



NOTE: La superficie di riferimento va computata come indicato nella L.R. 07 aprile 1995 art.10 ;il computo della superficie imponibile prescinde dalla circostanza che la stessa sia fuori terra o interrata.

|     |   |
|-----|---|
| @   | Riduzione applicabile solo in caso di complessiva ristrutturazione Urbanistica sulla base di SUA  |
| ?   | Prestazione aggiuntiva comunque dovuta laddove l'intervento determini alterazione del contesto tali da richiedere opere di risistemazione dei luoghi , valore da determinarsi volta per volta   |
| &   | Da determinarsi volta per volta in relazioni alle specifiche situazioni   |
| §   | Prestazione aggiuntiva non obbligatoria volta alla riqualificazione paesistica o ambientale il cui controvalore pè scomputabile nei limiti di cui al punto S  |
| *   | Quota applicabile rispetto all'importo a mq. della nuova costruzione (TOT) per interventi di ristrutturazione edilizia leggera così come indicati nella L.R. n.25/1993 art.2 comma 2 e ricadenti in zona A del P.R.G.   |
| **  | Quota applicabile rispetto all'importo a mq. della nuova costruzione (TOT) per interventi di ristrutturazione edilizia come indicati dall'art.31 lett.d) della L. 457/78 e ricadenti in zona A del P.R.G. comunale in particolare i seguenti :<br>a) la redistribuzione degli spazi interni delle unità immobiliari , quando essa comporti un aumento delle unità stesse , ancorche richiesto da esigenze funzionali;b) il mutamento delle destinazione d'uso, qualora se ne abbia un aumento del peso insediativo ;c) la demolizione totale o parziale e la fedele ricostruzione di un fabbricato esistente della quale sia documentata la consistenza ;d) l'ampliamento del corpo di fabbrica a servizio del manufatto principale                             |
| *** | Quota applicabile rispetto all'importo a mq. della nuova costruzione (TOT) per interventi di ristrutturazione edilizia leggera così come indicati nella L.R. n.25/1993 art.2 comma 2 e ricadenti in nelle altre zone del P.R.G. escluse le zone A in particolare i seguenti : a) la redistribuzione degli spazi interni delle unità immobiliari , quando essa comporti un aumento delle unità stesse , ancorche richiesto da esigenze funzionali;b) il mutamento delle destinazione d'uso, qualora se ne abbia un aumento del peso insediativo ;c) la demolizione totale o parziale e la fedele ricostruzione di un fabbricato esistente della quale sia documentata la consistenza ;d) l'ampliamento del corpo di fabbrica a servizio del manufatto principale |
| !   | Valore da riferirsi a mq. di superficie fondiaria   |
| £   | Quota applicabile per la parte di campeggio occupata da tende o caravan , per la parte dell'insediamento caratterizzato dalla presenza di bungalow si applica la quota prevista per le nuove costruzioni  |
| l   | I fabbricati agricoli destinati a ricovero del bestiame , attrezzi e dei prodotti agricoli si considerano compresi nella categoria funzionale - depositi e simili - art.7 lett f) e come tali soggetti agli oneri di concessione edilizia ,fatte salve esenzioni di Legge   |
| #   | Valore non determinabile a priori in quanto condizionato da riduzioni o incrementi di volta in volta applicabili  |
| B   | Il parametro cui fare riferimento per l'applicazione del contributo è costituito dalla superficie di solaio misurata al filo interno dei muri perimetrali comprensiva dei divisori interni e con esclusione dei corpi scala , ascensore , superficie di volumi tecnici .rampe di accesso ai box ed altri locali accessori non computabili ai fini urbanistici in base al PRG vigente .Per le parti seminterrate la superficie di solaio , come sopra determinata , verra rapportata all'incidenza dell'altezza media ponderale della parte emergente rispetto l'altezza di un piano virtuale stabilita in metri 3,00.   |