



**STRUMENTI URBANISTICI E AMMINISTRATIVI**  
(Titolo II, capo 1)  
Art. 6  
Aree protettive da S.U.E.  
Interventi attuativi (vari)  
Interventi programmati (vari)  
Art. 6.1  
Aree protettive da S.U.E.  
Interventi assegnati a P.E.C.  
(Piano esecutivo Convenzionale)  
Art. 6.5  
Aree protettive da S.U.E.  
Interventi assegnati a P.I.P.  
(Piano per l'Industria Produttiva)

**AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI**  
(Titolo II, capo 5)  
Art. 29.1  
Impianti esistenti e conformi (s)  
Art. 29.2  
Aree da ricondizionare (s)  
Art. 29.4  
Aree per nuovi impianti (N)  
Aree per nuovi impianti (N) a SL, secondo  
Art. 41  
Aree generali di pianura  
e collina estensiva  
**DISCIPLINA DELLE AREE EXTRAURBANE  
TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE  
E PRODUTTIVA DEL TERRITORIO AGRICOLO**  
(Titolo II, capo 6 - capo 7)  
Art. 41  
Aree generali di pianura  
e collina estensiva  
**VINCOLI DI INTERVENTO**  
(Titolo IV, capo 3)  
Art. 71.43  
Fascia di rispetto permanente  
alle attrezzature ferroviarie esistenti  
Art. 71.44  
Fascia di rispetto di cui al 1° comma 1-c)  
del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.  
Art. 71.45  
Fascia di rispetto condizionale:  
agli impianti di depurazione  
Art. 71.46  
Fascia di rispetto condizionale:  
agli impianti di depurazione  
Art. 71.47  
Fascia di rispetto condizionale:  
agli impianti produttivi (S.I.R.)  
**AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI**  
(Titolo II, capo 5)  
Art. 29.1a  
Attività Senevo e Sottosviluppo Senevo  
Aree di danno  
Art. 29.1a  
Attività Senevo e Sottosviluppo Senevo  
Aree di recupero  
Art. 29.1a  
Attività Senevo e Sottosviluppo Senevo  
Aree di riqualificazione  
Art. 29.1a  
Attività Senevo  
Attività Sottosviluppo Senevo

**AREE DESTINATE AD USO RESIDENZIALE**  
(Titolo III, capo 3)  
Art. 24 - Tessuto edilizio di impianto recente  
Art. 24.41  
Aree a capacità insediativa  
esaurita (n)  
**Art. 27 - Classificazione delle attività produttive per destinazione**  
I Impianti produttivi industriali  
A1 Artigianato di produzione  
A2 Artigianato di servizio  
A3 Artigianato di servizio con annessa  
destinazione commerciale  
I Attività terziarie commerciali - distrettuali  
residenze e residenze  
SU Impianti di rifornimento energetico  
CS Centro di servizio per il trasporto, messa in riserva  
di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi

**Città di Novi Ligure**  
PROVINCIA DI ALESSANDRIA  
**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**  
approvato con D.G.R. n. 481721 del 7/01/1991 integrato con successive varianti/modifiche  
**VARIANTE PARZIALE N. 01p/2022**  
**"POLO INDUSTRIALE NORD OVEST"**  
(ex art. 17, commi da 5 a 7 L.R. n. 56/77 e s.m.i.)

**ELABORATI DI VARIANTE**  

1  
2

**TERRITORIO  
EXTRAURBANO:  
POLO INDUSTRIALE  
NORD-OVEST**  
SCALA:  
1:2.000  
N. TAV.  
**6.2**  
ADOTTATO:  
APPROVATO:  
PUBBLICATO:

Responsabile del procedimento	arch. Dario GRASSI	III Settore - Urbanistica
Redazione variante:	arch. Giacomo TOFALO	III Settore - Urbanistica
Collaboratori:	arch. Gloria GASTALDI	III Settore - Urbanistica
Sindaco: Rocchino MULIERE		Assessore Urbanistica: Gian Filippo CASANOVA