

Attività Produttive

Tabella n. 7 – oneri di urbanizzazione primaria e secondaria relativa alle attività produttive*

destinazione d'uso	classificazione per tipi di attività produttive in relazione alla sup. di calpestio per addetto (mq/add)	IMPORTI ATTUALI			% aggiornament	IMPORTI AGGIORNATI		
		Prim.	Sec.	Tot		Prim.	Sec.	Tot
	Classe A: dens. <150 mq/add				23,5			
	1. densità < 40 mq/add							
	1.1 ind. trasf. materie prime							
	a) < 50 addetti	€/mq 10,61	€/mq 6,09	€/mq 16,70		€/mq 13,10	€/mq 7,52	€/mq 20,62
	b) 50 < addetti < 200	€/mq 10,61	€/mq 6,09	€/mq 16,70		€/mq 13,10	€/mq 7,52	€/mq 20,62
	c) 200 < addetti < 1.000	€/mq 10,61	€/mq 6,09	€/mq 16,70		€/mq 13,10	€/mq 7,52	€/mq 20,62
	d) > 1.000 addetti	€/mq 10,61	€/mq 6,09	€/mq 16,70		€/mq 13,10	€/mq 7,52	€/mq 20,62
	1.2 ind. meccaniche varie							
	a) < 50 addetti	€/mq 7,76	€/mq 4,44	€/mq 12,20		€/mq 9,58	€/mq 5,48	€/mq 15,06
	b) 50 < addetti < 200	€/mq 8,17	€/mq 4,67	€/mq 12,84		€/mq 10,09	€/mq 5,76	€/mq 15,85
	c) 200 < addetti < 1.000	€/mq 8,58	€/mq 4,90	€/mq 13,48		€/mq 10,60	€/mq 6,05	€/mq 16,65
	d) > 1.000 addetti	€/mq 8,98	€/mq 5,15	€/mq 14,13		€/mq 11,09	€/mq 6,36	€/mq 17,45
	1.3 ind. meccaniche di precisione, elettronica, ottica							
	a) < 50 addetti	€/mq 7,34	€/mq 4,21	€/mq 11,55		€/mq 9,06	€/mq 5,20	€/mq 14,26
	b) 50 < addetti < 200	€/mq 7,34	€/mq 4,21	€/mq 11,55		€/mq 9,06	€/mq 5,20	€/mq 14,26
	c) 200 < addetti < 1.000	€/mq 7,76	€/mq 4,44	€/mq 12,20		€/mq 9,58	€/mq 5,48	€/mq 15,06
	d) > 1.000 addetti	€/mq 8,17	€/mq 4,67	€/mq 12,84		€/mq 10,09	€/mq 5,77	€/mq 15,86
	2. densità 40 ÷ 70 mq/add							
	2.1 ind. trasf. Mat. prime							
	a) < 50 addetti	€/mq 7,34	€/mq 4,21	€/mq 11,55		€/mq 9,06	€/mq 5,20	€/mq 14,26
	b) 50 < addetti < 200	€/mq 7,34	€/mq 4,21	€/mq 11,55		€/mq 9,06	€/mq 5,20	€/mq 14,26
	c) 200 < addetti < 1.000	€/mq 7,34	€/mq 4,21	€/mq 11,55		€/mq 9,06	€/mq 5,20	€/mq 14,26
	d) > 1.000 addetti	€/mq 7,34	€/mq 4,21	€/mq 11,55		€/mq 9,06	€/mq 5,20	€/mq 14,26
	2.2 ind. manifatturiere varie							
	a) < 50 addetti	€/mq 5,84	€/mq 3,27	€/mq 9,11		€/mq 7,21	€/mq 4,04	€/mq 11,25
	b) 50 < addetti < 200	€/mq 5,84	€/mq 3,27	€/mq 9,11		€/mq 7,21	€/mq 4,04	€/mq 11,25
	c) 200 < addetti < 1.000	€/mq 6,12	€/mq 3,51	€/mq 9,63		€/mq 7,56	€/mq 4,33	€/mq 11,89
	d) > 1.000 addetti	€/mq 6,12	€/mq 3,51	€/mq 9,63		€/mq 7,56	€/mq 4,33	€/mq 11,89
	3. densità 70 ÷ 150 mq/add							
	3.1 ind. trasf. Mat. prime							
	a) < 50 addetti	€/mq 5,30	€/mq 3,04	€/mq 8,34		€/mq 6,54	€/mq 3,75	€/mq 10,29
	b) 50 < addetti < 200	€/mq 5,30	€/mq 3,04	€/mq 8,34		€/mq 6,54	€/mq 3,75	€/mq 10,29
	c) 200 < addetti < 1.000	€/mq 5,30	€/mq 3,04	€/mq 8,34		€/mq 6,54	€/mq 3,75	€/mq 10,29
	d) > 1.000 addetti	€/mq 5,30	€/mq 3,04	€/mq 8,34		€/mq 6,54	€/mq 3,75	€/mq 10,29
	3.2 ind. manifatturiere varie							
	a) < 50 addetti	€/mq 4,08	€/mq 2,34	€/mq 6,42		€/mq 5,04	€/mq 2,89	€/mq 7,93
	b) 50 < addetti < 200	€/mq 4,49	€/mq 2,57	€/mq 7,06		€/mq 5,54	€/mq 3,17	€/mq 8,71
	c) 200 < addetti < 1.000	€/mq 4,49	€/mq 2,57	€/mq 7,06		€/mq 5,54	€/mq 3,17	€/mq 8,71
	d) > 1.000 addetti	€/mq 4,49	€/mq 2,57	€/mq 7,06		€/mq 5,54	€/mq 3,17	€/mq 8,71
	Classe B: densità > 150mq/add				23,5			
	1.1 ind. trasformazione materie prime							
	a) < 50 addetti	€/mq 2,45	€/mq 1,40	€/mq 3,85		€/mq 3,02	€/mq 1,73	€/mq 4,75
	b) 50 < addetti < 200	€/mq 2,45	€/mq 1,40	€/mq 3,85		€/mq 3,02	€/mq 1,73	€/mq 4,75
	c) 200 < addetti < 1.000	€/mq 2,45	€/mq 1,40	€/mq 3,85		€/mq 3,02	€/mq 1,73	€/mq 4,75
	d) > 1.000 addetti	€/mq 2,45	€/mq 1,40	€/mq 3,85		€/mq 3,02	€/mq 1,73	€/mq 4,75
	1.2 ind. manifatturiere varie							
	a) < 50 addetti	€/mq 2,45	€/mq 1,40	€/mq 3,85		€/mq 3,02	€/mq 1,73	€/mq 4,75
	b) 50 < addetti < 200	€/mq 2,45	€/mq 1,40	€/mq 3,85		€/mq 3,02	€/mq 1,73	€/mq 4,75
	c) 200 < addetti < 1.000	€/mq 2,45	€/mq 1,40	€/mq 3,85		€/mq 3,02	€/mq 1,73	€/mq 4,75
	d) > 1.000 addetti	€/mq 2,45	€/mq 1,40	€/mq 3,85		€/mq 3,02	€/mq 1,73	€/mq 4,75

* per il calcolo si applica l'allegata Tabella C approvata con DCR 615/2000 e adotta con DCC 41/2000