



# COMUNE DI ROASCHIA

- Provincia di Cuneo -

Piazza San Dalmazzo n. 3, 12010 ROASCHIA

Tel. 0171758119

e-mail: info@comune.roaschia.cn.it PEC: comune.roaschia.cn@cert.legalmail.it

www.comune.roaschia.cn.it

P. IVA 00468110044 – C.F. 80003830041

## PROSPETTO DIRITTI SEGRETERIA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE

### 1) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA

|   |                 |
|---|-----------------|
| Certificati di destinazione urbanistica per <b>1 mappale</b>            | <b>€ 40,00</b>  |
| per <b>ogni numero</b> che si aggiunge                                  | <b>€ 10,00</b>  |
| sino ad un <b>massimo di</b>  | <b>€ 100,00</b> |
| <b>Maggiorazione</b> per rilascio d'urgenza (entro 3 giorni lavorativi) | <b>100%</b>     |

### 2) SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO LAVORI E COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI

|   |                 |
|---|-----------------|
| <b>A)</b> per impianti tecnologici di servizio, deposito materiali, demolizioni, reinterri e scavi, rifacimento tetti ed opere interne (comprensivo di eventuale autorizzazione ambientale ex D. Lgs. 42/2004 se contemporanea) | <b>€ 100,00</b> |
| <b>B)</b> per solo rifacimento tinteggiatura di facciate di fabbricati residenziali (comprensivo di eventuale autorizzazione ambientale ex D. Lgs. 42/2004 se contemporanea)  | <b>€ 35,00</b>  |
| <b>C) SCIA per interventi ex art. 87 D. Lgs. 259/2003</b> (impianti radioelettrici) oltre a diritti SUAP  | <b>€ 200,00</b> |
| <b>D) SCIA in genere</b> (diverse da quelle di cui alle precedenti lettere A, B e C)  | <b>€ 120,00</b> |
| <b>E) Comunicazioni di attività edilizia libera</b> (art. 6 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)   | <b>€ 50,00</b>  |
| <b>F) CILA</b> (art. 6 bis D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)  | <b>€ 80,00</b>  |

### 3) AUTORIZZAZIONI, CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI VARIE

|   |                                    |
|---|------------------------------------|
| <b>I) richieste esami interventi oggetti a S.U.E. (L.R. 56/1977):</b><br>A) piani di edilizia convenzionata<br>B) piani esecutivi di recupero, particolareggiati, insediamenti produttivi | <b>€ 100,00</b><br><b>€ 100,00</b> |
| <b>II) autorizzazioni paesaggistiche</b> (L.R. 20/1989 e D. Lgs. 42/2004) e <b>idrogeologiche</b> (L.R. 45/1989)  | <b>€ 80,00</b>                     |
| <b>III) pareri preventivi in materia urbanistica</b>  | <b>€ 100,00</b>                    |
| <b>IV) certificati ed attestazioni di idoneità abitativa</b>  | <b>€ 50,00</b>                     |
| <b>V) certificati agibilità ed abitabilità:</b><br>attestazione per decorrenza dei termini  | <b>€ 120,00</b>                    |
| <b>VI) volturazioni e proroghe</b> di autorizzazioni e SCIA/DIA   | <b>€ 50,00</b>                     |
| <b>VII) altre autorizzazioni, certificazioni o attestazioni</b> che comportino verifiche e/o sopralluoghi (autorizzazioni insegne pubblicitarie, scarichi fognatura e non, ecc...)        | <b>€ 80,00</b>                     |
| <b>VIII) altre certificazioni e dichiarazioni</b> (diverse dalle tipologie precedenti)  | <b>€ 50,00</b>                     |

#### 4) PERMESSI DI COSTRUIRE

|   |   |
|---|---|
| <b>I) permessi di costruire gratuiti:</b>   |   |
| A) manutenzioni straordinarie di rifacimento tetti e tinteggiature esterne, tombe (comprensivo di autorizzazione paesaggistica D. Lgs. 42/2004) | <b>€ 120,00</b>                                       |
| B) per nuove costruzioni o ampliamenti  | <b>€ 200,00</b>                                       |
| <b>II) permessi di costruire per interventi ex art. 87 D. Lgs. 259/2003 (impianti radioelettrici)</b>   | <b>€ 500,00</b>                                       |
| <b>III) permessi di costruire onerosi:</b>  |   |
| A) per nuove costruzioni (per 1 sola unità immobiliare)<br>per ogni unità immobiliare che si aggiunge<br>sino ad un massimo di                  | <b>€ 200,00</b><br><b>€ 100,00</b><br><b>€ 500,00</b> |
| B) per recupero di costruzioni esistenti  | <b>€ 150,00</b>                                       |
| <b>IV) permessi di costruire in sanatoria</b><br>(oltre sanzioni L.R. 19/1999 e DPR 380/2001):  |   |
| A) immobili non vincolati Parte II del D. Lgs. 42/2004  | <b>€ 250,00</b>                                       |
| B) immobili vincolati Parte II del D. Lgs. 42/2004  | <b>€ 400,00</b>                                       |
| <b>V) volture e proroghe permessi di costruire</b>  | <b>€ 80,00</b>  |
| <b>VI) VARIANTI a permessi di costruire</b>   | (come per le tip. I-II-III)                           |

#### 5) ACCESSO A DOCUMENTI AMMINISTRATIVI CON RICERCHE D'ARCHIVIO

|  |                 |
|--|-----------------|
| Se richiedenti interessati direttamente all'atto       | <b>€ 50,00</b>  |
| Altri soggetti aventi un documentato interesse diretto | <b>€ 100,00</b> |

#### 6) ISTRUTTORIA SUAP

|   |                 |
|---|-----------------|
| <b>I) aperture esercizi commerciali:</b>                            |                 |
| A) di vicinato  | <b>€ 40,00</b>  |
| B) medie strutture di vendita                                       | <b>€ 60,00</b>  |
| C) commercio su area pubblica                                       | <b>€ 20,00</b>  |
| D) attività di somministrazione alimenti e bevande                  | <b>€ 40,00</b>  |
| E) attività ricettive   | <b>€ 20,00</b>  |
| F) attività di affittacamere  | <b>€ 40,00</b>  |
| G) commercio prodotti agricoli in locali diversi da propria azienda | <b>€ 15,00</b>  |
| <b>II) sub-ingresso e trasferimento:</b>                            | <b>€ 30,00</b>  |
| <b>III) SCIA temporanea</b>   | <b>€ 10,00</b>  |
| <b>IV) prolungamento orario</b>                                     | <b>€ 20,00</b>  |
| <b>V) autorizzazioni dello spettacolo</b>                           | <b>€ 40,00</b>  |
| <b>VI) autorizzazione per fochini</b>                               | <b>€ 25,00</b>  |
| <b>VII) attribuzione matricola ascensori</b>                        | <b>€ 20,00</b>  |
| <b>VIII) autorizzazione giochi</b>                                  | <b>€ 25,00</b>  |
| <b>IX) autorizzazione lotterie</b>                                  | <b>€ 20,00</b>  |
| <b>X) autorizzazione giostre</b>                                    | <b>€ 20,00</b>  |
| <b>XI) autorizzazione fuochi d'artificio</b>                        | <b>€ 20,00</b>  |
| <b>XII) autorizzazione per cave</b>                                 | <b>€ 600,00</b> |
| <b>XIII) cessazione attività commerciali e produttive</b>           | <b>ESENTI</b>   |