

DIRITTI DI SEGRETERIA SERVIZIO TECNICO TERRITORIALE

1. TITOLI EDILIZI ABITATIVI		
1.1	PERMESSO DI COSTRUIRE Fino a 500mc Da mc 501 a mc 1000 Oltre mc 1001 Varianti al PdC (anche con S.C.I.A.) Permessi di costruire in sanatoria	145,00 € 290,00 € 290,00 € 580,00 € 50% dell'importo versato col titolo originario 290,00 €
1.2	S.C.I.A. - S.C.I.A. alternativa al P.dC. - Procedura abilitativa Semplificata P.A.S. Varianti alla S.C.I.A. S.C.I.A. in sanatoria	145,00 € 50% dell'importo versato col titolo originario 145,00 €
1.3	Interventi di cui all'art. 3 comma 1 del DPR 380/2001 smei: lett. e5) manufatti leggeri, case mobili, ecc. lett. e6) pertinenza lett. e7) depositi merci o materiali	90,00 €
1.4	Attività edilizia libera (AEL), art. 6 comma 1 DPR 380/2001 e smi e Comunicazione di inizio lavori asseverata (C.I.L.A.) art. 6 bis DPR 380/2001 e C.I.L.A.S.	60,00 €
1.5	Titoli edilizi comunque denominati richiesti da Enti pubblici o assimilati	ESENTE
1.6	Titoli edilizi comunque denominati finalizzati all'abbattimento barriere architettoniche	ESENTE
2. VARIE SUE		
2.1	Voltura intestatario Permesso di Costruire	12,00 €
2.2	Proroga/rinnovo titoli edilizi abitativi	12,00 €
2.3	Richiesta rimborso/ricalcio oneri urbanizzazione e CUC	12,00 €
2.4	Svincolo polizze fidejussorie	12,00 €
2.5	Deposito opere strutturali (per la denuncia ed ogni successiva integrazione)	12,00 €
2.6	Attestazione ai fini dell'IVA agevolata	12,00 €
3. FUNZIONI PAESAGGISTICHE		
3.1	Autorizzazione paesaggistica, ordinaria, semplificata, postuma, da rilasciare in regime di delega ai sensi della L.R. 32/2008, per interventi da attuare in aree a vincolo ambientale e/o paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e smi	90,00 €
3.2	Parere vincolante richiesto ai sensi dell'art. 49, ultimo comma, L.R. 56/1977 e smi e dell'art. 7, comma 3 della L.R. 32/2008 e smi (interventi in NAF)	60,00 €
3.3	Richiesta di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 181 del D.Lgs 42/2004 e smi	115,00 €
3.4	Parere vincolante richiesto in relazione al piano dei Dehor e al Piano Colore	30,00 €
4. VINCOLO IDROGEOLOGICO		

4.1	Autorizzazione per interventi di modifica e/o trasformazione del suolo in zone sottoposte a vincolo idrogeologico determinato ai sensi del RD 3267/1923 e della L.R. 45/1989 interventi in subdelega se accompagnati alla richiesta di titolo edilizio abitativo	90,00 €
5. AGIBILITA' - INAGIBILITA'		
5.1	Segnalazioni certificate di agibilità S.C.A., importo riferito ad ogni Unità Immobiliare art. 24 DPR 380/2001 e smi	30,00 €
5.2	Verifiche tecniche per istanze di inagibilità - oltre rimborso spese di istruttoria e rilievo quantificate in importo orario per ore lavoro per tecnico	60,00 €
5.3	Certificati di idoneità alloggiativa	30,00 €
6. URBANISTICA		
6.1	Richiesta certificati di destinazione urbanistica (art. 30 comma 3 DPR 380/2001 e smi) entro 30 giorni dalla data della richiesta:	
	Fino a 5 mappali	30,00 €
	Oltre 5 mappali, per ciascun mappale seguente sino ad un valore massimo di € 150,00	12,00 €
6.2	Rilascio di attestazioni in materia urbanistica per usi diversi e richiesta attestazione zonizzazione territoriale ai sensi del D.M. 1444/1968 per c.d. "bonus facciate"	25,00 €
6.3	Strumenti Urbanistici Esecutivi presentati da privati (PdR - PEC - Permessi Costruire Convenzionati - ecc)	580,00 €
6.4	Richiesta svincolo-riduzione polizza fidejussoria per opere di urbanizzazione in convenzione urbanistica	230,00 €
7. PRATICHE CIMITERIALI		
7.1	Autorizzazioni per la posa di monumenti funebri presso i cimiteri comunali	25,00 €
8. PRATICHE PORTUALI		
8.1	Concessione posto barca presso gli ormeggi portuali comunali	60,00 €
9. PRATICHE AMBIENTALI		
9.1	Autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche	25,00 €
9.2	Autorizzazione abbattimento piante	25,00 €
9.3	Autorizzazione acustica in deroga per cantieri manifestazioni	25,00 €
9.4	Autorizzazione all'installazione impianti di teleradiocomunicazioni (art. 3 comma 1 lett. e.4 DPR 380/01)	30,00 €
10. PRATICHE SUAP		
10.1	Segnalazioni Certificate di Inizio Attività e certificazioni	25,00 €
10.2	Procedimenti ordinari e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività condizionate	50,00 €
11. MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO		
11.1	Richiesta manomissione suolo pubblico	30,00 €
12. ACCESSO AGLI ATTI		
12.1	Fino a n. 5 atti (cartacei o digitali) di qualsiasi tipo estratti e visionati e riferiti a richieste di accesso agli atti ai sensi Legge 241/90 (oltre i costi di riproduzione)	30,00 €

12.2	Oltre n. 5 atti (cartacei o digitali) per ogni ulteriore atto di qualsiasi tipo estratto e visionato fino ad un valore massimo di € 250,00 (oltre i costi di riproduzione)	6,00 €
12.3	Copia conforme per ogni protocollo richiesto (oltre i costi di riproduzione)	18,00 €
13. VARIE		
13.1	Pareri preventivi richiesti ai vari uffici e/o sportelli	30,00 €

NOTE:

¹ nel caso di più provvedimenti appartenenti alla stessa pratica , i diritti si cumulano (es. provvedimento edilizio + provvedimento paesaggistico)

² I diritti dovuti si applicano a qualsiasi tipo di intervento edilizio, per qualsiasi destinazione d'uso e indifferentemente se trattasi di edifici uni o plurifamiliari. Nel caso di attività commerciali, direzionali, o produttive il valore a mc indicato nella tabella dovrà essere determinato moltiplicando convenzionalmente per tre (3) i mq di SUL.