



COMUNE DI BORRIANA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.61

OGGETTO:

DETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA DIVERSI E SPESE DI ISTRUTTORIA PER PRATICHE EDILIZIE.

L'anno duemilaventiquattro addì ventisei del mese di novembre alle 19:00 nella sala delle adunanze, in presenza ed in parte in videoconferenza, secondo le modalità di svolgimento in via telematica delle sedute, stabilite come da regolamento approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 6 del 11/03/2023, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta del Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GUERRIERO FRANCESCA - Sindaco	Sì
2. RODANI LINDA - Vice Sindaco	Sì
3. ANTONACCI ROBERTO - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 3
	Totale Assenti: 0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Sig.ra Dott.ssa D'AGOSTINO MARIA ANTONIETTA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Sig.ra GUERRIERO FRANCESCA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la legge 28 dicembre 2001, n. 448, ed in particolare l'articolo 29, comma 2, che consente alle amministrazioni pubbliche di esigere la compartecipazione alle spese da parte degli utenti dei servizi resi, ai fini della riduzione del finanziamento a carico del bilancio degli enti locali.

Vista la Legge 19 marzo 1993, n. 68 Conversione del decreto-legge 18 gennaio 1993, n. 8, Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica.

Dato atto che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 26/11/2013 è stato approvato il regolamento sui procedimenti amministrativi e sull'accesso ai documenti amministrativi ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm.ii..

Viste le precedenti Deliberazioni della Giunta Comunale n. 8 del 22/02/2000 e n. 57 del 20/10/2015 con la quale era stato determinato il prezzo dei diritti di segreteria sulle pratiche urbanistico edilizie.

Ritenuto opportuno stabilire, in attuazione e nel rispetto dei principi stabiliti dalle disposizioni di legge citate, anche al fine di perseguire il contenimento della spesa pubblica, i diritti di ricerca e visura relativi alle richieste di accesso ai documenti detenuti dal Comune.

Ritenuto altresì opportuno, per le finalità sopra citate, definire la riscossione di alcuni diritti di segreteria in conformità alla tabella D) della Legge 08/06/1962 n. 408 ed alle norme speciali vigenti in materia.

Considerato che l'ultimo atto deliberativo succitato risale a circa 10 anni fa, risulta datato poiché molte tipologie di pratiche edilizie sono variate secondo vigenti disposizioni di legge.

Visti:

- Il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale vigente.

Recepiti i pareri dei responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Ritenuto necessario, per i motivi esposti in narrativa e che si intendono integralmente riportati, adeguare tutte le tariffe vigenti, **a far data dal 01/12/2024** al fine di continuare ad assicurare l'equilibrio economico-finanziario della gestione del servizio tecnico prescritta dall'art. 117, 1° comma, del TUEL come di seguito riportato:

1. Di determinare i valori di rimborso spese quali diritti di ricerca e visura, come meglio specificato nel prospetto seguente:

DESCRIZIONE	COSTI
Ricerca in archivio ed accesso agli atti (per ogni tipologia di pratica urbanistico edilizia consultata) – importo fisso	€ 20,00 per ciascun fascicolo

2. Di stabilire che il rilascio o estrazione di copia delle liste elettorali sia fissato come segue:

DESCRIZIONE	COSTI
Consultazione	gratuita
Costo fisso di estrazione (oltre al costo di riproduzione)	€ 10,00
Riproduzione su supporto informatico	€ 10,00
Riproduzione su file per invio tramite posta elettronica	€ 5,00

3. Di stabilire che, i certificati ed attestati anagrafici relativi a periodi precedenti (70 anni), risalenti a persone decedute e perciò richiedenti una ricerca di archivio, siano rilasciati applicando il seguente diritto di segreteria:

DESCRIZIONE	COSTI
Ricerca in archivio per rilascio di certificati/attestati anagrafici, estratti, certificati stato civile, copie integrali – importo fisso	€ 5,00 per ciascun fascicolo nominativo

