



# COMUNE DI ALBUGNANO

PROVINCIA DI ASTI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.47

### OGGETTO:

**ESAME E APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL BELVEDERE DON ACHILLE MOTTA – CUP: C97H19002810006**

L'anno DUEMILAVENTUNO addì DICIANNOVE del mese di OTTOBRE alle ore 19.15 nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale. Fatto l'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. ANGILLETTA/Aurora	Sindaco	SI'
2. NEBBIA/Dario	Vice-sindaco	SI'
3. BINELLO/Franco	Assessore	SI'
	Totale Presenti:	3
	Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Giorgio MUSSO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Si evidenzia preliminarmente, che la Giunta Comunale viene svolta in videoconferenza, mediante l'utilizzo dell'applicazione "WhatsApp", in forza del DPCM del 18/10/2020.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti la Dott.ssa Aurora ANGILLETTA, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## **IL SINDACO**

VISTI gli atti d'Ufficio;

propone l'adozione del seguente atto deliberativo avente per oggetto "Esame e approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di riqualificazione dell'area del belvedere don Achille Motta – CUP: C97H19002810006"

## **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO CHE:

- il P.O.M. (Piano Organico di Microarea) è un documento di indirizzo finalizzato alla creazione e al consolidamento di Reti Territoriali, approvato in origine dal Consiglio Comunale,
- il P.O.M. è un documento "in progress" suscettibile di integrazioni nel tempo, specifiche per ciascun Comune, ma da riunire sempre in un unico documento, da approvare a livello di Microarea da parte di ciascun Comune con Deliberazione della Giunta Comunale,
- il Comune di Albugnano aveva approvato il P.O.M della Microarea n. 9, di cui fa parte, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 30.03.2017 per partecipare al bando sull'Operazione 7.5.2;
- la partecipazione al Bando sull'Operazione 7.6.4. richiede specifiche integrazioni al P.O.M. di Microarea, sulla base del modello allegato al Bando, come all'uopo predisposto e condiviso con i comuni della Microarea;
- il Comune di Albugnano ha proceduto alla candidatura di un intervento sul "Belvedere don Achille Motta" partecipando al bando Gal BMA "Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale" – PSR 2014-2020. Misura 7, Sottomisura 7.6, operazione 7.6.4 con un progetto intitolato "Lavori di riqualificazione dell'area del Belvedere Don Achille Motta";

DATO ATTO che con Determinazione n. 139 in data 21/12/2019 si è provveduto al conferimento di incarico a favore dell'Arch. Marco MACCAGNO con studio professionale in Buttigliera d'Asti (AT), Via Valentino 37 - Cod. Fisc. MCCMRC70M11L219R - Partita I.V.A. 01237890056 per la progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ivi compresa la redazione di eventuali varianti, finalizzato alla candidatura nel bando Gal BMA "Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale" – PSR 2014-2020. Misura 7, Sottomisura 7.6, operazione 7.6.4;

DATO ATTO che con precedente Deliberazione n. 20 del 22.02.2020 si è provveduto all'approvazione del progetto fattibilità tecnico-economica – definitivo dell'opera suddetta;

CONSIDERATO che sulla base delle disposizioni sopra riportate, questo Comune, ha richiesto un contributo in conto capitale nella misura del 80% della spesa ammessa e che, con Nota del 14.09.2020, relativamente alla domanda n. 20201197934, è stata comunicata l'assegnazione del contributo per €. 49.280,00 a valere sul bando Gal BMA "Interventi di riqualificazione degli elementi

tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale” – PSR 2014-2020. Misura 7, Sottomisura 7.6, operazione 7.6.4;

VISTO il parere favorevole senza prescrizioni della Commissione Locale per il Paesaggio n. 15/2020 del 02/11/2020 sul progetto fattibilità tecnico-economica – definitivo dell’opera;

DATO ATTO che la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo con Nota Prot. n. 403 del 13.01.2021, nel richiedere chiarimenti e documentazione integrativa per il rilascio del parere di competenza ha indicato che l’area ricade anche in area tutelata ai sensi dell’art. 142 della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 s.m.i., comma 1, lett. g (territori coperti da foreste e da boschi), così come da ricognizione effettuata dal Piano Paesaggistico Regionale approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 233-35836 del 3 ottobre 2017;

VISTA l’Autorizzazione Paesaggistica n. 09/2021 rilasciata in data 22.07.2021 dall’Ufficio Tecnico Comunale per le opere previste nel progetto fattibilità tecnico-economica – definitivo dell’opera conformemente al parere n. 15/2020 del 02/11/2020 rilasciato dalla Commissione Locale per il Paesaggio;

VISTA l’Autorizzazione condizionata Prot. n. 12571 del 09.08.2021 rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo a seguito delle integrazioni progettuali trasmesse in riscontro alla Nota Prot. n. 403 del 13.01.2021;

VISTA la successiva Autorizzazione condizionata Prot. n. 16204 del 15.10.2021 rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo per il ripristino delle precedenti targhe commemorative dei caduti;

