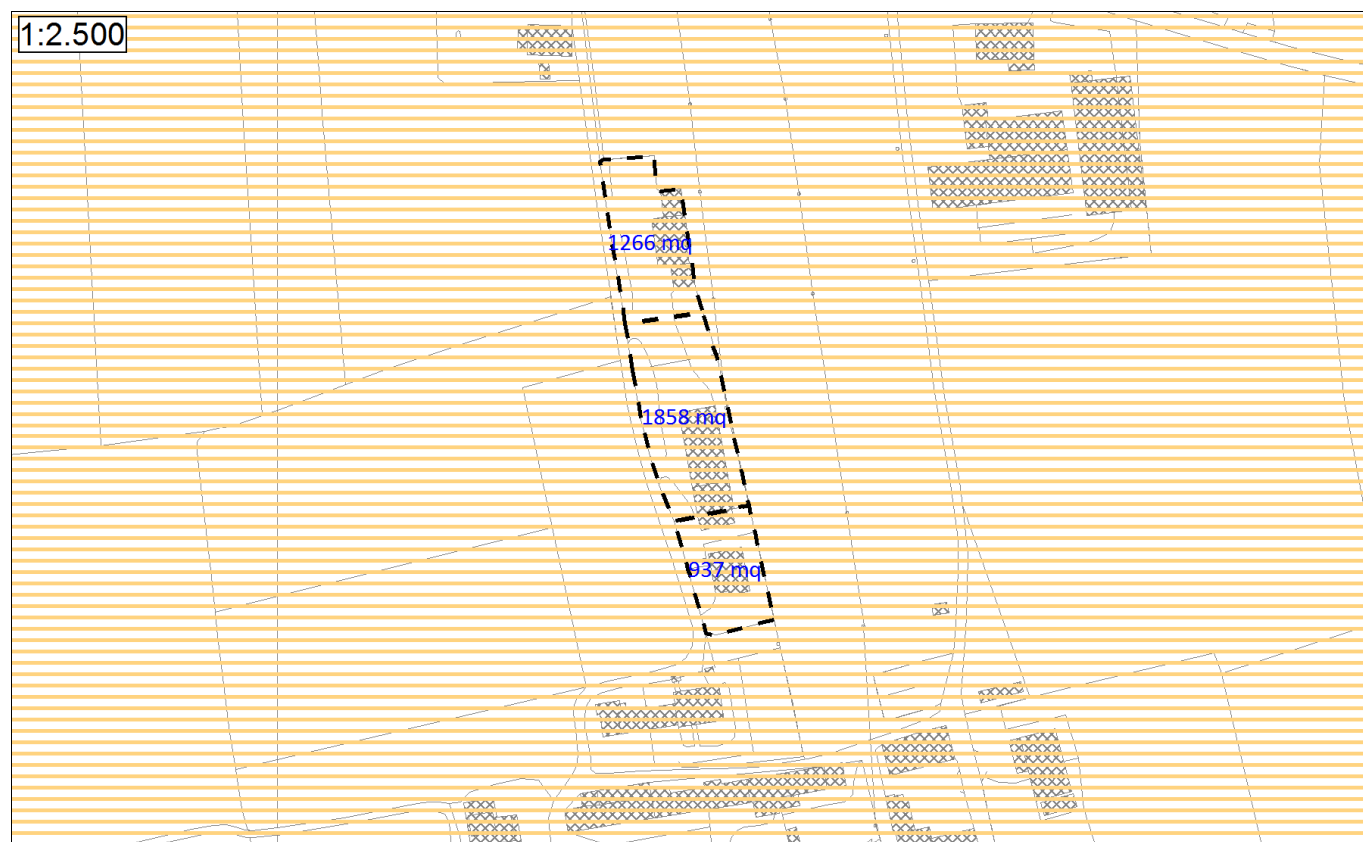
### Aree: 377, 1511, 1512

#### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

Le aree n. 377 e 1512 hanno destinazione EE/ia nel nuovo P.R.G., l'area n. 1511 ha destinazione EE/p; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta.

