

REGIONE PIEMONTE
 PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI MONASTEROLO
 DI SAVIGLIANO
 PIANO REGOLATORE GENERALE
 (APPROVATO CON D.G.R. N. 22-16143 DEL 27/01/1997)

VARIANTE PARZIALE N. 15
 ai sensi del 9° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.

TAV. 1 - AZIONAMENTO DEL TERRITORIO
 COMUNALE
 SCALA 1:5.000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.G. NR.	21	DEL	27/12/2023
PRONUNCIA DELLA PROVINCIA	D.D. NR.	245	DEL	23/02/2024
PROGETTO PRELIMINARE RISOTTATO CON	D.G. NR.	49	DEL	20/12/2024
PRONUNCIA DELLA PROVINCIA	D.D. NR.	99	DEL	29/01/2025
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.G. NR.		DEL	

Sindaco:
 Segretario Comunale:
 Responsabile del Procedimento:

PROGETTO
 Direttore tecnico
 e Progettista
 Arch. Fabio GALLO

aggiornamento cartografico, maggio 2011

LEGENDA

Delimitazione area normativa
 Individuazione comparti

R AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

R1 Complessi di interesse storico-artistico-ambientale
 R2 Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
 R3 Aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita
 R4 Aree di recente edificazione a capacità insediativa residua e di completamento
 R5 Aree di nuovo impianto
 R6 Aree periurbane a bassa densità

T AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI

T1 Aree per insediamenti terziari

P AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

P1 Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento
 P2 Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
 P1.1 Area riconvertita da PA1 a P1.1 con Var. Parz. 11 ad anticipazione norma di cui art. 25, c. 2

E AREE AGRICOLE

E Aree agricole produttive
 E1 Aree agricole periurbane di rispetto agli abitati
 PA Aree per impianti produttivi agricoli

Aree per servizi pubblici esistenti
 Aree per servizi pubblici in progetto

Aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale
 Aree a verde privato

Viabilità esistente / progetto
 Corso d'acqua pubblico scoperto / interrato
 Alveo torrente Varaita catastale / desunto da C.T.R.

Elettrodotto

Fasce di rispetto da viabilità, corsi d'acqua, opere di presa acquedotto
 Fasce di rispetto da opere di presa acquedotto: ZTA Zona di Tutela Assoluta; ZRR Zona di Rispetto Ristretta; ZRA Zona di Rispetto Allargata
 Fasce soggette a tutela di cui all'art. 146 del D. Legislativo n. 490/99 (beni tutelati dalla precedente legge 431/85 cosiddetta "Galasso")
 Limite di rispetto cimiteriale

Edifici o aree soggetti a norma specifica
 Edifici in progetto e/o in corso di costruzione
 Edifici classificati tra i beni culturali dal P.R.G.