PRESA VISIONE del progetto esecutivo dell’opera suddetta, acquisito al Prot. n. 3465 del 18/10/2021 come redatto dal professionista sopra indicato in piena conformità ai principi ed alle caratteristiche previste dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 e loro ss.mm.ii., dell’importo complessivo di €. 61.600,00, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale,
- Relazione impianti elettrici,
- Cronoprogramma,
- Elenco prezzi unitari,
- Computo metrico estimativo,
- Quadro di incidenza della manodopera,
- Quadro economico dei lavori,
- Cronoprogramma,
- Piano di sicurezza e coordinamento,
- Fascicolo dell’opera,
- Piano di manutenzione,
- Schema di contratto

- Capitolato speciale di appalto,
- Tavole progettuali costituite da n. 5 elaborati grafici;

DATO ATTO che il quadro economico di spesa risulta come di seguito ripartito:

Importo lavori a base d'asta	€.	39.041,19	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	874,31	
		-----	
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€.</b>	<b>39.915,50</b>	<b>€. 39.915,50</b>
Spese tecniche per progettazione, direzione, contabilità e collaudo dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, relazione geologico tecnica, collaudo (compresi contributi previdenziali)	€.	4.900,00	
Verifica dell'interesse archeologico ed assistenza scavi	€.	3.000,00	
Opere di ripristino delle lapidi caduti		2.251,28	
I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€.	1.121,12	
I.V.A. 22% su verifica dell'interesse archeologico ed assistenza scavi		660,00	
I.V.A. 22% su opere di ripristino delle lapidi caduti		495,28	
I.V.A. 22% sui lavori	€.	8.781,41	
Incentivi R.U.P.	€.	279,41	
		-----	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€.</b>	<b>21.684,50</b>	<b>€. 21.684,50</b>
			-----
<b><u>TOTALE PROGETTO</u></b>			<b>€. 61.600,00</b>

DATO ATTO che l'opera in progetto non deve essere inserita obbligatoriamente nel programma triennale dei lavori pubblici in quanto il valore stimato delle opere, forniture e prestazioni professionali risulta inferiore all'importo di 100.000,00 Euro;

RITENUTO tale progetto rispondente alle esigenze da soddisfare ed effettuate le verifiche sulla progettazione previste dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 e loro ss.mm.ii. da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

CONSIDERATO inoltre che, in applicazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m. ed i., si dà atto che il progetto non deve determinare l'avvio di procedure espropriative o l'occupazione di aree private, in quanto il sito di intervento risulta nella disponibilità dell'ente in forza del comodato d'uso;

CONSIDERATO che l'opera risulta compatibile con il vigente strumento urbanistico;

VISTI il Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 (per quanto ancora vigente) e loro ss.mm.ii.

VISTO il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

UDITA la relazione del Sindaco;

VISTO il parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, rilasciato dal Segretario Comunale a mente dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m. ed i., attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, emesso ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m. ed i., attestante la regolarità e la correttezza dell'azione contabile;

CON VOTI unanimi e favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

Per le motivazioni in premessa illustrate,

1. di APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di APPROVARE il progetto esecutivo dell'opera suddetta, come redatto dal professionista sopra indicato in piena conformità ai principi ed alle caratteristiche previste dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 e loro ss.mm.ii., dell'importo complessivo di €. 61.600,00, composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione generale,
  - Relazione impianti elettrici,
  - Cronoprogramma,
  - Elenco prezzi unitari,
  - Computo metrico estimativo,
  - Quadro di incidenza della manodopera,
  - Quadro economico dei lavori,
  - Cronoprogramma,
  - Piano di sicurezza e coordinamento,
  - Fascicolo dell'opera,
  - Piano di manutenzione,
  - Schema di contratto
  - Capitolato speciale di appalto,

- Tavole progettuali costituite da n. 5 elaborati grafici;

3. di APPROVARE il quadro economico dell'opera come risulta di seguito ripartito:

Importo lavori a base d'asta	€.	39.041,19	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	874,31	
		-----	
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€.</b>	<b>39.915,50</b>	<b>€. 39.915,50</b>
Spese tecniche per progettazione, direzione, contabilità e collaudo dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, relazione geologico tecnica, collaudo (compresi contributi previdenziali)	€.	4.900,00	
Verifica dell'interesse archeologico ed assistenza scavi	€.	3.000,00	
Opere di ripristino delle lapidi caduti		2.251,28	
I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€.	1.121,12	
I.V.A. 22% su verifica dell'interesse archeologico ed assistenza scavi		660,00	
I.V.A. 22% su opere di ripristino delle lapidi caduti		495,28	
I.V.A. 22% sui lavori	€.	8.781,41	
Incentivi R.U.P.	€.	279,41	
		-----	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€.</b>	<b>21.684,50</b>	<b>€. 21.684,50</b>
			-----
<b><u>TOTALE PROGETTO</u></b>			<b>€. 61.600,00</b>

4. di DARE ATTO altresì che il finanziamento dell'opera trova imputazione nel Cap. 8230/20/1– ad oggetto “Lavori di sistemazione punto panoramico Belvedere” – nell'esercizio finanziario per l'anno 2021 del Bilancio di Previsione 2021/2023;

5. di DARE ATTO che per l'opera è stato assegnato il CUP: C97H19002810006.

\*\*\*\*\*

Successivamente

## **LA GIUNTA COMUNALE**

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Aurora ANGILLETTA

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giorgio MUSSO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'	
La presente deliberazione:	
X	è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)
	è divenuta esecutiva in data _____ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)
Albugnano, il 19 ottobre	Il Segretario Comunale Dott. Giorgio MUSSO