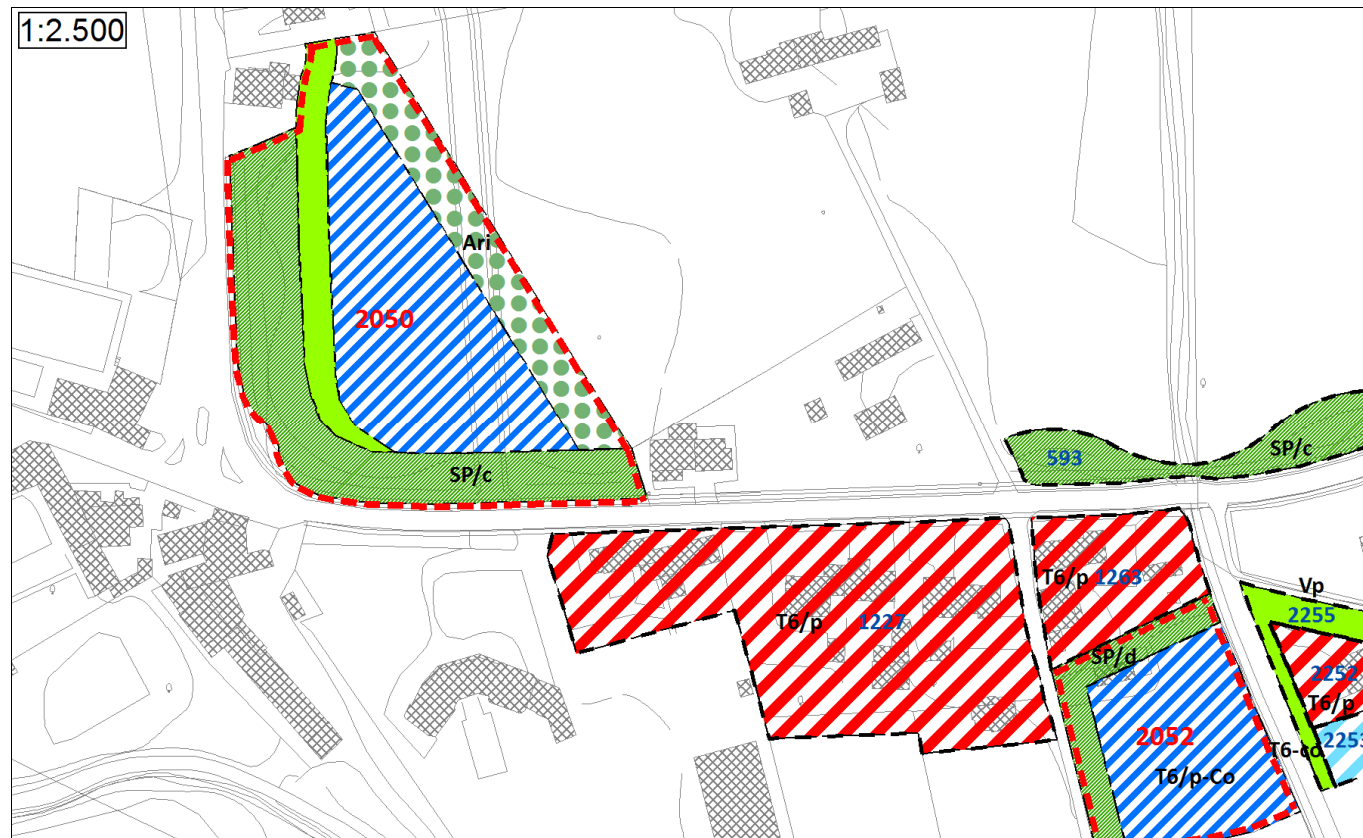
#### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.

