



# COMUNE DI ALBUGNANO

PROVINCIA DI ASTI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.43

### OGGETTO:

**Avviso pubblico esplorativo per l'affidamento della manutenzione ordinaria di aree del territorio del Comune di Albugnano per lo sfalcio dell'erba a titolo gratuito – Annualità 2024-2025-2026.**

L'anno duemilaventiquattro addì venticinque del mese di giugno nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale. Fatto l'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. Angilletta Aurora - Sindaco	Sì
2. Vai Mario - Vice Sindaco	Sì
3. Sarboraria Marina - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Giorgio MUSSO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Segretario Dott. Giorgio Musso e l'Assessore Marina Sarboraria risultano in collegamento da remoto via telematica, giusto regolamento comunale adottato con delibera C.C. n. n. 27 del 28 giugno 2021 così come integrato con Delibera C.C. n.19 del 1 maggio 2022.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti la Dott.sa Aurora ANGILLETTA, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL SINDACO

VISTI gli atti d'Ufficio;

propone l'adozione del seguente atto deliberativo avente per oggetto: "Avviso pubblico esplorativo per l'affidamento della manutenzione ordinaria di aree del territorio del Comune di Albugnano per lo sfalcio dell'erba a titolo gratuito – Annualità 2024-2025-2026."

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Albugnano proprietario, tra l'altro, dei terreni indicati nell'elenco e relative planimetrie, allegati al presente atto (Allegato A);
- il Comune di Albugnano non intende concedere in locazione tali terreni a soggetti privati, in quanto sono preordinati alla realizzazione di diverse finalità pubbliche, e pertanto devono rimanere nella disponibilità dell'Ente;
- il Comune di Albugnano deve quindi provvedere alla costante manutenzione e pulizia dei terreni in oggetto, al fine di poterne assicurare un loro funzionale futuro utilizzo propedeutico alla realizzazione di pubblici interessi, prevenendo il pericolo d'incendio ed evitando problemi di carattere igienico - sanitario legati anche all'abbandono incontrollato di materiali e macerie;

RILEVATO come la manutenzione e la pulizia dei terreni di proprietà comunale, di cui all'elenco allegato, possano essere garantiti anche da soggetti privati esercenti attività agricola, mediante attività di sfalcio tramite mezzi propri, realizzando quale esclusivo proprio vantaggio, la disponibilità del prodotto dello sfalcio (erba o fieno), e senza ulteriori spese o benefici a carico dello stesso Comune di Albugnano;

CONSIDERATO che, per la stagione estiva, nell'ottica di una virtuosa attività di manutenzione e di un'economica gestione degli immobili comunali, appare opportuno consentire agli operatori del settore agricolo che ne manifestino l'interesse, procedere con il taglio periodico dell'erba e/o fieno e successiva rimozione, oltreché con la pulizia da rovi, arbusti, canne ed infestanti, eventualmente presenti, per le aree in oggetto, senza alcun costo per il Comune, e con l'unico beneficio per gli affidatari consistente nella disponibilità del prodotto dello sfalcio;

RILEVATO che, anche in assenza di specifiche disposizioni normative che impongano l'adozione di particolari procedure per la selezione del soggetto privato tenuto a svolgere l'attività in oggetto, appare comunque opportuno adottare una procedura di evidenza pubblica, in ossequio ai criteri di imparzialità, efficacia, pubblicità e trasparenza, favorendo quindi la massima partecipazione, al fine di assicurare massimo rispetto all'interesse pubblico generale;

RITENUTO pertanto opportuno procedere con la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse per un periodo di 15 giorni, teso ad individuare eventuali soggetti interessati allo sfalcio dei terreni di proprietà comunale, come risultanti dall'elenco e relative planimetrie allegate (Allegato A), secondo lo schema di avviso pubblico allegato (Allegato B.) e con le modalità di affidamento ivi riportate, e l'istanza per presentazione della domanda (Allegato C);

RIBADITO che al soggetto che risulterà affidatario dell'attività in oggetto, quale unico corrispettivo, verrà lasciata la sola disponibilità del prodotto dello sfalcio, con obbligo di rimuoverlo secondo specifiche modalità e tempistiche stabilite dallo scrivente ufficio, e che sarà in capo all'affidatario ogni responsabilità connessa o conseguente all'attività in oggetto;

CONSIDERATO che l'avviso di manifestazione d'interesse e la ricezione delle relative istanze, non comportano alcun obbligo per l'amministrazione comunale, che in qualsiasi momento, può pertanto sospendere o non dare corso alla presente procedura, e che non costituiscono un invito ad offrire un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.;

CONSIDERATO altresì che dello svolgimento della procedura di evidenza pubblica, volta all'individuazione del soggetto affidatario dell'attività di sfalcio dell'erba nei terreni di proprietà comunale per le stagioni 2024-2025-2026, verrà redatto un apposito verbale che sarà approvato unitamente ad uno schema di convenzione nella quale sarà definito ogni aspetto dell'affidamento, con espressa indicazione delle modalità e delle tempistiche da rispettare, così come previsto dall'avviso;

**ATTESTATO:**

- ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, trattandosi di manifestazione d'interesse per l'affidamento di un'attività da svolgersi a titolo gratuito, in quanto l'unico corrispettivo per il soggetto affidatario, sarà l'asporto dello sfalcio;
- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la legge 241/1990;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso dai Responsabili dei Servizi in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile della presente Deliberazione ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m. ed i.;

**CON VOTI** unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

**DELIBERA**

- 1) DI STABILIRE che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e s'intende qui richiamata e approvata;
- 2) DI PROCEDERE, per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente trascritte ed approvate, all'avvio di una procedura di evidenza pubblica finalizzata alla raccolta di "manifestazione d'interesse" da parte di operatori del settore agricolo, con qualifica di I.A.P, coltivatore diretto, Azienda Agricola, in forma individuale o associata, per l'attività di sfalcio esclusivamente a titolo gratuito per le annualità 2024, 2025 e 2026, dei terreni di proprietà comunale, individuati nell'elenco e relative planimetrie allegate (Allegato A), da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3) DI APPROVARE l'avviso pubblico per manifestazione d'interesse per l'attività di sfalcio per la stagione 2024, 2025 e 2026 a titolo gratuito, secondo lo schema allegato alla presente determinazione (Allegato B), da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per i terreni di proprietà comunale, come individuati nell'allegato A);
- 4) DI PRECISARE che l'avviso di manifestazione d'interesse, la ricezione delle relative istanze, non comportano alcun obbligo per l'amministrazione comunale, che in qualsiasi momento, può sospendere o nondare corso alla procedura, costituiscono un invito ad offrire un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.;
- 5) DI DARE MANDATO a Responsabile di procedere alla pubblicazione del predetto avviso per manifestazione di interesse, all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Albugnano per 15 giorni, in conformità alla vigente normativa in materia, con facoltà di apportarvi eventuali modifiche e/o integrazioni se dovute e/o ritenute opportune;

6) DI ATTESTARE:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, trattandosi di manifestazione d'interesse per l'affidamento di un'attività da svolgersi a titolo gratuito, in quanto l'unico guadagno per il soggetto affidatario, sarà l'asporto dello sfalcio;
- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

7) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 è la Dott.ssa Aurora Angilletta;

Allegati:

- Allegato A - elenco e planimetrie
- Allegato B - Avviso sfalcio verde
- Allegato C - Istanza gratuito sfalcio

\*\*\*\*\*

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n. 267/2000

Del che si è redatto il presente verbale  
IL PRESIDENTE  
Dott.sa F.to : Angilletta Aurora

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : Dott. Giorgio MUSSO

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 25/06/2024 al 10/07/2024 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Albugnano, li 25/06/202425/06/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : Dott. Giorgio MUSSO

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

#### **DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 25/06/2024**

- ☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)
- ☐ Per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del TUEL 18/08/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Giorgio MUSSO

---

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.Siscom li 25/06/2024IL  
SEGRETARIO COMUNALEDott. Giorgio MUSSO