



COMUNE DI ROBELLA

Provincia di Asti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.4

OGGETTO:

APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2022

L'anno DUEMILAVENTIDUE addì TRENTA del mese di MARZO alle ore 18:30 convocato per determinazione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di 1^a convocazione, il Consiglio Comunale

Fatto l'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. GAVOSTO/CLAUDIO	Sindaco	SI'
2. GENNARO/RENZO	Consigliere	SI'
3. BERGOGLIO/BRUNO	Consigliere	SI'
4. BONASSO/CARLO	Consigliere	NO
5. CORNO/CRISTINA	Consigliere	SI'
6. ZATTA/MONICA	Consigliere	SI'
7. BERSANO/CLAUDIO	Consigliere	SI'
8. GAVOSTO/SERGIO	Consigliere	NO
9. LAURELLA/MANUELA	Consigliere	SI'
10. EMANUEL/BRUNO	Consigliere	SI'
11. BAROCCO/MAURO	Consigliere	SI'
	Totale Presenti:	9
	Totale Assenti:	2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Rita AIELLO, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Signor Claudio GAVOSTO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il responsabile del servizio tributi propone l'adozione del seguente atto deliberativo avente come oggetto: **"Determinazione aliquote I.M.U. per l'anno 2022"**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamati:

- l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 che dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 che dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI.
- L'art. 5-decies del DL. 146/2021, conv. nella L. 215/2021 che dispone che nel caso in cui i membri del nucleo familiare abbiano stabilito la residenza in immobili diversi - siti nello stesso comune oppure in comuni diversi - l'agevolazione prevista per l'abitazione principale spetti per un solo immobile, scelto dai componenti del nucleo familiare.

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 05 del 20/04/2021 con la quale sono state approvate per l'anno 2021 le seguenti aliquote IMU:

1. abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al **4,00** per mille;
2. abitazioni non principali (seconde case) e pertinenze delle abitazioni principali che superano il limite di una unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7: aliquota pari al **9,30** per mille
3. fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari all'**1,00** per mille;
4. fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al **2,5** per mille;
5. fabbricati adibiti ad attività produttive (Cat. D - ad esclusione dei D/10 - e cat. C diverse dalle precedenti): aliquota pari al **9,30** per mille;
6. fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al **10,20** per mille;
7. aree fabbricabili: aliquota pari al **8,90** per mille;
8. terreni agricoli: **esenti**

Considerato che dalle stime operate dal Servizio Tributi sulle basi imponibili IMU il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto con la conferma delle aliquote attualmente vigenti

Visto l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

Visto l'allegato parere di regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano

DELIBERA

A) Di approvare le seguenti aliquote IMU per l'anno 2022:

1. abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al **4,00** per mille;
2. abitazioni non principali (seconde case) e pertinenze delle abitazioni principali che superano il limite di una unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7: aliquota pari al **9,30** per mille
3. fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari all'**1,00** per mille;
4. fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al **2,5** per mille;
5. fabbricati adibiti ad attività produttive (Cat. D - ad esclusione dei D/10 - e cat. C diverse dalle precedenti): aliquota pari al **9,30** per mille
6. aree fabbricabili: aliquota pari al **8,90** per mille;
7. terreni agricoli: **esenti**

B) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2022.

C) di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2022, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2022, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to: GAVOSTO Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Rita AIELLO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'	
La presente deliberazione:	
	è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)
	è divenuta esecutiva in data _____ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)
Robella, il	Il Segretario COMUNALE F.to: Dott.ssa Rita AIELLO