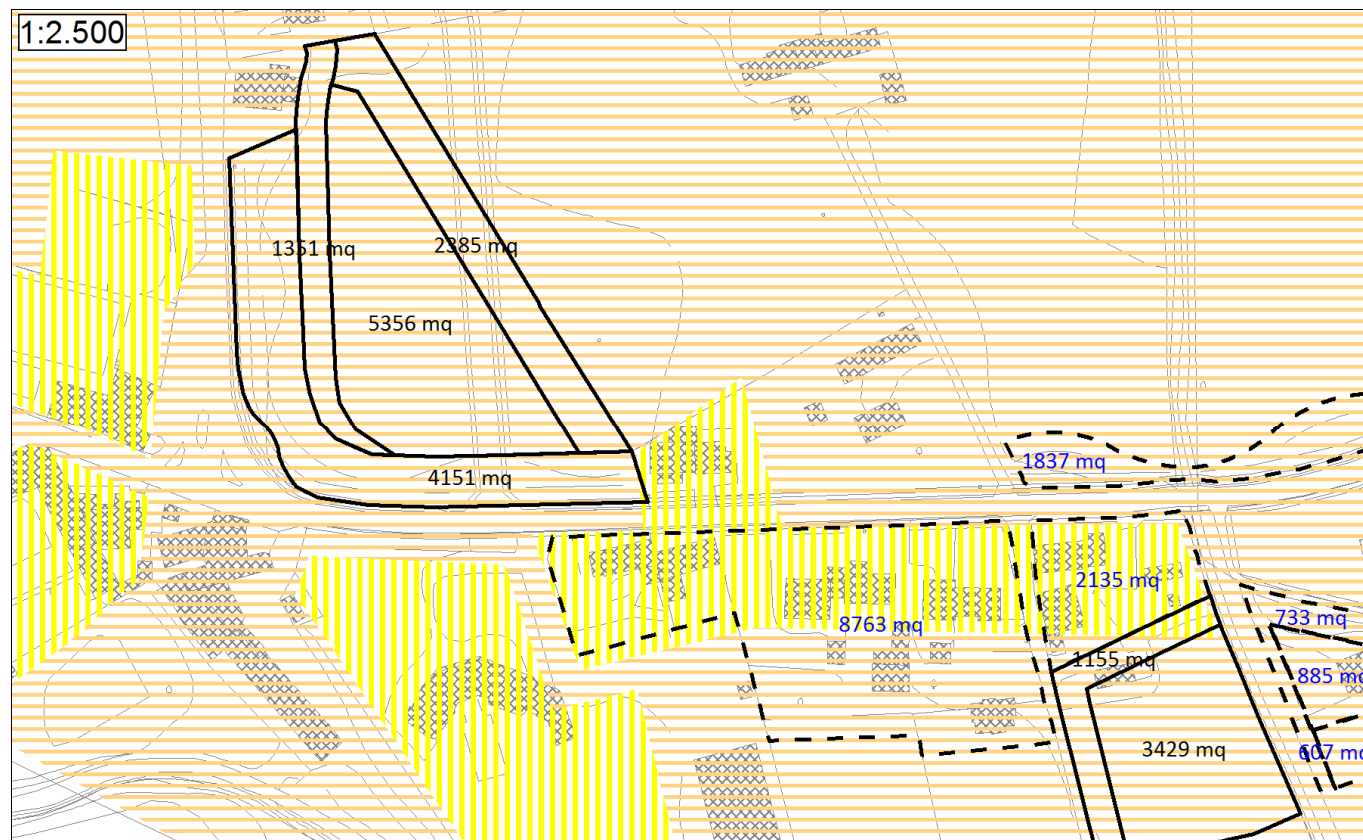


PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

## Aree: 2050(SUE), 1227

### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

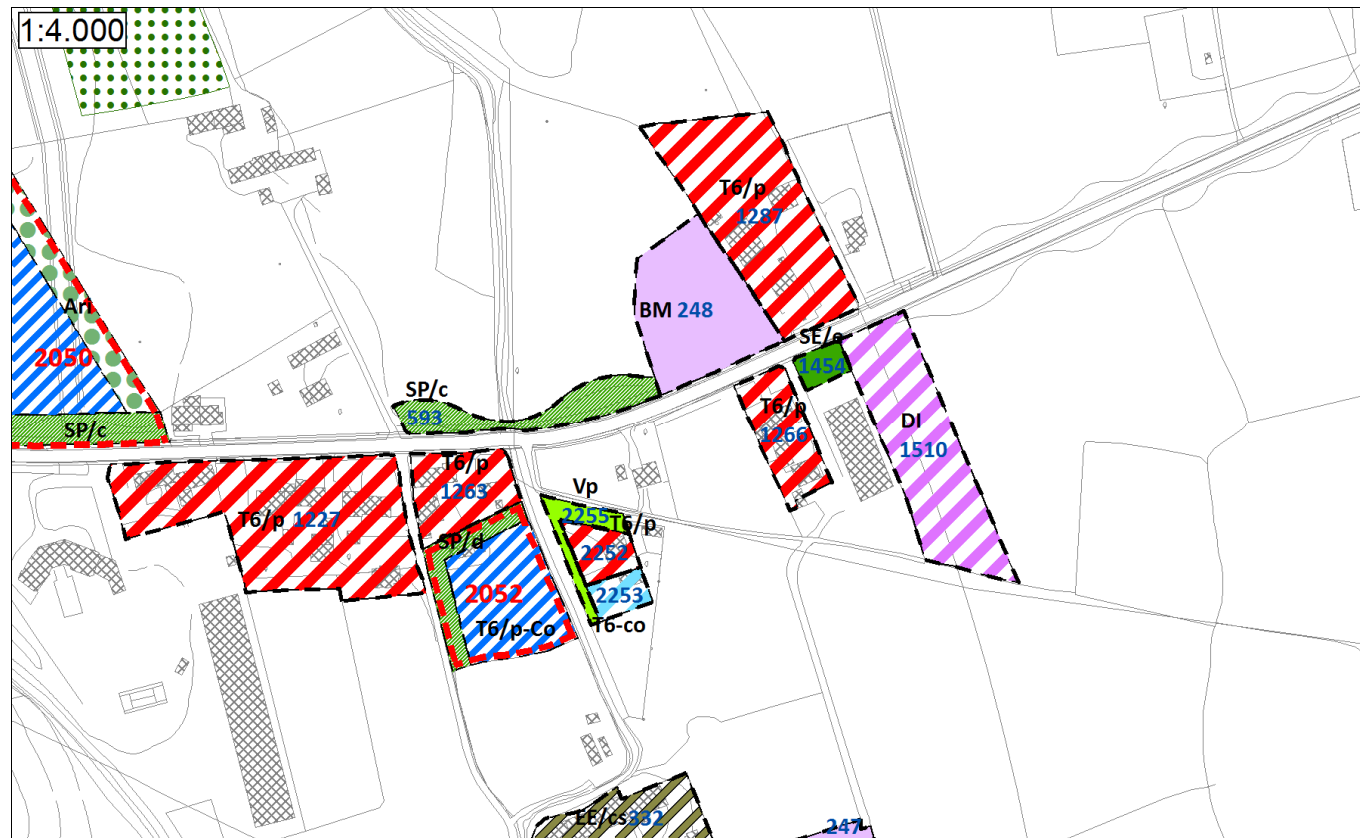
Il SUE area n. 2050 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni affiancata da porzioni di territorio con destinazione SP/c, Ari e Vp. L'area è posta dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

L'area n. 1227 ha destinazione T6/p nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione in Classe Acustica II e III, ovvero delle classi compatibili con la destinazione d'uso proposta.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

**Aree: 2052(SUE), 1263, 1266, 1287, 2252, 2253, 248, 1510, 593, 1454, , 2255**

**Destinazioni d’uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica**

Il SUE area n. 2052 prevede la delimitazione di una porzione di territorio con destinazione T5-ni affiancata da una porzione di territorio con destinazione SP/d; essa è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe III, compatibile con la destinazione d’uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree analoghe.

L’area n. 1263 ha destinazione T6/p nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica II, idonea alla destinazione d’uso proposta.

