



COMUNE DI CASTELDELFINO

PROVINCIA DI CUNEO

Piazza Dao Bernardo, 2 - CAP 12020 - Tel 0175.95126 - Fax 0175.956921

Codice Fiscale e Partita IVA: 00524040045

www.comune.casteldelfino.cn.it

Email: info@comune.casteldelfino.cn.it PEC: casteldelfino@cert.ruparpiemonte.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.

70

OGGETTO: ADEGUAMENTO, DOPO OLTRE 14 ANNI, DEI DIRITTI DI SEGRETERIA A FAVORE DEGLI ENTI LOCALI PER GLI ATTI DI EDILIZIA CON DECORRENZA 13/11/2025.

L'anno **duemilaventicinque**, addì **tredici**, del mese di **novembre** alle ore 10:00 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Sig.ri:

Cognome e Nome	Carica	Presente
Amorisco Domenico	Sindaco	SÌ
Giordanino Katia	Vice sindaco	SÌ
Rocchietta Simone Giovanni	Assessore	SÌ
	Totale Presenti:	3
	Totale Assenti:	0

Ai sensi dell'art. 97, comma 4 lettera a) del Decreto Legislativo n. 267/2000 partecipa all' adunanza l'infrascritto Segretario Comunale TOCCI Dr. Giuseppe Francesco, designato con Decreto della Prefettura di Torino prot. n. 0243041 del 04/11/2025, dal 01/11/2025 sino al 31/12/2025, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Ai sensi del 6° comma dell'art. 2 del "Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale" approvato con delibera C.C. n. 1 del 23/02/2022, la Giunta Comunale di Casteldelfino si è riunita nella sala Giunta con il Segretario Comunale a scavalco Dr. TOCCI Giuseppe Francesco in audio-conferenza.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la precedente delibera G.C. n. 123 del 30/12/2010 con la quale, ai sensi del D.L. 18/01/1993 n. 8 convertito in Legge 19/03/1993 n. 68 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati aumentati gli importi di alcuni diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio degli enti locali per atti di edilizia, così come segue:

Diritti di segreteria Ufficio Tecnico	Importo €
Richiesta certificati di destinazione urbanistica (art. 30 D.P.R. 380/2001): <ul style="list-style-type: none">- fino a 10 particelle catastali- da 11 a 20 particelle catastali- da 21 a 50 particelle catastali	 € 50,00 € 100,00 € 150,00
Attestazioni IVA agevolata	€ 30,00
Altre attestazioni e/o certificati in materia urbanistico-edilizia	€ 50,00
Condoni edilizi	€ 550,00
Permessi di costruire	€ 100,00
Permessi di costruire in sanatoria	€ 200,00
Segnalazione certificati di inizio attività (S. C. I.A.) art. 49 L. 122/2010 <ul style="list-style-type: none">- senza necessità di parere ambientale- con necessità di parere ambientale	 € 52,00 € 104,00
Autorizzazioni edilizie comprensive di quelle ambientali e di cui alla Legge 45/89	€ 52,00
Sanzioni per ritardato deposito di istanze agibilità, in attuazione degli artt. 24-25 del D.P.R. 380/2001: <ul style="list-style-type: none">- dal 1° al 30° giorno- dal 31° al 60° giorno- oltre il 60° giorno	 € 77,00 € 225,00 € 464,00

Ritenuto di dover adeguare l'importo di alcuni diritti, a distanza di oltre 14 anni, per la predisposizione degli atti di edilizia e, in particolare, di definire anche l'importo dei diritti dovuti per le istanze di accesso agli atti in notevole incremento;

Preso atto del parere favorevole di regolarità tecnico-contabile espresso dal Responsabile del l'Area finanziaria ai sensi dell'art.49, commi 1 e 2 e dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di aggiornare la tabella dei diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio degli enti locali degli atti di edilizia, così come segue:

Diritti di segreteria Ufficio Tecnico	Importo €
Richiesta certificati di destinazione urbanistica (art. 30 D.P.R. 380/2001):	
- fino a 10 particelle catastali	€ 50,00
- da 11 a 20 particelle catastali	€ 100,00
- da 21 a 50 particelle catastali	€ 150,00
Attestazioni IVA agevolata	€ 30,00
Altre attestazioni e/o certificati in materia urbanistico-edilizia	€ 50,00
Condoni edilizi	€ 550,00
Permessi di costruire	€ 100,00
Permessi di costruire in sanatoria	€ 200,00
Segnalazione certificati di inizio attività (S. C. I.A.), D.I.A., C.L.I.L., C.I.L.A. o comunque atti di edilizia libera	
- senza necessità di parere ambientale	€ 70,00
- con necessità di parere ambientale	€ 120,00
Autorizzazioni edilizie comprensive di quelle ambientali e di cui alla Legge 45/89	€ 52,00
Sanzioni per ritardato deposito di istanze agibilità, in attuazione degli artt. 24-25 del D.P.R. 380/2001:	
- dal 1° al 30° giorno	€ 77,00
- dal 31° al 60° giorno	€ 225,00
- oltre il 60° giorno	€ 464,00
Voltura permesso di costruire e/o D.I.A., S.C.I.A., C.L.I.L., C.I.L.A.	€ 100,00
Accesso atti per istanza	€ 50,00

- 2) Di confermare che i suddetti diritti siano riscossi con pagamento sul c/c della Tesoreria Comunale – Intesa Sanpaolo;
- 3) Di dichiarare con successiva votazione e ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

LETO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO

Firmato digitalmente in originale
F.to: Amorisco Domenico

IL SEGRETARIO COMUNALE

Firmato digitalmente in originale
F.to: TOCCI Dr. Giuseppe Francesco

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal

18/11/2025 al 03/12/2025 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

OPPOSIZIONI:

Casteldelfino, lì 18/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: TOCCI Dr. Giuseppe Francesco

PARERI AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000

Parere favorevole/contrario di regolarità tecnica

Parere favorevole di regolarità tecnico - contabile

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
F.to:

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
F.to: AMORISCO Dr. Domenico

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Casteldelfino, lì 18/11/2025

IL SINDACO
f.to: AMORISCO Dr. Domenico

TRASMESSA AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI IL 18/11/2025 Prot. N. 0002546

Si certifica che la presente deliberazione

E' ESECUTIVA IN DATA 28/11/2025

Dopo il decimo giorno dal primo di pubblicazione in quanto non soggetta al controllo preventivo di legittimità (art. 134, comma 3 – del D.Lgs. 267/2000);

[X] Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 – del D.Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: TOCCI Dr. Giuseppe Francesco