



STRUMENTI URBANISTICI E AMMINISTRATIVI (Titolo II, capo 1)		AREE A VERDE	
	1	Distretti urbanistici	Art. 24 e bis) Aree a Verde privato (Vpr)
Art. 6		Are preordinate da S.U.E. Interventi attuati (rosso) Interventi programmati (nero)	Art. 24 f) Aree di nuovo impianto (N)
L. 106/2011		Individuazione ambiti dei Permessi di Costruire in Deroga	Art. 24 f) Aree di nuovo impianto per interventi di edilizia economica popolare/convenzionata (G/PE)
			Art. 24 g) Aree con impianto già formato in attuazione di S.U.E. (M)
IMMOBILI DESTINATI AD IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO (Titolo III, capo 2)		AREE PER ATTIVITA' PLURIFUNZIONALI SEMPLICI O INTEGRATE (Titolo III, capo 4)	
Art. 15		Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse comunale pubblici o privati a uso pubblico	Art. 25 Edifici o insiemi di edifici esistenti da conservare o mantenere (z)
Art. 16		Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse generale: spazi pubblici	Art. 25 Comparti urbani da sottoporre a ristrutturazione urbanistica per usi pubblici/privati (Z)
Art. 16		Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse generale: edifici e/o attrezzature esistenti	
Art. 18		Are per la viabilità e infr. relative: viabilità in ampliamento o in progetto	
Art. 18 Art. 71 a1)		Are per la viabilità e infr. relative: sedimi viabilità esistente e relative fasce di rispetto	
Art. 19 Art. 63	P	Immobili destinati ad impianti pubblici o di interesse pubblico: arie di parcheggio	
Art. 19 - Destinazioni specifiche delle aree per servizi		AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI (Titolo III, capo 5)	
Ip	Istruzione primaria pubblica	T	Servizi tecnologici
Is	Istruzione secondaria pubblica	C	Impianto cimiteriale
CH	Servizi religiosi	I.C.	Impianti per la protezione civile
SS	Attrezzature comuni amministrative, culturali, ecc.	Va	Verde attrezzato
SH	Servizi sanitari	Vs	Attrezzature sportive
TS	Spazi di relazione e attrezzature ricreative	Vp	Parchi pubblici urbani
SC	Attrezzature commerciali	v	Verde d'arredo
		PP	Lastri plurifunzionali
AREE DESTINATE AD USO RESIDENZIALE (Titolo III, capo 3)		Art. 27 - Classificazione delle attività produttive per destinazione	
Art. 23 - Centro storico		DISCIPLINA DELLE AREE EXTRAURBANE TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE E PRODUTTIVA DEL TERRITORIO AGRICOLO (Titolo III, capo 6 - capo 7)	
Art. 23 A)		Complessi con impianto edilizio da conservare o recuperare: edilizia privata (c)	Art. 43 Aree di salvaguardia ambientale
Art. 23 A)		Complessi con impianto edilizio da conservare o recuperare: edilizia residenziale pubblica (g)	
Art. 23 B)		Complessi con impianto edilizio da riordinare (Cp)	
Art. 23 C)		Complessi con impianto edilizio da rinnovare (CR)	
Art. 23 D)		Immobili a tipologia edilizia incoerente con il tessuto edilizio	
Art. 24 - Tessuto edilizio di impianto recente		VINCOLI DI INTERVENTO (Titolo VI, capo 3)	
Art. 24 a)		Area a capacità insediativa esaurita (m)	Art. 64 Tutela del verde: alberature
Art. 24 b)		Area di ristrutturazione urbanistica (R)	Art. 67 Immobili vincolati ai sensi D.Lgs. 42/2004 (ex L. 1089/1939)
Art. 24 c)		Area di ristrutturazione edilizia (r)	Art. 71 a1) Fasce di rispetto permanenti: alla viabilità
Art. 24 d)		Area da completare (n)	Art. 71 a2) Fasce di rispetto permanenti: agli impianti cimiteriali
Art. 24 e)		Immobili costituenti complesso ambientale (ca)	Art. 71 a3) Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature ferroviarie (esistenti)
Art. 24 e)		Immobili costituenti complesso ambientale (ca) riferito alle pertinenze arboree	Art. 71 a3) Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature ferroviarie (A.V.-A.C.)
			Art. 71 a5) Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature aeroportuali
			Art. 71 b1) Fasce di rispetto condizionate: ai pozzi degli acquedotti non destinati al consumo umano
			Art. 71 b5) Fasce di rispetto condizionate: agli elettrodotti
			Art. 71 b7) Oleodotto Metanodotto
AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI (Titolo III, capo 5)			
Art. 29 bis		Attività Seveso e Sottosoglia Seveso Aree di danno	
Art. 29 bis		Attività Seveso e Sottosoglia Seveso Aree di esclusione	
Art. 29 bis		Attività Seveso e Sottosoglia Seveso Aree di osservazione	
		Attività Seveso	
		Attività Sottosoglia Seveso	



Città di Novi Ligure

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

approvato con D.G.R. n. 48/1721 del 7/01/1991 integrato con successive varianti/modifiche

VARIANTE PARZIALE N. 01p/2022

"POLO INDUSTRIALE NORD OVEST"

ELABORATI DI VARIANTE

TAVOLA

TERRITORIO URBANO

SCALA:	N. TAV.
1:2.000	8

1.2.000

ADOTTATO:	
APPROVATO:	

PUBBLICATO:

Carlo GRASSI III Settore - Urbanistica

acomo TOFALO III Settore - Urbanistica

oria GASTALDI III Settore - Urbanistica

Assessore Urbanistica: Gian Filippo CASANOVA
