



COMUNE DI ROASCHIA

- Provincia di Cuneo -

Piazza San Dalmazzo n. 3, 12010 ROASCHIA

Tel. 0171758119

e-mail: info@comune.roaschia.cn.it PEC: comune.roaschia.cn@cert.legalmail.it

www.comune.roaschia.cn.it

P. IVA 00468110044 – C.F. 80003830041

PROSPETTO DIRITTI SEGRETERIA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE

1) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Certificati di destinazione urbanistica per 1 mappale	€ 40,00
per ogni numero che si aggiunge	€ 10,00
sino ad un massimo di	€ 100,00
Maggiorazione per rilascio d'urgenza (entro 3 giorni lavorativi)	100%

2) SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO LAVORI E COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI

A) per impianti tecnologici di servizio, deposito materiali, demolizioni, reinterri e scavi, rifacimento tetti ed opere interne (comprensivo di eventuale autorizzazione ambientale ex D. Lgs. 42/2004 se contemporanea)	€ 100,00
B) per solo rifacimento tinteggiatura di facciate di fabbricati residenziali (comprensivo di eventuale autorizzazione ambientale ex D. Lgs. 42/2004 se contemporanea)	€ 35,00
C) SCIA per interventi ex art. 87 D. Lgs. 259/2003 (impianti radioelettrici) oltre a diritti SUAP	€ 200,00
D) SCIA in genere (diverse da quelle di cui alle precedenti lettere A, B e C)	€ 120,00
E) Comunicazioni di attività edilizia libera (art. 6 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)	€ 50,00
F) CILA (art. 6 bis D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)	€ 80,00

3) AUTORIZZAZIONI, CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI VARIE

I) richieste esami interventi oggetti a S.U.E. (L.R. 56/1977):	
A) piani di edilizia convenzionata	€ 100,00
B) piani esecutivi di recupero, particolareggiati, insediamenti produttivi	€ 100,00
II) autorizzazioni paesaggistiche (L.R. 20/1989 e D. Lgs. 42/2004) e idrogeologiche (L.R. 45/1989)	€ 80,00
III) pareri preventivi in materia urbanistica	€ 100,00
IV) certificati ed attestazioni di idoneità abitativa	€ 50,00
V) certificati agibilità ed abitabilità: attestazione per decorrenza dei termini	€ 120,00
VI) volturazioni e proroghe di autorizzazioni e SCIA/DIA	€ 50,00
VII) altre autorizzazioni, certificazioni o attestazioni che comportino verifiche e/o sopralluoghi (autorizzazioni insegne pubblicitarie, scarichi fognatura e non, ecc...)	€ 80,00
VIII) altre certificazioni e dichiarazioni (diverse dalle tipologie precedenti)	€ 50,00

4) PERMESSI DI COSTRUIRE

I) permessi di costruire gratuiti:	
A) manutenzioni straordinarie di rifacimento tetti e tinteggiature esterne, tombe (comprensivo di autorizzazione paesaggistica D. Lgs. 42/2004)	€ 120,00
B) per nuove costruzioni o ampliamenti	€ 200,00
II) permessi di costruire per interventi ex art. 87 D. Lgs. 259/2003 (impianti radioelettrici)	€ 500,00
III) permessi di costruire onerosi:	
A) per nuove costruzioni (per 1 sola unità immobiliare)	€ 200,00
per ogni unità immobiliare che si aggiunge	€ 100,00
sino ad un massimo di	€ 500,00
B) per recupero di costruzioni esistenti	€ 150,00
IV) permessi di costruire in sanatoria (oltre sanzioni L.R. 19/1999 e DPR 380/2001):	
A) immobili non vincolati Parte II del D. Lgs. 42/2004	€ 250,00
B) immobili vincolati Parte II del D. Lgs. 42/2004	€ 400,00
V) vulture e proroghe permessi di costruire	€ 80,00
VI) VARIANTI a permessi di costruire	(come per le tip. I-II-III)

5) ACCESSO A DOCUMENTI AMMINISTRATIVI CON RICERCHE D'ARCHIVIO

Se richiedenti interessati direttamente all'atto	€ 50,00
Altri soggetti aventi un documentato interesse diretto	€ 100,00

6) ISTRUTTORIA SUAP

I) aperture esercizi commerciali:	
A) di vicinato	€ 40,00
B) medie strutture di vendita	€ 60,00
C) commercio su area pubblica	€ 20,00
D) attività di somministrazione alimenti e bevande	€ 40,00
E) attività ricettive	€ 20,00
F) attività di affittacamere	€ 40,00
G) commercio prodotti agricoli in locali diversi da propria azienda	€ 15,00
II) sub-ingresso e trasferimento:	€ 30,00
III) SCIA temporanea	€ 10,00
IV) prolungamento orario	€ 20,00
V) autorizzazioni dello spettacolo	€ 40,00
VI) autorizzazione per fochini	€ 25,00
VII) attribuzione matricola ascensori	€ 20,00
VIII) autorizzazione giochi	€ 25,00
IX) autorizzazione lotterie	€ 20,00
X) autorizzazione giostre	€ 20,00
XI) autorizzazione fuochi d'artificio	€ 20,00
XII) autorizzazione per cave	€ 600,00
XIII) cessazione attività commerciali e produttive	ESENTI