

TABELLA 8		COMPUTO STIMA SINTETICA PER ATTIVITA' DI CUI AL 2° COMMA DELL'ART. 19 D.P.R. 380/2001					
TIPO ATTIVITA'	SUPERFICIE NETTA	OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (*)		OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (**)		TOTALE	importo adeguato del 10% che trova applicazione dall'1.1.2025
		Parametro	€/Mq.	Parametro	€/Mq.	€/Mq.	
ATTIVITA' COMMERCIALI (*) (**) (***)	S < 200 Mq.	1,00	83,16	1,00	23,65	106,81	117,49
	200 Mq. < S < 2.000 Mq.	1,20	99,79	1,00	23,65	123,44	135,78
	S > 2.000 Mq.	1,50	124,74	1,00	23,65	148,39	163,23
ATTIVITA' DIREZIONALI (***)	-	1,50	124,74	1,00	23,65	148,39	163,23
ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVE	35 Mq.	1,00	83,16	4,00	94,60	177,76	195,54
ATTIVITA' TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO NON A CARATTERE EDIFICATORIO		Da €/Mq. 1,27 ad €/Mq. 12,70 in relazione all'ampiezza dell'area interessata ed alle infrastrutture necessarie sia dirette che indirette					da 1,40 a 13,97
<div>(*) Si presume che per le attività commerciali l'incidenza delle OO.UU. Primaria sia pari all'incidenza delle OO.UU. Primaria relative alla residenza : € 2.910,64 x 120 Mc. = 2.910,64 * 35 Mq.</div> <div>(**) Si presume che per le attività commerciali l'incidenza delle OO.UU. Secondaria sia pari ad 1/4 dell'incidenza delle OO.UU. Secondaria relative alla residenza : € 3.311,07 x 120 Mc. = 3.311,07 * 35 Mq.</div> <div>(***) In prima approssimazione, per le attività direzionali, per le OO.UU. Primaria e Secondaria, si presume una incidenza pari a quella delle attività commerciali per S > 2.000 Mq.</div>							
PARAMETRO DI ZONA E DI INTERVENTO PER INSEDIAMENTI COMMERCIALI E DIREZIONALI		TABELLA 2	NUOVI INTERVENTI			1,00	
			RISTRUTTURAZIONE			0,50	
PARAMETRO DI ZONA E DI INTERVENTO PER INSEDIAMENTI TURISTICI E TIPOLOGIE DI IMPRESE TURISTICHE E DI TEMPO LIBERO DI CUI ALLA L.R. 08/07/1999, N. 18			NUOVI INTERVENTI			0,30	
			RISTRUTTURAZIONE			0,25	