



COMUNE DI MAGLIANO ALPI

PROVINCIA DI CUNEO

Via Langhe, 91 – tel. 0174 66121 - C.F. 00454320045 - P.IVA: 00454160045 – PEC: comune.maglianoalpi@legalmail.it

DIRITTI DI SEGRETERIA Area Edilizia/Urbanistica/Ambiente in vigore dal 1 gennaio 2026

Sportello Unico per l'Edilizia

- | | |
|--|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (fino a 10 mappali)
previsto dall'art. 18, comma 2 della Legge n° 47 del 28.02.1985 e s.m.i.
Per ogni ulteriore mappale | €. 50,00
+ €. 5,00 |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZZAZIONE PER ATTUAZIONE PIANI DI RECUPERO
previsto dall'art. 30 della Legge n° 457 del 05.08.1978 e s.m.i. | €. 250,00 |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZZAZIONE PER LOTTIZZAZIONE DI AREE
previsto dall'art. 28 della Legge n° 1150 del 17.08.1942 e s.m.i. | €. 500,00 |

- | | |
|--|-----------|
| <input type="checkbox"/> PERMESSO DI COSTRUIRE e VARIANTE ONEROSE
Previsto dall'art. 16 del D.P.R. n° 380 del 6.6.2001 e s.m.i. | €. 80,00 |
| <input type="checkbox"/> PERMESSO DI COSTRUIRE e VARIANTE GRATUITO
Previsto dall'art. 17 del D.P.R. n° 380 del 6.6.2001 e s.m.i. | €. 160,00 |
| <input type="checkbox"/> PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATI
Previsto dall'art. 17 del D.P.R. n° 380 del 6.6.2001 e s.m.i. | €. 200,00 |
| <input type="checkbox"/> PROROGA A PERMESSO DI COSTRUIRE
Previsto dall'art. 15 comma 2 del D.P.R. n° 380 del 6.6.2001 e s.m.i. | €. 50,00 |
| <input type="checkbox"/> VOLTURA A PERMESSO DI COSTRUIRE
Previsto dall'art. 11 comma 2 del D.P.R. n° 380 del 6.6.2001 e s.m.i. | €. 50,00 |
| <input type="checkbox"/> SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)
Prevista dall'art. 22 del D.P.R. n° 380 del 6.6.2001 e s.m.i. | €. 75,00 |
| <input type="checkbox"/> SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' in alternativa al PDC
Prevista dall'art. 23 del D.P.R. n° 380 del 6.6.2001 e s.m.i. | €. 80,00 |
| <input type="checkbox"/> COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI Facoltativa (A.E.L. - C.I.L.)
Prevista dall'art. 6 comma 1 del D.P.R. n° 380 del 6.6.2001 e s.m.i. | €. 25,00 |

- COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (C.I.L.A.)
Prevista dall'art. 6 comma 2 del D.P.R. n° 380 del 6.6.2001 e s.m.i. **€. 50,00**
- PAS PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA
Prevista dall'art. 8, Allegato B), D.Lgs. 25/11/2024, n. 190 **€. 250,00**
- DILA
Prevista dall'ex art. 6-bis, D.Lgs. 03/03/2011, n. 28 **€. 100,00**
- SEGNALAZIONE CERTIFICATA AGIBILITA' (S.C.A.)
Prevista dall'art. 24 del D.P.R. n° 380 del 6.6.2001 e s.m.i. **€. 75,00**
- SANATORIE – ACCERTAMENTI DI CONFORMITA'
€. 100,00
- FISCALIZZAZIONI EX ART. 34 DEL dpr 380/2001 **€. 150,00**
- INTEGRAZIONI E A PRATICHE EDILIZIE **€. 25,00**

- DEPOSITO PRATICA STRUTTURALE **€. 30,00**
- DEPOSITO PRATICA STRUTTURALE Postuma **€. 60,00**

- AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA **€. 100,00**
- ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA **€. 200,00**
- AUTORIZZAZIONE SVINCOLO IDROGEOLOGICO **€. 100,00**
- AUTORIZZAZIONE in sanatoria SVINCOLO IDROGEOLOGICO **€. 200,00**

- AUTORIZZAZIONE AGLI SCARICHI/POZZI **€. 60,00**

- AUTORIZZAZIONE MANOMISSIONE SUOLO **€. 60,00**

- AUTORIZZAZIONE PASSO CARRAIO **€. 60,00**
- ASSEGNAZIONE NUMERO CIVICO **€. 20,00**

- CERTIFICATI – PARERI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA
Urbanistica – Edilizia **€. 75,00**
- CERTIFICATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA con sopralluogo **€. 25,00**
- CERTIFICATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA senza sopralluogo **€. 15,00**

ACCESSO AGLI ATTI:

Per ogni pratica principale estratta data in visione	€. 35,00
Per ogni ulteriore pratica collegata alla prima relativa allo stesso immobile	+ €. 5,00
Maggiorazione UNA TANTUM per estrazione copie cartacee a pratica	+ €. 20,00
Maggiorazione UNA TANTUM per estrazione copie digitalizzate a pratica	+ €. 10,00

COSTO COPIA RIPRODUZIONI VARIE:

Costo copia cartacea – formato A4 / A3 in bianco e nero	€. 0,30/0,60
Costo copia cartacea – formato A4 / A3 a colori	€. 0,40/0,80

Il pagamento dei suddetti diritti di segreteria potrà avvenire:

- Pagamento tramite la piattaforma Pagopa;
- Bancomat presso sportelli comunali;
- mediante bonifico su Conto corrente bancario: IBAN: **IT58B0342546420T20300010862** intestato alla Tesoreria comunale di Magliano Alpi;
- tramite versamento diretto presso Istituto BANCO DI CREDITO AZZOAGLIO, Via Langhe n. 1 – 12060 Magliano Alpi (CN).