

**TABELLA “A” allegata alla delibera di GIUNTA COMUNALE N. 35 DEL 05/09/2018**

<b>Oneri di urbanizzazione su interventi di tipo residenziale</b>							
Classi di intervento	OO.UU. vigenti e aggiornati a novembre 2008			OO.UU. aggiornati al settembre 2018 ( + 10,20% )			
	OO.UU. PRIM. €./MC.	OO.UU. SEC. €./MC.	OO.UU.. TOTALE €./MC.	OO.UU. PRIMARIA €./MC.	OO.UU. SECONDARIA €./MC.	OO.UU. TOTALE €./MC.	
Aree in tessuto edilizio esistente. INTERNO AL CENTRO STORICO interventi <u>limitati</u> al solo restauro conservativo e al miglioramento degli impianti igienici e tecnologici, senza variazione del carico urbanistico e delle preesistenze.	2,19	1,15	3,34	<b>2,41</b>	<b>1,27</b>	<b>3,68</b>	
Aree in tessuto edilizio esistente. INTERNO AL CENTRO STORICO interventi <u>non limitati</u> al solo restauro conservativo e al miglioramento degli impianti igienici e tecnologici, nonché interventi che presentino variazione del carico urbanistico e delle preesistenze.	3,51	1,84	5,35	<b>3,87</b>	<b>2,03</b>	<b>5,90</b>	
Aree in tessuto edilizio esistente. ESTERNO AL CENTRO STORICO interventi <u>limitati</u> al solo restauro conservativo e al miglioramento degli impianti igienici e tecnologici, senza variazione del carico urbanistico e delle preesistenze.	2,19	1,15	3,34	<b>2,41</b>	<b>1,27</b>	<b>3,68</b>	
Aree in tessuto edilizio esistente. ESTERNO AL CENTRO STORICO interventi <u>non limitati</u> al solo restauro conservativo e al miglioramento degli impianti igienici e tecnologici, nonché interventi che presentino variazione del carico urbanistico e delle preesistenze.	3,51	1,84	5,35	<b>3,87</b>	<b>2,03</b>	<b>5,90</b>	
Destinazioni rurali speciali – edifici rurali per interventi che non rientrano negli esoneri art.9 L. 10/77	4,39	2,31	6,71	<b>4,84</b>	<b>2,55</b>	<b>7,39</b>	
Aree di completamento I.F. fino a 1,00 MC./mq.	4,39	2,31	6,71	<b>4,84</b>	<b>2,55</b>	<b>7,39</b>	
Aree di completamento I.T. fino a 1,00 MC./mq.	6,58	2,31	8,89	<b>7,25</b>	<b>2,55</b>	<b>9,80</b>	
<b>Oneri di urbanizzazione su interventi di tipo commerciale/ direzionale / ricettivo</b>							
Tipi di attività	Classe di intervento	OO.UU. vigenti e aggiornati a novembre 2008			OO.UU. aggiornati al settembre 2018 ( + 10,20% )		
		OO.PP. PRIM. €./MQ.	OO.PP. SEC. €./MQ.	OO.PP. TOTALE €./MQ.	OO.UU. PRIMARIA €./MQ.	OO.UU. SECONDARIA €./MQ.	
COMMERCIALI	Nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	17,30	2,31	19,61	<b>19,06</b>	<b>2,55</b>	<b>21,61</b>
	Ristrutturazioni in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	8,68	1,15	9,83	<b>9,57</b>	<b>1,27</b>	<b>10,84</b>
DIREZIONALI	Nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	17,30	2,31	19,61	<b>19,06</b>	<b>2,55</b>	<b>21,61</b>
	Ristrutturazioni in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	8,68	1,15	9,83	<b>9,57</b>	<b>1,27</b>	<b>10,84</b>
TURISTICO RICETTIVE	Nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	5,27	0,69	5,96	<b>5,81</b>	<b>0,76</b>	<b>6,57</b>
	Ristrutturazioni in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	4,39	0,57	4,96	<b>4,84</b>	<b>0,63</b>	<b>5,47</b>
<b>Oneri di urbanizzazione su interventi di tipo produttivo</b>							
Classi di intervento	OO.UU. vigenti e aggiornati a novembre 2008			OO.UU. aggiornati al settembre 2018 ( + 10,20% )			
	OO.PP. PRIM. €./MQ.	OO.PP. SEC. €./MQ.	OO.PP. TOTALE €./MQ.	OO.UU. PRIMARIA €./MQ.	OO.UU. SECONDARIA €./MQ.	OO.UU. PRIMARIA €./MQ.	
ZONE INDUSTRIALI DI RIORDINO	5,21	0,87	6,08	<b>5,74</b>	<b>0,96</b>	<b>6,70</b>	
ZONE INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO	6,51	1,08	7,59	<b>7,17</b>	<b>1,19</b>	<b>8,36</b>	
ZONE PRODUTTIVE ESISTENTI	5,21	0,87	6,08	<b>5,74</b>	<b>0,96</b>	<b>6,70</b>	