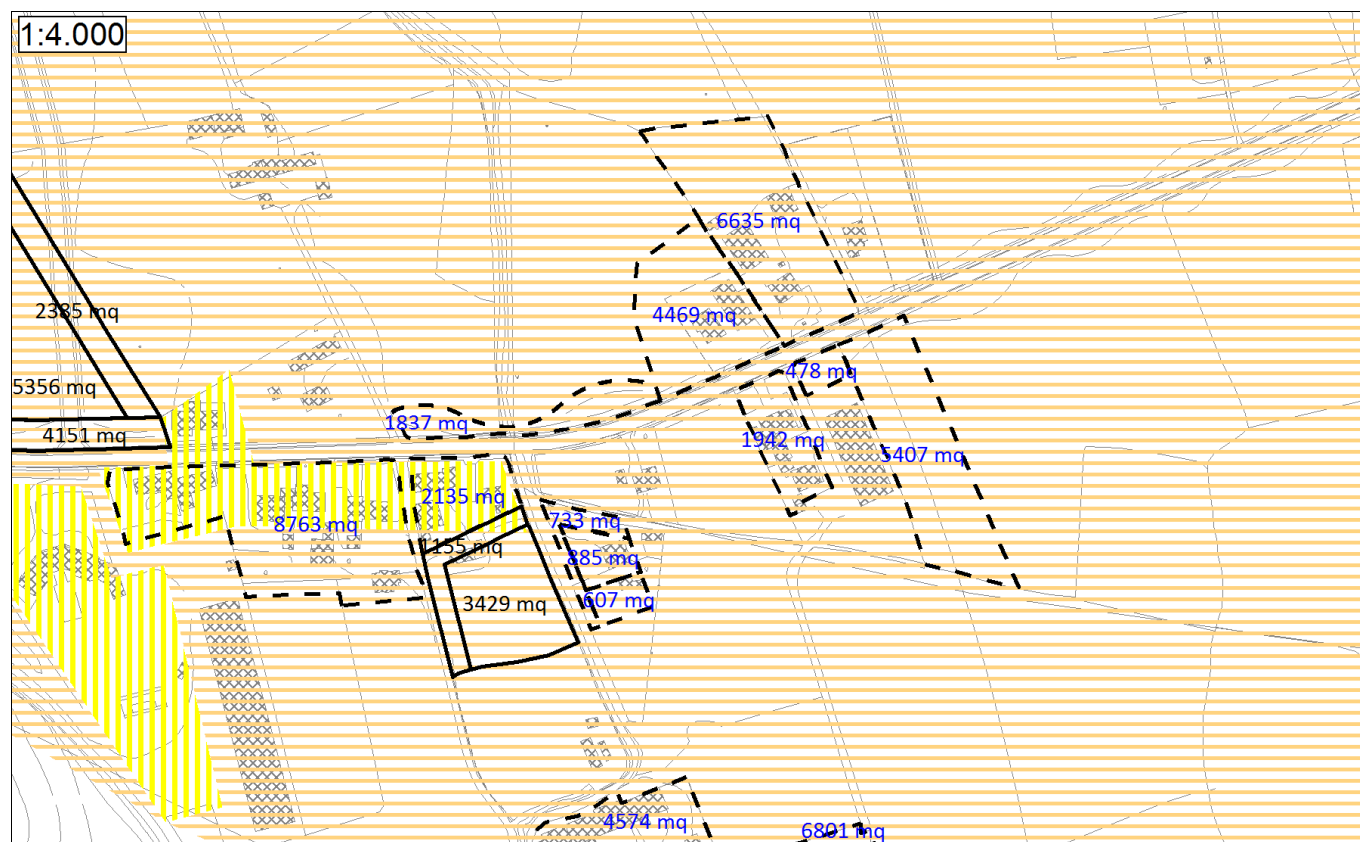
Le aree n. 1266, 1287 e 2252 hanno destinazione T6/p nel nuovo P.R.G. e l’area 2253 ha destinazione T6-co; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d’uso proposta.

L’area n. 248 ha destinazione d’uso BM e l’area n. 1510 ha destinazione d’uso DI. Le aree sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III: si tratta di una classificazione compatibile con la destinazione d’uso proposta ma non coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d’uso simile, le quali sono state poste in Classe Acustica IV o superiore. Il passaggio dell’area ad una Classe Acustica superiore non è tuttavia ipotizzabile per le aree in esame in quanto per esse occorrono le condizioni per l’omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei “Criteri per la classificazione acustica del territorio” approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

L’area n. 593 nel nuovo P.R.G. ha destinazione d’uso SP/c, l’area n. 1454 destinazione d’uso SE/e e l’area n. 2255 destinazione Vp; esse sono poste dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, ovvero una classe compatibile con la destinazione d’uso proposta.

