# **AL COMUNE DI SANTO STEFANO BELBO**

# UFFICIO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ

(art.36 D.P.R. 380 del 06/06/2001 e s.m.i.)

DICHIARAZIONE ASSEVERATA CONGIUNTA DEL PROGETTISTA E DELLA PROPRIETA’

## IL SOTTOSCRITTO TECNICO PROGETTISTA

Nome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Cognome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a

 il , codice fiscale , con studio in in via n. , c.a.p. , PEC , iscritto all’Ordine/Albo professionale degli Ingegneri/Architetti/Geometri della Provincia di al n. ,

incaricato dal sig.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ codice fiscale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

per la redazione della pratica edilizia di accertamento di conformità - ai sensi dell’art.36 del D.P.R. n.380/2001 – dell’immobile ad uso \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

posto in Santo Stefano Belbo Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n. , piano , identificato catastalmente alla/e particella/e n.\_\_\_\_\_\_\_sub\_\_\_\_\_del foglio n. \_\_\_\_\_\_\_\_,di cui alla pratica edilizia numero\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in qualità di Tecnico Asseverante

preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale, ai sensi dell’ art. 47 D.P.R. n. 445/2000,

sotto la propria responsabilità

## ASSEVERA

1. che l’intervento in accertamento di conformità - ai sensi dell’art.36 comma 1 del D.P.R. n.380/2001 - è conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della domanda;
2. sono rispettati i parametri urbanistici delle NTA della zona urbanistica

 del vigente Piano Regolatore Generale;

1. sono rispettate le distanze dai confini ,dalle strade e quelle tra pareti finestrate;
2. sono rispettate le norme del regolamento Edilizio Comunale;
3. l’intervento è conforme alle norme igienico-sanitarie;
4. l’intervento è conforme alla normativa per favorire il superamento e l’eliminazione delle barriere architettoniche;
5. la conformità alle norme per il contenimento dei consumi energetici
6. le opere oggetto dell’ accertamento di conformità , come si evince dalla analisi tecnica sui materiali utilizzati , dalle tipologie costruttive adottate nonché dalla conformazione architettonica del corpo di fabbrica,risultano compatibili con l’epoca di realizzazione di cui alla dichiarazione della proprietà sottoriportata nella presente asseverazione ;

*(Barrare la voce oggetto di dichiarazione)*

 non vi sono strutture interconnesse tali da richiedere, ai sensi della legge 1086/71 art.93 DPR

 380/2001 e s.m.i.. obbligo di deposito del progetto delle strutture presso il Comune o presso la

 Regione Piemonte – Ufficio Tecnico Regionale sede di Cuneo con le modalità prescritte;

trattandosi quindi di strutture per le quali all’epoca della realizzazione non era previsto alcun deposito poiché non soggette alle legge 1086/71, non è necessario attivare il regime autorizzativo di cui all’art.94 del DPR 380/01 che prevede dei contenuti tecnici e la verifica che gli stessi siano conformi alle NTC vigenti al momento dell’abuso edilizio;

## Luogo: data:

*Il progettista abilitato*

# ...................................................................

*(Timbro Professionale e firma)*

**DICHIARAZIONE ANNO REALIZZAZIONE OPERE EDILIZIE OGGETTO DI SANATORIA**

## IL/I SOTTOSCRITTO/I PROPRIETARIO/I

1. Nome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Cognome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a il , codice fiscale , residente \_\_\_ via n. , c.a.p. ,
2. Nome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Cognome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a il , codice fiscale , residente \_\_\_ via n. , c.a.p. ,
3. Nome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Cognome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a il , codice fiscale , residente \_\_\_ via n. , c.a.p. ,
4. Nome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Cognome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a il , codice fiscale , residente \_\_\_ via n. , c.a.p. ,

consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale, ai sensi dell’ art. 47 D.P.R. n. 445/2000,

## DICHIARA/NO

che le opere oggetto di sanatoria eseguite sull’immobile di proprietà , sono state realizzate in data \_\_

 *Il proprietario*

# ...................................................................

*N.B. Allegare copia documento identità del professionista e del proprietario*