



# COMUNE DI ALBUGNANO

PROVINCIA DI ASTI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.20

### OGGETTO:

**ESAME E APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL BELVEDERE DON ACHILLE MOTTA.**

L'anno DUEMILAVENTI addì VENTIDUE del mese di FEBBRAIO alle ore 17:00 nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale. Fatto l'appello risultano:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente</b>
1. ANGILLETTA/Aurora	Sindaco	SI'
2. NEBBIA/Dario	Vice-sindaco	SI'
3. BINELLO/Franco	Assessore	SI'
	Totale Presenti:	3
	Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Giorgio MUSSO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti la Dott.ssa Aurora ANGILLETTA, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- il P.O.M. (Piano Organico di Microarea) è un documento di indirizzo finalizzato alla creazione e al consolidamento di Reti Territoriali, approvato in origine dal Consiglio Comunale,
- il P.O.M. è un documento “in progress” suscettibile di integrazioni nel tempo, specifiche per ciascun Comune, ma da riunire sempre in un unico documento, da approvare a livello di Microarea da parte di ciascun Comune con Deliberazione della Giunta Comunale,
- il Comune di Albugnano aveva approvato il P.O.M della Microarea n. 9, di cui fa parte, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 30.03.2017 per partecipare al bando sull’Operazione 7.5.2;
- la partecipazione al Bando sull’Operazione 7.6.4. richiede specifiche integrazioni al P.O.M. di Microarea, sulla base del modello allegato al Bando, come all’uopo predisposto e condiviso con i comuni della Microarea;
- il Comune di Albugnano intende procedere alla candidatura di un progetto di intervento sul “Belvedere don Achille Motta” partecipando al bando Gal BMA “Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale” – PSR 2014-2020. Misura 7, Sottomisura 7.6, operazione 7.6.4 con un progetto intitolato “lavori di riqualificazione dell’area del Belvedere Don Achille Motta.”;
- il bando prevede la redazione di una Relazione di Progetto sulla base del modello allegato al bando stesso;
- il modello di Relazione di Progetto allegato al Bando su Operazione 7.6.4. prevede la ricerca e l’inserimento di dati per ciascun comune, finalizzati alla realizzazione dei pannelli informativi previsti dal Bando, a livello del capoluogo e del territorio comunale;

PRESO ATTO che con Determinazione n. 139 in data 21/12/2019 si è provveduto al conferimento di incarico a favore dell’Arch. Marco MACCAGNO con studio professionale in Buttigliera d’Asti (AT), Via Valentino 37 - Cod. Fisc. MCCMRC70M11L219R - Partita I.V.A. 01237890056 per la progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ivi compresa la redazione di eventuali varianti, finalizzato alla candidatura nel bando Gal BMA “Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale” – PSR 2014-2020. Misura 7, Sottomisura 7.6, operazione 7.6.4;

CONSIDERATO che sulla base delle disposizioni del bando, questo Comune, può partecipare richiedendo un contributo in conto capitale nell’entità del 80% della spesa ammessa, con un tetto massimo di spesa pari a Euro 70.000,00, impegnandosi a garantire la compartecipazione finanziaria, per la parte non coperta dal finanziamento regionale, pari ad almeno il 20%;

PRESA VISIONE del progetto di fattibilità tecnica ed economica - definitivo dell’opera suddetta, acquisito al Prot. n. 416 del 15.02.2020 come redatto dal professionista sopra indicato in piena conformità ai principi ed alle caratteristiche previste dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 e loro ss.mm.ii., dell’importo complessivo di €. 61.600,00, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale,
- Cronoprogramma,

- Rassegna fotografica,
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici,
- Elenco dei prezzi unitari,
- Computo metrico estimativo,
- Quadro economico dei lavori,
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza,
- Tavole progettuali costituite da n. 4 elaborati grafici;

DATO ATTO che il quadro economico di spesa risulta come di seguito ripartito:

Importo lavori a base d'asta	€.	44.262,51	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	874,31	
		-----	
<b>TOTALE LAVORI</b>	€.	<b>45.136,82</b>	€. <b>45.136,82</b>
Spese tecniche per progettazione, direzione, contabilità e collaudo dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, relazione geologico tecnica, collaudo (compresi contributi previdenziali)	€.	5.096,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€.	1.121,12	
I.V.A. 22% sui lavori	€.	9.930,10	
Incentivi R.U.P.	€.	315,96	
		-----	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€.	<b>16.463,18</b>	€. <b>16.463,18</b>
			-----
<b><u>TOTALE PROGETTO</u></b>			€. <b><u>61.600,00</u></b>

DATO ATTO che l'opera in progetto non deve essere inserita obbligatoriamente nel programma triennale dei lavori pubblici in quanto il valore stimato delle opere, forniture e prestazioni professionali risulta inferiore all'importo di 100.000,00 Euro;

RITENUTO tale progetto rispondente alle esigenze da soddisfare ed effettuate le verifiche sulla progettazione previste dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 e loro ss.mm.ii. da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

DATO ATTO inoltre che l'area del belvedere è sottoposta a vincolo di cui all'art. 24 della L.R. 56/1977, ubicata all'interno della perimetrazione del centro storico, le cui opere in progetto comportano modifiche all'aspetto esteriore del contesto, pertanto che si rende necessaria l'acquisizione preventiva di parere da parte della Commissione Locale per il Paesaggio;

CONSIDERATO inoltre che, in applicazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m. ed i., si da atto che il progetto non deve determinare l'avvio di procedure espropriative o l'occupazione di aree private;

VISTI il Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 (per quanto ancora vigente) e loro ss.mm.ii.

PRESO ATTO del parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica della presente Deliberazione ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m. ed i.;

VISTO il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

con voti unanimi favorevoli resi dai presenti nelle forme di legge

### DELIBERA

1. di APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di APPROVARE le integrazioni al P.O.M di Microarea relative a questo Comune e ai Comuni appartenenti alla Microarea;
3. di APPROVARE la Relazione di Progetto per la partecipazione al bando su Operazione 7.6.4. impegnandosi alla realizzazione dei Pannelli previsti dal bando stesso;
4. di APPROVARE il progetto di fattibilità tecnica ed economica - definitivo dell'opera suddetta come redatto dal professionista sopra indicato in piena conformità ai principi ed alle caratteristiche previste dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 e loro ss.mm.ii., dell'importo complessivo di €. 61.600,00, composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione generale,
  - Cronoprogramma,
  - Rassegna fotografica,
  - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici,
  - Elenco dei prezzi unitari,
  - Computo metrico estimativo,
  - Quadro economico dei lavori,
  - Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piano di sicurezza,
  - Tavole progettuali costituite da n. 4 elaborati grafici.

5. di APPROVARE il quadro economico dell'opera come risulta di seguito ripartito:				
Importo lavori a base d'asta	€.	44.262,51		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	874,31		
		-----		
<b>TOTALE LAVORI</b>	€.	<b>45.136,82</b>	€.	<b>45.136,82</b>
Spese tecniche per progettazione, direzione, contabilità e collaudo dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, relazione geologico tecnica, collaudo (compresi contributi previdenziali)	€.	5.096,00		
I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€.	1.121,12		
I.V.A. 22% sui lavori	€.	9.930,10		
Incentivi R.U.P.	€.	315,96		
		-----		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€.	<b>16.463,18</b>	€.	<b>16.463,18</b>
				-----
<b><u>TOTALE PROGETTO</u></b>			€.	<b><u>61.600,00</u></b>

6. di IMPEGNARSI, in caso di assegnazione del contributo richiesto, al cofinanziamento dell'opera per la quota a carico dell'Ente;
7. di DARE ATTO che per l'opera è stato assegnato il CUP: PROV0000015440.

\*\*\*\*\*

**LA GIUNTA COMUNALE**

Con voti favorevoli unanimi resi legalmente peralzata di mano

**DELIBERA**

di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Aurora ANGILLETTA

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giorgio MUSSO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'	
La presente deliberazione:	
X	è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)
	è divenuta esecutiva in data _____ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)
Albugnano, il 22/02/2020	Il Segretario Comunale Dott. Giorgio MUSSO