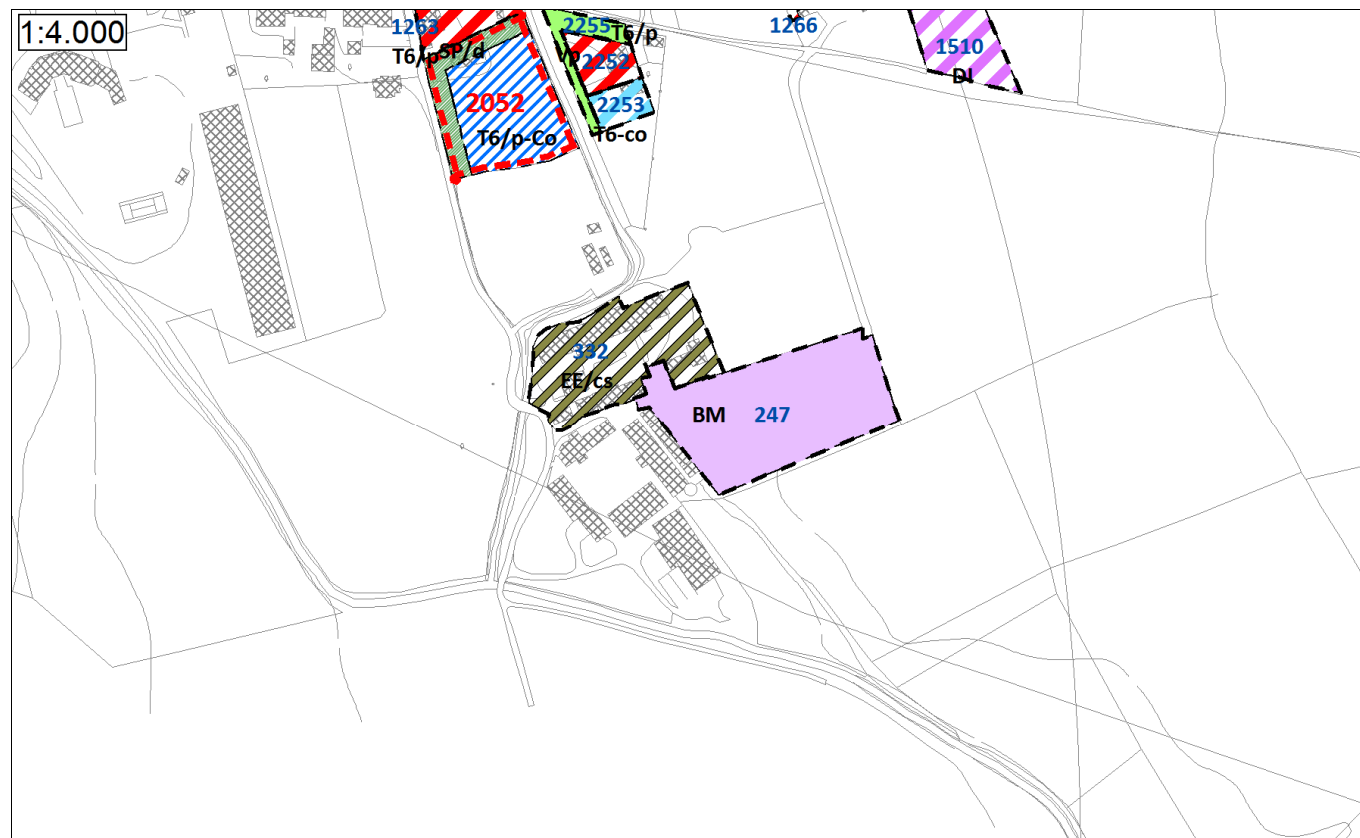
**Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica**

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d’uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l’adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE





PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.