4. **Di stabilire** che, per gli esposti e/o segnalazioni, effettuati esclusivamente in forma scritta, da parte di un cittadino nel caso in cui si verifichi un fatto che potrebbe essere contrario alla legge o anche solo per accertare la violazione di un diritto, siano rilasciati applicando il seguente diritto di segreteria:

DESCRIZIONE	COSTI
Per ciascun esposto e/o segnalazione – importo fisso	€ 50,00

5. **Di rideterminare** i valori di rimborso spese di istruttoria per la presentazione di pratiche edilizie, come meglio specificato nel prospetto seguente:

DESCRIZIONE	COSTI
Certificato di destinazione urbanistica - CDU	
Fino a 5 mappali	€ 25,00
Per ogni mappale aggiuntivo	€ 5,00
Autorizzazioni relative ad aree soggette al Vincolo Idrogeologico di cui alla LR 45/89 e ss.mm.ii.	€ 150,00
Autorizzazioni relative ad aree soggette al Vincolo Paesaggistico di cui al D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.	€ 150,00
Permesso di Costruire (PDC) di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii., presentati al SUE o al SUAP	€ 150,00
CILA – Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. presentate al SUE o al SUAP	€ 50,00
SCIA – Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. presentate al SUE o al SUAP	€ 80,00
SCA – Segnalazione Certificata di Agibilità di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. presentate al SUE o al SUAP	€ 80,00
SCIA alternativa al Pdc – Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. presentate al SUE o al SUAP	€ 80,00
Presentazione di Tolleranza Costruttiva presentata al SUE o al SUAP	€ 80,00
Presentazione dello Stato Legittimo presentato al SUE o al SUAP	€ 80,00
SCIA unica condizionata – Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. presentate al SUE o al SUAP	€ 150,00
Pratiche edilizie da sottoporre al rilascio di parere da parte della Commissione Locale per il Paesaggio	€ 25,00
Rilascio Pareri Preventivi	€ 80,00
Rilascio certificazioni, quali Certificato di Idoneità Abitativa	€ 30,00
Rilascio certificazioni, quali Autorizzazione allo Scarico di Acque Reflue Domestiche	€ 50,00

Presentazione di PEC – Piano Esecutivo Convenzionato	€ 320,00
Presentazione di Variante Urbanistica (art. 17 bis LR 56/77 e ss.mm.ii.)	€ 700,00
Presentazione di Variante Urbanistica con procedura di VAS – Valutazione Ambientale Strategica	€ 1.200,00
Tutte le Istanze che saranno oggetto di Convoca della Conferenza dei Servizi di cui alla L 241/1990 artt. 14 – 14bis – 14 ter – 14 quater e ss.mm.ii.	€ 320,00
PAS – Procedura Abilitiva Semplificata ai sensi del D. Lgs. n. 28/2011 e ss.mm.ii.	€ 80,00
DILA – Dichiarazione Inizio Lavori Asseverata D. Lgs. n. 28/2011 e ss.mm.ii.	€ 50,00

Ritenuto di porre in approvazione quanto in oggetto.

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Con votazione palese favorevole ed unanime

DELIBERA

1) Di rideterminare, per quanto in premessa espresso, i valori di rimborso spese quali diritti, **a far data dal 01/12/2024**, come di seguito riportato:

- valori di rimborso spese quali diritti di ricerca e visura, come meglio specificato nel prospetto seguente:

DESCRIZIONE	COSTI
Ricerca in archivio ed accesso agli atti (per ogni tipologia di pratica urbanistico edilizia consultata) – importo fisso	€ 20,00 per ciascun fascicolo

- valori di rimborso spese per il rilascio o estrazione di copia delle liste elettorali sia fissato come segue:

DESCRIZIONE	COSTI
Consultazione	gratuita
Costo fisso di estrazione (oltre al costo di riproduzione)	€ 10,00
Riproduzione su supporto informatico	€ 10,00
Riproduzione su file per invio tramite posta elettronica	€ 5,00

- valori di rimborso spese per il rilascio di certificati ed attestati anagrafici relativi a periodi precedenti (70 anni), risalenti a persone decedute e perciò richiedenti una ricerca di archivio, siano rilasciati applicando il seguente diritto di segreteria:

DESCRIZIONE	COSTI
Ricerca in archivio per rilascio di certificati/attestati anagrafici, estratti, certificati stato civile, copie integrali – importo fisso	€ 5,00 per ciascun fascicolo nominativo

- valori di rimborso spese per gli esposti e/o segnalazioni, effettuati esclusivamente in forma scritta, (pena la non accettazione) da parte di un cittadino nel caso in cui si verifichi un fatto che potrebbe essere contrario alla legge o anche solo per accertare la violazione di un diritto, siano rilasciati applicando il seguente diritto di segreteria:

DESCRIZIONE	COSTI
Per ciascun esposto e/o segnalazione – importo fisso	€ 50,00

- valori di rimborso spese di istruttoria per la presentazione di pratiche edilizie, come meglio specificato nel prospetto seguente:

DESCRIZIONE	COSTI
Certificato di destinazione urbanistica - CDU	
Fino a 5 mappali	€ 25,00
Per ogni mappale aggiuntivo	€ 5,00
Autorizzazioni relative ad aree soggette al Vincolo Idrogeologico di cui alla LR 45/89 e ss.mm.ii.	€ 150,00
Autorizzazioni relative ad aree soggette al Vincolo Paesaggistico di cui al D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.	€ 150,00
Permesso di Costruire (PDC) di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii., presentati al SUE o al SUAP	€ 150,00
CILA – Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. presentate al SUE o al SUAP	€ 50,00
SCIA – Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. presentate al SUE o al SUAP	€ 80,00
SCA – Segnalazione Certificata di Agibilità di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. presentate al SUE o al SUAP	€ 80,00
SCIA alternativa al Pdc – Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. presentate al SUE o al SUAP	€ 80,00
Presentazione di Tolleranza Costruttiva presentata al SUE o al SUAP	€ 80,00
Presentazione dello Stato Legittimo presentato al SUE o al SUAP	€ 80,00
SCIA unica condizionata – Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. presentate al SUE o al SUAP	€ 150,00
Pratiche edilizie da sottoporre al rilascio di parere da parte della Commissione Locale per il Paesaggio	€ 25,00
Rilascio Pareri Preventivi	€ 80,00
Rilascio certificazioni, quali Certificato di Idoneità Abitativa	€ 30,00
Rilascio certificazioni, quali Autorizzazione allo Scarico di Acque Reflue Domestiche	€ 50,00
Presentazione di PEC – Piano Esecutivo Convenzionato	€ 320,00
Presentazione di Variante Urbanistica (art. 17 bis LR 56/77 e ss.mm.ii.)	€ 700,00
Presentazione di Variante Urbanistica con procedura di VAS – Valutazione Ambientale Strategica	€ 1.200,00
Tutte le Istanze che saranno oggetto di Convoca della Conferenza dei Servizi di cui alla L 241/1990 artt. 14 – 14bis – 14 ter – 14 quater e ss.mm.ii.	€ 320,00
PAS – Procedura Abilitiva Semplificata ai sensi del D. Lgs.	€ 80,00

n. 28/2011 e ss.mm.ii.	
DILA – Dichiarazione Inizio Lavori Asseverata D. Lgs. n. 28/2011 e ss.mm.ii.	€ 50,00

Ritenuto di porre in approvazione quanto in oggetto.

Successivamente, al fine di rendere immediatamente operativo il presente deliberato

Con votazione palese, favorevole ed unanime

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi art.134 c.4 D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

Firmato digitalmente
GUERRIERO FRANCESCA

IL SEGRETARIO COMUNALE

Firmato digitalmente
Dr.ssa D'AGOSTINO MARIA ANTONIETTA

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

Firmato digitalmente

GUERRIERO FRANCESCA

IL SEGRETARIO COMUNALE

Firmato digitalmente

Dr.ssa D'AGOSTINO MARIA ANTONIETTA