



LEGENDA

AREE DI PIANURA

CLASSE II - Media pericolosità geomorfologica
Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere agevolmente superate attraverso l'adozione ed il rispetto di modesti accorgimenti tecnici esplicati a livello di norme d'attuazione ispirate al D.M. 11/03/86, alla L.R. 45/89 e alla Cir.C.P.G.R. n. 1/DOP del 27/04/2004 e realizzabili a livello di progetto esecutivo esclusivamente nell'ambito del singolo lotto edificatorio o dell'intero significativo circoscrizionale.

CLASSE II-1p
Settori di territorio, interessati da problematiche geotecniche, superabili nell'ambito del progetto relativo alle fondazioni, e/o condizionati da modesti allagamenti, sempre a bassa energia.

CLASSE II-2p
Settori di territorio, interessati da problematiche geotecniche, superabili nell'ambito del progetto relativo alle fondazioni, condizionati da modesti allagamenti, sempre a bassa energia e limitati da problematiche legate alla ridotta soggiacenza da piano campagna della falda libera.

CLASSE II-3p
Settori a rischio di allagamenti conseguenti alla traccimazione di tratti d'alveo artificiali arginati e ad insufficienza della rete logistica.

CLASSE III - Elevata pericolosità geomorfologica
Porzioni di territorio in cui gli elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio, derivanti quasi tutti dalla urbanizzazione dell'area, sono tali da impedire l'utilizzo qualora inadattate, richiedendo, viceversa, interventi di riassetto territoriale.

CLASSE IIIaP
Aree inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti.

CLASSE IIIA-1p
Porzioni di territorio inedificate, o con edifici sparsi, interessate da processi legati alla dinamica fluviale del F. Tanaro (Fascia B - Esondazione dell'evento anno 1994).

CLASSE IIIA-2p
Porzioni di territorio inedificate, o con edifici sparsi, interessate da processi legati alla dinamica fluviale del F. Tanaro (Fascia A).

CLASSE IIIA-3p
Porzioni di territorio inedificate, o con edifici sparsi, interessate da processi legati alla dinamica fluviale. Grado di pericolosità elevato (evento di piena di riferimento 100-200 anni).

CLASSE IIIA-4p
Porzioni di territorio inedificate, o con edifici sparsi, interessate da processi legati alla dinamica fluviale, all'insufficienza della rete artificiale a drenaggio delle acque stradali - irrigue ed a traccimazione di tratti d'alveo artificiali arginati. Grado di pericolosità molto elevato (evento di piena di riferimento 20-50 anni).

CLASSE IIIB-p
Aree edificate nelle quali le condizioni di pericolosità geomorfologica impongono interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio edilizio esistente.

CLASSE IIIB-1p
Porzioni di territorio edificate interessate da processi legati alla dinamica fluviale. Grado di pericolosità elevato (evento di piena di riferimento 100-200 anni).

CLASSE IIIB-2p
Porzioni di territorio edificate interessate da processi legati alla dinamica fluviale, all'insufficienza della rete artificiale a drenaggio delle acque stradali - irrigue ed a traccimazione di tratti d'alveo artificiali arginati. Grado di pericolosità molto elevato (evento di piena di riferimento 20-50 anni).

AREE DI COLLINA

CLASSE II - Media pericolosità geomorfologica
Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere agevolmente superate attraverso l'adozione ed il rispetto di modesti accorgimenti tecnici esplicati a livello di norme d'attuazione ispirate al D.M. 11/03/86, alla L.R. 45/89 e alla Cir.C.P.G.R. n. 1/DOP del 27/04/2004 e realizzabili a livello di progetto esecutivo esclusivamente nell'ambito del singolo lotto edificatorio o dell'intero significativo circoscrizionale.

CLASSE II-1c
Settori di versante a bassa attività o sub-pianeggianti, interessati da problematiche essenzialmente di tipo geotecnico.

CLASSE II-2c
Settori di versante a media attività, interessati da problematiche di tipo geotecnico, geologico, geomorfologico ed idrogeologico.

CLASSE III - Elevata pericolosità geomorfologica
Porzioni di territorio in cui gli elementi di pericolosità morfologica e di rischio, derivanti quasi tutti dalla urbanizzazione dell'area, sono tali da impedire l'utilizzo qualora inadattate, richiedendo, viceversa, interventi di riassetto territoriale.

CLASSE IIIAc
Aree inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti.

CLASSE IIIA-1c
Porzioni di territorio caratterizzate da condizioni morfologiche con grado di pericolosità elevato derivante dalla dinamica dei versanti. Aree potenzialmente instabili.

CLASSE IIIA-2c
Porzioni di territorio caratterizzate da condizioni morfologiche con grado di pericolosità molto elevato derivante dalla dinamica dei versanti. Frane attive.

CLASSE IIIBc
Aree edificate nelle quali le condizioni di pericolosità geomorfologica impongono interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio edilizio esistente.

CLASSE IIIB1c
Porzioni di territorio caratterizzate da condizioni morfologiche con grado di pericolosità elevato derivante dalla dinamica dei versanti. Aree potenzialmente instabili. Nuove opere o nuove costruzioni saranno ammesse solo a seguito dell'attuazione degli interventi di riassetto territoriale e dell'avvenuta eliminazione e/o minimizzazione della pericolosità.

CLASSE IIIB2c
Porzioni di territorio caratterizzate da condizioni morfologiche con grado di pericolosità molto elevato derivante dalla dinamica dei versanti. Frane attive.

CLASSE III - Indifferenziata
Porzioni del territorio non edificate o con presenza di isolati edifici da considerarsi complessivamente come una Classe IIIBc, con locali aree in Classe IIIBc ed eventuali aree in Classe IIc non cartografate. Sino ad ulteriori indagini di dettaglio, valgono tutte le limitazioni della Classe IIIBc.

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI BRA

Legge Regione Piemonte del 5/12/1977 n. 56

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE

PROGETTO DEFINITIVO

in accoglimento delle osservazioni pervenute a seguito della pubblicazione del Progetto Preliminare Modificato

Progetto Preliminare: delibera del C.C. n. 43 del 21/04/2009
Progetto Preliminare modificato: delibera del C.C. n. 95 del 13/12/2010
Progetto Definitivo: delibera del C.C. n. del

VERIFICHE DI COMPATIBILITA' IDROGEOLOGICA
ai sensi dell'art.18, comma 2, del Piano di Assetto Idrogeologico

ELABORATO CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA BRA OVEST	DATA Aprile 2009
IL TECNICO INCARICATO Dott. Geol. ROLFO Sergio Via Trento e Trieste 8/c 12042 Bra (CN)	AGGIORNAMENTO Giugno 2011
IL SINDACO	SCALA 1 : 10.000
IL SEGRETARIO COMUNALE	TAVOLA 6°
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	