



## **AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI LOTTI BOSCHIVI PER USO FAMILIARE**

L'Ente di gestione delle Aree protette delle Alpi Marittime, in esecuzione della determinazione n. 603 del 28/10/2024

RENDE NOTO

che il giorno 14 novembre 2024 alle ore 11,00 presso la sede operativa di Chiusa di Pesio, in Via S. Anna n. 34, avrà luogo l'asta pubblica per la vendita dei lotti boschivi ad uso familiare di seguito descritti.

L'incanto sarà regolato dalle seguenti norme:

### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Ente di gestione delle Aree protette delle Alpi Marittime – 12010 VALDIERI(CN) – Piazza Regina Elena n. 30 – tel. 0171/976800 –  
[info@areeprotettealpimarittime.it](mailto:info@areeprotettealpimarittime.it)

### **2. OGGETTO DELLA VENDITA**

#### **Terreni in disponibilità all'Ente Parco – Proprietà Opera Pia Parroci**

1. Zona sentiero Saut - Arpi: (latifoglie miste) macchiatico negativo
2. Zona strada Saut: (latifoglie miste) 0,70 €/quintale;
3. Zona strada Cavalet: (misto) 0,50 €/quintale
4. Zona cresta Gardiola: (faggio + misto) 0,50 €/quintale
5. Zona Prima Traversera: (misto) 0,50 €/quintale
6. Zona vallone Buscaiè: (latifoglie miste ) macchiatico negativo
7. Zona Canale S. Michele: (latifoglie miste) 0,50 €/quintale
8. Zona strada Cavallo: (latifoglie miste) 0,50 €/quintale
9. Zona basso Vallone S. Bruno (latifoglie miste) macchiatico negativo

#### **Proprietà Comune di Chiusa Pesio**

10. Zona Scaltè: (nocciolo + misto) 0,50 €/quintale;
11. Zona strada Cravina: (misto) 1,00 €/quintale
12. Zona Gambin: (latifoglie miste) 0,50 €/quintale
13. Zona strada Malavalanca: (faggio + nocciolo) 0,50 €/quintale
14. Zona strada Camusè (salicone + misto) 0,50 €/quintale

I corrispettivi suddetti non sono assoggettabili ad IVA (fuori campo IVA art. 4 D.P.R. n. 633/1972).

### 3. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Essendo finalizzato il presente avviso al soddisfacimento di esigenze di autoconsumo familiare del legname ricavato dai lotti di cui al precedente articolo, sono titolate a presentare l'istanza esclusivamente persone fisiche.

### 4. METODO DI GARA

I lotti saranno assegnati in base alle richieste specificate in ciascuna istanza di partecipazione.

**Potrà essere assegnato un solo lotto per ogni nucleo familiare;** per evitare l'uso di prestanome, l'aggiudicatario del lotto dovrà essere l'esecutore materiale dell'intervento.

Ciascun offerente potrà richiedere fino a un numero massimo di tre lotti, al fine di ampliare la possibilità di aggiudicazione di un lotto a proprio favore.

Per i lotti che avranno più di una richiesta si provvederà al sorteggio.

Considerato che i lotti boschivi per uso familiare sono volti all'approvvigionamento annuale di legnatico per il nucleo familiare, si darà precedenza agli esclusi dal sorteggio nell'anno 2023 o che non hanno presentato domanda nell'anno 2023.

### 5. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli interessati dovranno presentare, utilizzando il modulo allegato fac-simile (ALLEGATO 1), apposita istanza di partecipazione alla vendita **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 13 novembre 2024**, attraverso le seguenti modalità:

- a) per mezzo del servizio postale, con raccomandata con avviso di ricevimento, al seguente indirizzo: Ente di gestione delle Aree Protette delle Alpi Marittime, P.zza Regina Elena n. 30, 12010 Valdieri (CN). Non farà fede il timbro dell'ufficio postale;
- b) consegna diretta presso gli uffici della sede legale e amministrativa dell'Ente in P.zza Regina Elena n. 30 a Valdieri oppure presso gli uffici della sede operativa di Chiusa di Pesio in Via S. Anna n. 34  
(Sede di Valdieri: aperta dal martedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,00 alle 16,00 – il venerdì dalle 9,00 alle 12,00  
Sede di Chiusa di Pesio: aperta dal lunedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,00 alle 16,00).

L'istanza dovrà essere firmata in originale dal richiedente e ad essa deve essere allegata una copia di documento di identità in corso di validità.

Dovrà inoltre essere allegata una dichiarazione di impegno a non vendere il materiale tagliato e di utilizzarlo ad esclusivo uso personale. (ALLEGATO 2)

L'istanza consegnata a mano o via posta dovrà essere contenuta in una busta chiusa, riportante sul retro della busta la seguente dicitura "Istanza partecipazione vendita lotti familiare.

L'invio dell'istanza sarà ad esclusivo rischio del mittente e non saranno tenute in conto istanze pervenute dopo la scadenza, anche se sostitutive o integrative di istanze già pervenute.

### 6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Procedimento procederà all'abbinamento del lotto direttamente al soggetto richiedente, qualora questi sia l'unico richiedente. L'abbinamento viene effettuato secondo il numero progressivo del lotto indicato nel punto 1 del presente avviso.

Nel caso di più richieste sul medesimo lotto, si procederà con il sorteggio.

La gara si concluderà con la proposta di aggiudicazione, cui farà seguito l'approvazione del verbale di gara e l'aggiudicazione da parte del Direttore dell'Ente.