## Are: 247, 332

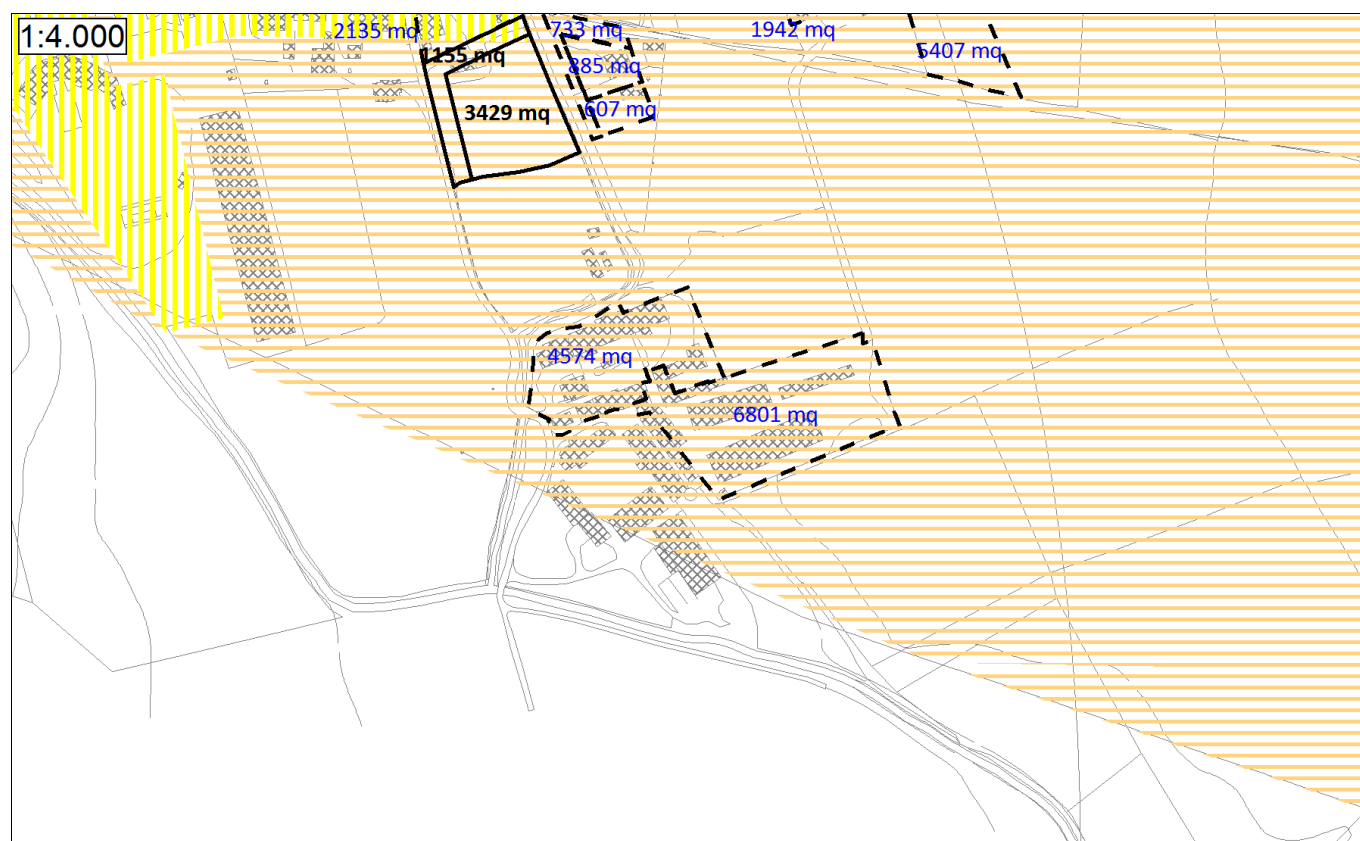
### Destinazioni d'uso proposte e confronto con il Piano di Classificazione Acustica

L'area n. 332 ha destinazione EE/cs nel nuovo P.R.G. ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III, idonea alla destinazione d'uso proposta e coerente con i criteri di classificazione impiegati per la classificazione di aree con destinazione d'uso analoga.

L'area n. 247 ha destinazione d'uso BM ed è posta dal vigente Piano di Classificazione Acustica in Classe Acustica III; si tratta di una classificazione compatibile con la destinazione d'uso proposta ma non coerente con i criteri di classificazione impiegati per aree con destinazione d'uso simile, le quali sono state poste in Classe Acustica IV o superiore. Il passaggio dell'area ad una Classe Acustica superiore non è tuttavia ipotizzabile per l'area in esame in quanto per esse occorrono le condizioni per l'omogeneizzazione di cui al p. 2.5 dei "Criteri per la classificazione acustica del territorio" approvati con D.G.R. n. 85.3802/2001.

### Azioni necessarie in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica

Alla luce di quanto sopra esposto, le destinazioni d'uso previste dal nuovo P.R.G.C. non richiedono l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica.



PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE