

COMUNE DI CAIRATE

SERVIZIO TECNICO

ONERI DI URBANIZZAZIONE

(DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 41 DEL 24.10.2023)

DESTINAZIONI RESIDENZIALI			
Zone di P.G.T.	Oneri di urbanizzazione	Nuove costruzioni e ampliamenti Euro/mc	Ristrutturazioni Demolizioni e ricostruzioni edilizia Euro/mc
Zona A (Centro Storico - Nucleo di Antica	1°	18,78	0,00
	2°	11,86	0,00
Zona B (R1)	1°	22,54	9,02
	2°	11,86	4,74
Tutte le altre zone (R2 - RV1 - RV2 - VS -	1°	33,80	13,52
	2°	11,86	4,74

DESTINAZIONI DIVERSE DALLA RESIDENZA			
ATTIVITA'	Oneri di urbanizzazione	Nuove costruzioni e ampliamenti Euro/mq	Ristrutturazioni Demolizioni e ricostruzioni edilizia Euro/mq
Industriale ed Artigianato produttivo (I - A)	1°	51,29	20,52
	2°	27,07	10,83
	Smalt. rifiuti	9,08	4,54
Alberghiera	1°	74,93	29,97
	2°	34,61	13,84
Commerciale e Direzionale	1°	82,72	33,09
	2°	108,96	43,58
Parcheggi coperti silos autoveicoli (il costo va applicato a posto macchina)	1°	283,90	100,49
	2°	435,84	127,82
Attrezzature sanitarie e assistenziali culturali	1°	13,24	5,30
	2°	10,90	4,36
Attrezzature sportive	1°	6,62	2,65
	2°	5,45	2,18
Attrezzature per lo spettacolo	1°	19,85	7,94
	2°	16,34	6,54

Note:

I suddetti valori vigono dall' 01.01.2025