Qualora l'Ente verificasse che il legname del lotto sia stato oggetto di vendita da parte dell'aggiudicatario, questo verrà escluso dalle future aggiudicazioni.

### 7. MODALITA' DI PAGAMENTO

L'aggiudicatario dovrà pagare il corrispettivo di aggiudicazione (fuori campo IVA art. 4 D.P.R. n. 633/1972) entro **30 giorni** dalla data di termine dei lavori dopo che sarà effettuata la pesata alla presenza di un guardiaparco o in alternativa dopo la cubatura del legname allestito in cataste.

Il pagamento del legname verrà effettuato al Comune o all'Ente Parco, secondo i lotti di rispettiva competenza ed esclusivamente con bonifico bancario.

#### 8. INDICAZIONI TECNICHE

Al fine di evitare l'uso di prestanome, il **richiedente il lottino dovrà essere l'esecutore materiale del taglio**. Nel caso si accertasse la presenza di esecutori diversi dal richiedente, il taglio sarà immediatamente interrotto senza che l'aggiudicatario possa pretendere l'acquisto del materiale già tagliato.

Il termine ultimo per la realizzazione del taglio, avvallamento ed esbosco è fissato in 1 anno al dalla data di aggiudicazione e non potrà essere prorogato. **Si precisa che ai sensi delle Misure di conservazione sito-specifiche del Sito Natura 2000 IT 1160057 Alte Valli Pesio e Tanaro, tutte le operazioni selvicolturali, compreso l'esbosco, saranno sospese tra il 1° aprile e il 15 luglio.** Le operazioni di taglio sono da intendersi di taglio colturale e di miglioramento paesaggistico, pertanto dovranno interessare anche la copertura arbustiva e comunque dovranno essere seguite le indicazioni del personale dell'Ente incaricato a tal fine.

L'aggiudicazione e l'autorizzazione al taglio sono subordinate **all'impegno scritto** da parte del richiedente di accettazione del capitolato d'oneri tramite sottoscrizione dello stesso.

Al termine del lavoro dovranno essere effettuate operazioni di ripulitura e sistemazione delle aree di raccolta eventualmente danneggiate nel corso delle operazioni di taglio ed esbosco.

**Si precisa che, prima di iniziare i lavori, è obbligatorio il sopralluogo con il personale incaricato (Lussignoli tel. 333 3910263)**

#### 9. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

I concorrenti potranno chiedere informazioni sull'ubicazione dei lotti ad uso familiare in oggetto al funzionario di vigilanza Riccardo Lussignoli (333/3910263 [riccardo.lussignoli@areeprotettealpimarittime.it](mailto:riccardo.lussignoli@areeprotettealpimarittime.it)) e chiarimenti sulla presente procedura agli uffici della sede di Chiusa di Pesio al Funzionario Amministrativo Patrizia Grosso (0171/976867; [patrizia.grosso@areeprotettealpimarittime.it](mailto:patrizia.grosso@areeprotettealpimarittime.it)).

Responsabile del Procedimento è il Direttore dell'Ente Ing. Luca Gautero.

Il presente avviso di gara ed i suoi allegati verranno pubblicati sul sito dell'Ente [www.areeprottealpimarittime.it](http://www.areeprottealpimarittime.it) – Sezione amministrazione trasparente – Albo pretorio.

Valdieri, li 28/10/2024

Il Direttore  
Dr. Ing. Luca Gautero  
(firmato digitalmente)

ALLEGATO A

Spett. Ente di gestione  
Aree protette delle Alpi Marittime  
Piazza Regina Elena 30  
12010 VALDIERI (CN)

**OGGETTO: Asta pubblica per la vendita di lotti boschivi ad uso familiare**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

CHIEDE

di partecipare alla gara per l'aggiudicazione di uno dei seguenti lotti boschivi ad uso familiare:

lotto n. \_\_\_\_\_

lotto n. \_\_\_\_\_

lotto n. \_\_\_\_\_

A tal fine, consapevole del fatto che in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate le sanzioni previste in caso di falsità negli atti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

- che nei propri confronti non sono state applicate sanzioni che comportino il divieto a contrarre con la pubblica amministrazione;
- di accettare, senza condizioni o riserve, le condizioni del bando di gara;
- di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni in cui si trova il legname, della viabilità di accesso per il ritiro del medesimo e più in generale di tutte le condizioni che possono aver influito sulla formulazione della propria offerta, giudicando pertanto quest'ultima remunerativa;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a corrispondere il corrispettivo di vendita alle condizioni di cui al bando di gara.

Allega:

- fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

\_\_\_\_\_  
Luogo e data

IL RICHIEDENTE  
\_\_\_\_\_

**ALLEGATO: copia di documento di identità in corso di validità**

Spett. Ente di gestione  
Aree protette delle Alpi Marittime  
Piazza Regina Elena 30  
12010 VALDIERI (CN)

**OGGETTO: Asta pubblica per la vendita di lotti boschivi ad uso familiare**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- Di impegnarsi ad utilizzare il legname di cui al lotto aggiudicato esclusivamente per uso personale e ad astenersi da qualunque tipo di cessione a titolo oneroso del legname stesso.
- Di prendere atto che, qualora l'Ente verificasse la cessione a titolo oneroso del legname, il sottoscritto verrà escluso dalle future assegnazioni

\_\_\_\_\_  
Luogo e data

IL RICHIEDENTE  
\_\_\_\_\_