



# CITTA' DI CANALE

Provincia di Cuneo

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 172 del 29/11/2023

**Oggetto :**

**DPR 380/2001 - ART. 16 - COMMA 9 - CONTRIBUTO PER COSTO DI COSTRUZIONE -  
AGGIORNAMENTO anno 2024 - PROVVEDIMENTI**

L'anno **duemilaventitre**, addì **ventinove**, del mese di **novembre**, alle ore 19:30, nel/nella SALA DELLA ADUNANZE E/O VIDEOCONFERENZA, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e nome	Carica	Pr.	As.
1. FACCENDA Enrico	Sindaco	X	
2. GALLINO Giovanni	Vice Sindaco	X	
3. PENNA Claudio	Assessore		X
4. MALAVASI Simona	Assessore Esterno	X	
5. DESTEFANIS Lidia	Assessore Esterno	X	
<b>Totale</b>		<b>4</b>	<b>1</b>

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **D.SSA SACCO BOTTO Anna** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **FACCENDA Enrico** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La seduta si svolge in presenza.

Il Sindaco riferisce:

- L'art. 16 del D.P.R. 380 del 06/06/2001 dispone, al comma 9, che il costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, sia determinato periodicamente dalle Regioni;
- Relativamente a quanto sopra il Consiglio Regionale, con deliberazione n. 345-19066 del 10/12/1966, modificativa della precedente deliberazione C.R. n. 320-6862 del 27/07/1982, determinò l'aliquota dei nuovi edifici residenziali, nell'importo di L. 484.000,00 al mq;
- Lo stesso comma 9 dispone che tale costo di costruzione è adeguato annualmente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione, accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica;
- Per effetto di tale norma questo Comune con varie deliberazioni (in ultimo GM/216 del 07/12/2022) ha provveduto ad adeguare l'importo elevandolo ad € **478,10**;
- Che la Regione Piemonte ha pubblicato sul proprio sito istituzionale la misura esatta del costo di costruzione da applicare per l'anno 2024, nell'importo di € **480,86**;
- È possibile prendere atto di quanto evidenziato dall'organo regionale;

#### LA GIUNTA COMUNALE

- Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta Comunale;
- Considerata l'obbligatorietà *ex lege* dell'adozione del presente provvedimento;
- Visti l'art. 16 del D.P.R. 06/06/2001 N. 380;
- Visto l'art. 48 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- Vista la documentazione pubblicata sul sito istituzionale della Regione Piemonte che si allega alla presente;
- Assunti ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 i prescritti pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione in esame;

All'unanimità dei voti favorevoli, espressi in forma palese

#### DELIBERA

La premessa è integralmente richiamata quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. Di aggiornare, per i motivi indicati in premessa, con decorrenza dal 01 gennaio 2024, il contributo per il costo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. 380/2001 nell'importo di €/mq. **480,86** così come determinato dalla Regione Piemonte.
2. L'importo così determinato si applicherà ai titoli edilizi abilitativi presentati a far data dal 01/01/2024 fino al 31/12/2024.

\* \* \* \* \*

Successivamente, con separata ed unanime votazione favorevole, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
( FACCENDA Enrico ) \*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( D.SSA SACCO BOTTO Anna ) \*

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.