

Al Comune di	Test	Pratica edilizia
<input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive		del
<input checked="" type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia		Protocollo
Indirizzo	Piazza della Libertà n. 3	
PEC/Posta elettronica	td-immobiliare@legalmail.it	da compilare a cura del SUE/SUAP
<input type="checkbox"/> CILA <input checked="" type="checkbox"/> CILA con richiesta contestuale di atti presupposti		<b>03837421001-08102015-1019</b>

## COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA)

articoli 7 e 21 bis , commi 1, 2, 3 l.r. n. 16/2008 e s.m. (Disciplina dell'attività edilizia) ;  
 articoli 7, 8 e allegato 1 l.r. n. 10/2012 e s.m. (Disciplina per l'esercizio delle attività produttive e riordino dello sportello unico)

### DATI DEL TITOLARE *(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGETTI COINVOLTI")*

Cognome		Nome		Codice fiscale			
Albesano		Federico		LBSFRC70D27F3510			
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza					
27/04/1970	Maschio	Italiana					
Luogo di nascita		Provincia	Stato				
MONDOVI'		CN	ITALIA				
Residenza							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
MONDOVI'		CN	12084	ITALIA			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
Via San Bernardo				71			
Telefono		Cellulare		Fax			
0174.123456		335.3456789		0174.234567			
PEC (Domicilio elettronico)			Email				

### DATI DELLA DITTA O SOCIETÀ *(eventuale)*

In qualità di							
Legale rappresentante società							
Denominazione o ragione sociale		Partita iva		Codice fiscale			
Albesano Enterprise S.r.l.		03837421001					
Sede legale							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
CUNEO		CN	12100	ITALIA			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
Via San Giovanni Bosco				7/G			
Telefono		Cellulare		Fax			
0171.345678							
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email				
			albesano.federico@ae.it				

Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco (\*).

### DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto Proprietario

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1  **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2  **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

**b) Opere su parti comuni o modifiche esterne**

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1  **non riguardano parti comuni**
- b.2  **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**
- b.3  riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- b.4  riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

**c) Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

**COMUNICA**

**d) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori**

l'inizio dei lavori per interventi di manutenzione straordinaria

- d.1  per la cui realizzazione **non sono necessari altri atti di assenso** (ad es. autorizzazione paesaggistica, autorizzazione per vicolo culturale/monumentale ecc.)
- d.2  per la cui realizzazione **sono necessari altri atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni**
- d.3  per la cui realizzazione **si richiede l'acquisizione d'ufficio, da parte dello sportello unico, degli atti di assenso necessari**. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento può essere iniziato dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti

**e) Qualificazione dell'intervento**

che la presente comunicazione riguarda:

- e.1  **interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 7 e all'articolo 21 bis comma 1 della l.r. 6 giugno 2008, n. 16 e s.m.**
- e.2  **interventi relativi ad attività produttive di cui all'articolo 7 e all'allegato 1 della l.r. n. 10/2012 e s.m. e che:**
- e.3  **intervento in corso di esecuzione, iniziato in data \_\_\_\_\_ con pagamento di sanzione ai sensi dell'articolo 21 bis, comma 3 della l.r. n. 16/2008 e s.m. e pertanto si allega la ricevuta di versamento di € 333,00**
- e.4  **che l'ultimazione dei lavori costituirà oggetto di apposita comunicazione nel termine stabilito dall'articolo 21 bis, comma 1 della l.r. n. 16/2008 e s.m.**

- e.5  **intervento già realizzato** in data \_\_\_\_\_, **senza presentazione di comunicazione di inizio dei lavori** e pertanto si allega la ricevuta di versamento della sanzione pecuniaria di € 1000,00 **ai sensi dell'articolo 21 bis, comma 3 della l.r. n. 16/2008 e s.m.**

**e che inoltre riguarda:** (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)

- e.6  **attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 7 e 8 della l.r. n. 10/2012 e s.m.**

**f) Localizzazione dell'intervento**

**che l'intervento interessa l'immobile**

Comune				CAP
Ventimiglia				18039
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)		Num. civico	Scala	Piano
Via Roma		1		
				Interno

**censito al catasto**

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
<input checked="" type="checkbox"/>		1	2	3

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale
<input checked="" type="checkbox"/>		1	2

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Avente destinazione d'uso	
Commerciale	
Residenziale	

**g) Tecnici incaricati**

**di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre**

- g.1  di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato " **SOGGETTI COINVOLTI** "

**h) Impresa esecutrice dei lavori**

- h.1  che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato " **SOGGETTI COINVOLTI** "
- h.2  che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne (\*)

**Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni**

**DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA**

Cognome e Nome **Servetti Alessandro**  
 Iscritto **Ordine degli ingegneri** di **Cuneo** al n. **345**  
 all'ordine/collegio

*N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici , timbro ecc.) sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"*

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

# DICHIARA

## 1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione asseverata costituisce parte integrante e sostanziale e che lo stesso ricade nella zona/ambito/distretto del vigente strumento urbanistico comunale di seguito indicata :

Prg

che le opere in progetto sono subordinate a **comunicazione di inizio lavori** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

- 1.1  **interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 7 e all'articolo 21 bis comma 1** della l.r. 6 giugno 2008, n. 16 e s.m.
- 1.2  **interventi relativi ad attività produttive di cui all'articolo 7 e all'allegato 1** della l.r. n. 10/2012 e s.m.

e che consistono in:

Ristrutturazione

**che l'intervento**

- 1.3  non richiede aggiornamento catastale
- 1.4  richiede aggiornamento catastale

## 2) Calcolo del contributo di costruzione

**che l'intervento da realizzare**

- 2.1  è a titolo gratuito,
- 2.2  è un intervento di frazionamento o accorpamento di unità immobiliari **soggetto a contributo di costruzione commisurato in rapporto all'incidenza delle sole opere di urbanizzazione ai sensi dell'art. 39, comma 2 bis l.r. n. 16/2008 e s.m e in attuazione dell'art. 17, comma 4 del DPR n. 380/2001 e s.m.** ; pertanto **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di costruzione, a firma del tecnico abilitato, e **la ricevuta di versamento** del contributo di costruzione

## 3) Atti di assenso già acquisiti

**che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso**, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot. n.	Data di rilascio

## 4) Atti di assenso da acquisire

**che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso**, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione:

Tipologia di atto

## ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

## ASSEVERA

che l'intervento, compiutamente descritto negli elaborati progettuali, è conforme agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che è compatibile con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio.

il progettista

### QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni (*)	Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	0913 - Soggetti coinvolti (CILA - DIA - PDC - SCIA unificati)	g),h)	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	0070 - Procura speciale / Delega	-	In caso di delega alla presentazione dell'istanza da parte del richiedente
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	(*)
		Diritti di Segreteria.pdf.p7m		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
		Carta d'Identità Federico Albesano - 072 dpi.jpg.p7m		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	0912 - Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione	-	Se l'intervento è in corso di esecuzione ovvero se l'intervento è stato già realizzato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	a)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	2)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare	-	Se l'intervento ricade nell' ambito di applicazione dell'articolo 99, comma 1, del d.lgs. n. 81/2008 e la notifica non è stata già trasmessa
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto e di progetto	-	Sempre obbligatori
		Documentazione Fotografica.pdf.p7m		
		Planimetria.dwf.p7m		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso obbligatori ai sensi delle normative di settore ( <i>specificare</i> )	4)	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altri allegati	-	

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 DEL D.LGS. 30/06/2003 N. 196)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento
I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
Modalità
Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.
Ambito di comunicazione
I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.
Diritti
Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.
Titolare SUAP/SUE di:
Ventimiglia