



VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

n. 77 del 13 GIUGNO 2011

Oggetto: AGEVOLAZIONI IN MERITO AL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DOVUTO PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE NELL'AREA DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE DI INTERESSE STORICO E PAESAGGISTICO DELLA BARAGGIOLA E DEL COLLE DI SAN MICHELE

L'anno **DUEMILAUNDICI** addì **TREDICI** del mese di **GIUGNO**, alle ore **QUINDICI e minuti TRENTA**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone dei Signori:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
TINIVELLA ANNA	SINDACO	SI
ZANETTA IGNAZIO STEFANO	VICESINDACO	SI
CERUTTI GIUSEPPE	ASSESSORE	SI
MIRIZIO PIERFRANCO	ASSESSORE	SI
BOSSI SERGIO	ASSESSORE	SI
NONNIS ROBERTO	ASSESSORE	NO
BORGNA MARIA EMILIA	ASSESSORE	SI
MORA FILIPPO	ASSESSORE	SI
<i>Totale Presenti: 7</i>		<i>Totali Assenti: 1</i>

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa Perucchini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa Anna Tinivella nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 11/04/2011 con la quale si è stabilito, in riferimento all'art. 52 della L.R. 56/77 s.m. e i., un abbattimento del 50% del contributo di costruzione di cui alle delibere di Giunta Comunale n. 138 del 01/01/2008 e di Consiglio Comunale n. 30 del 16/02/1976 per gli interventi di ristrutturazione edilizia per ogni destinazione d'uso di immobili ubicati nell'ambito dei centri storici;

Dato atto che nell'ambito degli azionamenti urbanistici del vigente P.R.G.C. è ricompresa "l'area di salvaguardia ambientale di interesse storico e paesaggistico della Baraggiola e del Colle di S. Michele" di cui all'art. 4.7 delle N.T.A. per la quale il piano particolareggiato di iniziativa pubblica approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 51 del 27/09/2006 ha dettato specifiche e puntuali norme finalizzate alla conservazione dei fabbricati mediante tecniche costruttive e materiali d'opera specifici atti alla tutela ambientale – paesaggistica ed architettonica;

Ritenuto, al fine di incentivare il recupero degli immobili preesistenti nell'ambito delle aree della Baraggiola e del Colle di S. Michele, in analogia agli immobili ubicati nei centri storici, promuovere per gli interventi di ristrutturazione edilizia una riduzione pari al 50% del contributo di costruzione di cui alle deliberazioni di Giunta Comunale n. 138 del 01/10/2008 e di Consiglio Comunale n. 30 del 16/02/1978;

Visto il parere favorevole sulla proposta di deliberazione espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1) di stabilire, per le motivazioni citate in premessa, per gli interventi di ristrutturazione edilizia per ogni destinazione d'uso ubicati nell'area di salvaguardia ambientale di interesse storico e paesaggistico della Baraggiola e del Colle di S. Michele, una riduzione del 50% del contributo di costruzione di cui alle deliberazioni di Giunta Comunale n. 138 del 01.10.2008 e di Consiglio Comunale n. 30 del 16.02.1978.

Con successiva unanime favorevole votazione, **stante l'urgenza**, la presente deliberazione viene **dichiarata immediatamente eseguibile** ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 77 DEL 13/06/2011

ss *ss*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Dott.ssa Anna Tinivella

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

(Art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Generale attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 24/06/2011 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e comunicata contestualmente ai Capigruppo consiliari.

Borgomanero, li 24/06/2011

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 24/06/2011

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini
